Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» декабря 2020 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылской области" БИН 180940033494 Джанибеков Бахытжан Оразалиевич, Республика Казахстан, Жамбылская область, город Тараз, проспект Толе би, 35

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии"11" декабря 2020 г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Казахдорстрой», директор Касымов Рустамбек, начальник участка Аскабулов А.А., Республика Казахстан, город Нур-Султан, улица Сыганак д.10/2

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «14» декабря 2020 г. Товарищество с ограниченной ответственностью "Сапаинжиниринг", Жумадильдаев Самедбек, аттестат № KZ63VJE00017784 дата выдачи 26.05.2016 г.; № KZ44VJE00018514 дата выдачи 27.06.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту "14" декабря 2020 г. Товарищество с ограниченной "Тараздорпроект", директор Муминова Наталья Сергеевна, эксперт Русин Василий Сергеевич

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Реконструкция автомобильной дороги областного значения "Тараз-Жетибай-Тегистик-Ойык" км 1,7-7 Жамбылская области». Реконструкция

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническоеперевооружение, модернизация, кап. ремонт)

Уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу:
Жамбылская область, технически сложный, второй (нормальный) уровень ответственности

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок: от 10.11.2014 года кадастровый номер земельного участка №06-087-100-015 выданный Жамбылским филиалом РГП «НПЦзем»; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно – строительного контроля акимата» Жамбылской области KZ05REA00135706 от 24.06.2019 г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной ответственностью «Тараздорпроект» № 182/16 2017г.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылской области" проект №182/16 2017 год, заключение (положительное) филиала РГП «Госэкспертиза» по Южному региону №19-0143/17. От 29.05.2017г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2019 г.;
(месяц, год)
окончание работ декабрь 2020 г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 8,5 месяцев;
фактически 10,6 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Фрезерование асфальтобетонного покрытия	км	5,3		5,3	
Устройство основания дорожной одежды из ПГС С5 толщиной – 20 см	км	5,3		5,3	
Верхний слой основания из черного щебня толщиной 12 см	км	5,3		5,3	
Нижний слой покрытия из горячей крупнозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 7 см	км	5,3		5,3	
Верхний слой покрытия из ЩМА-15 толщиной – 5 см	км	5,3		5,3	
Искусственные сооружения	шт.	10		5	
Автобусные остановки и автопавильоны	шт.	8		8	
Укрепление обочин	$м^2$	1 298		9 982	
Переустройство линий электроснабжения (0,4кВ и 10кВ)	компл	2		2	
Пересечение и примыкания	пер	25		25	
Обустройство дороги	км	5,3		5,3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных						

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатн. и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Конструкция дорожной одежды выполнены следующим образом:
Щебеночно-мастичный, асфальтобетон марки-15 h=5 см;
Горячий крупнозернистый, асфальтобетон типа Б марки II h=7 см;
Черный щебень, приготовленный в установке h=12 см:
Щебеночно-гравийно-песчаная смесь (С-5) h=20 см.

Покрытие тротуара:
- мелкозернистый а/б смесь толщиной 5 см;
- слой основания из фрезерованного материала от фрезеровки существующего покрытия и ГПС, толщиной 15 см;

Обочины укрепляются подобранной ПГС фр. 0-40 мм и отфрезированным материалом, толщиной 12 см.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования – установлено;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению – выполнено, принято эксплуатирующими организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 825 615,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 693 283,0 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - 54,254 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 641 905,501 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 563 929,771 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - 54,254 тысяч тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция автомобильной дороги областного значения "Тараз-Жетибай-Тегистик-Ойык" км 1,7-7 Жамбылская области»

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заказчик _____ Джанибеков Б.О.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Авторский надзор _____ Русин В.С.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Технический надзор _____ Жумадильдаев С.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Аскабулов А.А.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Приложение 1
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма