«Ақтөбе облысы Байғанин ауданының Қаражар, Оймауыт ауылдарына жеткізуші және ауылішілік газ құбырының құрылысы» (Байғанин ауданының 10 ауылын газбен жабдықтау перспективасымен)

жұмыс жобасы бойынша

15.12.2023 ж. № 04-0289/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Ақтөбе облысының энергетика және тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Бірлестік» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 04-0289/23 от 15.12.2023 г.
(положительное)
на рабочий проект
«Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Каражар, Оймауыт Байганинского района Актюбинской области» (с перспективой газоснабжения 10 сел Байганинского района)

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Бірлестік»

город Актобе

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Каражар, Оймауыт Байганинского района Актюбинской области» (с перспективой газоснабжения 10 сел Байганинского района).

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 11.10.2023 г. №061240003738/230132/00 (89).
Дополнительное соглашение от 05.12.2023 г. №1.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Бірлестік», лицензия от 16.01.2019 г. №13013346 (I категория).
ГИП - Калыбеков Б. Е.
ПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ЕрГрупПроект», лицензия от 21.12.2018 г. №0002458 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 04.10.2021 года;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком от 11.12.2023 года;
письмо исх.№01-07-17/1786 от 11.10.2022 года об источнике финансирования – местный бюджет, согласно Постановления акимата Актюбинской области №355 от 29.10.2021 года, выданное заказчиком;
постановление акимата Байганинского района №217 от 20.09.2021 года о предоставлении земельного участка на временное безвозмездное пользование сроком на 3 (три) года площадью 950 га для проведения изыскательских работ и проектирования газопроводов в с.Каражар, Оймауыт и еще 10 сел;
гарантийное письмо исх.№01-07-17/1253 от 13.07.2023 года об оформлении акта на земельный участок общей площадью 950 га под газопроводы и ГРПШ до начала СМР, выданное заказчиком;
архитектурно-планировочное задание №KZ02VUA00624529 от 18.03.2022 года, утвержденное руководителем ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
справки о количестве потребителей №01-211 от 16.09.2022 года по с.Каражар, №1 от 07.04.2022 года по с.Актам и по с.Жаркамыс, выданные акимом Жаркамысского с/о;
справка о количестве потребителей №483 от 09.11.2022 года по с.Оймауыт, выданная акимом Жанажолского с/о;
справки о количестве потребителей №125 от 15.04.2022 года по селам Копа, Ебейты, Коптогай, Айрык, выданные акимом Копинского с/о;
справки о количестве потребителей №127 от 04.07.2022 года по селам Миялы, Дияр, выданные акимом Миялинского с/о;
справки о количестве потребителей №147 от 07.04.2022 года по селам Баршакум, Шукырши, Алтай батыр, выданные акимом Сартогайского с/о;

справки о количестве потребителей №83 от 04.05.2022 года по селам Жанатан, №82 - с.Кемерши, №352 – по с.Булактыкол, выданные акимом Кызылбулакского с/о;

перечень оборудований, изделий и материалов, отсутствующих в действующей сметно-нормативной базе, принятых по прайс-листам и ценовым предложениям (60 позиций), утверждённый заказчиком от 11 декабря 2023 года;

технический отчет по топографо-геодезическом работам от 2022 года, выполненный ИП «Толеуов Д.С.» (лицензия №16012870 от 12.08.2016 года);

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям от 2022 года, выполненный ТОО «Бірлестік» (ГСЛ №008435 от 01.04.2002 года, приложение к лицензии от 18.11.2021 года);

письмо №78 от 13.02.2023 года об отсутствии скотомогильников и очагов захоронении сибирьской язвы в границах отведенного земельного участка под строительство газопроводов, выданное ГКП «Байганинская районная ветеринарная станция»;

