Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» августа 2020г.

Заказчик **ГУ «Отдел реального сектора экономики Железинского района» в лице руководителя Серикбаева Ерканата Сериковича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) **04 августа 2020 ТОО «ПТСФ «ДАНиЕР», директор Нурмагамбетов Нурлан Елтаевич, Павлодарская обл., г. Аксу , ул. Донентаева 8**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **05 августа 2020 ТОО «Бестау-С» Мусин Серик Кайроллович аттестат № KZ45VJE00017429 выдан 12.05.2016г. Шакимов Е.К. аттестат № KZ52VJE00023899 от 13.03.2017г,**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **05 августа 2020 ТОО «АрхПроект-А» эксперт авторского надзора Каирбеков А.Т. аттестат № KZ44VJE00046450 от 13.05.2019.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство тепловых сетей от котельных №2,3,5 в с. Железинка Железинского района Павлодарской области», вид строительства-новое, второй-нормальный уровень ответственности**
наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень

ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу **Павлодарская область, Железинский район, село Железинка**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **ГУ «Аппарат акима Железинского сельского округа Железинского района»** от **«26» октября 2017 года №№90,93,94**;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области", № KZ72REA00170778 от 05.05.2020 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «STATUS-PV» №ЦЭ-0124/18**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района», приказ №89 от 31.07.2018 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май, 2020**;

месяц, год

окончание работ **июль, 2020**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:**2**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**;

фактически, месяц: **2**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность тепловых сетей от котельной 3 участок 1	м	493,5		521,6	
Протяженность тепловых сетей от котельной 3 участок 2	м	561,5		528,2	
Протяженность тепловых сетей от котельной 2	м	510		480,8	
Протяженность тепловых сетей от котельной 5 участок 1 и 2	м	724		860,2	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица Измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м²)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м³)		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений м2.	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Протяженность тепловых сетей **от котельной 3 участок 1** - 521,6м, в том числе 2Ø159*4,5/250- ППУ/ПЭ -401,4м; 2Ø89*4/180- ППУ/ПЭ -120,2м. П-образные компенсаторы ППУ/ПЭ Ø 159*4,5-3шт. Кран шаровой приварной ППУ/ПЭ Ø80 (для подземной установки) -10шт. Кран шаровой приварной ППУ/ПЭ Ø150 (для подземной установки)-2шт. Смотровые колодцы - 6шт.

Протяженность тепловых сетей **от котельной 3 участок 2** – 528,2м, в том числе 2Ø159*4,5/250- ППУ/ПЭ – 168,5м; 2Ø108*4/200- ППУ/ПЭ -359,7м. П-образные компенсаторы ППУ/ПЭ Ø 159*4,5-2шт. П - образные компенсаторы ППУ/ПЭ Ø 108*4-4шт. Кран шаровой приварной ППУ/ПЭ Ø100 (для подземной установки) -18шт. Кран шаровой приварной ППУ/ПЭ Ø150 (для подземной установки)-2шт. Смотровые колодцы - 10шт.

Протяженность тепловых сетей **от котельной 2** – 480,8, в том числе 2Ø159*4,5/250- ППУ/ПЭ – 480,8м; П-образные компенсаторы ППУ/ПЭ Ø 159*4,5-3шт.Кран шаровой приварной ППУ/ПЭ Ø50 (для подземной установки) -4шт. Кран шаровой приварной ППУ/ПЭ Ø150 (для подземной установки)-4шт. Смотровые колодцы - 4шт.

Протяженность тепловых сетей **от котельной 5 участок 1, 2** – 840,2м, в том числе 2Ø159*4,5/250- ППУ/ПЭ – 214,3м; 2Ø108*4/200- ППУ/ПЭ -246м; 2Ø133*4/225-ППУ/ПЭ -286,4м. 2Ø89*4/180- ППУ/ПЭ -103м. 2Ø76*3/160- ППУ/ПЭ -10,5м П-образные компенсаторы ППУ/ПЭ Ø 159*4,5-1шт. П - образные компенсаторы ППУ/ПЭ Ø 108*4-1шт. П-образные компенсаторы ППУ/ПЭ Ø 133*4-2шт. Кран шаровой приварной ППУ/ПЭ Ø50 (для подземной установки) -2шт. Кран шаровой приварной ППУ/ПЭ Ø65 (для подземной установки)-4шт. Кран шаровой приварной ППУ/ПЭ Ø80 (для подземной установки)-2шт. Кран шаровой приварной ППУ/ПЭ Ø100 (для подземной установки)-8шт. Кран шаровой приварной ППУ/ПЭ Ø125 (для подземной установки)-4шт. Смотровые колодцы - 9шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве ___ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):

