«Тараз қаласы Асқаров көшесінің соңындағы алапта сумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және қиыршық тас жолдарының инфрақұрылымдық желілерін салу. Түзету» (қиыршық тас жол) жұмыс жобасы бойынша

13.07.2023 ж. № DRMIN-0108/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Тараз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ТаразТауЖоба» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Тараз қаласы Асқаров көшесінің соңындағы алапта сумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және қиыршық тас жолдарының инфрақұрылымдық желілерін салу. Түзету» (қиыршық тас жол) жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «DMR Investment» ЖШС берді.

«DMR Investment» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

(Положительное)

№ DRMIN-0108/23 от 13.07.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство инфраструктурных сетей водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и гравийных дорог в массиве в конце улицы Аскарова г.Тараз. Корректировка (гравийная дорога)»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Отдел строительства акимата города Тараза»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «ТаразТауЖоба»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство инфраструктурных сетей водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и гравийных дорог в массиве в конце улицы Аскарова г.Тараз. Корректировка (гравийная дорога)» выдано ТОО «DMR Investment».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «DMR Investment».

НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство инфраструктурных сетей водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и гравийных дорог в массиве в конце улицы Аскарова г.Тараз. Корректировка (гравийная дорога)»

Дополнительные сведения: №DMRI-03/00231 от 09.06.2023 года.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № DRMIN-0102-03 от 09.06.2023 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «DMR Investment» и Коммунальное государственное учреждение «Отдел строительства акимата города Тараза» в соответствии с письмом № 1-623 от 02.06.2023 года.

1.1 Категория: IV Категория

1.2 Класс опасности: 5 класс опасности

1.3 Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Отдел строительства акимата города Тараза»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ТаразТауЖоба». Государственная лицензия ГСЛ № 18006170 от 28.03.2018 года, выданная Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области». Акимат Жамбылской области. Особые условия действия лицензии – II категория.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Towers PROJEKT». Государственная лицензия № 06-ГСЛ №003382 от 03.06.2022 года. Приложение к лицензии Государственное учреждение «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан». Акимат города Нур-Султан. Особые условия действия лицензии – II категория.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование, утвержденное руководителем КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза» Е.Бабакуловым от 05.05.2023 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ74VUA00880768 от 21.04.2023 года, выданное отделом архитектуры и градостроительства города Тараз;

постановление Акимата города Тараз Жамбылской области №1210 от 6 апреля от 2023 года, о разрешении КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза» строительства инфраструктурных сетей водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и гравийных дорог в массиве в конце улицы Аскарова г.Тараз. Корректировка (гравийная дорога);

отчет об инженерно-геологических условиях, выполненный ИП «Ауганбаев С.О.» в 2023 году. Гослицензия № 18002116 от 02.02.2018 года;

топографическая съемка, выполненная ТОО «НС ГеоСтройПроект» в 2023 году. Гослицензия ГСЛ №16015826 от 14.10.2016 года;

письмо КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза» №1-623 от 02.06.2023 года, о том, что финансирование строительства инфраструктурных сетей водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и гравийных дорог в массиве в конце улицы Аскарова г.Тараз. Корректировка (гравийная дорога) предусмотрено за счет бюджетных средств;

письмо КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза» №1-623 от 02.06.2023 года, о том, что начало строительства инфраструктурных сетей водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и гравийных дорог в массиве в конце улицы Аскарова г.Тараз. Корректировка (гравийная дорога) предусмотрено на 3ий квартал 2024 года;

письмо КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза» №1-623 от 02.06.2023 года, о том, что технико-экономические показатели согласованы с Заказчиком;

письмо КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза» №01-622 от 02.06.2023 года о вывозе строительного мусора и лишнего грунта;

Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Рабочий проект согласован в установленном порядке со всеми заинтересованными организациями согласно СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 12.01.2023 г.).

Согласовали:

- КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза»

Перечень документации, представленной на экспертизу

1.	Том 1	Паспорт проекта
2.	Том 2	Общая пояснительная записка
3.	Том 3	Строительные решения
4.	Том 4	Поперечные профили
5.	Том 5	Проект организации строительства
6.	Том 6	Сводная ведомость объемов работ
7.	Том 7	Сметная документация

Цель и назначение объекта строительства

Основной целью строительства дорог в массиве в конце улицы Аскарова в городе Тараз является обеспечение проезда автомобильного транспорта. Прилегающие жилые комплексы, общественные здания, улицы и проезды подключаются к общей транспортной системе города.

Асфальтированная дорога имеется на 3 улицах. Существующая асфальтированная улица не будет ремонтироваться, так как покрытия находится в хорошем состоянии.

- Дорожно-климатическая зона V.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

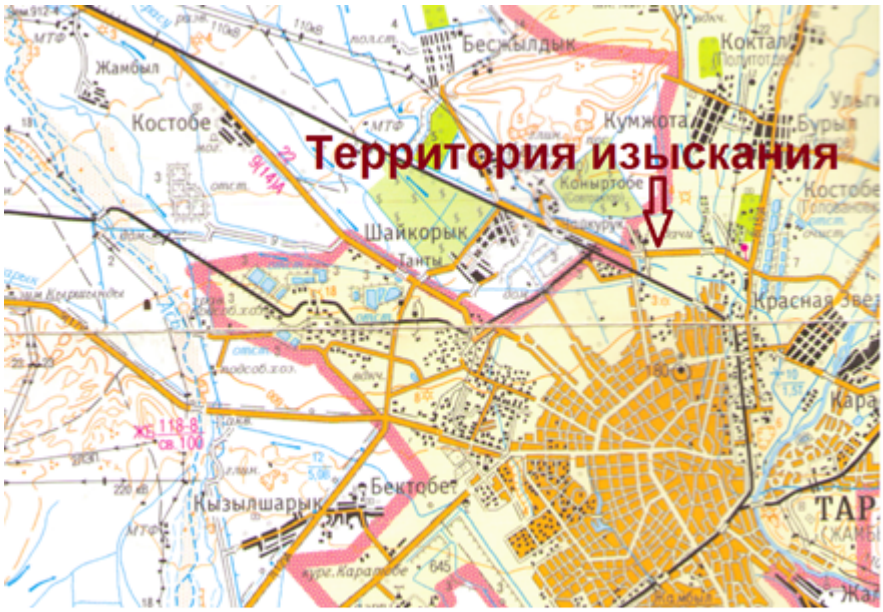
6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении территория изысканий входит в состав г. Тараз Жамбылской области Республики Казахстан.

В административном отношении территория строительство распологается в северной части города Тараз Жамбылской области Республики Казахстан, в конце улицы Аскарова.

Ближайшей железнодорожной станцией является ст. Жамбыл.

Ситуационная схема



Природно-климатические условия района строительства

Климатическая характеристика района приводится по результатам наблюдений метеорологической станции г. Тараз.

Район работ относится к IV-Г климатическому подрайону. Климат резко выраженной континентальностью, с большими колебаниями годовых и суточных температур воздуха, достигающих абсолютных величин -41, +44°С. Характерны довольно суровая и относительно короткая морозная зима и долгое, знойное и сухое лето, частыми пыльными бурями. Средняя температура наружного воздуха наиболее холодных суток при обеспеченности 0,98 составляет -32,6°С, при обеспеченности 0,92 составляет --26,1°С. Средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки при обеспеченности 0,98 составляет -27,4°С, при обеспеченности 0,92 составляет -21,1°С.

Район изысканий относится к V-ой дорожно-климатической зоне.

Нормативная глубина промерзания грунтов согласно таблице 3.6 СП РК 2.04—01-2017 Строительная климатология составляет (так как в нормативном документе не приведены данные по г. Тараз для отчета приводим данные с Кулан, близлежащего населенного пункта из приведенных) -60 см.

Глубину проникновения нулевой изотермы в грунт согласно схематической карте максимальной глубины проникновения нулевой изотермы в грунт (приложения А, рисунок А.2; так как в таблице 3.7 не приведены данные глубине проникновения нулевой изотермы по Жамбылской области) составляет – при максимуме обеспеченностью 0,90- 100 см, при максимуме обеспеченностью 0,98- 150 см.

Продолжительность периода со средней суточной температурой наружного воздуха не выше <8 ˚- 160 суток, а со средней суточной температурой наружного воздуха не выше <10 ˚- 178 суток, согласно таблице 3.1 (продолжение 7-14).

Согласно приложение. А, по карте районирования территории РК по базовой скорости ветра (рисунок. А 3) СП РК 2.04—01-2017 Строительная климатология и НТП РК 01-01-3,1 (4.1) 2017 Нагрузки и воздействия на здания район работ относится к V ветровому району. Нормативная величина скоростного напора ветра-1,0 кПа.

По весу снегового покрова I-й район. Нормативный вес снегового покрова составляет 0,8 кПа, согласно НТП РК 01-01-3,1 (4.1) 2017 Нагрузки и воздействия на здания.

По толщине стенки гололеда район II-й, толщина стенки гололеда 5 мм.

Инженерно-геологические условия территории

Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении территория изыскании к второй надпойменной террасе реки Талас.

Исследуемый земельный участок расположен в пределах Чуйской котловины, которая представляет собой аккумулятивную равнину. Предгорный шлейф образован слившиемся конусом выноса реки Талас. Уклон рельефа на участке с юга на север.

Данный участок, большой протяженности, расположен на аллювиально-пролювиальной долине реки Талас, северная часть почти вплотную примыкает к пустынной зоне Моюнкума.

Растительность, почвы, животный мир

В географическом отношении описываемый район приурочен первой и второй надпойменной террасой р. Талас, и частично северным участкам примыкают пески Моюнкума.

Пустынная зона характеризуется засушливым климатом, очень низким уровнем осадков и обеспеченностью водными ресурсами, большой величиной испаряемости, значительными суточными и годовыми колебаниями температуры воздуха и почвы, отсутствием постоянных поверхностных водотоков, накоплением в верхних горизонтах почвы солей, разреженным растительным покровом.

Растительный мир района представлен следующими видами: жынгыль, полынь и другие кормовые, лекарственные травы.

Преобладающими почвами служат крупнообломочные породы.

Животный мир области очень разнообразен, здесь насчитывается около 70 видов млекопитающих, 205 видов птиц, 13 видов рептилий, 3 вида амфибий и свыше 20 видов рыб.

По почвенно-ботаническим условиям описываемая территория относится к равнинной зоне. Почвы района сероземные, встречаются с буроземами и слабосолончаковатыми грунтами.

На равнинной части территории преобладающими почвами служат черноземные. В руслах реки Талас ими служат галечниковые, песчаные и рыхлообломочные осадочные породы, где преобладают малогумусные чернозёмы. Мощность почвенно-растительного слоя 0,1-0,2 м.

Почвы серозёмные. Растут полынь, типчак, терискен, осока, саксаул и другие. Обитают волк, лисица, корсак, ондатра, сурок, сайгак; из птиц: фазаны, утки, цапли.

Геологическое строение.

В геологическом строении территории изысканий (по результатам инженерно-геологических изысканий и изучения фондовых материалов установлено) принимают участие верхнечетвертичные-современные отложения аллювиального генезиса (aQIII-IV), представленные песками, суглинками, которые перекрывают галечниковые грунты с песчаным заполнителем. Мощность глинистых и песчаных отложений 0,3-3,0 м, галечниковых отложений 30-80 м.

В целом аллювиальные грунты верхночетвертичного возраста отличаются значительной пестротой литологии и невыдержанностью по простиранию.

На исследованной территории глинистые грунты вскрыты неповсеместно и представлены супесями и суглинками. Вскрытая мощность данных отложений 0,8-4,7 м.

Грунты непросадочные.

Гидрография

Гидрографическая сеть в пределах участков изыскании развита интенсивно, что связано с тем, что на изыскаемой территорий с юга на север протекает река Талас и район также представлена системой его притоков, гидромелиоративными каналами и другими безымянными водотоками.

Река Талас берет свое начало на седловине, между Таласским Алатау и Киргизским хребтом. Длина р. Талас 340 км. Водосборный бассейн находится в пределах Киргизского хребта и занимает площадь около 11 000 км. Среднемноголетний расход реки - 29,6 м /с.

Река Талас имеет хорошо разработанную современную долину шириной до 1,5-2,0 км, ширина русла 20-50 м, глубина 1,5-2,0 м, скорость течения - 0,8 м/сек. Направление стока ручьёв, преимущественно, северо-западные. Ручьи в основном имеют слабовыраженные в рельефе долины шириной от 20,0-50,0 до 400-500 м, высотой 2,0-3,0 м, склоны их пологие (5-7.)

Долины ручьев четко выражены в рельефе, имеют плоские склоны, и только в некоторых частях, крутые обрывистые склоны, высота которых на отдельных участках достигает 3,0-4,0 м. Долины ручьев корытообразные. Ширина русла ручья обычно не превышает 1,0-2,5 м.

Основное питание река принимает слева - со склонов Таласского хребта, справа - с южных склонов Киргизского хребта т в период снеготаяния, частично – за счет выклинивающихся подземных вод. Выклинивание проявляется в виде родников, мочажин. Расходы родников изменяются от 0,1 до 2,5 л/с,.Минерализация воды в ручьях по направлению к озерам возрастает. Так, в верховьях ручей минерализация воды 0,1-0,5 г/л, в средней части – 6,1 г/л, состав гидрокарбонатный кальциевый и магниево-кальциевый, реже гидрокарбонатно-сульфатный.

Качественные характеристики вод изменяются и в годовом разрезе.

По типу минерализации пресные воды (до 1 г/л) гидрокарбонатно-сульфатные, а солоноватые (от 1 г/л до 2 г/л) - сульфатно-гидрокарбонатные смешенного катионного состава.

Солоноватые воды обладает сульфатной агрессивностью по отношению к бетону железобетонных конструкций на портландцементе и шлакопортландцементе.

Пресные воды обладают средней коррозийной активностью по отношению к свинцовым конструкциям и алюминиевым оболочкам кабелей.

Гидрогеологические условия

В геологическом строении района работ принимают участие в основном средне-верхнечетвертичные аллювиально-пролювиальные отложения**.** Данные отложения слагают обширную предгорную равнину вдоль Киргизского хребта.

Общие гидрогеологические условия района работ тесно связаны с геолого-структурным строением его, характером рельефа и климатическими условиями.

Областью питания грунтовых вод являются хребты горы Киши Аксу (горы Каракузеу) Киргизского Алатау. Подпитывание происходит за счет таяние снега и ледников, выпадения атмосферных осадков, за счет выклинивающихся подземных вод. Выклинивание проявляется в виде родников, мочажин.

В течение года максимальный уровень воды приходится на апрель-май месяцы, а минимальный на декабрь-январь месяцы.

Подземные воды пластового характера и пестрой минерализации. Воды коренной основы имеют напоры до 100 м и уровни грунтовых вод изменяются от 12 до 37 м. Горизонты, приуроченные к покровным отложениям, имеют незначительный напор до 1-3 м. Уровни подземных вод изменяются от 1,0 м до 7 м. Водообильность пород низкая.

По химическому состав воды гидрокарбонатно-сульфатно-кальциево-магниевые, гидрокарбонатно -магниево-кальциевый, гидрокарбонатно-кальциево-сульфатные.

Водовмещающими породами являются валунно-гравийно-галечниковые, щебенистые отложения с песчаным заполнителем. Мощность водоносного горизонта колеблется от 200-300 до 25-30 м.

Режим грунтовых вод подчинается общей закономерности и наиболее высокое стояние приходится на март-апрель месяцы.

Подземные воды по химическому составу сульфатно-гидрокарбонатно-кальциево-магниевые.

Физико-механические свойства грунтов

В литологическом разрезе приняты 5 инженерно-геологических элементов (ИГЭ):

Первый инженерно-геологический элемент представлен почвенно-растительным слоем гравелистым, мощностью от 0,1 метра.

Второй инженерно-геологический элемент (табл.22) представлен насыпным слоем из гравийного грунта, слежавшийся, уплотненный, мощностью от 0,4 м до 1,0 м.

Третий инженерно-геологический элемент представлен суглинком от желто-серой до темно-серой, твердой консистенций, с включениями гравия более 25%, с линзами песка мелкозернистого. Мощностью от 0,7 до 1,7 м.

Четвертый инженерно-геологический элемент представлен песком мелкозернистым,маловлажным, средней плотности. Мощностью 0,8 м.

Пятый инженерно-геологический элемент представлен галечниковым грунтом метаморфических и осадочных пород, заполнитель песок, обломки хорошо окатаны, слабоудлиненые, с включениями мелких валунов диаметром до 20 см до 30%, с прослойками и линзами песка пылеватого и тонкозернистого, вскрытая мощность от 1,9 м до 4,2 метра.

Оценка и прогноз влияния инженерно-геологических процессов и явления на строительство объекта

На исследуемой территории имеют место следующие физико-геологические процессы и явления: ветровая эрозия и плоскостной смыв.

Ветровая эрозия проявляется под действием ветров и выражается в срыве и переносе частиц с поверхности земли, особенно на взрыхленных участках.

Плоскостной смыв выражается в смыве, переноса и переотложении более легких частиц грунта атмосферными осадками в направлении общего понижения территории.

Инженерно-геологические процессы на рассматриваемой территории также представлены сейсмичностью, коррозийных свойств грунтов.

При проектировании следует предусмотреть антисейсмические и антикоррозийные мероприятия.

В целом инженерно-геологические процессы благоприятные.

Агрессивность грунтов

По данным исследований коррозийная активность грунтов по содержанию водорастворимых сульфатов(S04=760-1700 мг/кг) для бетона марки по водорастворимости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются от неагрессивной до сильноагрессивной, а для портландцементов с примесями, шлакопортландцементов и сульфатостойких цементов не агрессивные, по содержанию хлоридов CL(350-790мг/кг) грунты для железобетонных конструкций определена от неагрессивной до среднеагрессивной.

По результатам водных вытяжек грунты классифируется как незасоленные.