протоколы лабораторных исследований воды №120 от 16.12.2022 года, №106 от 19.12.2022 года, №1116 от 13.12.2022 года, №188 от 13.12.2022 года, №997 от 06.12.2022 года, №116 от 16.12.2022 года, выданные Байганинское районное отделение филиала РГП на ПХВ «НЦЭ» КСЭК МЗ РК по Актюбинской области;

письмо-ответ от 23.12.2022 года на исх.№01-07-17/2318 от 04.12.2022 года об отсутствии природоохранных зон и краснокнижных птиц и животных, выданное РГУ «Актюбинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира»;

письмо исх.№ЗТ-2023-02035593 от 18.10.2023 года о том, что объект строительства подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Каражар, Оймауыт Байганинского района Актюбинской области не представляет угрозу безопасности полетов воздушных судов, выданное АО «Авиационная администрация Казахстана»;

письмо №01-6/305 от 24.05.2022 года о том, что мусор и грунт при строительстве вывозятся на полигон ТБО по селу Каражар на 3 км, по селу Оймауыт на 1,5 км, выданное ГУ «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

письмо №01-6/306 от 24.05.2022 года о том, что при строительстве для сел Каражар и Оймауыт мелкозернистый песок привозится из карьера Шункыркол, выданное ГУ«Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

письмо исх.№01-07-17/2166 от 24.11.2023 года о том, что ГРПШ принять по прайсам, выданное заказчиком;

письмо №01-07-17/2290 от 11.12.2023 года о начале строительства I очереди - 2 квартале (май) 2024 года и II очередь - 2 квартал (апрель) 2025 года, выданное заказчиком.

Технические условия:

№2-62-1382 от 31.08.2021 года на присоединение к МГ «Кожасай-КС-12» на 0,101 км для газификации 12 населенных пунктов Байганинского района и п.Кожасай Мугалжарского района Актюбинской области, выданные АО «Интергаз Центральная Азия»;

№03-62-761 от 13.04.2023 года о внесений изменений в ранее выданные технические условия №2-62-1382 от 31.08.2021 года, об изменении объема на не более 6 849,58 м^3/час, выданные АО «Интергаз Центральная Азия»;

№1 от 22.11.2022 года на пересечение проектируемого газопровода с нефтепроводом и патрульной автодорогой, выданные начальником ОКС ТОО «Казахтуркмунай»;

№1 от 14.04.2023 года на проектирование и подключение к газораспределительным сетям, с указанием расхода газа для 16 населенных пунктов 6509,58 м^3/час, выданные ГУ «Управление энергетики и ЖКХ Актюбинской области».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ситуационная схема согласована акимом Жаркамысского сельского округа от 11.10.2022 года, акимом Жанажолского сельского округа от 12.10.2022 года, руководителем ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», акимом Байганинского района, начальником ОКС ТОО «Казахтуркмунай» от 13.12.2022 года, ТОО «Энергосистема» от 14.12.2022 года, заказчиком ГУ «Управление энергетики и ЖКХ Актюбинской области», с ТОО «МУНАЙГАЗПРОЕКТ-СЕРВИС» (см. подписи и печати на листе ГСН-2 - Ситуационная схема газопровода высокого давления I-очередь);

письмо-согласование исх.№18-13-02-04/1811 от 16.10.2023 года рабочего проекта, выданное РГУ «Жайык-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов»;

письмо-согласование на рабочий проект №KZ09VQR00035887 от 24.07.2023 года, выданное РГП «Департамент Комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по Актюбинской области».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Актюбинская область, Байганинский район, села Каражар, Оймауыт.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Турмаганбетова А.Ю.	KZ31VJE00022143	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Куздибаева С.Р.	KZ48VJE00022516	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Умирзаков Е.А.		Соответствует
4	Наружное газоснабжение	Куздибаева С.Р.	KZ48VJE00022516	Соответствует
5	Конструктивные решения	Калменов Б.К.	KZ04VJE00022144	Соответствует
6	Молниезащита	Чапликов А.В.	KZ57VJE00023130	Соответствует
7	Сметный раздел	Турмаганбетова А.Ю.	KZ31VJE00022143	Соответствует
8	Санитарно-эпидемиологический раздел	Алтаева А.Г.	KZ46VJE00029148	Соответствует
9	Генеральный план	Біртай Б.Б.	KZ00VJE00025708	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование и дополнением к заданию на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
	I очередь			
	ГРПШ-Каражар 1			
1	Площадь участка	га	0,0032	0,0032
2	Площадь застройки	м²	7,14	7,14
3	Площадь покрытия	м²	24,86	24,86
	ГРПШ №1			
4	Площадь участка	га	0,0024	0,0024
5	Площадь застройки	м²	1,44	1,44
6	Площадь покрытия	м²	22,56	22,56
	II очередь			
	ГРПШ-Оймауыт 1			
7	Площадь участка	га	0,0032	0,0032
8	Площадь застройки	м²	7,14	7,14
9	Площадь покрытия	м²	24,86	24,86
	ГРПШ-Оймауыт 2			
10	Площадь участка	га	0,0024	0,0024
11	Площадь застройки	м²	1,86	1,86
12	Площадь покрытия	м²	22,14	22,14
	I очередь			
13	Общий объем расхода газа в том числе, на с. Каражар с. Оймауыт	м³/час	6 509,58 356,37 536,85	6 509,58 356,37 536,85
14	Газопровод высокого давления I-категории ПЭ-100 Д315х35,2 мм	м	88 650	88 650
15	ГРПШ-13-2ВУ1 со счетчиком G-400	шт.	1	1
16	Газопровод высокого давления II-категории Д225х16,6 мм на сторону Оймауыт Д90х6,3 мм на с.Каражар	м	168 394	168 394
17	ГРПШ-13-07-4НВ-У1 со счетчиком G-65 на с.Каражар	шт.	1	1
18	Газопровод среднего давления	м	820	820
19	Газопровод низкого давления	м	7 929	7 929
	II очередь			
20	Газопровод высокого давления II-категории	м	74 528	74 528

21	ГРПШ-13-07-4НВ-У1. Со счетчиком G-100 на с. Оймауыт-1	шт.	1	1
22	Газопровод среднего давления	м	2 840	2 840
23	ГРПШ-07-2У-1 на Оймауыт-2	шт.	1	1
24	Газопровод низкого давления	м	9 470	9 470
25	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2023-2026 гг.	млн. тенге	7 936,178	8 885,937
25.1	в том числе: СМР	млн. тенге	6 753,636	7 567,943
25.2	оборудование	млн. тенге	40,838	40,665
25.3	прочие затраты	млн. тенге	1 141,704	1 277,329
26	В ценах по годам строительства			
26.1	В ценах 2023 года	млн. тенге		70,211
26.2	В ценах 2024 года	млн. тенге		4 015,143
26.3	В ценах 2025 года	млн. тенге		3 998,09
26.4	В ценах 2026 года	млн. тенге		802,493
27	В том числе по очередям строительства			
27.1	1 очередь строительства (ПИР, экспертиза) 2024-2025 гг. (май)	млн. тенге		6 961,316
27.2	2 очередь строительства 2025-2026 гг. (апрель)	млн. тенге		1 924,621
28	Нормативный срок строительства	мес.	16	27
28.1	в том числе: 1 очередь строительства (май)	мес.		16
28.2	2 очередь строительства (апрель)	мес.		16

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года №305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Каражар, Оймауыт Байганинского района Актюбинской области» (с перспективой газоснабжения 10 сел Байганинского района) соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Байғанин ауданының Қаражар, Оймауыт ауылдарына жеткізуші және ауылішілік газ құбырының құрылысы» (Байғанин ауданының 10 ауылын газбен жабдықтау перспективасымен) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мендыгалиев С.М.

И.о. директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Чапликов А.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Умирзаков Е.А.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Турмаганбетова А.Ю.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Калменов Б.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Біртай Б.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Табылдин Т.Ж.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Куздибаева С.Р.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям