Форма
в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» июля 2023г.

Заказчик: **Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Атбасарская многопрофильная межрайонная больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области, 20400, Акмолинская область, Атбасарский район, город Атбасар, Ч.Валиханова, 15, и.о. главного врача Аманов С.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 25.07.2023г., ТОО «Ғимарат KZ», директор Кайыркенов Серикбол Ерболович, Карагандинская область, г.Караганда, район им.Казыбек би, мкр. Степной 3, д.1/4, кв.95.**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных **от 26.07.2023г., ТОО «Ордаинжиниринг», эксперт Амангелді Асылбек, аттестат KZ00VWC00083142 от 01.06.2022г.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту работ **от 26.07.2023г., ТОО «КазахЭнергоПром», директор Рамазанов А.Ж., приказ № 04-14 от 14.04.2023г.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **Капитальный ремонт кровли здания поликлиники ГКП на ПХВ «Атбасарская многопрофильная межрайонная больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Акмолинская область, Атбасарский район, город Атбасар, ул. Ч.Валиханова, 15**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **от 05 августа 2009 года № 0070794**

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___ года
№_____;

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» от 01.06.2023г. KZ56REA00334899.**

(наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «КазахЭнергоПром», проект № 72/20-2-АР**
(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

утвержденного(й) утвержденным (ой) **ГКП на ПХВ «Атбасарская многопрофильная межрайонная больница» при Управления здравоохранения Акмолинской области, MEG-0007/21 от 29.12.2021г.**
(дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **июнь 2023 года;**
окончание работ: **июль 2023 года;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2;**
фактически, месяц: **2;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность здания	этаж	3		3	
Общая площадь	м2	1540,9		1540,9	
Площадь застройки	м2	485,1		485,1	
Строительный объём	м3	6015		6015	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Здание поликлиники II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным. Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – Д. Степень огнестойкости здания – II. Класс функциональной пожарной опасности – Ф3.4. Данным проектом предусмотрен капитальный ремонт поликлиники 1983 г. постройки. Здание трехэтажное с подвальным помещением, с размерами корпуса 14,5х39,9м. За отметку 0.000м принята отметка чистого пола первого этажа. В процессе капитального ремонта перепланировка помещений и изменения в несущих конструкциях не предусматривается.
На основании задания на проектирования и акта технического обследования были приняты следующие решения по проведению капитального ремонта здания:
-монтаж профлиста;
-устройства пароизоляции кровли;
-устройства теплоизоляции кровли;
-устройства новой деревянной конструкции кровли 100%;
-установка пожарных лестниц - 2шт;
-монтаж водосборных воронок.
материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего 31445,447 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 26642,555 тысяч тенге, оборудования 0 тысяч тенге, прочие затраты 4 817,634 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 28347,67852 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 25310,42725 тысяч тенге; стоимость оборудования 0 тысяч тенге; прочие затраты 3037,25127 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания В (нормальный);

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт кровли здания поликлиники ГКП на ПХВ «Атбасарская многопрофильная межрайонная больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик :

И.о. главного врача Аманов С.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Амангелді Асылбек, аттестат KZ78VJE00027505 от 13.06.2017г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии) _____

2) аккредитованная организация

ТОО «Ордаинжиниринг», директор Баймаганбетов С.С.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «КазахЭнергоПром», директор Рамазанов А.Ж.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

2) организация

ТОО «КазахЭнергоПром», Рамазанов А.Ж.

