Қазақстан Республикасы Индустрия
және инфрақұрылымдық даму министрінің
2021 жылғы 8 ақпандағы №53 бұйрығына
2 қосымша
Қазақстан Республикасы Индустрия
және инфрақұрылымдық даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі №234 бұйрығымен
бекітілген

«Түркістан қаласы ӘДК 5-7 қабатты 23 тұрғын үй құрылысы (7 қабатты 15 тұрғын үй). Құрылғылар ұжымдық түтін мұржалары (коаксиалды)» (№1 тұрғын үй)»

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«14» 06 2022 жыл

Тапсырыс беруші: «Түркістан қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі Түркістан облысы, Түркістан қаласы,Ғ.Мүсірепов көшесі, №3 үй

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңдытұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы,елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) 8.06.2022 жыл, «Отар құрылыс» ЖШС,Түркістан облысы, Шымкентқаласы, Солтүстік шағын ауданы, тұрғын аудан көшесі 68 үй, директор Жумагулов Нуркен Пралиулы.

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымныңатауы, басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), заңдымекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қосаберіледі): 10.06.2022 жыл, «Технический надзор» ЖШС, директоры Ануарбек Нургали Акимжанулы, Шымкент қаласы, Циолковский №14 үй; сарапшысы Турдашов Кайрат Жетисбекович, аттестат 20.03.2020 жылғы №KZ46VJE00053883 жүк көтергіш және қоршау конструкцияларына қатысты

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), аттестаттар №, алғанкүні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі): 10.06.2022 жыл, «IMPYLS» ЖШС, директоры А.Кемалов жобаның бас инженері К. Бекеев

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалаусарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестаттар №, алған күні

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:Түркістан облысы, Түркістан қаласы, Әкімшілік-іскерлік орталығындағы,

Мекенжайы бойынша(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Түркістан қаласы ӘДК 5-7 қабатты 23 тұрғын үй құрылысы (7 қабатты 15 тұрғын үй). Құрылғылар ұжымдық түтін мұржалары (коаксиалды)» (№1 тұрғын үй)». Жаңа құрылыс. Жауапкершілік деңгейі II қалыпты, техникалық күрделі .

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау,техникалық қайта жарактандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), объектініңжауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

Объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп,дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

Объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы «____»_____2021 ж. тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1)) _____;

Жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдыккұрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушыо ргандардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығы мен жер учаскесін еиеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатыпалған мемлекетті немесе заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау туралы

Түркістан қаласы әкімдігі

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы _____

Хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) бекітілген жобаны: «Түркістан облысының құрылыс басқармасы» ММ-нің 22.11.2021 жылғы №07/2086санды бұйрығымен бекітілген.

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«IMPYLS» ЖШС №045-2021;

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

Жұмыстардыңбасталуы**ақпан 2022 жыл;**

айы, жылы

жұмыстардыңаяқталуы **маусым 2022 жыл;**

айы, жылы

құрылыстыңұзақтығы, ай:

құрылыстыұйымдастырунормасыбойыншанемесежобасыбойынша**2**ай;

нақты**2**ай;

3.Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірісті қалаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саныжәне сол сияқты)барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге

немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктері мен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшембірлігі	Жобабойынша		Нақты	
		жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	оныңішіндеіскекосукешенінемесекезегі	жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	оныңішіндеіскекосукешенінемесекезегі
Құрылыс ауданы	ш.м				
Ғимараттың жалпы ауданы	ш.м				
Пайдалы ауданы	ш.м				
Құрылыс көлемі	ш.м				

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшембірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы			
Қабаттар саны			
Құрылыстың жалпы көлемі			
Оның ішіндегі жер асты бөлігі			
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы			

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: 1 типті ұжымдық түтін мұржасы /қондырмасы бар/; 2 типті ұжымдық түтін мұржасы / орнатумен /; Диаметрі 200 мм-ге дейінгі болат электрмен дәнекерленген құбырлардан жылыту және су беру құбырлары. Тығыздағыштар/газ құбырларына арналған төсемдер/.

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (электрмен жабдықтау) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
Барлығы **32072,3** мың теңге,
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары және басқада **5428,1** мың теңге,
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **26644,2** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **30304,9** мың теңге,
Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **3660,7** мың теңге;
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **26644,2** мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 93,2% көзделген және нақты қолданылған 94,1% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде)

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы; I-II, 267,1 кВт;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Түркістан қаласы ӘДК 5-7 қабатты 23 тұрғын үй құрылысы (7 қабатты 15 тұрғын үй). Құрылғылар ұжымдық түтін мұржалары (коаксиалды)» (№1 тұрғын үй)»нысаның

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануғақабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші: басшысы Жақсылық Н.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:

1)аттестатталған сарапшы(-лар) Турдашов К.

