для КСОНР

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" _15_ " ноября 2021 года

Заказчик ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области», в лице заместителя руководителя Самуратова С.З., Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Кабанбай батыра, 26, БИН 050140000775, тел.8(7282)32-92-86
фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от « 10 » ноября 2021 г., ТОО «ДОРТЕХМОНТАЖСЕРВИС», Директор Гринченко В.Н., Алматинская область, Жамбылский район, с.Каргалы, ул.Геология 132А , БИН 030240002404, тел.8(72770)3-02-27
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «12» ноября 2021 года, ТОО «Алматысапаинжиниринг», Директор Дайырманов Р.С., эксперт Арипжанов Б.М., аттестат № KZ90VJE00024476 от 31.03.2017г., БИН 140640001493, тел. 8(727)316-47-86
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «12» ноября 2021 года, ТОО «Научно-исследовательская и производственная Компания "Каздоринновация», Директор Асматулаев Р.Б., ГИП Аулисянов Р., БИН 071040005342, тел.8(7172)53-97-89
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к республиканской базе олимпийской подготовки от а/д областного значения «Подъезд к радиостанции от КВ-68 Алмалыбак (КИЗ)-Жетысу-Алматы1-ст.Шамалган-Узынагаш (Боралдай-ст.Шамалган) Карасайского района Алматинской области» с разработкой проектно-сметной документации (необходимых для обеспечения деятельности Президента Республики Казахстан и иных охраняемых лиц)», I-й повышенный уровень ответственности
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу РК, Алматинская область, Карасайский район
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__" _____ 20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок № 242 от «28» июля 2020 г., Акимат Карасайского района, договора №122 от 29.07.2020г., дополнительных соглашений №1 от 09.11.2020 г., №2 от 12.02.2021 г., №3 от 11.11.2021г. ордера №227 от 03.08.2020 г.
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» KZ25REA00201500 от 27.11.2020 г., KZ82REA00220553 от 04.05.2021 г._____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «НИиПК «Каздоринновация», Рабочий проект № 122_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) проекта №122 ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области» № 152 от 27.11.2020 г._____

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____ноябрь_____2020 г.;
месяц, год
окончание работ __ноябрь___2021 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц 5;
фактически, месяц 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		По факту	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Реконструкция автомобильной дороги «Каракастек – Сураншы батыр» 0-7 км Жамбылского района Алматинской области»	м	292,0		292,0	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

«Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к республиканской базе олимпийской подготовки от а/д областного значения «Подъезд к радиостанции от КВ-68 Алмалыбак (КИЗ)-Жетысу-Алматы1-ст.Шамалган-Узынагаш (Боралдай-ст.Шамалган) Карасайского района Алматинской области» с разработкой проектно-сметной документации (необходимых для обеспечения деятельности Президента Республики Казахстан и иных охраняемых лиц)»

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Строительная длина (протяженность)	м	292,0	292,0
Число полос движения	шт.	2	2
Ширина полосы движения	м	4,5	4,5
Ширина проезжей части	м	9,0	9,0
Тип дорожной одежды		капитальный	капитальный
Вид покрытия		асфальтобетон	асфальтобетон

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее- м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее- м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Автомобильная дорога «Подъезд к республиканской базе олимпийской подготовки от а/д областного значения "Подъезд к радиостанции от КВ-68 Алмалыбак (КИЗ)-Жетысу-Алматы1-ст.Шамалган-Узынагаш (Боралдай-ст.Шамалган) Карасайского района Алматинской области" . Протяженность автодороги – 0,292 км, В ходе реализации проекта были выполнены работы по:

- Переустройству коммуникаций: наружное электроснабжение; наружные сети газоснабжения - согласно актам приемки выполненных работ(форма №2);

- Земляным работам: согласно актам приемки выполненных работ (форма №2)

