йҚазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрлігінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2023 жылғы «30» 05

Авторлық қадағалау **«Көркем Жоба Құрылыс» жауапкершілі шектеулі серіктестігінің директоры Султангалиев Ж.Н., г.Шымкент, Темерлановское шоссе 18/6**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау сарапшысы Султангалиев Жасулан Нурсейтович, аттестаты №635 от 13.12.2017 ж
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

Шарт №33 от 27.06.2022 ж негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
«Түркістан облысы, Сарыағаш ауданы, Сарыағаш қаласындағы 14 көп қабатты тұрғын үйлерге 3 дана емкость құрылысы» ;объектісі бойынша,
объектінің атауы және орналаскан жері

тапсырыс берушісі **"Сарыағаш ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі" мемлекеттік мекемесінің басшысы Баигабулов М.Ж.;**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мыналарды растайды:
1. Объект құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) **«АРНАЙЫ КОММУНАЛДЫ ҚҰРЫЛЫС» ЖШС, лицензия ГСЛ№ 04096, 2001 жылғы 16 ақпан**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Құрылыс директоры Разимбеков Б.К. атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
ә) қосалқы мердігерлік ұйым **«Ас.То и К» ЖШС лицензия ГСЛ№ 000890, 2007 жылғы 14 қыркүйек**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директоры Жандар Ж. атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) қосалқы мердігерлік ұйым **«Beibarys Building» ЖШС лицензия 11 ГСЛ-КР №006658, 2018 жылғы 12 қыркүйек**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор орынбасары Отегенов К.Б. атынан;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы **қараша айы, 2022 жыл;**
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **сәуір айы, 2023 жыл;**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы 5 ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 5 ай; нақты 5 ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4. Техникалық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті **"Сарыағаш ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі"ММ, № 33 от 27.06.2022** бекітілген,

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы жәнебекітілген күні

«Көркем Жоба Құрылыс» ЖШС, ГСЛ № 0008224, 27.09.2011 ж

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«**Түркістан облысы, Сарыағаш ауданы, Сарыағаш қаласындағы 14 көп қабатты тұрғын үйлерге 3 дана емкость құрылысы**» объектісі бойынша,

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

Ұйым **«Көркем Жоба Құрылыс» жауапкершілі шектеулі серіктестігінің директоры Султангалиев Ж.Н.**

ұйым атауы, басшанаң тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы,күні

М.О.

авторлық қадағалау сарапшысы **Авторлық қадағалау сарапшысы Султангалиев Ж.Н.**

сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрлігінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2023 жылғы «30» 05

Техникалық қадағалау **«RoyalCompany» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі директоры Ахмедов А., РК, Г. Шымкент, Енбекшинский район, улица Толстого, д. 119** ұйым атауы,
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
сарапшылар Молдабай Асқар Қанжарбекұлы , KZ84VJE00054848 , KZ14VJE00054847 от 26.05.2020 ж, KZ54VJE00067804 от 05.08.2021 ж;
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
шарт № , 2022 жылғы негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
«Түркістан облысы, Сарыағаш ауданы, Сарыағаш қаласындағы 14 көп қабатты тұрғын үйлерге 3 дана емкость құрылысы» ;объектісі бойынша,
объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі **"Сарыағаш ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі" мемлекеттік мекемесінің басшысы Баигабулов М.Ж,;**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мыналарды растайды:
1. Объект құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) **«АРНАЙЫ КОММУНАЛДЫ ҚҰРЫЛЫС» ЖШС, лицензия ГСЛ№ 04096, 2001 жылғы 16 ақпан**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Құрылыс директоры Разимбеков Б.К. атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
ә) қосалқы мердігерлік ұйым **«Ас.То и К» ЖШС лицензия ГСЛ№ 000890, 2007 жылғы 14 қыркүйек**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директоры Жандар Ж. атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) қосалқы мердігерлік ұйым **«Beibarys Building» ЖШС лицензия 11 ГСЛ-КР №006658, 2018 жылғы 12 қыркүйек**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор орынбасары Отегенов Б.К. атынан;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы **қараша айы, 2022 жыл;**
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **сәуір айы, 2023 жыл;**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы 5 ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 5 ай; нақты 5 ай;
3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
Барлығы **134,731** млн теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары және басқада **31,297** млн теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **82,248** млн теңге,
4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың нақты құны **127,994** млн теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары және басқада **31,297** млн теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **82,248** млн теңге,

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына **«Көркем Жоба Құрылыс» ЖШС, ГСЛ № 0008224, 27.09.2011 ж** (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
"Сарыағаш ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі"ММ, № 33 от 27.06.2022
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;
6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;
7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;
8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;
9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:
Ұйым **«RoyalCompany» ЖШС-нің директоры Ахмедов А.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы(лары):
Молдабай Асқар Қанжарбекұлы , KZ84VJE00054848 , KZ14VJE00054847 от 26.05.2020 ж, KZ54VJE00067804 от 05.08.2021 ж сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні