"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ" КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ЖЕТІСАЙ АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ	**ОТДЕЛ ЖЕТЫСАЙСКОГО РАЙОНА ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002235563801 **13.12.2022г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **19:288:262:063**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **обл. Туркестанская, р-н Жетысайский, г. Жетысай, пер. 2м , 262квт, уч 063**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
	Акт приема передачи (№ Б/Н от 09.06.2021г.) - Дата регистрации: 11.06.2021 10:22
Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жетысайского района"	**Акт о приемке в эксплуатацию (№ 979 от 10.10.2022г.) - Дата регистрации: 12.12.2022 10:57**

Басшы
Руководитель (қолы/подпись) М.П **Дильдабаев Б.М.**
(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Тіркеуші
Регистратор (қолы/подпись) **Әбдіқалықов А.Ж.**
(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК КОҒАМЫ * ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ * ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ * ЖЕТІСАЙ АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
«ЖЕТІСАЙ АУДАНЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ СТРОИТЕЛСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА» ЖЕТЫСАЙСКОГО РАЙОНА, ТҮРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

160500, Жетісай к., Абай көшесі, 69 А,
сым.: 8 (725-34) 6-12-36, БСН 220140002044

160500, г. Жетысай, улица Абай, 69 А,
Тел.: 8 (725-34) 6-12-36, БИН 220140002044

10.10.2022 жыл № 979

«Жетісай ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі»ММ
Жетісай ауданы, Жетісай қаласы,
Абай көшесі №69А

Есепке алу туралы хабарлама

«Жетісай ауданының құрылыс,сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі обьектіні пайдалануға қабылдау актілерін жүргізу және есепке алу тәртібіне негізделе, Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдесіндегі №242 заңы, 75-1 бабына сәйкес, Сәулет және қала құрылысы саласындағы функцияларды жүзеге асыратын жергілікті атқарушы органдар тапсырыс берушінің құрылыс салуды ұйымдастыру және рұқсат беру рәсімдерінен өту қағидаларында айқындалған рәсімдерді сақтауын салыстырып тексеріс жұмыстары жүргізілді

Тексеру нәтижесіне сәйкес, Сіздің №002232744566 санды өтініші негізінде обьектіні пайдалануға қабылдау актісі 10.10.2022 жылғы №979 санды нөмірімен есепке алынды.

Жауаппен келіспеген жағдайда өтініш иесі Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік –процестік Кодексінің 13 тараудың 91-бабына сәйкес, шағым жасауға құқығыңыз бар екендігін хабарлаймын.

Бөлім басшысы **М.Абибуллаев**

Орындаған.Д.Мирзаханов
Тел. 8-725346-13-67

оригиналы
түрісі

Қазақстан Республикасы Индустрия және инфақұрылымдық даму министрінің 2021 жылғы 8 ақпандағыдағы №53 бұйрығына қосымша

Нысан: «Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы аумағында ұлғайтылған 80 га жер теліміне кәріз жүйесін жүргізу» обектісі бойынша

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2022 жылғы "10" 10

Тапсырыс беруші: **«Жетісай ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ, 160500, Жетісай ауданы, Жетісай қаласы, Абай көшесі 69 А, мекеме басшысы М.Абибуллев**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) «05» 10 2022 ж **«Көлсай Строй» ЖШС директоры К.Ш.Шадиев, Гос.лизензия ГСЛ №21017421 06.05.2021 жылғы, Алматы қаласы, Көктем ш.а №22.**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі):«07» 10 2022 ж **KazStroyMagnat» ЖШС, директоры Р.Тәңірберген, сарапшы – Арынов Н.Б №KZ89VJE000654286, №KZ62VJE00065429, №KZ35VJE00065430, 14.05.2021 жылғы**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі): «07» 10 2022 ж **«Jer Group» ЖШС, директор Цихашев В.М, мемлекеттік лицензия №16012735 01.06.2020 жылғы, ГИП Нурсеитов Ш.О. 15.07.2016 ж. №00150 біліктілік аттестаты** негізінде әрекет етеді.

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: **«Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы аумағында ұлғайтылған 80 га жер телімі** мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы аумағында ұлғайтылған 80 га жер теліміне кәріз жүйесін жүргізу» обьектісі бойынша

обьектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), обьектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

Объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы: Жер учаскесіне құқық туындайтын.

1) **Жетісай қаласы әкімінің 03.08.2017 жылғы №242 шешімі** жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу

балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

Жетісай ауданы Жетісай қаласының әкімдігі

2017 жылғы "03" тамыздағы № 242 шешімі

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **Түркістан облысының мемлекеттік сәулет – құрылыс бақылау басқармасы ММ № KZ54REA00233861, 28.07.2021** талоны:

Жетісай ауданының құрылыс бөлімі» ММ-нің 28.12.2018 жылғы №18 Б/нқ бұйрығымен бекітілген;ж. бекітілген жобаны

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Jer Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі №69-17/J «Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы аумағында ұлғайтылған 80 га жер теліміне кәріз жүйесін жүргізу» сәйкес салынған.

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі,

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2.Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы «05» 08 2021 жыл.
(айы,жылы)

жұмыстың аяқталуы «05» 10 2022 жыл.
(айы,жылы)

құрылыстыңұзақтығы 7 ай:

норма бойынша немесе құрылыстың жобалау ұйымы бойынша 7 ай;

нақты 15 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштер

№	Көрсеткіштердің атауы	Өлшем бірлігі	Көрсеткіштер
1	Өздігінен ағатын кәріз жүйесінің ұзындығы	Км	2,7545
2	Қысымды кәріз жүйесінің ұзындығы	Км	6,0492
3	Кәріз сорғыш станциясы	жиынтық	7
4	Кәріз жүйесінің өнімділігі	$м^3$/сағат	532,24
5	2018-2020 жылғы ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны Оның ішінде құрылыс – монтаж жұмыстары	млн.теңге млн.теңге	442,794 176,086
6	Құрылыстың ұзақтығы	ай	7,0

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

- Өздігінен ағатын кәріз жүйесі гофрированды полиэтилен құбыры ұзындығы – 2754,5 м
- Қысымды кәріз жүйесі полиэтилен құбыры ПЭ 100 SDR 17 ұзындығы – 6049,2 м
- Кәріз суын соратын станциясы – 7 дана
- Темір бетон құдығы – 61 дана

Негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылу мен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 442794,0 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 176086,0 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 186228,0 мың теңге;
8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 380909,7 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 154681,0 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 186228,0 мың теңге;
9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын.
10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы аумағында ұлғайтылған 80 га жер теліміне кәріз жүйесін жүргізу» обьектісі бойынша _____ пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.
объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші: «Жетісай ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ басшысы М.Абибуллаев
Басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы *М.О*

Техникалық қадағалау: «KazStroyMagnat» ЖШС директоры Р.Тәнірберген
Сарапшының тегі, аты, әкесіниаты (болганжағдайда), қолы *М.О.*

Авторлық қадағалау: «Jer Group» ЖШС директор Цихашев В.М
Сарапшының тегі, аты, әкесіниаты (болганжағдайда), қолы *М.О.*

Мердігер (бас мердігер) «Көлсай Строй» ЖШС директоры К.Ш.Шадиев
Басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы *М.О*

	Объектіні пайдалануға қабылдау актісіне 3-қосымша
	Нысан: «Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы аумағында ұлғайтылған 80 га жер теліміне кәріз жүйесін жүргізу» обектісі бойынша

«Түркістан облысы, Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы аумағында ұлғайтылған 80 га жер теліміне кәріз жүйесін жүргізу»

№	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны, ұзақтығы	Ескертпе
1	Құбырдың ұзындығы	м	8803,7	
	Ауа төсемінің ұзындығы:			
	Жер асты төсемінің ұзындығы:	м	8803,7	
	1)Өткізу арналарында	м	402	
	2)Жартылай өткізу арналарында	м		
	3)Арнасыз өткізу	м	8401,7	
2	Құдықтар (камералар) саны	дана	61	
3	Компенсаторлар саны	дана		
4	Кіріктірулер саны	дана	-	
5	Ысырмалар саны d =	дана	-	
6	Бұрандалар (клапан) d =	дана	-	
7	Өткізу краны d = 400 мм	дана	4	
	Жалғастыратын элементер	тонна	6,888	
8	Сифондар (гидрокақпақтар)	дана	-	
9	Жалғастырғыш тетіктер	дана	-	
10	Бұрылмалы бекітпелер	дана	-	
11	Кәріз сорғыш стансасы	дана	7	

Тапсырыс беруші: «Жетісай ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі»

Бөлім басшысы **М.Абибуллаев**

Авторлық қадағалаушы: «Jer Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Директор **Цихашев В.Н**

Қазақстан Республикасы Инвестицияларжәне даму министрінің 2019 жылғы 9 тамыздағы № 632 бұйрығына
2-қосымша

Нысан: «Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы аумағында ұлғайтылған 80 га жер теліміне кәріз жүйесін жүргізу» обьектісі бойынша

«Түркістан облысы, Жетісай ауданы, Жетісай қаласы аумағында ұлғайтылған 80 га жер теліміне кәріз жүйесін жүргізу»

№	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны, ұзақтығы	Ескертпе
1	Құбырдың ұзындығы	м	8803,7	
	Ауа төсемінің ұзындығы:			
	Жер асты төсемінің ұзындығы:	м	8803,7	
	1)Өткізу арналарында	м	402	
	2)Жартылай өткізу арналарында	м		
	3)Арнасыз өткізу	м	8401,7	
2	Құдықтар (камералар) саны	дана	61	
3	Компенсаторлар саны	дана		
4	Кіріктірулер саны	дана	-	
5	Ысырмалар саны d =	дана	-	
6	Бұрандалар (клапан) d =	дана	-	
7	Өткізу краны d = 400 мм	дана	4	
	Жалғастыратын элементер	тонна	6,888	
8	Сифондар (гидроқақпақтар)	дана	-	
9	Жалғастырғыш тетіктер	дана	-	
10	Бұрылмалы бекітпелер	дана	-	
11	Кәріз сорғыш стансасы	дана	7	

Тапсырыс беруші: «Jer Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Директор **Цихашев В.Н**

Проверено

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕ АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Жетісай аудандық бөлімі

Өтініш № 00223556380	Тіркеу ісі № 288:262:063
19:288:262:063	Тіркелген күні 12.12.22
Кадастрлық №	Тіркелген уақыт 10:57

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы: Жетісай пер 2м. 262 кв., уч 063

Тіркеуші (маман) Дінәлиев А	Қолы
Бөлім басшысы Дінмұхамбетов Б	Қолы

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы * Түркістан облысы бойынша филиалы * «Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша» мемлекеттік корпорация * филиал некоммерческого акционерного общества «Правительство для граждан» по Туркестанской области

ЖЕТІСАЙ АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

«ЖМТ» ҚАК Енгізілді

Орындаушы Сейтбеков Е.

Күні 2022 ж. 16 11

Қазақстан Республикасы Инвестицияларжәне даму министрінің 2019 жылғы 9 тамыздағы № 632 бұйрығына
2-қосымша

Нысан: «Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы аумағында ұлғайтылған 80 га жер теліміне кәріз жүйесін жүргізу» обьектісі бойынша

Сәйкестік туралы декларация

2022 жылғы «05» казан

Мердігер (бас мердігер) **«Көлсай Строй» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Алматы қаласы, Көктем ш.а №22** атынан;
ұйымның атауы, заңды мекенжайы
Шадиев Курмангали Шарасильугли:
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы аумағында ұлғайтылған 80,0 га жер теліміне кәріз жүйесін жүргізу» объектісі бойынша.
объектінің атауы, орналасқан жері

Тапсырыс беруші: **«Жетісай ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ басшысы М.Абибуллаев**
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылатын мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет,қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым:
ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы): **«Jer Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, 01.06.2020 ж №16012735** бекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштер

№	Көрсеткіштердің атауы	Өлшем бірлігі	Көрсеткіштер
1	Өздігінен ағатын кәріз жүйесінің ұзындығы	Км	2,7545
2	Қысымды кәріз жүйесінің ұзындығы	Км	6,0492
3	Кәріз сорғыш станциясы	жиынтық	7
4	Кәріз жүйесінің өнімділігі	$м^3$/сағат	532,24
5	2018-2020 жылғы ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны Оның ішінде құрылыс – монтаж жұмыстары	млн.тенге млн.тенге	442,794 176,086
6	Құрылыстың ұзақтығы	ай	7,0

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

- Өздігінен ағатын кәріз жүйесі гофрированды полиэтилен құбыры ұзындығы – 2754,5 м
- Қысымды кәріз жүйесі полиэтилен құбыры ПЭ 100 SDR 17 ұзындығы – 6049,2 м
- Кәріз суын соратын станциясы – 7 дана
- Темір бетон құлығы – 61 дана

Негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жоғары кернеулі сынақтан өткізіп, энергетикалық қорытынды сараптама актілеріне сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8.Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы «05» 08 2021 жыл.
(айы,жылы)
жұмыстың аяқталуы «05» 10 2022 жыл.
(айы,жылы)
құрылыстынұзактығы 7 ай:
норма бойынша немесе құрылыстың жобалау ұйымы бойынша 7 ай;

нақты 15 ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;
10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);
11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау,электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер: ЖСҚ-да қаралмаған.

12. Ғимараттың шудың оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханаларымен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитарлық – эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі).

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдар. ЖСҚ- да қаралмаған.

Мердігер (бас мердігер) **«Көлсай Строй» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы ұлғайтуға бөлінген 80,0 га жер телімінен кәріз жүйесін жүргізу»**

объектінің (кешеннің) атауы

объектісін қабылдауға дайын деп санайды,орындалған_ құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
«Көлсай Строй» ЖШС директоры: _____ **К.Ш.Шадиев**
қолы *(басшының тегі, аты, әкесінің аты)*

Қазақстан Республикасы Инвестицияларжәне даму министрінің 2019 жылғы 9 тамыздағы № 632 бұйрығына
2-қосымша

Нысан: «Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы аумағында ұлғайтылған 80 га жер теліміне кәріз жүйесін жүргізу» обьектісі бойынша

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2022 жылғы «07» казан

Техникалық қадағалаушы **«KazStroyMagnat» ЖШС, директоры Р.Тәңірберген, Шымкент қаласы, ш.а Нұрсат, 26/1**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
Арынов Нуржан Берикович №KZ98VJE00065428, 14.05.2021ж

негізінде әрекет етеді сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні шарт № және күні
Объектінің атауы және орналасқан жері; **Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы аумағында ұлғайтылған 80 га жер телімінің кәріз жүйесін жүргізу».**

Объектісі бойынша тапсырыс берушісі: **«Жетісай ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ басшысы М.Абибуллаев**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

болып табылатын мыналарды растайды:
1. Объект құрылысы:
а) мердігермен (бас мердігермен) **«Көлсай Строй» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Шадиев Курмангали Шарасильугли 14.09.2018ж №KZ.7500489.07.03.00645** атынан;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2.Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы «05» 08 2021 жыл.
(айы,жылы)
жұмыстың аяқталуы «05» 10 2022 жыл.
(айы,жылы)
құрылыстыңұзақтығы 7 ай:
норма бойынша немесе құрылыстың жобалау ұйымы бойынша 7 ай;

нақты 15 ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 442794,0 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 176086,0 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 186228,0 мың теңге;
4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 380909,7 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 154681,0 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 186228,0 мың теңге;
5.Объекті жобаға(жобалау-сметалық құжаттамасына); **«Жетісай ауданының құрылыс бөлімі» ММ-і, 28.12.2018ж №18 бұйрығымен бекітілген**
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
«JeR Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі бекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;
6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;
7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;
8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;
9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.
Техникалық қадағалау:

Ұйым атауы: **«KazStroyMagnat» ЖШС, директоры Р.Тәңірберген**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

_____ М.О.
қолы күні

Техникалық қадағалау сарапшысы(лары): **Арынов Н.Б №KZ98VJE00065428, 4.05.2021ж**
сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болғанжағдайда), аттестат №

_____ _____ М.О.
қолы күні

	Қазақстан Республикасы Инвестицияларжәне даму министрінің 2019 жылғы 9 тамыздағы № 632 бұйрығына 2-қосымша
	Нысан: «Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы аумағында ұлғайтылған 80 га жер теліміне кәріз жүйесін жүргізу» обьектісі бойынша

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2022 жылғы «07» қазан

Авторлық қадағалау **«JeR Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директор Цихашев В. М.,** атынан
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Сарапшы Нурсеитов Ш.О. 15.07.2016 ж. №00150 біліктілік аттестаты
негізінде әрекет етеді.
(сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні шарт № және күні)

«Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы аумағында ұлғайтылған 80 га жер теліміне кәріз жүйесін жүргізу» обьектісі бойынша
Объектінің атауы және орналасқан жері

Тапсырыс берушісі: **Жетісай ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ басшысы М.Абибуллаев** болып табылатын мыналарды растайды:
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы:
1) Мердігер (бас мердігер) **«Көлсай Строй» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі ГСЛ №21017421 06.05.2021 жылғы Шадиев Курмангали Шарасильугли** атынан;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2.Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы «05» 08 2021 жыл.
(айы,жылы)
жұмыстың аяқталуы «05» 10 2022 жыл.
(айы,жылы)
құрылыстыңұзақтығы 7 ай:
норма бойынша немесе құрылыстың жобалау ұйымы бойынша 7 ай;

нақты 15 ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4. Авторлық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;
6. Объекті жобасы **Жетісай ауданының құрылыс бөлімі» ММ-нің 28.12.2018 жылғы №18 Б/нқ бұйрығымен бекітілген;**

7. Құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні:
«JeR Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі №69-17/J «Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы аумағында ұлғайтылған 80 га жер теліміне кәріз жүйесін жүргізу» сәйкес салынған.

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жобаға

Авторлық қадағалау:
Ұйым: **«JeR Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директор Цихашев В. М.**

ұйым атауы, басшанаң тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

_____ _____ М.О.
қолы күні

Авторлық қадағалау сарапшысы:
Нурсеитов Ш.О., 15.07.2016 ж. №00150 біліктілік аттестаты

сарапшының(сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болғанжағдайда)

_____ _____
қолы күні