- Искусственным сооружениям: Устройство металлической гофрированной сборной трубы (КМГС) длиной 20,6 м с предварительным устройством геосотового матраса под КМГС согласно актам приемки выполненных работ (форма №2); устройство 2-х подпорных стенок с соответствующими длинами 61,47 м и 61,85 также с предварительным устройством геосотового матраса согласно актам приемки выполненных работ (форма №2); водосбросные сооружения: устройство продольных прикромочных лотков – 407м, водосброса на обочине при одностороннем уклоне – 8 шт, телескопические лотки по откосу насыпи – 73 п.м. и 8-ми гасителей у подошвы насыпи согласно актам приемки выполненных работ (форма №2);

- Устройству дорожной одежды: Проезжая часть и дополнительные полосы: подстилающий слой из песчано-гравийной смеси толщиной 25 см – 1079 м3, слой основания из щебеночно-гравийно-песчанной смеси С-4 толщиной 20 см – 3682 м2, верхний слой покрытия толщиной 8 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых – 3336 м2, верхний слой покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых – 3336 м2; Дорожная одежда для водоотвода к лоткам: подстилающий слой из песчано-гравийной смеси толщиной 10 см – 22 м3, Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 4 см – 219 м2; устройство присыпных обочин из грунта 2 группы – 985 м3, укрепление обочин ГПС толщиной 13 см – 2 366 м;

- Устройству наружного освещения : согласно актам приемки выполненных работ(форма №2);

- Обстановка дороги: Установка знаков дорожных на металлических стойках – 12 шт., установка фундаментных блоков типа Ф1– 12 шт., установка сигнальных столбиков – 16 шт., устройство барьерного ограждения из криволинейного бруса – 525 п.м., устройство перильного ограждения – 597 п.м., устройство дорожной разметки сплошной линией – 865 м, прерывистой – 415 м, разметка стрел, островков безопасности, букв, цифр и прочих символов – 43,9 м2

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего 437 524 226,72 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 403 495 991,36 тенге, проектно-изыскательные работы и средства на экспертизу 16 435 809,60 тенге; технический надзор 13 073 270,56 тенге; авторский надзор 4 519 155,20 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 436 349 846,68 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 423 276 577,24 тенге; стоимость оборудования ---- тенге; технический надзор 13 073 269,44 тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ «Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд к республиканской базе олимпийской подготовки от а/д областного значения «Подъезд к радиостанции от КВ-68 Алмалыбак (КИЗ)-Жетысу-Алматы1-ст.Шамалган-Узынагаш (Боралдай-ст.Шамалган) Карасайского района Алматинской области» с разработкой проектно-сметной документации (необходимых для обеспечения деятельности Президента Республики Казахстан и иных охраняемых лиц)» **принять в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Заместитель руководителя ГУ «Управление ПТ и АД Алматинской области» — Самуратов С.З.

Руководитель отдела автомобильных дорог ГУ «Управление ПТ и АД Алматинской области» — Аппаков А.

Авторский надзор:
Директор ТОО «НИиПК «Каздоринновация» — Асматулаев Р.Б.

Эксперт ТОО «НИиПК «Каздоринновация» — Аулисянов Р.С.

Технический надзор:
Директор «ТОО«Алматысапаинжиниринг» — Дайырманов Р.С.

Эксперт ТОО«Алматысапаинжиниринг» — Арипжанов Б.М.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «ДОРТЕХМОНТАЖСЕРВИС» — Гринченко В.Н.

