"Абай облысы, Көкпекті ауданы, Көкпекті ауылы, Аухадиев көшесі, 46 мекенжайында орналасқан "Абай облысы Денсаулық сақтау басқармасының "Көкпекті аудандық ауруханасы" ШЖҚ КМК "жылыту жүйесін (ішкі жылыту жүйесін) күрделі жөндеу"

жұмыс жобасы бойынша

19.12.2023 ж. № 06-0321/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Абай облысы денсаулық сақтау басқармасының «Көкпекті аудандық ауруханасы» шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"КазЖобаСаулет-Консалтинг" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Өскемен қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0321/23 от 19.12.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

"Капитальный ремонт системы отопления (внутренней системы отопления) КГП на ПХВ "Кокпектинская районная больница" управления здравоохранения области Абай" расположенной по адресу: область Абай, Кокпектинский район, с. Кокпекты, ул. Аухадиева, 46"

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Кокпектинская районная больница» управления здравоохранения области Абай

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "КазЖобаСаулет-Консалтинг"

г. Усть-Каменогорск

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Капитальный ремонт системы отопления (внутренней системы отопления) КГП на ПХВ "Кокпектинская районная больница" управления здравоохранения области Абай" расположенной по адресу: область Абай, Кокпектинский район, с. Кокпекты, ул. Аухадиева, 46".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 10 октября 2023 года № 080640010736/230096/00 (96)

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Кокпектинская районная больница» управления здравоохранения области Абай

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "КазЖобаСаулет-Консалтинг", лицензия от 29 ноября 2016 года № 16018343 (II категория).

Субпроектировщик: Товарищество сограниченной ответственностью "AlfaNSProject" лицензия от 27 октября 2008 года ГСЛ №08917 (II категория);

Товарищество с ограниченной ответственностью "KSP" лицензия от 13 апреля 2011 года № 20002347 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование объекта от 28 июня 2023 года, утвержденное заказчиком;
письмо от заказчика № 539 от 21 сентября 2023 года о финансировании строительства за счет бюджетных средств;
письмо от заказчика № 538 от 21 сентября 2023 года о начале строительства-май 2024 года;
акт на земельный участок № 2452573 от 16 декабря 2011 года на право постоянного землепользования на земельный участок с кадастровым номером 05-244-002-1689, площадью 3,5 гектар по адресу: Восточно-Казахстанская область, Кокпектинский район, село Кокпекты, улица Аухадиева, дом 46;
техническое заключение по обследованию от 15 февраля 2023 года, выполненное ТОО «Technical Supervision Kz», (свидетельство об аккредитации № KZ26VWC 00127682 от 29 ноября 2022 года.
7.2 Согласования заинтересованных организаций:
письмо от заказчика №747 от 19 декабря 2023 года, о согласовании проектно-сметной документаций

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ
8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Абай, Кокпектинский р-н, село Кокпекты, ул. Аухадиева, 46

Сейсмичность района: меньше,либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Игнатович Е.Ю.	KZ63VJE00022537	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ракишева Ж.Т.		Соответствует
3	Общая часть	Сванова А.О.		Соответствует
4	Сметный раздел	Игнатович Е.Ю.	KZ63VJE00022537	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Музафаров Р.А.	KZ06VJE00029286 KZ12VJE00025007	Соответствует
6	Отопление и вентиляция	Сванова А.О.	KZ18VJE00080674	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	139,294	134,312
1.1	СМР	млн. тенге	92,591	101,040

1.2	оборудование	млн. тенге	23,671	8,906
1.3	прочие затраты	млн. тенге	23,032	24,366
2	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект РП "Капитальный ремонт системы отопления (внутренней системы отопления) КГП на ПХВ "Кокпектинская районная больница" управления здравоохранения области Абай" расположенной по адресу: область Абай, Кокпектинский район, с. Кокпекты, ул. Аухадиева, 46" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Абай облысы, Көкпекті ауданы, Көкпекті ауылы, Аухадиев көшесі, 46 мекенжайында орналасқан "Абай облысы Денсаулық сақтау басқармасының "Көкпекті аудандық ауруханасы" ШЖҚ КМК "жылыту жүйесін (ішкі жылыту жүйесін) күрделі жөндеу" ЖЖ Жұмыс жобасы Қазақстан

Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Суюндыков С.Б.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кушуров С.У.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ракишева Ж.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Игнатович Е.Ю.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Музафаров Р.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Сванова А.О.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону