Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 08 2022 года

Заказчик РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан», БИН 050140001743, г. Нур-Султан, р-н Есиль, проспект Қабанбай батыр, здание 32/1, в лице Акционерное общество «Национальная компания «ҚазАвтоЖол», Костанайский областной филиал, БИН 130941001021, тел. 8 (7142) 558-221, 110000, Костанайская область, г.Костанай, ул.Хакимжанова 7

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «25» август 2022 г., Товарищество с ограниченной ответственностью «Казахдорстрой», Жумабеков Мейрам Сайлаубекович, Республика Казахстан г. Нур-Султан, ул. Сыганак, строение №17М, БИН 050640000298.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (пригалается) «26» августа 2022г., ТОО «Ирмаст-А», Горбаненко Виктор Дмитриевич, аттестат №KZ14VJE00071337 от 21.12.2021 г. по специальности: по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, БИН 050140000814, сот. 8 707 518 80 59.

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «26» августа 2022 г. ТОО «КарагандаКаздорпроект» БИН 031140005031, Нефедов Геннадий Анатолиевич, сот. 8 701 199 01 83.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения А-22 «Карабутак – Комсомольское – Денисовка – Рудный – Костанай» участок км 459-515. Вторая очередь – реконструкция участка км 459-484».

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу Костанайская область, район Беимбета Майлина

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___»_____ 2022 года, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Постановление акимата Тарановского района Костанайской области №27 от 29 января 2018 года.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20__ года, №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области», №KZ80REA00180916 от 24.06.2020г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «КарагандаКаздорпроект», №397.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Республиканским государственным учреждением «Комитет Автомобильных дорог Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан» Приказ №44 от 18.03.2020 года.

Дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 24.06.2020 года;

месяц, год

окончание работ 27.08.2022 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 21 месяц; фактически, месяц: 27 месяцев.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№ п.п.	Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактический	
			Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6	7
1	Категория дороги		II	II	II	II
2	Строительная длина	км	23,541	23,541	23,541	23,541
3	Расчетная интенсивность движения на 20 летнюю перспективу	авт/сут	5083	5083	5083	5083
4	Расчетная скорость движения	км /час	120	120	120	120
5	Число полос движения	шт	2	2	2	2
6	Ширина полосы движения	м	3,75	3,75	3,75	3,75
7	Ширина дорожной одежды	м	9,0	9,0	9,0	9,0
8	Ширина проезжей части	м	7,5	7,5	7,5	7,5
9	Ширина земляного полотна	м	15,0	15,0	15,0	15,0
10	Ширина обочин	м	3,75	3,75	3,75	3,75
11	Ширина укрепления обочин по типу основной дороги	м	0,75	0,75	0,75	0,75
12	Поперечный уклон проезжей части	‰	20	20	20	20
13	Наибольший продольный уклон	‰	6	6	6	6
14	Наименьший радиус кривых в плане	м	2000	2000	2000	2000
15	Наименьший радиус кривых в продольном профиле: - выпуклые - вогнутые	 м м	 17500 12200	 17500 12200	 17500 12200	 17500 12200
16	Наименьшие расстояния видимости -поверхности дороги (для остановки) - встречного автомобиля	 м м	 380 500	 380 500	 380 500	 380 500
17	Объем оплачиваемых земляных работ	тыс.м^3	522,223	522,223	522,223	522,223
18	Тип дорожной одежды		Капитальный нежесткого типа	Капитальный нежесткого типа	Капитальный нежесткого типа	Капитальный нежесткого типа
19	Вид покрытия – ЩМА 20	тыс.м^2	236,347	236,347	236,347	236,347
20	Железобетонные трубы: - на основной дороге 1,5 м - на основной дороге 2,0х1,5 м - на основной дороге 3х1,5 м - на основной дороге 4,0х2,5 м	 шт/пм шт/пм шт/пм шт/пм	 9/237,74 2/59,37 1/26,14 2/55,09	 9/237,74 2/59,37 1/26,14 2/55,09	 9/237,74 2/59,37 1/26,14 2/55,09	 9/237,74 2/59,37 1/26,14 2/55,09

	- на съездах Ø 1,0 м	шт/пм	3/74,85	3/74,85	3/74,85	3/74,85
21	Путепроводы	шт/пм	-	-	-	-
22	Пересечения в одном уровне	шт	4	4	4	4
23	Примыкания в одном уровне	шт	9	9	9	9
24	Пересечение в двух уровнях	шт	-	-	-	-
25	Остановки общественного транспорта	шт	4	4	4	4
26	Переустройство ВЛ-10 кВ	шт	3	3	3	3
27	Освещение	опор	21	21	21	21
28	Барьерное ограждение	м	14 996	14 996	14 996	14 996
29	Снегозащитное ограждение	м	2 946	2 946	2 946	2 946
30	Сетчатое ограждение	м	201	201	201	201
31	Продолжительность строительства	мес	21	21	27 (календарных)	27 (календарных)

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период; факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: «Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения А-22 «Карабутак – Комсомольское – Денисовка – Рудный – Костанай» участок км 459-515. Вторая очередь – реконструкция участка км 459-484».

Проектируемый участок автомобильной дороги республиканского значения «Карабутак – Комсомольское – Денисовка – Рудный – Костанай» располагается в северо-западной части Костанайской области. Дорога соединяет наиболее крупные города области Костанай, Рудный, Тобол, Лисаковск, а также осуществляет транзитное движение между Северо-Казахстанской и Актюбинской областями республики Казахстан.

В административном отношении проектируемый участок автомобильной дороги расположен на землях Беимбета Майлина района Костанайской области.

Областной центр город Костанай расположен в 100 км от начала проектируемого участка. Ближайшим крупным населенным пунктом является город Рудный, расположенный в 52 км от начала проектируемого участка.

В геоморфологическом отношении район проектирования представляет собой аккумулятивную равнину, осложненную локальными понижениями в виде замкнутых блюдец. Абсолютные отметки участка проектирования в пределах 163-207 м (по устьям скважин).

В геологическом строении грунты представлены супесчаными и суглинистыми четвертичными отложениями.

Современные образования представлены почвенно-растительным слоем и конструктивными слоями дорожной одежды.

Гидрографическая сеть района представлена реками Аят и Тобол.

Подземные воды присутствуют в пониженных формах рельефа, вскрыты скважинами №№ 11Т и 13Т на глубине 1,2÷1,8 м, носят характер верховодки. Распространение подземных вод по всей толще разреза носит спорадический характер. Их накопление происходит в толще песка, подпитывая поровые и капиллярные воды. Основное питание подземные воды получают за счёт инфильтрации осадков зимне-весеннего периода и поглощения паводкового стока.

Уровень подземных вод подвержен сезонным колебаниям: ожидаемый максимальный подъем уровня грунтовых вод в паводковый период (начало мая), минимальный конец января начало февраля. Максимальный уровень грунтовых вод в весенний период следует принять на 1,0 м выше по отношению к отмеченному на период изысканий (сентябрь 2019 г.)

Основными материалами для строительства являются: асфальтобетонные смеси, фракционный щебень, щебеночно-песчаные смеси, песок природный, железобетонные изделия, битумы нефтяные дорожные.

Для производства работ на объекте была задействована дорожно-строительная техника, асфальтобетонный завод, также для контроля качества

производства работ оборудована аттестованная дорожно-строительная лаборатория и геодезическая группа.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно - сметной документации):

всего **8 561 381,603** тысяч тенге, в том числе

строительное - монтажных работ **7 254 850,588** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **24 373,452** тысяч тенге;

прочие **1 282 157,563** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию – **8 408 500,641** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ – **8 153 600,000** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **24 372,396** тысяч тенге;

Возмещение сельхозпотерь и убытков - **32 415,411** тысяч тенге;

Авторский надзор – **63 665,71** тысяч тенге;

Технический надзор – **78 966,93** тысяч тенге;

Проектно-изыскательные работы – **79 852,59** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проекто-сметной документации _____% и фактически применено _____ %;

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения А-22 «Карабутак – Комсомольское – Денисовка – Рудный – Костанай» участок км 459-515. Вторая очередь – реконструкция участка км 459-484», принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Горват Андрей Михайлович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при наличии), специализация аттестата, подпись, дата М.П.

2) аккредитованная организация ТОО «Ирмаст- А»,
Директор Башаров Жанабай Кайргалиевич
(наименование организации) имеющей своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Горбаненко Виктор Дмитриевич, аттестат №KZ14VJE00071337 от 21.12.2022 г. по специальности: по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
М.П.

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «КарагандаКаздорпроект»
Директор Камалетдинов Рустам Маратович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя (при его наличии), должность

подпись, дата М.П.

2) организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Жумабеков Мейрам Сайлаубекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

№ п.п.	Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактический	
			Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6	7
1	Категория дороги		II	II	II	II
2	Строительная длина	км	23,541	23,541	23,541	23,541
3	Расчетная интенсивность движения на 20 летнюю перспективу	авт/сут	5083	5083	5083	5083
4	Расчетная скорость движения	км /час	120	120	120	120
5	Число полос движения	шт	2	2	2	2
6	Ширина полосы движения	м	3,75	3,75	3,75	3,75
7	Ширина дорожной одежды	м	9,0	9,0	9,0	9,0
8	Ширина проезжей части	м	7,5	7,5	7,5	7,5
9	Ширина земляного полотна	м	15,0	15,0	15,0	15,0
10	Ширина обочин	м	3,75	3,75	3,75	3,75
11	Ширина укрепления обочин по типу основной дороги	м	0,75	0,75	0,75	0,75
12	Поперечный уклон проезжей части	‰	20	20	20	20
13	Наибольший продольный уклон	‰	6	6	6	6
14	Наименьший радиус кривых в плане	м	2000	2000	2000	2000
15	Наименьший радиус кривых в продольном профиле: - выпуклые - вогнутые	 м м	 17500 12200	 17500 12200	 17500 12200	 17500 12200
16	Наименьшие расстояния видимости -поверхности дороги (для остановки) - встречного автомобиля	 м м	 380 500	 380 500	 380 500	 380 500
17	Объем оплачиваемых земляных работ	тыс.м^3	522,223	522,223	522,223	522,223
18	Тип дорожной одежды		Капитальный нежесткого типа	Капитальный нежесткого типа	Капитальный нежесткого типа	Капитальный нежесткого типа

19	Вид покрытия – ЩМА 20	тыс.м^2	236,347	236,347	236,347	236,347
20	Железобетонные трубы: - на основной дороге 1,5 м - на основной дороге 2,0х1,5 м - на основной дороге 3х1,5 м - на основной дороге 4,0х2,5 м - на съездах Ø 1,0 м	шт/пм шт/пм шт/пм шт/пм шт/пм	9/237,74 2/59,37 1/26,14 2/55,09 3/74,85	9/237,74 2/59,37 1/26,14 2/55,09 3/74,85	9/237,74 2/59,37 1/26,14 2/55,09 3/74,85	9/237,74 2/59,37 1/26,14 2/55,09 3/74,85
21	Путепроводы	шт/пм	-	-	-	-
22	Пересечения в одном уровне	шт	4	4	4	4
23	Примыкания в одном уровне	шт	9	9	9	9
24	Пересечение в двух уровнях	шт	-	-	-	-
25	Остановки общественного транспорта	шт	4	4	4	4
26	Переустройство ВЛ-10 кВ	шт	3	3	3	3
27	Освещение	опор	21	21	21	21
28	Барьерное ограждение	м	14 996	14 996	14 996	14 996
29	Снегозащитное ограждение	м	2 946	2 946	2 946	2 946
30	Сетчатое ограждение	м	201	201	201	201
31	Продолжительность строительства	мес	21	21	27 (календарных)	27 (календарных)

РЕШИЛ: «Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения А-22 «Карабутак – Комсомольское – Денисовка – Рудный – Костанай» участок км 459-515. Вторая очередь – реконструкция участка км 459-484», принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Горват Андрей Михайлович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при наличии), специализация аттестата, подпись, дата М.П.

