Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"01" сентября 2022 года

Заказчик: **КГУ «Отдел архитектуры, строительства ,жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области,БИН 050140002454, 87153622537, 151000, Тайынша ,Астана174.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается):

«27» августа 2022 года, генерального подрядчика ТОО «БУКА», руководитель Минчаков А.В., Республика Казахстан, Акмолинская область, г.Кокшетау, Восточная промзона, Проезд 16, участок №2, БИН 050440013034 ,тел 87162770401

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается):

«27» августа 2022 г., ТОО "Управление капитального строительства Северо-Казахстанской области"» в лице эксперта Брылева А.В., аттестат № KZ45VJE00063019 от 26.02.2021г ., действующего на основании договора №71 от 17.07.2022, БИН 120140002638, тел. 87152529294

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

«27» августа 2022г., ТОО "Проектное бюро "Жана бағыт НС" в лице руководителя Гашимовой В.М., БИН 111040018156, тел.87015370745

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство линии электропередач ВЛ-10кВ в с.Новоивановка-с.Бахмут.. Сети электроснабжения». Новое строительство, второй -нормальный уровень ответственности, технологически несложный объект**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности,

техническая и технологическая сложность объекта по адресу: **Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область Тайыншинский район,Чермошнянский с.о, с.Новоивановка»**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение акима Чермошнянского с.о. . «О предоставлении права на землю» № 8 от 25.02.2019года.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акима Северо- Казахстанской области»,№ KZ14REA00287058 от 26.07.2022 года.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации): **ТОО "Проектное бюро "Жана бағыт НС", " ГСЛ № 19016309 от 02.08.2019г. 10-09-РП-АС**
КГУ«Отдел архитектуры, строительства ,жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района СКО ", приказ № 42А-ОД от 17.05.2022года

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: «26**» июля 2022 года;**
окончание работ **"27" августа 2022 года**;
при продолжительности строительства,**1 месяц**;
по норме или по проекту организации строительства, **месяц: 1;**
фактически, **месяц:1;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового	общая (с учетом ранее	в том числе пуско-вого ком-

и так далее		учетом ранее принятых)	пускового комплекса или очереди	учетом ранее принятых)	пуско-вого комплекса или очереди
Протяженность линии	**км**	**2,230**		**2,230**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____нет_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
стойки железобетонные СВ110- 58 шт,провод СИП -3 1х70.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **19258,563** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **17195,145** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге; услуги технического надзора **623,977** тысяч тенге; услуги авторского надзора **215,696** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **18259,634** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **16335,387** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге; услуги технического надзора **501,410** тысяч тенге; услуги авторского надзора **215,696** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство объекта: «**«Строительство линии электропередач ВЛ-10кВ в с.Новоивановка-с.Бахмут.. Сети электроснабжения»**

наименование объекта (комплекса) **принять в эксплуатацию**.

Заказчик:
КГУ «Отдел архитектуры, строительства ,жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области

Руководитель _____ **Темирбеков Б.А**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1)аттестованный эксперт _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО "Управление капитального строительства Северо-Казахстанской области**
(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество
(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Директор _____ Зацепа Л.В.
Место печати (при наличии)

Брылева А.В., аттестат № KZ45VJE00063019 от 26.02.2021г
по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей, по объектам первого уровня ответственности- в части технологического оборудования
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

_____ Брылев А.В. _____ г.
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта **ТОО "Проектное бюро "Жана бағыт НС"**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Директор _____ Гашимова В.М.. _____ г.

Место печати (при наличии)
2) организация _____
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)
_____.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)
3)аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «БУКА»
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Директор _____ Минчаков А.В. _____ г.
Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	2,230
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	

4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10кВ	км	
5	Площадь опор	м 2	496
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	58
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	7,100
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	

10	Кабели:		
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик:

КГУ «Отдел архитектуры, строительства ,жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области

Руководитель _____ **Темирбеков Б.А**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО "Проектное бюро "Жана бағыт НС" _____ **Гашимова В.М.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)