1

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 18 » июня 2020 г.

Заказчик КГУ «Отдел образования акимата Тимирязевского района Северо-Казахстанской области» СКО, Тимирязевский район, село Тимирязево, ул. Валиханова,25

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от « 17 » июня 2020 года ТОО «СпектрСтройСевер» Нагорная Галина Анатольевна г.Петропавловск ул. Интернациональная,23

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « 17 » июня 2020 года ТОО«Управление капитального строительства Северо-Казахстанской области» Сапунов Анатолий Кузьмич аттестат №KZ78VJE00014895 от 15.01.2016г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « 18 » июня 2020 года ТОО «ЮНИСОЛ» Лукпанов Асылхан Садуович аттестат №KZ53VJE00022426 от 03.02.2017г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт здания (окна) Общеобразовательной школы-гимназии по адресу: Северо-Казахстанская область,Тимирязевский район,село Тимирязево»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Северо-Казахстанская область,Тимирязевский район, село Тимирязево,ул.Букетова,24

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю «29» марта 2005 года № 30;

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ТОО «СпектрСтройСевер» №KZ63REA00170940 от 06.05.2020 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации ТОО «АльпинСтрой»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом КГУ «Отдел образования акимата Тимирязевского района Северо-Казахстанской области» №303 от 29.08.2019 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 6 мая 2020 года;
месяц, год
окончание работ 17 июня 2020 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, 3месяца:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:3 мес.;
фактически, месяц:1мес.10 дней;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Здание школы					
Общая площадь здания	$М^2$	3766,7			
Полезная площадь	$М^2$				
Площадь застройки	$М^2$				
Строительный объем здания	$М^3$	18253			
Площадь участка	ГА	3,8			
Этажность	этаж	3			

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных						

и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: капитальный ремонт здания с заменой оконных блоков на оконные блоки из ПВХ профилей

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 14605,313 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 13687,646 тысяч тенге, оборудования,
инструмента и инвентаря
0 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 14196,840 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 13664,0 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: «Капитальный ремонт здания (окна)Общеобразовательной школы-гимназии по адресу: Северо-Казахстанская область,Тимирязевский район,село Тимирязево»
принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Кузеубаев Армат Тлеубаевич_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

Сапунов Анатолий Кузьмич_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Нагорная Галина Анатольевна_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор

Лукпанов Асылхан Садуович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись директора проектной организаций М.П.

Мухамадеев Э.Р._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя группы авторского надзора (ГИП) М.П.

Прошнуровано и
пронумеровано
15 (пять) страниц
Руководитель КГУ
"Отдел образования
акимата Тайыншинского района СКО"
Кусаубаев