Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» ноября 2019 года

Заказчик **ГУ «Управление строительства Павлодарской области», 140000, Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Площадь Победы, 5Б**
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:

Декларации о соответствии **от 28 ноября 2019г., ТОО «ПКФ ГОРДОСТРОЙ», директор – Моисеев Ю. И., Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Камзина 41.**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 28 ноября 2019г., ТОО «Атлантис-ПВ», аттестат эксперта Ноженко В.А. № KZ65VJE00040737 от 29.08.2018г.,.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 28 ноября 2019г., ТОО «NS Projectgroup», Нурмухаметов Р.Т., государственная лицензия № 010515 от 18.04.2017г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приёмке в эксплуатацию объекта **«Строительство инфраструктуры специальной экономической зоны «Павлодар». Строительство автодороги от южного технического коридора вдоль сортировочной станции до ТОО «Агрохимпрогресс» новое, уровень ответственности 2 нормальный.**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Павлодарская область, город Павлодар, Северный промышленный район.**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Постановление **акимата города Павлодара О предоставлении права временного безвозмездного землепользования на земельные участки №1253/26 от 23.11.2018г.**

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области», № KZ75REA00142594 от 20.08.2019г.**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «NS Projectgroup»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом ГУ «Управление строительства Павлодарской области» № 13 от 04 марта 2019г.**

наименование организации, утвердившей проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2019 г.;**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2019 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц **3,5 (месяца),**
фактически **3,5 (месяца).**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)::

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	м	493		493	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	
Число этажей	этаж	-	
Объем здания	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-			

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **подготовка территории строительства; земляные работы; рекультивация; устройство дорожной одежды: устройство дополнительного слоя из песка толщиной 15 см, устройство двухслойного нижнего слоя из ЩПС С4 толщиной 20 см, устройство верхнего слоя основания из горячего черного щебня толщиной 8 см, устройство нижнего слоя покрытия из крупнозернистой пористой асфальтобетонной смеси толщиной 7 см, устройство верхнего слоя покрытия из горячей плотной асфальтобетонной смеси толщиной 5 см; пересечение с существующим водопроводом; присыпные обочины; железнодорожный переезд; озеленение; разметка проезжей части и установка знаков; наружное электроосвещение.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **107,271** млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **87,475** млн. тенге, оборудование – **0,077** млн. тенге прочие затраты – **19,720** млн. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ – _____тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря – _____ тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ **«Строительство инфраструктуры специальной экономической зоны «Павлодар». Строительство автодороги от южного технического коридора вдоль сортировочной станции до ТОО «Агрохимпрогресс»** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ **Раисов Р.С.**
фамилия, имя, отчество руководителя

_____
подпись М.П.

Технический надзор _____ **Ноженко В.А.**
фамилия, имя, отчество эксперта

_____
подпись М.П.

Авторский надзор _____ **Нурмухаметов Р.Т.**
фамилия, имя, отчество эксперта

_____
подпись М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **Моисеев Ю.И.**
фамилия, имя, отчество руководителя

_____
подпись М.П.

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	493,0		
2	Ширина проезжей части	м	7,0		
3	Ширина тротуаров	м	-		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	1,5		
7	Угол откоса	градус	18		
8	Высота насыпи	м	1,03		
9	Дополнительные транспортные пути	-	-		
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	12		
12	Элементы освещения	шт	17	Консольные светильники марки «Самурык-150» со светодиодными модулями мощностью 150ВТ	
13	Зеленые насаждения	шт	195		
14	Дорожное покрытие	$м^2$	3549	капитального типа	
15	Электроосвещение	м	465		

Заказчик Раисов Рустем Серикбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Стельмах Александр Владимирович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)