«Қазақ Сантехжобалау»
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Қазақстан Республикасы, 050040,
Алматы қаласы, Бостандық ауданы,
Жандосов көшесі, 2 үй, 206 кеңсе
Тел. +7-727-323-23-12
+7-771-266-21-32

Товарищество с ограниченной
ответственностью
«Казахский Сантехпроект»
Республика Казахстан, 050040,
город Алматы, Бостандыкский район,
ул. Жандосова, 2, оф. 206
Тел. +7-727-323-23-12
+7-771-266-21-32

Государственная лицензия ГСЛ № 000014, выданная 9 декабря 1994 года

Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов

ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

4577-С11-ОПЗ

Том 2

2022 г.

«Қазақ Сантехжобалау» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Товарищество с ограниченной ответственностью «Казахский Сантехпроект»

Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов

ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

4577-С11-ОПЗ

Том 2

Директор **А. В. Вахламов**

Главный инженер **А. Е. Быков**

Главный инженер проекта **Е. М. Тин**

2022 г.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	7

Деятельность ТОО «Казахский Сантехпроект» осуществляется на основании:

- государственной лицензии ГСЛ № 000014 от 09 декабря 1994 года, выданной Комитетом по делам строительства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан (дата подтверждения - 28 мая 2012 года).

Данная работа не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласия ТОО «Казахский Сантехпроект».

Состав рабочего проекта

Номер тома	Обозначение	Наименование	Приме-чание
1	4577-С11-ПРП	Паспорт рабочего проекта	
2	4577-С11-ОПЗ	Общая пояснительная записка	
3	4577-С11-ПОС	Проект организации строительства	
4	4577-С11-ООС	Охрана окружающей среды	
5	4577-С11-СД	Сметная документация	
6	4577-С11-МР	Маркетинговый раздел	
6.1	4577-С11-МР	Выбранный вариант	
6.2	4577-С11-МР	Альтернативный вариант	
7		Рабочие чертежи	
		Тепловые сети	
	4577-С11-ТС	Альбом 1	
	4577-С11-СОДК	Альбом 2	
	4577-С11-АТС	Альбом 3	
	4577-С11-КЖ	Альбом 4	
	4577-С11-КМ	Альбом 5	
8		Комплексные инженерные изыскания по объекту	

Рабочий проект «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» разработан в соответствии с государственными нормативами, действующими на территории Республики Казахстан, и заданием на проектирование.

Главный инженер проекта **Е. М. Тин**

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл. 7

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Тин			
Нач. ОТС,ОВ		Сергибаева			
Нач. СО		Богомолова			
Нач. ОКИПиА		Потапова			
Н. контр.		Садыров			

4577-С11-ОПЗ.СРП

Состав рабочего проекта

Стадия	Лист	Листов
РП	1	1

ТОО «Казахский Сантехпроект» г. Алматы

С О Д Е Р Ж А Н И Е

		Стр.
	Введение	5
Раздел 1.	Тепловые сети	7
1.1.	Исходные данные	8
1.2.	Технологические решения	9
1.3.	Трубы и арматура	11
1.4.	Тепловая изоляция трубопроводов	12
1.5.	Система контроля труб	13
1.6.	Промывка и дренаж трубопроводов	13
1.7.	Штаты обслуживания	13
1.8.	Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	14
1.9.	Общие сведения по организации строительства	14
1.10.	Охрана окружающей среды	15
Раздел 2.	Архитектурно-строительные решения	16
2.1.	Исходные данные	17
2.2.	Инженерно-геологические условия	18
2.3.	Объёмно-планировочные и конструктивные решения	23
Раздел 3.	Автоматизация	35
3.1.	Исходные данные	36
3.2.	Система контроля и автоматизации	36
3.3.	Монтаж и установка приборов автоматизации	36
Раздел 4.	Технико-экономические показатели	38
Раздел 5.	Санитарно-эпидемиологический раздел	39
5.1.	Размещение участка по отношению к окружающей территории	40
5.2.	Краткие сведения о проектируемом объекте	42
5.3.	Оценка воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления	44
	5.3.1. Расчёт количества отходов производства и потребления	44
	5.3.2. Система управления отходами	47
Раздел 6.	Организация строительства	48
Раздел 7.	Охрана труда, техника безопасности и санитарно-гигиенические мероприятия	54
7.1.	Охрана труда и техника безопасности строительных и монтажных работ	55
7.2.	Санитарно-гигиенические мероприятия	65

П Р И Л О Ж Е Н И Е

1. Задание на проектирование объекта «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов», утверждённое ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» от 05.11.2019 г. - на 6-ти листах.
2. Постановление акимата Атбасарского района Акмолинской области «О разрешении государственному учреждению «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» на разработку проектно-сметной документации «Реконструкция и строительство тепловых сетей города Атбасар Атбасарского района с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» № а-1/8 от 09.01.2020 г. - на 4-х листах.
3. Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № 5 от 20.01.2020 г. - на 6-ти листах.
4. Технические условия на проектирование объекта «Реконструкция и строительство тепловых сетей в г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов», выданные ГКП на ПХВ «Атбасар су» - на 2-х листах.
5. Письмо ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района» по вопросу начала строительства объекта, расстояния вывоза и складирования излишнего грунта (растительного) и мусора с площадки строительства, расстояния привоза грунта для обратной засыпки траншеи № 1-13/152 от 20.04.2023 г. - на 1-м листе.
6. Протокол технического совещания по вопросу разработки проектно-сметной документации по объекту «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» от 21.11.2019 г. - на 2-х листах.
7. Письмо ГКП на ПХВ «Атбасар су» при акимате Атбасарского района по вопросу применения задвижек фланцевых чугунных клиновых диаметром Ду-500 мм, с механическими редукторами № 329 от 07.04.2020 г. - на 1-м листе.
8. Заключение № ELTD-0087/19 от 20.12.2019 г. по рабочему проекту «Реконструкция мостового перехода над железнодорожной магистралью в городе Атбасар» - на 21-м листе.
9. Письмо ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района» по вопросу согласования сноса зеленых насаждений, попадающих в зону строительства объекта № 1-15/164 от 25.07.2022 г. - на 1-м листе.
10. Приказ по ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» «О создании рабочей комиссии по составлению дефектной ведомости по объекту: «Реконструкция и строительство тепловых сетей в городе Атбасар Атбасарского района с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» № 64 от 15.07.2022 г. - на 4-х листах.
11. Дефектный акт от 2022 г. - на 4-х листах.
12. Письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» по вопросу наличия стесненных городских условий № 1-15/359 от 01.12.2022 г. - на 1-м листе.
13. Транспортная схема перевозки железобетонных конструкций по объекту «Реконструкция и строительство тепловых сетей в городе Атбасар Атбасарского района с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов», утверждённая ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» - на 1-м листе.
14. Письмо ТОО «Павлодарэнергопроект» по вопросу установки узла учета на тепломагистрали 2Ду1000 мм от ЦК вблизи границы балансовой принадлежности № 20/641 от 09.06.2020 г. - на 2-х листах.

15. Письмо КГП на ПХВ «Ветеринарная станция Атбасарского района» при Управлении ветеринарии Акмолинской области по вопросу наличия сибиреязвенных очагов, захоронений и скотомогильников в городе Атбасар № 77 от 14.03.2023 г. - на 2-х листах.
16. Письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» по вопросу затрат на управление проектом и казначейское сопровождение № 1-13/154 от 20.04.2023 г. - на 1-м листе.
17. Письмо ТОО «Казахский Сантехпроект» по вопросу согласования пересечения реконструируемой тепловой сети, проходящей по существующему месту перехода над железнодорожным путём № 212-02 от 14.03.2023 г. - на 1-м листе.
18. Постановление акимата Акмолинской области «О реализации решения областного маслихата «Об областном бюджете на 2020-2022 годы» № А-12/645 от 25.12.2019 г. - на 9-ти листах.
19. Письмо ГКП на ПХВ «Атбасар су» по вопросу предварительного согласования схемы тепловых сетей проекта «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» № 1043 от 08.10.2020 г. - на 1-м листе.
20. Акт № 1 комиссионного осмотра технического состояния тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, утверждённый руководителем ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района» от 22.07.2022 г. - на 2-х листах.
21. Письмо Атбасарского ЛТЦ по вопросу согласования ПСД по объекту «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» вх. № 1460 от 22.11.2022 г. - на 1-м листе.
22. Письмо Филиала АО «Транстелеком» в городе Астана «Астанатранстелеком» по вопросу согласования плана реконструируемой тепломагистрали вх. № 1462 от 22.11.2022 г. - на 1-м листе.
23. Письмо ШЧ-17 Атбасарской дистанции сигнализации и связи филиала АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Акмолинское отделение магистральной сети» по вопросу согласования прокладки тепловых сетей с сохранением охранных зон № 280 от 22.11.2022 г. - на 2-х листах.
24. Письмо ТОО «Казахский Сантехпроект» по вопросу согласования автоматизации контроля расхода и количества тепловой энергии в тепловой сети на подающей и обратной воде из Центральной котельной г. Атбасар № 209-02 от 13.03.2023 г. - на 1-м листе.
25. Письмо ТОО «Казахский Сантехпроект» по вопросу согласования раздела СОДК по рабочему проекту № 227-02 от 17.03.2023 г. - на 1-м листе.
26. План тепловых сетей - на 10-ти листах.
27. Дополнение к заданию на проектирование от 20.03.2023 г. - на 1-м листе.
28. Технические условия на проектирование объекта «Реконструкция и строительство тепловых сетей в г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» № 150 от 22.11.2022 г., выданные ГКП на ПХВ «Атбасар су» - на 1-м листе.
29. Ситуационная схема границ проектирования тепловых сетей по объекту: «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» - на 1-м листе.
30. Письмо ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Атбасарского района» по вопросу согласования реконструкции и строительства тепловых сетей № 703 от 20.04.2023 г. - на 1-м листе.

Введение

Рабочий проект «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» разработан на основании:

- задания на проектирование объекта «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов», утверждённого ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» от 05.11.2019 г.;
- постановления акимата Атбасарского района Акмолинской области «О разрешении государственному учреждению «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» на разработку проектно-сметной документации «Реконструкция и строительство тепловых сетей города Атбасар Атбасарского района с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» № а-1/8 от 09.01.2020 г.;
- архитектурно-планировочного задания (АПЗ) на проектирование № 5 от 20.01.2020 г.;
- технических условий на проектирование объекта «Реконструкция и строительство тепловых сетей в г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов», выданных ГКП на ПХВ «Атбасар су»;
- письма ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района» по вопросу начала строительства объекта, расстояния вывоза и складирования излишнего грунта (растительного) и мусора с площадки строительства, расстояния привоза грунта для обратной засыпки траншеи № 1-13/152 от 20.04.2023 г.;
- отчёта об инженерно-геологических изысканиях для реконструкции и строительства тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов (1 очередь), выполненного ТОО «Гео-Консульт», г. Кокшетау, в 2020 году.

Цель работы - реконструкция существующих сетей в связи с физическим износом и строительство новых тепловых сетей от центральной котельной до котельной ИТК.

План тепловых сетей проектируемого участка разработан на топографической съёмке в масштабе 1 : 500, выполненной ТОО «ТопоГеоСервис», г. Нур-Султан, в марте 2020 года.

Источник теплоснабжения - центральная котельная.

Температурный график регулирования отпуска тепла - 95-70 °С.

Система теплоснабжения - закрытая.

Схема тепловых сетей - двухтрубная.

Климатологические данные приняты на основании СП РК 2.04-01-2017* «Строительная климатология» по г. Нур-Султан:

- расчётная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (для расчёта отопления) - минус 31,2 °С;
- средняя температура наружного воздуха отопительного периода - минус 6,3 °С;
- продолжительность отопительного периода - 209 суток.

Сейсмичность - район не сейсмичен.

Согласно «Правилам определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утверждённым приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 г. № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 23.04.2021 г.), тепловые сети относятся к технически сложным объектам, I (повышенному) уровню ответственности.

Тепловые сети

Общая протяжённость запроектированных тепловых сетей составляет 4 995,5 м, в том числе:

- диаметром 2Ду1000 мм - 347,5 м, из них:
  - на высоких опорах - 21,5 м;
  - на низких опорах - 326,0 м;
- диаметром 2Ду600 мм - 2 172,5 м, из них:
  - на низких опорах - 619,5 м;
  - переход через железнодорожные пути по пролётному строению - 54,0 м;
  - подземно, в непроходном железобетонном канале - 1 499,0 м;
- диаметром 2Ду500 мм - подземно, в непроходном железобетонном канале - 566,0 м;
- диаметром 2Ду400 мм - подземно, в непроходном железобетонном канале - 1 909,5 м.

В рабочем проекте приняты стальные предизолированные трубы, изготовленные индустриально, в заводских условиях, с тепловой изоляцией из пенополиуретана (ППУ) в кожухе из жёсткого полиэтилена.

Рабочий проект согласован с заинтересованными службами г. Атбасар:

- Акмолинский Департамент эксплуатации сетей доступа Региональное управление сети доступа Центрального региона Дирекции сети доступа Объедение «Дивизион» Сеть «Филиал АО «Қазақтелеком» Атбасарский ЛТЦ.
- ГКП на ПВХ «Атбасар су» при акимате Атбасарского района.
- г. Атбасар. Участок связи Филиала АО «Транстелеком» Астанатранстелеком.
- ШЧ-17 Атбасарской дистанции сигнализации и связи филиала АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Акмолинское отделение магистральной сети».
- ТОО «Аждар и К».

Оригиналы согласований хранятся в архиве ТОО «Казахский Сантехпроект».

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Реконструкцию и строительство тепловых сетей необходимо выполнить в строгом соответствии с требованиями рабочего проекта, проекта производства работ и действующих нормативно-технических документов.

Очерёдность выполнения работ на участке: демонтаж существующих трубопроводов тепловых сетей, лотков, теплофикационных камер, монтаж новых трубопроводов, а также переустройство, при необходимости, коммуникаций производится в соответствии с Проектом Организации Строительства (ПОС).

Проект Организации Строительства см. Том 3.

Раздел 1. Тепловые сети

С О Д Е Р Ж А Н И Е

		Стр.
1.1.	Исходные данные	8
1.2.	Технологические решения	9
1.3.	Трубы и арматура	11
1.4.	Тепловая изоляция трубопроводов	12
1.5.	Система контроля труб	13
1.6.	Промывка и дренаж трубопроводов	13
1.7.	Штаты обслуживания	13
1.8.	Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	14
1.9.	Общие сведения по организации строительства	14
1.10.	Охрана окружающей среды	15

1.1. Исходные данные

Рабочий проект «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» разработан на основании:

- задания на проектирование объекта «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов», утверждённого ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» от 05.11.2019 г.;
- постановления акимата Атбасарского района Акмолинской области «О разрешении государственному учреждению «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» на разработку проектно-сметной документации «Реконструкция и строительство тепловых сетей города Атбасар Атбасарского района с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» № а-1/8 от 09.01.2020 г.;
- архитектурно-планировочного задания (АПЗ) на проектирование № 5 от 20.01.2020 г.;
- технических условий на проектирование объекта «Реконструкция и строительство тепловых сетей в г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов», выданных ГКП на ПХВ «Атбасар су»;
- письма ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района» по вопросу начала строительства объекта, расстояния вывоза и складирования излишнего грунта (растительного) и мусора с площадки строительства, расстояния привоза грунта для обратной засыпки траншеи № 1-15/163 от 25.07.2022 г.;
- МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети»;
- СП РК 4.02-04-2003 «Тепловые сети. Проектирование и строительство сетей бесканальной прокладки стальных труб с пенополиуретановой изоляцией индустриального производства»;
- СН РК 4.02-11-2003 «Инструкция по проектированию и монтажу тепловых сетей из труб индустриальной теплоизоляции из пенополиуретана в спиральновитой оболочке из тонколистовой оцинкованной стали».

Цель работы - реконструкция существующих сетей в связи с физическим износом и строительство новых тепловых сетей от центральной котельной до котельной индустриально-технического колледжа (ИТК).

План тепловых сетей проектируемого участка разработан на топографической съёмке в масштабе 1 : 500, выполненной ТОО «ТопоГеоСервис», г. Нур-Султан, в марте 2020 года.

Источник теплоснабжения - центральная котельная.

Температурный график регулирования отпуска тепла - 95-70 °С.

Система теплоснабжения - закрытая.

Схема тепловых сетей - двухтрубная.

Климатологические данные приняты на основании СП РК 2.04-01-2017* «Строительная климатология» по г. Нур-Султан:

- расчётная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (для расчёта отопления) - минус 31,2 °С;
- средняя температура наружного воздуха отопительного периода - минус 6,3 °С;
- продолжительность отопительного периода - 209 суток.

Сейсмичность - район не сейсмичен.

Уровень ответственности объекта - I (повышенный), технически сложный, в соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утверждёнными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 г. № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 23.04.2021 г.).

1.2. Технологические решения

Согласно требованиям технических условий, в рабочем проекте предусмотрена реконструкция участка тепломагистрали от центральной котельной до УТ2-2/3 в г. Атбасар Акмолинской области.

Реконструкция данного участка предусмотрена в связи с физическим износом. Тепловые сети введены в эксплуатацию в 1987 году. Согласно «Экспертному заключению по техническому обследованию строительных конструкций и элементов тепловых сетей и зданий котельных г. Атбасар Акмолинской области», проведённому АО «Казахский Водоканалпроект», г. Алматы, в 2016 году, большая часть сетей и оборудования на них выработали свой эксплуатационный ресурс. Сети ветхие, ежегодно происходит 18-20 порывов. Тепловая изоляция на многих участках повреждена. Имеются многочисленные ржавления трубопроводов и течи арматуры. Процент износа составляет более 65 %, сети подлежат замене.

План тепловых сетей представлен на чертежах марки ТС, листы 2÷12.

Прокладка тепловых сетей принята надземная, на высоких и низких отдельно стоящих опорах, и в каналах с применением предизолированных труб в ППУ изоляции и защитной оболочки из оцинкованной стали или жёсткого полиэтилена.

Пересечение тепловыми сетями железнодорожных путей предусмотрено по вновь запроектированным опорным конструкциям, по пролётному строению (переход 2).

Направление и способ прокладки тепловых сетей согласованы со службами эксплуатации ГКП на ПХВ «Атбасар су» и с заинтересованными службами города.

Оригиналы согласований хранятся в архиве ТОО «Казахский Сантехпроект», копии согласований см. лист ТС-2.

Общая протяжённость запроектированных тепловых сетей составляет 4 995,5 м, в том числе:

- диаметром 2Ду1000 мм - 347,5 м, из них:
  - на высоких опорах - 21,5 м;
  - на низких опорах - 326,0 м;
- диаметром 2Ду600 мм - 2 172,5 м, из них:
  - на низких опорах - 619,5 м;
  - переход через железнодорожные пути по пролётному строению - 54,0 м;
  - подземно, в непроходном железобетонном канале - 1 499,0 м;
- диаметром 2Ду500 мм - подземно, в непроходном железобетонном канале - 566,0 м;
- диаметром 2Ду400 мм - подземно, в непроходном железобетонном канале - 1 909,5 м.

В рабочем проекте приняты стальные предизолированные трубы, изготовленные индустриально, в заводских условиях, с тепловой изоляцией из пенополиуретана (ППУ) в кожухе из жёсткого полиэтилена.

При надземной прокладке трубопроводы прокладываются на скользящих хомутовых опорах по отдельно стоящим высоким и низким опорам.

При канальной прокладке предизолированные трубопроводы укладываются в непроходные железобетонные каналы на скользящих хомутовых опорах по опорным подушкам. Таблицу расстановки скользящих опор в канале см. лист ТС-51.

Компенсация температурных удлинений проектируемого участка предусмотрена естественными углами поворотов, П-образными компенсаторами и сильфонными компенсирующими устройствами (СКУ, 2СКУ).

Таблица монтажных длин сильфонных компенсаторов и растяжки П-образных компенсаторов, в зависимости от температуры окружающего воздуха при монтаже, представлена на листах 1.6, 1.7 «Общих данных».

Максимальная компенсирующая способность П-образных компенсаторов достигается посредством их предварительной растяжки.

При применении СКУ на теплопроводах при подземной прокладке, в каналах необходимо установить направляющие опоры. Первые направляющие опоры предусмотрены конструкцией сильфонного компенсирующего устройства. Вторые устанавливаются с каждой стороны на расстоянии 14Ду÷16Ду от компенсатора. Длина направляющей опоры должна быть не менее 2-х диаметров.

Зазор между трубой и направляющей конструкцией следует принимать не более 2 мм при трубах диаметром Ду ≥ 125 мм.

При температуре наружного воздуха ниже минус 20 °С, монтаж теплопроводов на открытом воздухе не рекомендуется.

В рабочем проекте выполнен расчёт прочности и жёсткости трубопроводов по программной системе «Старт-проф». Расчёты хранятся в архиве ТОО «Казахский Сантехпроект».

Проектируемые трубы следует размещать согласно разрезам, представленным на листе ТС-2.

Система труб с заводской изоляцией характеризуется тем, что все элементы системы, включающие прямые трубы, тройники, колена и анкерные опоры, поставляются в комплекте.

На площадке строительства производится минимум работ, включающий сборку трубопроводов и их фасонных элементов.

Конструкция в высшей степени индустриальна.

Учитывая, что частично проектируемые трубопроводы прокладываются взамен существующих, проложенных надземно, в рабочем проекте учтены затраты на демонтаж труб, арматуры, изоляции, железобетонных конструкций опор, восстановление зелёных насаждений. Также учтено восстановление асфальтового покрытия дорог и тротуаров.

Сведения о демонтаже трубопроводов и элементов тепловых сетей

Демонтаж трубопроводов:

- трубопровод диаметром Ду500 мм - 2 374,0 м;
- трубопровод диаметром Ду200 мм - 4,0 м;
- трубопровод диаметром Ду150 мм - 4,0 м;
- трубопровод диаметром Ду80 мм - 564,0 м.

Демонтаж запорной арматуры:

- задвижки диаметром Ду500 мм - 8 шт.;
- задвижки диаметром Ду200 мм - 2 шт.;
- задвижки диаметром Ду150 мм - 8 шт.

До начала строительства спецификация оборудования и монтажная схема должны быть уточнены у поставщика.

В случае замены поставщика оборудования, использование решений данного проекта не допускается.

1.3. Трубы и арматура

В соответствии с «Правилами обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации оборудования, работающего под давлением» (приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30.12.2014 г. № 358), трубопроводы тепловых сетей относятся к категории IV (рабочие параметры $P_p \leq 1,6$ МПа, $T_p = 95$ °С).

Трубы для тепловых сетей приняты:

- диаметрами 1020 х 10 мм; 630 х 8 мм; 530 х 7 мм; 426 х 7 мм - стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91 из качественной углеродистой стали марки 20 по ГОСТ 1050-2013, предизолированные.

Трубы для подключения к существующим тепловым сетям приняты:

- диаметрами 530 х 8 мм; 159 х 4,5 мм; 89 х 4 мм - стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91 из качественной углеродистой стали марки 10 по ГОСТ 1050-2013 с поставкой по группе «В» ГОСТ 10705-80.

Трубы для воздушников и дренажей приняты:

- диаметрами 325 х 6 мм; 219 х 6 мм; 159 х 4,5 мм; 108 х 4 мм; 57 х 3 мм; 45 х 2,5 мм; 25 х 2,5 мм - стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91 из качественной углеродистой стали марки 10 по ГОСТ 1050-2013 с поставкой по группе «В» ГОСТ 10705-80.

В качестве запорной арматуры, при надземной прокладке на магистральных тепловых сетях, на ответвлениях, при присоединении к существующим трубопроводам и в дренажных узлах, приняты стальные задвижки фланцевые, клиновые, с выдвижным шпинделем.

При подземной прокладке приняты стальные шаровые краны под приварку.

Воздушная и дренажная арматура предусмотрена в соответствии с требованиями МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети»:

- в высших точках - для выпуска воздуха;
- в нижних точках - для спуска воды.

Вся арматура принята стальная, герметичности класса «А».

Арматура диаметром >150 мм принята с механическим приводом, с редуктором. Согласно письму ГКП на ПХВ «Атбасар су» при акимате Атбасарского района № 329 от 07.04.2020 г., арматура диаметром 500 мм также принята с редуктором.

После завершения монтажных работ следует произвести гидравлические испытания трубопроводов в соответствии со СНиП 3.05.03-85 «Тепловые сети».

Трубопроводы водяных тепловых сетей следует испытывать давлением, равным 1,25 рабочего, но не менее 1,6 МПа.

Согласно СНиП 3.05.03-85 «Тепловые сети», в рабочем проекте предусмотрены затраты на проверку сплошности сварных швов труб неразрушающими методами контроля.

Изготовление и монтаж оборудования, трубопроводов и арматуры, контроль сварных соединений, а также технический надзор за строительством выполнить в соответствии со СНиП 3.05.03-85.

1.4. Тепловая изоляция трубопроводов

Предизолированные трубы поставляются с заводской изоляцией из пенополиуретана и наружной оболочкой из полиэтилена низкого давления высокой плотности или оцинкованной стали.

Система тепловых сетей из предизолированных труб с заводской изоляцией представляет собой связанную систему.

Каждая труба состоит из эксплуатационной трубы и полиэтиленовой наружной оболочки, которые надёжно связаны друг с другом с помощью пенопласта.

Эффективный слой изоляции получают, применяя пенополиуретан.

Во время вспенивания, наружная оболочка и стальная труба надёжно соединяются друг с другом.

Диаметр наружной оболочки составляет:

- для надземной прокладки в оцинкованной оболочке:
  - для трубопроводов диаметрами: Ду1000 мм - 1175 мм; Ду600 мм - 775 мм с толщиной изоляции 76,5 мм и 71,5 мм соответственно;
- для подземной прокладки в полиэтиленовой оболочке:
  - для трубопроводов диаметрами: Ду600 мм - 800 мм; Ду500 мм - 710 мм; Ду400 мм - 630 мм с толщиной изоляции 72,5 мм, 78,9 мм и 92,5 мм соответственно.

Запенивание стыков производится пенопакетами.

Тепловая изоляция непредизолированных проектируемых трубопроводов принята в соответствии с требованиями МСН 4.02-03-2004 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов» и типовой серии 7.903.9-3, выпуск 0, 1 «Конструкция тепловой изоляции трубопроводов надземной и подземной прокладки водяных тепловых сетей, паропроводов и конденсатопроводов».

До нанесения тепловой изоляции трубопроводы очищаются от грязи щётками, обезжириваются уайт-спиритом и покрываются антикоррозионным покрытием, в качестве которого принято органосиликатное покрытие типа ОС 51-03 в четыре слоя с отвердителем естественной сушки ТБТ по ТУ 84-725-83 толщиной δ = 0,45 мм.

В качестве основного теплоизоляционного слоя приняты: маты минераловатные прошивные, ГОСТ 21880-2011, марки 125 в обкладке из металлической сетки с 2-х сторон для трубопроводов диаметром Ду500 мм; изделия теплоизоляционные из стеклянного штапельного волокна марки МС-50 по ГОСТ 10499-95 и полотно холстопрошивное стекловолокнистое ТУ 6-48-02977-1-88 марки ХПС-Т-5.

Объёмы тепловой изоляции подсчитаны по заказной толщине.

Принятые в рабочем проекте конструкции тепловой изоляции, объёмы и толщины представлены в таблице на листах 1.3÷1.5 «Общих данных».

В качестве покровного слоя принята сталь тонколистовая оцинкованная δ = 0,8 мм ГОСТ 14948-80.

Для изоляции арматуры, скользящих опор, к общему объёму изоляционного слоя, поверхностям трубопроводов и покровного слоя дана надбавка 10 %.

Для дренажных трубопроводов предусмотрено «усиленное» антикоррозионное покрытие.

1.5. Система контроля труб

Предусмотренные в рабочем проекте трубы снабжены проводниками из медной проволоки, вмонтированной в изоляционный слой, с помощью которой происходит оперативно-дистанционный контроль (ОДК) состояния трубопроводов и тепловой изоляции.

Система ОДК позволяет оперативно сигнализировать о появившейся неисправности и точно указать место любого дефекта.

Система ОДК не предотвращает коррозии или механического повреждения трубопроводов, но указывает на присутствие влаги в изоляции, что позволяет проводить ремонт до появления серьезного повреждения.

Для сетей, расположенных на планах ТС-2÷ТС-12, разработана схема системы ОДК с установкой двух стационарных детекторов, двух концевых, двадцати промежуточных и двенадцати проходных терминалов.

В комплект каждой точки контроля входят:

а) элемент трубопровода с кабелем вывода (концевой или промежуточный);

б) соединительный кабель (NYM 3 х 1,5 или NYM 5 х 1,5);

в) коммутационный терминал;

г) ковер наземный или настенный.

При монтаже и эксплуатации системы ОДК, необходимо соблюдать требования руководства по применению «Система оперативного дистанционного контроля «Термолайн», г. Москва.

Схему системы ОДК см. марку «СОДК».

1.6. Промывка и дренаж трубопроводов

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утверждённым приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 г. № 209, после завершения строительно-монтажных работ необходимо выполнить промывку и дезинфекцию трубопроводов водяных тепловых сетей.

Вода после промывки откачивается и отвозится автоцистернами на городские очистные сооружения по договору со специализированной организацией.

Контрольная промывка тепловых сетей будет произведена при сдаче в эксплуатацию.

Дренаж трубопроводов тепловых сетей из низких точек предусмотрен согласно МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети».

1.7. Штаты обслуживания

В соответствии с «Нормативами численности персонала энергопередающих организаций, осуществляющих транспортировку тепловой энергии», утверждёнными Министерством энергетики и минеральных ресурсов Республики Казахстан от 01.08.2005 г., требуемая численность персонала для обслуживания и ремонта составляет 9 человек, которые числятся в штате эксплуатирующей организации.

1.8. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

В рабочем проекте приняты технические решения по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера, которые сводят к минимуму вероятность возникновения аварий на трубопроводах тепловых сетей, а именно:

- Трубы с ППУ изоляцией тепловых сетей по качеству соответствуют «Правилам обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации оборудования, работающего под давлением» (приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30.12.2014 г. № 358), имеют жёсткую конструкцию «труба в трубе» и представляют собой единую конструкцию.
- Все элементы системы предизолированных труб приняты по ГОСТ 30732-2006 «Трубы и фасонные изделия стальные с тепловой изоляцией из пенополиуретана с защитной оболочкой», отвечающие техническим характеристикам, обеспечивающим безопасную эксплуатацию.
- Теплопроводы с теплоизоляцией из ППУ оборудованы системой оперативного дистанционного контроля (ОДК), которая следит за состоянием трубопроводов и тепловой изоляции, а также позволяет оперативно сигнализировать о появившейся неисправности и точно указать место любого дефекта.
- Трубы, предназначенные для присоединения проектируемых трубопроводов к тепловым сетям, стальные электросварные прямошовные из качественной углеродистой стали, согласно «Правилам…» от 30.12.2014 г.
- Проектируемые тепловые сети размещаются на нормативных расстояниях от существующих коммуникаций и строений с учётом требований МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети».
- При выполнении монтажных работ предусмотрена промежуточная приёмка, оформленная актами по форме, приведённой в СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Все вышеперечисленные мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций дополняют друг друга.

Данный раздел включает комплекс мер и технических решений, направленных на предупреждение или максимально возможное снижение интенсивности негативного воздействия процессов, возникающих при чрезвычайных ситуациях и обеспечивающих защиту обслуживающего персонала, а также ближайших территорий и проживающего на них населения.

При выполнении раздела «Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» учтены требования СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» и Закон Республики Казахстан от 11.04.2014 г. № 188-V «О гражданской защите».

1.9. Общие сведения по организации строительства

Монтаж тепловых сетей выполнять после выполнения комплекса подготовительных работ.

Комплекс подготовительных работ должен выполняться до начала производства основных работ и включать в себя работы, обеспечивающие ритмичное ведение производства:

- создание геодезической разбивочной основы для строительства;
- расчистку территории строительной площадки;
- снос сооружений, попадающих в зону строительства;
- обеспечение временных проездов;
- установку ограждений места работ и предупредительных знаков.

Строительство тепловых сетей необходимо выполнять в строгом соответствии с требованиями рабочего проекта, проекта производства работ, СНиП 3.05.03-85 «Тепловые сети», СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», СН РК 1.03-03-2018 «Геодезические работы в строительстве», СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

1.10. Охрана окружающей среды

При строительстве тепловых сетей должны быть приняты меры по охране окружающей природной среды в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и СНиП 3.05.03-85 «Тепловые сети».

Территория строительной площадки после окончания строительных работ должна быть очищена от мусора.

Порядок сбора, сортировка, хранение, транспортировка и утилизация отходов производится в соответствии с требованиями к обращению с отходами по классам опасности согласно приказу Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25.12.2020 г. № ҚР ДСМ-331/2020 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления».

Сбор строительных отходов осуществляется в местах временного хранения на специально оборудованных площадках на территории объекта. Вывоз производственных отходов производится специализированными организациями, осуществляющими операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации, с площадок временного складирования в течение месяца с момента проведения строительно-монтажных работ (СМР).

Отходы потребления, образующиеся в процессе выполнения СМР, собираются на территории участка строительства в специальные контейнеры с учётом проведённого расчёта количества образования отходов. Вывоз осуществляется своевременно. Сроки хранения отходов ТБО в контейнерах при температуре 0 °С и ниже - не более трёх суток; при плюсовой температуре - не более суток.

Проектом учтён вынужденный снос зелёных насаждений на территории объекта в количестве 60 шт. на основании письма ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района» № 1-15/164 от 25.07.2022 г.).

Компенсационное восстановление вынужденного сноса зелёных насаждений будет проведено в количестве 600 саженцев, которые высаживаются в специально отведённом месте, определяемом уполномоченным органом акимата, с привлечением специализированных организаций, обеспечивающих высадку зелёных насаждений и уход за ними, согласно «Правилам содержания и защиты зеленых насаждений Акмолинской области…». Высадка компенсационных саженцев будет проведена с учётом почвенного анализа для определения наиболее подходящих видов деревьев для данного вида почв.

Ответственность за вывоз на переработку или утилизацию отходов (согласно календарному плану выполнения СМР), а также за мероприятия по сохранению растительности, улучшению их состояния, сохранению и улучшению среды их обитания несёт Заказчик намечаемой деятельности - ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района», г. Атбасар, ул. Ч. Валиханова, 9.

Раздел 2. Архитектурно-строительные решения

С О Д Е Р Ж А Н И Е

Стр.

2.1. Исходные данные 17

2.2. Инженерно-геологические условия 18

2.3. Объёмно-планировочные и конструктивные решения 23

2.1. Исходные данные

Рабочий проект «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» разработан на основании:

- задания на проектирование объекта «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов», утверждённого ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» от 05.11.2019 г.;
- архитектурно-планировочного задания (АПЗ) на проектирование № 5 от 20.01.2020 г.;
- заданий технологических отделов ТОО «Казахский Сантехпрлоект»;
- отчёта об инженерно-геологических изысканиях для реконструкции и строительства тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов (1 очередь), выполненного ТОО «Гео-Консульт», г. Кокшетау, в 2020 году.

Район строительства - г. Атбасар, относится к I В климатическому району (СП РК 2.04-01-2017*).

Расчётная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СП РК 2.04-01-2017*):

- обеспеченностью 0,92 - минус 33,7 °С;
- обеспеченностью 0,98 - минус 38 °С.

Согласно данным инженерно-геологических изысканий, средняя температура воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 48 °С.

Нормативная снеговая нагрузка для III снегового района - 100 кгс/м^2 (СНиП 2.01.07-85*).

Нормативный скоростной напор ветра для III ветрового района - 38 кгс/м^2 (СНиП 2.01.07-85*).

Сейсмичность района - отсутствует (СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических зонах»).

<u>Отнесение к технически сложным объектам:</u>

Уровень ответственности сооружений - I (повышенный), согласно «Правилам определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утверждённым приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 г. № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 23.04.2021 г.).

2.2. Инженерно-геологические условия

Район строительства расположен в г. Атбасар Акмолинской области, в переходной зоне от мелкосопочника к денудационно-аккумулятивной равнине и характеризуется слабой расчленённостью рельефа, с изменением высотных отметок скважин от 282,80 до 284,82 м (согласно топографической съёмке).

Район характеризуется наличием водоносного горизонта, залегающего ниже глубины изысканий на участке строительства.

В геологическом строении района принимает участие комплекс верхнеплиоценовых нижнечетвертичных отложений (N^3_2-Q_1), представленный суглинками твёрдой консистенции.

С поверхности земли территория изысканий перекрыта насыпным грунтом, представленным асфальтом, шлаком, песком, щебнем и строительным мусором, мощностью до 2,2 м.

(ИГЭ-1) Суглинок (N^3_2-Q_1) тяжёлый, пылеватый, твёрдой консистенции от светло- до тёмно-коричневого цвета (в скв. № 1 вскрыт суглинок чёрного цвета, гумусированный), карбонатизированный, мощность слоя составляет до 4,7 м.

(ИГЭ-2) Глина (N^3_2-Q_1) лёгкая, пылеватая, твёрдой консистенции, светло-коричневого цвета, карбонатизированная, мощность слоя составляет до 4,9 м.

(ИГЭ-3) Суглинок (N^3_2-Q^1) тяжёлый, пылеватый, туго-пластичной консистенции, светло-коричневого и коричневого цвета, мощность слоя составляет до 3,0 м.

Гидрогеологические условия участка

На территории изысканий при бурении скважин до глубины 9,0 м, грунтовые воды были вскрыты в скв. № 3, № 4. В процессе бурения грунтовые воды вскрыты на глубине 5,5-6,0 м и установлены на глубине 5,8-7,8 м.

Водовмещающими грунтами являются запесоченные глинистые грунты.

Амплитуда сезонного колебания уровня грунтовых вод - 2,0 м. Наибольший уровень фиксируется в период снеготаяния: апрель-май; наименьший: в июле-августе. В период снеготаяния территория г. Атбасар является подтопляемой.

По химическому составу грунтовые воды сульфатно-гидрокарбонатнохлоридно-натриево-кальциево-магниевые (SO_4 - 973 мг/л; HCO_3 - 400 мг/л; Cl - 340 мг/л; Na - 453 мг/л; Ca - 165 мг/л; Mg - 103 мг/л); нейтральные (pH - 7,0); очень жёсткие (общая жёсткость - 16,75 мг-экв/л); слабосолоноватые (минерализация - 2235 мг/л). Степень агрессивного воздействия хлоридов к арматуре при постоянном погружении – неагрессивная; при периодическом смачивании - слабая.

Физико-механические свойства грунтов

ИГЭ-1 Суглинок (N^3_2-Q_1) тяжёлый, пылеватый, твёрдой консистенции, от светло- до тёмно-коричневого цвета, карбонатизированный.

ИГЭ-1 характеризуется на площадке изысканий следующими показателями физических свойств:

Наименование показателей	Значения средние
Влажность природная, %	17,7
Влажность на пределе текучести, %	40
Влажность на пределе раскатывания, %	23
Число пластичности, %	17
Показатель текучести, д. ед.	-0,32
Плотность грунта, г/см/ -	1,54
Плотность сухого грунта, г/см3	1,31
Плотность частиц грунта, г/см3	2,73
Коэффициент пористости, д. ед.	1,098
Степень влажности, д. ед.	0,453

Суглинок от слабо-набухающего (относительная деформация набухания - 0,04 д. ед.) до сильно-набухающего (относительная деформация набухания - 0,16 д. ед.), не водопроницаемый. Грунты ИГЭ-1 слабо-просадочные, тип грунтовых условий по просадочности - I. По степени морозного пучения грунты ИГЭ-1 относятся к не пучинистым.

Для расчёта несущей способности грунта ИГЭ-1, в качестве основания фундаментов рекомендуется использовать следующие значения показателей:

Удельное сцепление, кПа	C_n - 19	C^{II} - 17	C^{I} - 16
Угол внутреннего трения, градус	φ_n - 20	φ^{II} - 18	φ^{I} - 16
Плотность грунта, г/см3	ρ_n - 1,58	ρ^{II} - 1,44	ρ^{I} - 1,31
Модуль деформации, МПа	E - 11,0		

Условное расчётное сопротивление для предварительного размера фундамента - 200 кПа (2,00 кгс/см^2).

Группа грунта по условиям разработки одноковшовым экскаватором, согласно ЭСН РК 8.02-05-2022 «Распределение грунтов на группы в зависимости от трудности их разработки. Техническая часть» - 35в - вторая.

ИГЭ-2 Глина (N^3_2-Q_1) лёгкая, пылеватая, твёрдой консистенции, светло-коричневого цвета, карбонатизированная.

ИГЭ-2 характеризуется на площадке изысканий следующими показателями физических свойств:

Наименование показателей	Значения средние
Влажность природная, %	16,2
Влажность на пределе текучести, %	41
Влажность на пределе раскатывания, %	20
Число пластичности, %	21
Показатель текучести, д. ед.	-0,18
Плотность грунта, г/см / -	1,67
Плотность сухого грунта, г/см3	1,44
Плотность частиц грунта, г/см3	2,74
Коэффициент пористости, д. ед.	0,903
Степень влажности, д. ед.	0,492
Удельное электрическое сопротивление грунта, Ом•м	8,39

Суглинок не набухающий (относительная деформация набухания - 0,03 д. ед.), не водопроницаемый. Грунты ИГЭ-2 слабо-просадочные, тип грунтовых условий по просадочности - I.

Для расчёта несущей способности грунта ИГЭ-2, в качестве основания фундаментов рекомендуется использовать следующие значения показателей:

Удельное сцепление, кПа	C_n - 44	C^{II} - 37	C^{I} - 31
Угол внутреннего трения, градус	φ_n - 17	φ^{II} - 14	φ^{I} - 12
Плотность грунта, г/см3	ρ_n - 1,67	ρ^{II} - 1,39	ρ^{I} - 1,16
Модуль деформации, МПа	E - 17,0		

Условное расчётное сопротивление для предварительного размера фундамента - 283 кПа (2,83 кгс/см^2).

Группа грунта по условиям разработки одноковшовым экскаватором, согласно ЭСН РК 8.02-05-2022 «Распределение грунтов на группы в зависимости от трудности их разработки. Техническая часть» - 8в - вторая.

ИГЭ-3 Суглинок (N^3_2-Q_1) тяжёлый, пылеватый, туго-пластичной консистенции, светло-коричневого и коричневого цвета.

ИГЭ-3 характеризуется на площадке изысканий следующими показателями физических свойств:

Наименование показателей	Значения средние
Влажность природная, %	25,4
Влажность на пределе текучести, %	36
Влажность на пределе раскатывания, %	21
Число пластичности, %	15
Показатель текучести, д. ед.	0,31
Плотность грунта, г/см / -	2,01
Плотность сухого грунта, г/см3	1,60
Плотность частиц грунта, г/см3	2,72
Коэффициент пористости, д. ед.	0,699
Степень влажности, д. ед.	0,989

Грунты ИГЭ-3 просадочные свойства не проявляют.

Для расчёта несущей способности грунта ИГЭ-3, в качестве основания фундаментов рекомендуется использовать следующие значения показателей:

Удельное сцепление, кПа	C_n - 26	C^{II} - 24	C^{I} - 21
Угол внутреннего трения, градус	φ_n - 22	φ^{II} - 20	φ^{I} - 18
Плотность грунта, г/см3	ρ_n - 2,01	ρ^{II} - 1,83	ρ^{I} - 1,80
Модуль деформации, МПа	E - 17,0		

Условное расчётное сопротивление для предварительного размера фундамента - 228 кПа (2,88 кгс/см^2).

Группа грунта по условиям разработки одноковшовым экскаватором, согласно ЭСН РК 8.02-05-2022 «Распределение грунтов на группы в зависимости от трудности их разработки. Техническая часть» - 35г - третья.

Засоленность и агрессивность грунтов

По данным анализа водной вытяжки грунтов:

- содержание хлоридов - 402 мг/кг;
- содержание сульфатов - 928 мг/кг.

Степень агрессивности по отношению к железобетонам:

- к марке бетона W4, W6 - слабая;
- к марке бетона W8 - неагрессивная.

Коррозийная активность по отношению к стали - высокая.

По степени засоленности - незасоленные.

Вид цемента

Степень агрессивного воздействия на бетон по марке W4, W6, W8:

- портландцемент - средняя (для бетона марки W4); для бетона марки W6, W8 - неагрессивная;
- шлакопортландцемент - неагрессивная;
- сульфатостойкий цемент - неагрессивная.

Степень коррозионной агрессивности грунтов по отношению:

- к стальным конструкциям, алюминиевой оболочке кабеля - высокая;
- к свинцовой - средняя.

По степени засоления, грунты в пределах проектирования - незасоленные.

Степень агрессивного воздействия грунтов:

- на портландцемент:
  - бетоны марки W4 - слабая; бетоны марки W6, W8 - неагрессивная;
- на шлакопортландцемент и сульфатостойкий цемент (бетоны марки W4, W6, W8) - неагрессивная.

Коррозионная активность грунтов по отношению к стальным металлическим конструкциям - высокой степени.

Степень агрессивности грунта по отношению:

- к алюминиевой оболочке кабеля - высокой степени;
- к свинцовой оболочке кабеля - средней степени.

2.3. Объёмно-планировочные и конструктивные решения

При разработке строительной части проекта принимались во внимание инженерно-геологические и природные условия площадки строительства, и следующие основные положения:

- максимальное подчинение строительных решений функциональным технологическим требованиям;
- выбор строительных решений, позволяющих обеспечить нормативные сроки строительства и трудозатраты;
- использование эффективных конструкций, изготавливаемых заводами Республики Казахстан;
- применение местных строительных материалов;
- использование конструкций максимальной заводской готовности.

Надёжность строительных конструкций и сооружений обеспечивается выбором конструктивных схем несущих элементов сооружений с геометрически неизменными системами.

Это достигается:

- принятыми сечениями железобетонных и стальных конструкций, классами бетона и маркой стали;
- решениями опорных и несущих конструкций в увязке с геологическими и гидрогеологическими условиями площадки строительства;
- антикоррозионной защитой подземных и надземных конструкций.

Протяжённость тепловых сетей на объекте «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» составляет **4 995,5 м**, в том числе:

- диаметром 2Ду1000 мм - 347,5 м, из них:
  - на высоких опорах - 21,5 м;
  - на низких опорах - 326,0 м;
- диаметром 2Ду600 мм - 2 172,5 м, из них:
  - на низких опорах - 619,5 м;
  - переход через железнодорожные пути по пролётному строению - 54,0 м;
  - подземно, в непроходном железобетонном канале - 1 499,0 м;
- диаметром 2Ду500 мм - подземно, в непроходном железобетонном канале - 566,0 м;
- диаметром 2Ду400 мм - подземно, в непроходном железобетонном канале - 1 909,5 м.

Примечание:

*) Высокие металлические опоры - свыше 2,0 м от уровня земли.

В проекте разработаны:

1. **Надземная прокладка** тепловых сетей диаметрами 2Ду1000 мм, 2Ду600 мм из предизолированных трубопроводов на железобетонных (до высоты 2,0 м включительно) и стальных (высотой выше 2,0 м) опорах, с подвижными (скользящими), направляющими и неподвижными опорами, компенсаторами, дренажными колодцами.
2. **Подземная прокладка** тепловых сетей из предизолированных трубопроводов **в подземных непроходных каналах**, с подвижными (скользящими), направляющими и неподвижными опорами, узлами трубопроводов (камерами), дренажными колодцами, коверами наземными.

1. Надземная прокладка тепловых сетей.

Прокладка надземной трассы предусмотрена на скользящих и неподвижных опорах.

Трубопроводы диаметром 2Ду1000 мм

Отдельно стоящие неподвижные и скользящие опоры высотой до 1,5 м

Отдельно стоящие неподвижные и скользящие опоры высотой до 1,5 м выполнены из монолитного железобетона.

Подошва опор армируется сетками, с рабочей арматурой в двух направлениях.

Верхняя часть опор армируется также сетками, объединёнными в пространственный каркас.

Для крепления трубопроводов тепловых сетей предусмотрены закладные элементы.

В основании опор выполнена бетонная подготовка из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм, превышающая габариты подошвы на 100 мм в каждую сторону.

Отдельно стоящая неподвижная опора (Н1) высотой 6,0 м

Отдельно стоящая неподвижная опора выполнена пространственной, из двух П-образных рам, объединённых по высоте вертикальными связями.

Стойки выполнены из сварных горячекатаных двутавров типа ШС (РДС РК 5.04-24-2006).

Вертикальные связи - составного таврового и крестового сечения из двух горячекатаных уголков по ГОСТ 8509-93.

Траверсы - составного коробчатого сечения, из двух швеллеров горячекатаных по ГОСТ 8240-97.

Неподвижная опора закреплена на столбчатые монолитные железобетонные фундаменты фундаментными болтами расчётного диаметра.

Подошва столбчатых фундаментов армируется сетками, с рабочей арматурой в двух направлениях.

Подколонная часть фундаментов армируется также сетками, объединёнными в пространственный каркас.

В основании фундаментов выполнена бетонная подготовка из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм, превышающая габариты подошвы на 100 мм в каждую сторону.

Отдельно стоящие металлические скользящие опоры высотой 1,5 м

Отдельно стоящие скользящие опоры высотой 1,5 м выполнены плоскими, П-образного вида - из двух стальных стоек, объединённых по высоте вертикальными связями и траверсы составного двутаврового сечения.

Стойки выполнены из сварных горячекатаных двутавров типа ШС (РДС РК 5.04-24-2006).

Вертикальные связи - составного таврового сечения из двух горячекатаных уголков по ГОСТ 8509-93.

Траверсы - составного коробчатого сечения, из двух швеллеров горячекатаных по ГОСТ 8240-97.

Опоры закреплены на столбчатые монолитные железобетонные фундаменты фундаментными болтами расчётного диаметра.

Подошва столбчатых фундаментов армируется сетками, с рабочей арматурой в двух направлениях.

Подколонная часть фундаментов армируется также сетками, объединёнными в пространственный каркас.

В основании фундаментов выполнена бетонная подготовка из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм, превышающая габариты подошвы на 100 мм в каждую сторону.

Материал железобетонных конструкций:

- бетон - класса В25; W6; F100 (С20/25) на портландцементе по ГОСТ 10178-85;
- арматура - класса А240 и А400 по ГОСТ 34028-2016.

Материал стальных конструкций - сталь марки С345-1; С245 по ГОСТ 27772-2015.

Обратную засыпку пазух фундаментов и железобетонных опор производить местным не пучинистым, не просадочным грунтом послойно, $К_у$ = 0,92.

Материал подземных железобетонных конструкций:

- бетон - класса В25; W6; F100 (С20/25) на портландцементе по ГОСТ 10178-85;
- арматура- класса А240 и А400 по ГОСТ 34028-2016.

Материал стальных конструкций - сталь марки С345-1; С245 по ГОСТ 27772-2015.

Надземная прокладка тепловых сетей через железнодорожные пути (Переход 2) предусмотрена по стальной конструкции пролётного строения ($L_{пр}$ = 15,0 + 22,0 м + 15,0 м; В = 1,78 м).

Пролётные строения выполнены из стальных прокатных двутавров типа Б по СТО АСЧМ 20-93, соединённых между собой горизонтальными связями из уголков стальных горячекатаных равнополочных по ГОСТ 8509-93.

Несущие балки пролётных строений шарнирно крепятся к металлическим опорам, в местах крепления балок к стойкам предусмотрены подкосы.

Траверсы для крепления трубопроводов тепловых сетей расположены по верхнему поясу несущих балок; запроектированы коробчатого сечения из горячекатаных швеллеров по ГОСТ 8240-97.

Крепление технологических трубопроводов к траверсам пролётного строения скользящее.

Стальные опоры состоят из двух ветвей, соединённых между собой плоскими связями. Ветви стальных опор выполнены из горячекатаных двутавровых профилей типа Ш по СТО АСЧМ 20-93; связи выполнены составного сечения из уголков стальных горячекатаных равнополочных по ГОСТ 8509-93.

Опоры пролётных строений жёстко крепятся к фундаментам фундаментными болтами. Пространственная неизменяемость конструкций обеспечена горизонтальными связями пролётных строений, подкосами, вертикальными связями опор и жёстким креплением стальных опор к железобетонным фундаментам.

Вдоль пролётных строений предусмотрены переходные площадки с ограждениями высотой 1,0 м, с настилом из просечно-вытяжной стали и лестницы-стремянки с ограждениями.

Узел учёта тепла

Узел учёта тепла предусмотрен для укрытия оборудования от воздействия атмосферных осадков. Сооружение не отапливаемое, с габаритными размерами в крайних осях 4,5 х 2,5 м. Высота до низа балки покрытия - 5,06-5,56 м.

В узле учёта тепла размещены металлические площадки обслуживания на отметке +1,76 м; +3,36 м с ограждениями и лестницами-стремянками.

Стойки выполнены составного коробчатого сечения из четырёх горячекатаных уголков по ГОСТ 8509-93 (с отметки 0,000 до отметки +1,56 м). Выше отметки +1,56 стойки выполнены из профилей гнутых замкнутых сварных квадратного сечения по ТУ 36-2287-2012.

Вертикальные связи - составного таврового сечения из двух горячекатаных уголков по ГОСТ 8509-93.

Балки покрытия и прогоны - из швеллеров горячекатаных по ГОСТ 8240-97.

Покрытие и обшивка стен - из стального профнастила Н60-845-0,8 по ГОСТ 24045-94 - по металлическим прогонам и ригелям фахверка.

Ригели фахверка - из швеллеров гнутых равнополочных по ГОСТ 8278-83.

Фундаменты

Стойки закреплены на столбчатые монолитные железобетонные фундаменты; приварены опорной пластиной к закладным деталям в фундаменте.

Подошва столбчатых фундаментов армируется сетками, с рабочей арматурой в двух направлениях.

Подколонная часть фундаментов армируется также сетками, объединёнными в пространственный каркас.

В основании фундаментов выполнена бетонная подготовка из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм, превышающая габариты подошвы на 100 мм в каждую сторону.

Материал железобетонных конструкций:

- бетон - класса В25; W6; F100 (С20/25) на портландцементе по ГОСТ 10178-85;
- арматура - класса А240 и А400 по ГОСТ 34028-2016.

Материал стальных конструкций - сталь марки С345-3; С235 по ГОСТ 27772-2015.

Обратную засыпку пазух фундаментов производить местным не пучинистым, не просадочным грунтом послойно, $К_у$ = 0,92.

Отдельно стоящие железобетонные опоры

Подошва опор армируется сетками, с рабочей арматурой в двух направлениях.

Верхняя часть опор армируется также сетками, объединёнными в пространственный каркас.

Для крепления трубопроводов тепловых сетей предусмотрены закладные элементы.

В основании опор выполнена бетонная подготовка из бетона класса В7,5; F50; W4 (С8/10) толщиной 100 мм, превышающая габариты подошвы на 100 мм в каждую сторону.

Площадки обслуживания при надземной прокладке трассы

Рабочие площадки с лестницами и ограждениями, служащие для подхода и обслуживания технологического оборудования, выполнены под нагрузку 250 кг/м^2.

Стойки площадок - стальные, из одиночных горячекатаных уголков по ГОСТ 8509-93.

Балки площадок - из швеллеров гнутых равнополочных по ГОСТ 8278-83.

Настил площадок - из просечно-вытяжной стали ПВ по ГОСТ 8706-78.

Лестницы, ограждения лестниц и площадок (высотой 1,0 м) выполнены по типу серии 1.450.3-2, вып. 2.

Материал металлических конструкций площадок, лестниц, ограждений - сталь марки С235; С245 по ГОСТ 27772-2015.

Дренажные колодцы

Дренажные колодцы $Д_{вн}$ = 1,0 м; 1,5 м рассчитаны на прокладку с заглублением от верха дорожной одежды до верха перекрытия более 0,5 м.

Конструкции дренажных колодцев предусмотрены из сборных железобетонных колец.

Сборные железобетонные кольца и плиты приняты по типовой серии 3.900.1-14, вып. 1 «Сборные железобетонные конструкции емкостных сооружений для водоснабжения и канализации».

Швы между кольцами заделаны цементным раствором М100.

По верху дренажные колодцы перекрываются плоской плитой с чугунным люком типа «Т» по ГОСТ 3634-99.

Вокруг горловины дренажных колодцев предусмотрено обетонирование шириной 1000 мм из бетона класса В12,5.

В основании дренажных колодцев выполнена выравнивающая подготовка из бетона класса В7,5; W4; F50 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 толщиной 100 мм, превышающая габариты днища на 100 мм в каждую сторону.

Обратную засыпку пазух дренажных колодцев производить местным грунтом послойно, $К_у$ = 0,92.

При прокладке тепловых сетей под автодорогами - $К_у$ = 0,98.

Коверы наземные

В проекте разработаны строительные конструкции для крепления коверов наземных, предназначенных для размещения коммутационных терминалов и обеспечения их сохранности.

Ковер представляет собой металлическую трубу с крышкой и надёжным запорным устройством.

Наземные коверы устанавливаются на опорные подушки, выполненные по серии 3.006.1-2.87, вып. 2, и привариваются к закладным деталям.

Наружная поверхность коверов, находящаяся в грунте, забетонирована по периметру бетоном класса В15 толщиной 80 мм.

Под опорными подушками коверов предусмотрена подготовка из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм.

Внутренний объём должен быть засыпан сухим песком от основания до уровня 20 см от верхнего края.

Обратную засыпку пазух коверов наземных производить местным грунтом послойно, $К_у$ = 0,92.

При прокладке тепловых сетей под автодорогами - $К_у$ = 0,98.

Коверы настенные

Конструкция настенных коверов разработана в разделе ТС, представляет собой металлический ящик заводского изготовления, закреплённый к стенам подвала дюбелями распорными для строительства.

2. Подземная прокладка тепловых сетей в подземных непроходных каналах из сборных железобетонных лотков.

Подземные непроходные каналы тепловых сетей запроектированы из сборных железобетонных лотков (лоток на лоток), с укладкой сборных бетонных скользящих опор и устройством между лотками направляющих и неподвижных опор.

Все конструктивные элементы каналов и скользящие опоры запроектированы по серии 3.006.1-2.87, вып. 1, 2.

Швы между сборными элементами каналов заполняются цементным раствором марки 100.

Габаритные размеры поперечных сечений каналов, мм:

- 2180 x 1220 (h);
- 1840 x 1220 (h).

По длине каналов с шагом не более 50,0 м, а также в местах примыкания каналов к узлам трубопроводов (УТ), неподвижным и направляющим опорам предусмотрены деформационные швы.

Заделка деформационных швов выполнена в соответствии с рекомендациями серии 3.006.1-2.87.

По длине каналов, под сборными лотками каналов, предусмотрена песчаная подготовка толщиной 100 мм.

Обратную засыпку пазух непроходных каналов и П-образных компенсаторов производить местным грунтом послойно, $К_у$ = 0,92.

При прокладке тепловых сетей под автодорогами - $К_у$ = 0,98.

Неподвижные и направляющие опоры запроектированы согласно рекомендациям завода-изготовителя предварительно изолированных трубопроводов.

Неподвижные и направляющие опоры выполнены монолитными железобетонными, из бетона класса В25; W6; F100 на портландцементе по ГОСТ 10178-85, до ввода в эксплуатацию должны приобрести 100 %-ную прочность.

В основании опор выполнена подготовка из бетона класса В7,5; F50; W4 (С8/10) толщиной 100 мм.

Обратную засыпку пазух направляющих и неподвижных опор производить местным грунтом послойно, $К_у$ = 0,92.

При прокладке тепловых сетей под автодорогами - $К_у$ = 0,98.

Узлы трубопроводов (камеры) - подземные, прямоугольной формы в плане.

Стенки и днища камер - монолитные железобетонные толщиной 400 мм, армированы отдельными стержнями, образующими с двух сторон арматурную сетку.

В местах расположения технологических отверстий, монолитные стенки имеют усиленное армирование.

Материал монолитных конструкций камер:

- бетон - класса B25; W6; F100 (C20/25) на портландцементе по ГОСТ 10178-85;
- арматура - класса A-I, A-III по ГОСТ 34028-2016.

Покрытия камер - сборные железобетонные плиты и балки по серии 3.006.1-2.87, вып. 0, 6.

При отличии размеров балок покрытия от серийных, предусмотрены из монолитного железобетона.

Для спуска в камеры (узлы трубопроводов) предусмотрены лазы, перекрытые чугунными люками типа «Т» с замками по ГОСТ 3634-99, и стационарные металлические стремянки по серии 1.450.3-7/94.

Под днищем камер предусмотрено устройство подготовки из бетона класса B7,5; F50; W4 (C8/10) толщиной 100 мм, превышающей габариты днища на 100 мм в каждую сторону.

Обратную засыпку пазух камер производить местным грунтом послойно, $К_у$ = 0,92.

При прокладке тепловых сетей под автодорогами - $К_у$ = 0,98.

Дренажные колодцы

Все дренажные колодцы рассчитаны на прокладку с заглублением от верха дорожной одежды до верха перекрытия от 0,5 м и более.

Конструкции дренажных колодцев предусмотрены из сборных железобетонных колец.

Сборные железобетонные кольца и плиты приняты по типовой серии 3.900.1-14, вып. 1 «Сборные железобетонные конструкции емкостных сооружений для водоснабжения и канализации».

Швы между кольцами заделаны цементным раствором М100.

По верху дренажные колодцы перекрываются плоской плитой с чугунным люком типа «Т» по ГОСТ 3634-99.

Вокруг горловины дренажных колодцев предусмотрена гидроизолирующая отмостка.

В основании дренажных колодцев выполнена выравнивающая гравийно-щебёночная подушка толщиной 500 мм по уплотнённому слою грунта; глубина уплотнения t = 0,5 м.

Размеры уплотняемой площади грунтов оснований в плане превышают размеры дренажных колодцев на 0,5 м в каждую сторону.

Обратную засыпку пазух дренажных колодцев производить местным грунтом послойно, $К_у$ = 0,92.

При прокладке тепловых сетей под автодорогами - $К_у$ = 0,98.

Коверы наземные

В проекте разработаны строительные конструкции для крепления коверов наземных, предназначенных для размещения коммутационных терминалов и обеспечения их сохранности.

Ковер представляет собой металлическую трубу с крышкой и надёжным запорным устройством.

Наземные коверы устанавливаются на опорные подушки, выполненные по серии 3.006.1-2.87, вып. 2, и привариваются к закладным деталям.

Наружная поверхность коверов, находящаяся в грунте, забетонирована по периметру бетоном класса В15 толщиной 80 мм.

Под опорными подушками коверов предусмотрена подготовка из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм.

Внутренний объём должен быть засыпан сухим песком от основания до уровня 20 см от верхнего края.

Обратную засыпку пазух коверов наземных производить местным грунтом послойно, $К_у$ = 0,92.

При прокладке тепловых сетей под автодорогами - $К_у$ = 0,98.

Мероприятия по инженерной подготовке оснований

Основные мероприятия по инженерной подготовке оснований заключаются в устранении просадочных свойств грунтов в основании сооружений.

До начала разработки траншей и котлованов необходимо выполнить все работы по вертикальной планировке площадки строительства для обеспечения надлежащего и быстрого стока поверхностных вод.

Разработку грунтов предполагается вести механизированным способом.

Согласно проведённым инженерно-геологическим изысканиям, на площадке под строительство сооружений установлено наличие суглинков I типа просадочности.

Устройство подземных сооружений возможно только после ликвидации просадочных свойств этих грунтов. Для этой цели в проекте предусматривается уплотнение грунта тяжёлыми трамбовками и укаткой пневмокатками.

Уплотнение трамбовками осуществляется с поверхности дна котлована путём свободного сбрасывания на уплотняемую площадь трамбовки весом 2,5 т и диаметром 1,2 м с высоты 6-8 м.

Уплотнение грунтов трамбовками выполняется при степени оптимальной влажности $W_{опт}$ = 0,17. Уплотнение производится до получения отказа грунта.

Гидроизоляция; антикоррозионная защита

Для обеспечения гидроизоляции сооружений в проекте предусмотрены следующие мероприятия:

- обмазка всех боковых поверхностей железобетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, горячим битумом за 2 раза по грунтовке на основе битума БН 90/10.

В местах расположения грунтовых вод предусмотрена дополнительная гидроизоляция стен каналов и камер:

- огрунтовка разжиженной битумной пастой;
- гидроизоляция из холодной асфальтовой мастики в 3 намёта (общей толщиной 15 мм);
- слой защитной штукатурки из цементно-песчаного раствора 1 : 3 - 20 мм.

Защита строительных конструкций от коррозии предусмотрена в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Согласно СН РК 2.01-01-2013, защита от коррозии осуществляется:

- применением коррозионностойких для данной среды материалов и выполнением конструктивных требований (первичная защита);
- нанесением на поверхности лакокрасочных и мастичных покрытий (вторичная защита).

В проекте предусмотрены следующие мероприятия по первичной и вторичной антикоррозионной защите строительных конструкций:

- бетон железобетонных конструкций сооружений принят марки по водонепроницаемости W6;
- толщина защитного слоя в железобетонных конструкциях принята не менее 30 мм;
- все подземные железобетонные конструкции предусмотрены из бетона класса В25; W6; F100 на портландцементе по ГОСТ 10178-85;
- окраска всех металлических изделий в два слоя эмалью ПФ-115 по одному слою грунта ГФ-021, нанесённому на очищенную от ржавчины поверхность;
- окраска всех не обетонируемых закладных деталей и соединительных элементов железобетонных конструкций после их установки в проектное положение двумя слоями эмали ПФ-115 по одному слою грунта ГФ-021.

Все сварные соединения производить в соответствии с требованиями ГОСТ 10922-2012, ГОСТ 14098-2014 и СН РК 5.03-07-2013.

Дополнительные мероприятия при производстве работ в зимних условиях настоящим проектом не предусмотрены и, при необходимости, должны быть разработаны в Проекте Производства Работ (ППР) с учётом требований СН по производству работ в зимних условиях.

Контроль качества строительно-монтажных работ осуществлять в строгом соответствии с требованиями:

- СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;
- СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции»;
- СНиП РК 5.04-18-2002 «Металлические конструкции. Правила производства и приёмки работ»;
- СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии»;
- СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

Перечень видов работ, подлежащих приёмке с участием авторского надзора, согласно Методическому документу Республики Казахстан «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений» (утверждён приказом председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 15.09.2016 г. № 110-НҚ):

- акты осмотра открытых траншей и котлованов;
- устройство бетонной подготовки под фундаментами, опорами;
- опалубочные, арматурные и бетонные работы;
- рабочие стыки бетонирования;
- деформационные стыки;
- монтаж сборных железобетонных элементов;
- устройство гидроизоляции;
- обратная засыпка;
- акты поэтапной приёмки выполненных работ.

Раздел 3. Автоматизация

С О Д Е Р Ж А Н И Е

Стр.

3.1. Исходные данные 36

3.2. Система контроля и автоматизации 36

3.3. Монтаж и установка приборов автоматизации 36

3.1. Исходные данные

Рабочий проект «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» разработан на основании:

- задания на проектирование объекта «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов», утверждённого ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» от 05.11.2019 г.;
- технологического задания, выданного отделом тепловых сетей, отопления и вентиляция ТОО «Казахский Сантехпроект»;
- нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан:
  - МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети»;
  - ПУЭ «Правила устройства электроустановок» (приказ Министра энергетики Республики Казахстан от 20.03.2015 г. № 230 «Об утверждении «Правил устройства электроустановок») (с изменениями по состоянию на 22.02.2022 г.).

3.2. Система контроля и автоматизации

Автоматизации и контролю подлежат трубопроводы теплосети котельной (подающая и обратная вода).

В качестве тепловычислителя с коррекцией по давлению и температуре выбран комплект приборов фирмы «Взлёт» (г. Санкт-Петербург); поставщик - ТОО «Взлёт-Казахстан», г. Алматы.

В комплект поставки входят:

- тепловычислитель «Взлёт ТСР-М», модель ТСРВ-024М;
- ультразвуковые расходомеры двухлучевые «Взлёт МР» УРСВ-522Ц;
- источник вторичного питания.

Также в комплект поставки входят датчики и их комплектующие:

- термопреобразователи сопротивления КТПТР;
- преобразователи давления РС-28;
- кабели для датчиков температуры, давления и расходов;
- вентили, патрубки, отборные устройства и пр.

3.3. Монтаж и установка приборов автоматики

Вторичные преобразователи ультразвуковых расходомеров на подающую и обратную воду, тепловычислитель, источник вторичного питания расположены в шкафу теплосчётчика ШТС. Шкаф ШТС разработан в проекте. Шкаф необходимо установить в помещении Центральной котельной, в удобном для эксплуатации месте, недалеко от места ввода кабелей от датчиков узла учёта в здание котельной.

Передача показаний с теплосчётчика осуществляется по последовательному интерфейсу RS232/RS485 (протокол Modbus) на шкаф ПТК вспомогательного оборудования. Шкаф ПТК предусмотрен проектом 849-19-ТС ТОО «Павлодарэнергопроект».

План прокладки кабеля питания для шкафа ШТС (~220 В) и интерфейсного кабеля и заказ кабеля внутри котельной будет предусмотрен в проекте 849-19-ТС ТОО «Павлодарэнергопроект».

Заказ ультразвуковых расходомеров и теплосчётчика «Взлёт» необходимо выполнить по прилагаемым заявкам № 1А, № 1Б.

Для гарантированной работы расходомеров, монтаж и их установку на объекте рекомендуется выполнять специализированной организацией ТОО «Взлёт-Казахстан», г. Алматы. При установке датчиков ультразвуковых расходомеров на прямой и обратной воде, необходимо соблюдать прямолинейные участки до и после врезки датчиков (расстояния указаны на листе АТС-4 и в разделе марки ТС).

Не допускается прокладка измерительных слаботочных кабелей рядом с силовыми кабелями.

Прокладку кабелей КИП от узла учёта на уличной теплотрассе выполнить в металлорукавах и защитных трубах. Кабели проложить на улице в траншее до здания котельной и далее внутри здания по металлоконструкциям до шкафа ШТС (учитывается и показывается в проекте 849-19-ТС ТОО «Павлодарэнергопроект»).

Раздел 4. Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение	Примечание
1	2	3	4	5
Тепловые сети				
1.	Общая протяжённость трассы тепловых сетей, в том числе:	км	4,9955	
	- диаметром 2Ду1000 мм;	км	0,3475	
	- диаметром 2Ду600 мм;	км	2,1725	
	- диаметром 2Ду500 мм;	км	0,5660	
	- диаметром 2Ду400 мм.	км	1,9095	
2.	Диаметр (Ду) труб.	мм	1000 600 500 400	
3.	Общая численность работающих по штатному расписанию.	чел.	9	
4.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 года, в том числе:	млн. тенге	8 763,408 820	
	- строительно-монтажные работы;	млн. тенге	7 310,144 576	
	- оборудование.	млн. тенге	229,939 318	
5.	Продолжительность строительства.	месяцев	8	

Раздел 5. Санитарно-эпидемиологический раздел

С О Д Е Р Ж А Н И Е

Стр.

5.1. Размещение участка по отношению к окружающей территории 40

5.2. Краткие сведения о проектируемом объекте 42

5.3. Оценка воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления 44

5.3.1. Расчёт количества отходов производства и потребления 44

5.3.2. Система управления отходами 47

5.1. Размещение участка по отношению к окружающей территории

Участок строительства расположен в г. Атбасар, Атбасарский район, Акмолинская область.

Реконструируемые участки тепловых сетей прокладываются в городской застройке, вдоль существующих дорог, по улицам: ул. Майкутьева, ул. Кошанбаева (Калинина), ул. Панфилова, ул. Луки Белаш, ул. Веденеева, ул. Сейфуллина.

Ближайшее расстояние от участков реконструкции до жилой зоны составляет 12,0-16,0 м.

Ситуационная схема реконструируемой тепловой сети объекта "Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов"

Трасса реконструируемой тепловой сети

Берег реки Жабай

Участки реконструкции от УТ1 (район центральной котельной) до УТ-2а и от УТ-3 до УТ-4 (район железнодорожного вокзала) располагаются в производственной зоне. Минимальное расстояние до жилой зоны в северном направлении - 123,0 м; южном - 78,0 м; восточном направлении - 209,0 м; западном направлении - 324,0 м.

Участки реконструкции и строительства располагаются за пределами водоохранных зон и полос. Ближайший поверхностный источник - река Жабай - протекает на расстоянии более 1400,0 м в западном направлении.

Географические координаты расположения объекта:

- Ш 51°80'33.91"С; Д 68°32'88.09"В (район центральной котельной - УТ-1);
- Ш 51°81'57.56"С; Д 68°34'97.74"В (район ул. Панфилова и ул. Луки Белаш - УТ-6);
- Ш 51°82'65.74"С; Д 68°35'61.37"В (район котельной ИТК (Индустриальный технологический колледж)).

На территории реконструируемого участка тепловых сетей г. Атбасар отсутствуют: почвенные очаги сибирской язвы (Приложение, КГП на ПХВ «Ветеринарная станция Атбасарского района» при Управлении ветеринарии Акмолинской области), скотомогильники, кладбища, свалки, земледельческие поля орошения, поля ассенизации и другие участки, представляющие опасность химического или биологического загрязнения горячей воды (согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утверждённым приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16.03.2015 г. № 209, гл. 2, п. 52).

5.2. Краткие сведения о проектируемом объекте

Цель работы - реконструкция существующих сетей в связи с физическим износом и строительство новых тепловых сетей от центральной котельной до котельной ИТК (Индустриальный технологический колледж).

Источник теплоснабжения - центральная котельная.

Температурный график регулирования отпуска тепла - 95-70 °С.

Система теплоснабжения - закрытая.

Схема тепловых сетей - двухтрубная.

Технологические решения

Согласно требованиям технических условий, в рабочем проекте предусмотрена реконструкция участка тепломагистрали от центральной котельной до УТ2-2/3 в г. Атбасар Акмолинской области.

Реконструкция данного участка предусмотрена в связи с физическим износом. Тепловые сети введены в эксплуатацию в 1987 году, большая часть сетей и оборудования на них выработали свой эксплуатационный ресурс. Сети ветхие, ежегодно происходит 18-20 порывов. Тепловая изоляция на многих участках повреждена. Имеются многочисленные ржавления трубопроводов и течи арматуры. Процент износа составляет более 65 %, сети подлежат замене.

Прокладка тепловых сетей принята надземная, на высоких и низких отдельно стоящих опорах и в каналах, с применением предизолированных труб в ППУ-изоляции и защитной оболочки из оцинкованной стали или жёсткого полиэтилена.

Общая протяжённость запроектированных тепловых сетей составляет **4 995,5 м**, в том числе:

- диаметром 2Ду1000 мм - 347,5 м, из них:
  - на высоких опорах - 21,5 м;
  - на низких опорах - 326,0 м;
- диаметром 2Ду600 мм - 2 172,5 м, из них:
  - на низких опорах - 619,5 м;
  - переход через железнодорожные пути по пролётному строению - 54,0 м;
  - подземно, в непроходном железобетонном канале - 1 499,0 м;
- диаметром 2Ду500 мм - подземно, в непроходном железобетонном канале - 566,0 м;
- диаметром 2Ду400 мм - подземно, в непроходном железобетонном канале - 1 909,5 м.

