Қазақстан Республикасы
Индустрия және инфақұрылымдық даму министрінің 2021 жылғы 8 ақпандағы № 53 бұйрығына 2-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі №234 бұйрығымен бекітілген
Нысан
«Түркістан облысы Жетісай ауданы, Жетісай қаласы, Ж.Аймауытов көшесі,№34 мекен жайда орналасқан монша ғимараттың кеңейту нысаны»

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2022 жыл "07" 19

Тапсырыс беруші: Жеке тұлға Дуйсеханов Марат Дуйсеханович.
жеке тұлға үшін-тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңдытұлға үшін-ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы,елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі): .07.2022 жыл «Намыс» ЖШС ТО,Жетісай ауданы, Жетісай қаласы, С.Ажибеков көшесі №29, басшысы Оспанов Ғ.Д.
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымныңатауы, басшының тегі,аты, әкесінің аты (болғанжағдайда), заңды мекен жайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі): 07.2022 ж. «Технологиялық көмек құрылыс» ЖШС Шымкент қаласы, Уалиханов көшесі№265,директор М.Ж.Есенов сарапшы:Р.Хожамуратоваттестат №KZ31VJE00020688, 26.10.2016
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қосаберіледі): .07.2022 жыл Ж.К.«Алихан» басшысы: Оразбеков Ә.Т. сарапшы: Оразбеков Ә. Т. № KZ50YJE00029658 16.08.2017ж.
қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестаттар №, алған күні

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:«Түркістан облысы, Жетісай ауданы, Жетісай қаласы, Ж.Аймауытов көшесі,№34 мекен жайда орналасқан.
мекенжайы бойынша(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам,көше,үйдің (корпустың) нөмірі)

Монша ғимараты. Кеңейту. Жауапкершілік деңгейі II қалыпты, технологиялық күрделі емес.

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

Объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 2021 ж."08" қазандағы №2687 куәлік

Жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығы мен жер учаскесін иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатыпалған мемлекетті немесе заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау туралы

2021 жылғы "08" қазандағы №2687 Заң бойынша мұраға құқық туралы куәлік;

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы 05.2022 жылғы №KZ42REA00210831 санды талоны;

Хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) бекітілген жобаны: жеке тұлға Дуйсеханов Марат Дуйсеханович 11.05.2022 жылғы №1 санды бұйрығы.

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Сәулетшісі» ӨК

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөміріжоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

Жұмыстардың басталуы 01, 05. 2022 жыл;

айы, жылы

Жұмыстардың аяқталуы 29. 07. 2022 жыл;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы 3 ай.

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша

немесе жобасы бойынша 3 ай; нақты 3 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірісті қалаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктері мен толтырылады):

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) (көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы). Ғимараттың мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер Лит. А/Б	Өлшембірлігі	Жобабойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр(бұдан әрі-м²)	100,9/128,9	100,9/128,9
Қабаттар саны	қабат	1/1	1/1
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр(бұдан әрі-м³)	479/474	479/474
Жұмыс орындарының саны	адам	10	10
Қуаттылық		80	80

4.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Бір қабатты А-монша ғимараты,құрылыс ауданы-133,2 ш.м. (жалпы ауданы-100,9 ш.м.),фундамент-темірбетон, қабырғасы-күйдірілген кірпішті, төбе жаппасы-профилді тақта. Бір қабатты Б-монша ғимараты, құрылыс ауданы-163,5 ш.м.(жалпы ауданы-128,9 ш.м.), фундамент-темірбетон, қабырға-күйнді блоктар, төбе жаппа-профилді тақта. Бір қабатты А1-жалғай салу, құрылыс ауданы-37,2 ш.м.(жалпы ауданы-33,2 ш.м.), фундамент-темірбетон, қабырға-күйнді блоктар, төбе жаппасы-профилді тақта, инженерлік қамтылуы-су,кәріз,электр жарығы, газ, жылу жабдықтармен қаматылған. Г1-қазандық-9,0 ш.м., Г2-қойма-13,2ш.м., Г3-әжетхана-4,6ш.м., І-асылма-21,6ш.м., ІІ-асылма-11,0 ш.м., ІІІ-асылма-41,4 ш.м.

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газ, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
Барлығы 22 980 000 теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 20 980 000 теңге,
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 2 000 000 теңге

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: Барлығы 22 980 000 теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 20 980 000 теңге,
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 2 000 000 теңге

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

ТО, Жетісай ауданы, Жетісай қаласы, Ж.Аймауытов көшесі,№34 мекен жайда орналасқан монша ғимаратың кеңейту нысаны».
объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші _____ М.Дуйсеханов
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау _____ Р.Хожамуратов
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау _____ Ә.Оразбеков
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) _____ Ғ.Оспанов
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕ АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Жетісай аудандық бөлімі

Өтініш № 00222941272	Тіркеу ісі № 303:010:595
09:303:010:595	Тіркелген күні 19.12.22
Кадастрлық №	Тіркелген уақыты 13.07

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы: Жетісай каласы Ж. Алмаутов ст-е 34

Тіркеуші (маман) Ждіналиков А Қолы

Бөлім басшысы Дільдабаев Б Қолы

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ * ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ * ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА * «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ *

ЖЕТІСАЙ АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