Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» 11 2019 года

Заказчик **ГУ "Отдел строительства г.Караганды", 100000, Карагандинская область, город Караганда, ул. Костенко 6**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))
на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «20» 11 2019г., **ТОО «НС Система», директор Мукаев Асет Маратович, Карагандинская область, г. Караганда, ул. Коммунальная, д. 12**
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «20» 11 2019 г., **эксперт Нысанғалиев Ж.Ә., аттестат №KZ22VJE00048204 от 19.07.2019 г.**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «20» 11 2019 г., **ТОО "ГИПРОВОДХОЗ", Адам Г. И.**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство ливневого коллектора нового центра, уровень ответственности - I (повышенный)**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу **Карагандинская область, город Караганда, от пруда-накопителя до ул. Университетская**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "30" декабря 2016 года № 57/03;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных

частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области», № KZ65REA00114838 от 28.11.2018 года, № KZ76REA00119781 ОТ 30.01.2019 года, № KZ44REA00134713 от 17.06.2019**
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ГИПРОВОДХОЗ», проект 404-00-ЛК**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства г.Караганды», приказ №34 от 19.04.2018г.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2018 года**;
(месяц, год)
окончание работ **сентябрь 2019 года**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, месяц **8,1 месяцев**;
фактически, месяц: **10 месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность ливневого коллектора	**м**	**3075**		**3075**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Комплекс сооружений состоит из: коллектора, водовыпусков, смотровых и 3-х дождеприемных колодцев и переходов под улицами и дорогами. Для реализации проекта путем переустройства существующего открытого канала в закрытый трубопровод применены трубы железобетонные безнапорные ГОСТ6482-2011. Проектируемый коллектор монтируется по существующему каналу в одну и две нитки в зависимости от уклона рельефа, согласно гидравлического расчета для пропуска талых вод производительностью 6,51м3/сек. На ПК39+27 осуществлен сброс воды в реку Малая Букпа. Для этого демонтированы лотки Л34-12 в количестве 2шт и устроено монолитное железобетонное сооружение с плитой перекрытия П28-12 Серия 3.006.1-2.87.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **1 252 648,514** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 091 723, 555** тыс. тенге. оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 006 178,253**тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **1 091 723, 555** тыс. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной

документацией) и требованиями **государственных нормативных документов в области** архитектуры, градостроительства **и строительства.**

РЕШИЛ: **«Строительство ливневого коллектора нового центра от пруда-накопителя до ул. Университетская (район реки Малая Букпа)»**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Тюлюбаев Р. М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Нысанғалиев Ж. Ә.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Адам Г. И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Мукаев А.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Ливневой коллектор				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	6432	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб д1000мм	м	264	
	6) из железобетонных труб д1250мм	м	1199	
	в) из железобетонных труб д1400мм	м	4969	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	25	
	Выпуск	шт		
Горизонтальный разрез колодца		Вертикальный разрез колодца		
Масштаб _____		Масштаб _____		

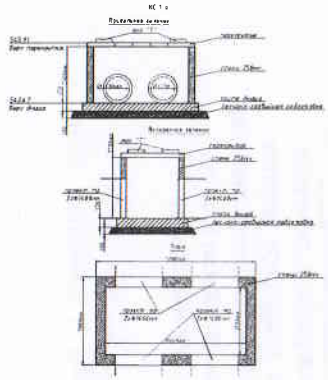
Спецификация

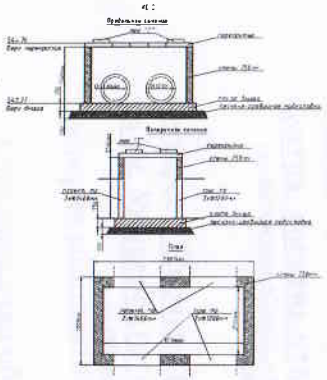
№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

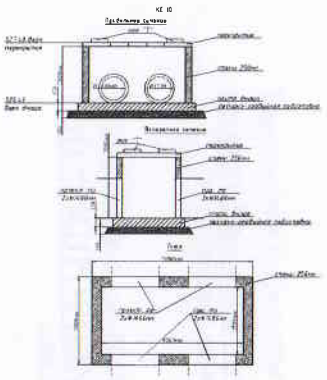
Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

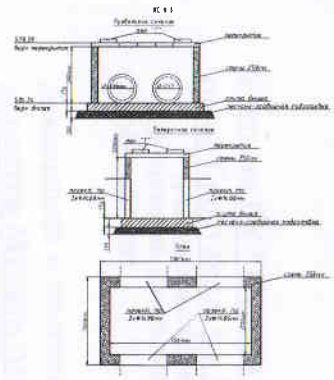
Заказчик **Тюлюбаев Р. М.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