негізгі констукциялар мен қорғандар, инженерлік жүйлер, технологиялық жабдықтар;

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының нөмірі, берілуі, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

2)аккредиттелген ұйым:

«Технический надзор» ЖШС директоры Ануарбек Н.

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

1)жобаны әзірлеуші: «IMPYLS» ЖШС директоры Кемалов А.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

2)ұйым: «IMPYLS» ЖШС, жоба бас инженері, Бекеев К.

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) «Отар құрылыс» ЖШС, директоры Жумагулов Н.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Қазақстан Республикасы Индустрия
және инфрақұрылымдық даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы №632 бұйрығына
2 қосымша
Қазақстан Республикасы Инвестициялар
және даму министрінің 2017 жылғы
24 сәуірдегі № 235 бұйрығына
3-қосымша

Нысан
«Түркістан қаласы ӘДК 5-7 қабатты 23 тұрғын үй құрылысы (7 қабатты 15 тұрғын үй). Құрылғылар ұжымдық түтін мұржалары (коаксиалды)» (№1 тұрғын үй)»

Сәйкестік туралы декларация

«8» 06. 2022 жыл

Мердігер (бас мердігер) **жыл, «Отар құрылыс» ЖШС, Түркістан облысы, Шымкент қаласы, Солтүстік шағын ауданы, Тұрғын аудан көшесі 68 үй,**

ұйымның атауы, заңды мекенжайы

«Отар құрылыс» ЖШС бас директоры Жумагулов Нуркен Пралиулы

атынан ұйымбасшысынынтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Түркістан қаласы ӘДК 5-7 қабатты 23 тұрғын үй құрылысы (7 қабатты 15 тұрғын үй). Құрылғылар ұжымдық түтін мұржалары (коаксиалды)» (№1 тұрғын үй)» объектісі бойынша, орналасқан жері -Түркістан қаласы, ӘІО-ғы.

объектісі бойынша объектінің атауы, орналасқан жері

Тапсырыс беруші **«Түркістан қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі басшысы Жақсылық Н.Б.** болып табылатын

ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосалқы мердігерлік ұйым

«НҰРЛЫСАН» ЖШС-і, «Нұрлы Аймақ» ЖШС-і

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«IMPYLS» ЖШС №045-2021**

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

Түркістан қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі ММ-нің 22.11.2021 жылғы №07/2086 санды бұйрықпен бекітілген;

Жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандар ды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшембірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы			
Қабаттар саны			
Құрылыстың жалпы көлемі			
Оның ішіндегі жер асты бөлігі			
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы			

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: 1 типті ұжымдық түтін мұржасы /қондырмасы бар/; 2 типті ұжымдық түтін мұржасы / орнатумен /; Диаметрі 200 мм-ге дейінгі болат электрмен дәнекерленген құбырлардан жылыту және су беру құбырлары. Тығыздағыштар/газ құбырларына арналған төсемдер/.

Негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8.Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзегеасырылған:

жұмыстардың басталуы **ақпан 2022 жыл**;
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **маусым 2022 жыл;**
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **2** ай;

нақты **2** ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9.1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 93,2% көзделген және нақты қолданылған 94,1% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10.1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;
11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстықсумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.
Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

ИТД сдано АО "КазТрансГаз Аймак" ТПФ Болабеков

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда);

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);
13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды

«Түркістан қаласы әкімдігінің жұмыспен қамту және әлеуметтік бағдарламалар бөлімі» мемлекеттік мекемесі

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда);

Мердігер **(бас мердігер) «Отар құрылыс» ЖШС «Түркістан қаласы ӘДК 5-7 қабатты 23 тұрғын үй құрылысы (7 қабатты 15 тұрғын үй). Құрылғылар ұжымдық түтін мұржалары (коаксиалды)» (№1 тұрғын үй)»**
нысанын қабылдауға дайын деп санайды,
объектінің (кешеннің) атауы
орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)

«Отар құрылыс» ЖШС директоры Н. Жумагулов

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

« » 2022 ж.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығымен
бекітілген

«Түркістан қаласы ӘДК 5-7 қабатты 23 тұрғын үй құрылысы (7 қабатты 15 тұрғын үй). Құрылғылар ұжымдық түтін мұржалары (коаксиалды)» (№1 тұрғын үй)».

