Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"28" апрель 2023 года

Заказчик ***Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области», руководитель Кенжебеков Айдулат Жанатович, БИН 070140003585, телефон 87122 35-53-33, 060010, Республика Казахстан, Атырауская область, город Атырау, улица Айтеке Би, № 77***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от « 28 » апрель 2023 г. Товарищества с ограниченной ответственностью «Бейнеугаз», директор Бурин Нуржан Сабидуллаевич, РК, Мангистауская область, с.Бейнеу, ул.Бейбарыс 15Б, БИН 980340003394, телефон 87765002797***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от « 27 » апрель 2023 г. Товарищества с ограниченной ответственностью «Нұрәлем-Құрылыс», эксперт Скаков Бакытжан Абдиканиевич, №KZ23VJE00071951 от 04.02.2022 г., БИН 061240011957, телефон 87172780038***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от « 27 » апрель 2023 г. Товарищества с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING», директор Кусайнова Дамира Аубековна, БИН 150140005479, телефон 8(7112) 26-00-04, 87055717108***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к
приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство линии электроснабжения в разъезде №402 (ПМС) Макатского района Атырауской области», новое строительство, II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ***Атырауская область, Макатский район, с/о Бәйгетөбе, разъезд №402 (ПМС)***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от ***Акима Байгетобинского се льского округа Макатского района Атырауской области № 27, 28, 29 от 12.11.2020 года; ГУ Аппарат акима поселка Макат №112 от 12.11.2020 года.***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области», KZ39REA00269245 от 07.04.2022 года***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищества с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING» РП-2021***

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области», № 34-ө от 05.04.2021г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ***апрель 2022 года;***

месяц, год

окончание работ ***апрель 2023 года;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***3;***
фактически, месяц: ***12;***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**Попроекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Прокладка ЛЭП-6 кВ в том числе:	км	6,33		6,33	
Воздушной	*км*	*6,20*		*6,20*	
Кабельной	*км*	*0,13*		*0,13*	
Прокладка ВЛИ-0,4 кВ	км	4,10		4,10	
Трансформаторная подстанция с силовым трансформатором мощностью (кВА)	шт	2 (100)		2 (100)	
Светильники наружного освещения	шт	40		40	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начало выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	*площадь квартир, м2*		*число квартир*	*площадь квартир, м2*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Трансформаторных подстанций 6/0,4 кВ

КТПН с силовыми трансформаторами мощностью100 кВА в количестве 2 штук

- фундамент – из сборных фундаментных бетонных блоков;

- ограждения – стальные планшеты с заполнением сеткой-рабицей;

- устройство заземления;

Сети электроснабжения напряжением 6 кВ

- разъединители;

- силовые кабели;

- железобетонные стойки;

Сети электроснабжения напряжением 0,4 кВ

- самонесущие изолированные провода СИП-4;

- железобетонные стойки;
-силовые кабели, ПНД- труба диаметром 110 мм;

Наружное электроосвещение
- светильники на опорах;
- силовые кабели;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего: ***91698,899*** тысяч тенге,в том числе: строительно-монтажных работ ***71436,867*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***2538,434*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***82053,640*** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***67865,024*** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***2411,512*** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100 %*** и фактически применено 100**%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство линии электроснабжения в разъезде №402 (ПМС) Макатского района Атырауской области»

(наименование объекта (комплекса))

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Кенгебаев Абдулат Жаратович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО "Нурлем-Курылыс" Бейсехан Д. Б.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Сманов Бакытжан Абдиманисович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Сманов Б.А. - технадзор
KZ77VJE00071949
KZ07VJE00071948
KZ23VJE00071951

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

Эксперт Шукеев А. Н.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

ТОО „Stroyconsaltinq" Жусайнова Ю. А.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Шукеев А. Н.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Шукеев А. Н.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО „Бейнеугаз" Бурин И. С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ВЛИ низкого напряжения 0,4кВ	киломерт (далее – км)	2,739
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10кВ	км	6,20
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжени 10кВ	км	0,13
5	Площадь опор	м 2	9,744
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	174
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	9,069
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	40
9	Арматура уличного освещения:		
	1) Светильники	шт	40
10	Кабели:		
	1) Кабели силовые АВБбШВ-4х70+2х3,5		0,122
	2) Кабель СИП-42 х16-0,6/1,0	км	0,575
	3) Кабель СИП-44 х25-0,6/1,0	км	0,552
	4) Кабель СИП-44 х50-0,6/1,0	км	1,49
	5) Кабели силовые АСБ-50/8	км	6,2

	6) Кабели силовые АСБ 3х240	км	0,13
11	Зажимы соединительные	шт	758
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	220
	Трансформаторная подстанция	шт	2
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик ***Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области»***

Кенжебаев Айдулат Жаналович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***Товарищества с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING»***

Шукеев А.Н.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)