Строительная группа грунтов при разработке вручную и одноковшовыми экскаваторами:

№ п/п	Наименование грунтов	Категория грунтов		Соответствует пункту табл. 1- ЭСН РК 8.04-01-2015
		При разработке грунта вручную	При разработке грунта одноковшовым экскаватором	
1	2	3	4	5
1.	ПРС	1	1	п.9,а
2.	Насыпной грунт	2	2	п.9,а
3.	Суглинок с вкл с прослойкой сцем	2	2	п. 35 в

	слоя			
4.	Песком мелкозернистым	1	1	п.27
5.	Галечниковый грунт	4	4	п. 6г

Сейсмичность

Сейсмичность района согласно СП РК 2.03-30-2017 Строительство в сейсмических зонах РК, составляет - 8 (восемь) баллов (категория грунтов по сейсмическим свойствам вторая).

6.2 Проектные решения

6.2.2 Технические решения по строительству автодороги

Категория дороги и нормы проектирования

Основные параметры автомобильной дороги определены в соответствии со СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» и приведены в таблице.

№ п.п.	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина нормативов	
			по СП РК 3.03-101-2013	принятые в проекте
1	Категория дороги	Улицы и дороги местного значения.		
2	Расчетная скорость движения	км/час	40	40
3	Число полос движения	шт	2	2
4	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
5	Ширина проезжей части	м	7,0	7,0
6	Поперечный уклон проезжей части	‰	20	20
7	Наибольший продольный уклон	‰	90	40
8	Наименьший радиус кривых в плане	м	60	60
9	Наименьшие расстояние видимости: -для встречного автомобиля -для остановки	 м м	 110 55	 110 55
10	Наименьшие радиусы кривых в продольном профиле: выпуклых вогнутых	 *м* *м*	 1000 1000	 1000 1000
11	Тип дорожной одежды		низший	
12	Вид покрытия		щебеночно-гравийная смесь	

Строительные решения

План трассы

В основу проектирования плана и продольного профиля проложены условия обеспечения круглосуточного бесперебойного и безопасного движения автотранспорта с расчетной скоростью.

Цифровая модель местности, план трассы и продольный профиль выполнены с использованием программного комплекса IndorCad 2022.

Масштаб топографической съемки выполнен по всей трассе в масштабе 1:1000.

Общая строительная длина 28,775 км. Ширина проезжей части 7м.,15м. Изменения направления проектируемой оси трассы обусловлено поворотами проектируемой дороги.

Продольный профиль

Продольный профиль запроектирован по оси проезжей части в абсолютных отметках с использованием программного комплекса Indorcad 2022. Контрольные отметки приняты в начале и в конце участка, а также в точках пересечения осей пересекающих улиц.

Проектная линия запроектирована из условия продольного отвода поверхностных вод.

По проекту принят масштаб продольного профиля 1:2000 горизонтальный и 1:200 вертикальный, так как проектируемая участки расположены в черте населенного пункта.

По проекту принято решение проектную линию продольного профиля проложить максимально сохраняя существующие отметки дороги. Контрольные точки расположены в начале трассы, на примыкании с улицей. Также продольный профиль сглажен, самый минимальный радиус вогнутой и выпуклой кривой составляет 1000 м.

Поперечные профили

По проектному решению отвод поверхностных вод с проезжей части будет осуществляться приданием поперечному профилю двухскатного профиля поперечным уклоном 20 промиллей. Имеется 3 типов поперечников в границах застройки.

Тип 1. Ширина дороги – 26 м, 2 полосы движения по 3,5 м, островок шириной 19 м.

Тип 2. Ширина проезжей части – 15 м, 4 полосы движения по 3,75 м.

Тип 3. Ширина проезжей части – 7,0 м, 2 полосы движения по 3,5 м.

№пп	Тип поперечного профиля	Количество улиц, шт	Процентное соотношение, %	Длина, м
1	1	3	10	2753,7
2	2	3	13	3773,6
3	3	36	77	22248,33
	Итого:	42	100	28775,63

Поперечные профили улицы запроектированы через 20м, проектные отметки показаны на плане организации рельефа.

Основные технические параметры типов поперечных профилей по улицам приведены в следующей таблице

№ пп	Наименование улиц	Протяжение, м	Расчетная скорость, км/час	Тип поперечного профиля	Число полос движения, шт	Ширина полосы движения, м	Ширина проезжей части, м
1	Улица №1	1628,31	40,0	3	2	3,5	7,0
2	Улица №2	1124,3	40,0	3	2	3,5	7,0
3	Улица №3	972,93	40,0	1	2	3,5	26,00
4	Улица №4	399,9	40,0	3	2	3,5	7,0
5	Улица №5	1438,54	40,0	3	2	3,5	7,0
6	Улица №6	1403,06	40,0	3	2	3,5	7,0
7	Улица №7	143,47	40,0	3	2	3,5	7,0
8	Улица №8	209,94	40,0	3	2	3,5	7,0
9	Улица №9	506,95	40,0	3	2	3,5	7,0
10	Улица №10	241,31	40,0	3	2	3,5	7,0
11	Улица №11	899,75	40,0	3	2	3,5	7,0