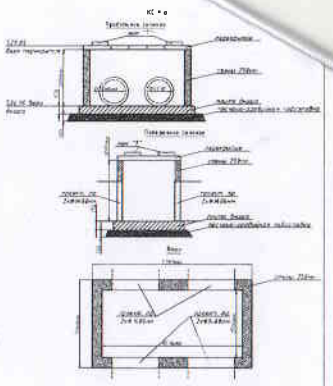
Авторский надзор **Адам Г. И.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

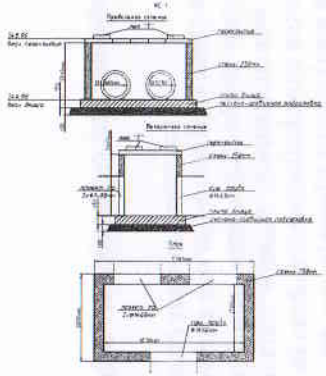


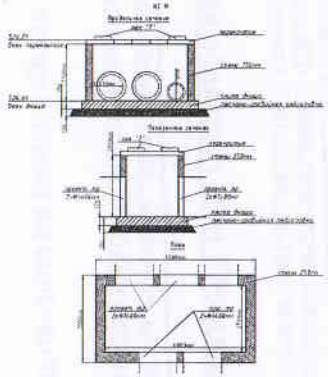






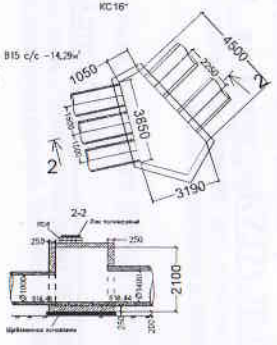




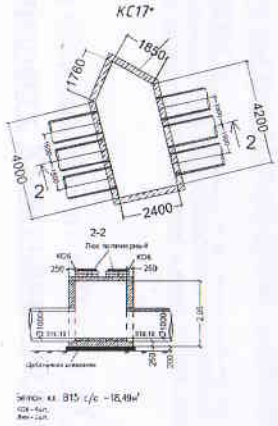
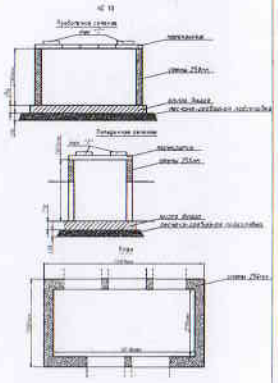
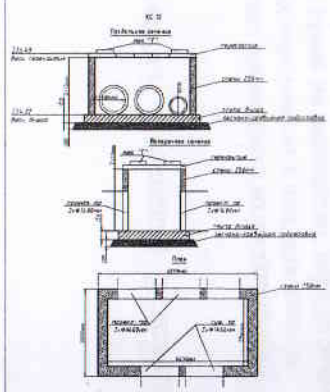
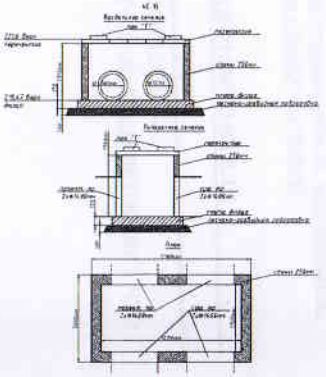
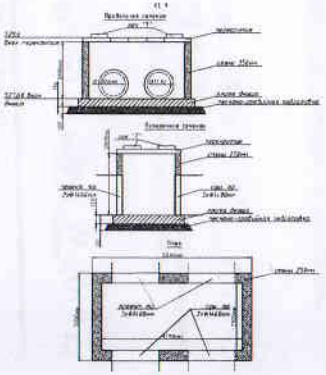
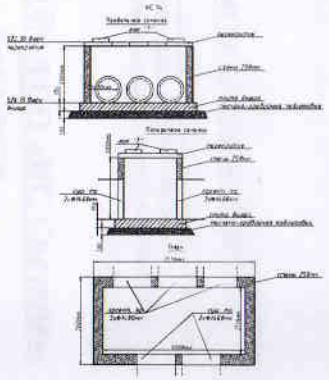


КС16*

Бетон кл. В15 с/с – 14,29м³
КОБ - 2шт.
Люк - 1шт.



КС17*



Бетон кл. В15 с/с – 18,49м³