4) аккредитованная организация ТОО «Ирмаст- А»,
Директор Башаров Жанабай Кайргалиевич

(наименование организации) имеющей своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Горбаненко Виктор Дмитриевич, аттестат №KZ14VJE00071337 от 21.12.2022 г. по специальности: по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

4) разработчик проекта ТОО «КарагандаКаздорпроект»
Директор Камалетдинов Рустам Маратович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя (при его наличии), должность

подпись, дата М.П.

5) организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

6) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Жумабеков Мейрам Сайлаубекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 10-1
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость ед., тг.	Стоимость всего, тг.
Здания и сооружения:					
1	Опоры освещения	шт	9	543 920,46	4 895 284,11
2	Опоры освещения (автономные)	шт	12	2 220 553,85	26 646 646,20
3	Водопропускные трубы	шт	17	11 193 029,01	190 281 493,18
4	Урна металлическая	шт	8	34 304,71	274 437,68
5	Остановочный комплекс 12	шт	4	1 270 327,39	5 081 309,56
6	Переустройство ВЛ 10кВ (Костанайская дистанция Электроснабжения)	шт	1	2 974 058,46	2 974 058,46
7	Переустройство ВЛ 10кВ ТОО "ЭПК-forfait" ПК 1+75,9. ВЛ 10 кВ "Тобольская школа"	шт	1	3 107 347,27	3 107 347,27
8	Переустройство ВЛ 10кВ ТОО "ЭПК-forfait" ПК 156+42 ВЛ.10 кВ "Рассвет-Халвай"	шт	1	2 924 874,83	2 924 874,83
9	Защита наружных сетей напорной канализации	шт	1	26 139 745,13	26 139 745,13
10	Футляры линии ВОЛС	шт	1	31 626 179,17	31 626 179,17
11	Блоки вдоль кромки на обочине	м3	442,03	111 318,64	49 206 178,44
12	Водосбросы, лотки, гасители	шт	18	397 901,77	7 162 231,84
13	Барьерное ограждение	м	14 996	25 711,82	385 574 439,72
14	Сетчатое ограждение	м	201	4 816,30	968 076,30
15	Снегозащитное ограждение	м	2 946	34 473,61	101 559 255,06
16	Бортовые камни БР100.30.18	м	348	5 974,44	2 079 105,12
17	Бортовые камни БР100.20.8	м	168	3 768,79	633 156,72
18	Сигнальные столбики	шт	910	6 269,48	5 705 226,79
19	Дорожные знаки на консольных опорах	шт	4	286 649,70	1 146 598,80
20	Установка дорожных знаков на металлических стойках СКМ	шт	217	111 093,41	24 107 269,97
	Всего:	**Тенге**			**816 359 465,21**

РЕШИЛ: «Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения А-22 «Карабутак – Комсомольское – Денисовка – Рудный – Костанай» участок км 459-515. Вторая очередь – реконструкция участка км 459-484», принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Горват Андрей Михайлович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

5) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при наличии), специализация аттестата, подпись, дата М.П.

6) аккредитованная организация ТОО «Ирмаст- А»,
Директор Башаров Жанабай Кайргалиевич
(наименование организации) имеющей своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Горбаненко Виктор Дмитриевич, аттестат №KZ14VJE00071337 от 21.12.2022 г. по специальности: по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

7) разработчик проекта ТОО «КарагандаКаздорпроект»
Директор Камалетдинов Рустам Маратович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя (при его наличии), должность
подпись, дата М.П.

8) организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

9) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Жумабеков Мейрам Сайлаубекович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.