12	Улица №12	1078,16	40,0	1	2	3,5	26,00
13	Улица №13	209,89	40,0	3	2	3,5	7,0
14	Улица №14	276,85	40,0	3	2	3,5	7,0
15	Улица №15	1159,95	40,0	3	2	3,5	7,0
16	Улица №16	574,79	40,0	3	2	3,5	7,0
17	Улица №17	375,08	40,0	3	2	3,5	7,0
18	Улица №18	236,27	40,0	3	2	3,5	7,0
19	Улица №19	169,97	40,0	3	2	3,5	7,0
20	Улица №20	375	40,0	3	2	3,5	7,0
21	Улица №21	375,01	40,0	3	2	3,5	7,0
22	Улица №22	1069,84	40,0	3	2	3,5	7,0
23	Улица №23	405,05	40,0	3	2	3,5	7,0
24	Улица №24	610,02	40,0	3	2	3,5	7,0
25	Улица №25	610,03	40,0	3	2	3,5	7,0

26	Улица №26	1588,63	40,0	2	4	3,75	15,00
27	Улица №27	1192,75	40,0	2	4	3,75	15,00
28	Улица №28	205,9	40,0	3	2	3,5	7,0
29	Улица №29	287,73	40,0	3	2	3,5	7,0
30	Улица №30	702,61	40,0	1	2	3,5	26,00
31	Улица №31	417,54	40,0	3	2	3,5	7,0
32	Улица №32	941,29	40,0	3	2	3,5	7,0
33	Улица №33	472,48	40,0	3	2	3,5	7,0
34	Улица №34	417,51	40,0	3	2	3,5	7,0
35	Улица №35	2096,37	40,0	3	2	3,5	7,0
36	Улица №36	135,02	40,0	3	2	3,5	7,0
37	Улица №37	367,7	40,0	3	2	3,5	7,0
38	Улица №38	1089,32	40,0	3	2	3,5	7,0
39	Улица №39	992,22	40,0	2	4	3,75	15,00

40	Улица №40	645,09	40,0	3	2	3,5	7,0
41	Улица №41	332,21	40,0	3	2	3,5	7,0
42	Улица №42	396,9	40,0	3	2	3,5	7,0
	Итого	28775					

Дорожная одежда

Согласно ПР РК 218-05.1-05 межремонтный срок службы дорожной одежды с низшим типом покрытия составляет 6 лет.

Конструкция дорожной одежды низшего типа назначена и просчитана в соответствии с учетом категории улицы, прогнозируемой интенсивности движения, срока службы дорожной одежды, строительных свойств дорожно-строительных материалов и грунтов по СН РК 3.03-04-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» и СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа».

Принятый вариант низшего типа дорожной одежды.

1. Слой покрытия из щебеночно-песчано-гравийной смеси С-1 (0-40), толщиной 15 см; (по ГОСТ 23735-2014)
2. Слой основания из природной песчано-гравийной смеси, толщиной 25 см; (по ГОСТ 23735-2014)

Водоотвод с проезжей части

Отвод поверхностных вод с основной площади земляного полотна и поверхности покрытия осуществляется путем придания им соответствующего очертания с поперечными уклонами 20 ‰. Поперечный уклон проезжей части двускатный.

Дорожные знаки

Для обеспечения безопасности движения транспортных средств по проектируемому участку предусмотрены следующие проектные решения:

Организации движения, обеспечения безопасности и информирования водителей в пути следования, предусмотрена установка дорожных знаков в соответствии с СТРК 1412-2017 “Технические средства организации дорожного движения”.

Дорожные знаки устанавливаются на металлических стойках не ближе 0.6 м от лицевой поверхности бортового камня. Щитки дорожных знаков предусмотрены из оцинкованного металла со светоотражающей пленкой высокого качества (не менее III-В типа), типоразмера II, количество и размеры щитков указаны в "Ведомости дорожных знаков". Конструкция знаков принята с металлическими щитками на металлических стойках согласно типовому проекту 3.503.9-80 “Опоры дорожных знаков на автомобильных дорогах”. Опоры типа СКМ - на сборном фундаменте Ф1с омоноличиванием стойки. Расстановка знаков произведена из условия обеспечения их видимости и исключения возможности повреждения транспортными средствами, в соответствии с СТ РК 1412-2017 “Технические средства организации дорожного движения”.

Все материалы и конструкции, применяемые для обустройства, должны иметь сертификат качества и отвечать современным требованиям обеспечения безопасности движения и эстетичному оформлению улиц.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Проектом выполнены нормативные требования, которые учитывают все возможные чрезвычайные обстоятельства при эксплуатации объекта. Не учитываемыми чрезвычайными дополнительными ситуациями в нормативных требованиях могут быть ситуации, связанные с техногенными и природными ситуациями, сверхкритических параметров, не предусмотренных нормативными документами, а также с действиями террористического или военного характера.

