Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"14" 09 2023 года

Заказчик: **Государственное Учреждение «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», 030300, Актюбинская область Байганинский район Карауылкелдинский с.о., с.Карауылкелды ул.Динмуханбет Конаева дом.35 «А»**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: от «13» сентября 2023 года,

ТОО «Engineering and Construction Group», директор Хаимов Фархат Абдусаматович, г.Астана пр.Мангілік Ел, №30, офис 1б,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

от «13» сентября 2023 года, ТОО «ФАРАБ», эксперт технического надзора **Наменов Еркін Жуматаевич** аттестаты №KZ03VJE00073087 от 17.03.2022г., №KZ54VJE00079638 от 16.03.2023г., №KZ44VJE00074289 от 13.05.2022г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

от «13» сентября 2023 года, ТОО «Берекет Проект», эксперт авторского надзора **Әлниязов Рамазан Сәнтайұлы**,

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция водонапорной башни объемом 100 м^3 в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: 030300 Республика Казахстан Актюбинская область Байганинский район Карауылкелдинский с.о., с.Карауылкелды ул.М.Маметовой

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от " 20 " октября 2008 года Байганинским районным ЗКФ ДГП «АктюбНПЦЗем»

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от " 02 " июля 2008 года за №110 Аким Карауылкелдинского сельского округа

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное Учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области №KZ60REA00333178 от 24 мая 2023 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Берекет проект» 20012767 03.09.2020г. Рабочий проект в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 01.06.2022 года №KZ70VUA00673357, выданного ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства.

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

утверждена ГУ «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог 16.08.2022г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 24 мая 2023 года

месяц, год

окончание работ «14» сентября 2023 года

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 1.1 месяц

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1.1 месяц

фактически, месяц: 3 мес. 20 дней

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
160	$м^3$	160		160	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

«_____» 2023 года в объеме 160 метров кубических воды

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Оборудование башни состоит из напорно-разводящего трубопровода, переливной и спускной труб. От насосной станции по трубопроводу вода поступает в нижнюю часть опоры башни. Второй трубопровод служит для отвода воды из башни к потребителям. Переливная труба заканчивается на наивысшем уровне воды в баке. Для возможности полного опорожнения башни при промывках и ремонтах, от нижней части опоры прокладывается спускная грязевая труба. Для размещения необходимого оборудования рядом с башней устраивается колодец, в котором на**

водопроводе и спускной трубе устанавливаются задвижки с ручным приводом, а конец переливной трубы выпущен над земляной обсыпкой на высоте 3,2 метра от уровня земли.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **50 182, 000** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **46 392, 20** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **0, 00** тысяч тенге;
прочие затраты **3 789, 80** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **46 800,075** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **44 072,639** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0, 00** тысяч тенге тысяч тенге;
прочие затраты **2 727,436** тысяч тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция водонапорной башни объемом 100 м^3 в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области»** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Руководитель ГУ «Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Актюбинской области»
Айсултан Жолдыбек Исламгалиулы
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: ТОО «Фараб» **Наменов Еркін Жуматаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: ТОО «Берекет проект» **Әлниязов Рамазан Сәнтайұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Директор ТОО «Engineering and construction group»
Хаимов Фархад Абдусаматович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.