Қазақстан Республикасы Индустрия
және инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
1-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2023 жылғы "03" 30.

Тапсырыс беруші Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесінің басшысы Н.Б. Жақсылық., Түркістан облысы, Түркістан қаласы, Г.Мусирепов көшесі, №3, БСН 050 140 007 772

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) 2023 жылғы «03» 30. ««TECHTRONICSTROY» ЖШС, БСН 080 240 022 795, Директоры Э.А. Абылбек, Мемлекеттік Лицензия 14.11.2019 жылғы 17-ГСЛ №001717 ҚР, Категория II, Түркістан қ, А.САНДЫБАЙ, 139А үй,

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) 2023 жылғы «03» 20 «Тұран құрылыс-1» ЖШС, БСН 180 240 019 409, директоры Курманов М., сарапшысы Халмуратов И. № KZ23VJE00010647 29.12.2014 ж. негізінде

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) 2023 жылғы «03» 20. «АЛҒАБАС ҮМІТ KZ» ЖШС, БСН 091 140 005 677, директоры Жайлауов Д., сарапшысы Атамбаев И.Б. аттестаты №KZ28VJE00053043, 26.02.2020 ж. негізінде

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: Түркістан облысы, Түркістан қаласы, мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

"Түркістан қаласының 9-12 қабатты 15 в кварталішілік инженерлік инфрақұрылымын ӘІО салу (абаттандыру, сыртқы сумен жабдықтау, кәріз, байланыс желілері, газ және электр энергиясы Б блогы)"

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) Түркістан қаласы әкімдігінің "құрылыс бөлімі" ММ басшысы 01.06.2020 жылы бекіткен жобалауға тапсырма; Түркістан қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі ММ берген құрылыс үшін жер учаскесін таңдау және келісу актісі; Түркістан қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысы бекіткен 10.02.2020 жылғы №KZ20VUA00180430 сәулет-жоспарлау тапсырмасы; жер учаскесін бөлу туралы Түркістан қаласы әкімдігінің 05.08.2019

КӨШІРМЕСІ ДҰРЫС

жылғы № 1144 қаулысы; Түркістан қаласы әкімдігінің "құрылыс бөлімі" ММ-нің 01.06.2020 жылғы №07/857 "Түркістан қ. Адо - да 9-12 қабатты 15 тұрғын үйдің кварталішілік инженерлік инфрақұрылымын салу (абаттандыру, сумен жабдықтаудың, кәріздің сыртқы ағындары, байланыс, және Блок-Б электр энергиясы) нысанын қаржыландыру республикалық және Облыстық бюджет;

инженерлік-геологиялық жағдайлар туралы қорытынды 2019 жылы орындалған "инженерлік ізденістер" ЖШС тапсырыс: 24-2020; 2020 жылы" Алғабас Үміт KZ " ЖШС орындаған құрылыс учаскесінің топографиялық түсірілімі; 2020 жылы Түркістан қаласы әкімдігінің "құрылыс бөлімі" ММ басшысы бекіткен жобалау үшін қабылданған отандық өндірушілердің жабдықтары, материалдары, бұйымдары мен конструкцияларының тізбесі;

Түркістан қаласы әкімдігінің "құрылыс бөлімі" ММ-нің 09.06.2020 жылғы №07/1128 "тозақтағы 9-12 қабатты 15 тұрғын үйдің орамішілік инженерлік инфрақұрылымын салу" РП бойынша құрылыс - монтаждау жұмыстарының басталуы туралы хаты Түркістан қ. (абаттандыру, сыртқы сумен жабдықтау, кәріз желілері, байланыс, және электр Блок-Б) 2020 жылдың тамыз айында;

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы «Оңтүстік Қазақстан облысы мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» ММ-сі, 24.02.2021 жылғы №KZ74REA00211676 талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі «08» тамыз 2019 жылғы №50 бұйрығымен бекітілген жобаны

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«АЛҒАБАС ҮМІТ KZ» ЖШС, жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы « » 20 жыл;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы « » 20 жыл;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2 ай; нақты ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бас жоспардың техникалық-экономикалық көрсеткіштері:

№	Атауы	Өлш.бір	Саны	Жалпы % алаң
1	Учаскенің жалпы алаңы	га	7.2	100
2	Жоба бойынша учаскенің алаңы	га	1. 7467	100
3	Құрылыс алаңы	м2	4 470.5	25.6
4	Жабындар алаңы	м2	10 532.5	60

КӨШІРМЕСІ ДҰРЫС

5	Спорт және ойын алаңдары	м2	870.0	4.14
6	Көгалдандыру алаңы	м2	2 464.0	14.4
7	Бос алаң	м2	1 336.5	-

Сумен жабдықтау жүйесі бойынша негізгі көрсеткіштер

Жүйенің атауы	Енгізудегі тұтынушылық арын, м	Есептік шығыстар			Ескертпе
		м3/сут.	м3/час.	л/сут.	
Шаруашылық ауыз су	10,0	297,0	31,5	13,5	
Шаруашылық тұрмыстық кәріз		297,0	31,5	13,5	

Жобаның негізгі көрсеткіштері

№	Атауы	Көрсеткіші
1	Өту құдығы, ККС-2, дана	16
2	Ұзындығы жобаланатын кәбілдік кәріз, м	315

4. Шаруашылық-ауыз су-өртке қарсы қажеттіліктерге арналған сумен жабдықтау көзі Блок-Б диаметрі d=250 мм жобаланған су құбыры желілері қойылды. Қосылу нүктесіндегі қысым-0,2-1,0 МПа. Сыртқы өрт сөндіру талап етілмейді, өйткені бұрын жобаланған 030-2019-НВ су құбыры желілері "Түркістан қаласында әкімшілік-іскерлік орталықтың және жаңа тұрғын үй алабының инженерлік инфрақұрылымын салу. (Сумен жабдықтау, I-кезек)" ПГ-45, ПГ-77 өрт гидранттары көзделген.

Гидранттар арасындағы рұқсат етілген қашықтық ҚР ҚНжЕ нормаларынан аспайды 4.01-02-2009. Ішкі өрт сөндіруге арналған су шығыны 2х2, 6 л/сек. Құбырлар топырақтың қату тереңдігін ескере отырып жасалған.

Шаруашылық-ауыз су құбыры желісі "ауызсу сапасы" полиэтилен құбырларынан жасалған ПЭ100 PN10 SDR17. Құдықтардағы пішінді бөліктер - Болат. Су құбыры ұңғымалары серия бойынша құрама темірбетон элементтерінен қабылданды. Сынақтан кейін құбырлар жуылды және дезинфекцияланды.

Б блогынан су бұру нысанның аумағына жақын, көше бойымен өтетін полиэтилен құбырларынан диаметрі 800 мм жобаланған қалалық кәріз желісіне қосылған. Ғимараттағы ағынды суларды төгу тартылыс күшімен жасалынған. Канализацияны төсеу тереңдігі 1,8 м-ден 3,9 м-ге дейін. Кәріз шығарындылары бойынша шойын кәріз құбырларынан жасалған. Кәріз құдығы ТП 902-09-2.84 бойынша құрама темірбетон элементтерінен қабылданды.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 228678,666 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 176498,146 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 3945,627 мың теңге, басқа жұмыстар мен шығындар 48234,839 мың тенге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 228678,666 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 176498,146 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 3945,627 мың теңге, басқа жұмыстар мен шығындар 48234,839 мың тенге;

КӨШІРМЕСІ ДҰРЫС

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Түркістан қ. ӘІО-да 9-12 қабатты 15 кварталішілік инженерлік инфрақұрылым салу (абаттандыру, сыртқы сумен жабдықтау, кәріз, байланыс және электр желілері, Б блогы)»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші –
Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесінің басшысы Н.Б. Жақсылық
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О. (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау –
«Тұран құрылыс-1» ЖШС, директоры М. Курманов
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О. (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау –
«Алғабас Үміт KZ» ЖШС, директоры Д. Жайлауов
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О. (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) –
«TECHTRONIC-STROY» ЖШС, директоры Э.А. Абылбек
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О. (болған жағдайда)

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
13-қосымша нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (желілер, су тартқыштары, кәріз, коллекторлар және тағы басқа):