Приложение 10
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

Форма

Технические характеристики объекта
(Автомобильные дороги)

N п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Коли-чество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	292,0		
2	Ширина проезжей части	м	9,0		
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	8,4	по 4,2 м с каждой стороны, Укрепление обочин ГПС толщиной 13 см – 2 366 м2	
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути	м	160	Две разгонные полосы по 80 м	
10	Количество полос		2	По 4,5 м с каждой стороны	
11	Дорожные знаки	шт	12	Обстановка дороги: знаки дорожные на металлических стойках – 12 шт. с фундаментными блоками типа Ф1– 12 шт.; сигнальные столбики – 16 шт; барьерные ограждения из криволинейного бруса – 525 п.м., перильное ограждение – 597 п.м.	
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт		Посев многолетних трав 0,2 га	
14	Дорожное покрытие	м2	3 555	Металлическая гофрированная сборная труба (КМГС) длиной 20,6 м с предварительным устройством геосотовым матрасом под КМГС; 2-е подпорные стенки с соответствующими длинами 61,47 м и 61,85 с геосотовым матрасом	

				Дорожная одежда: Подстилающий слой из песчано-гравийной смеси толщиной 25 см – 1079,0 м3, слой основания из щебеночно-гравийно-песчанной смеси С-4 толщиной 20 см – 3682 м3, верхний слой покрытия толщиной 8 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых– 3336 м2, верхний слой покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых– 3336 м2; для водоотвода к лоткам: подстилающий слой из песчано-гравийной смеси толщиной 10 см – 22 м3, Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 4 см – 219 м2	
15	Электроосвещение			Наружное освещение на 22-х опорных столбах	
16	Разметка			Устройство дорожной разметки сплошной линией – 865 м, прерывистой – 415 м, разметка стрел, островков безопасности, букв, цифр и прочих символов – 43,9 м2	

Заказчик:

Заместитель руководителя ГУ «Управление ПТ и АД Алматинской области» Самуратов С.З.

Руководитель отдела автомобильных дорог ГУ «Управление ПТ и АД Алматинской области» Аппаков А.

Авторский надзор:

Эксперт ТОО «НИиПК «Каздоринновация» Аулисянов Р.С.

Технический надзор:

Эксперт ТОО«Алматысапаинжиниринг» Арипжанов Б.М.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «ДОРТЕХМОНТАЖСЕРВИС» Гринченко В.Н.

Приложение 10
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

Форма

Технические характеристики объекта
(Автомобильные дороги)

N п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Коли-чество	Описание конструктивных элементов	Приме чание
1	Протяженность дороги	м	292,0		
2	Ширина проезжей части	м	9,0		
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	8,4	по 4,2 м с каждой стороны, Укрепление обочин ГПС толщиной 13 см – 2 366 м2	
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути	м	160	Две разгонные полосы по 80 м	
10	Количество полос		2	По 4,5 м с каждой стороны	
11	Дорожные знаки	шт	12	Обстановка дороги: знаки дорожные на металлических стойках – 12 шт. с фундаментными блоками типа Ф1– 12 шт.; сигнальные столбики – 16 шт; барьерные ограждения из криволинейного бруса – 525 п.м., перильное ограждение – 597 п.м.	
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт		Посев многолетних трав 0,2 га	
14	Дорожное покрытие	м2	3 555	Металлическая гофрированная сборная труба (КМГС) длиной 20,6 м с предварительным устройством геосотовым матрасом под КМГС; 2-е подпорные стенки с соответствующими длинами 61,47 м и 61,85 с геосотовым матрасом	

				Дорожная одежда: Подстилающий слой из песчано-гравийной смеси толщиной 25 см – 1079,0 м3, слой основания из щебеночно-гравийно-песчанной смеси С-4 толщиной 20 см – 3682 м3, верхний слой покрытия толщиной 8 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых– 3336 м2, верхний слой покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых– 3336 м2; для водоотвода к лоткам: подстилающий слой из песчано-гравийной смеси толщиной 10 см – 22 м3, Устройство покрытия из мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 4 см – 219 м2	
15	Электроосвещение			Наружное освещение на 22-х опорных столбах	
16	Разметка			Устройство дорожной разметки сплошной линией – 865 м, прерывистой – 415 м, разметка стрел, островков безопасности, букв, цифр и прочих символов – 43,9 м2	

Заказчик _____Самуратов С.З.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____Аулисянов Р.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П