(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Кайыркенов С. Е.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

	Общие сведения									
Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Капитальный ремонт кровли здания поликлиники ГКП на ПХВ "Атбасарская многопрофильная межрайонная больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области	**3**	**-**	**-**	**485,1**	**6015**	**1540,9**	**-**	**-**	**-**	**-**

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
ж/б.блоки	к/б блоки	жёсткая	центральное	центральное	центральное	водонагреватели	центральное	-

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	-	-	-	-
2	Количество жилых комнат	-	-	-	-
3	Общая площадь (м 2)	-	-	-	-
4	Жилая площадь (м 2)	-	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в	в	в цокольных	в	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

мансардах	подвалах	этажах	бараках					
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-		-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	**1840,5**
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	**2442,1**

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	**2897,3**	-	-	-	-	**4737,8**
-	-	-	**5272,2**	-	-	-	-	**7714,3**

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы
2. Экспликация к поэтажным планам

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		ж/б.блоки
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		к/б блоки
	2) перегородки		
3	Перекрытия	чердачное	ж/б плиты
		междуэтажное	
4	Крыша		профилированный лист
5	Полы	1-го этажа	бетонные
		последующих этажей	
6	Проемы	окна	дв.глухие
		двери	пр.пл.раб.

7	Отделочные работы	внутренние		штукатурка
		наружные		металлосайдинг
8	Горячее водоснабжение			
9	Водопровод			да
10	Канализация			да
11	Электроосвещение			да
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		да
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	да
20	Разные работы			отмостка

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Площадь (м 2)	-	-	-	-	-	-	-	--	--
Высота строения (м)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем строения (м 3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Фундамент	-	-	-	-	-	-	-	--	-
Стены	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перекрытия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Крыша	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Полы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Окна	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Двери	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внутренняя отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Наружная отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Печи	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание внутри дворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Наименование конструктивных элементов Техническое описание конструктивных элементов

1		2
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-

	двери	-
	внутренние	-
Отделочные работы	наружные	-
Разные работы		-
		-
Итого:		-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Заказчик
ГКП на ПХВ «Атбасарская многопрофильная межрайонная больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области

И.О. главного врача Аманов С.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Авторский надзор
ТОО «КазахЭнергоПром»

Директор Рамазанов А.Ж.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Форма
в редакции приказа Министра
индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года
№ 632;
с изменениями, внесенными
приказом Министра индустрии
и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«25» июля 2023г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Ғимарат KZ» Карагандинская область, г.Караганда, район им.Казыбек би, мкр. Степной-3, д.1/4, кв.95**
(наименование организации, юридический адрес)
в лице директора **Кайыркенова Серикбола Ерболовича**
(имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: **Капитальный ремонт кровли здания поликлиники ГКП на ПХВ «Атбасарская многопрофильная межрайонная больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области, Акмолинская область, Атбасарский район, город Атбасар, Ч.Валиханова, 15.**
(наименование, местонахождения объекта)
Заказчиком, которого является **ГКП на ПХВ «Атбасарская многопрофильная межрайонная больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области, Акмолинская область, Атбасарский район, город Атбасар, Ч.Валиханова, 15, директор Аманов С.Б.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Капитальный ремонт на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО "KazStroyBazis"**
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «КазахЭнергоПром», проект № 72/20-2-АР**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) **ГКП на ПХВ «Атбасарская многопрофильная межрайонная больница» при Управления здравоохранения Акмолинской области, MEG-0007/21 от 29.12.2021г.**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность здания	этаж	3		3	
Общая площадь	м2	1540,9		1540,9	
Площадь застройки	м2	485,1		485,1	
Строительный объём	м3	6015		6015	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Здание поликлиники II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным. Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – Д. Степень огнестойкости здания – II. Класс функциональной пожарной опасности – Ф3.4. Данным проектом предусмотрен капитальный ремонт поликлиники 1983 г. постройки. Здание трехэтажное с подвальным помещением, с размерами корпуса 14,5х39,9м. За отметку 0.000м принята отметка чистого пола первого этажа. В процессе капитального ремонта перепланировка помещений и изменения в несущих конструкциях не предусматривается. На основании задания на проектирования и акта технического обследования были приняты следующие решения по проведению капитального ремонта здания:
-монтаж профлист
-устройства пароизоляции кровли;
-устройства теплоизоляции кровли;
-устройства новой деревянной конструкции кровли 100%;
-установка пожарных лестниц - 2шт;
-монтаж водосборных воронок.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия, по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **июнь 2023 года;**
окончание работ: **июль 2023 года;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2;**
фактически, месяц: **2;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт кровли здания поликлиники ГКП на ПХВ «Атбасарская многопрофильная межрайонная больница»**

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Кайыркенов Серикбол Ерболович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

«Гимарат KZ»
3
БСН/БИН 150240015326
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД КАРАГАНДА

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 27 » июля 2023 г.

