Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» июня 2022 года

Заказчик: ***Туркестанский областной филиал АО «Национальная компания «ҚазАвтоЖол» директор Жуматаев Куатжан Азимбаевич, Республика Казахстан, город Шымкент, улица Жибек жолы 68 БИН 130941002179***

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): ***от «11» мая 2022 г. ТОО «Производственная компания «Шымкентдорстрой», И.о. генеральный директор Зубайраев Кудретулла Абибулаевич, Республика Казахстан, город Шымкент, улица Акпан батыр, 108 БИН 931240000687***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается):

Технический надзор - от «11» мая 2022 года ТОО «СапаИнжиниринг» в лице директора Шафраненко И.Я. и главного эксперта Сыздыков Ж.Ж. (Аттестат №KZ50VJE00055072 от 04.06.2020г., №KZ63VJE00067545 от 28.07.2021г., №KZ17VJE00067791 от 05.08.2021г)

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается):

Авторский надзор - от «11» мая 2022 года, ТОО «Инженерный центр «АСТАНА» в лице исполнительного директора Байдалы К.С., и главного инженера проекта Жакебаев Д.Б., (в соответствии с приказом от 17.05.2021 года № 29 .)

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Устройство надземных пешеходных переходов км 764+642, км 754+830, км 766+185 автомобильной дороги республиканского значения «Алматы-Ташкент-Термез»***

наименование объекта

вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: ***новое; технически сложный II (нормальный) уровень ответственности; Туркестанская область, Казыгурсткий район, н.п. Сарапхана км 754+830, н.п. Ащыбулак км 764+642, н.п. Ащыбулак км 766+185***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **«03» декабря 2014 года №289109004; выданный Казыгуртским районным отделением Южно-Казахстанским филиалом РГП «НПЦзем» на существующую автодорогу «Алматы – Термез»;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года № _____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области», № KZ36REA00228074 от 21.06.2021

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Инженерный центр «АСТАНА», №254, 255, 256***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **РГП «Госэкспертиза», № 19-0050/19 от 26.02.2019 г**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ***июль 2021 года;***

месяц, год

окончание работ: ***апрель 2022 года.***

месяц, год

при продолжительности строительства, **4 *(четыре)*** месяц:;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 *(четыре);***

фактически, месяц: **8 *(восемь);***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Пешеходный переход км 754+830					
Полная длина перехода (в т.ч. лестничные сходы)	М	83,4	83,4	83,4	83,4
Габарит пешеходной части		Г-2,5	Г-2,5	Г-2,5	Г-2,5
Схема моста		1х36	1х36	1х36	1х36

Схема моста		1х36	1х36	1х36	1х36
Тип перехода		надземный	надземный	надземный	надземный
Площадь участка	м2	1945	1945	1945	1945
Пешеходный переход км 764+642					
Полная длина перехода (в т.ч. лестничные сходы)	М	80,2	80,2	80,2	80,2
Габарит пешеходной части		Г-2,5	Г-2,5	Г-2,5	Г-2,5
Схема моста		1х36	1х36	1х36	1х36
Тип перехода		надземный	надземный	надземный	надземный
Площадь участка	м2	1034	1034	1034	1034
Пешеходный переход км 766+185					
Полная длина перехода (в т.ч. лестничные сходы)	М	80,2	80,2	80,2	80,2
Габарит пешеходной части		Г-2,5	Г-2,5	Г-2,5	Г-2,5
Схема моста		1х36	1х36	1х36	1х36
Тип перехода		надземный	надземный	надземный	надземный
Площадь участка	м2	1547	1547	1547	1547

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Надземный пешеходный переход (мост) с длиной пролета 36,0 м и двумя лестничными сходами шириной 2,3 м, снабженными вертикальными подъёмниками лифтового типа для маломобильных групп населения. Ширина габарита пешеходной части моста 2,4 м. Высота подмостового габарита - 5,5 м. Длина пролетного строения пешеходного перехода соответствует габариту автомобильной дороги республиканского значения «Алматы-Ташкент-Термез» с 4-полосным движением. Ширина подходов – 3,0 м, тротуаров – 2,3-3,0 м.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве **6 наклонные электрические подъемники с платформой для подъема и спуска вместе с колясками инвалидов**.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего ***698 228 103 тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***542 796 913 тенге,*** оборудования, инструмента и инвентаря ***30 135 958 тенге,*** прочие затраты **125 295 232 тенге,** в том числе стоимость ПИР с госэкспертизой ***28 540 767 тенге.***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***652 526 006,64 тенге.*** в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***609 623 388,64 тенге,*** в том числе: оборудования, инструмента и инвентаря ***32 582 646,48 тенге,*** стоимость ПИР с госэкспертизой ***18 042 818 тенге,*** стоимость авторского надзора ***7 187 138,56 тенге,*** стоимость технического надзора ***17 672 661,44 тенге,***

9. Доля Казахстанского содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (технической документации, прошедшей ведомственную экспертизу) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Устройство надземных пешеходных переходов км 764+642, км 754+830, км 766+185 автомобильной дороги республиканского значения «Алматы-Ташкент-Термез»***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Председатель комиссии:
Директор Туркестанского областного филиала АО «НК «ҚазАвтоЖол»

Жуматаев Куатжан Азимбаевич М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Заместитель Председателя комиссии:
Генеральный директор ТОО «Инженерный центр «АСТАНА»

Байдалы Қанат Сейтханұлы М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Члены комиссии:

Заместитель директора Туркестанского областного филиала АО «НК «ҚазАвтоЖол»

Беков Нуржан Амангельдыевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Начальник отдела эксплуатации и безопасности дорог Туркестанского областного филиала АО «НК «ҚазАвтоЖол»

Қадырбаев Нуржан Толыкбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Главный специалист отдела контроля качества и приемки работ Туркестанского областного филиала АО «НК «ҚазАвтоЖол»

Сманов Асхат Комекбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор:

Заместитель директора ТОО «Сапаинжиниринг»

Сәрсенбі Санжар Әбдіжаханұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Главный эксперт ТОО «Сапаинжиниринг»

Сыздықов Жақып Жамбылұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Руководитель технического отдела ТОО «Инженерный центр «АСТАНА»

Байболов Токтоган Кайдошевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Подрядчик:

Генеральный директор ТОО «ПК «Шымкентдорстрой»

Мынжасаров Нурбол Козыбайұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Инженер ПЭ и ТО ТОО «ПК «Шымкентдорстрой»

Нурбаев Куатбек Мырзабекович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Субподрядчик:

Директор ТОО «South Road»

Шынбергенов Багдаулет Бейсенбекович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.