Қазақстан Республикасы
Ақтөбе облысы Йргыз ауданы
Йргыз аудандық сәулет, қала құрылысы
және құрылыс бөлімі»
мемлекеттік мекемесі
№ 93
17 » 07 2020 г

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

**"17 " июля 2020 года**

Заказчик: **ГУ «Отдел архитектуры, строительство, жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района » руководитель Туртаев И.Б.**

фамилия, имя, отчество(при наличии)–для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/ здания стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от « 17 » июля 2020 г.ТОО«Стронеф» Директор –Утепов Б.А.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « 17 » июля 2020 г., ТОО «Фараб» Жаксыбаев А.Б. KZ72VJE00037992 от 21.05.2018 г .**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « 17 » июля 2020 года ТОО «МастИнжПроект» Балмагамбетов М. К. ,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство инженерно-коммуникационных (электроснабжение) сетей к индивидуальным жилым застройкам в с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: объекты II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным:

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов),

на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на

наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурного – строительного контроля Актюбинской области» от** ***KZ08REA00172900 15.05.2020***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)**ТОО «МастИнжПроект»34/2018-04-24-ЭС**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Отдел архитектуры, строительство, жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района » от 14 сентября 2018 г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 год**;

месяц, год

окончание работ **июль 2020 год**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **два**;

фактически, месяц: **два**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Школа | | | |
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| В том числе подземной части | м3 | | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: В объем настоящего работы входило электроснабжения 10кВ и 0,4кВ, с установкой КТПГ-400кВА 10/0,4кВ объекта "Строительство инженерно-коммуникационных (электроснабжение) сетей к индивидуальным жилым застройкам в с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области. Надежность электроснабжения - III категория.Точка подключения - ПС-110/35/10кВ "Иргиз"яч. №4 райцентр-1, КТП-10кВ ГУ "Иргизский районный ЖКХ,ПТ и АД". ВЛ-10кВ от КТП-10кВ до КТПГ-400кВА 10/0,4кВ на территории объекта, выполнено монтаж проводом АС-50мм2. КЛ-10кВ от существующей концевой опоры КТП-10кв установлено кабелем АСБ-3х50мм2 в траншее типа Т-1 с сигнальной лентой. КТПГ-400кВА 10/0,4кВ установлено на блоках. А также выполнено заземление КТПГ. Монтаж выполнено согласно ПУЭ РК-2007. Условные обозначения выполнено в соответствии с ГОСТ 21.608-84 издание 2003г., ГОСТ 21.403-80 издание 2003г.,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 45360,485 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 40727,542 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 4632,943 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 35190,512 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 30557,569 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 4632,943 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство инженерно-коммуникационных (электроснабжение) сетей к индивидуальным жилым застройкам в с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ Туртаев И.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор_____ Жаксыбаев А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____ Балмагамбетов М.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____ Утепов Б.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

## Технические характеристики объекта (линии электропередач)

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Воздушные ЛЭП низкого напряжения … | киломерт (далее – км) | 4,11 |
| 2 | Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ | км | 0,006 |
| 3 | Кабельные ЛЭП низкого напряжения … | км | - |
| 4 | Кабельные ЛЭП высокого напряжения… | км | - |
| 5 | Площадь опор | м 2 | |
| 6 | Опоры: | | 219 |
| | 1) металлические | штук (далее – шт) | |
| | 2) деревянные с деревянными приставками | шт | |
| | 3) деревянные с железобетонными приставками | шт | |
| | 4) железобетонные | шт | 219 |
| | 5) тросовые подвесы | шт | |
| 7 | Провода: | | |
| | 1) медные | км | |
| | 2) алюминиевые | км | |
| | 3) сталеалюминиевые | км | 2,0 |
| 8 | Кронштейны для светильников: | | |
| | 1) железобетонные | шт | |
| | 2) металлические | шт | 45 |
| 9 | Арматура уличного освещения: | | |
| | 1) светильники с лампами накаливания | шт | 45 |
| | 2) светильники с ртутными лампами | шт | |
| | 3) светильники с люминесцетными лампами | шт | |
| 10 | Кабели: | | |
| | 1) марки... напряжением... | км | 4,11 |
| | 2) марки... напряжением... | км | |
| 11 | Муфты соединительные... | шт | |
| 12 | Муфты концевые | шт | 11 |
| 13 | Контуры заземления | шт | 22 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 14 | Устройства грозозащиты | шт | 1 |
| 15 | Дорожные покрытия кабельных сетей: | | |
| | 1) асфальтобетонные | м 2 | |
| | 2) булыжные | м 2 | |
| | 3) тротуары | м 2 | |

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)