Технический надзор ТОО "Ордаинжиниринг" г.Алматы, Микрорайон ЖЕТЫСУ-1, 28, 44., директор Баймаганбектов С.С.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице эксперта технического надзора Амангелді Асылбек – аттестат KZ78VJE00027505 , 13.06.2017. KZ00VWC00083142, 01.06.2022г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании договора №11/23 от 01.06.2023 г.
(№ приказа и дата)

по объекту: Капитальный ремонт кровли здания поликлиники ГКП на ПВХ "Атбасарская межрайонная многопрофильная больница" при Управлении здравохранения Акмолинской области расположенного по адресу Акмолинская область, г.Атбасар, ул.Ч.Валиханова
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком, которого является ГКП на ПХВ "Атбасарская многопрофильная межрайонная больница" при управлении здравоохранения Акмолинской области, Акмолинская область, Атбасарский район, город Атбасар, Ч.Валиханова, 15. директор Аманов С.Б.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО "Ғимарат KZ" №18010312 от 23/05/2018 г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Кайыркенова Серикбола Ерболовича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями ТОО "KazStroyBazis" № 22003481 от 22.02.2022г
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Алпысбайұлы Жараса
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ: июнь 2023 года; окончание работ: июль 2023 года; при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2; фактически, месяц: 2;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего 31,445 млн.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 26,642 млн.тенге, оборудования 0 млн.тенге, прочие затраты 4,803 млн.тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 29,839 млн. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 28,347 млн. тенге; стоимость оборудования 0 тыс. тенге; прочие затраты 4 817,634 млн. тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «КазахЭнергоПром» ГСЛ № 13019085, 04.12.2013 г. Рабочий проект_72/20-ОПЗ_____

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й))

утвержденного(й) утвержденным (ой) MEG-0007/21 от 29.12.2021 поликлиники ГКП на ПХВ «Атбасарская многопрофильная межрайонная больница» при Управления здравоохранения Акмолинской области _____

(дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____ % и фактически применено _____ % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация ТОО "Ордаинжиниринг" директор Баймаганбетов С.С. _____ 27.07.2023 г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.

эксперт по техническому надзору Амангелді А.,№KZ78VJE00027505 от 13.06.2017г. _____ 27.07.2023г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата)

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма с изменениями,
внесенными приказом Министра
индустрии и
инфраструктурного развития Республики
Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«26» июля 2023г.

Авторский надзор **ТОО «КазахЭнергоПром», директор Рамазанов А.Ж.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Рамазанова А.Ж., приказ № 04-14 от 14.04.2023г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **Договора № 129 от 14.04.2023г.**
№ договора и дата

по объекту: **«Капитальный ремонт кровли здания поликлиники ГКП на ПХВ "Атбасарская многопрофильная межрайонная больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области, Акмолинская область, Атбасарский район, город Атбасар, Ч.Валиханова, 15».**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является
ГКП на ПХВ «Атбасарская многопрофильная межрайонная больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области, и.о. главного врача Аманов С.Б.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «Ғимарат KZ» №18010312 от 23.05.2018 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Кайыркенова Серикбола Ерболовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «KazStroyBazis» № 22003481 от 22.02.2022г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2023г.**
месяц,год

окончание работ **июль 2023г.**
месяц,год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **2** месяцев;
фактически **2** месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «КазахЭнергоПром», проект № 72/20-2-АР

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГКП на ПХВ «Атбасарская многопрофильная межрайонная больница» при Управления здравоохранения Акмолинской области, от 29.12.2021г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация **ТОО «КазахЭнергоПром», директор Рамазанов А.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору

Рамазанов А.Ж., приказ № 04-14 от 14.04.2023г.

(при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата

Место печати (при наличии)