№ р/с	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны, ұзақтығы	Ескертпе
1	2	3	4	5
Су құбыры				
1	Су жүйесі (жалпы ұзындығы)	м	350	
	1) болат құбырынан	м		
	2) шойын құбырынан	м		
	3) асбестоцемент құбырынан	м		
	4) темірбетон құбырынан	м		
	5) полиэтилен құбырынан d=150мм	м	295	
	6) полиэтилен құбырынан d=100мм	м	55	
2	Өзге құрылғылар			
	d-150 мм кері клапан	дана	2	
	d-80 мм кері клапан	дана	12	
	Фланецті ысырма PN 10, DN 150	дана	2	
	Фланецті ысырма PN 10, DN 80	дана	12	
	Болат фланецтер PN 10, DN 80	дана	24	
	Болат фланецтер PN 10, DN 150	дана	24	
	Фланец астындағы Жеңі (втулка)	дана	40	
	Су құдықтарының диаметрі.1500мм	дана	7 шт	
Кәріз				
1	Кәріз желісі (жалпы ұзындығы)	м	315	
	1) керамика құбырларынан	м		
	2) болат құбырларынан	м		
	3) бетон құбырларынан	м		
	4) асбестоцемент құбырларынан	м		
	5) темірбетон құбырларынан	м		
	6) полиэтилен құбырынан d=150мм	м	296	
	7) полиэтилен құбырынан d=200мм	м	19	
2	Өзге құрылғылар			
	Құйылған флянец Жеңі (втулка)	дана	50	

КӨШІРМЕСІ
ДҰРЫС

	Болаттан жасалған тік иілген дәнекерленген жіксіз бұрмалар	дана	9	
	Кәріз ұңғымалары d=1000 мм	дана	9	
	Кәріз ұңғымалары d=1500 мм	дана	7	

Тапсырыс беруші –

Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі"

мемлекеттік мекемесінің басшысы Н.Б. Жақсылық

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О. (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау –

«АЛҒАБАС ҮМІТ KZ» ЖШС, директоры Д. Жайлауов

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О. (болған жағдайда)

КӨШІРМЕСІ ДҰРЫС

Қазақстан Республикасы Идустрия
және инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
2-қосымша

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша
нысан

Сәйкестік туралы декларация

2023 жылғы "03" 30.

Мердігер (бас мердігер) «TECHTRONIC-STROY» ЖШС, БСН 080 240 022 795, Мемлекеттік Лицензия 14.11.2019 жылғы 17-ГСЛ №001717 ҚР, Категория II, Түркістан қ, А.САНДЫБАЙ, 139

ұйымның атауы, заңды мекенжайы

Директоры – Э.А. Абылбек атынан

ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Түркістан қ. ӘІО-да 9-12 қабатты 15 кварталішілік инженерлік инфрақұрылым салу (абаттандыру, сыртқы сумен жабдықтау, кәріз, байланыс және электр желілері, Б блогы)», Түркістан облысы, Түркістан қаласы,

объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесінің басшысы Н.Б. Жақсылық болып табылатын

ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым:

ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) АЛҒАБАС ҮМІТ KZ» ЖШС, Мемлекеттік Лицензия 21 ақпан 2017 жылы № 17003120. Лицензияға қосымша «Мемлекеттік департаменті» мемлекеттік мекемесі Астана қаласының сәулет-құрылыс бақылауы». Астана қаласы. 21.02.2017 ж. Категория II.

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі. 01.02.2020 жылы бекітілген;

жобаны бекіткен (кайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық	Өлшем	Жоба бойынша	Нақты

КӨШІРМЕСІ ДҰРЫС

өнімділік және тағы басқа	бірлігі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бас жоспардың техникалық-экономикалық көрсеткіштері:

№	Атауы	Өлш.бір	Саны	Жалпы % алаң
1	Учаскенің жалпы алаңы	га	7.2	100
2	Жоба бойынша учаскенің алаңы	га	1. 7467	100
3	Құрылыс алаңы	м2	4 470.5	25.6
4	Жабындар алаңы	м2	10 532.5	60
5	Спорт және ойын алаңдары	м2	870.0	4.14
6	Көгалдандыру алаңы	м2	2 464.0	14.4
7	Бос алаң	м2	1 336.5	-

Сумен жабдықтау жүйесі бойынша негізгі көрсеткіштер

Жүйенің атауы	Енгізудегі тұтынушылық арын, м	Есептік шығыстар			Ескертпе
		м3/сут.	м3/час.	л/сут.	
Шаруашылық ауыз су	10,0	297,0	31,5	13,5	
Шаруашылық тұрмыстық кәріз		297,0	31,5	13,5	

Жобаның негізгі көрсеткіштері

№	Атауы	Көрсеткіші
1	Өту құдығы, ККС-2, дана	16
2	Ұзындығы жобаланатын кәбілдік кәріз, м	315

5. Шаруашылық-ауыз су-өртке қарсы қажеттіліктерге арналған сумен жабдықтау көзі Блок-Б диаметрі d=250 мм жобаланған су құбыры желілері қойылды. Қосылу нүктесіндегі қысым-0,2-1,0 МПа. Сыртқы өрт сөндіру талап етілмейді, өйткені бұрын жобаланған 030-2019-НВ су құбыры желілері "Түркістан қаласында әкімшілік-іскерлік орталықтың және жаңа тұрғын үй алабының инженерлік инфрақұрылымын салу. (Сумен жабдықтау, І-кезек)" ПГ-45, ПГ-77 өрт гидранттары көзделген.

Гидранттар арасындағы рұқсат етілген қашықтық ҚР ҚНжЕ нормаларынан аспайды 4.01-02-2009. Ішкі өрт сөндіруге арналған су шығыны 2х2, 6 л/сек. Құбырлар топырақтың қату тереңдігін ескере отырып жасалған.

Шаруашылық-ауыз су құбыры желісі "ауызсу сапасы" полиэтилен құбырларынан жасалған ПЭ100 PN10 SDR17. Құдықтардағы пішінді бөліктер - Болат. Су құбыры ұңғымалары серия бойынша құрама темірбетон элементтерінен қабылданды. Сынақтан кейін құбырлар жуылды және дезинфекцияланды.

Б блогынан су бұру нысанның аумағына жақын, көше бойымен өтетін полиэтилен құбырларынан диаметрі 800 мм жобаланған қалалық кәріз желісіне қосылған. Ғимараттағы ағынды суларды төгу тартылыс күшімен жасалынған. Канализацияны төсеу тереңдігі 1,8 м-ден 3,9 м-ге дейін. Кәріз шығарындылары бойынша шойын кәріз құбырларынан жасалған. Кәріз құдығы ТП 902-09-2.84 бойынша құрама темірбетон элементтерінен қабылданды.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

КӨШІРМЕСІ ДҰРЫС

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы – « » 20 жыл;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы – « » 20 жыл;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2 ай; нақты ___ ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

ТОО «О.Ж.Т» Кенгебенов Е.С.
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні мөрдің орны (болған жағдайда)

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні мөрдің орны (болған жағдайда)

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні мөрдің орны (болған жағдайда)

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні мөрдің орны (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) «Түркістан қ. ӘІО-да 9-12 қабатты 15 кварталішілік инженерлік инфрақұрылым салу (абаттандыру, сыртқы сумен жабдықтау, кәріз, байланыс және электр желілері, Б блогы)» объектісін қабылдауға дайын деп санайды.
объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
«TECHTRONIC STROY» ЖШС, Директоры Э.А. Абылбек
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, М.О.

Қазақстан Республикасы Инвестициялар
және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі№ 235 бұйрығына
2-қосымша
Нысан

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

«10» 03 2023ж.

