Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

6АРХ
Форма

Подрядчик: ТОО "ГИДРОПРОМ" БИН 030240008552, 141206 Республика Казахстан, Павлодарская область., г.Экибастуз, ул.Алькея Маргулана, строение 30

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: ТОО "Архитектурно-Строительный Альянс" БИН 050940016835, 141206 Республика Казахстан, Павлодарская область, г.Экибастуз, ул.Шахтерская 77/11

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом №4 (без наружных инженерных сетей и благоустройства). Корректировка сметной документации

(наименование, адрес)

Объект : Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом №4

(наименование)

Договор подряда (контракт) №24-21 от 07.10.2021г.

Акт приемки выполненных работ №1

за 30 июня 2021г.
на Общестроительные работы по части АР

Основание:
Составлен в текущих ценах с 20.09.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2 Кровля										
			2.1 Утепление перекрытия чердака										
1	1	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=92 %	м2 изолируемой поверхности	438,82	584,31	26,52	256407	11638	150498	88522	372523	
						214,03	4,11	94272	1918	–	27594		

2	2 1112-0101-1303	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой НР=92 %	м2 утепляемого покрытия	434,75	971,14	53,77	422203	23377	151789	232519	707100
					568,23	13,11	247038	5700	–	52378	
3	3 1112-0101-1303	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой - по периметру стен НР=92 %	м2 утепляемого покрытия	124	971,14	53,77	120421	6667	43293	66320	201680
					568,23	13,11	70461	1626	–	14939	
4	4 1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92 %	м2 стяжки	438,82	424,7	109,99	186367	48266	31147	109612	319657
					243,73	27,78	106954	12190	–	23678	
5	5 1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство.									
		Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 - до 25мм НР=92 % ктрр1=10; ктрм1=10; кзпр1=10; кэкс1=10; кзпм1=10; кмат1=10;	м2 стяжки	438,82	25,32	16,29	11111	7148	–	5378	17808
					9,03	4,29	3963	1883	–	1319	
6	6 1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=91 %	т	0,5357	16256,96	1505,2	8709	806	17	7489	17494

					14720,4	642,24	7886	344	–	1296	
2.2 Кровля											
7	7 1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=92 %	м2 изолируемой поверхности	452,4	584,31	26,52	264342	11998	155155	91262	384052
					214,83	4,44	97189	2009	–	28448	
8	8 1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР=92 %	м3 утеплителя	57	4571,33	1853,2	260566	105632	–	168070	462927
					2718,13	486,88	154933	27752	–	34291	
9	9 1112-0101-0213	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять (исключать) к норме 1112-0101-0212 - до 4-ех слоев НР=92 % ктрр1=2; ктрм1=2; кзпр1=2; кэкс1=2; кзпм1=2;	м2 кровли	452,4	233,32	14,52	105554	6569	35902	60209	179024
					139,44	5,22	63083	2362	–	13261	
2.8 Узел 11											
10	10 1107-0106-0403	Герметизация мастикой горизонтальных швов НР=118 %	м шва	354	239,81	30,57	84893	10822	–	87404	186081
					209,24	–	74071	–	–	13784	
2.10 Водосточная система (лифтовой шахты)											
11	11 1112-0101-0902	Желоба подвесные. Устройство НР=92 % К=2.000;	м желобов	11,46	350,00	12,13	4125	100	170	3553	8292
					333,04	3,89	3817	45	–	614	

12	12 1112-0101-0707	Водосток наружный. Устройство НР=92 % К=2.000:	м труб	4,4	1566,87	93,15	6894	410	247	5847	13760
					1417,52	26,8	6237	118	–	1019	
13	13 1116-0801-0101	Воронки водосточные. Установка НР=98 % К=2.000:	воронка	4	4133,54	369,32	16534	1477	–	14869	33915
					3764,22	28,64	15057	115	–	2512	
Раздел 3 Проемы											
3.1 Оконные блоки											
14	14 1110-0501-0105	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР=90 %	м2 проемов	3,8412	3152,81	193,21	12111	742	6050	5092	18579
					1384,56	88,5	5318	340	–	1376	
15	15 1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР=90 %	м2 проемов	2,0184	3766,25	192,33	7602	388	3939	3105	11563
					1622,24	87,3	3274	176	–	856	
16	16 1110-0501-0402	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м НР=90 %	м2	434,16	1859,86	10,95	807477	4754	691521	102090	982332
					256,13	5,14	111201	2232	–	72765	

17	17 1110-0501-0401	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м НР=90 %	м2	4,8	1268,44	5,59	6089	27	4843	1109	7774
					253,86	2,63	1219	13	–	576	
Раздел 4 Полы											
18	18 1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР=94 %	м2 изолируемой поверхности	207	1314,86	87,1	272176	18030	103968	143721	449169
					725,5	13,12	150179	2716	–	33272	
19	19 1111-0101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя НР=94 %	м2 изолируемой поверхности	207	709,81	43,36	146931	8976	47343	86632	252248
					437,74	7,49	90612	1550	–	18685	
20	20 1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР=94 %	м плинтусов	4095	94,74	2,43	387960	9951	–	358908	806617
					92,31	0,93	378009	3808	–	59749	
21	21 1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР=94 %	м плинтусов	630	362,57	1,86	228419	1172	17609	197570	460068
					332,76	0,86	209639	542	–	34079	
4.1 Тип 3. 1 этаж											
22	22 1111-0101-3604	Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках НР=94 %	м2 покрытия	367,2	343,88	25,24	126273	9268	–	113761	259237

					318,64	10,94	117005	4017	–	19203	
23	23 1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	367,2	509,89	31,39	187232	11526	386	170051	385866
					477,45	15,21	175320	5585	–	28583	
24	24 1111-0101-1106	Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105 - до 50мм НР=94 % ктрр1=6; ктрм1=6; кзпр1=6; кэкс1=6; кзпм1=6;	м2 стяжки	367,2	59,85	31,84	21977	11692	–	14876	39801
					28,01	15,09	10285	5541	–	2948	
25	25 1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР=94 %	м2 изолируемой поверхности	367,2	1314,86	87,1	482817	31983	184430	254949	796787
					725,5	13,12	266404	4818	–	59021	
Раздел 5 Внутренняя отделка											
26	26 1115-0206-0206	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	1302,8	796,5	7,69	1037680	10019	45872	788121	1971865
					753,6	2,58	981790	3361	–	146064	

27	27 1115-0405-0106	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	1291,88	345,81	3,34	446745	4315	8462	348776	859163
					335,92	1,55	433968	2002	–	63642	
28	28 1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	1109,06	1162,3	83,89	1289060	93039	58525	968883	2438578
					1025,64	66,37	1137496	73608	–	180635	
29	29 1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	28,5	961,16	78,7	27393	2243	771	20957	52218
					855,4	63,74	24379	1817	–	3868	
30	30 1115-0405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	500,15	307,9	3,34	153996	1671	3056	120036	295955

					298,45	1,55	149270	775	–	21923	
31	31 1115-0204-0101	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	586	2511,2	48,64	1471563	28503	13355	1155334	2837049
					2439,77	24,68	1429705	14462	–	210152	
32	32 1115-0405-0105	Откосы, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям - откосов НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	586	307,9	3,34	180429	1957	3580	140640	346755
					298,45	1,55	174892	908	–	25686	

Всего	**16 175 937**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	6 794 926
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	485 205
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	184 363
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 761 928
- накладные расходы, тенге	5 935 665
в т.ч. зарплата, тенге	534 210
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 198 216
Всего	**16 175 937**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	145 583
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	305 212
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**332 535**
Итого в текущих ценах с 20.09.21 г.	**16 959 267**
НДС (12 %)	2 035 112

Итого		18 994 379
Всего с к скидки	0,97619243	18 542 169

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "Архитектурно-Строительный Альянс"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Кабиев Б.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Подрядчик)
ТОО "Гидропром"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Культуманов И.М.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)