Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Подрядчик: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Адрес: 141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.
Субподрядчик: ТОО "Архитектурно-Строительный Альянс"
БИН/ИИН 050940016835
Адрес: 141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Шахтерская д.77/11

Стройка: **Строительство 9-ти этажного одноподъездного многоквартирного жилого дома № 41 в микрорайоне "Сарыарка" в г.Павлодар"(без наружных инженерных сетей и благоустройства)**

Договор № 24-21 от 07.10.2021 год

Акт
приемки выполненных работ от 15 сентября 2022 год
Локальная смета 2-1-2

за сентябрь 2022 год
на Строительная часть выше отм.0.000

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1 Стены										
			1.1 Стены наружные										
1	3	1108-0201-1003	Стены наружные из кирпича, толщиной 510 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м, 7 и выше этажи НР=93 % т.ч. п.3.1:	м3 кладки	122,36	8915,01	2030,16	1090841	248410	0	837235	2082322	
						6884,85	472,56	842430	57822	–	154246		
2	4	1126-0201-0301	Стены. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо НР=76 %	м3 изоляции	162,3	16162,59	1742,05	2623188	282735	0	2295501	5312185	

					14420,54	787,6	2340454	127827	–	393495		
3	9	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, 7 и выше этажи НР=93 % т.ч. п.3.1:	м3 кладки	32,6	9851,28	2947,03	321152	96073	0	232594	598045
						6904,25	767,55	225079	25022	–	44300	
			1.2 Внутренние стены									
4	12	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, 7 и выше этажи НР=93 % т.ч. п.3.1:	м3 кладки	63,6	9497,35	2947,03	604031	187431	0	432837	1119818
						6550,32	767,55	416600	48816	–	82950	
5	13	1108-0301-0101	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м НР=93 %	м3 кладки	20	7252,72	2706,88	145054	54138	0	96272	260633
						4545,84	630,08	90917	12602	–	19306	
			1.3 Перемычки									
6	14	1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР=118 % К=2,000;	шт. сборных конструкций	105	429,47	245,46	45094	25773	0	23548	74134
						184,01	57,14	19321	6000	–	5491	
7	23	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка (доска 100х100 мм) НР=90 %	м3 древесины в конструкции	0,12708	27205,05	1172,55	3457	149	0	3138	7122
						26032,5	515,52	3308	66	–	528	
			1.4 Монолитные ж/б пояса									

8	24	1106-0701-0102	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м НР=91 %	м3	44,25	23922,21	6325,41	1058558	279899	0	781048	1986774
						17596,8	1382,56	778658	61178	–	147168	
9	29	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка МН128-3 НР=91 %	т	0,303	261990,75	1422,75	79383	431	0	73597	165218
						260568	607,47	78952	184	–	12238	
		1.6 Каркасы и элементы крепления										
10	36	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки, сетки М-1, М-4 НР=93 %	т металличес ких изделий	2,9942	73947,56	2375,96	221414	7114	0	201452	456695
						71571,6	773,28	214300	2315	–	33829	
11	38	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка петли ЗП1 НР=91 %	т	0,91475	261990,75	1422,75	239656	1301	0	222187	498790
						260568	607,47	238355	556	–	36947	
12	39	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки (М4, М5) НР=93 %	т металличес ких изделий	0,5711	73947,56	2375,96	42231	1357	0	38424	87108
						71571,6	773,28	40875	442	–	6452	
13	40	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки (СВ-1, СВ-2, СВ-3, СВ-4, СВ-5) вентшахты НР=93 %	т металличес ких изделий	0,24835	73947,56	2375,96	18365	590	0	16709	37880
						71571,6	773,28	17775	192	–	2806	

Раздел 2 Перегородки

14	41	1108-0401-0301	Перегородки армированные толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, толщиной 90 мм НР=93 % К=2,000;	м2 перегородок (за вычетом проемов)	126	1621,2	135,68	204271	17096	0	177866	412709
						1485,52	32,37	187176	4079	–	30571	
15	42	1108-0401-0301	Перегородки армированные толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 % К=3,000;	м2 перегородок (за вычетом проемов)	136	1621,2	135,68	220483	18452	0	191983	445463
						1485,52	32,37	202031	4402	–	32997	

Раздел 3 Перекрытие и покрытие

3.1 Перекрытие

16	44	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 %	шт. сборных конструкций	45	1530,83	776,17	68887	34928	0	38888	116397
						754,66	174,56	33960	7855	–	8622	
17	45	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 %	шт. сборных конструкций	32	1831,5	916,7	58608	29334	0	33238	99193
						914,8	202,06	29274	6466	–	7348	
18	47	1106-0301-0601	Сетки арматурные плоские. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 16 мм, Кр1 НР=91 %	т	0,71	21242,27	1020,03	15082	724	0	13582	30957
						20222,24	347,65	14358	247	–	2293	

19	50	1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка (А1, А2) НР=118 %	т стальных элементов	0,0529	274241,94	12101,94	14507	640	0	12972	29678
						262140	1532,24	13867	81	–	2198	
			Раздел 5 Ограждение лоджий									
20	152	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	105	2145,3	270,87	225257	28441	0	189792	448252
						1874,43	69,16	196815	7262	–	33204	
21	155	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка А-1 НР=91 %	т	0,0834	261990,75	1422,75	21850	119	0	20257	45476
						260568	607,47	21731	51	–	3369	
22	156	1106-0301-0408	Детали закладные весом до 20 кг. Установка швеллера и листовой стали НР=91 %	т	3,02	77750,75	1422,75	234807	4297	–	211435	481941
						76328	607,47	230511	1835	–	35699	
23	160	1109-0304-0101	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж лестницы-стремянки СГ-28 НР=69 % К=8,000;	т конструкций	0,432	66540,72	26485,32	28746	11442	0	19713	52335
						40055,4	9011,29	17304	3893	–	3877	

24	162	1109-0601-0101	Конструкции дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер. Монтаж крышки люка КЛ-1 НР=69 % К=8,000;	т конструкций	0,1736	103385,53	5029,73	17948	873	0	16210	36890
						98355,8	2047,41	17075	355	–	2733	
		Раздел 6 Лестница										
25	167	1109-0301-0212	Балки, ригели перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий высотой до 25 м. Монтаж ЛБ1 НР=69 %	т конструкций	0,4	53323,5	28204,32	21329	11282	0	11711	35684
						25119,18	6363,3	10048	2545	–	2643	
26	171	1107-0506-0104	Марши лестничные массой более 1 т. Установка без сварки ЛМ-1 НР=118 %	шт. сборных конструкций	4	5754,47	2859,27	23018	11437	0	13261	39181
						2895,2	669,46	11581	2678	–	2902	

Итого	**14 960 881**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	6 292 752
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 354 468
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	384 771
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- накладные расходы, тенге	6 205 450
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 108 213
Временные здания и сооружения 0,9%	134 648
Итого	**15 095 529**
Затраты на производство строительно -монтажных работ в зимнее время (1,87%)	282 286
Итого:	**15 377 816**

Непредвиденные работы и затраты (2%)	307 556
Итого:	**15 685 372**
К инф .2022 год 100% = 1,050	16 469 640
ИТОГО ПО АКТУ	**16 469 640,46**
коэффициент скидки к= 0,814069934758	**13 407 429,46**
Налог на добавочную стоимость (12%)	1 608 891,54
Всего:	**15 016 321,00**

СДАЛ: ТОО "Архитектурно-Строительный Альянс"
БИН/ИИН 050940016835
Директор

Кабиев Б.К.

м.п.

ПРИНЯЛ: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 130240008552
Директор

Культуманов И.М.

м.п.