Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"16" **сентябрь 2022 год**

Заказчик Государственное учреждение "Отдел развития человеческого потенциала Сайрамского района" управления развития человеческого потенциала Туркестанской области в лице И.О. Руководителя **Арап Қ. Ә.**
(*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)*

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Нурпромсервис" Лиц № ГСЛ17002003 от 06.02.2017 года Адр. Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Сайрамский район, Аксукентский с.о., с.Аксу, улица Абая 42., БИН: 100440023102
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ТОО "Нурпромсервис" Директор Тынымбаев С.Т. Деклация № от «15» 09 202 г. Адр. РК, Туркестанский область, Сайрамский район, Аксукентский с.о., с.Аксу, улица Абая 42., БИН: 100440023102
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения авторского надзора о качестве строительно-монтажных работ от «15» 09 202 год **ТОО "Строй-проект-инвентаризация"** Лиц **№17017450 от 10.10.2017**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

Декларации технического надзора о соответствии от «15» 09 202 год, **ТОО "АлГарСтрой Проект"** аккредитация №KZ58V WC00003528 Директор Токтаров К.Ш., инженер-эксперт Токтаров А. аттестат эксперта №KZ38VJE00053057 от 25.02.2020
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора.

Заключение о соответствии выполненных работ проекту «Капитальный ремонт здания КГУ ОСШ №26 М.Кашкари в селе Аксуабат Сайрамского района ЮКО» № проекта 22-18 , **Директор Акшабаев М.** эксперт авторского надзора **Павлиди А. Аттестат №0000017 от 6.04.2018**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Капитальный ремонт здания КГУ ОСШ №26 М.Кашкари в селе Аксуабат Сайрамского района ЮКО»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу; **с. Аксуабат. Сайрамского района, Туркестанская область**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

_____
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___ "_____20__ года

2) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Строй-проект-инвентаризация"** Лиц № ГСЛ17002003 от 06.02.2017 года

«Капитальный ремонт здания КГУ ОСШ №26 М.Кашкари в селе Аксуабат Сайрамского района ЮКО» № проекта 22-18

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел образования Сайрамского района»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2022г;

месяц, год

окончание работ сентябрь 2022 г;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 3 месяца

по норме или по проекту организации строительства 3 месяца;

фактически 3 месяца;

3. **Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):**

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общая площадь	М2	6732	6732
2. Площадь застойки	М2	750,45	750,45
3. Строительный объем	М3	9240	9240
4. Число этажей	шт	3	3

4. **Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:**

Рабочим проектом предусматривается замена окон ПВХ по блоку А,Б,В, демонтаж внутренней отделки стен и потолков кабинетов школы, внутренняя отделка кабинетов и помещений школы путем сплошного выравнивания шпаклевкой типа «Алинекс», водоэмульсионная окраска стен, улучшенная штукатурка стен до 30 %, улучшенная масляная окраска за 2 раза

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **95388,193 тыс тенге, в том числе:**
строительно-монтажных работ мил тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря мил тенге;
прочие работы мил тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

Всего 95388,193 тыс тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ мил тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря мил тенге;
прочие работы мил тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градо -строительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт здания КГУ ОСШ №26 М.Кашкари в селе Аксуабат Сайрамского района ЮКО» <u>принять в эксплуатацию.</u>

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел развития человеческого потенциала Сайрамского района"**
И.О. Руководителя Арап К.Э.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Авторский надзор: **ТОО "Строй-проект-инвентаризация"**
Директор Акшабаев М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Эксперт Павлиди А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Технический надзор: **ТОО "АлГарСтрой Проект"**
Директор Токтаров К.Ш

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Технический надзор: **Инженер-эксперт Токтаров А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик) **ТОО "Нурпромсервис"**
Директор Тынымбаев С.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись М.П.