В рабочем проекте приняты стальные предизолированные трубы, изготовленные индустриально, в заводских условиях, с тепловой изоляцией из пенополиуретана (ППУ) в кожухе из жёсткого полиэтилена.

При надземной прокладке трубопроводы прокладываются на скользящих хомутовых опорах по отдельно стоящим высоким и низким опорам.

При канальной прокладке предизолированные трубопроводы укладываются в непроходные железобетонные каналы на скользящих хомутовых опорах по опорным подушкам.

Категория объекта

В соответствии с п. 2 Раздела 3 Приложения 2 к Экологическому кодексу Республики Казахстан и п. п. 2 п. 12 Главы 2 «Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду», утверждённой приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13.07.2021 г. № 246, объект строительства относится III категории.

5.3. Оценка воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления

В процессе проведения строительных работ образуются отходы. Накопление отходов в местах временного хранения будет осуществляться раздельно для каждого вида отходов, не допуская смешивания отходов различного уровня опасности, в соответствии с требованиями действующих Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утверждённых приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25.12.2020 г. № ҚР ДСМ-331/2020 (Л-30).

Ответственность за вывоз на переработку или утилизацию несёт Заказчик намечаемой деятельности - ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского райрна», г. Атбасар, ул. Валиханова, 9.

Вывоз строительного мусора будет осуществляться по договору со специализированными организациями, заключённым на период проведения строительно-монтажных работ (СМР), с августа 2023 года, в специально отведённое место.

5.3.1. Расчёт количества отходов производства и потребления

Расчёт количества отходов выполнен на основании объёмов и материалов строительных работ (см. п. 3.2.2, табл. 3), согласно сметной документации и перечню видов демонтажных работ.

Расчёт отходов проведён по «Методике разработки проектов нормативов предельного размещения отходов производства и потребления» (Приложение № 16 к приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 18.04.2008 г. № 100-п) (Л-29).

Отходы сварки

Уровень - неопасный. Код 12 01 13.

Норма образования отходов составляет:

$N = M_{ост} \times \alpha$, т, где

$M_{ост}$ - фактический расход электродов, т;

α - остаток электрода; α = 0,015 от массы электрода.

$M_{ост}$ = 11,369905 т

N = 11,369905 x 0,015 = 0,1705 т/период

Отходы собираются в контейнеры и по мере накопления передаются на переработку специализированным предприятиям.

Упаковка, содержащая остатки, или загрязнённая опасными веществами

Уровень - опасный. Код 15 01 10*.

При выполнении малярных работ образуются следующие виды отходов: жестяные банки с остатками ЛКМ и пластмассовая тара из-под растворителей. Состав отходов ЛКМ: жесть, пластмасса - 94-99 %; краска 5-1 %.

Норма образования отходов определяется по формуле:

$N = \sum M_i \times n + \sum M_{ki} \times \acute{\alpha}_i$, т, где

M_i - масса i-го вида тары, т;

n - число видов тары;

M_{ki} - масса краски в i-ой таре, т/год;

$\acute{\alpha}_i$ - содержание остатков краски в i-ой таре в долях от M_{ki} (0,01-0,05).

Расход краски, грунтовки - 291,12 кг; растворителей - 3318,1 кг.

$N = 0{,}0005 \times 58 + 286{,}4 \times 0{,}03 \times 10^{-3} + 0{,}0005 \times 664 = 0{,}3697$ т/период

В том числе:

- отходы металлической тары: $N = 0{,}0005 \times 58 = 0{,}029$ т;
- отходы краски: $N = 291{,}12 \times 0{,}03 \times 10^{-3} = 0{,}0087$ т;
- отходы пластмассовой тары: $N = 0{,}0005 \times 664 = 0{,}332$ т.

Тара с отходами ЛКМ подлежит вывозу на утилизацию по договорам со специализированной организацией.

Отходы дерева

Уровень - неопасный. Код 17 02 01.

Образуются при вынужденном сносе зелёных насаждений.

По результатам инвентаризации, в соответствии с Планом насаждений обследованной трассы, под зону строительства попадает 60 единиц зелёных насаждений. Все подлежат вынужденному сносу. Объём зелёных насаждений, подлежащих сносу, составляет 7,3 $м^3$; вес - 6,6 т.

По мере накопления на участке строительства, вывозятся на переработку или реализуются населению.

Смешанные отходы строительства и сноса

Уровень - неопасный. Код 17 09 04.

Согласно сметам, суммарное количество отходов строительства (смесь железобетона, дорожных покрытий, трубопроводов и арматуры и пр.) составляет 1939,579182 т.

По мере накопления на участке строительства, вывозятся в специально отведённые места или на переработку.

Смешанные коммунальные отходы

Уровень - неопасный. Код 20 03 01.

Общая численность работающих определена исходя из нормативной трудоёмкости и составляет 67 человек.

Продолжительность строительства - 8 месяцев.

Согласно (Л-29), нормы накопления ТБО на одного работающего - 0,3 $м^3$/год.

Плотность отходов - 0,25 $т/м^3$.

$V_{ТБО}$ = 67 х 0,3 х (8 / 12) х 0,25 = 3,35 т/период

Отходы накапливаются в контейнерах с крышками, установленными на площадке с бетонным покрытием и бетонной отбортовкой, на сроки хранения при температуре 0 °С и ниже - не более трёх суток; при плюсовой температуре - не более суток, в соответствии с п. 58 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утверждённых приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25.12.2020 г. № ҚР ДСМ-331/2020 (Л-30). Вывозятся с территории на полигон ТБО по договору со специализированной организацией.

Суммарное количество отходов за период строительства составит **1950,069382 т**, в том числе: строительные отходы (СО) - 1946,719382 т/период; коммунальные отходы (КО) - 3,35 т/период.

Объёмы образования отходов производства и потребления на период строительства представлены в таблице.

Количество отходов производства и потребления

в период строительства

Таблица.

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т	Передача сторонним организациям, т
Всего, в том числе:	**1950,069382**	**1950,069382**	**1950,069382**
- отходы производства;	1946,719382	1946,719382	1946,719382
- отходы потребления.	3,35	3,35	3,35
Неопасные отходы			
Смешанные коммунальные отходы	3,35	3,35	3,35
Отходы сварки	0,1705	0,1705	0,1705
Смешанные отходы строительства и сноса	1939,579182	1939,579182	1939,579182
Отходы дерева	6,6	6,6	6,6
Опасные отходы			
Упаковка, загрязнённая опасными веществами	0,3697	0,3697	0,3697

5.3.2. Система управления отходами

Система управления отходами включает в себя организационные меры отслеживания образования отходов, контроль за сбором, хранением, утилизацией и обезвреживанием. На предприятии должны действовать все элементы этой системы - от организации сбора до утилизации разных видов отходов.

Система образования, сбора и утилизации отходов должна включать в себя:

- определение объёма образования отходов;
- организацию сбора отходов;
- распределение отходов по виду и типу (раздельный сбор и сортировка);
- оформление паспорта отходов;
- осуществление сбора отходов с целью сдачи их на спецпредприятия, занимающиеся переработкой данных видов отходов;
- перевозку отходов на специально оборудованных транспортных средствах.

Порядок сбора, сортировка, хранение, транспортировка и утилизация отходов производится в соответствии с требованиями к обращению с отходами по классам опасности согласно приказу Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25.12.2020 г. № ҚР ДСМ-331/2020 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления».

Отходы потребления, образующиеся в процессе выполнения СМР, собираются на территории участка строительства в специальные контейнеры, с учётом проведённого расчёта количества образования отходов. Вывоз осуществляется своевременно. Сроки хранения отходов ТБО в контейнерах при температуре 0 °С и ниже - не более трёх суток; при плюсовой температуре - не более суток.

Сбор строительных отходов осуществляется в местах временного хранения на специально оборудованных площадках.

В соответствии с п. 17 «Требований к раздельному сбору отходов, в том числе к видам или группам (совокупности видов) отходов, подлежащих обязательному раздельному сбору с учетом технической, экономической и экологической целесообразности», утверждённых приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 02.12.2021 г. № 482 (Л-45), физические и юридические лица, осуществляющие строительство и (или) ремонт недвижимых объектов, производят самостоятельный вывоз строительных и крупногабаритных отходов в специальные места, организованные местными исполнительными органами.

Вывоз производственных отходов производится специализированными организациями, осуществляющими операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации, с площадок временного складирования в течение месяца с момента проведения демонтажных работ.

<u>Вывод:</u> в период строительства объекта, воздействие от размещения отходов производства и потребления оценивается как локальное, кратковременное, незначительное. Значимость воздействия - низкая.

Раздел 6. Организация строительства

Производство строительно-монтажных работ делится на подготовительный и основной периоды строительства.

До начала производства работ, согласно СН РК 1.03-00-2022, должна быть выполнена общая организационно-техническая подготовка и обустройство стройплощадки, согласно требуемому комплексу работ подготовительного периода, включающая:

- обеспечение строительства проектно-сметной документацией, прошедшей экспертизу и утверждённой к производству работ;
- разработку организационно-технологической документации на строительство (ППР, Технологических Карт (ТК), стройгенпланы и т. д.);
- оформление разрешений и допусков на производство работ и строительство объекта;
- финансирование строительства;
- организацию поставки на площадку материально-технических ресурсов;
- создание необходимых запасов;
- обеспечение площадки строительства средствами механизации;
- подбор рабочих кадров и ИТР;
- подготовку мероприятий по организации труда;
- обеспечение строительства временными подъездными путями, электро-, водоснабжением и связью, временными бытовыми и складскими помещениями;
- согласование с соответствующими организациями графика ведения работ, при которых необходимо временное отключение электроэнергии, кабеля, водоснабжения и т. д.;
- комплекс подготовительных работ должен выполняться до начала производства основных работ и включить в себя работы, связанные с освоением строительной площадки, обеспечивающее ритмичное ведение строительного производства;
- создание геодезической разбивной основы, инженерных сетей с выносом и закреплением репера;
- расчистку территории строительной площадки.

После выполнения работ подготовительного периода необходимо приступить к выполнению основных строительно-монтажных работ.

Описание последовательности технологических процессов и методы производства основных строительно-монтажных работ приведены ниже в соответствующих разделах.

Строительство тепловых сетей будет проводиться в условиях городской застроенной территории, насыщенной инженерными коммуникациями.

Стеснённые условия характеризуются наличием на участке следующих факторов:

- интенсивного движения пешеходов в непосредственной близости от места работ;
- разветвлённой сети существующих подземных коммуникаций, подлежащих подвеске или перекладке;
- жилых и производственных зданий, а также сохраняемых зелёных насаждений в непосредственной близости от места работ;
- стеснённых условий складирования материалов.

Строительство тепловых сетей включает в себя следующее:

- демонтаж существующих тепловых сетей (трубопроводов и опор, находящихся на реконструируемом участке).

Объём работ по монтажу трубопроводов включает:

- земляные работы по подготовке траншей и котлованов под фундаменты опор;
- устройство подготовки;
- транспортировку и раскладку сборных железобетонных элементов дренажных колодцев;
- устройство фундаментов опор;
- обратную засыпку фундаментов и опор с уплотнением грунта;
- монтаж стальных и железобетонных опор;
- транспортировку и раскладку трубопроводов длиной 9,0 м;
- монтаж трубопроводов тепловых сетей;
- гидравлические испытания;
- теплоизоляцию стыков предизолированных трубопроводов;
- монтаж сборных железобетонных элементов;
- гидроизоляцию монолитных и сборных железобетонных элементов;
- обратную засыпку с уплотнением грунта;
- восстановление автомобильных дорог.

Для выполнения работ при реконструкции тепловых сетей предлагается привлечь специализированные строительные организации Республики Казахстан, города Атбасар.

Строительно-монтажные организации должны иметь в г. Атбасар собственные производственные базы с соответствующим набором зданий и сооружений, позволяющие обеспечить выполнение проектных объёмов строительно-монтажных работ в нормативные сроки.

Для проектируемых участков реконструкции и строительства тепловых сетей предусматривается установка передвижных вагончиков и сооружение площадок складирования.

Обеспечение строительства конструкциями, изделиями и материалами осуществляется автомобильным транспортом, по железной дороге с предприятий стройиндустрии и промстройматериалов из различных областей Республики Казахстан на базу Заказчика или генподрядной организации.

Сборные железобетонные конструкции, бетон и раствор доставляются с заводов ЖБК г. Атбасар.

Инертные материалы (песок, щебень и т. д.) завозятся из местных карьеров.

Доставка конструкций, материалов, оборудования непосредственно на площадку складирования или к месту монтажа осуществляется автотранспортом.

Подъездные автодороги имеют твёрдое покрытие.

Согласно СН РК 1.03-00-2022, запрещается осуществление строительно-монтажных работ без утверждённых Проекта Организации Строительства (ПОС) и Проекта Производства Работ (ППР).

Земляные работы

Земляные работы следует производить в соответствии с требованиями Проекта Производства Работ и СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

После геодезической разбивки прохождения оси теплотрассы, габаритов траншей и котлованов, обозначения местоположения подземных сетей и коммуникаций работы на каждой захватке (участке) выполняются в следующей очерёдности:

- завоз, разгрузка и складирование используемых строительных материалов выполняется на бровке траншеи после завершения земляных и демонтажных работ;
- в стеснённых условиях, на участках (захватках) теплотрассы, где ширина проезжей части автодорог, после устройства траншеи, недостаточна для одновременной работы монтажного крана и проезда автополуприцепа-платформы, эти работы выполняются предварительно, до начала земляных работ;
- экскаватором разрабатывается грунт в траншеях с погрузкой в автосамосвалы и вывозом его в отвал на расстояние 15 км.

Земляные работы должны выполняться комплексно-механизированным способом, в основном специализированными организациями с предварительным проведением подготовительных работ.

До начала производства земляных работ, район работ согласовать с местными организациями, эксплуатирующими коммуникации, и оформить разрешение на право земляных работ в установленном порядке.

В случае обнаружения в ходе строительства существующих коммуникаций и сетей, не указанных в проекте, работы прекращаются и на место вызываются представители организаций, эксплуатирующих эти сети и коммуникации.

В зависимости от дальности перемещения грунта, наличия парка машин и объёма работ подбирается и экономически обосновывается комплект машин и механизмов.

Места работ по отрывке траншей должны быть защищены от стоков поверхностных вод путём устройства временных или постоянных водоотводящих устройств: оградительного обвалования, водоотводных канав с низовой стороны.

В непосредственной близости коммуникаций грунт должен разрабатываться вручную.

В связи со стеснёнными условиями и отсутствием возможности складирования грунта на бровке траншеи, проектом предусмотрен вывоз разрабатываемого грунта на расстояние 15 км.

Монолитные бетонные и железобетонные работы

Тип опалубки выбирают с учётом технологии и организации монолитных бетонных и железобетонных работ и в зависимости от размеров бетонируемых конструкций.

За состоянием установленной опалубки в процессе бетонирования ведётся непрерывное наблюдение.

Распалубливание монолитных конструкций следует производить при достижении им необходимой прочности.

Приём выполнения опалубки оформляется актом.

Армирование железобетонных конструкций выполнять в соответствии с рабочими чертежами и нормами СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции».

Приёмка установленной арматуры оформляется актом на скрытые работы.

Дополнительные мероприятия при производстве работ в зимних условиях настоящим проектом не предусмотрены и, при необходимости, должны быть разработаны в Проекте Производства Работ (ППР), с учётом требований СН РК по производству работ в зимних условиях.

Сборные бетонные и железобетонные конструкции

При приёмке сборных железобетонных конструкций, поступающих на строительную площадку, следует проверять наличие паспорта, соответствие указанных в паспорте и фактических параметров конструкций, закладных деталей и строповочных устройств.

Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций должен производиться с транспортных средств, подъём производится плавно, без рывков и раскачивания, место укладки конструкций в проектное положение должно быть очищено от грязи и снега.

Снятие стропов производится после окончательной рихтовки и выверки правильности установки изделия.

В местах, недоступных для работы краном, монтаж производится с помощью лебёдок, козел, талей и полиспастов.

Размеры тросов, схемы строповки, захватные стропы и монтажные приспособления определяются при разработке Проекта Производства Работ (ППР).

Монтаж сборных железобетонных конструкций выполнить в соответствии с СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции».

Монтаж тепловых сетей

При транспортировке, погрузке и разгрузке предизолированных труб и их элементов необходимо соблюдать меры предосторожности, чтобы не повредить наружную полиэтиленовую оболочку.

Погрузочно-разгрузочные операции необходимо производить с использованием мягких широких строп с концевыми захватками.

Трубы следует хранить в штабелях на ровной площадке, оборудованной лежнями, расположенными с шагом 2,0 м.

Высота штабеля не должна превышать 1,0 м.

Штабели должны располагаться под навесом, защищающим трубы от воздействия солнечных лучей и атмосферных осадков.

Опускание на опоры предизолированных труб требуется выполнять механизированным способом.

При этом необходимо соблюдать меры предосторожности, чтобы не повредить оболочку.

Сварка стыков и отводов предизолированных трубопроводов выполняется непосредственно на опорах.

В этом случае предизолированные трубы укладывают на деревянные подкладки сечением 100 х 100 мм, которые располагаются с шагом от 2-х до 3-х метров.

Все соединения стальных труб и их элементов следует выполнять электросваркой.

Во время сварки необходимо применять защитные экраны для предохранения оболочки трубы от искр.

Сварочные работы должны выполнять квалифицированные сварщики, имеющие удостоверение и допуск к производству данных работ.

Если требуется укоротить предизолированную трубу, необходимо выполнить следующие операции:

- ✓ отмерить заданный отрезок и отметить место разреза;
- ✓ отмерить от места разреза на оставшейся трубе 200 мм и отметить круговой линией;
- ✓ отпилить ножовкой вдоль намеченной линии сечения полиэтиленовую трубу так, чтобы не повредить провода сигнализации;
- ✓ удалить отрезанный участок полиэтиленовой трубы-оболочки;
- ✓ удалить пенополиуретановую изоляцию в зоне снятия трубы-оболочки при помощи ножа или других режущих средств осторожно, чтобы не повредить провода сигнализации;

- ✓ тщательно очистить поверхность стальной трубы, чтобы во время сварки не допустить сжигания остатков пенополиуретана, выделяющего токсичные газы;
- ✓ разрезать стальную трубу.

Прокладка тепловых сетей предусмотрена надземная с укладкой предизолированных труб на скользящие и неподвижные опоры.

Раздел 7. Охрана труда, техника безопасности и санитарно-гигиенические мероприятия

С О Д Е Р Ж А Н И Е

Стр.

7.1. Охрана труда и техника безопасности строительных и монтажных работ 55

7.2. Санитарно-гигиенические мероприятия 65

7.1. Охрана труда и техника безопасности строительных и монтажных работ

Согласно требованиям СН РК 1.03-05-2011; СП РК 1.03-106-2012* «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»:

К монтажу трубопроводов допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинское освидетельствование, специальное обучение, вводный и текущий инструктажи по технике безопасности на рабочем месте.

Помещения, в которых выполняется механическая обработка труб и соединительных деталей, производится изготовление сварных узлов трубопроводов, должны отвечать требованиям санитарных норм проектирования промышленных предприятий.

Организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест должны обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ.

Все территориально обособленные участки должны быть обеспечены телефонной связью или радиосвязью.

Электробезопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов.

Ручные электроинструменты, применяемые при выполнении монтажно-сварочных работ, должны иметь двойную изоляцию или питаться напряжением не выше 42 В.

Все электрифицированные станки и устройства для механической обработки и сварки с напряжением выше 42 В должны быть надёжно заземлены, а токоподводящие провода - иметь надёжную изоляцию и прокладываться в местах, исключающих их повреждения.

Подключение сварочных установок и устройств к электрической сети и отключение их должны производиться электромотором.

Перед ремонтом электроустановки должны быть отключены от сети.

При применении сварочных установок и других устройств следует руководствоваться техническими описаниями и инструкциями по их эксплуатации.

При сварке в закрытом помещении рабочие места сварщиков должны быть оборудованы местными отсосами.

На участке сварки должна быть предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с четырёхкратным обменом.

При укладке трубопровода в траншею вручную число рабочих должно быть таким, чтобы на каждого приходился участок трубы массой не более 35 кг - для мужчин и 20 кг - для женщин.

При укладке трубопровода запрещается нахождение рабочих между трубопроводом и траншеей.

При испытании трубопровода следует поднимать давление (воды или воздуха) плавно до испытательного.

При этом, рабочие и механизмы должны находиться за пределами охранной зоны, предусмотренной при испытаниях стальных трубопроводов.

К трубопроводу, предназначенному к испытанию, разрешается подходить для осмотра после снятия давления от испытательного до рабочего.

Колодцы, шурфы и другие выемки в грунте в местах возможного доступа людей должны быть закрыты крышками, прочными щитами или ограждены.

Складирование трубопроводов, соединительных частей и строительных изделий и материалов для устройства колодцев, камер, упоров должно осуществляться с учётом требований разделов соответствующих технических условий на них.

У въезда на строительную площадку должна быть установлена схема движения средств транспорта, а на обочинах дорог и проездов хорошо видимые дорожные знаки, регулирующие порядок движения транспортных средств в соответствии с Правилами дорожного движения, утверждёнными МВД Республики Казахстан.

Работа на используемых при строительстве машинах должна производиться в соответствии с Проектом Производства Работ лицами, имеющими специальное разрешение.

При перемещении грунта, труб и т. п. работники должны находиться в безопасной зоне проведения работ.

Весь контингент работников перед началом работ должен пройти полный инструктаж по технике безопасности.

При выполнении электросварочных и газопламенных работ необходимо выполнять требования настоящих норм, а также санитарно-эпидемиологических требований к условиям работы при сварке, наплавке и резке металлов.

При резке элементов конструкций должны быть приняты меры против случайного обрушения отрезанных элементов.

Безопасность изоляционных работ должна быть обеспечена выполнением содержащихся в организационно-технологической документации (ППР и др.) следующих решений по охране труда:

а) организация рабочих мест с указанием методов и средств для обеспечения вентиляции, пожаротушения, защиты от термических ожогов, освещения, выполнения работ на высоте;

б) особые меры безопасности при выполнении работ в закрытых помещениях, аппаратах и емкостях;

в) меры безопасности при приготовлении и транспортировании горячих мастик и материалов.

Производство земляных работ в зоне действующих подземных коммуникаций следует осуществлять под непосредственным руководством прораба или мастера, а в охранной зоне кабелей, находящихся под напряжением, или действующего газопровода, кроме того, под наблюдением работников электро- или газового хозяйства.

Безопасность бетонных и железобетонных работ должна быть обеспечена выполнением содержащихся в организационно-технологической документации (ППР и др.) следующих решений по охране труда:

а) определение средств механизации для приготовления, транспортирования, подачи и укладки бетона;

б) определение несущей способности и разработка проекта опалубки, а также последовательность её установки и порядка разборки;

в) разработка мероприятий и перечень средств по обеспечению безопасности рабочих мест на высоте;

г) разработка мероприятий и перечень средств по уходу за бетоном в холодное и тёплое время года.

Безопасность монтажных работ должна быть обеспечена выполнением содержащихся в организационно-технологической документации (ППР и др.) следующих решений по охране труда:

а) определение марки крана, места установки и опасных зон при его работе;

б) обеспечение безопасности рабочих мест на высоте и проходов к ним;

в) определение последовательности установки конструкций;

г) обеспечение устойчивости конструкций и частей здания в процессе монтажа;

д) определение мест установки коллективных средств защиты от падения человека с высоты;

е) определение схем и способов укрупнительной сборки элементов конструкций;

ж) определение мест крепления предохранительных поясов.

Безопасность испытания оборудования и трубопроводов должна быть обеспечена выполнением содержащихся в организационно-технологической документации (ППР и др.) следующих решений по охране труда:

а) определение программы проведения испытания;

б) меры безопасности при выполнении работ в траншеях, колодцах и на высоте;

в) особые меры безопасности при проведении пневматических испытаний оборудования и трубопроводов, а также опробование оборудования под нагрузкой.

При проведении испытаний трубопроводов работники, участвующие в монтаже, должны находиться на безопасном расстоянии от возможного места разрушения труб, раструбов и т. п.

Обнаруженные дефекты можно устранять только после снятия давления.

При строительстве подземных сооружений следует руководствоваться требованиями Правил безопасности труда при строительстве метрополитенов и подземных сооружений.

Применительно к местным условиям администрация должна разработать инструкцию по технике безопасности с соответствующим утверждением.

Мероприятия электро- и пожарной безопасности

При производстве работ необходимо руководствоваться ППБ РК-2022 «Правила пожарной безопасности» (утверждены приказом Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 21.02.2022 г. № 55) (с изменениями по состоянию на 01.02.2023 г.).

Система мер обеспечения пожарной безопасности должна охватить всех работающих: от начальника строительства до рабочего, на всех этапах и участках строительного производства.

Ответственность за пожарную безопасность строительства, а также за поддержание противопожарного режима несёт начальник строительства.

Ответственность за пожарную безопасность при организации производства работ, хранении и перевозке горючего материала, обеспечение первичными средствами пожаротушения, совместное выполнение противопожарных мероприятий на отдельных участках строительства несут соответствующие начальники участков.

В процессе работ передвижные вагончики должны быть оборудованы противопожарными щитами со штатными средствами связи и пожаротушения.

Обеспечение электробезопасности

Обеспечение электробезопасности выполнять согласно СП РК 1.03-106-2012*, раздел 5.1:

- Устройство и эксплуатация электроустановок на производственных территориях, участках и рабочих местах осуществляется в соответствии с требованиями ПУЭ «Правила устройства электроустановок» и РД 34 РК 20/03.501/202.
- Устройство и техническое обслуживание временных и постоянных электрических сетей на производственной территории следует выполнять силами электротехнического персонала, имеющего соответствующую квалификационную группу по электробезопасности.
- Разводка временных электросетей напряжением до 1000 В, используемых при электроснабжении объектов строительства, выполняется изолированными проводами или кабелями на опорах или конструкциях, рассчитанных на механическую прочность при прокладке по ним проводов и кабелей.
- Выключатели, рубильники и другие коммутационные электрические аппараты, применяемые на открытом воздухе или во влажных цехах, должны быть в защищённом исполнении в соответствии с требованиями ПУЭ «Правила устройства электроустановок» и РД 34 РК 20/03.501/202.
- Все электро-пусковые устройства размещаются так, чтобы исключалась возможность пуска машин, механизмов и оборудования посторонними лицами.
- Запрещается включение нескольких токоприёмников одним пусковым устройством.
- Распределительные щиты и рубильники оборудуются запирающими устройствами.

- Штепсельные розетки на номинальные токи до 20 А, расположенные вне помещений, а также аналогичные штепсельные розетки, расположенные внутри помещений, но предназначенные для питания переносного электрооборудования и ручного инструмента, применяемого вне помещений, оборудуются устройствами защитного отключения с током срабатывания не более 30 мА, либо напряжение на каждую розетку подаётся от индивидуального разделительного трансформатора с напряжением вторичной обмотки не более 42 В.
- Штепсельные розетки и вилки, применяемые в сетях напряжением до 42 В, должны иметь конструкцию, отличную от конструкции розеток и вилок напряжением более 42 В.
- Металлические строительные леса, металлические ограждения места работ, полки и лотки для прокладки кабелей и проводов, рельсовые пути грузоподъёмных кранов и транспортных средств с электрическим приводом, корпуса оборудования, машин и механизмов с электроприводом заземляются (зануляются), согласно ПУЭ «Правила устройства электроустановок» и РД 34 РК 20/03.501/202, сразу после их установки на место, до начала каких-либо работ.
- Токоведущие части электроустановок изолируются и ограждаются или размещаются в местах, недоступных для случайного прикосновения к ним.
- Все электро-пусковые устройства размещаются так, чтобы исключалась возможность пуска машин, механизмов и оборудования посторонними лицами.
- Запрещается включение нескольких токоприёмников одним пусковым устройством.
- Распределительные щиты и рубильники оборудуются запирающими устройствами.

Обеспечение пожарной безопасности

Производственные территории обязательно оборудуются средствами пожаротушения согласно требованиям СН РК 1.03-05-2011, Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» и ППБ РК-2022 «Правила пожарной безопасности». Огневые и сварочные работы выполняются в соответствии с разделом 8.

В местах, содержащих горючие или легковоспламеняющиеся материалы, курение запрещается, а пользование открытого огня допускается только в радиусе более 50,0 м.

Не разрешается накапливать на площадках горючие вещества (жирные масляные тряпки, опилки или стружки и отходы пластмасс), их следует хранить в закрытых металлических контейнерах в безопасном месте.

Противопожарное оборудование должно содержаться в исправном, работоспособном состоянии. Проходы к противопожарному оборудованию всегда освобождаются и обозначаются соответствующими знаками.

На рабочих местах, где применяются или приготовляются клеи, мастики, краски и другие материалы, выделяющие взрывоопасные или вредные вещества, не допускаются действия с использованием огня или вызывающие искрообразование. Эти рабочие места должны проветриваться.

Электроустановки в таких помещениях (зонах) должны быть во взрывобезопасном исполнении. Кроме того, принимаются меры, предотвращающие возникновение и накопление зарядов статического электричества.

Рабочие места, опасные во взрыво- или пожарном отношении, обязательно укомплектовываются первичными средствами пожаротушения и средствами контроля и оперативного оповещения об угрожающей ситуации.

Бетонные работы

Бетонные работы выполняются при устройстве фундаментов, монолитных железобетонных опор под оборудование, подземной части канализационной насосной станции.

Перед выполнением бетонных работ опалубка должна быть очищена от мусора, грязи, промыта водой и осушена струёй воздуха.

Все конструкции и их элементы, закрываемые в процессе последующего производства работ (подготовленные основания конструкций, арматура, закладные изделия и др.), а также правильность установки и закрепления опалубки и поддерживающих её элементов, должны быть приняты в соответствии с СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции», п. 5.

При уплотнении бетонной смеси не допускается крепление вибраторов к арматуре и закладным изделиям, тяжам и другим элементам крепления опалубки.

Шаг перестановки глубинных вибраторов не должен превышать полуторного радиуса их действия, поверхностных вибраторов - должен обеспечивать перекрытие на 100 мм площадкой вибратора границы уже провибрированного участка.

При перерыве в бетонировании на срок более двух часов, рабочий шов устраивать перпендикулярно поверхности плиты, параллельно меньшей стороне плиты.

В начальный период твердения бетон необходимо защищать от попадания атмосферных осадков.

Движение людей по забетонированной фундаментной плите и установка на ней опалубки стен допускается после достижения бетоном прочности не менее 1,5 МПа.

Снятие опалубки допускается после достижения бетоном прочности не менее 30 % от проектной.

На производство бетонных работ подрядной организацией разрабатывается ППР с учётом условий производства работ.

До начала монтажа технологического оборудования необходимо подготовить фундаменты.

Для этого производится нивелировка опорных поверхностей фундаментов, проверяется точность установки анкерных болтов, состояние резьбы, для каждого фундамента подготавливаются наборы стальных пластин-подкладок.

Отклонение анкерных болтов в плане от проектного положения не должно превышать 5 мм.

Длина выступающей части анкерного болта может отклоняться от проектного размера только в сторону увеличения на 20 мм, а длина нарезки болта - в сторону увеличения на 30 мм.

Нарезку анкерных болтов смазывают и защищают от смятия колпачками из кровельной стали.

Приёмку фундаментов и опорных частей перед монтажом стоек оформить актом.

Соединение монтажных элементов на болтах и электросваркой

- При сборке монтажных соединений на болтах, отверстия в деталях конструкций должны быть совмещены и детали зафиксированы от смещения сборочными пробками (не менее двух), а пакеты плотно стянуты болтами.
- В соединения с двумя отверстиями сборочную пробку устанавливают в одно из них.
- В собранном пакете болты заданного в проекте диаметра должны пройти в 100 % отверстий.
- Допускается прочистка 20 % отверстий сверлом, диаметр которого равен диаметру отверстия, указанному в чертежах.
- При этом, в соединениях с работой болтов на срез и соединённых элементов на смятие допускается чернота (несовпадение отверстий в смежных деталях собранного пакета) до 1,0 мм - в 50 % отверстий, до 1,5 мм - в 10 % отверстий.
- В случае несовпадения этого требования, с разрешения проектной организации, отверстия следует рассверлить на ближайший больший диаметр с установкой болта соответствующего диаметра.
- В соединениях с работой болтов на растяжение, а также в соединениях, где болты установлены конструктивно, чернота не должна превышать разности диаметров отверстия и болта.
- Запрещается применение болтов и гаек, не имеющих клейма предприятия-изготовителя, и маркировки, обозначающей класс прочности.
- Под гайки болтов следует устанавливать не более двух круглых шайб.
- Допускается установка одной такой же шайбы под головку болта.
- В необходимых случаях следует устанавливать косые шайбы.
- Резьба болтов не должна входить в глубь отверстий более чем на половину толщины крайнего элемента пакета со стороны гайки.
- Гайки и контргайки следует закручивать до отказа от середины соединения к его краям.
- Гайки постоянных болтов закрепляют постановкой контргаек или пружинных шайб.
- Головки и гайки болтов, в том числе фундаментных, должны после затяжки плотно (без зазоров) соприкасаться с плоскостями шайб или элементов конструкций, а стержень болта выступать из гайки не менее чем на 3 мм.
- Плотность затяжки собранного пакета надлежит проверять щупом толщиной 0,3 мм, который в пределах зоны, ограниченной шайбой, не должен проходить между собранными деталями на глубину более 20 мм.
- Качество затяжки постоянных болтов следует проверять остукиванием их молотком массой 0,4 кг, при этом болты не должны смещаться.

- Сварку конструкций при укрупнении и в проектном положении производят после проверки правильности сборки.
- Кромки свариваемых элементов в местах расположения швов и прилегающие к ним поверхности шириной не менее 20 мм необходимо зачищать с удалением ржавчины, жиров, краски, грязи, влаги.
- С помощью специальных шаблонов и линеек необходимо проверять величину и равномерность зазора, превышение кромок.
- Допускается относительное смещение кромок перед сваркой в зависимости от толщины элементов, не более: при толщине до 4 мм - 0,5 мм; 4…0 мм - 1,0 мм; 10…10 мм - не более 4,0 мм.
- Остальные работы выполняются по стандартным технологиям, в соответствии с представленными экспликациями, при уточнении некоторых конструктивных особенностей в Проекте Производства Работ.

Монтаж оборудования

Подбирают оборудование, арматуру, а также предварительно изготовленные узлы трубопроводов, входящих в состав блока; размечают и сверлят отверстия в опорных конструкциях, для крепления оборудования; устанавливают, соединяют, сваривают и закрепляют трубопроводы, врезают бобышки для установки приборов КИП и автоматики; производят гидравлическое испытание; выполняют теплоизоляционные работы.

Монтаж насосов выполняют после проведения подготовительных работ.

В подготовительные работы входят: проверка правильности размеров собранных блоков и готовности фундамента, подготовка такелажной оснастки и механизмов и проверка их установки в соответствии с Проектом Производства Работ.

До начала монтажа насосов нужно заготовить металлические подкладки, необходимые для установки по уровню.

Подкладки вырезают из листовой стали различной толщины и затем собирают в пакеты, состоящие из нескольких листов.

Перед началом монтажа оборудования проверяют размеры монтажных проёмов, которые должны соответствовать максимальным габаритам блоков.

Для установки грузоподъёмного механизма подготавливают площадку, размещают на ней такелажную оснастку и устраивают проезды для транспортирования блока в зону монтажа.

Все работы по монтажу технологического оборудования производить в полном соответствии с СП РК 3.05-103-2014 «Технологическое оборудование и технологические трубопроводы».

Все виды строительных и монтажных работ выполнять в строгом соответствии с требованиями по технике безопасности, производственной санитарии, охране труда, взрывной, противопожарной безопасности.

Производство строительно-монтажных работ на объекте должно осуществляться в строгом соответствии:

- СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;
- СП РК 1.03-106-2012* «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;
- «Правил устройства и безопасной эксплуатации грузоподъёмных кранов»;
- «Инструктивных материалов по технике безопасности при производстве сварочных работ по термической резке в условиях монтажа»;
- «Руководящих указаний по организации работ по технике безопасности с персоналом строительно-монтажных организаций и предприятий стройиндустрии».

К выполнению строительно-монтажных работ разрешается приступить только при наличии ППР, в котором должны быть детально разработаны исчерпывающие мероприятия по обеспечению безопасных условий производства работ, согласованные со службами подрядных организаций, участвующих в строительстве.

Генподрядчик, совместно с Заказчиком, до начала работ обязан разработать и утвердить мероприятия по технике безопасности и производственной санитарии, обязательные для всех организаций-участников строительства.

При въезде на строительную площадку должна быть установлена схема транспортного движения, указатели безопасных проходов, автодорожные знаки, обозначены зоны отдыха и курения.

Опасные зоны работ (котлованы, работающие механизмы, оборудование и т. п.) должны быть ограждены от доступа посторонних лиц, либо отмечены предупредительными знаками или подписями.

В тёмное время суток площадка должна иметь общее освещение за счёт установки мощного светильника типа «Сириус» на существующих зданиях или передвижных прожекторных установках.

Для отдыха работающих должно быть выделено помещение Заказчика или установлены собственные передвижные вагончики на расстоянии не более 150,0 м от места работы.

Система мер обеспечения пожарной безопасности должна охватить всех работающих: от начальника строительства до рабочего, на всех этапах и участках строительного производства.

Ответственность за пожарную безопасность строительства, а также за поддержание противопожарного режима несёт начальник строительства.

Ответственность за пожарную безопасность при организации производства работ, хранении и перевозке горючего материала, обеспечение первичными средствами пожаротушения, совместное выполнение противопожарных мероприятий на отдельных участках строительства несут соответствующие начальники участков.

В процессе работ передвижные вагончики должны быть оборудованы противопожарными щитами со штатными средствами связи и пожаротушения.

При производстве работ необходимо руководствоваться «Правилами пожарной безопасности».

Требования к монтажу оборудования

Монтаж оборудования сооружений необходимо производить в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов, регламентирующих монтаж и приёмку работ оборудования сооружений систем водоснабжения и водоотведения.

До начала монтажных работ должны быть закончены строительные работы по фундаментам, в соответствии с требованиями действующих нормативных требований.

Допускаются отклонения плиты (рамы) для центробежного насоса в плане и по высоте - до 10 мм, а по горизонтали - до 0,1 мм на 1,0 м длины плиты.

7.2. Санитарно-гигиенические мероприятия

Проект разработан с соблюдением санитарно-эпидемиологических требований законодательства Республики Казахстан.

Строительство осуществляется в соответствии с требованиями Санитарных правил.

При строительстве объекта должны соблюдаться следующие требования:

- сбор и хранение производственных и коммунальных отходов осуществляется в специально оборудованных местах;
- удаление производственных и коммунальных отходов производится своевременно;
- содержание строительной площадки, прилегающей к ней территории должно соответствовать требованиям законодательства Республики Казахстан.

Рабочие и ИТР, занятые на объекте, должны быть обеспечены санитарно-бытовыми помещениями (гардеробными, сушилками для одежды и обуви, душевыми, помещениями для приёма пищи, отдыха и обогрева и туалетами) в соответствии с действующими нормами.

Подготовка к эксплуатации санитарно-бытовых помещений и устройств для работающих на строительной площадке должна быть закончена до начала основных строительно-монтажных работ.

На объекте строительства необходимо выделять помещения или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств для оказания первой помощи пострадавшим.

Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены питьевой водой, качество которой должно соответствовать санитарным требованиям.

Организация строительства включает в себя создание необходимых санитарно-бытовых условий для строителей. Используется привозная вода. Доставка воды производится автотранспортом, соответствующим документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Привозная вода хранится в отдельном помещении или под навесом в ёмкостях, установленных на площадке с твёрдым покрытием. Ёмкости для хранения воды изготавливаются из материалов, разрешённых к применению для этих целей на территории Республики Казахстан. Чистка, мытьё и дезинфекция ёмкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям. Внутренняя поверхность ёмкостей механически очищается, промывается с полным удалением воды, дезинфицируется. После дезинфекции ёмкость промывается, заполняется водой и проводится бактериологический контроль воды. Для дезинфекции применяются дезинфицирующие средства, разрешённые к применению в Республике Казахстан. Вода, используемая для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, соответствует требованиям Санитарных правил.

На площадке строительства предусматривается устройство мобильных туалетных кабин «Биотуалет». По мере накопления мобильные туалетные кабины «Биотуалет» очищаются и нечистоты вывозятся специальным автотранспортом.

Рабочие места оснащаются строительными машинами, ручным и механизированным строительным инструментом, средствами связи, устройствами для ограничения шума и вибрации.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу, занятым на реконструкции и строительстве тепловых сетей, требуется выдача специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, что соответствует требованиям пунктов 108-110 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16.06.2021 г. № ҚР ДСМ-49.

Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, дегазацию, дезактивацию, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, устраиваются сушилки и камеры для обеспыливания для специальной одежды и обуви.

Согласно требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16.06.2021 г. № ҚР ДСМ-49, п. 136:

Стирка спецодежды, а в случае временного проживания строительных рабочих вне пределов постоянного места жительства, нательного и постельного белья обеспечивается прачечными как стационарного, так и передвижного типа, с центральной доставкой грязной и чистой одежды, независимо от числа работающих.

Увеличение продолжительности рабочей смены для работников, подвергающихся воздействию вредных производственных факторов, не допускается. Отдых между сменами составляет не менее двенадцати часов.

В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками. Вход в санитарно-бытовые помещения со строительной площадки оборудуется устройством для мытья обуви. Стирка спецодежды, а в случае временного проживания строительных рабочих вне пределов постоянного места жительства, нательного и постельного белья, обеспечивается прачечными как стационарного, так и передвижного типа с центральной доставкой грязной и чистой одежды, независимо от числа работающих.

Организация питания осуществляется путём доставки пищи из базовой столовой к месту работ с раздачей и приёмом пищи в специально выделенном помещении.

П Р И Л О Ж Е Н И Е

Приложение № 2 к договору № 106 от 28 октября 2019 г.

«УТВЕРЖДАЮ»
ГУ «Отдел жилищно-коммунального
хозяйства, пассажирского
транспорта, автомобильных дорог
и жилищной инспекции
Атбасарского района»

_____ **А.С. Қаиржан**

«15» _____11_____ 2019 г.

Задание на проектирование
объекта «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Основание для проектирования	- Дополнительное соглашение к Договору № 106 от 28.10.2019г. - «Обоснование инвестиций теплоснабжения города Атбасар».
2.	Вид строительства	Реконструкция и новое строительство
3.	Стадийность проектирования	Рабочий проект
4.	Требования по вариантной и конкурсной разработке	Не требуется
5.	Особые условия строительства	Сейсмичность зоны строительства с картой общего сейсмического районирования.
5.1.	Район, пункт и площадка	Республика Казахстан, г. Атбасар Атбасарского района, Акмолинской области.
5.2.	Инженерно-геологические изыскания и сейсмичность района строительства	Принять в соответствии с отчётом по инженерно-геологическим изысканиям
6.	Основные технико-экономические показатели объекта строительства:	Принять в соответствии «Обоснование инвестиций теплоснабжения города Атбасар» разработанной в 2016 году АО «Казахстанский центр модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства».
6.1.	Основные объемы работ и требования по проектированию	Проектно-сметную документацию разработать согласно требованиям СН РК 1.02-03-2011. От центральной котельной до УТ2-1/3. • Центральная котельная до УТ-2 (81.6/32.4) - 2 Ду 1000, L=23,7м; • УТ-2 (81.6/32.4) до ТК (77.1/28.8) – 2 Ду 1000, L=329м;

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		• ТК (77.1/28.8) до ТК1 (72.4/29.5) – 2 Ду 600, L=210,5м; • ТК1 (72.4/29.5) до УТ2-1/3 (71.3/30.6) • 3 (71.3/30.6) – Ду 600, L=106,9м; • УТ2-1/3 (71.3/30.6) до УТ2-1/4 – Ду 600, L=476,2м; • УТ2-1/4 – Ду 600, L=64,8м; • УТ2-1/4 до УТ2-1/6 – 2 Ду 600, L=93,9м; • УТ2-1/6 до ТК3 (54.1/45.9) – Ду 600, L=401,7м; • ТК3 (54.1/45.9) до ТК4 (50.3/45.4) – Ду 600, L=264.2м; • ТК4 (50.3/45.4) до ТК5 (56.0/35.0) – Ду 600, L=235.2м; • ТК5 (56.0/35.0) до ТК7 (42.9/33.5) – Ду 500, L=611.3м; • ТК7 (42.9/33.5) до ТК6 (39.4/31.2) – Ду 350, L=307.5м; • ТК6 (39.4/31.2) до ТК12 (33.1/12.2) – Ду 350, L=617.3м; • ТК12 (33.1/12.2) до СШ №3 – Ду 350, L=150м (реконструкция, замена труб); • СШ №3 ДУ 350 - до пяти стоквартирных жилых домов, L=850м; **Объёмы работ уточнить при разработке рабочего проекта.**
6.2.	Автоматизация, технологический контроль за основными техническими параметрами	Не требуется
6.3.	Дополнительные требования	
6.4.	Границы проектирования	Сети теплоснабжения запроектировать в соответствии с техническими условиями выданные ГКП на ПХВ «Атбасар су».
6.5.	Технико-экономические показатели	Определить в процессе разработки рабочего Проекта
7.	Основные требования к инженерному оборудованию и материалам	Технические и эксплуатационные характеристики применяемого в рабочем проекте оборудования и материалов должны соответствовать требованиям стандартов и

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		нормативным документам, действующим в Республики Казахстан. В рамках выполнения программы импортозамещения применить материалы и конструкций казахстанского производства, высокого качества и отвечающих требованиям технических параметров, определенных проектом. Материалы и оборудование, применяемые при строительстве, должны быть сертифицированы, и соответствовать стандартам Республики Казахстан.
8.	Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам	Выполнить в соответствии с требованиями действующих норм и правил Республики Казахстан. Принимаемые технические решения и оборудование должны соответствовать: - современному техническому уровню, достигнутому в строительстве аналогичных объектов; Экологические параметры вводимых объектов должны отвечать нормативным требованиям документов Республики Казахстан по экологии.
9.	Требования к технологии, режиму предприятия	
9.1.	Режим работы	Принять круглосуточный, круглогодичный период работы предприятия - 365 дней.
9.2.	Категория надежности объекта, уровень ответственности зданий и сооружений	В соответствии Правилами №165 от 28.02.2015г- объект относится к технически сложному, I (повышенному) уровню ответственности.
10.	Требования к архитектурно-строительным и объемно-планировочным и конструктивным решениям с учетом создания доступной для инвалидов среды жизнедеятельности	При проектировании руководствоваться нормативными документами Республики Казахстан, градостроительными требованиями и архитектурно- планировочным заданием. Согласно ст.223 Трудового кодекса РК, использование труда инвалидов, с нарушениями опорно-двигательного аппарата на опасных производственных объектах не предусматривать.
11.	Требования и объем разработки организации строительства	Согласно требованиям СН РК 1.02-03-2011, разработать раздел "Общие сведения по организации строительства".

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
12.	Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному расширению	1 очередь.
13.	Требования и условия по разработке природоохранных мер и мероприятий	Предусмотреть в необходимом объеме природоохранные мероприятия в соответствии с требованиями государственных стандартов, строительных норм и других документов, и нормативных актов Республики Казахстан, регулирующих природоохранную деятельность. При необходимости провести инвентаризацию и лесопатологическое обследование зеленых насаждений, попадающих в зону строительства. Разработать раздел "Охрана окружающей среды".
14.	Требования к режиму безопасности и гигиене труда	Рабочий проект должен отвечать нормативным требованиям по режиму безопасности и гигиене труда.
15.	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Предусмотреть необходимые мероприятия в соответствии с нормами и правилами в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
16.	Требования по выполнению опытно-конструкторских и научно-изыскательских работ	Не требуется
17.	Требования по энергосбережению	Предусмотреть технические мероприятия и решения, обеспечивающие экономное расходование энергии и обеспечение энергоэффективности согласно Закону Республики Казахстан от 13.01.2012 г. "Об энергосбережении и повышении энергоэффективности" и постановлению Правительства Республики Казахстан от 04.02.2000 г. №167 "Об утверждении Правил экспертизы энергосбережения действующих и строящихся объектов".
18.	Состав демонстрационных материалов	Для согласования основных технических решений разработать материалы в необходимом объеме.
19.	Топогеодезические и инженерно-геологические материалы	Выполнить комплексные инженерные изыскания в объеме объектов проектирования в

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		соответствии с требованиями СНиП РК 1.02-18-04.
20.	Сметная стоимость строительства	Сметная стоимость по данным ресурсной сметно-нормативной базе РСНБ РК 2015. Согласно Приказа Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики РК от 3 июля 2015 года №235-нк «Об утверждении государственных нормативов по ценообразованию и сметам» «Государственный норматив по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан». В соответствие с нормативами, действующими на момент разработки сметной документации, с индексацией стоимости по нормативному сроку строительства.
21.	Заключение и согласование рабочего проекта	Согласовать рабочий проект с ГКП на ПХВ «Атбасар су», а также всеми службами и организациями в установленном порядке. Обеспечить техническое сопровождение при проведении государственной экспертизы.
22.	Наименование организации-заказчика	ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района».
23.	Наименование генеральной проектной организации	ТОО "Казахский Сантехпроект", Государственная лицензия ГСЛ № 000014 выдана 09 декабря 1994 года (дата подтверждения - 16 мая 2018 года)
24.	Срок выполнения работ	В соответствии с условиями договора
25.	Требования к комплектности проектно-сметной документации	Количество экземпляров ПСД (на бумажном носителе) согласно СН РК 1. 02-03-2011 - 4 экземпляра + 1 экземпляр на электронном носителе.

Примечание:

С заданием на проектирование, в соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2011, Заказчик выдает проектной организации следующую исходную (исходно-разрешительную) документацию:

- постановление Акимата Атбасарского района на проектирование, реконструкцию и строительство нового объекта;
- технические условия на подключение инженерного и коммунального обеспечения;
- архитектурно-планировочное задание (АПЗ);
- планируемый год начала строительства;
- справку с указанием расстояния отвозки разрабатываемого грунта;
- другие материалы в соответствии СН РК 1.02-03-2011, приложение Б.

СОГЛАСОВАНО:

Ответственные представители:

ГУ «ОЖКХПТАДиЖИ Атбасарского района»

1. Начальник отдела **А. Каиржан**
2. _____
3. _____
4. _____

ТОО «Казахский Сантехпроект»

Главный инженер **А. Быков**

Главный инженер проектов **Р. Жуман**

АҚМОЛА ОБЛЫСЫ
АТБАСАР АУДАНЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
АТБАСАРСКОГО РАЙОНА
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.01.2020 № а-1/8

Атбасар қаласы г. Атбасар

О разрешении государственному учреждению «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» на разработку проектно-сметной документации «Реконструкция и строительство тепловых сетей города Атбасар Атбасарского района с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов»

В соответствии с Законами Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» акимат Атбасарского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Разрешить государственному учреждению (далее - ГУ) «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» находящегося по адресу: город Атбасар, улица Ч. Валиханова, 9 разработку проектно-сметной документации «Реконструкция и строительство тепловых сетей города Атбасар Атбасарского района с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов».

2. ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района»:

Сериялық нөмірсіз бланк ЖАРАМСЫЗ ДЕП ТАНЫЛАДЫ. Қажет болғанда мақсат үшін көшірмесі нөмірлеп, парақтап, мөрлеуге жасалады.
Берілген тұлғаны БЕКІТІЛІП және ЕСЕПКЕ АЛЫНАДЫ
Бланк без серийного номера НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН. Копия при необходимости делается в ограниченном количестве, заверяются в установленном порядке.

1) получить архитектурно-планировочное задание на проектирование объекта.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя акима района Б.Т. Комбатурова.

4. Настоящее постановление вводится в действие со дня подписания.

Аким Атбасарского района **А. Калжанов**

АҚМОЛА ОБЛЫСЫ
АТБАСАР АУДАНЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
АТБАСАРСКОГО РАЙОНА
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2020.09.01 № а-1/8

Атбасар қаласы г. Атбасар

«Атбасар ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесіне «Бес жүз пәтерлі тұрғын үйді қосуды ескере отырып, Атбасар ауданының Атбасар қаласының жылу желілерін қайта жаңарту және салу» жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу үшін рұқсат беру туралы

«Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» 2001 жылғы 23 қаңтардағы, «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» 2001 жылғы 16 шілдедегі Қазақстан Республикасының Заңдарына сәйкес Атбасар ауданының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Атбасар қаласы, Ш. Уәлиханов көшесі, 9 мекен - жайы бойынша орналасқан «Атбасар ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесіне (бұдан әрі-ММ) «Бес жүз пәтерлі тұрғын үйді қосуды ескере отырып, Атбасар ауданы Атбасар қаласының жылу желілерін қайта жаңарту және салу» жобалау-сметалық құжаттамасын әзірлеуге рұқсат етілсін.

2. «Атбасар ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ:

1) объектіні жобалауға сәулет-жоспарлау тапсырмасын алсын.

Сериялық нөмірсіз бланк ЖАРАМСЫЗ ДЕП ТАНЫЛАДЫ. Қызмет өкімдері мақсат үшін көшірмесі немесе мөлшерде жасалады, бекітілген тәртіппен БЕКІТІЛЕДІ және ЕСЕПКЕ АЛЫНАДЫ.
Бланк без серийного номера НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН. Копии при с ной необходимости делаются в ограниченном количестве, ЗАВЕРЯЮТСЯ и УЧИТЫВАЮТСЯ в установленном порядке.

3. Осы қаулының орындалуын бақылау аудан әкімінің орынбасары Б.Т. Қамбатыровқа жүктелсін.

4. Осы қаулы қол қойылған күнінен бастап қолданысқа енгізіледі.

Атбасар ауданының әкімі **А. Қалжанов**

Приложение 2
к стандарту государственной услуге
«Выдача архитектурно-планировочного задание»
от 27 марта 2015 года № 257

Қазақстан Республикасы
Республика Казахстан
«Атбасар ауданының сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ
ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Атбасарского района»
(республикалық маңызды қала,астана,облыстық маңызды қалалар,аудандардың сәулет және қала құрылысы органының атауы)
(наименование органа архитектуры и градостроительства города республиканского значения,столицы,городов областного значения, районов)
Атбасар қаласы, Ш. Уәлиханов көшесі 9 тел.2-43-61, 2-48-32
город Атбасар ул. Ч. Валиханова, 9 тел.2-43-61, 2-48-32
(орналасқан жері, электрондық адресі, тел.)
(местонахождение, электронный адрес, тел.)

БЕКІТЕМІН:
УТВЕРЖДАЮ:
Ауданның бас сәулетшісі
Главный архитектор района
Жанабаев М. Т.
(Т.А.Ә.) (Ф.И.О.)

ЖОБАЛАУҒА АРНАЛҒАН СӘУЛЕТ – ЖОСПАРЛАУ ТАПСЫРМАСЫ (СЖТ) АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ЗАДАНИЕ (АПЗ) НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

2020 жылғы «20» қантардағы № 5
№ 5 от «20» января 2020 года

Объектің атауы: «Бес жүз пәтерлі тұрғын үйді қосуды ескере отырып, Атбасар ауданының Атбасар қаласының жылу желілерін қайта жаңарту және салу» жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу.
Наименование объекта: Разработка проектно-сметной документации «Реконструкция и строительство тепловых сетей города Атбасар Атбасарского района с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов».

Тапсырыс беруші (құрылыс салушы, инвестор): «Атбасар ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ
Заказчик (застройщик, инвестор): ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района»

Атбасар 2020 ж./г.

Сәулет-жоспарлау тапсырмасын әзірлеу үшін негіздеме	Атбасар ауданы әкімдігінің қаулысы 2020 жылдың 09 қантардағы № а-1/8
Основание для разработки архитектурно - планировочного задание (АПЗ)	Постановление акимата Атбасарского района №а-1/8 от 09.01.2020 года
Жобалаудың сатылылығы	бір сатылылығы, жоба жұмысы.
Стадийность	одностадийный, рабочий проект.

А. ЖЕР ТЕЛІМІНІҢ СИПАТТАМАСЫ
А. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА

1.Жер телімінің орналасқан жері	Ақмола облысы Атбасар ауданы Атбасар қаласы
1.Местонахождение участка	Акмолинская область, Атбасарский район, город Атбасар
2.Салынған құрылыстың болуы (жер телі -мінде бар құрылымдар мен имараттар, оның ішінде коммуникациялар, инженерлік құрылғылар,абаттандыру элементтері және басқалар).	-
2.Наличие застройки (строения и сооружения, существующие на участке, в том числе коммуникации, инженерные соору - жения, элементы благоустройства и др.)	-
3.Геодезиялық зерттелінуі (түсірілімдердің болуы, олардың масштабы).	бар
3.Геодезическая изученность (наличие съемок, их масштабы)	есть
4.Инженерлік - геологиялық зерттелінуі (инженерлік-геологиялық, гидрогеологиялық, топырақ-ботаникалық материалдардың және басқа да іздестірулердің болуы).	жоқ
4.Инженерно-геологическая изученность (имеющиеся материалы инженерно-геологических, гидрогеологических, почвенно-ботанических и других изысканий).	нет

Б. ЖОБАЛАНАТЫН ОБЪЕКТІНІҢ СИПАТЫ
Б. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

1.Объектінің функционалдық мақсаты	«Бес жүз пәтерлі тұрғын үйді қосуды ескере отырып, Атбасар ауданының Атбасар қаласының жылу желілерін қайта жаңарту және салу» жобалау сметалық құжаттамасын әзірлеу
1.Функциональное значение объекта	Разработка проектно-сметной документации «Реконструкция и строительство тепловых сетей города Атбасар Атбасарского района с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов»

2.Қабат саны	технология бойынша
2.Этажность	по технологии
3.Жоспарлау жүйесі	Объектінің функционалдық мақсатын ескере отырып, жоба бойынша
3.Планировочная система	по проекту с учетом функционального назначения объекта
4.Конструктивтік құрылымы	жобаға сәйкес
4.Конструктивная схема	согласно проекта
5.Инженерлік қамтамасыз ету	-
5.Инженерное обеспечение	-

В. ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ТАЛАПТАРЫ
В. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

1.Көлемдік-кеңістіктік шеш	Ескерту
1.Объемно-пространственное решение	Предусмотреть
2.Бас жоспардың жобасы	Жер телімінің шектелген аумақтық параметрлерін және көліктік жүргіншілер коммуникациясын дамыту перспективасын ескеру.
2.Проект генерального плана	Учесть ограниченные территориальные параметры участка и перспективу развития транспортно-пешеходных коммуникаций. .
2-1 тігінен жоспарлау	іргелес аумақтардың жоғарғы белгісін бөлшектеп жоспарлау жобасымен сәйкестендіру
2-1 вертикальная планировка	увязать с высотными отметками проекта планировки прилегающей территории
2-2 абаттандыру және көгалдандыру	ескерту
2-2 благоустройство и озеленение	предусмотреть
2-3 автомобильдер тұрағы	-
2-3 парковка автомобилей	-
2-4 жердің құнарлы қабатын пайдалану	-
2-4 исполь-вание плодородного слоя почвы	-
2-5 шағын сәулеттік пішіндер	-
2-5 малые архитектурные формы	-
2-6 жарықтандыру	-
2-6 освещение	-

Г. СӘУЛЕТ ТАЛАПТАРЫ
Г. АРХИТЕКТУРНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

1.Сәулеттік бейненің стилистикасы	Объектінің функционалдық мәніне сәйкес сәулеттік бейнесін қалыптастыру
1.Стилистика архитектурного образа	Сформировать архитектурный образ в соответствии с функциональными особенностями объекта
2.Қоршап тұрған ғимараттармен өзара	бағыныстағы

үйлесімдік (қимыл) сипаты	
2.Характер сочетания с окружающей застройкой	подчиненный
3.Түсі бойынша шешім	-
3.Цветовое решение	-
4.Жарнамалық-ақпараттық шешім, оның ішінде:	-
4.Рекламно-информационное решение, в том числе:	-
4-1 түнгі жарықпен рәсімдеу	-
4-1 ночное световое оформление	-
5. Кіреберіс тораптар	ескерту
5. Входные узлы	предусмотреть
6. Халықтың мүмкіндігі шектеулі топтарының тіршілік әрекеті үшін жағдай жасау	-
6. Создание условий для жизнедеятельности маломобильных групп населения	-
7. Дыбыс-шу көрсеткіштері бойынша шарттарды сақтау	Согласно СНиП РК
7.Соб-ние усл-й по звукошумовым показа-м	Согласно СНиП РК

Д. СЫРТҚЫ ӘРЛЕУГЕ ҚОЙЫЛАТЫН ТАЛАПТАР
Д. ТРЕБОВАНИЯ К НАРУЖНОЙ ОТДЕЛКЕ

1. Жертөле	-Жоғарғы сапалы құрлыс материалдарынан қарастыру.
1. Цоколь	-Предусмотреть из высококачественных, долговечных материалов.
2. Қасбет. Қоршау құрастырмалары	-Жоғарғы сапалы құрылыс материалдарынан қарастыру.
2. Фасад. Ограждающие конструкции	-Предусмотреть из высококачественных, долговечных материалов.

Е. ИНЖЕНЕРЛІК ЖЕЛІЛЕРГЕ ҚОЙЫЛАТЫН ТАЛАПТАР
Е. ТРЕБОВАНИЯ К ИНЖЕНЕРНЫМ СЕТЯМ

1. Жылумен жабдықтау	-
1. Теплоснабжение	-
2. Сумен жабдықтау	-
2. Водоснабжение	-
3. Кәріз	-
3. Канализация	-
4. Электрмен жабдықтау	-
4. Электроснабжение	-
5. Газбен жабдықтау	-
5. Газоснабжение	-

6. Телекоммуникация	-
6. Телекоммуникация	-
7. Стационарлық сугару жүйесі	-
7. Стационарные поливочные системы	-
8. Дренаж (кажет болған жағдайда) немесе нөсерлік көріз	-
8. Дренаж (при необходимости) и ливневая канализация	-

Ж. ҚҰРЫЛЫС САЛУШЫҒА ЖҮКТЕЛЕТІН МІНДЕТТЕР
Ж. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ВОЗЛАГАЕМЫЕ НА ЗАСТРОЙЩИКА

1. Инженерлік іздестірулер бойынша	жер учаскесін игеруге геодезиялық орналастырылғаннан және оның шекарасы нақты (жергілікті жерге) бекітілгеннен және құрылыс жұмыстарын жүргізуге Ақмола облысы МСҚББ хабарлау алынғаннан кейін кірісу
1. По инженерным изысканиям	приступить к освоению земельных участков разрешается после геодезического выноса и закрепления его границ в натуре (на местности и уведомления о начале СМР ГУ «УГАСК по Акмолинской области».
2. Қолданыстағы құрылыстар мен құрылғыларды бұзу (ауыстыру) бойынша	-
2. По сносу (переносу) существующих строений и сооружении	-
3. Жер асты және жер үсті коммуникацияларын ауыстыру бойынша	-
3. По переносу подземных и надземных коммуникаций	-
4. Жасыл екперлерді сақтау және/немесе отырғызу бойынша	-
4. По сохранению и/или пересадке зеленых насаждений	-
5. Жер төлемін уақытша қоршау құрылысы бойынша	ҚҰЖ сәйкес
5. По строительству временного ограждения участка	согласно ПОС
К. ҚОСЫМША ТАЛАПТАР	Құрылыстың жалпы алаңы жобаға сәйкес
К. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ	Общая площадь застройки согласно проекта
Л. ЖАЛПЫ ТАЛАПТАР	1. Жоба жұмысы әзірлеген кезде сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамаларының нормаларын басшылыққа алу. 2. Аудан сәулетшісімен келісу: - М 1:500 бас жоспарың ЖЖ ішінде.

Л. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1. При разработке рабочего проекта необходим руководствоваться нормами действующего законодательства Республики Казахстан в сфер архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.
2. Согласовать с архитектором района:
-генеральный план в М 1:500 в составе РП.

ЕСКЕРТУЛЕР:

1.Сәлет-жоспарлау тапсырмасы (бұдан әрі-СЖТ) және техникалық талаптар жобалау (жобалау-сметалық) құжаттардың құрамында бекітілген құрылыстың бүкіл нормативтік уақытығы шегінде қолданылады.

2.СТЖ шарттарын қарастыруды талап ететін кандай да бір жағдай пайда болған кезде, оган өзгерістер тапсырыс берушінің келісімі бойынша енгізілуі мүмкін.

3.СЖТ көрсетілген талаптар мен шарттар барлық инвестициялық үрдістің меншіктену және қаржыландыру көздерінің формасынан тәуелді болулары міндетті. СЖТ тапсырыс берушінің немесе жергілікті сәулет және қала құрылысы органдарының сұранысы бойынша қала құрылыстық кеңестің, сәулеттік қоғамның талқылау құралы болып табылады, тәуелсіз сараптамада қарастырылады.

4.Тапсырыс беруші СЖТ баяндалған талаптарға келіспесе сотқа шағымдануына болады.

5.Берілген СЖТ сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі уәкілетті мемлекеттік орган белгілеген тәртіпте құрылысқа жобалау алдындағы және жобалау (жобалау-сметалық) құжаттама әзірлеуге және сараптамадан өткізуге рұқсатты білдіреді.

6.Аталған талапты тапсырысшыға (құрылыс салушыға) СЖТ берген кезде аудандардың (қалалардың) жергілікті атқарушы органдары белгілейді және ол сол тапсырмада, сондайақ құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге берілген рұқсатта көрсетілуге тиіс.

ПРИМЕЧАНИЕ:

1.Архитектурно-планировочное задание (далее-АПЗ) и технические условия действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации.

2.В случае возникновения обстоятельств, требующих пересмотра условий АПЗ, изменения в него могут быть внесены по согласованию с заказчиком.

3.Требования и условия, изложенные в АПЗ, обязательны для всех участников инвестиционного процесса независимо от форм собственности и источников финансирования. АПЗ по просьбе заказчика или местного органа архитектуры и градостроительства может быть предметом обсуждения градостроительного совета, архитектурной общественности, рассмотрено в независимой экспертизе.

4.Несогласие заказчика с требованиями, содержащимися в АПЗ, может быть обжаловано в судебном порядке.

5.Выданные АПЗ является основанием на разработку и проведение экспертизы предпроектной и проектной (проектно-сметной) документации на строительство в установленном уполномоченным государственным органом в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности порядке.

6.Указанное условие устанавливается местными исполнительными органами (городов) при выдаче заказчику (застройщику) АПЗ и должно быть зафиксировано в этом задании, а также в разрешении на производство строительно-монтажных работ.

Объект подлежит акт приемки в эксплуатацию согласно статей 73, 75, 75-1 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК».

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на проектирование объекта «Реконструкция и строительство тепловых сетей в г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов»

1. Источник теплоснабжения- центральная котельная.
2. Точка подключения – распределительный узел центральной котельной.
3. Параметры теплоносителя 80-60^0 С.
4. Параметры давления– согласно расчета.
5. Протяженность сетей – 1-очередь

- Центральная котельная – до УТ2 (81.6 32.4) -2Ду 1000, L=23.7м
- УТ2 (81.6 32.4) до ТК (77.1/28.8)-2Ду 1000, L=329м
- ТК (77.1/28.8) - ТК1 (72.4/29.5) – 2Ду 600, L=210,5м
- ТК1 (72.4/29.5) - УТ2-1/3(71.3/30.6) - 2Ду 600, L=106,9м

6. Протяженность сетей - 2-я очередь

- УТ2-1/3 - УТ2-1/3 – 2Ду600мм. L= 476,2м
- УТ2-1/4 - УТ2-1/6 – 2Ду. 600мм. L= 93,9м
- УТ2-1/6 – ТК3 – 2Ду600мм. L= 401,7м
- ТК3– ТК4 – 2Ду600мм. L= 264,2м
- ТК4– ТК5 – 2Ду600мм. L= 235,2м
- ТК5– ТК7 – 2Ду500мм. L= 611,3м
- ТК7– ТК3 – 2Ду350мм. L= 307,5м
- ТК6– ТК12 – 2Ду350мм. L=617,3м
- ТК12– ТК14/1 – 2Ду350мм. L=386,1м
- ТК14/1-ТК12/1-2Ду350мм., L= 790м
- ТК12/1-ТК17/1-2Ду200мм.,L= 245,7м
- ТК8-ТК 12(46.3 39.2) - 2Ду350мм., L= 650м
- ТК7-ТК12 Еркежан2Ду350мм., L=180м
- ТК12-до школы №3,2Ду350мм., L=150м
- От школы №3 по прямой до 5-ти 100кв.жилых дома,2Ду350мм., L= 900м
- ТК12 Еркежан до ТК13 2Ду350мм., L=850м
- ТК8-ТК9 2Ду2Ду500мм., L=812м
- ТК10-ТК9/52Ду 400мм., L= 70м
- ТК9/5-ТК9/6- 2Ду400мм, L= 300м
- ТК9/6-ТК13 - 2Ду400мм, L=120м
- ТК10-ТК10/1 2Ду200мм., L=400м
- ТК9- ТК11-1/ТК11-2 2Ду300мм., L= 125,3м
- УТ8 до РОВД6 2Ду250мм., L= 470м
- ТК11-1/ТК11 - ТК26 2Ду250мм., L= 185м.

7. Диаметры, расстояния тепловых сетей указаны согласно расчетов обоснования инвестиций «Системы теплоснабжения города Атбасар (технико-экономическое обоснование), выполненные АО «Казахстанский центр модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства»
8. Расстояния тепловых сетей корректировать при разработке рабочего проекта
9. Диаметры тепловых сетей принять согласно гидравлического расчета данного проекта.
10. Проекты с расчетами необходимых диаметров трубопровода и количества тепловой энергии (Гкал), согласовать с ГКП на ПХВ «Атбасар су» при акиматеАтбасарского района.
11. В месте врезки установить запорную арматуру, установить краны аварийного слива.
12. Прокладку трубопроводов производить согласно СНиП, специалистами, имеющими лицензию на выполнение данного вида работ.
13. Выполнение работ согласовать со специалистами ГКП на ПХВ «Атбасар су» при акиматеАтбасарского района
14. Срок действия технических условий 1 (один) год.

Директор
ГКП на ПХВ «Атбасар су» А. Чириков

Главный инженер
ГКП на ПХВ «Атбасар су» Д. Демченко

Входящий № 499
«20» 04 2023г.

«АТБАСАР АУДАНЫНЫҢ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ЖӘНЕ АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ БӨЛІМІ, АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ ХАЛЫҚТЫҚ ТҰРҒЫН ҮЙ ИНСПЕКЦИЯСЫ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ШЫҒЫС № 1-13/162
«20» 04 2023

Директору
ТОО «Казахский сантехпроект»
А. Вахламову

При разработке рабочего проекта «Реконструкция и строительство тепловых сетей г.Атбасар, Атбасарского района, с учетом подключения пяти сто квартирных жилых домов» учесть:

1. Ориентировочно начало строительства данного объекта август 2024 года или 3 квартал 2024 года.
2. Расстояние вывоза и складирования излишнего грунта (растительного) и мусора с площадки строительства – 9,5 км.
3. Привоз грунта для обратной засыпки траншее выполнить с участка на расстоянии 9,5 км. от площадки строительства.

Руководитель ГУ «Отдел ЖКХ,
ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района» **А. Калекенов**

Исп.: Ф. Баймагамбетов
Тел.: 2-64-99

«Утверждаю»
Руководитель
ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района"
_____ Смагулов А.К.
«21» ноября 2019 г.

г. Атбасар «21» ноября 2019 г.

ПРОТОКОЛ

технического совещания по вопросу разработки проектно-сметной документации по объекту:

1. Разработка проектно-сметной документации по объекту: "Реконструкция тепловых сетей к пяти стоквартирным жилым домам в г.Атбасар Атбасарского района".
(Договор № 106 от 28.10.2019г.);

Присутствовали:

От ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района"

Руководитель отдела Смагулов А.К.

От ГКП на ПХВ «Атбасар су»
при Акимате Атбасарского района.

Директор ГКП на ПХВ «Атбасар су» Чириков А.В.

От ТОО «Казахский Сантехпроект»

Главный инженер Быков А.Е.

Главный инженер проекта Жуман Р.Ж.

Повестка совещания:

1. Получение исходных данных.
2. Уточнение наименования объекта и объемов проектирования.

Выступили:

ТОО «Казахский Сантехпроект» (Быков А.Е.):
В процессе выполнения работ по договору установлено, что фактические объемы работ не соответствуют заявленным на конкурс, имеются разночтение в предоставленных документах (техническое задание и расчет проектно-изыскательских работ).
Для надлежащего выполнения работ, необходимо предоставление уточненных исходных данных и подтверждение объемов проектирования согласно ранее разработанному проекту «Обоснование инвестиции для систем теплоснабжения г. Атбасар».

ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района" (Смагулов А.К.):

В связи с выявленными несоответствиями объемов работ предлагаем внести изменения в наименование проектно-сметной документации - на "Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов (1 очередь)".

По итогам совещания приняты решения:

ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района":

1. Внести изменения в наименование рабочего проекта и объёмы работ в технической спецификации к конкурсу;

2. Предоставить ТОО «Казахский Сантехпроект» исходные данные для выполнения работ по договору:

- Утвержденное задание на проектирование,
- Решение местных исполнительных органов района о предоставлении соответствующего права на землю, включая регламенты по использованию территории в пределах ее границ и назначению объекта;
- Архитектурно-планировочное задание;
- Технические условия на подключение к сетям теплоснабжения;
- Утвержденные нагрузки на отопление и горячее водоснабжение по каждому жилому дому;
- Проект «Обоснование инвестиции для систем теплоснабжения г. Атбасар» (запросы ТОО «Казахский Сантехпроект» №1149-02 от 05.11.2019г., №1171-02 от 13.11.2019г.) (Срок – до 06.12.2019г).

3 . Изменить сроки выполнения работ по Договору Договор № 106 от 28.10.2019г.соразмерно сроку задержки предоставления исходных данных (Срок – в течение 3-х рабочих дней после получения уточненных (подтвержденных) исходных данных).

ГКП на ПХВ «Атбасар су» при Акимате Атбасарского района.

Предоставить ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района" технические условия на подключение к сетям теплоснибжения.

ТОО «Казахский Сантехпроект»

с 21.11.2019г. приостановить работы по договору Договор № 106 от 28.10.2019г. в связи с отсутствием полного перечня исходных данных, до получения исходных данных и дальнейших письменных указаний от ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района" о возобновлении работ.

Подписи:

_____ Смагулов А.К.

_____ Чирков А.В.

_____ Быков А.Е.

_____ Жуман Р.Ж.

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Атбасар су» при акимате Атбасарского района

020400 Акмолинская область
г. Атбасар, ул. Казахстанская 1
тел.: 5-49-86, тел/факс (8 716 43) 5-49-86
E-mail: Atbasar2013@yandex.kz.

Аудан(ы) Әкімдігінің жанындағы шаруашылық жүргізуге құқылы "Атбасар мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны

государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Атбасар су" при акимате Атбасарского района
№ 329
07 - 04 20

Входящий № 690
07 04 2020 г.

Руководителю
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ,АД
и ЖИ Атбасарского района»
А. Каиржан.

копия:
Главному инженеру
ТОО «Казахский Сантехпроект»
Быкову А. Е.

ГКП на ПХВ «Атбасар су» при акимате Атбасарского района на Ваше письмо от 06 апреля 2020 года за № 306-02 информирует, что в настоящее время на магистральных тепловых сетях предприятия установлены задвижки фланцевые чугунные клиновые диаметром Ду-500 мм. с механическими редукторами, при разработке ПСД по объекту «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов (1 очередь), просим Вас учесть, что электрических сетей предприятия в местах установки запорной арматуры нет и прокладку новых электросетей считаем нецелесообразным ввиду удаленности запорной арматуры от теплоисточника. На основании вышеизложенного при разработке ПСД применить задвижки фланцевые чугунные клиновые диаметром Ду- 500 мм. с механическими редукторами.

Главный инженер: **Демченко Д. В.**

исп. Иванов К.В.

«Атбасар қаласындағы теміржол үстіндегі көпірді қайта құру»
жұмыс жобасы бойынша

20.12.2019 ж. № ELTD-0087/19

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Атбасар аудандық тұрғын үй-коммуналдық
шаруашылық, жолаушылар көлігі
және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Научно производственная фирма «Флора» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атбасар қаласындағы теміржол үстіндегі көпірді қайта құру» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы **«Эксперт LTD» ЖШС -мен** берілді.

«Эксперт LTD» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ELTD-0087/19 от 20.12.2019 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция мостового перехода над железнодорожной магистралью в городе Атбасар»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Научно производственная фирма «Флора»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция мостового перехода над железнодорожной магистралью в городе Атбасар»** выдано **ТОО «Эксперт LTD».**

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения **ТОО «Эксперт LTD»**.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Реконструкция мостового перехода над железнодорожной магистралью в городе Атбасар».** Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором № 129 от 20.12.2019 года, между ТОО «Эксперт LTD» и ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» на основании письма заказчика № № 1-15/201 от 13.12.2019 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района»

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Научно производственная фирма «Флора». Государственная лицензия ГСЛ № 01725 от 03.05.2019 года. Категория II. Выданные ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны». Приложение № 001 к лицензии № 01725 от 03.05.2019 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование № 05 от 16.02.2015 года, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Атбасарского района»;
- техническое заключение утвержденное ТОО «Лаб УЗК» в 2019 году. Свидетельство об аккредитации ГСЛ № 00175 от 18.10.2017 года;
- консорциальное соглашение ген проектировщика № 2 от 05.10.2019 года;
- письмо заказчика о финансирование № 1-15/202 от 13.12.2019 года;
- письмо заказчика о начале строительства № 1-15/203 от 13.12.2019 года;
- письмо заявка заказчика о прохождение экспертизы № 1-15/201 от 13.12.2019 года;
- письмо заказчика № 1-15/209 от 20.12.2019 года, о переименовании проекта;
- акт на право временного землепользования № 0157747 от 06 ноября 2014 года, кадастровый номер: 01-003-029-085;
- договор аренды земли № 5427 от 22.10.2014 года;
- решение акима о чрезвычайной ситуации;
- решение акима о временном землепользовании № а-10/449 от 22.10.2014 года;
- решение акима № а-10/442 от 30.10.2019 года, о разрешении реконструкции;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организац

Согласованно с ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Атбасарского района»;

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для субъектов IV категории № KZ64VDD00134832 от 20 декабря 2019 года, выданная ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Общая пояснительная записка
Теплоснабжение
Сметная документация
Охрана окружающей среды

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью данного рабочего проекта является восстановление эксплуатационной надежности тепловой сети города Атбасар, Атбасарского района Акмолинской области .

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок проектирования расположен в городе Атбасар, Атбасарского района Акмолинской области. Рельеф участка спокойный, тип рельефа – денудационно-аккумулятивный. В гидрографическом отношении территория расположена в пределах аллювиальной равнины реки Жабай.

.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон IВ.

Нормативный вес снегового покрова – 100кг/м^3.

Нормативное ветровое давление – 38 кг/м$^{2;}$

Преобладающее направление ветра:

За декабрь-февраль - юго-западное.

З июнь-август - северо-западное.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха.

наиболее холодной пятидневки – минус 36^{0}С.

наиболее холодных суток:

обеспеченностью – минус 40^{0}С.

обеспеченностью – минус 39^{0}С.

Абсолютная максимальная температура воздуха – плюс (40,6) ^{0}С;

Абсолютная минимальная температура воздуха – минус (57,1) 0С;

Нормативная глубина промерзания – 1,91 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Сети теплоснабжения

Рабочий проект выполнен согласно задания на проектирование и постановления акимата Атбасарского района 30.10.2019 г.

Участок реконструкции сети теплоснабжения при пересечении ж/д магистрали расположен в четной горловине с западной стороны станции Атбасар, около моечно-покрасочного цеха Атбасарского электровозоремонтного завода в г. Атбасар Акмолинской области. Находится в IВ климатическом подрайоне (СНиП 2.01.01-82) и характеризуется следующими природными условиями:

- расчетная зимняя температура наружного воздуха для проектирования -31,2 градус Цельсия
- зона влажности – сухая
- район по весу покрова – III, район по напору ветра – V
- нормативная глубина сезонного промерзания грунта – 1,91 м
- грунты основания фундаментов – суглинки коричневого цвета мощностью 3,5 м, пучинистые:
- грунтовые воды не вскрыты
- грунты по отношению к бетонам марки W4 на портландцементе и к железобетонным конструкциям - средне и неагрессивные, проявляет высокую коррозийную активность к стальным конструкциям
- несейсмический район.

Проектом предусматривается корректировка проекта конструкции металлической эстакады под трубопровод тепловых сетей Ø530мм, а именно корректировка шага вертикальных опор, в соответствии с фактическим их положением. Выполнен проверочный расчет фермы наибольшего пролета 15,1 м, где указывается, что несущая способность пролетного строение обеспечена. Принятые увеличения пролетов 14,76 м, 14,96 м, 15,1 м не влекут снижения работоспособности конструкций эстакады.

При пересечении железных дорог тепловыми сетями предусмотрена запорная арматура с обеих сторон пересечения, а также устройства для спуска воды из трубопроводов тепловых сетей на расстоянии 100 м от границы пересекаемых сооружении.

- В местах пересечения надземных тепловых сетей с электрифицированными железными дорогами предусмотрено заземление всех электропроводящих элементов тепловых сетей с сопротивлением заземляющих устройств не более 10 Ом, расположенных на расстоянии по горизонтали по 5 м в каждую сторону от проводов.

- На эстакаде предусмотрен переходной мостик шириной 0,6м.

- На переходах трубопроводов предусмотрено установить опознавательные столбики (знаки).

- Задвижки заключаются в кожухи, защищающие арматуру от атмосферных осадков и исключающие доступ к ним посторонних лиц.

- На трубопроводах водяных тепловых сетей Ду=530 мм на расстоянии 1000-1500 мм друг от друга предусматривается устройство байпаса – перемычки между подающим и обратным трубопроводами диаметром 150 мм, на перемычке надлежит предусмотреть две задвижки и контрольная задвижка между ними.

- Спускные устройства водяных тепловых сетей Ду=80 мм предусмотрены, исходя из обеспечения продолжительности спуска воды и заполнения секционированного участка (одного трубопровода – 4 часа).

- На высших точках трубопроводов тепловых сетей предусмотрены штуцера с запорной арматурой для выпуска воздуха, условный проход которых принимается Ду=20 мм.

- При надземной прокладке трубопроводов по незастроенной территории для спуска воды предусмотреть бетонированные приямки с отводом из них воды кюветами, лотками. Допускается предусматривать отвод воды из сборных колодцев или приямков в естественные водоемы и на рельеф местности при условии согласования в установленном порядке.

- для компенсации тепловых деформации трубопроводов тепловых сетей предусмотрены за счет углов поворотов трубопроводов. Установка сальниковых и сильфонных компенсаторов для трубопроводов, установленных на эстакадах и отдельно стоящих высоких опорах , не допускается.

- Для проектируемого участка тепловых сетей приняты детали и элементы заводского изготовления.

Трубы перед установкой очистить внутри и снаружи от загрязнении. Произвести наружный осмотр с целью выявления возможных дефектов (овальность, вмятин, коррозии).

Подвижные опоры привариваются так, чтобы они прилегали к опорным поверхностям конструкций без зазора и перекоса.

Расстояние от сварного стыка до края опоры должно быть не менее 200 мм.

Сварщик должен выбивать клеймо на расстоянии 50 мм от стыка со стороны, доступной для осмотра.

Сварка при дожде, ветре и снегопаде должны выполняться только при условии защиты сварщика и места сварки.

- подготовка поверхности трубопроводов

- нанесение защитного покрытия в соответствии ППР

Результаты контроля качества заносятся в журнал производства антикоррозийных работ.

Подлежат промежуточной приемке с оформлением актов:

- подготовка поверхности трубопровода для нанесения покрытия

- каждое законченное промежуточное покрытие одного вида (независимо от числа нанесенных слоев)

После окончания всех работ по защите от коррозий и производится освидетельствование и приемка защитного покрытия в целом с оформлением акта.

- покровной слой должен плотно прилегать с уплотнением стыков

- запрещается применение минераловатных плит без защиты их от увлажнения.

- монтаж теплоизоляционных конструкций и покровных оболочек необходимо начинать от разгрузочных устройств, фланцевых соединений, криволинейных участков (отводов) и фасонных частей и проводить в направлении, противоположном уклону, а на вертикальных участках – снизу вверх.

- для изоляции фланцевых соединений, арматуры, сальниковых и сильфонных компенсаторов трубопроводов изготавливаются съемные теплоизоляционные конструкции (Л. 6, п.2.9). Приемка тепловой изоляции оформляется актом.

- Укладка готового трубопровода производится по технологии, предусмотренный ППР и исключающей возникновение остаточных деформаций в трубопроводах, нарушение целостности противокоррозионного покрытия и тепловой изоляции путем применения соответствующих монтажных приспособлений, правильной расстановки одновременно работающих грузоподъёмных машин и механизмов (Л. 4, п.4.3).

- Прокладку трубопроводов в пределах щитовой опоры необходимо выполнять с применением труб максимальной поставочной длины.

- Крутоизогнутые и штампованные отводы трубопроводов разрешается сваривать между собой без прямого участка.

Приварка патрубков и отводов в сварные стыки и гнутые элементы не допускаются.

- При монтаже трубопроводов подвижные опоры должны быть смещены относительно проектного положения на расстояние, указанное в рабочих чертежах, в сторону, обратную перемещению трубопроводов в рабочем состоянии (Л. 4, п. 4.6).

- Трубопроводную арматуру надлежит монтировать в закрытом состоянии. Фланцевые и приварные соединения арматуры должны быть выполнены без натяга трубопроводов.

- Проверяются уклоны трубопровода, отклонения от проектного допускается на величину + 0,0005 (Л. 4, п. 4.15).

- Предварительные испытания трубопроводов на прочность и герметичность производится до установки сальниковых (сильфонных) компенсаторов и секционирующих задвижек.

Предварительные испытания выполняют, как правило гидравлическим способом. При отрицательных температурах наружного воздуха и невозможности подогрева воды допускается в соответствии с ППР выполнение предварительных испытаний пневматическим способом.

- Трубопроводы водяных тепловых сетей следует испытывать давлением, не менее 1.25 рабочего.

Величина пробного давления и технологическая схема, регламентирующая технологию и технику безопасности при проведении работ, выбираются в соответствии с ППР.

- Перед проведением испытаний надлежит:

- отключить заглушками испытываемые трубопроводы от действующих и от первой запорной арматуры, установленной в здании (сооружении);

- установить заглушки на концах испытываемых трубопроводов;
- открыть полностью арматуру и байпасные линии.

Использование запорной арматуры для отключения испытываемых трубопроводов не разрешается!

Одновременные предварительные испытании нескольких трубопроводов на прочность и герметичность допускается производить в случаях, обоснованных ППР.

- Измерение давления при выполнении испытаний трубопроводов производится по аттестованным в обязательном порядке двум (один – контрольный) пружинным манометрам класса не ниже 1,5 с диаметром корпуса не менее 160 мм и шкалой с номинальном давлением 4/3 измеряемого.
- О результатах испытаний трубопроводов на прочность и герметичность составляется акт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия по охране труда

Мероприятия по охране труда изложены в СНиПе РК 1.03-05-2001 г. «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Правила настоящей главы должны соблюдаться в процессе выполнения строительства водовода.

Ответственность за соблюдением требований безопасности при эксплуатации машин (инструмента, инвентаря, технический оснастки, оборудования), а также средств коллективной и индивидуальной защиты, работающих возлагается:

- за техническое состояние машин и средств защиты - на организацию, на балансе которой они находятся;
- за проведение обучения и инструктажа по безопасности при производстве работ – на организацию, в штате которой состоят работники;
- за соблюдение требований безопасности труда при производстве строительно-монтажных работ – на организацию, осуществляющую эти работы.

Перед допуском к работе вновь зачисленных сотрудников в штат строительной организации, а также в процессе выполнения ими работ руководитель обязан обеспечить обучение и проведение инструктажа по технике безопасности.

Повторный инструктаж по технике безопасности необходимо проводить для всех рабочих не реже одного раза в квартал.

Опасные зоны должны быть обозначены соответствующими знаками безопасности и надписями установленной формы и ограждены инвентарными ограждениями.

На участке, где ведутся монтажные работы, не допускается выполнение других работ и нахождение посторонних лиц.

Не допускается нахождение людей под монтируемыми элементами конструкций до установки их проектное положение и закрепления.

Для строповки грузов разрешаются применять только испытанные приспособления, имеющие бирку или клеймо с обозначением номеров, грузоподъемности и даты испытания грузоподъемного элемента.

При производстве работ в районе подземных коммуникаций, вблизи линий ЛЭП и ЛС необходимо получить наряд-допуск и разрешения от соответствующих организаций согласна ГОСТ 12.1.013-78 (издание 2003 года) и СНиП РК 1.03-05-2001 г.

При строительно- монтажных работах с применением строительных машин и механизмов в охранных зонах воздушных линий электропередач (при пересечении трассы)

необходимо выполнить требования ГОСТ 12.1.013-78 (издание 2003 года) «ССБТ. Электробезопасность. Общие требования» и отключить ЛЭП.

Пожарная безопасность на строительной площадке, участка работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями «Правила пожарной безопасности при производстве сварочных и огневых работ на объектах».

На участках бытовых помещений отвести места для пожарного поста, оборудованного инвентарем для пожаротушения.

Запрещается хранить в кабинах машин и строительных машинах емкости с бензином, керосином и другим легковоспламеняющимся веществами. Не разрешается работать в одежде пропитанными в горюче – смазочными материалами.

Заправлять трактор или двигатель топливом и смазкой следует только днем. При необходимости ночной заправки освещение должно быть электрическим.

Не разрешается разводить огонь ближе 50 м от места работы или стоянки машины.

Выхлопную трубу двигается необходимо периодически очищать от нагара.

Территорию для стоянки машин и строительной техники необходимо очистить от сухой травы и по ее контуру вспахать полосу шириной не менее 1 м.

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту разработан ТОО «Научно-производственный центр «Каз Гранд Эко Проект».

Проектом предусмотрено реконструкция участка тепловых сетей при пересечении с магистральной железнодорожной линией на ст. Атбасар в г.Атбасар, Акмолинской области. Детальная характеристика проводимых работ представлена в «Пояснительной записке» данного рабочего проекта. На участках реконструкции инженерных сетей отсутствуют особо охраняемые природные территории, памятники истории, культуры и археологии. Ближайшая жилая зона расположена на расстояние -50 м.

Категория опасности предприятия

Строительные работы носят кратковременный характер и санитарными правилами не классифицируются, санитарно-защитная зона для них не устанавливается. В соответствии ст.40 Экологического кодекса Республики Казахстан, виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Воздействие на атмосферный воздух

Воздействие на атмосферный воздух определяется намечаемой технологией производства строительных работ. Источниками загрязнения атмосферного воздуха на период строительства будут являться строительные машины и транспортные средства работающие на участке строительства, а также земляные, битумные, покрасочные, изоляционные, медницкие, сварочные и др. работы. При проведении строительных работ будут задействованы строительные машины и транспортные средства, работающие на дизельном топливе и бензине. Заправка строительного автотранспорта предусмотрена на специализированных заправочных предприятиях, вне территории площадки строительства.

Согласно представленным расчетам источниками загрязнения атмосферного воздуха являются: резочные работы; спецтехника; работа ДЭС, сварочные работы; земляные работы; битумные работы; медницкие работы, лакокрасочные работы. Аварийные выбросы на объекте отсутствуют. Максимальные разовые залповые выбросы (г/с) не нормируются ввиду их кратковременности и в расчетах рассеивания вредных веществ в атмосфере не учитываются. Суммарная за год величина залповых выбросов нормируется при установлении общего годового выброса с учетом штатного режима работы оборудования (т/год).

Расчет максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ от источников произведен с помощью программного комплекса «Эра- Воздух». V 2.0. Результаты расчетов приземных концентраций на период строительства показывают, что во время штатной работы оборудования при одновременной работе всех проектируемых источников, с учетом их не стационарности, зона максимальных концентраций формируется на территории проектируемых работ, то есть в пределах рабочей зоны. При этом отмечается, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства:

Наименование вещества	Выброс вещества	
	г/с	т/год
Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/	0.03935	0.00220977
Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/	0.0025116	0.000248335
Олово оксид	0.00001667	0.000002094
Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/	0.0000304	0.000003859
диСурьма триоксид /в пересчете на сурьму/	0.000000953	0.0000000858
Азота (IV) диоксид	0.02368444445	0.010265017
Азот (II) оксид	0.00384772222	0.0016681027
Углерод	0.00097222222	0.00087
Сера диоксид	0.01458777778	0.002245
Углерод оксид	0.05471334	0.010978
Фтористые газообразные соединения	0.000001444	0.0000001584
Диметилбензол	0.0448	0.0138479
Метилбензол	0.03444	0.002231
Бенз/а/пирен	0.00000001806	0.000000016
Хлорэтилен	0.00002743	0.00000195
Бутилацетат	0.00667	0.0004315
Формальдегид	0.00020833334	0.000174
Пропан-2-он	0.01444	0.000935
Уайт-спирит	0.0278	0.0044993
Углеводороды предельные C_{12-19}	0.01072	0.004762
Взвешенные частицы	0.0036	0.00162
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0.58673	0.06617436
ВСЕГО:	**0.87115235507**	**0.1240674479**

Результаты расчетов показывают, что концентрация загрязняющих веществ на границе санитарно-защитной зоны и на территории жилой застройки не превышают значений 1ПДК. Территория свободна от зеленых насаждений. В районе размещения объекта вырубка и пересадка деревьев не предусмотрено.

Воздействие на поверхностные и подземные воды

При соблюдении технологии производства работ влияние на поверхностные и подземные воды оказываться не будет. Объект не входит в водоохранную зону поверхностных водных источников.

В период строительства водоснабжение объекта будет осуществляться привозным путем. Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод предусмотрен в изолированный

накопитель, с последующим вывозом ассенизаторской машиной по договору на очистные сооружения.

Сброс сточных вод в окружающую среду при строительстве не планируется.

Воздействия на недра

В зоне воздействия проектируемого объекта минеральные и сырьевые ресурсы отсутствуют.

Отходы производства и потребления

Выполнение строительных работ сопровождается образованием различных видов отходов. Весь объем образовавшихся отходов будет вывозиться по договорам специализированными организациями на утилизацию, переработку или захоронение. Согласно п.3-1 ст.288 Экологического кодекса РК места временного хранения отходов предназначены для безопасного сбора отходов в срок не более шести месяцев до их передачи третьим лицам, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Объем образования отходов приведен в таблице:

Наименование отхода	Уровень опасности	Образование, т/год	Временное хранение отхода	Способ утилизации, обезвреживание отходов
Период строительства				
Твердые бытовые отходы	зеленый GO060	0,056	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО
Огарки сварочных электродов	зеленый GA090	0,00214	ящик	передается спец-предприятиям по сбору металлолома
Жестяные банки из-под краски	янтарный AD070	0,0030878	контейнер	передается спецпредприятиям на утилизацию
Промасленная ветошь	AC030	0,0204741	контейнер	передается спецпредприятиям на утилизацию

Количество прочих строительных отходов будет определено по факту образования.

Проектируемый объект расположен на ранее используемой территории, существенного изменения которой от предусмотренных работ не ожидается. Проектируемое строительство не приведет к ухудшению жизненно важных свойств компонентов биосферы, не ухудшит качество жизни местного населения и не нанесет ущерб другим видам хозяйственной деятельности. Так как площадка строительства находится на территории существующего объекта, работы по снятию плодородного слоя почвы не предусматриваются в связи с его отсутствием.

Строительные работы ведутся с максимальным сохранением существующего озеленения. Шум и вибрации, возникающие при строительных работах, носит временный, локальный характер и не превышает уровня, допустимого санитарными нормами. В целом, воздействия в период проведения строительных работ и при эксплуатации объекта оцениваются как допустимое.

Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

- откорректированы расчеты валовых выброс и отходов от строительства проектируемого объекта;
- состав ОВОС приведен в соответствие с откорректированными разделами ПСД;
- заявление об экологических последствиях дополнено соответствующей информацией и подписано заказчиком.

Оценка проектных решений

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007г. №204-П.

Выводы

РП «Реконструкция участка тепловых сетей при пересечении с магистральной железнодорожной линией на ст. Атбасар» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов в области охраны окружающей среды.

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства разработан согласно СН РК1.03-00-2011. Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», расчетных нормативов для составления проекта строительства, а также других действующих строительных норм и правил, инструкций и рекомендаций по организации строительства.

Общая нормативная продолжительность строительства составляет 1,5 месяца.

Начало строительства предусмотрено в декабре месяце 2019 года, согласно письму заказчика № 1-15/203 от 13.12.2019 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 10 декабря 2018 года №251-нқ, на основании государственных сметных нормативов, принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-2019 (редакция 2019.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-10); сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы,

изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 с изменениями и дополнениями выпуски 1- 16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018*;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты: накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк); затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015; дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019.1 года с учетом текущего уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 31 августа 2016 года №29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы» с изменениями от 13 февраля 2017 года (протокол №7) с МРП на 2019 г - 2525, на 2020 г-2613.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Эксперт LTD» в рабочий проект **«Реконструкция мостового перехода над железнодорожной магистралью в городе Атбасар»** внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Теплоснабжение</u>

1. Лист ТС2 откорректированы общие указания.
2. Наружная зимняя температура откорректирована по СП РК 2.04-01-2017*
3. Неподвижные опоры в проекте не предусматривается.
4. Ссылка на нормативные документы откорректирована.
5. Откорректирована пояснительная записка по замечаниям.

<u>Сметная документация</u>

6. Сметы откорректированы в текущих ценах 4 квартала 2019 г;

7. Сметная документация приведена в соответствие с «Нормативным документом• по определению сметной стоимости строительства»;

8. Предоставлены откорректированные сводный и сметный расчеты стоимости строительства, утвержденные заказчиком в соответствии с вышеуказанным нормативным документом;

9. Сметная документация откорректирована с учетом замечаний по проектно-сметной документации, а также объемы в сметах приведены в соответствии с проектом.

7.2 Оценка принятых проектных решений

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Реконструкция мостового перехода над железнодорожной магистралью в городе Атбасар» соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной дороги с асфальтобетонным покрытием с.Жаик Акжаикского района ЗКО» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект «Реконструкция мостового перехода над железнодорожной магистралью в городе Атбасар» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом МНЭ РК от 20 марта 2015 года № 237, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года № 177.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт-заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. Изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
8	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 годов в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	27,045 20,114 6,931	27,812 21,118 6,694
9	В т.ч.в 2019 г 2020 г	млн. тенге		2,800 25,012
10	Нормативная продолжительность строительства	мес.		1,5

Примечание:

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений увеличение сметной стоимости строительства составило 0,767 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция мостового перехода над железнодорожной магистралью в городе Атбасар»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 годов	27,812	млн. тенге
в том числе:		
СМР	21,118	млн. тенге
прочие затраты	6,694	млн. тенге
В т.ч.в 2019 г	2,800	млн. тенге
2020 г	25,012	млн. тенге
Продолжительность строительства	1,5	месяца

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в соответствии приказа МНЭ РК от 02.04.2015 года № 304.

3. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» согласно договору № № 129 от 20.12.2019 года.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«Атбасар қаласындағы теміржол үстіндегі көпірді қайта құру» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

2019-2020 жылдардағы ағымдағы және болжамды бағалар бойынша жалпы сметалық құны	27,812	млн. тенге
соның ішінде:		
СМР	21,118	млн. тенге
басқа шығыстар	6,694	млн. тенге
Соның ішінде 2019 жыл	2,800	млн. тенге
2020 жыл	25,012	млн. тенге
Құрылыстың ұзақтығы	1,5	ай

1. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика Министрінің 2015 жылғы 2 сәуірдегі № 304 бұйрығына сәйкес белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

3. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 20.12.2019 жылғы № 129 шарттың талаптарына сәйкес «Атбасар аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

Сарбаев Д.К.

Директор

Лесов Г.

Эксперт

Аралбаева К.Н.

Эксперт

Оразбекова Л.Ж.

Эксперт

Номер: KZ64VDD00134832

Акимат Акмолинской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района" 020000, Республика Казахстан, Акмолинская область, Атбасарский район, г.Атбасар, улица Ч.Валиханова, дом № 9,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 030340003307

Наименование производственного объекта: Реконструкция участка тепловых сетей при пересечении с магистральной железнодорожной линией на ст. Атбасар

Местонахождение производственного объекта:

Акмолинская область, Атбасарский район -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Биржикеев Кошекбай Биржикеевич

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кокшетау **Дата выдачи:** 20.12.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,87115235405556	0,12406744815
Реконструкция участка тепловых сетей при пересечении с магистральной железнодорожной линией на ст. Атбасар	0,87115235405556	0,12406744815
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль абразивная	0,002	0,0009
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000001444	0,0000001584
Углерод оксид	0,05471334	0,010978
Сурьма	0,000000953	0,0000000858
Углерод	0,000972222	0,00087
Хлорэтилен	0,00002743	0,00000195
Уайт-спирит	0,0278	0,0044993
Взвешенные частицы	0,0036	0,00162
Формальдегид	0,000208333	0,000174
Бенз/а/пирен	0,00000001805556	0,00000001595
Бутилацетат	0,00667	0,0004315
Сера диоксид	0,014587778	0,002245
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,0448	0,0138479
Железо (II, III) оксиды	0,03935	0,00220977
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,01072	0,004762
Азот (II) оксид	0,003847722	0,001668103
Азота (IV) диоксид	0,023684444	0,010265017
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0025116	0,000248335
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,58673	0,06617436
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000304	0,000003859
Пропан-2-он	0,01444	0,000935
Метилбензол	0,03444	0,002231
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,00001667	0,000002094
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду

«АТБАСАР АУДАНЫНЫҢ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҒЫ, ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛІГІ, АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ ИНСПЕКЦИЯСЫ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

020400, Атбасар қаласы, Ш.Уәлиханов көшесі, 9
Телефон: 8(716 43) 7-90-39: 2-64-99
atbasar_khad@mail.ru

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ОТДЕЛ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА, АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ И ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ АТБАСАРСКОГО РАЙОНА»

020400, г.Атбасар, ул. Ч. Валиханова, 9
Телефон: 8(716 43) 7-90-39: 2-64-99
atbasar_khad@mail.ru

25.07.2022г. № 1-15/164

Входящий № 948
«26» 07 2022 г.

Директору
ТОО «Казахский сантехпроект»
А.Вахламову

На письмо №388-01 от 22 июля 2022 года по согласованию сноса зеленых насаждений, попадающих в зону строительства по проекту «Реконструкция и строительство тепловых сетей г.Атбасар, Атбасарского района, с учетом подключения пяти сто квартирных жилых домов».

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» согласовывает снос 60 штук зеленых насаждений (деревьев), а именно:

- клен ясенелистный Ø до 16 см. – 29 штук;
- вяз мелколистный Ø до 16 см. – 26 штук;
- вяз мелколистный Ø до 28 см. – 5 штук.

Руководитель ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района» **А.Каиржан**

Сериялық нөмірсіз бланк ЖАРАМСЫЗ ДЕП ТАНЫЛАДЫ. Қызмет бабындағы мақсат үшін көшірмесі шектеулі мөлшерде жасалады, белгіленген тәртіппен БЕКІТІЛЕДІ және ЕСЕПКЕ АЛЫНАДЫ.
Бланк без серийного номера НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН. Копии при служебной необходимости делаются в ограниченном количестве, ЗАВЕРЯЮТСЯ и УЧИТЫВАЮТСЯ в установленном порядке.

исп.: Баймагамбетов Ф.У.
тел.: 87163426499

«Атбасар ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ бойынша

БҰЙРЫҚ

Атбасар қ. №64 «15» 04 2022 ж.

«Атбасар ауданы Атбасар қаласындағы бес жүз пәтерлі тұрғын үйге жылу желілерін қайта жаңартуға жобалау-сметалық құжаттама әзірлеу» нысаны бойынша ақау ведомосын жасау жөніндегі жұмыс комиссиясын құру туралы

Қазақстан Республикасының 2016 жылғы 6 сәуірдегі «Құқықтық актілер туралы» Заңына сәйкес, **БҰЙЫРАМЫН:**

1 Осы бұйрыққа қосымшаға сәйкес «Атбасар ауданы Атбасар қаласындағы бес жүз пәтерлі тұрғын үйге жылу желілерін қайта жаңартуға жобалау-сметалық құжаттама әзірлеу» жұмыс жобасы бойынша объектіні зерттеу үшін жұмыс комиссиясы құрылсын.

2. «Атбасар ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ жұмыс комиссиясының жұмысын ұйымдастырсын.

3. Осы бұйрықтың орындалуын бақылауды өзіме қалдырамын.

«Атбасар ауданының ТКШ,
ЖК, АЖ және ТИ бөлімі» ММ басшысы **А. Қаиржан**

«Атбасар ауданының ТКШ, ЖК, АЖ және
ТИ бөлімі» ММ басшысының
2022 жылғы «15» 07
№64 бұйрығына қосымша

«Атбасар ауданы Атбасар қаласындағы бес жүз пәтерлі тұрғын үйге жылу желілерін қайта жаңартуға жобалау-сметалық құжаттама әзірлеу» объектісі бойынша ақау ведомосын жасау жөніндегі жұмыс комиссиясының құрамы:

Комиссия төрағасы:

1. Қаиржан А.С.	«Атбасар ауданының ТКШ, ЖК, АЖ және ТИ бөлімі» ММ басшысы

Комиссия мүшелері:

2. Смағұлов А.Қ.	«Атбасар ауданының ТКШ, ЖК, АЖ және ТИ бөлімі» ММ ТИ секторының Меңгерушісі
3. Демченко Д.В.	Атбасар ауданының әкімдігінің жанындағы ШЖҚ МКК «Атбасар су» директоры (келісім бойынша)
4. Иванов К.	Атбасар ауданының әкімдігінің жанындағы ШЖҚ МКК «Атбасар су» Жылу инженеры (келісім бойынша)
5. Быков А.	«Қазақ Сантехжобалау» ЖШС бас инженері (келісім бойынша)
6. Жұман Р.	«Қазақ Сантехжобалау» ЖШС жоба бас инженері (келісім бойынша)

«Атбасар ауданының ТКШ,
ЖК, АЖ және ТИ бөлімі» ММ басшысы **А. Қаиржан**

ПРИКАЗ

по ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района»

г.Атбасар №64 «15» 04 2022 г.

О создании рабочей комиссии по составлению дефектной ведомости по объекту: «Реконструкция и строительство тепловых сетей в городе Атбасар Атбасарского района с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов»

В соответствии с Законом Республики Казахстан от 6 апреля 2016 года «О правовых актах», **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Создать рабочую комиссию для обследования объекта по рабочему проекту: «Реконструкция и строительство тепловых сетей в городе Атбасар Атбасарского района с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» в составе согласно приложению к настоящему приказу.

2. ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» организовать работу рабочей комиссии.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района **А. Каиржан**

Приложение
к приказу руководителя
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ
Атбасарского района»
№ 64 от «15» 04 2022 г.

Состав рабочей комиссии по составлению дефектной ведомости по объекту: «Реконструкция и строительство тепловых сетей в городе Атбасар Атбасарского района с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов»

Председатель комиссии:

1. Каиржан А.С.	Руководитель ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района»

Члены комиссии:

2. Смагулов А.К.	Заведующий сектором ЖИ ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района»
3. Демченко Д.В.	Директор ГКП на ПХВ «Атбасар су» при акимате Атбасарского района (по согласованию)
4. Иванов К.В.	Инженер теплотехники ГКП на ПХВ «Атбасар су» при акимате Атбасарского района (по согласованию)
5. Быков А.	Главный инженер ТОО «Казахский Сантехпроект» (по согласованию)
6. Жуман Р.	Главный инженер проекта ТОО «Казахский Сантехпроект» (по согласованию)

Руководитель ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района» **А. Каиржан**

Утверждаю
Руководитель
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района»
_____ Каиржан А.С.
«____» _____ 2022 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № 64 от «15» июля 2022 г. по определению объема демонтажных работ по рабочему проекту: «**Реконструкция и строительство тепловых сетей г.Атбасар Атбасарского района с учетом подключения пяти сто-квартирных жилых домов»**
(наименование объекта) (Заказ 4577-С11-ТС)

в составе:
Председателя комиссии:

Руководитель
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района» Каиржан А.С.
(должность) (фамилия, инициалы)

Членов комиссии:

Заведующий сектором
ЖИ ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ
Атбасарского района» Смагулов А.К.
(должность) (фамилия, инициалы)

Директор ГКП на ПХВ «Атбасар су»
при акимате Атбасарского района Демченко Д.В.
(должность) (фамилия,инициалы)

Инженер теплотехники ГКП на ПХВ «Атбасар су»
при акимате Атбасарского района Иванов К.В.
(должность) (фамилия,инициалы)

Главный инженер
ТОО «Казахский Сантехпроект» Быков А.Е.
(должность) (фамилия, инициалы)

Главный инженер проекта
ТОО «Казахский Сантехпроект» Жуман Р.Ж.
(должность) (фамилия, инициалы)

Начальник отдела ТС
ТОО «Казахский Сантехпроект» Сергибаева Е. А.
(должность) (фамилия, инициалы)

Начальник отдела ОПС
ТОО «Казахский Сантехпроект» Зорикова Н.В.
(должность) (фамилия, инициалы)

составила настоящий акт о том, что при строительстве объекта "Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района с учетом подключения пяти сто-квартирных жилых домов (1 очередь)" необходимо провести демонтажные работы в соответствии с перечнем видов работ.

Перечень видов работ

п/п	*Виды демонтажных работ*	*Ед. изм*	*Кол-во/Вес ед*	*Год ввода*
	Тепловые сети			
	Демонтаж запорной арматуры			
1	*Демонтаж задвижки Ду500*	*шт/кг*	*8/967.0*	
2	*Демонтаж задвижки Ду200*	*шт/кг*	*2/188.0*	
3	*Демонтаж задвижки Ду150*	*шт/кг*	*8/90.0*	
	Демонтаж трубопроводов:			
4	*Демонтаж трубопровода Ду500*	*м/кг*	*2374/ 102.99*	
5	*Демонтаж трубопровода Ду200*	*м/кг*	*4.0/26.39*	
6	*Демонтаж трубопровода Ду150*	*м/кг*	*4.0/15.29*	
7	*Демонтаж трубопровода Ду80*	*м/кг*	*564.0/6.36*	
8	*Демонтаж изоляции*			
8.1	*Сталь тонколистовая оцинкованная δ=0.8мм ГОСТ 14918-80*	*м²*	*5912.96*	
8.2	*Основной слой-маты минераловатные прошивные ГОСТ 21880-94 марки М125*	*м³*	*439.2*	
8.3	*Основной слой - изделия теплоизоляционные из стеклянного*	*м³*	*20.9*	
8.4	*штапельного волокна марки МС-50, ГОСТ 10499-95*			
	Демонтаж существующих ж/б опор:			
9	*- 1.5x0.5x0.5 (h)*	*шт/м 3*	*47/0.23*	
10	*- 1.5x0.7x0.5 (h)*	*шт/м 3*	*35/0.53*	

n/п	Виды демонтажных работ	Ед. изм	Кол-во/Вес ед	Год ввода
11	- 1.7x1.3x0.5 (h)	шт/м3	8/1.11	
	Демонтаж неподвижных технологических опор:			
12	-Ду500-Т4.11	шт/кг	24/32.3	
	Демонтаж неподвижных опор (строительные конструкции):			
13	Швеллер [10, L=3.5м	шт/кг	12/30.0	
	Демонтаж конструкций скользящих и неподвижных опор:			
14	- стойка из трубы Ø 300мм, h=3.5, с перекладиной [14, L=2.0 м	шт/кг	2/182.42	
15	- стойка из трубы Ø 80мм, h=4.0, с перекладиной [10, L=0.5 м	шт/кг	2/29.5	
16	- стойка из трубы Ø 80мм, h=2.5, с перекладиной [10, L=0.5 м	шт/кг	20/20.0	
17	Демонтаж перехода над ж/д путями, L=54.0м	кг	12000,0	
18	Демонтаж трубы стальной для арыка Ø500мм	м/кг	25.0/102.99	
19	Демонтаж асфальтового покрытия дороги, 1 тип	м2	620,0	
20	Демонтаж асфальтового покрытия дороги, 2 тип	м2	5852,0	
21	Демонтаж асфальтового покрытия тротуара	м2	85305	
21	Демонтаж бортового дорожного камня	м	60,0	
	Вынужденный снос зеленых насаждений:			
22	- клен Ø до 16см	шт	19	
23	- вяз Ø до 16см	шт	26	
24	- вяз Ø до 20см	шт	2	
25	- вяз Ø до 28см	шт	3	

Председателя комиссии:
Руководитель
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и
ЖИ Атбасарского района» Каиржан А.С.

Члены комиссии:

Заведующий сектором
ЖИ ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ
Атбасарского района» Смагулов А.К.

Директор ГКП на ПХВ «Атбасар су»
при акимате Атбасарского района Демченко Д.В.

Инженер теплотехники ГКП на ПХВ «Атбасар су»
при акимате Атбасарского района Иванов К.В.

Главный инженер
ТОО «Казахский Сантехпроект» Быков А.Е.

Главный инженер проекта
ТОО «Казахский Сантехпроект» Жуман Р.Ж.

Начальник отдела ТС
ТОО «Казахский Сантехпроект» Сергибаева Е.А.

Начальник отдела ОПС
ТОО «Казахский Сантехпроект» Зорикова Н.В.

«АТБАСАР АУДАНЫНЫҢ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҒЫ, ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛІГІ, АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ ИНСПЕКЦИЯСЫ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

020400, Атбасар қаласы, Ш.Уәлиханов көшесі, 9
Телефон: 8(716 43) 7-90-39: 2-64-99
atbasar_khad@mail.ru

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ОТДЕЛ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА, АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ И ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ АТБАСАРСКОГО РАЙОНА»

020400, г.Атбасар, ул. Ч. Валиханова, 9
Телефон: 8(716 43) 7-90-39: 2-64-99
atbasar_khad@mail.ru

01.12.2022 № 1-15/359

ТОО «Казахский Сантехпроект»

При расчете проектно-сметной документации «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов», просим учесть стесненные городские условия.

Стесненные условия характеризуются следующими факторами:

- интенсивное движение городского транспорта и пешеходов в непосредственной близости от места работы, обусловливающая необходимостью строительства короткими захватками, включая восстановление разрушенных покрытий;
- разветвлённая сеть существующих подземных коммуникаций, подлежащих подвеске;
- жилые и производственные здания, в непосредственной близости от места работ;
- стеснённые условия складирования материалов для нормального обеспечения материалами рабочих мест.

Руководитель ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района» **А.Қаиржан**

Сериялық нөмірсіз бланк ЖАРАМСЫЗ ДЕП ТАНЫЛАДЫ. Қызмет бабындағы мақсат үшін көшірмесі шектеулі мөлшерде жасалады, белгіленген тәртіппен БЕКІТІЛЕДІ және ЕСЕПКЕ АЛЫНАДЫ.
Бланк без серийного номера НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН. Копии при служебной необходимости делаются в ограниченном количестве, ЗАВЕРЯЮТСЯ и УЧИТЫВАЮТСЯ в установленном порядке.

000013

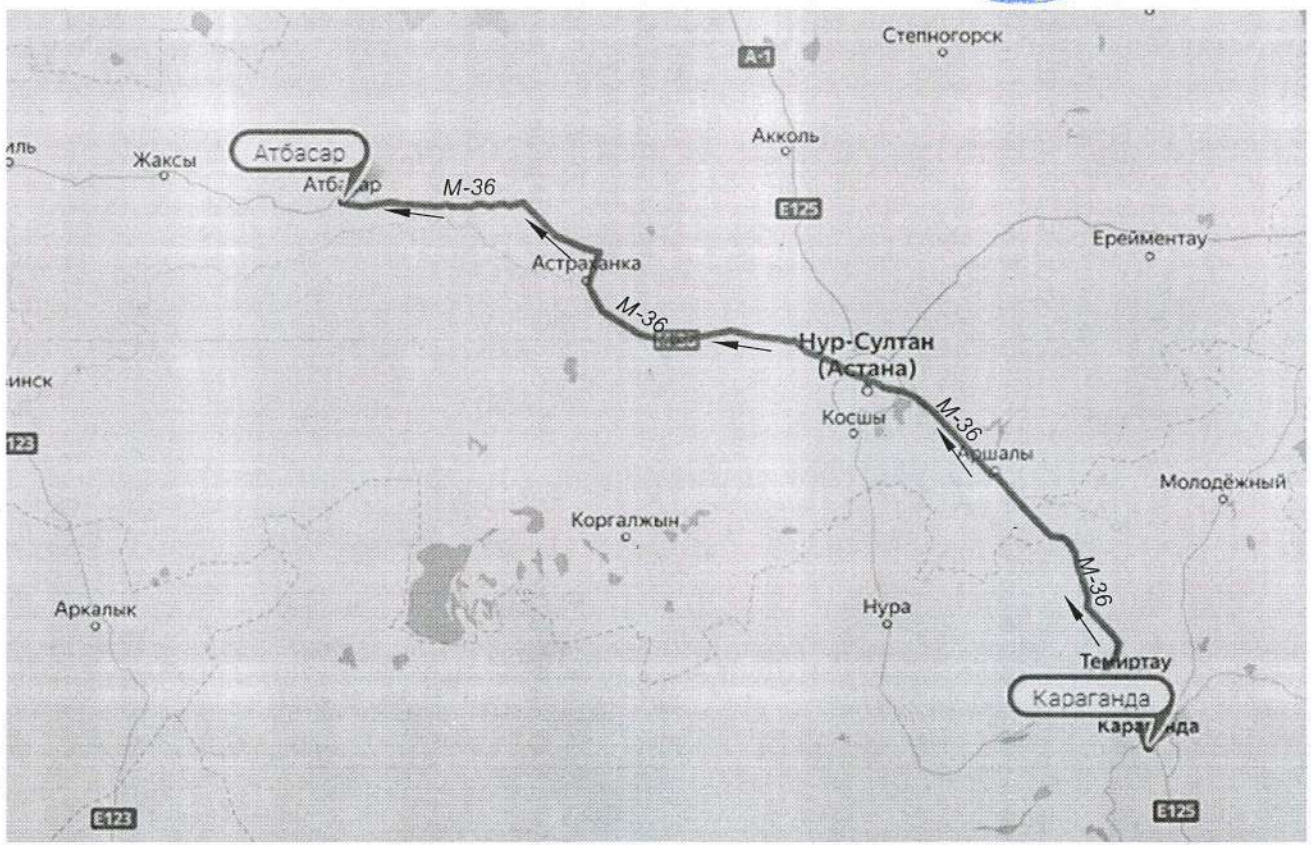
"Утверждаю"

Транспортная схема перевозки железобетонных конструкций по объекту "Реконструкция и строительство тепловых сетей г.Атбасар, Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных домов"

ГУ "Отдел ЖКХПТАДиЖИ Атбасарского района

Колжиман А.С.

Общая дальность перевозки материалов 543,8 км.



ТОО "Казахский сантехпроект"

ГИП Тин Е.М.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

«ПАВЛОДАРЭНЕРГОПРОЕКТ»

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Товарищество с ограниченной ответственностью

«ПАВЛОДАРЭНЕРГОПРОЕКТ»

140000, Павлодар қаласы, Торайғыров көшесі, 62
тел.: 8 (7182) 55-45-79, факс: 55-77-09
e-mail: pep1@mail.ru

140000, г. Павлодар, ул. Торайгырова, 62
тел.: 8 (7182) 55-45-79, факс: 55-77-09
e-mail: pep1@mail.ru

09.06.2020 № 20/641

На № 488-01 от 29.05.2020г

Директору
ТОО «Казахский Сантехпроект»
Ершову О.В.

e-mai: Kazstp@kazstp.kz

Копия: Руководителю
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района»
Каиржан А.

e-mai: atbasar_khad@mail.ru

Для коммерческого учета отпуска тепловой энергии от Центральной котельной г. Атбасар Атбасарского района согласно приказа Министра энергетики РК от 18 декабря 2014г. №211 «Об утверждении Правил пользования тепловой энергией» на тепломагистрали 2Ду1000мм от ЦК вблизи границы балансовой принадлежности установить узел учета в составе:

- теплосчетчика - регистратора Взлет ТСР-М исп.ТСР-024М;
- расходомеров - счетчиков ультразвуковых Взлет МР исп. УРСВ-542Ц на подающем и обратном трубопроводах с соблюдением длин прямолинейных участков согласно Инструкции по монтажу;
- датчиков давления в составе теплосчетчика на подающем и обратном трубопроводах;
- согласованной пары термопреобразователей в составе теплосчетчика на подающем и обратном трубопроводах;
- предусмотреть передачу показаний на шкаф ПТК вспомогательного оборудования котельной по интерфейсу RS-485;

Для предотвращения вандализма предусмотреть камеру укрытия узла учета.

Параметры сетевой воды тепломагистрали 2Ду1000мм от Центральной котельной г. Атбасар:

- в подающем трубопроводе: P=0,8 МПа, T=95° C, G=3975,53 $м^3$/ч;
- в обратном трубопроводе: P=0,3 МПа, T=70° C, G=3926,3 $м^3$/ч;

Точка подключения кабельной линии 0,4 кВ для подключения узла учета на тепловых сетях - сборка РТЗО-88М LS02 автомат QF8.

Точка подключения интерфейсного кабеля - шкаф ПТК вспомогательного оборудования UMPLC01. Места установки шкафов смотри приложение 1.

Приложение 1: Генеральный план.

С уважением,
Директор **Ефимов А.В.**

Исп.: Шестаков П.И.
Тел.: 8 (7182) 55-85-17 доп.127

Входящий № 1000
"09" 06 2020г.

АҚМОЛА ОБЛЫСЫ
ВЕТЕРИНАРИЯ БАСҚАРМАСЫНЫҢ
ЖАНЫНДАҒЫ «АТБАСАР АУДАНЫНЫҢ
ВЕТЕРИНАРИЯЛЫҚ СТАНЦИЯСЫ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ НА ПРАВЕ
ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ВЕТЕРИНАРНАЯ СТАНЦИЯ
АТБАСАРСКОГО РАЙОНА» ПРИ УПРАВЛЕНИИ
ВЕТЕРИНАРИИ АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

020400, Атбасар қаласы, Жеңіс көшесі, 67 үй
Тел./факс: 5-44-71
atbasar_vetservis@aqmola.gov.kz

020400, г.Атбасар, ул. Женис, 67
Тел./факс: 5-44-71
atbasar_vetservis@aqmola.gov.kz

2023 ж. 14.03. № 77

«Госэкспертиза» РММ

«Ақмола облысы ветеринария басқармасы жанындағы Атбасар ауданының ветеринариялық станциясы» ШЖҚ МКК Атбасар қаласында Сібір жарасы ошақтары, көміндiлер және мал қорымдары жоқ екенін хабарлайды.

«Ақмола облысы
ветеринария басқармасы жанындағы
Атбасар ауданының
Ветеринарлық станциясы» ШЖҚ МКК
басшысының м.а. **А.М. Искаков**

Исп:Ахметжанов М.А.
Тел:8716(43)54493

Сериялық нөмірсіз бланк ЖАРАМСЫЗ ДЕП ТАНЫЛАДЫ. Қызмет бабындағы мақсат үшін көшірмесі шектеулі мөлшерде жасалады, белгіленген тәртіппен БЕКІТІЛЕДІ және ЕСЕПКЕ АЛЫНАДЫ.
Бланк без серийного номера НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН. Копии при служебной необходимости делаются в ограниченном количестве, ЗАВЕРЯЮТСЯ и УЧИТЫВАЮТСЯ в установленном порядке.

000135

ГКП на ПХВ «Ветеринарная станция Атбасарского района при управлении ветеринарии Акмолинской области» сообщает следующие, что в городе Атбасар сибиреязвенных очагов, захоронений и скотомогильников не имеется.

АТБАСАР АУДАНЫНЫҢ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҒЫ, ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛІГІ, АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ ИНСПЕКЦИЯСЫ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ШЫҒЫС № 1-13/154

«20» 04 2023 г.

Директору
ТОО «Казахский Сантехпроект»
Г-ну ВахламовуА.В.

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района», настоящим сообщает, что по объекту: ««Реконструкция и строительство тепловых сетей г.Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» затраты на управление проектом и казначейское сопровождение не предусматривать и в сводном сметном расчете их не учитывать.

Руководитель ГУ «Отдел ЖКХ,
ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района» **А. Калекенов**

«Қазақ Сантехжобалау»
Жауапкершілігі шектеулі
серіктестігі

казахский
сантехпроект
надежная гарантия качества

Товарищество с ограниченной
ответственностью
«Казахский Сантехпроект»

БИН 051140004166, ИИК KZ758560000000005336 в АО «Банк ЦентрКредит» БИК KCJBKZKX

«14» марта 2023 года №212-02

Согласовано
гл. инженер
ТОО „Аждар и К"
Шоманов Б.К.

"Аждар и К"

Директору ТОО «Аждар и К».
Тайшытаеву А.Т.
Акмолинская область, Атбасарский район,
г.Атбасар, ул. М.Ауэзова, стр.24
azhder_K@mail.ru

Копия: **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района»**

Акмолинская область, Атбасарский район,
г.Атбасар, ул.Ч.Валиханова,9
8 7164379039, atbasar_khad@mail.ru

Согласно заключенному договору №106 от 28.10.2019г. с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» ТОО «Казахский Сантехпроект» разработало ПСД по объекту «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов».

Реконструируемый участок тепловых сетей на участке в направлении к ул.Ауэзова Майкутьева, пересекает железнодорожный путь к тупику ТОО «Аждар и К».

Просим Вас согласовать пересечение реконструируемой тепловой сети проходящей по существующему месту перехода над железнодорожным путём.

Учитывая сжатые сроки проектирования, убедительная просьба ускорить ответ.

Приложение:

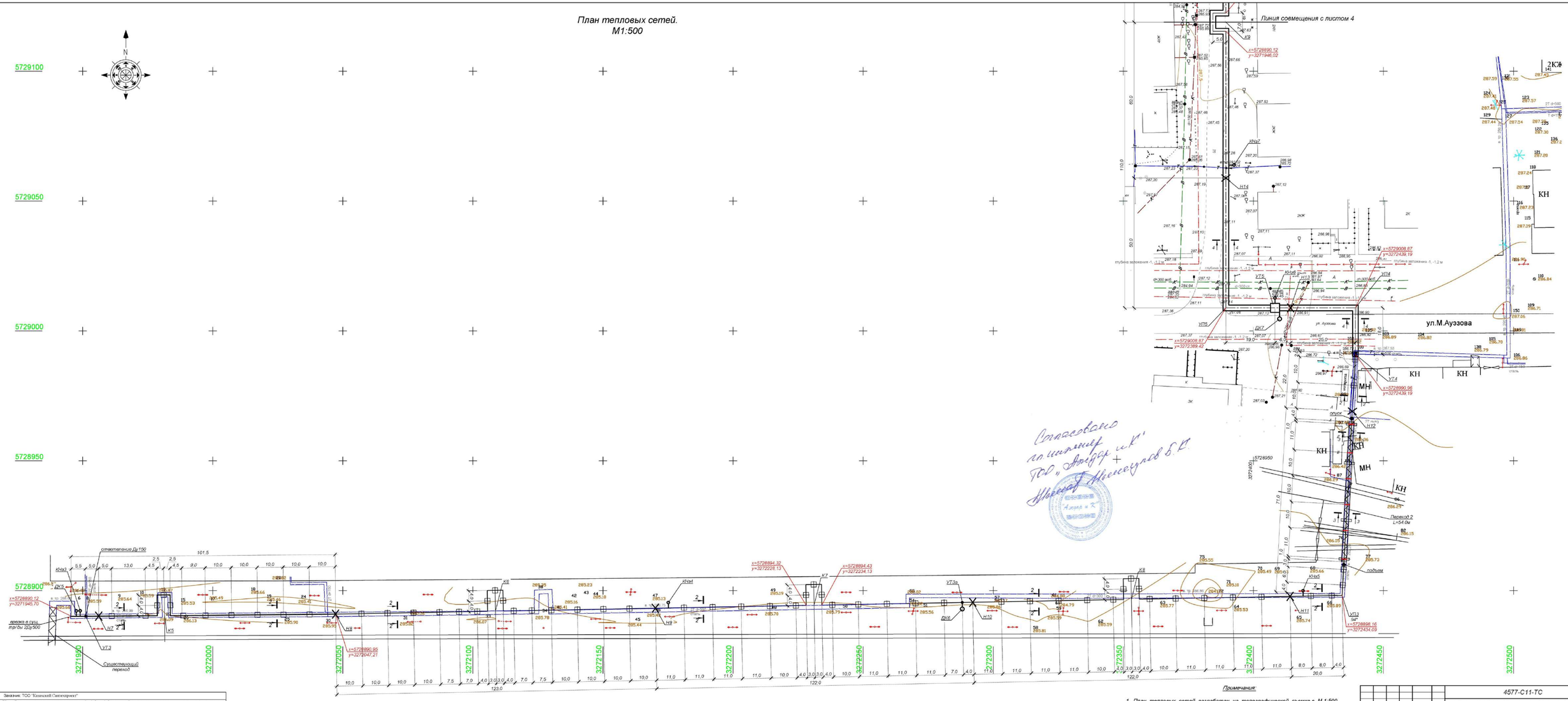
1. Ситуационный план, план тепловых сетей, продольный профиль, пролетное строение перехода №2 - 5 листов.

С уважением,
Главный инженер

А.Е. Быков

Тин Е.М.
тел.: +7 (727) 323-23-12 (вн. 1611)
сот.: +7 775 884 0017

План тепловых сетей.
М1:500



Примечания:

1. План тепловых сетей разработан на топографической съемке в М 1:500 предоставленной ТОО "Гео-Консулт" в декабре 2020г.
2. В случае обнаружения коммуникаций, не зарегистрированных в материалах изысканий, подрядная организация обязана уведомить ТОО "КАЗАХСКИЙ САНТЕХПРОЕКТ" для принятия решений.
3. Оригиналы согласований хранятся в архиве ТОО "КАЗАХСКИЙ САНТЕХПРОЕКТ".
4. Разрезы см. лист 2.
5. Продольный профиль сетей см. листы 14, 15, 16.

Заказчик: ТОО "Казахский Сантехпроект"					
Объект: Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Алтынсарина Алтынсаринского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов					
Директор	Баутов Н.Ш.	Топографическая съемка	листов	масштаб	
Исполнитель	Нам А.		1	1:500	
			ТОО "Гео-Консулт"		
Примечание: дата съемки	17.12.2020	ГСЗ	Лист	Листов	
Система высот Балтийская		Система координат, местная			

						4577-С11-ТС		
						Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Алтынсарин Алтынсаринского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов		
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Тепловые сети	Стадия	Лист	Листов
							РП	3	
Нач. отд.	Серазбаева					План тепловых сетей от врезки в сущ. трубопроводы 2Ду500 до К8	ТОО "КАЗАХСКИЙ САНТЕХПРОЕКТ" г. Алматы		
Н. контр.	Болтрушевич								
Проверил	Серазбаева								
Разраб.	Сабыров								

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

АҚМОЛА ОБЛЫСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

АКИМАТ АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2019.25.12

Көкшетау қаласы

№ А-12/645

город Кокшетау

«2020-2022 жылдарға арналған облыстық бюджет туралы» облыстық мәслихаттың шешімін жүзеге асыру туралы

«Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы Заңына және «2020–2022 жылдарға арналған облыстық бюджет туралы» Ақмола облыстық мәслихатының 2019 жылғы 13 желтоқсандағы № 6С-40-2 шешіміне (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 7599 болып тіркелген) сәйкес, Ақмола облысының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. 2020–2022 жылдарға арналған облыстық бюджет орындауға қабылдансын, оның ішінде 2020 жылға келесі көлемдерде:

1) кірістер – 247 263 113 мың теңге, оның ішінде:

салықтық түсімдер – 26 285 747 мың теңге;

салықтық емес түсімдер – 1 299 128 мың теңге;

трансферттер түсімі – 219 678 238 мың теңге;

2) шығындар – 247 242 040 мың теңге;

3) таза бюджеттік кредиттеу – 3 338 383 мың теңге, оның ішінде:

бюджеттік кредиттер – 6 024 731 мың теңге;

бюджеттік кредиттерді өтеу – 2 686 348 мың теңге;

4) қаржы активтерімен операциялар бойынша сальдо – 90 000 мың теңге:

қаржы активтерін сатып алу – 90 000 мың теңге;

5) бюджет тапшылығы (профициті) – -3 407 310 мың теңге;

6) бюджет тапшылығын қаржыландыру (профицитін пайдалану) – 3 407 310 мың теңге.

019299

2. 1-қосымшаға сәйкес басым бюджеттік инвестициялар тізбесі бекітілсін.

3. Облыстық бюджет бойынша, аудандық (облыстық маңызы бар қалалардың) бюджеттеріне республикалық бюджеттен бөлінген ағымдағы нысаналы трансферттер сомаларының бөлінуі төмендегідей бекітілсін:

1) 2-қосымшаға сәйкес мемлекеттік атаулы әлеуметтік көмекті төлеу;

2) 3-қосымшаға сәйкес үкіметтік емес ұйымдарда мемлекеттік әлеуметтік тапсырысты орналастыру;

3) 4-қосымшаға сәйкес мүгедектерді міндетті гигиеналық құралдармен қамтамасыз ету нормаларын ұлғайту;

4) 5-қосымшаға сәйкес ымдау тілі маманының қызметін көрсету;

5) 6-қосымшаға сәйкес техникалық көмекші (компенсаторлық) құралдар тізбесін кеңейту;

6) 7-қосымшаға сәйкес Spina bifida диагнозымен мүгедек балаларды бір реттік қолданылатын катетерлермен қамтамасыз ету;

7) 8-қосымшаға сәйкес еңбек нарығын дамыту;

8) 9-қосымшаға сәйкес мемлекеттік халықты әлеуметтік қорғау ұйымдарында арнаулы әлеуметтік қызмет көрсететін жұмыскерлердің жалақысына қосымша ақылар белгілеу;

9) 10-қосымшаға сәйкес Ұлы Отан соғысындағы Жеңістің 75-жылдығына арналған мерекелік іс-шараларды өткізу;

10) 11-қосымшаға сәйкес мемлекеттік мектепке дейінгі білім беру ұйымдары педагогтерінің еңбегіне ақы төлеуді ұлғайту;

11) 12-қосымшаға сәйкес мемлекеттік мектепке дейінгі білім беру ұйымдарының педагогтеріне біліктілік санаты үшін қосымша ақы төлеу;

12) 13-қосымшаға сәйкес орта білім беру ұйымдарын жан басына шаққандағы қаржыландыруды сынақтан өткізу;

13) 14-қосымшаға сәйкес мемлекеттік орта білім беру ұйымдары педагогтерінің еңбегіне ақы төлеуді ұлғайту;

14) 15-қосымшаға сәйкес мемлекеттік орта білім беру ұйымдарының педагогтеріне біліктілік санаты үшін қосымша ақы төлеу;

15) 16-қосымшаға сәйкес мемлекеттік мәдениет ұйымдарының және архив мекемелерінің басқарушы және негізгі персоналына мәдениет ұйымдарындағы және архив мекемелеріндегі ерекше еңбек жағдайлары үшін лауазымдық айлықақысына қосымша ақылар белгілеу;

16) 17-қосымшаға сәйкес «Ауыл-Ел бесігі» жобасы шеңберінде ауылдық елді мекендердегі әлеуметтік және инженерлік инфрақұрылым бойынша іс-шараларды іске асыру;

17) 18-қосымшаға сәйкес көлік инфрақұрылымының басым жобаларын қаржыландыру.

4. Облыстық бюджеттен бөлінген нысаналы трансферттер сомасын аудандық (облыстық маңызы бар қалалардың) бюджеттері бойынша бөлінуі төмендегідей бекітілсін:

1) 19-қосымшаға сәйкес «Электрондық кезек» жүйесін сатып алу;

2) 20-қосымшаға сәйкес материалдық-техникалық базаны нығайту;

3) 21-қосымшаға сәйкес «Smart Aqkol» коммуналдық мемлекеттік мекемесін қамтамасыз ету;

4) 22-қосымшаға сәйкес ғимарат сатып алу;

5) 23-қосымшаға сәйкес бюджеттік атқару есебінің бірыңғай ақпараттық алаңнын енгізу;

6) 24-қосымшаға сәйкес көтерме жәрдемақы мөлшерін ұлғайту;

7) 25-қосымшаға сәйкес мектептерде IT-сыныптарды ашу;

8) 26-қосымшаға сәйкес аз қамтылған отбасынан шыққан мектеп оқушыларын ыстық тамақпен қамтамасыз ету;

9) 27-қосымшаға сәйкес 1-сынып оқушыларын ыстық тамақпен қамтамасыз ету;

10) 28-қосымшаға сәйкес аз қамтылған отбасынан шыққан мектеп оқушыларын мектеп формасымен және кеңсе тауарларымен қамтамасыз ету;

11) 29-қосымшаға сәйкес «Денсаулық пен тіршілік дағдыларын қалыптастыру, сонымен қатар кәмелетке толмаған жасөспірімдер арасында өзіне-өзі қол жұмсаудың алдын алу» бағдарламасын енгізу;

12) 30-қосымшаға сәйкес мектептерге компьютерлерді сатып алу;

13) 31-қосымшаға сәйкес робототехника кабинеттерді сатып алу;

14) 32-қосымшаға сәйкес ресурстық орталықтарды жарақтандыру;

15) 33-қосымшаға сәйкес мемлекеттік мектепке дейінгі білім беру ұйымдарының педагог қызметкерлердің 42 күнтізбелік күнге ұзақтығы 56 күнге дейін жыл сайынғы ақылы еңбек демалысын ұлғайту;

16) 34-қосымшаға сәйкес жаңартылған білім беру мазмұн жағдайында бастауыш, негізгі және жалпы орта білімнің оқу бағдарламаларын іске асыратын білім беру ұйымдарының мұғалімдеріне қосымша ақы төлеу;

17) 35-қосымшаға сәйкес мектеп педагог-психологтарына лауазымдық жалақысы мөлшерін ұлғайту;

18) 36-қосымшаға сәйкес жаратылыстану-математикалық бағыттағы пәндерді ағылшын тілінде оқытқаны үшін қосымша ақы төлеу;

19) 37-қосымшаға сәйкес магистр дәрежесі бар мұғалімдерге үшін қосымша ақы төлеу;

20) 38-қосымшаға сәйкес жас мұғалімдерге тәлімгерлік үшін мұғалімдерге үшін қосымша ақы төлеу;

21) 39-қосымшаға сәйкес бастауыш, негізгі және жалпы орта білім беру ұйымдарының қызметкерлеріне сынып жетекшілігі үшін қосымша ақыны ұлғайту;

22) 40-қосымшаға сәйкес бастауыш, негізгі және жалпы орта білім беру ұйымдарының қызметкерлеріне дәптер мен жазба жұмыстарын тексергені үшін қосымша ақы төлеу;

23) 41-қосымшаға сәйкес мемлекеттік орта білім беру ұйымдарының педагог қызметкерлердің 42 күнтізбелік күнге ұзақтығы 56 күнге дейін жыл сайынғы ақылы еңбек демалысын ұлғайту;

24) 42-қосымшаға сәйкес білім беру объектілерін жөндеу;

25) 43-қосымшаға сәйкес «Инватакси» қызметін дамытуға мемлекеттік әлеуметтік тапсырысты орналастыру;

26) 44-қосымшаға сәйкес мемлекеттік әлеуметтік тапсырыс аясында арнайы әлеуметтік қызмет көрсету;

27) 45-қосымшаға сәйкес қыска мерзімдік кәсіби оқытуды іске асыру;

28) 46-қосымшаға сәйкес қоныс аударушылар мен оралмандар үшін тұрғын үйді жалдау (жалға алу) бойынша демеу-қаржы шығындарын өтеу;

29) 47-қосымшаға сәйкес көпбалалы аналарға және көпбалалы отбасылардын балаларына жеңілдікпен жол жүруді қамтамасыз ету;

30) 48-қосымшаға сәйкес мемлекеттік атаулы әлеуметтік көмек төлемі;

31) 49-қосымшаға сәйкес халықты жұмыспен қамту орталықтарында әлеуметтік жұмыс жөніндегі консультанттар мен ассистенттерді еңгізу;

32) 50-қосымшаға сәйкес мәдениет объектілерінің жөндеуі;

33) 51-қосымшаға сәйкес мәдениет ұйымдарының материалдық-техникалық базасын нығайту;

34) Біржан сал ауданының Степняк қаласындағы стадионды күрделі жөндеу;

35) Астраханка ауданының Астрахан ауылындағы дене шынықтыру сауықтыру кешенін ұстау;

36) 52-қосымшаға сәйкес тұрғын үй-коммуналдық шаруашылықты дамыту;

37) 53-қосымшаға сәйкес «Ауыл-Ел бесігі» жобасы шеңберінде ауылдық елді мекендердегі әлеуметтік және инженерлік инфрақұрылым бойынша іс-шараларды іске асыру;

38) 54-қосымшаға сәйкес сумен жабдықтау және су бұру жүйесін жөндеуге және жобалау-сметалық құжаттамасын әзірлеу;

39) 55-қосымшаға сәйкес жер пайдаланушыдарға немесе жер учаскелерінің меншік иелеріне Нұр-Сұлтан қаласының жасыл аймағын құру үшін жер учаскелерін мәжбүрлеп иеліктен шығару кезінде келтірілген шығынды өтеу;

40) 56-қосымшаға сәйкес тегжейлі жоспар жобасымен бас жоспарларды әзірлеу;

41) 57-қосымшаға сәйкес даму және құрылыс салу схемаларын әзірлеу;

42) 58-қосымшаға сәйкес жобалау-сметалық құжаттамасын әзірлеуге және автомобиль жолдарын жөндеу.

5. Республикалық бюджеттен аудандық (облыстық маңызы бар қалалардың) бюджеттеріне бөлінген бюджеттік кредитті сомасын

59-қосымшаға сәйкес мамандарды әлеуметтік қолдау шараларын іске асыру үшін бөлінуі бекітілсін.

6. 60-қосымшаға сәйкес облыстың жергілікті атқарушы органдарының мемлекеттік және үкіметтік бағдарламаларды іске асыру шеңберінде тұрғын үй құрылысын қаржыландыру үшін ішкі нарықта айналысқа енгізу үшін шығарылатын мемлекеттік құнды қағаздары шығарылымынан түсетін түсімдері сомаларының бөлінуі бекітілсін.

7. Осы қаулының 61-қосымшасына сәйкес облыстық жергілікті атқарушы органы резервінің сомасын бөлу бекітілсін.

8. Аудандардың, Көкшетау және Степногорск қалаларының әкімдіктері:

1) 62-қосымшаға сәйкес шарт міндеттемелерінің негізінде белгіленген мерзімде, мамандарды әлеуметтік қолдау шараларын іске асыру үшін бөлінген бюджет кредиттері бойынша негізгі қарыздың өтеуін;

2) 63-қосымша сәйкес берілген кредиттер бойынша белгіленген сыйақылардың және айыппұлдардың облыстық бюджетке уақытылы төленуін;

3) 64-қосымша сәйкес мемлекеттік эмиссиялық бағалы қағаздар бойынша жергілікті атқарушы органның борышын өтеуді қамтамасыз етсін.

9. Облыстық бюджеттік бағдарламалардың әкімшілері, аудандардың, Көкшетау және Степногорск қалаларының әкімдіктері:

1) республикалық және облыстық бюджеттерден бөлінген нысаналы трансферттер мен бюджет кредиттерін мақсатты және тиімді пайдалануды қамтамасыз етсін;

2) осы қаулыны жүзеге асыру мақсатында, Қазақстан Республикасының заңнамаларында бекітілген тәртіпте тауарларды (жұмыстарды, қызметтерді) мемлекеттік сатып алу бойынша конкурстық процедуралардың уақытында өткізілуін қамтамасыз етсін;

3) есепті айдан кейінгі әр айдың 4-іне дейін «Ақмола облысының қаржы басқармасы» мемлекеттік мекемесіне бөлінген нысаналы трансферттердің пайдаланылуы туралы есеп тапсырып отырсын;

4) 2020 жылдың 20 қаңтарынан кешіктірмей нысаналы трансферттер бойынша нәтижелер туралы келісімдерге қол қойсын;

5) жасалған келісімдерге сәйкес нысаналы трансферттер есебінен қол жеткізілген тікелей және түпкілікті нәтижелер туралы есептерінің уақытылы ұсынылуын қамтамасыз етсін.

10. «Ақмола облысының қаржы басқармасы» мемлекеттік мекемесі есепті айдан кейінгі әр айдың 15-іне дейін «Ақмола облысы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесіне және «Ақмола облысының экономика және бюджеттік жоспарлау басқармасы» мемлекеттік мекемесіне бөлінген нысаналы трансферттердің игерілуі туралы есеп тапсырып отырсын.

11. «Ақмола облысының денсаулық сақтау басқармасы» мемлекеттік мекемесі 2020 жылдың 1 ақпанына дейін қоғамдық көлікте тегін жүріп-тұру шығындарын қарастыратын қызметтері жүріп-тұрумен байланысты денсаулық сақтау саласы мамандарының тізбесін бекітсін.

12. Осы қаулының орындалуын бақылау Ақмола облысы әкімінің орынбасары Қ.М. Ыдырысовқа жүктелсін.

13. Осы қаулы 2020 жылдың 1 қаңтарынан бастап қолданысқа енгізіледі.

Ақмола облысы әкімінің міндетін атқарушы **Қ. Ыдырысов**

АҚМОЛА ОБЛЫСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

АКИМАТ АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2019 № А-12/645

Көкшетау қаласы город Кокшетау

О реализации решения областного маслихата «Об областном бюджете на 2020–2022 годы»

В соответствии с Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан» и решением Акмолинского областного маслихата от 13 декабря 2019 года № 6С-40-2 «Об областном бюджете на 2020–2022 годы» (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 7599), акимат Акмолинской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять к исполнению областной бюджет на 2020-2022 годы, в том числе на 2020 год в следующих объемах:

1) доходы – 247 263 113 тысяч тенге, в том числе:
налоговые поступления – 26 285 747 тысяч тенге;
неналоговые поступления – 1 299 128 тысяч тенге;
поступления трансфертов – 219 678 238 тысяч тенге;

2) затраты – 247 242 040 тысяч тенге;

3) чистое бюджетное кредитование – 3 338 383 тысячи тенге, в том числе:
бюджетные кредиты – 6 024 731 тысяча тенге;
погашение бюджетных кредитов – 2 686 348 тысяч тенге;

4) сальдо по операциям с финансовыми активами – 90 000 тысяч тенге, в том числе:
приобретение финансовых активов – 90 000 тысяч тенге;

5) дефицит (профицит) бюджета – -3 407 310 тысяч тенге;

6) финансирование дефицита (использование профицита) бюджета – 3 407 310 тысяч тенге.

019300

2. Утвердить перечень приоритетных бюджетных инвестиций согласно приложению 1.

3. Утвердить распределение сумм целевых текущих трансфертов по областному бюджету, районным (городов областного значения) бюджетам, выделенных из республиканского бюджета на:

1) выплату государственной адресной социальной помощи согласно приложению 2;

2) размещение государственного социального заказа в неправительственных организациях согласно приложению 3;

3) увеличение норм обеспечения инвалидов обязательными гигиеническими средствами согласно приложению 4;

4) оказание услуг специалиста жестового языка согласно приложению 5;

5) расширение перечня технических вспомогательных (компенсаторных) средств согласно приложению 6;

6) обеспечение катетерами одноразового использования детей инвалидов с диагнозом Spina bifida согласно приложению 7;

7) развитие рынка труда согласно приложению 8;

8) установление доплат к заработной плате работников, предоставляющих специальные социальные услуги в государственных организациях социальной защиты населения согласно приложению 9;

9) проведение праздничных мероприятий, посвященных 75-летию Победы в Великой Отечественной войне согласно приложению 10;

10) увеличение оплаты труда педагогов государственных организаций дошкольного образования согласно приложению 11;

11) доплату за квалификационную категорию педагогам государственных организаций дошкольного образования согласно приложению 12;

12) апробирование подушевого финансирования организаций среднего образования согласно приложению 13;

13) увеличение оплаты труда педагогов государственных организаций среднего образования согласно приложению 14;

14) доплату за квалификационную категорию педагогам государственных организаций среднего образования согласно приложению 15;

15) установление доплат к должностному окладу за особые условия труда в организациях культуры и архивных учреждениях управленческому и основному персоналу государственных организаций культуры и архивных учреждений согласно приложению 16;

16) реализацию мероприятий по социальной и инженерной инфраструктуре в сельских населенных пунктах в рамках проекта «Ауыл - Ел бесігі» согласно приложению 17;

17) финансирование приоритетных проектов транспортной инфраструктуры согласно приложению 18.

4. Утвердить распределение сумм целевых трансфертов районным (городов областного значения) бюджетам, выделенных из областного бюджета на:

1) приобретение системы «Электронная очередь» согласно приложению 19;

2) укрепление материально-технической базы согласно приложению 20;

3) содержание коммунального государственного учреждения «Smart Aqkol» согласно приложению 21;

4) приобретение здания согласно приложению 22;

5) внедрение единой информационной площадки учета исполнения бюджета согласно приложению 23;

6) увеличение размера подъемного пособия согласно приложению 24;

7) открытие IT-классов в школах согласно приложению 25;

8) обеспечение горячим питанием учащихся школ из малообеспеченных семей согласно приложению 26;

9) обеспечение горячим питанием учащихся 1-классов согласно приложению 27;

10) обеспечение школьной формой и канцелярскими товарами учащихся школ из малообеспеченных семей согласно приложению 28;

11) внедрение Программы «Формирование здоровья и жизненных навыков и превенции суицида среди несовершеннолетних» согласно приложению 29;

12) приобретение компьютеров для школ согласно приложению 30;

13) приобретение кабинетов робототехники согласно приложению 31;

14) оснащение ресурсных центров согласно приложению 32;

15) увеличение ежегодного оплачиваемого трудового отпуска продолжительностью 42 календарных дней педагогических работников до 56 дней государственных организаций дошкольного образования согласно приложению 33;

16) доплату учителям организаций образования, реализующим учебные программы начального, основного и общего среднего образования за работу в условиях обновленного содержания образования согласно приложению 34;

17) увеличение размеров должностных окладов педагогов-психологов школ согласно приложению 35;

18) доплату за преподавание на английском языке предметов естественно-математического направления согласно приложению 36;

19) доплату учителям со степенью магистра согласно приложению 37;

20) доплаты учителям за наставничество молодым учителям согласно приложению 38;

21) увеличение доплаты за классное руководство работникам организаций начального, основного и общего среднего образования согласно приложению 39;

22) увеличение доплаты за проверку тетрадей и письменных работ работникам начального, основного и общего среднего образования согласно приложению 40;

23) увеличение ежегодного оплачиваемого трудового отпуска продолжительностью 42 календарных дней педагогических работников до 56 дней государственных организаций среднего образования согласно приложению 41;

24) ремонты объектов образования согласно приложению 42;

25) размещение государственного социального заказа на развитие служб «Инватакси» согласно приложению 43;

26) оказание специальных социальных услуг в рамках государственного социального заказа согласно приложению 44;

27) реализацию краткосрочного профессионального обучения согласно приложению 45;

28) субсидии по возмещению расходов по найму (аренде) жилья для переселенцев и оралманов согласно приложению 46;

29) обеспечение льготного проезда многодетных матерей и детей из многодетных семей согласно приложению 47;

30) выплату государственной адресной социальной помощи согласно приложению 48;

31) внедрение консультантов по социальной работе и ассистентов в Центрах занятости населения согласно приложению 49;

32) ремонт объектов культуры согласно приложению 50;

33) материально-техническое оснащение организациям культуры согласно приложению 51;

34) капитальный ремонт стадиона в городе Степняк района Биржан сал;

35) содержание физкультурно оздоровительного комплекса в селе Астраханка Астраханского района;

36) развитие жилищно-коммунального хозяйства согласно приложению 52;

37) реализацию мероприятий по социальной и инженерной инфраструктуре в сельских населенных пунктах в рамках проекта «Ауыл - Ел бесігі» согласно приложению 53;

38) разработку проектно-сметной документации и ремонт системы водоснабжения и водоотведения согласно приложению 54;

39) возмещение убытков землепользователей или собственникам земельных участков при принудительном отчуждении земельных участков для создания зеленой зоны города Нур-Султан согласно приложению 55;

40) разработку генеральных планов с проектом детальной планировки согласно приложению 56;

41) разработку схем развития и застройки согласно приложению 57;

42) разработку проектно-сметной документации и ремонт автомобильных дорог согласно приложению 58.

5. Утвердить распределение суммы бюджетного кредита, выделенного из республиканского бюджета, районным (городов областного значения) бюджетам для реализации мер социальной поддержки специалистов согласно приложению 59.

6. Утвердить распределение сумм поступлении от выпуска государственных ценных бумаг, выпускаемых местными исполнительными органами области, для обращения на внутреннем рынке для финансирования строительства жилья в рамках реализации государственных и правительственных программ, согласно приложению 60.

7. Утвердить распределение сумм резерва местного исполнительного органа области, согласно приложению 61 к настоящему постановлению.

8. Акиматам районов, городов Кокшетау и Степногорска обеспечить:

1) в установленные сроки, в соответствии с договорными обязательствами, погашение основного долга по бюджетным кредитам, выделенным на реализацию мер социальной поддержки специалистов согласно приложению 62;

2) своевременную выплату в областной бюджет начисленного вознаграждения и штрафа по выданным кредитам согласно приложению 63;

3) погашение долга местного исполнительного органа по государственным эмиссионным ценным бумагам согласно приложению 64.

9. Администраторам областных бюджетных программ, акиматам районов, городов Кокшетау и Степногорска:

1) обеспечить целевое и эффективное использование целевых трансфертов и бюджетных кредитов, выделенных из республиканского и областного бюджетов;

2) в целях реализации настоящего постановления обеспечить своевременное проведение в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, конкурсных процедур по государственным закупкам товаров (работ, услуг);

3) ежемесячно до 4 числа месяца, следующего за отчетным, представлять в государственное учреждение «Управление финансов Акмолинской области» отчет об использовании выделенных целевых трансфертов;

4) не позднее 20 января 2020 года заключить соглашения о результатах по целевым трансфертам;

5) обеспечить своевременное предоставление отчетов о прямых и конечных результатах, достигнутых за счет целевых трансфертов, в соответствии с заключенными соглашениями.

10. Государственному учреждению «Управление финансов Акмолинской области» ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за отчетным, представлять в государственное учреждение «Аппарат акима Акмолинской области» и в государственное учреждение «Управление экономики и бюджетного планирования Акмолинской области» информацию об освоении выделенных целевых трансфертов.

11. Государственному учреждению «Управление здравоохранения Акмолинской области» в срок до 1 февраля 2020 года утвердить перечень специальностей здравоохранения с разъездным характером работы, предусматривающим затраты на бесплатный проезд в общественном транспорте.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима Акмолинской области Идрисова К.М.

13. Настоящее постановление вводится в действие с 1 января 2020 года.

Исполняющий обязанности акима Акмолинской области **К. Идрисов**

Приложение 1
к постановлению акимата Акмолинской области
от 25 декабря 2019 года
№ А-12/645

Перечень приоритетных бюджетных инвестиций на 2020-2022 годы

тысяч тенге

Функциональная	Администратор	Программа	Подпрограмма	Наименование	Сумма 2020 год	Сумма 2021 год	Сумма 2022 год
1	2	3	4	5	6	7	8
				Всего:	**42 737 824**	**18 087 649**	**7 101 199**
3				**Общественный порядок, безопасность, правовая, судебная, уголовно-исполнительная деятельность**	**50 990**	**0**	**0**
	271			**Управление строительства области**	**50 990**	**0**	**0**
		053		Строительство объектов общественного порядка и безопасности	50 990	0	0
			015	За счет средств местного бюджета	50 990	0	0
				Бурабайский район	**50 990**	**0**	**0**
				Строительство здания поселкового отдела полиции при УВД Бурабайского района в поселке Бурабай	50 990		
4				**Образование**	**135 352**	**100 000**	**833 200**
	271			**Управление строительства области**	**135 352**	**100 000**	**833 200**
		086		Строительство и реконструкция объектов начального, основного среднего и общего среднего образования	**52 850**	**100 000**	**833 200**
			015	За счет средств местного бюджета	**52 850**	**100 000**	**833 200**
				г.Кокшетау	**52 850**	**100 000**	**833 200**
				Разработка ПСД с ГЭ, строительство пристроек в КГУ "Специальная школа - интернат № 1 города Кокшетау" управления образования Акмолинской области	*32 000*	*50 000*	*350 000*
				Разработка ПСД с ГЭ, строительство пристройки в КГУ "Специальная школа - интернат № 4 города Кокшетау" управления образования Акмолинской области	*20 850*	*50 000*	*483 200*
		099		Строительство и реконструкция объектов технического, профессионального и послесреднего образования	82 502		
			015	За счет средств местного бюджета	**82 502**		
				г.Кокшетау	**82 502**		
				Разработка ПСД на строительство студенческого общежития на 300 мест ГККП "Высший колледж г.Кокшетау", привязка ПСД на строительство студенческих общежитий по 300 мест к ГККП "Кокшетауский высший казахский педагогический колледж им.Ж.Мусина г.Кокшетау, управления образования Акмолинской области" и ГККП "Высший колледж культуры им. Акана серэ, г.Кокшетау, управления образования Акмолинской области", на строительство студенческого общежития на 184 места ГККП "Музыкальный колледж им. Биржан сала г. Кокшетау, управления образования Акмолинской области"	43 012		
				Устройство чердачной крыши учебного корпуса по адресу: г.Кокшетау, мкр. Боровской,76 ГККП "Кокшетауский высший педагогический колледж им. Ж. Мусина" при управление образования Акмолинской оласти	39 490		
5				**Здравоохранение**	**1 656 197**	**0**	**0**
	271			**Управление строительства области**	**1 656 197**	**0**	**0**
		038		Строительство и реконструкция объектов здравоохранения	1 656 197	0	0
			011	За счет трансфертов из республиканского бюджета	1 169 415	0	0
				г.Кокшетау	1 169 415		
				Строительство онкологической поликлиники в г. Кокшетау Акмолинской области	1 169 415		
			015	За счет средств местного бюджета	486 782	0	0
				Целиноградский район	**254 678**	**0**	**0**
				Строительство блочно модульной котельной к поликлинике на 100 посещений в смену а.Косшы Целиноградского района	*42 400*		
				Строительство врачебной амбулатории на 50 посещений в с.Софиевка Целиноградского района	*212 278*		
				Шортандинский район	**83 736**	**0**	**0**
				Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с.Степное Шортандинского района	83 736		
				г.Кокшетау	**148 368**	**0**	**0**
				Строительство онкологической поликлиники в г. Кокшетау Акмолинской области	148 368		
6				**Социальная помощь и социальное обеспечение**	**145 639**	**0**	**0**
	271			**Управление строительства области**	**145 639**	**0**	**0**
		039		Строительство и реконструкция объектов социального обеспечения	145 639	0	0
			015	За счет средств местного бюджета	145 639	0	0
				Сандыктауский район	109 349	0	0
				Реконструкция здания КГУ "Детский дом № 3 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с.Сандыктау Сандыктауского района"	109 349		
				г. Кокшетау	36 290	0	0
				Привязка типового проекта, строительство Центра реабилитации инвалидов на 150 мест в городе Кокшетау Акмолинской области	*36 290*		
7				**Жилищно-коммунальное хозяйство**	**18 024 037**	**9 284 213**	**909 035**

	279			**Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области**	**18 024 037**	**9 284 213**	**909 035**
		038		Развитие коммунального хозяйства	**1 745 486**	**0**	**0**
			015	За счет средств местного бюджета	*1 745 486*		
				Благоустройство городского парка с аттракционами в г.Туркестан (2 очередь)	*1 745 486*		
		114		Целевые трансферты на развитие нижестоящим бюджетам	**16 278 551**	**9 284 213**	**909 035**
			011	За счет трансфертов из республиканского бюджета	**11 044 862**	**8 288 784**	**777 631**
				На развитие инженерной инфраструктуры в рамках Государственной программы развития регионов до 2025 года	**500 000**	**1 339 000**	**0**
				г.Кокшетау	**500 000**	**1 339 000**	**0**
				Строительство и реконструкция тепломагистрали ТМ-2 на участке от РК-1 до НПС-2 с Ду800мм на Ду1000мм г. Кокшетау Акмолинской области	*500 000*	*1 339 000*	
				На развитие систем водоснабжения и водоотведения	**2 253 911**	**3 293 458**	0
				Бурабайский район	**2 253 911**	**3 293 458**	**0**
				Реконструкция и строительство магистральных водопроводных сетей (4-ой очереди) г. Щучинск Бурабайского района Акмолинской области	*817 383*	*1 161 851*	
				Строительство внутриквартальных канализационных сетей города Щучинск Бурабайского района Акмолинской области	*1 436 528*	*2 131 607*	
				На строительство и реконструкцию систем водоснабжения и водоотведения Щучинско-Боровской курортной зоны	**777 631**	**777 631**	**777 631**
				Бурабайский район	**777 631**	**777 631**	**777 631**
				Строительство водопроводов детских оздоровительных центров, расположенных в районе озера Катарколь Бурабайского района Акмолинской области	*777 631*	*777 631*	*777 631*
				На развитие систем водоснабжения и водоотведения в сельских населенных пунктах	**4 937 856**	**1 845 640**	**0**
				Аккольский район	**315 094**	**0**	**0**
				Реконструкция водопровода а. Азат Аккольского района	*315 094*		
				Астраханский район	**200 000**	**230 951**	**0**
				Реконструкция системы водоснабжения в селе Жана-Турмыс Астраханского района Акмолинской области	*200 000*	*230 951*	
				Атбасарский район	**221 846**		
				Реконструкция водопроводных сетей и сооружений в селе Шуйское Атбасарского района Акмолинской области	*221 846*		
				район Биржан сал	**466 987**		
				Реконструкция водопроводных сетей по адресу: Акмолинская область, район Биржан сала, село Ангал батыр	*466 987*		
				Жаксынский район	**121 488**		
				Реконструкция разводящих водопроводных сетей в селе Ишимское Жаксынского района Акмолинской области	*121 488*		
				Целиноградский район	**3 362 441**	**1 347 153**	**0**
				Реконструкция сетей водоснабжения в селе Кажымукан Целиноградского района Акмолинской области	*326 094*		
				Реконструкция сетей водоснабжения в селе Талапкер Целиноградского района Акмолинской области	*1 000 000*	*1 347 153*	
				Реконструкция разводящих сете водоснабжения в с. Шұбар Целиноградского района Акмолинской области	*541 702*		
				Реконструкция разводящих сетей водоснабжения в с. Тонкеріс Целиноградского района Акмолинской области	*558 283*		
				Реконструкция разводящих сетей водоснабжения в с. Фарфоровый Целиноградского района Акмолинской области	*500 308*		
				Реконструкция сетей водоснабжения в с. Жанажол Караоткельского сельского округа Целиноградского района Акмолинской области	*436 054*		
				Шортандинский район	**250 000**	**267 536**	**0**
				Реконструкция разводящих сетей водоснабжения в с.Тонкерис Шортандинского района	*250 000*	*267 536*	
				На развитие социальной и инженерной инфраструктуры в сельских населенных пунктах в рамках проекта «Ауыл-Ел бесігі»	**1 252 864**	**421 255**	**0**
				Астраханский район	**556 025**	**0**	**0**
				Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры со зданием котельной в границах первой очереди строительства в селе Астраханка Астраханского района, Акмолинской области	*556 025*		
				г.Кокшетау	**696 839**	**421 255**	**0**
				Строительство наружных сетей теплоснабжения в селе Красный Яр города Кокшетау Акмолинской области на площади 405 га в границах: ул. Симферопольская, ул. Бейбитшилик, "Новая котельная" ул. Шакеева, ул. Сейфуллина (1 очередь)	*696 839*	*421 255*	
				На развитие социальной и инженерной инфраструктуры окраин городов	**1 322 600**	**611 800**	**0**
				Аршалынский район	**122 600**	**0**	**0**
				Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в с. Жибек Жолы (водопроводные сети)	*122 600*		
				Целиноградский район	**1 200 000**	**611 800**	**0**
				Строительство электроснабжения 1 очереди 96-Разъезда Целиноградского района Акмолинской области	*207 900*		
				Реконструкция теплового источника и тепловых сетей в селе Акмол Целиноградского района Акмолинской области	*992 100*	*611 800*	
			015	За счет средств местного бюджета	**5 233 689**	**995 429**	**131 404**
				Аршалынский район	**309 563**	**225 228**	**0**
				Строительство РП-2 в ауле Жалтырколь аульного округа Жибек Жолы Аршалынского района Акмолинской области	*27 830*		

				Реконструкция ПС 110/35/10 Кв «Новоалександровка» в а. Жибек Жолы Аршалынского района Акмолинской области	*56 505*		
				Строительство газопровода и ответвления от них в с.Арнасай, ст.Бабатай Аршалынского района Акмолинской области	*20 000*	*20 000*	
				Строительство газопровода и ответвления от них в а.Акбулак, с.Актаста Аршалынского района Акмолинской области	*20 000*	*20 000*	
				Строительство газопровода и ответвления от них в ст.Анар, с.Донецкое Аршалынского района Акмолинской области	*20 000*	*20 000*	
				Строительство газопровода и ответвления от них в п.Аршалы Аршалынского района Акмолинской области	*20 000*	*20 000*	
				Строительство газопровода и ответвления от них в с.Берсуат,с.Байдала Аршалынского района Акмолинской области	*20 000*	*20 000*	
				Строительство газопровода и ответвления от них в с.Волгодоновка,ст.42 разъезд, с.Койгельды Аршалынского района Акмолинской области	*20 000*	*20 000*	
				Строительство газопровода и ответвления от них в с.Жибек Жолы, с.Жалтырколь Аршалынского района Акмолинской области	*20 000*	*20 000*	
				Строительство газопровода и ответвления от них в с.Ижевское, ст.Шоптыколь Аршалынского района Акмолинской области	*20 000*	*20 000*	
				Строительство газопровода и ответвления от них в с.Турген Аршалынского района Акмолинской области	*20 000*	*20 000*	
				Строительство АГРС (автоматической газораспределительной станции) в п.Аршалы Аршалынского района, Акмолинской области	*45 228*	*45 228*	
				Атбасарский район	**230 875**	**0**	**0**
				Разработка ПСД с прохождением комплексной вневедомственной экспертизы, реконструкция и строительство тепловых сетей г.Атбасар Атбасарского района с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов	*62 288*		
				Разработка ПСД с прохождением комплексной вневедомственной экспертизы, реконструкция центральной котельной в г.Атбасар Атбасарского района	*64 587*		
				Строительство БМК в г.Атбасар	*40 000*		
				Увеличение уставного капитала ГКП на ПХВ "Атбасар су"	*64 000*		
				Буландынский район	**335 000**	**0**	**0**
				Строительство модульной котельной и тепловых сетей в юго-восточной части города Макинск (участок 4)	*200 000*		
				Увеличение уставного капитала ГКП на ПХВ "Макинск Жылу"	*35 000*		
				Строительство 2-х блочно-модульных котельных в городе Макинск Буландынского района	*100 000*		
				Бурабайский район	**45 075**	**0**	**0**
				Строительство уличного освещения в городе Щучинск по ул.Сейфуллина	*3 900*		
				Строительство уличного освещения в городе Щучинск по ул.Амангельды, Шоссейная	*6 715*		
				Строительство уличного освещения в городе Щучинск по ул.Мичурина, Морозова, Уалиханова	*4 838*		
				Строительство уличного освещения в городе Щучинск по ул.4. Трудовая, Коммунистическая	*6 508*		
				Электроснабжение и присоединение к электрическим сетям антенно-мачтового сооружения Бурабайского района	*23 114*		
				Жаксынский район	**30 000**		
				Строительство и эксплуатация опор линии электропередач в селе Перекатное по улице Абая и улице Кирова, в селе Беловодское по улице Школьная и улице Станционная Жаксынского района Акмолинской области	*9 700*		
				Строительство электроснабжения уличного освещения в с.Киевское Жаксынского района	*6 600*		
				Электроснабжение уличного освещения в с. Подгорное ул. Мира, ул.Набережная, ул. Целинная Жаксынского района Акмолинской области	*13 700*		
				Жаркаинский район	**38 000**	**0**	**0**
				Увеличение уставного капитала ГКП на ПХВ "Коммунсервис"	*38 000*		
				Коргалжынский район	**42 000**	**0**	**0**
				Строительство уличного освещения в с.Коргалжыно Коргалжынского района	*42 000*		
				Целиноградский район	**619 449**	**440 597**	**25 000**
				Электроснабжение новой застройки в с. Каражар Целиноградского района Акмолинской области	*18 672*		
				Строительство сетей электроснабжения в с. Р.Кошкарбаева Целиноградского района	*5 000*		
				Строительство сетей электроснабжения в с. Тайтобе Целиноградского района	*5 000*		

Мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны
Государственное коммунальное
предприятие на праве хозяйственного
ведения "Атбасар су" при акимате
Атбасарского района
№ 1043
08 10 2020

Руководителю
ГУ « Отдел жилищно-коммунального
хозяйства, пассажирского транспорта,
автомобильных дорог и жилищной
инспекции Атбасарского района»
А. Каиржан

Копия:
Главному инженеру
ТОО «Казахский Сантехпроект»
А. Быкову

ГКП на ПХВ «Атбасар су» предварительно согласовывает схему тепловых сетей проекта «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов».
Метод прокладки трассы – надземная.
При пересечении ул. Л. Белаш - подземная.

Директор ГКП на ПХВ «Атбасар су»
при акимате Атбасарского района А. Чириков

Входящий № 1597
«08» 10 2020г.

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и
ЖИ Атбасарского района»
_____ А.Қаиржан
«22» _____07_____ 2022г.

Акт №1
комиссионного осмотра технического состояния тепловых сетей
г. Атбасар Атбасарского района

Комиссия в составе.
Председателя комиссии:
Қаиржан А.С. - руководитель ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района».

Членов комиссии:
Смагулов А.К. – заведующий сектором ЖИ ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района»;
Демченко Д.В. – директор ГКП на ПХВ «Атбасар су» при акимате Атбасарского района;
Иванов К.В. – инженер теплотехник ГКП на ПХВ «Атбасар су» при акимате Атбасарского района;
Быков А.Е – главный инженер ТОО «Казахстанский Сантехпроект»;
Тин Е.М. – ГИП ТОО «Казахстанский Сантехпроект».

Провели обследование технического состояния тепловых сетей города Атбасар Атбасарского района.

В результате обследования было установлено следующее:
1. Год ввода в эксплуатацию, год: 1986;
2. Общая протяженность существующей теплотрассы, метров: 2946
3. Диаметр трубопровода теплотрассы, миллиметров:500, 200, 150, 80
4. Тип теплоизоляции и ее состояние: минераловатная, частично отсутствует;
5. Способ прокладки трубопровода (способ прокладки): подземный в ж/б каналах, каналы частично разрушены и воздушный на опорах;
6. Количество задвижек, штук: 500мм-8шт; 200мм-2шт; 150мм-8шт
7. Количество неподвижных опор на рассматриваемом участке, штук:90
8. Последний капитальный ремонт на теплотрассе: не производилось;
9. Последнее гидравлическое испытание тепловой системы, результат: не производилось;
10. Количество повреждений на данном участке сети в период 5 летнего отопительного сезона, причины: общее количество 34 раза, в следствии порывов и протечек.

Заключение и рекомендации:

1. В ходе проведение обследования по техническому состоянию каналов, тепловых камер и тепловых сетей, а также оценка технического состояния, позволяют

сделать вывод о непригодности к дальнейшей эксплуатации. Общее техническое состояние неудовлетворительное, оборудование находится в аварийном состоянии.

2. Необходимо разработать проектно-сметную документацию по реконструкции данного участка тепловой сети с получением технического заключения и заключением государственной экспертизы.

3. Выполнить реконструкцию тепловой сети с применением материала и оборудования нового поколения, согласно ВНД и т.д.

Смагулов А.К.

Демченко Д.В.

Иванов К.В.

Быков А.Е

Тин Е.М.

Главному инженеру
ТОО «Казахский сантехпроект
Быкову А.Е.

Входящий № 1460
"22" 11 2022 г.

Уважаемый Антон Евгеньевич!

Объеденение «Дивизион»Сеть» РУСД Центрального региона Акмолинский ТУМС Атбасарский ЛТЦ в ответ на Ваше письмо сообщает что ПСД по обьекту «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» расмотренна. Просим при начале работ дополнительно согласовать с Атбасарским ЛТЦ.

Начальник Атбасарского ЛТЦ **Ибраев Е.К.**

Исп:

Инженер ГТУиП

Махметов Д.Ш.

Тел 871643 24270

«КАЗАКТЕЛЕКОМ» АК
филиалы

«Транстелеком»
Акционерлік қоғамының
Астана қаласындағы-
«Астанатранстелеком»
филиалы

АО "Транстелеком"

Филиал Акционерного
общества
«Транстелеком»
в городе Астана
«Астанатранстелеком»

Входящий № 1462
"22" 11 2022 г.

ТОО «Казахский Сантехпроект»
Главному инженеру
Быкову Е.А.

В ответ на Ваше письмо даем согласие на план реконструируемой тепломагистрали согласно договора с ГУ «Отдел жилищно-комунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищьной инспекции Атбасарского района».

Начальник участка связи ст. Атбасар
Филиала «Астанатранстелеком» Досмуханов Р.К.

"Қазақстан темір жолы" ұлттық компаниясы" акционерлік қоғамының "Ақмола магистральдық желі бөлімшесі» филиалы Атбасар сигнализация және байланыс дистанциясы

Атбасарская дистанция сигнализации и связи филиала акционерного общества "Национальная компания "Қазақстан темір жолы" - "Акмолинское отделение магистральной сети"

020400,Атбасар қаласы,Кошанбаев көшесі, 96а
тел.:8(71643)6-33-40
факс: 8 (71643) 6-33-40

020400, город Атбасар, улица Кошанбаева 96а
тел.:8(71643)6-33-40
факс:8(71643) 6-33-40

Входящий № 1467
"23" 11 2022 г.

Главному инженеру
ТОО «Казахский Сантехпроект»
А.Е.Быкову

СЛУЖЕБНОЕ ПИСЬМО

Рассмотрев Ваше обращение, за №880-02 от 18 ноября 2022г., по вопросу согласования трассы тепловых сетей для объекта «Реконструкция и строительство тепловых сетей г.Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов», «ШЧ-17 Атбасарская дистанция сигнализации и связи» согласовывает прокладку тепловых сетей с сохранением охранных зон, согласно «Правил установки охранных зон магистральных кабелей и кабелей вторичной коммутации».

Начальник
Атбасарской дистанции
сигнализации и связи **С.М. Кадырбеков**

Исп. ШЧИтех.док А.С. Панченко
Тел. 8(71643)-6-32-44

"Қазақстан темір жолы" ұлттық компаниясы" акционерлік қоғамының "Ақмола магистральдық желі бөлімшесі» филиалы Атбасар сигнализация және байланыс дистанциясы

020400,Атбасар қаласы,Кошанбаев көшесі, 96а
тел.:8(71643)6-33-40
факс: 8 (71643) 6-33-40

Атбасарская дистанция сигнализации и связи филиала акционерного общества "Национальная компания "Қазақстан темір жолы" - "Акмолинское отделение магистральной сети"

020400, город Атбасар, улица Кошанбаева 96а
тел.:8(71643)6-33-40
факс:8(71643) 6-33-40

22 880 11 22

Главному инженеру
ТОО «Казахский Сантехпроект»
А.Е.Быкову

СЛУЖЕБНОЕ ПИСЬМО

Рассмотрев Ваше обращение, за №880-02 от 18 ноября 2022г., по вопросу согласования трассы тепловых сетей для объекта «Реконструкция и строительство тепловых сетей г.Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов», «ШЧ-17 Атбасарская дистанция сигнализации и связи» согласовывает прокладку тепловых сетей с сохранением охранных зон, согласно «Правил установки охранных зон магистральных кабелей и кабелей вторичной коммутации».

Начальник
Атбасарской дистанции
сигнализации и связи **С.М. Кадырбеков**

Исп. ШЧИтех.док А.С. Панченко
Тел. 8(71643)-6-32-44

«Қазақ Сантехжобалау»
Жауапкершілігі шектеулі
серіктестігі

казахский
сантехпроект

Товарищество с ограниченной
ответственностью
«Казахский Сантехпроект»

БИН 051140004166, ИИК KZ758560000000005336 в АО «Банк ЦентрКредит» БИК KCJBKZKX

«13» марта 2023 года №209-02

Согласовано
директор ГКП на ПХВ
Атбасар Су"
Демченко Д.В.

Директору
ГКП на ПВХ «Атбасар Су» при акимате
Атбасарского района.
Демченко Д.В.
Акмолинская область, Атбасарский район,
г.Атбасар, ул.Казахстанская, 1
atbasar2013@yandex.ru

КОПИЯ:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района»

Акмолинская область, Атбасарский район,
г.Атбасар, ул.Ч.Валиханова,9
8 7164379039, atbasar_khad@mail.ru

Согласование раздела автоматизации
контроля расхода и количества
тепловой энергии

Согласно заключенному договору №106 от 28.10.2019г. с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» ТОО «Казахский Сантехпроект» разрабатывает ПСД по объекту «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов».

В разрабатываемом проекте просим согласовать автоматизацию контроля расхода и количества тепловой энергии в тепловой сети на подающей и обратной воде из Центральной котельной г.Атбасар.

Приложение:

1. Альбом 3. 4577-С11-АТС – 1 экз.
2. Письмо от ТОО «Павлодарэрагопроект», касательно теплосчётчика и расходомера- 2 л.

С уважением,
Главный инженер

А.Е. Быков

Тип Е.М.
тел.: +7 (727) 323-23-12 (вн. 1611)
сот.: +7 775 884 0017

Большакову
директор ГКП на ПХВ
«Атбасар Су»
Демченко Д.

«Қазақ Сантехжобалау»
Жауапкершілігі шектеулі
серіктестігі

казахский
сантехпроект

Товарищество с ограниченной
ответственностью
«Казахский Сантехпроект»

БИН 051140004166, ИИК KZ758560000000005336 в АО «Банк ЦентрКредит» БИК KCJBKZKX

«17» марта 2023 года №227-02

Директору
ГКП на ПВХ «Атбасар Су» при акимате
Атбасарского района.
Демченко Д.В.

Акмолинская область, Атбасарский район,
г.Атбасар, ул.Казахстанская, 1
atbasar2013@yandex.ru

Копия: **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района»**

Акмолинская область, Атбасарский район,
г.Атбасар, ул.Ч.Валиханова,9
8 7164379039, atbasar_khad@mail.ru

Согласно заключенному договору №106 от 28.10.2019г. с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района» ТОО «Казахский Сантехпроект» разработало ПСД по объекту «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов».

Просим согласовать раздел СОДК по разработанному рабочему проекту.

Приложение:
1. Альбом 3. 4577-С11-СОДК – 1 экз.

С уважением,
Главный инженер **А.Е. Быков**

Тин Е.М.
тел.: +7 (727) 323-23-12 (вн. 1611)
сот.: +7 775 884 0017

ГКП на ПХВ «Атбасар Су» при акимате Атбасарского района
Входящий № 189
17 03 2023 г.

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Система ОДК предназначена для проведения непрерывного контроля состояния теплоизоляционного слоя из пенополиуретана (ППУ) предизолированных трубопроводов в течение всего срока их службы.

Комплекс приборов и оборудования СОДК позволяет своевременно и с большой точностью находить места повреждений. Применение СОДК способствует безопасной эксплуатации трубопроводов, позволяет значительно уменьшить затраты и время на ремонтные работы.

В рабочем проекте разработана схема системы оперативного дистанционного контроля с применением 2-х стационарных детекторов повреждений, подключенных к сигнальным проводникам через проходной терминал КТ-15, 15-и проходных терминалов и 18-и промежуточных терминалов.

В проходных узлах применены концевые элементы трубопроводов с торцевыми кабелями выводов. Кабели от трубопроводов выводятся в наземные ковера и соединяются в установленных в них терминалах КТ-15, КТ-15/Ш.

В промежуточных узлах применены элементы трубопроводов с кабелями выводов. Кабели от обоих трубопроводов выводятся в наземные ковера и подключаются к промежуточному терминалу КТ-12/Ш.

Для подключения к промежуточным терминалам КТ-15, КТ-15/Ш применяется трехжильный соединительный кабель NYM 3x1.5, для подключения к промежуточному терминалу КТ-12/Ш используется пятижильный соединительный кабель NYM 5x1.5.

На стадии монтажа элементов системы ОДК, для предварительных замеров состояния трубопроводов в ППУ-изоляции, при приемке-сдаче в эксплуатацию используется контрольно-монтажный тестер мегаомметр цифровой АМ-2002.

Для определения местонахождения повреждений используется импульсный рефлектометр "Реис-105-Р".

В работе СОДК задействованы два медных провода: первый (условно луженый) -основной сигнальный, который расположен всегда справа по направлению подачи воды к потребителю, и второй (медный) - транзитный. Все боковые ответвления должны включаться в разрыв основного сигнального провода.

Монтаж системы ОДК выполняется после сварки труб и проведения гидравлического испытания.

ВНИМАНИЕ! Монтаж системы контроля нельзя проводить в мокрую погоду, если трубы не защищены укрытием.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема системы ОДК. Условные обозначения.	
3	Схема системы ОДК	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ООО "Термолайн"	"Система оперативно-дистанционного контроля "Термолайн".	
	Руководство по применению	
	Прилагаемые документы	
4577-С11-СОДК.СО	Спецификация оборудования, изделий и материалов	на 1 листе

Согласовано
руководитель ГУ «Отдел жил. хоз., пас. и авт. дорог Атбасарского района»
А. Каленов

Рабочие чертежи марки СОДК объекта 4577-С11 разработаны в соответствии с государственными нормативами, действующими на территории Республики Казахстан и заданием на проектирование.

Главный инженер проекта Тин Е.М.

Изм.	Кол.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
Нач.отд.		Сергибаева			
Н. контр.		Болтрушевич			
Проверил		Сергибаева			
Разраб.		Садыров			

4577-С11-СОДК

«Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов»

Тепловые сети

Стадия	Лист	Листов
РП	1	3

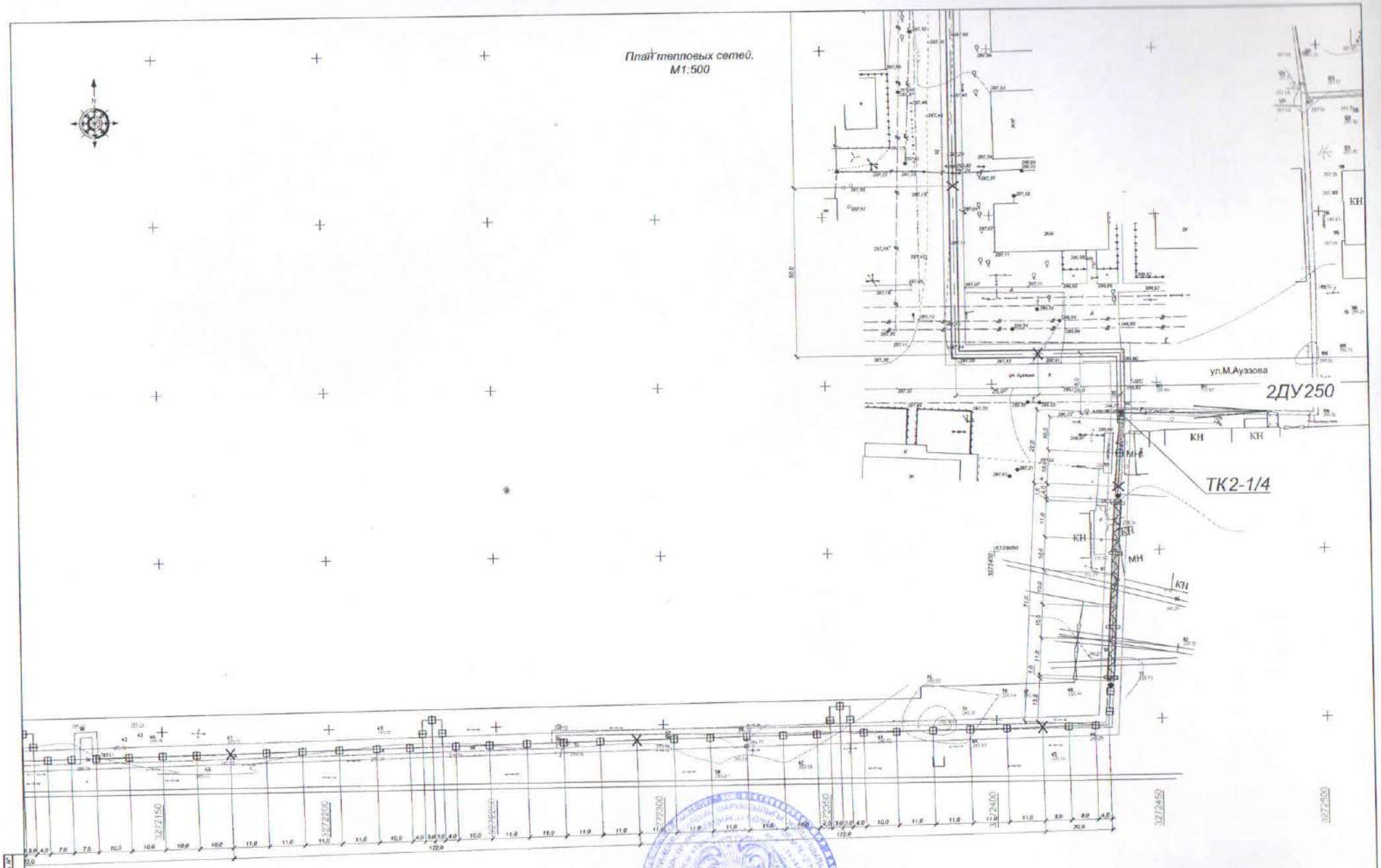
Общие данные

ТОО "КАЗАХСКИЙ САНТЕХПРОЕКТ" г. Алматы

Согласовано: Нач. СО Богомолова; Нач. СЭО Лущиков

Взам. инв. N° | Подп. и дата | Инв. N° подл. 2

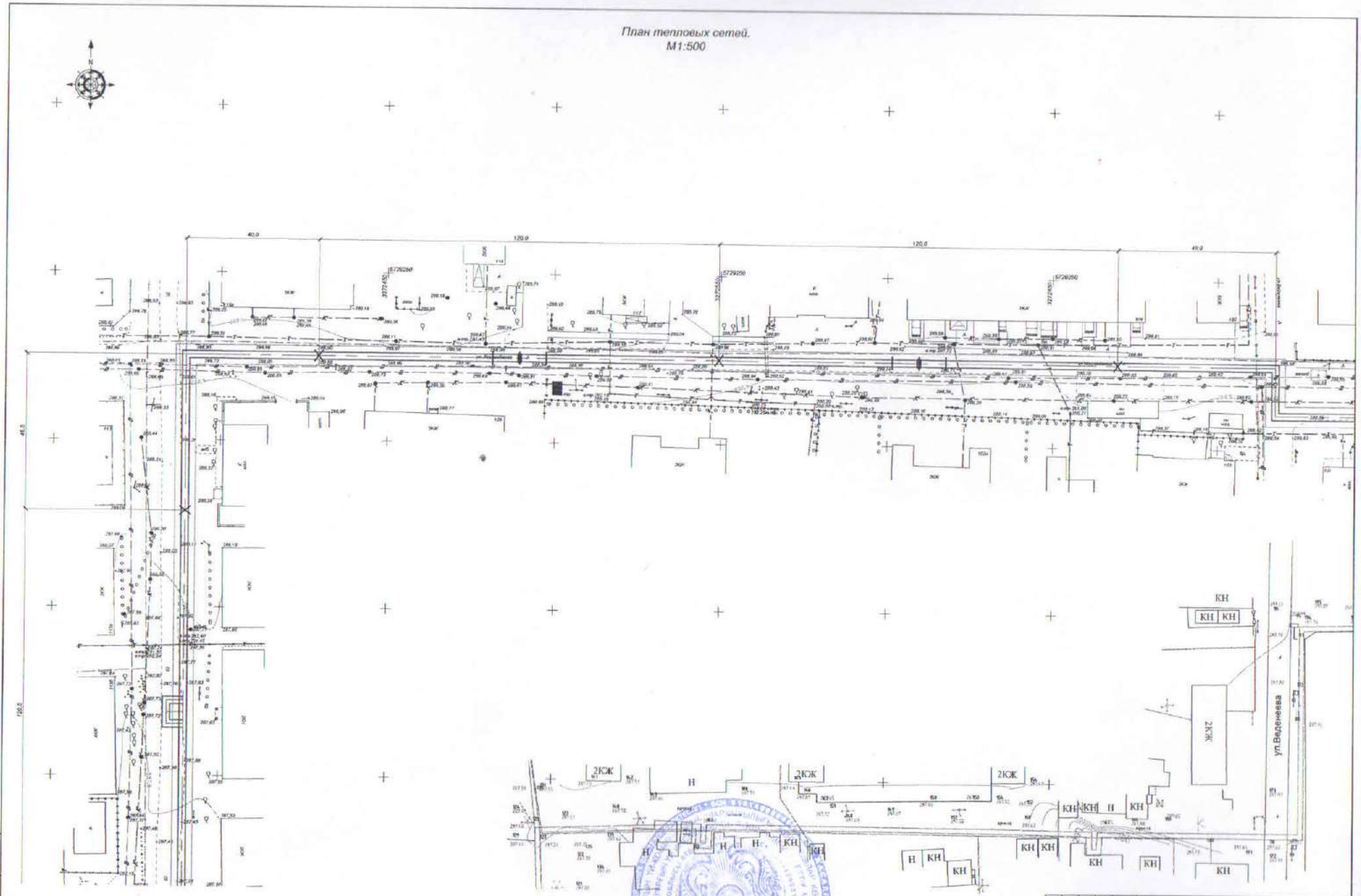
План тепловых сетей.
М1:500



Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подп.	Дата	4577-С11-ТС	
						Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Алтагаси Алтагасского района, с учетом выполненных ранее проектных работ (1 очередь)	
Нач.отд.		Сарабаева				Тепловые сети	Стадия: РП; Лист: 4; Листов:
Гл. контр.		Бозгорыкин					
Проверил.		Сарабаева				План тепловых сетей	ТОО "КАЗАХСКИЙ САНТЕХПРОЕКТ" г. Алматы
Разраб.		Сайдин					

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N
1		

План тепловых сетей.
М1:500



Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Нач.отд.	Сарабеев				
Н.контр.	Досмурзин				
Проверил.	Сарабеев				
Разраб.	Сабуров				

4577-С11-ТС

Реконструкция с строительством тепловых сетей 2. Албасар Алибекорского района, с учетом подключения зоны стационарных тепловых домов (4 очередь)

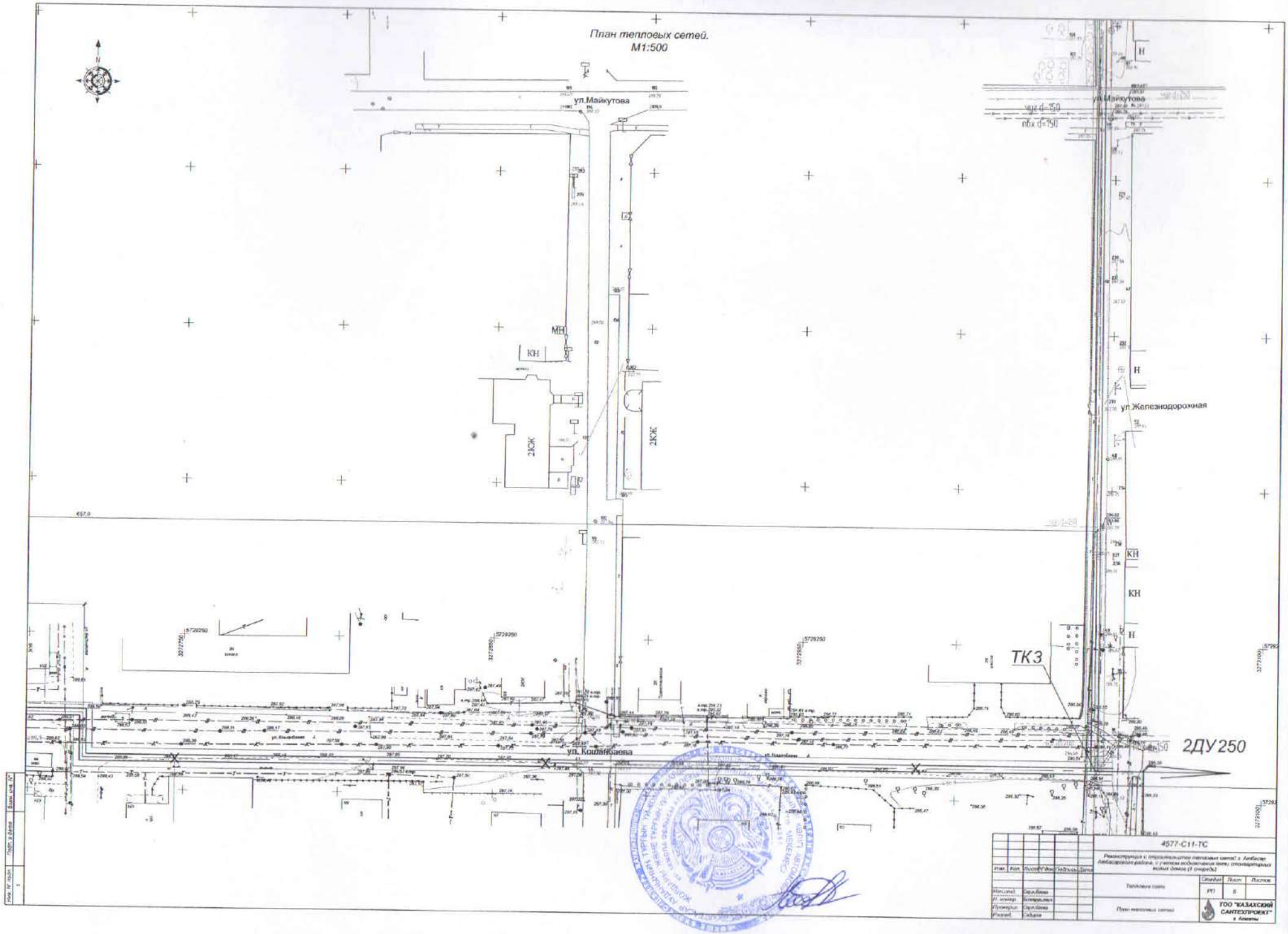
Стадия	Лист	Листов
РП	5	

Тепловые сети

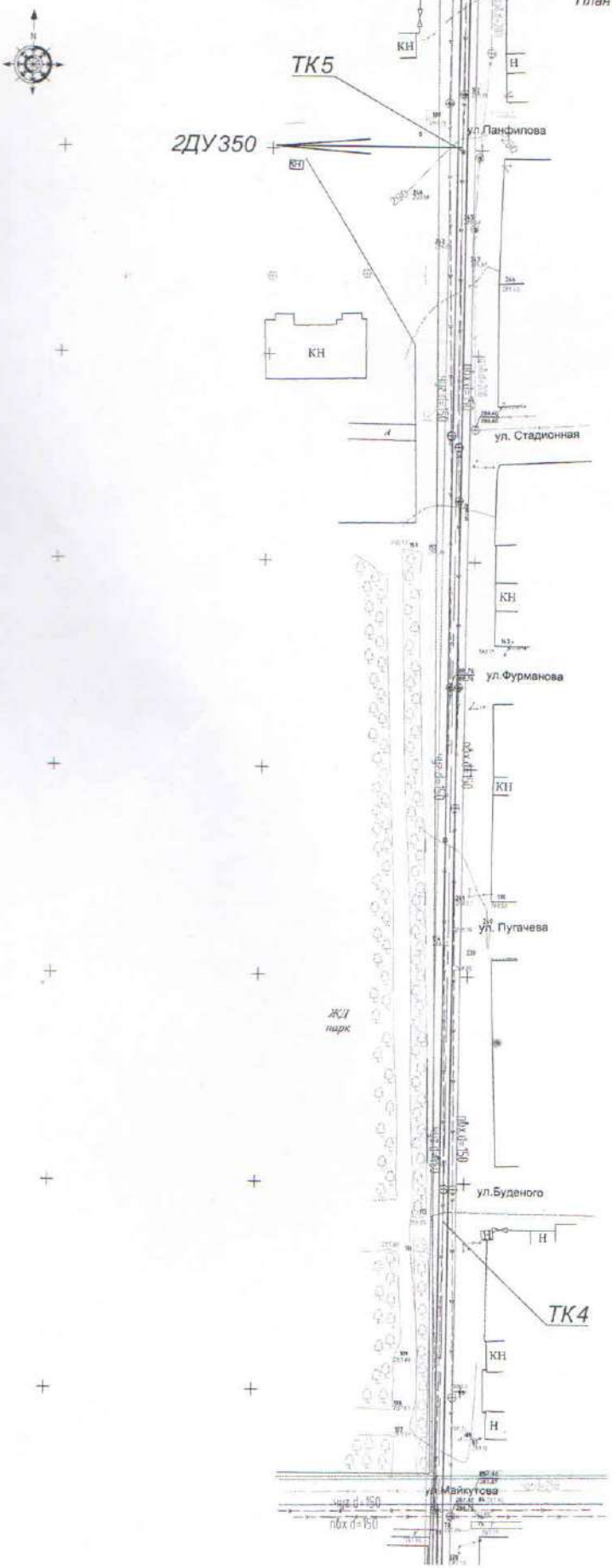
План тепловых сетей

ТОО "КАЗАХСКИЙ САНТЕХПРОЕКТ" г. Алматы

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.


План тепловых сетей.
М1:500
ул.Майкутова
ул.Железнодорожная
ул. Кошанбаева
2КЖ
2КЖ
МН
КН
ТК3
2ДУ250
4577-С11-ТС
ГОО "КАЗАХСКИЙ САНТЕХПРОЕКТ"
г. Алматы

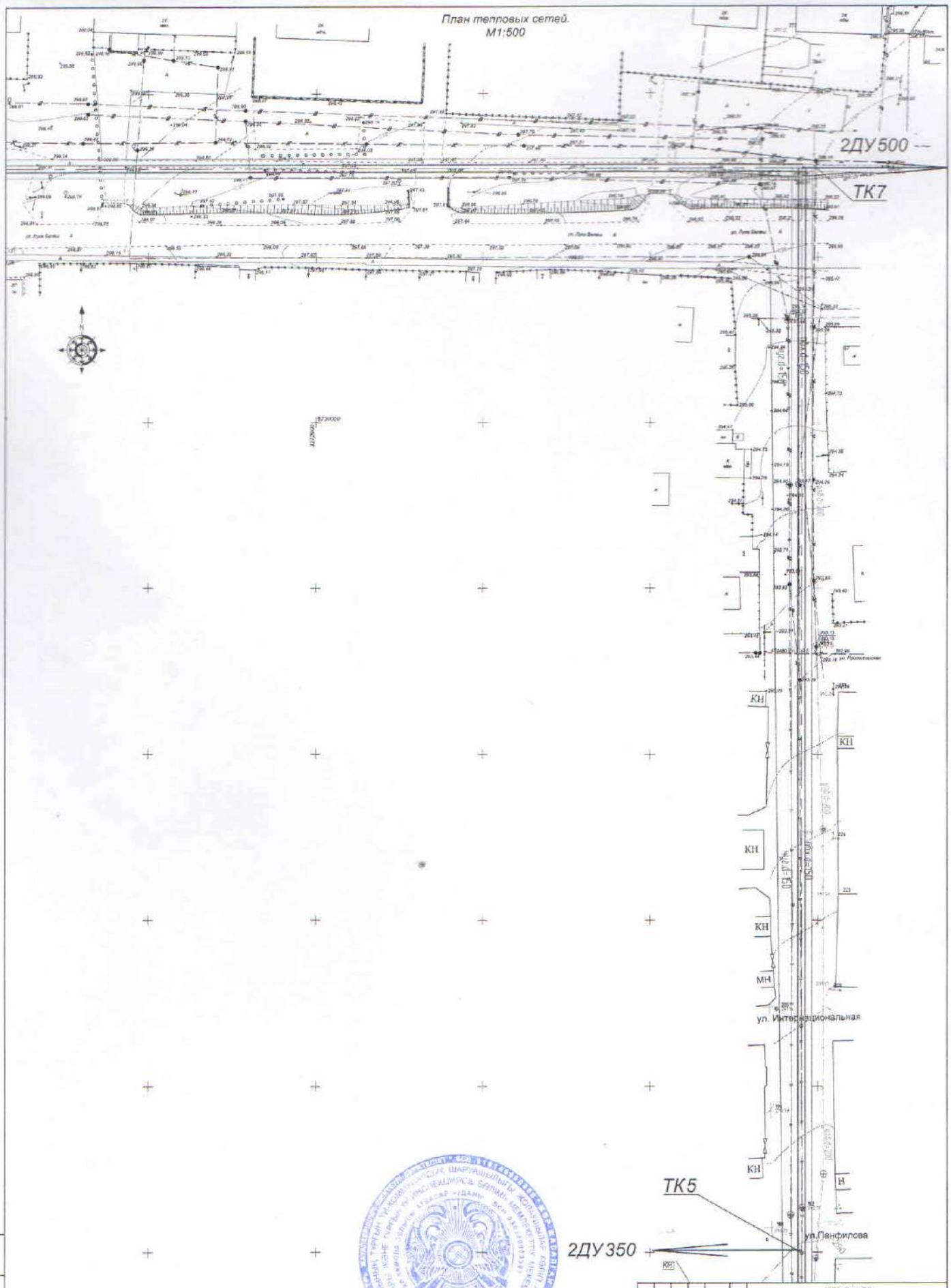
План тепловых сетей.
М1:500



Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	4577-С11-ТС	
						Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Алтайска Алтайского района, с учетом подключения пяти многоэтажных жилых домов (1 очередь)	
Нач.отд.		Сарибаева				Тепловые сети	Стадия: РП; Лист: 1; Листов:
Н. контр.		Бултрыкина				План тепловых сетей	ТОО "КАЗАХСКИЙ САНТЕХПРОЕКТ" г. Алматы
Проверил		Сарибаева					
Разраб.		Сабыра					

Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N

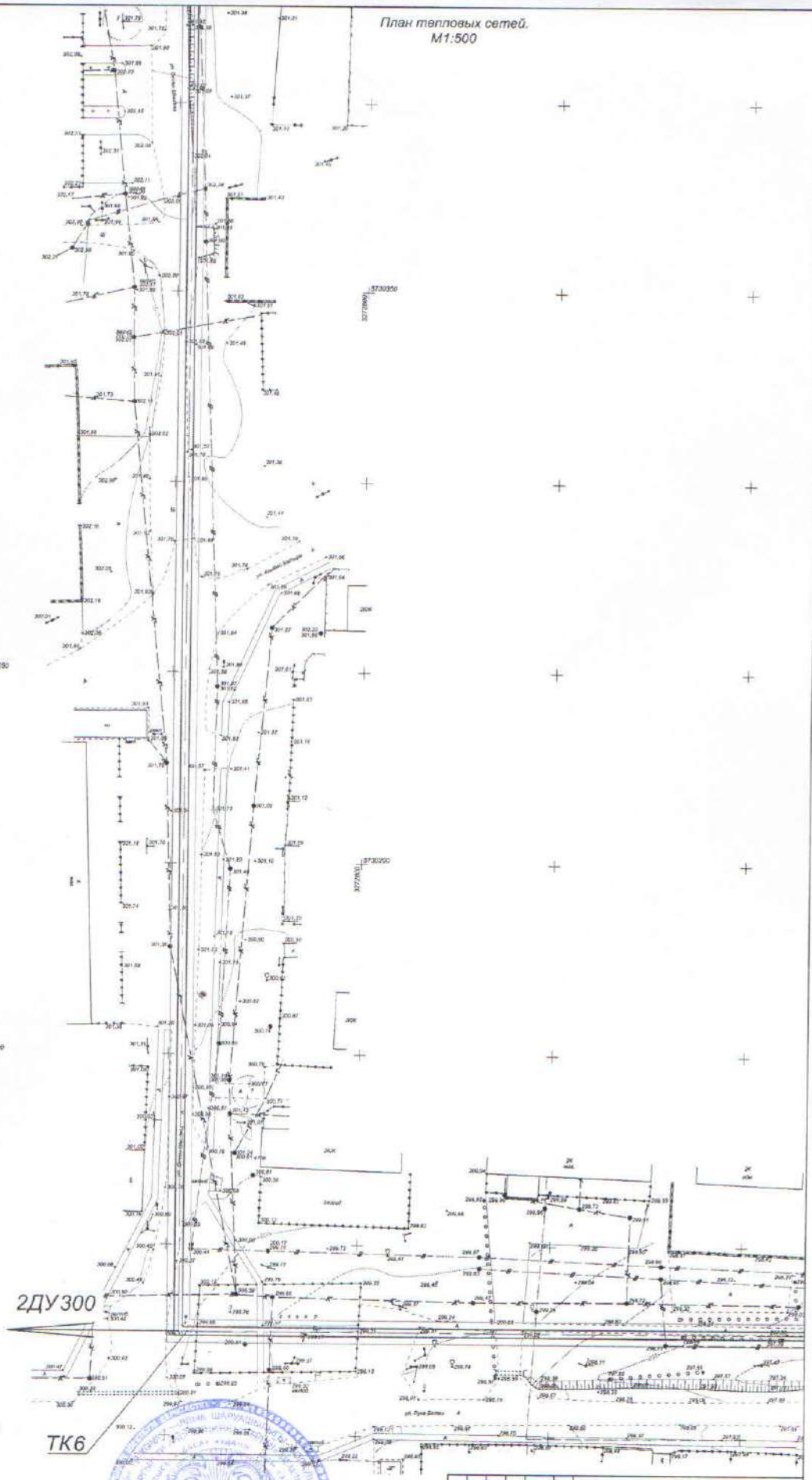
План тепловых сетей.
М1:500



Изм.	Кол.	Лист	N Док.	Подпись	Дата	4577-С11-ТС
Нач.отд.	Сарабеева					Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Алтагаш Алтагашского района, с учетом подключения пяти отдаленных жилых домов (1 очередь)
Н. контр.	Дзебрунович					Тепловые сети — Стадия: РП; Лист: 8; Листов:
Проверил	Сарабеева					План тепловых сетей — ТОО "КАЗАХСКИЙ САНТЕХПРОЕКТ" г. Алматы
Разраб.	Сабыров					

Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N

План тепловых сетей.
М1:500



Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Нач.отд.	Серобаева				
Н. контр.	Болтушкин				
Гл.инженер	Серобаева				
Разраб.	Сабиров				

4577-С11-ТС

Реконструкция и строительство тепловых сетей в г. Алтагаде Алтагаровского района, с учетом подключения пяти многоквартирных жилых домов (1 очередь)

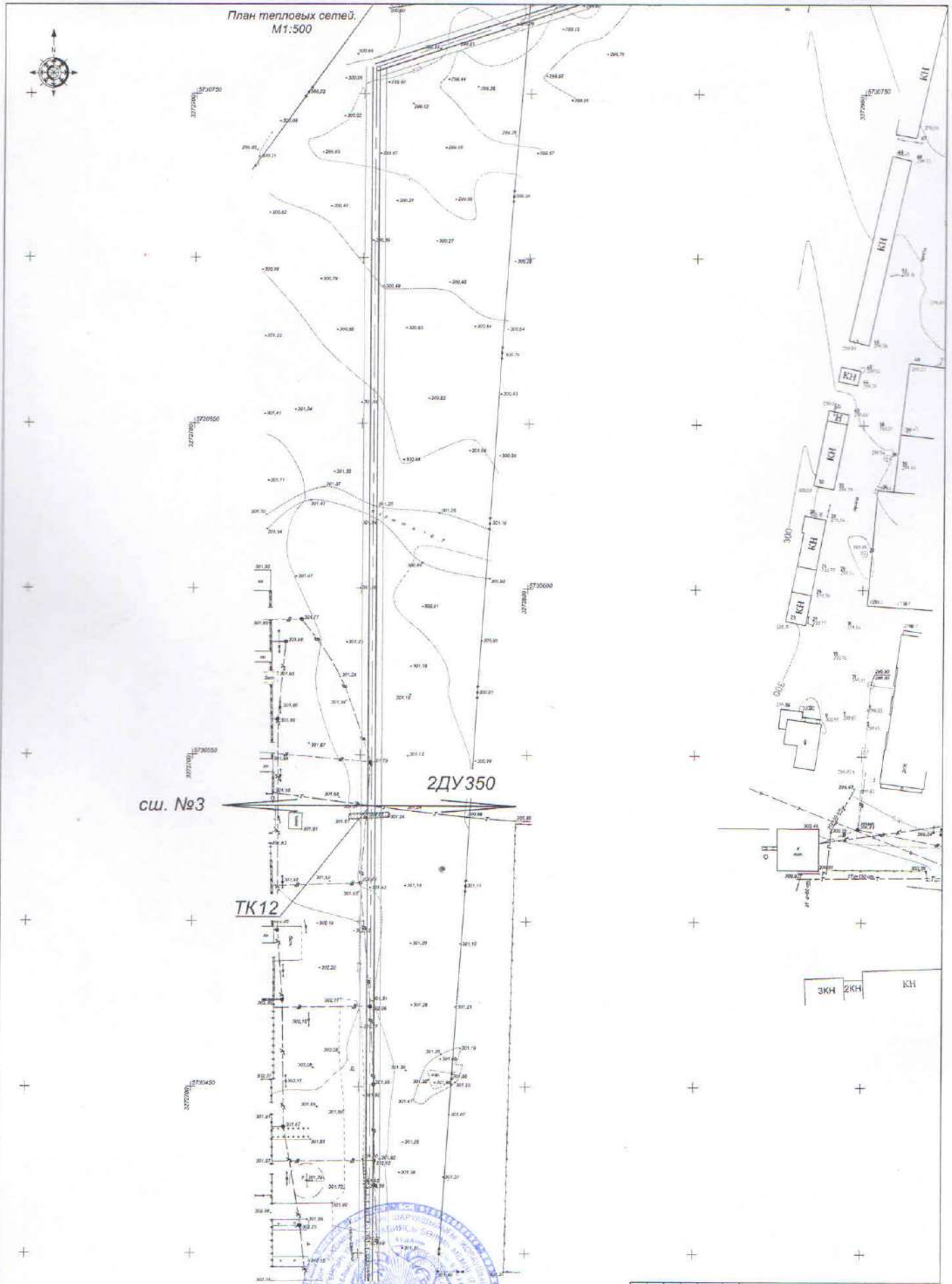
Тепловые сети

Стадия	Лист	Листов
РП	V	

План тепловых сетей

ТОО "КАЗАХСКИЙ САНТЕХПРОЕКТ" г. Алматы

Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N



Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	4577-С11-ТС	
						Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар. Атбасарский район, с учетом подключения зоны относительных жилых домов (1 очередь)	
Нач. отд.	Сарабаева					Тепловые сети	Стадия: РП; Лист: 10; Листов:
Н. контр.	Батрушкин						
Проверил	Сарабаева					План тепловых сетей	ТОО "КАЗАХСКИЙ САНТЕХПРОЕКТ" в Алматы
Разраб.	Сабыров						

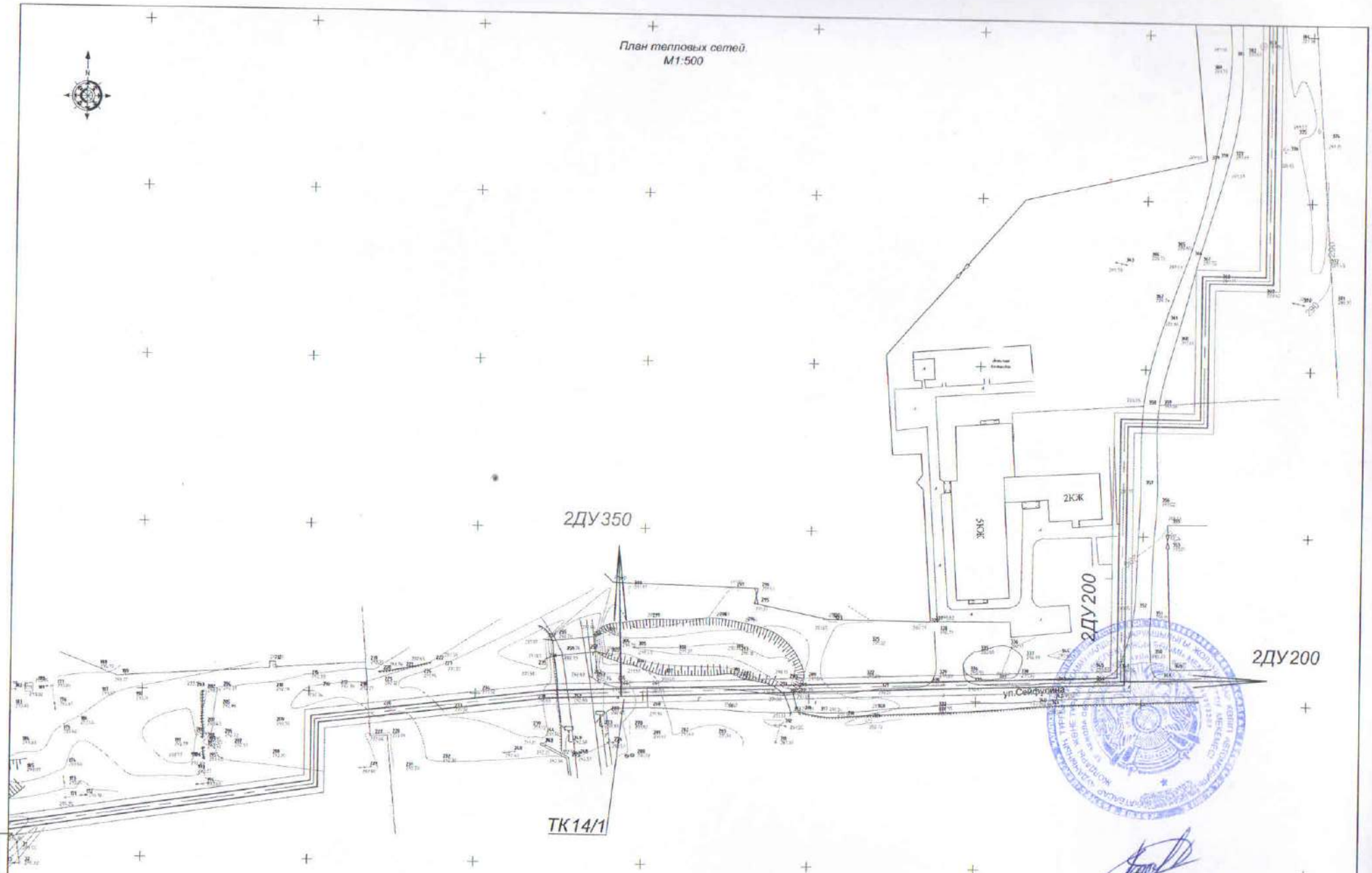
Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N

План тепловых сетей.
М1:500

						4577-С11-ТС			
						Реконструкция с строительством тепловых сетей г. Алтайский Алтайского района, с учетом подключения зданий сельскохозяйственных малых домов (7 очередь)			
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
						Тепловые сети	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Сарабаева					РП	11	
Гл. инженер		Кожевникова				План тепловых сетей	ТОО "КАЗАХСКИЙ САНТЕХПРОЕКТ" г. Алматы		
Проверил		Сарабаева							
Нач. отд.		Сабирова							

Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N

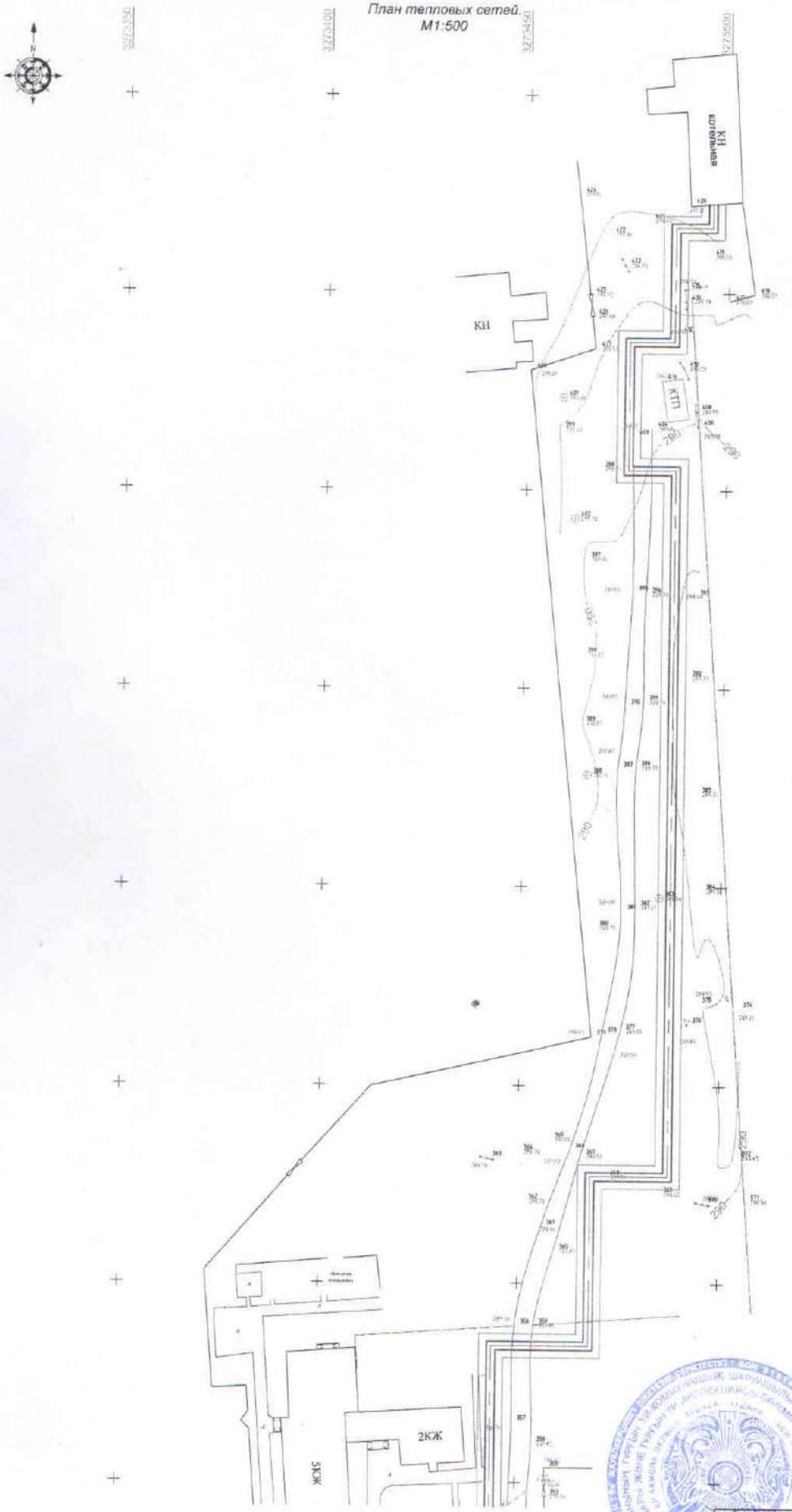
План тепловых сетей.
М1:500



Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подп.	Дата	4577-С11-ТС			
						Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Алматы Алатауского района, с учетом подключения ранее отселившихся жилых домов (1 очередь)			
Гл.спец.		Сарлыбаев				Тепловые сети	Стадия	Лист	Листов
Гл. инж.		Бозтаусинов					РП	12	
Проверил		Сарлыбаев				План тепловых сетей	ТОО "КАЗАХСКИЙ САНТЕХПРОЕКТ" г. Алматы		
Разраб.		Сейдаев							

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

План тепловых сетей
М1:500



Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
Гл.спец.		Серебряная				
Н.отд.пр.		Бутрымович				
Проверил		Серебряная				
Разраб.		Сабыров				

4577-С11-ТС

Реконструкция и строительство тепловых сетей в Алтайском Алтайского района, с учетом подключения тепл стационарных жилых домов (1 очередь)

Тепловые сети

План тепловых сетей

Стадия	Лист	Листов
РП	13	

ТОО "КАЗАХСКИЙ САНТЕХПРОЕКТ" г. Алматы

Инв. N° подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N°

Приложение № 2 к договору № 106 от 28 октября 2019 г.

«УТВЕРЖДАЮ»
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района»

А.К. Калекенов

«20» 03 2023 г.

Дополнение к заданиям на проектирование
к Договору№ 106 от 28 октября 2019г
объекта «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
5.	Дополнительные требования по разработке: Особые условия строительства	Сейсмичность зоны строительства с картой общего сейсмического районирования. Строительство тепловых сетей будет производится в стесненных условиях. Стесненные условия характеризуются следующими факторами: - наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования; - разветвленную сеть коммуникаций; -производственные и административные здания находятся в непосредственной близости от места работ; - стесненные условия для складирования материалов, невозможность их размещения на строительной площадке для обеспечения материалами рабочих мест.
9.1	Режим работы.	Отопительный период

СОГЛАСОВАНО:

Ответственные представители:
ГУ «ОЖКХПТАДиЖИ Атбасарского района»
Главный специалист **Ф. Баймагамбетов**

ТОО "Казахский Сантехпроект"
Главный инженер **А. Е. Быков**

Главный инженер проекта **Е.М. Тин**

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Атбасар су" при акимате Атбасарского района
№ 150
22 11 22

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на проектирование объекта «Реконструкция и строительство тепловых сетей в г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов»

г. Атбасар 22 ноября 2022г.

1. Источник теплоснабжения- центральная котельная.
2. Точка подключения – от территории центральной районной котельной (ЦРК).
3. Параметры теплоносителя 95-70^0 С.
4. Параметры давления:
   – в подающем трубопроводе 1,1 Мпа
   – в обратном трубопроводе 0,3 Мпа
5. Протяженность сетей – 4950м (уточнить проектом)
6. Диаметры, расстояния тепловых сетей указаны согласно расчетов обоснования инвестиций «Системы теплоснабжения города Атбасар (технико-экономическое обоснование), выполненные АО «Казахстанский центр модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства»
7. Расстояния тепловых сетей уточнять при разработке рабочего проекта
8. Диаметры тепловых сетей принять согласно гидравлического расчета.
9. Проекты с расчетами необходимых диаметров трубопровода и количества тепловой энергии (Гкал), согласовать с ГКП на ПХВ «Атбасар су» при акимате Атбасарского района.
10. В месте врезки установить запорную арматуру, установить краны аварийного слива.
11. Прокладку трубопроводов производить согласно СНиП, специалистами, имеющими лицензию на выполнение данного вида работ.
12. Выполнение работ согласовать со специалистами ГКП на ПХВ «Атбасар су» при акимате Атбасарского района
13. Срок действия технических условий 1 (один) год.

Директор
ГКП на ПХВ «Атбасар су» Д. Демченко

Главный инженер
ГКП на ПХВ «Атбасар су» Д. Касенов

Ситуационная схема границ проектирования тепловых сетей по объекту: «Реконструкция и строительство тепловых сетей г. Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов»

СОГЛАСОВАНО:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района»

ГКП на ПХВ «Атбасар су»

ТОО "Казахский Сантехпроект"

ГУ «Отдел архитектуры и ... ва Атбасарского района»

Қазақстан Республикасы Ақмола облысы "Атбасар ауданының сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі
№
«17» 02 2021 ж.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ШЫҒЫС № 703
«20» 04 2023

Входящий № 502
«20» 04 2023г.

Директору
ТОО «Казахский Сантехпроект»
Г-ну ВахламовуА.В.

ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Атбасарского района», настоящим сообщает, что по объекту: «Реконструкция и строительство тепловых сетей г.Атбасар Атбасарского района, с учетом подключения пяти стоквартирных жилых домов» согласовывает реконструкцию и строительство тепловых сетей.

Руководитель ГУ «Отдел земельных отношений,
архитектуры и градостроительства
Атбасарского района» **Ш. Нуртазин**