всего **165,767** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **144,522** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **151245,498** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **145678,288** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ «**Строительство тепловых сетей от котельных №2,3,5 в с. Железинка Железинского района Павлодарской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Серикбаев Ерканат Серикович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (далее – М.П.)

Технический надзор
Мусин Серик Кайролович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
Каирбеков Алибек Тоганбекович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик);
Нурмагамбетов Нурлан Елтаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса от котельной №2)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	480,8	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	0	
	1) на эстакадах	м	0	
	2) на опорах	м	0	
	Количество опор	шт	0	
	Протяженность подземной прокладки:	м	480,8	
	1) в проходных каналах	м	0	
	2) в полупроходных каналах	м	0	
	3) бесканальная прокладка	м	480,8	
2	Количество колодцев (камер)	шт	4	
3	Количество компенсаторов	шт	3	
4	Количество вводов	шт	0	
5	Количество задвижек (кран шаровой)	шт	8	
Горизонтальный разрез колодца (камеры)			Вертикальный разрез колодца (камеры)	
Масштаб _____			Масштаб _____	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба Ст 159*4,5/250-1ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	159*4,5	930	
2	Отвод укороченный Ст 159*4,5/250-90-ППУ-ПЭ-У	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	159*4,5	30	

3	Шаровый кран DN**50** Ст 57*3-1-ППУ-ПЭ-ПП	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ		4	
4	Шаровый кран DN**150** Ст 159*4,5-2-ППУ-ПЭ-ПП	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ		4	
5	Тройник параллельный с накладкой S=5мм b=50мм Ст159*4-1-57*4-2-ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ		4	

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Керимбаев Е.Д
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Кайрбеков А.У.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса от котельной №3 участок 1)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	521,6	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	0	
	1) на эстакадах	м	0	
	2) на опорах	м	0	
	Количество опор	шт	0	
	Протяженность подземной прокладки:	м	521,6	
	1) в проходных каналах	м	0	
	2) в полупроходных каналах	м	0	
	3) бесканальная прокладка	м	521,6	
2	Количество колодцев (камер)	шт	6	
3	Количество компенсаторов	шт	3	
4	Количество вводов	шт	4	
5	Количество задвижек (кран шаровой)	шт	12	

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба Ст 159*4,5/250-1ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	159*4,5	765	
2	Труба Ст 89*4/180-2-ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	89*4	240	

3	Отвод укороченный Ст 89*4/180-90-2-ППУ-ПЭ-У	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	89*4	6	
4	Отвод укороченный Ст 159*4,5/250-90-ППУ-ПЭ-У	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	159*4,5	40	
5	Тройник параллельный с накладкой S=5мм b=50мм Ст159*4-1-89*4-2-ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	159*4,5-89*4-	2	
6	Переход Ст159*4,5-1-89*4-2-ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ		2	
7	Тройниковое ответвление с накладкой S=5мм, b=50мм Ст 159*4,5-89*4-2-ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ		6	
8	Шаровый кран DN**80** Ст 89*4-2-ППУ-ПЭ-ПП, А=**0,7**	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ		2	
9	Шаровый кран DN**80** Ст 89*4-2-ППУ-ПЭ-ПП, А=**0,9**	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ		8	
10	Шаровый кран DN**150** Ст 159*4,5-2-ППУ-ПЭ-ПП, А=**1,1**	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ		2	

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Ерикбаев Е.Ғ
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)
Авторский надзор Кайрбеков А.Ғ
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса от котельной №3 участок 2)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	528,2	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	0	
	1) на эстакадах	м	0	
	2) на опорах	м	0	
	Количество опор	шт	0	
	Протяженность подземной прокладки:	м	528,2	
	1) в проходных каналах	м	0	
	2) в полупроходных каналах	м	0	
	3) бесканальная прокладка	м	528,2	
2	Количество колодцев (камер)	шт	10	
3	Количество компенсаторов	шт	6	
4	Количество вводов	шт	2	
5	Количество задвижек (кран шаровой)	шт	20	

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба Ст 108*4/200-2-ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	108*4	680	
2	Труба Ст 159*4,5/250-1ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	159*4,5	312	

3	Отвод укороченный Ст 159*4,5/250-90-ППУ-ПЭ-У	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	159*4,5	22	
4	Отвод укороченный Ст 108*4/200-90-2-ППУ-ПЭ-У	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	108*4	42	
5	Тройник параллельный с накладкой S=5мм b=50мм Ст159*4-1-108*4-2-ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ		4	
6	Переход Ст159*4,5-1-108*4-2-ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ		2	
7	Тройниковое ответвление с накладкой S=5мм, b=50мм Ст 159*4,5-108*4-2-ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ		4	
8	Шаровый кран DN**100** Ст 108*4-2-ППУ-ПЭ-ПП,	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ		18	
9	Шаровый кран DN**150** Ст 159*4,5-2-ППУ-ПЭ-ПП,	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ		2	

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Ерикбаев Е.Д
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)
Авторский надзор Кенжебеков А.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса от котельной №5)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	860,2	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	0	
	1) на эстакадах	м	0	
	2) на опорах	м	0	
	Количество опор	шт	0	
	Протяженность подземной прокладки:	м	860,2	
	1) в проходных каналах	м	0	
	2) в полупроходных каналах	м	0	
	3) бесканальная прокладка	м	860,2	
2	Количество колодцев (камер)	шт	9	
3	Количество компенсаторов	шт	4	
4	Количество вводов	шт	2	
5	Количество задвижек (кран шаровой)	шт	20	

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба Ст 76*3/160-2-ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	76*3	21	
2	Труба Ст 89*4/180-2-ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	89*4	206	

3	Труба Ст 108*4/200-2-ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	108*4	487	
4	Труба Ст 133*4/225-1-ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	133*4	547	
5	Труба Ст 159*4,5/250-1ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	159*4,5	419	
6	Отвод укороченный Ст 76*3/160-90-2-ППУ-ПЭ-У	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	76*3	2	
7	Отвод укороченный Ст 133*4/225-90-2-ППУ-ПЭ-У	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	133*4	14	
8	Отвод укороченный Ст 133*4/225-45-2-ППУ-ПЭ-У	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	133*4	4	
9	Отвод укороченный Ст 159*4,5/250-90-ППУ-ПЭ-У	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	159*4,5	16	
10	Отвод укороченный Ст 108*4/200-90-2-ППУ-ПЭ-У	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	108*4	10	
11	Отвод укороченный Ст 108*4/200-45-2-ППУ-ПЭ-У	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	108*4	4	
12	Тройник параллельный с накладкой S=4мм b=40мм Ст133*4-1-76*3-2-ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ		2	
13	Переход Ст133*4,5-1-108*4-1-ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ		2	
14	Переход Ст159*4,5-1-133*4-2-ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ		4	
15	Тройниковое ответвление с накладкой S=4мм, b=40мм Ст 159*4,5-159*4,5-1-ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ		2	
16	Тройниковое ответвление с накладкой S=5мм, b=50мм Ст 133*4-108*4-1-ППУ-ПЭ	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ		4	
17	Тройниковое ответвление с накладкой S=5мм,	ГОСТ 30732-	Сталь, ППУ,		2	

	b=50мм Ст 133*4-76*3-2-ППУ-ПЭ	2006	ПЭ			
18	Шаровый кран DN**50** Ст 57*3-1-ППУ-П-ПП	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	50	2	
19	Шаровый кран DN**65** Ст 76*3-2-ППУ-ПЭ-ПП	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	65	4	
20	Шаровый кран DN**80** Ст 89*4-2-ППУ-ПЭ-ПП	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	80	2	
21	Шаровый кран DN**100** Ст 108*4-2-ППУ-ПЭ-ПП	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	100	8	
22	Шаровый кран DN**125** Ст 133*4-1-ППУ-ПЭ-ПП	ГОСТ 30732-2006	Сталь, ППУ, ПЭ	125	4	

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Ерикбаев Е.Ғ.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)
Авторский надзор Каирбеков А.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)