Чрезвычайные (аварийные) ситуации техногенного характера могут возникнуть в ряде случаев, например, таких как нарушение механической целостности отдельных агрегатов, механизмов, установок; сосудов, работающих под давлением, трубопроводов; возгораниях и взрывах утечек горючих газов.

Для повышения надежности работы и предотвращения чрезвычайных (аварийных) ситуации проектирование, строительство и эксплуатация оборудования должны

осуществляться в строгом соответствии с действующими Нормами, Правилами и Инструкциями.

• управление технологическим оборудованием предусматривается со щитов управления, где сконцентрированы контрольно-измерительные приборы, устройства защиты, управления и сигнализации. При отклонении параметров от заданных значений срабатывает технологическая сигнализация, а при более глубоких отклонениях срабатывают либо локальные защиты, либо происходит отключение оборудования;

• компоновка основного и вспомогательного оборудования обеспечивает возможность свободного прохода людей при его обслуживании, ремонте или эвакуации. Расположение арматуры на трубопроводах предусматривается в местах, удобных для управления, технического обслуживания и ремонта.

• для опорожнения трубопроводы снабжаются в требуемом количестве продувочными свечами.

• горячие поверхности оборудования и трубопроводов покрываются тепловой изоляцией.

Такие ситуации предусматриваются при разработке внутренних общих планов предприятия мероприятий по ликвидации последствий таких ситуаций.

В соответствии с Законом РК от 03.04.2002 года «О промышленной безопасности на опасных производственных объектов» п.314-II, по вопросам предупреждения ликвидации чрезвычайных ситуаций, предприятие обязано выполнить декларацию безопасности промышленного объекта

• документ, информирующий о характере и масштабах возможных чрезвычайных ситуаций на промышленном объекте и объявляющий о принятых собственником мерах по их предупреждению и ликвидации на этапах ввода в эксплуатацию, его функционирования и вывода из эксплуатации.

Эксплуатационной организации необходимо внести в «Инструкцию действий персонала при чрезвычайных ситуациях» пункт о порядке проведения аварийного отключения запорной арматуры при возникновении чрезвычайных ситуаций.

В соответствии с Законом РК «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера от 05.07.96, Законом РК «О гражданской обороне» от 07.05.97 в процессе эксплуатации объектов должна быть разработана необходимая нормативно-техническая документация по следующим направлениям:

• Защита рабочих и служащих от оружия массового поражения, эвакуация в загородную зону, обеспечение индивидуальными средствами защиты;

• Разработка планов ГО на мирное время и особый период;

• Организация и подготовка руководящего состава, органов управления, сил ГО и ЧС к активным действиям угрозы и возникновения ЧС;

• Подготовка и участие в командно-штабных учениях и тренировках, проводимыми органами ЧС;

• Взаимодействие с другими службами города по локализации и ликвидации ЧС природного и техногенного характера;

• Разработка и проведение мероприятий по устойчивой работе системы теплогазоснабжения.

В плановом порядке должны будут проводиться учебно-тренировочные занятия. Команды оснастить необходимым инвентарем и оборудованием.

• организация временных источников сетей водо-тепло и электроснабжения, устройство телефонной и радиосвязи, организацию диспетчерской службы.

• последовательную перебазировку в район строительства производственных подразделений.

В первую очередь перебазируются производственные подразделения, которые занимаются обустройством пунктов приема грузов, жилых городков, производственных баз, освоением района строительства, инженерно-технической подготовкой и др.,

первоочередными работами, затем перебазируются основные подразделения, входящие в производственные потоки, бригады и участки.

Ликвидация аварий и их последствии, а также ликвидация последствий чрезвычайных ситуации, стихийных бедствии на объектах газораспределительных сетей, должны выполняться силами аварийно-восстановительных служб (АВС) с привлечением производственного персонала и в необходимых случаях сил и средств местных органов ГО, АЧС и МВД РК, в зависимости от тяжести (категории) аварии и возможных ее последствий по плану ликвидации возможных аварий и оперативным планам.

6.4 Охрана окружающей среды.

В связи с вступлением с 1 июля 2021 года в действие Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400 – VI ЗРК государственная экологическая экспертиза будет, проходит отдельно.

6.5 Санитарно-эпидемиологическая экспертиза

Рабочий проект соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177, СП «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169.