Авторлық қадағалау «АЛҒАБАС ҮМІТ KZ» ЖШС, Мемлекеттік Лицензия 21 ақпан 2017 жылы № 17003120. Лицензияға қосымша «Мемлекеттік департаменті» мемлекеттік мекемесі Астана қаласының сәулет-құрылыс бақылауы».
Астана қаласы. 21.02.2017 ж. Категория II. директоры – Жайлауов Д.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Атамбаев И.Б. аттестаты №KZ28VJE00053043, 26.02.2020 ж. атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

Қосымша келісім шарт №4, 08.02.2023 жыл, негізгі келісім шарт №13, 10.02.2021 жыл
негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні

"Түркістан қаласының 9-12 қабатты 15 в кварталішілік инженерлік инфрақұрылымын ӘІО салу (абаттандыру, сыртқы сумен жабдықтау, кәріз, байланыс желілері, газ және электр энергиясы Б блогы)" жұмыс жобасы, Түркістан облысы, Түркістан қаласы,
объектінің атауы және орналасқан жері

Тапсырыс берушісі:
Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесіның басшысы Н.Б. Жақсылық болып табылады.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы:
а) мердігермен (бас мердігермен) «TECHTRONIC-STROY» ЖШС, БСН 080 240 022 795, Мемлекеттік Лицензия 14.11.2019 жылғы 17-ГСЛ №001717 ҚР, Категория II, Түркістан қ, А.САНДЫБАЙ, 139А
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Э.А. Абылбек атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосымша мердігерлік ұйымдармен: ;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
атынан жүзеге асты;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы «» 20 жыл;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы «» 20 жыл;
айы, жылы

КӨШІРМЕСІ ДҰРЫС

құрылыстың ұзақтығы, ай:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша 2 ай; нақты____ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4. Техникалық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі. 01.06.2020 жылы бекітілген,
құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

«Алғабас Үміт KZ» ЖШС.
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

«Алғабас Үміт KZ» ЖШС, директоры
« » 20 жылы Жайлауов Д.
ұйым атауы, басшанаң тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы,
күні М.О.

«Алғабас Үміт KZ» ЖШС, сарапшы маманы
« » 20 жылы Атамбаев И.Б.
сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы,
күні М.О.

КӨШІРМЕСІ ДҰРЫС

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
1-қосымша
Нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

«20» 03 2023ж.

Техникалық қадағалау «Тұран құрылыс-1» ЖШС, БСН 180240019409 директоры Курманов М., Шымкент қаласы, Әл-Фараби ауданы Туркестан м.а. 162 ғимарат
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

инженер сарапшысы Халмуратов И., аттестаты № KZ23VJE00010647 29.12.2014 ж., атынан әрекет етеді
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

«Түркістан қ. ӘІО-да 9-12 қабатты 15 кварталішілік инженерлік инфрақұрылым салу (абаттандыру, сыртқы сумен жабдықтау, кәріз, байланыс және электр желілері, Б блогы)», Түркістан облысы, Түркістан қаласы.
объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесінің басшысы Н.Б. Жақсылық.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

болып табылатын мыналарды растайды:

1. Объект құрылысы:

а) мердігермен (бас мердігермен) «TECHTRONIC-STROY» ЖШС, БСН 080 240 022 795, Мемлекеттік Лицензия 14.11.2019 жылғы 17-ГСЛ №001717 ҚР, Категория II, Түркістан қ, А.САНДЫБАЙ, 139А
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Э.А. Абылбек
_____атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосымша мердігерлік ұйымдармен: _____;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

_____атынан жүзеге асты;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы «___» 20 жыл;
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы «___» 20 жыл;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2 ай; нақты ___ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 228678,666 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 176498,146 мың теңге, жабдықтар, мұкаммалдар мен құрал-саймандар 3945,627 мың теңге, басқа жұмыстар мен шығындар 48234,839 мың теңге;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 228678,666 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 176498,146 мың теңге, жабдықтар, мұкаммалдар мен құрал-саймандар 3945,627 мың теңге, басқа жұмыстар мен шығындар 48234,839 мың теңге;

КӨШІРМЕСІ ДҰРЫС

5. Объекті «АЛҒАБАС ҮМІТ KZ» ЖШС жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі. 01.06.2020 жылы бекітілген

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау

«Тұран құрылыс-1» ЖШС, директоры Курманов М.

ұйымның атауы басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О

техникалық қадағалау сарапшысы(лары)

«Тұран құрылыс-1» ЖШС, сарапшы маманы Халмуратов И.

ұйымның атауы сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.