Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» 09 2023 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области», 080000 город Тараз, Толе би 55а

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии "25" 09 2023 г. Акционерное общество «МАНГИСТАУСКИЙ КОМБИНАТ ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ», Сабазов Бакытжан Маратулы, Мангистауская область, Мунайлинский район, с.Кызылтобе, Жилой массив БИРЛИК, База АО «МКДСМ»

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «26» 09 2023 г. Товарищество с ограниченной ответственностью «ТАРАЗ-ТЕХНОПРОЕКТ», Жакыпбеков Камбар KZ76VJE00077981,09.11.2020г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту "26" 09 2023 г. Товарищество с ограниченной ответственностью «НУР-АСАД», Глинкин С.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

" Реконструкция автомобильной дороги ул.Мамбет батыра с прилегающей ул.Косанова в городе Тараз "

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, кап. ремонт)

Уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу
- технически не сложный, второй (нормальный) уровень ответственности,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок решение акима г.Тараз от "24" ноября 2021года № 5638; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__03_"_марта_2022года №__1030;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий 11.08.2022г. КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» KZ51REA00290078

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной ответственностью «НУР-АСАД» 2021 г.

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области» 2021 год.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2022 г.;
(месяц, год)
окончание работ сентябрь 2023 г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц по норме или по проекту организации строительства 4 месяц;
фактически 10 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Протяженность	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового

	км	5,302	-----	5,302	----

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатн. и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Объект разделено на три квартал, №1,2,3 соответственно и прилегающей улицы Косанова. Общая протяженность автомобильной дороги - 5311 метров, ширина дороги на кварталах №1,2,3- 16,5-20м; а ширина дороги на улице Косанова 7м.

Проезжую часть улицы отделяют бетонным бордюром БР 100.30.18 на бетонном фундаменте.

Конструкция дорожной одежды: В соответствии с заданием Заказчика, на улице Мамбет Батыра в г. Тараз, Жамбылской области предусмотрено устройство новой дорожной одежды капитального типа с покрытием из асфальтобетона.

С учетом грунтов земляного полотна и интенсивности движения к проектированию принят следующий тип дорожной одежды: Улица Сыпатай батыра(ПК0+00-ПК5+00), переходящая в Мамбет батыра(ПК5+00- ПК19+53), Мамбет батыра 2-ой квартал (ПК0+00-ПК15+19), Мамбет батыра 3-ий квартал (ПК0+00-ПК8+61) Горячая, щебеночно-мастичный асфальтобетонная смесь вида ЩМА-20 по ГОСТ 31015-2002 на битуме БНД 70/100, h=6см - Горячая, пористая, крупнозернистая, асфальтобетонная смесь, марки-II, Е-3200 МПа по СТ РК 1225-2013 на битуме БНД 70/100, h = 6 см; - щебень, уложенный по способу пропитки Е=600 Мпа по Ст РК 1215-2003, h = 8 см; - природная песчано-гравийная смесь, Е-275 МПа, ГОСТ 23735-2014, h = 15 см.

Тротуары: ширина -2м, природная песчано-гравийная смесь-18см, Горячая, плотная, мелкозернистая, асфальтобетонная смесь -5см.

На прилегающей улице Қосанова с ПК 0+00 до ПК9+79: - Горячая, плотная, мелкозернистая, асфальтобетонная смесь тип Б, марки-II, Е3200 МПа по СТ РК 1225-2013 на битуме БНД 70/100, h =

6 см; - щебень, уложенный по способу пропитки Е=600 Мпа по Ст РК 1215-2003, h = 8 см; - природная песчано-гравийная смесь, Е-275 МПа, ГОСТ 23735-2014, h = 15 см.

Мост на ПК 13+50: -Плита железобетонная предварительно напряженная для аэродромных покрытий ПАГ-18 из тяжелого бетона класса В25 ГОСТ 25912-2015 - Горячая, плотная, мелкозернистая, асфальтобетонная смесь тип Б, марки-II, Е3200 МПа по СТ РК 1225-2013 на битуме БНД 70/100, h = 6 см

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования – не требуется;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному икоммунальному обеспечению – не требуется.

7. Сметная стоимость по договору:

всего 901 916,7985 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 901 916,7985 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 901 916,7985 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 901 916,7985 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: " **Реконструкция автомобильной дороги ул.Мамбет батыра с прилегающей ул.Косанова в городе Тараз** "

принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Алтаев Г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Авторский надзор _____ Глинкин С.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Технический надзор _____ Жакыпбеков К.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Сабазов Б.М.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Приложение 1
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	км	5,311	Щебень -15см, ПГС-8см Асфальт к/з -6см ЩМА -6см	
2	Ширина проезжей части	м	7-20		----------
3	Ширина тротуаров	м	2	----------	----------
4	Ширина пешеходных дорог	м	----------	----------	----------
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	----------	----------	----------
6	Ширина обочины	м	----------	----------	----------
7	Угол откоса	градус	----------	----------	----------
8	Высота насыпи	м	----------	----------	----------
9	Дополнительные транспортные пути	----------	----------	----------	----------
10	Количество полос		2-3		
11	Дорожные знаки	шт	123		----------
12	Элементы освещения	----------	----------	----------	----------
13	Зеленые насаждения	----------	----------	----------	----------
14	Дорожное покрытие	м2	93360,72	Асфальтобетонное покрытие толщиной 6,0 см из горячей к/з а/б смеси и ЩМА толщиной 6,0см	
15	Электроосвещение	----------	----------	----------	----------

Заказчик _____ Алтаев Г.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

ТОО "Нур-Асад" ЖШС

Авторский надзор _____ Глинкин С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.