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

«10» 06 2022 жыл

Авторлық қадағалау **«IMPYLS» ЖШС директоры А. Кемалов**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

К. Бекеев атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

келісім-шарт негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні

«Түркістан қаласы ӘДК 5-7 қабатты 23 тұрғын үй құрылысы (7 қабатты 15 тұрғын үй). Құрылғылар ұжымдық түтін мұржалары (коаксиалды)» (№1 тұрғын үй)» объектісі бойынша.
объектінің атауы және орналаскан жері

Тапсырыс берушісі **«Түркістан қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі басшысы Жақсылық Н.Б.** болып табылады.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы

а) мердігермен (бас мердігермен) **«Отар құрылыс» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі, лицензия 11.05.2005 ж №000138**;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Жумагулов Нуркен Пралиулы атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосалқы мердігер ұйымдар: **НҰРЛЫСАН» ЖШС-і, лицензия 30.12.2013 ж №13020877; «Нұрлы Аймақ» ЖШС-і, лицензия 31.12.2019 ж №19024809**;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы **ақпан 2022 жыл;**
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **маусым 2022 жыл;**
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
нормасы бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша 2 ай;
нақты 2 ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4. Техникалық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті **«Түркістан қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ-нің 22.11.2021 жылғы №07/2086 бұйрығымен бекітілген.**
құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

«ТУР Проект Сервис» ЖШС №045-2021 жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

Авторлық қадағалау:

Ұйым **«IMPYLS» ЖШС директоры**
А. Кемалов
ұйым атауы, басшанаң тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Авторлық қадағалау сарапшысы К. Бекеев
сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

ҚазақстанРеспубликасы
Инвестицияларжәне даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235бұйрығымен
бекітілген

«Түркістан қаласының ӘІО-да 5-7 қабатты 23 тұрғын үй салу (7 қабатты 13 тұрғын үй)» Сыртқы желілерсіз және абаттандырусыз. II кезек (№ 1,2,3,4 үйлер) (екінші кезең) (№1 тұрғын үй)»

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

«10» 06. 2021 жыл

Техникалық қадағалау:«Технический надзор»жауапкершілігі шектеулі серіктестігі. Директоры Ануарбек Нургали Акимжанулы,Шымкент қаласы,Циолковский №14 үй;

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),заңды мекенжайы

Турдашов Кайрат Жетисбекович, аттестат 20.03.2020 жылғы №KZ46VJE00053883 жүк көтергіш және қоршау конструкцияларына қатысты

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестат № және алған күні

Келісімшарт жылғы № негізінде әрекет етеді;

шарт № және күні

«Түркістан қаласының ӘІО-да 5-7 қабатты 23 тұрғын үй салу (7 қабатты 13 тұрғын үй)» Сыртқы желілерсіз және абаттандырусыз. II кезек (№ 1,2,3,4 үйлер) (екінші кезең) (№1 тұрғын үй)»нысаны бойынша, Түркістан қаласы,әкімшілік-іскерлік орталығы;

объектінің атауы және орналасқан жері

Тапсырыс берушісі:«Түркістан қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ басшысы Жақсылық Нұрсұлтан Бақытұлыболып табылатын;

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мыналарды растайды:

1.Объектқұрылысын

а) мердігермен (бас мердігермен) **«Отар құрылыс»Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі, лицензия 11.05.2005 ж №000138**;

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Жумагулов Нуркен Пралиулы атынан;

б) қосалқы мердігер ұйымдар: **НҰРЛЫСАН» ЖШС-і,лицензия 30.12.2013ж №13020877; «Нұрлы Аймақ» ЖШС-і,лицензия 31.12.2019 ж №19024809**;

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы:қазан 2020 жыл;

айы, жылы

Жұмыстың аяқталуы: қараша2021 жыл;

айы, жылы

Құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **8ай**;

нақты **8ай**;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары:мың теңге,
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандармың теңге;
4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құнымың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстарымың теңге,
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандармың теңге;

5.Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына):
«ТУР Проект Сервис» ЖШС жоба №91-2020;

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«Түркістан қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ 24.11.2020 жылғы №138 санды бұйрығымен бекітілген;

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым:«Технический надзор»жауапкершілігі шектеулі серіктестігі. Директор Ануарбек Нургали Акимжанулы;

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні « » 2021 жыл М.О.

Техникалыққадағалау сарапшысы(лары):
Турдашов Кайрат Жетисбекович, аттестат 20.03.2020 жылғы №KZ46VJE00053883 жүк көтергіш және қоршау конструкцияларына қатысты;

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №

қолы, күні « » 2021 жыл М.О.