6.6 Организация строительства

СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Часть II. Раздел Б.1.4 «Дорожное хозяйство» тб. Б.1.4.1 – «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений в дорожном хозяйстве» п.3 «Автомобильные дороги с усовершенствованными облегченными и переходными типами покрытий» определяем срок продолжительности строительства гравийной дороги V категории протяженностью 28,776 км., применяя метод экстраполяции к данным:

(28,776-25,0)*100/25,0=15,1%, т.е. прирост продолжительности строительства составит: 15,1%*0,33=5%.

Расчетная продолжительность строительства равна:

T=12*(100+5)/100*0,9=11,3 месяца, принимаем 11 месяцев, в том числе подготовительный период - 1 месяц, где:

0,9 – коэффициент для IV и V климатической зоны (СП РК 1.03-102-2014, 4. Общие Положения, 5. Транспортное строительство, 5.4 Дорожное хозяйство. Общие указания, п.5.4.3).

Начало строительства предусмотрено на ноябрь 2024 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 01.12.2022 г. №223-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с

пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA 2023.2.2 (от 08.06.2023г) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2023 года.

При составлении смет использованы:

Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения (НДЦС РК 8.04-03-2022);

1) ССЦ РК 8.04-08-2022 "Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции";

2) ССЦ РК 8.04-09-2022 "Сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства";

3) СЦЭМ РК 8.04-11 "Сметных цен на эксплуатацию строительных машин";

4) НДЦС РК 8.04-07-2022 "Индексы стоимости для строительства"

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- в главу 8 «Затраты на организацию и управление строительством» включено средства на покрытие общеплощадочных затрат, связанных с организацией и управлением строительно-монтажными работами на строительной площадке в целом по стройке, и дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства – 5,7%;
- затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска;
- сметная прибыль в размере 5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ;
- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2023-2025гг.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7.РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «DMR Investment» в рабочий проект «Строительство инфраструктурных сетей водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и гравийных дорог в массиве в конце улицы Аскарова г.Тараз. Корректировка (гравийная дорога)» внесены следующие изменения и дополнения:

Сметный раздел

1) Представлена пояснительная записка к сметной документации
2) Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования
3) Приведены в соответствие объемы работ по откорректированным проектным решениям и по замечаниям экспертной организации

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, а также Приказа МНЭ РК №335 от 28.07.2016 года «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК №165 от 28.02.2015 года разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

№п п	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			Заявл. до эксп.	Реком. к утверж.
1	Протяженность (общая) Ширина проезжей части	м м	28775,63 7,0/15,0	28775,63 7,0/15,0
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2023-2025гг. в том числе: СМР оборудование прочие в том числе: затраты на 2023 год затраты на 2024 год затраты на 2025 год	млн.тенге	1 113,526 949,147 - 164,379 9,383 73,778 1 030,365	1 113,526 949,147 - 164,379 9,383 73,778 1 030,365
3	Продолжительность строительства	месяцев	11,0	11,0

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство инфраструктурных сетей водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и гравийных дорог в массиве в конце улицы Аскарова г.Тараз. Корректировка (гравийная дорога)»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Протяженность (общая)	28775,63 м
	Ширина проезжей части	7,0/15,0 м
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2023-2025гг.	1 113,526 млн.тенге
	в том числе: СМР	949,147 млн.тенге
	оборудование	-
	прочие	164,379 млн.тенге
	в том числе:	
	затраты на 2023 год	9,383 млн.тенге
	затраты на 2024 год	73,778 млн.тенге
	затраты на 2025 год	1 030,365 млн.тенге
3	Продолжительность строительства	11,0 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза» в соответствии с условиями договора № DRMIN-0102-03 от 09.06.2023 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Тараз қаласы Асқаров көшесінің соңындағы алапта сумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және қиыршық тас жолдарының инфрақұрылымдық желілерін салу. Түзету» (қиыршық тас жол) жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

Ұзындығы (жалпы)	28775,63 м
Жолдың ені	7,0/15,0 м
2023-2025 жылғы ағымдағы бағадағы және құрылыстың жалпы сметалық құны оның ішінде:	1 113,526 млн.тенге
құрылыс-монтаж жұмыстары	949,147 млн.тенге
құрал жабдықтар	-
өзге де шығындар	164,379 млн.тенге
оның ішінде:	
2023 жылға арналған шығындар	9,383 млн.тенге
2024 жылға арналған шығындар	73,778 млн.тенге
2025 жылға арналған шығындар	1 030,365 млн.тенге
Құрылыстың ұзақтығы	11,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 09.06.2023 жылғы № DRMIN-0102-03 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Тараз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» КММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Асанбекова Ә.Б. (Директор)

Албаев Е.Н. (Эксперт)

Исаханов Е.М. (Эксперт)

Омирзахова Г.С. (Эксперт)

Битанова С.Н. (Эксперт)