Утвержден
приказом ГУ «Алгинский
районный отдел архитектуры,
градостроительства и
строительства»
от «05» 12 2019 года
№ 85

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 27 » ноября 2019 г.

Заказчик **Государственное учреждение «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», Актюбинская область, Алгинский район, Алгинская г.а., г.Алга, Микрорайон 5, 4**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «26 » ноября 2019 г. ПК «ЕРЗАТ» Аликулов Каржаубай Койшыбайулы, Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, У.Бактыбай, 78**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « 26 » ноября 2019 г. ТОО «Фараб», Жақсыбаев Аманжол Бақытжанұлы, №KZ45VJE00037992 и №KZ72VJE00037993 от 21.05.2018 г., №KZ00VJE00011158 от 12.05.2015 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « 26 » ноября 2019 г. ТОО «Иншаб», Есеналин Ильяс Жасанович,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Газификация котельной ГКП «Алгинской районной ветеринарной станции с установкой газового оборудования по адресу: Тамдинское шоссе, здание 1, г.Алга Актюбинская область», новое строительство, первый уровень ответственности, технически сложный объект.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Актюбинская область, Алгинский район, г. Алга, Тамдинское шоссе, 1.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **ГУ «Аппарат акима города Алга» от 17.01.2019 года, б/№**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» №KZ39REA00147704 от 07.10.2019г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Иншаб», №1022**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», №45 от 04.06.2019г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2019 г**;

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2019 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 ;**

фактически, месяц: **2 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Мощность котельной	кВт	28		28	
Газовые котлы	шт	2		2	
Протяженность газопровода	м	1007		1007	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ГРПШ-6 - пункт выполнен в виде шкафа, в котором расположен кран и регулятор РДГБ-6 со встроенными ПСК, ПЗК и фильтром. Существующая встроенная котельная оборудована с настенными газовыми котлами Baxi ECO Four 1.14F мощностью 14 кВт каждый и расходом Vn= 1,71x2 = 3,42 м³/час. Газовое

оборудование кухни: газовая плита ПГ-4 (1 шт.) Vn=1,26 м³/час. Общий потребляемый расход газа всего газопотребляющего оборудования составляет Vn= 4,68 м³/час.
Газопровод среднего давления: подземный из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 Ду 32х2 мм и надземный из стальных электросварных труб Ду 32х2,8 мм с общей протяженностью - 976 м . Газопровод низкого давления надземный из стальных электросварных труб Ду 32х2,8 мм - 31 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **9 363,757** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **5 126,269** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **750,137** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: всего **7 681, 562** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **5 126,269** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **750,137** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: СМР по объекту **«Газификация котельной ГКП «Алгинской районной ветеринарной станции с установкой газового оборудования по адресу: Тамдинское шоссе, здание 1, г.Алга Актюбинская область»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик	Пиримжанов Ж.О.		
	фамилия, имя, отчество (при наличии)	*подпись руководителя*	*М.П. (при наличии)*
Технический надзор	Жақсыбаев А.Б.		
	фамилия, имя, отчество (при наличии)	*подпись эксперта*	*М.П. (при наличии)*
Авторский надзор	Есеналин И.Ж.		
	фамилия, имя, отчество (при наличии)	*подпись эксперта*	*М.П. (при наличии)*
Подрядчик (ген. подрядчик)	Аликулов К.К.		
	фамилия, имя, отчество (при наличии)	*подпись руководителя*	*М.П. (при наличии)*

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	1007	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	31	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	2	
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан)	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =50мм	шт	3	
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		

10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	1	
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба полиэтилен	ПЭ100SDR17		32*2..0мм	967м	
2	Труба стальные	сталь	10705-80	32*2,8мм 57*3,0мм	31м	
3	настенными газовыми котлы	Baxi ECO Four 1.14F мощностью 14 кВт			2шт	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____ Пиримжанов Ж.О

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Есеналин И.Ж

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Пронумеровано
и прошнуровано
8 (восемь) страниц.

_____