Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 23 » декабря 2020 г.

Заказчик: *ТОО «СТРОЙСЕРВИС Т.Б.» в лице директора Искаков Т.К., г. Нур-Султан, ул. Куйши Дина, д. 20*
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии от: *01.10.2020г. ТОО "СК ГлавСтрой" директор Есетов А.К., ГСЛ №01990 от 10.07.2018г., Республика Казахстан, г. Нур-Султан, пр. Кабанбай батыра, д. 43Г.*
в лице директора *Есетов А.К.*
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от *01.10.2020г. ТОО «Трансмонтаж сервис КЗ» эксперт по техническому надзору Кожагулов Кобжан Каиржанович, аттестат эксперта №KZ00VJE00055681 от 22.06.2020 года*
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от *01.10.2020 г. ТОО «ADN Эксперт» эксперт по авторскому надзору Нургисин Серик Зиядович, аттестат эксперта № KZ63VJE00035244 от 20.02.2018 года.*
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: «*Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями в первую очередь блок № 1, 2, 3, 4»*
(новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: *010000, Республика Казахстан, г. Нур-Султан, район «Алматы», ул. Шалкоде, д. 2А.*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) *Архитектурно-планировочного задания на проектирование, выданного ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и Земельных отношений города Нур-Султан» № 9974 от 11 августа 2017 года.*
Наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан» №KZ80REA00206718 от 11.01.2021 г.*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Карагандинский центр технической экспертизы» ГСЛ № 14008525, и согласован с ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и Земельных отношений города Нур-Султан» от 27.10.2020 г. № KZ92VUA00303585*

наименование проектной организации, номер проекта

Утвержден(а) *ТОО «ARIANT EXPERT» Заключение № AE-0047/20 от 07.12.2020 г.*

(наименование организации, утвердившей проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *ноябрь 2019 года;*

месяц, год

окончание работ *декабрь 2020 года;*

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *13* месяц;
фактически, месяц: *13* месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	$м^2$	6695,6		6695,6	
Число этажей		5+цок.этаж+тех.эаж		5+цок.этаж+тех.эаж	
Общий строительный объем		23310		23310	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	6695,6	6695,6
Число этажей	этаж	5+цок.этаж+тех.эаж	5+цок.этаж+тех.эаж
Общий строительный объем	$м^3$	23310	23310
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	Н.п.1-109,9 Н.п.2-125,6 Н.п.3-242,4 Н.п.4-120,3 Н.п.5-135,1 Н.п.6-121,9 Н.п.7-136,8 Итог но н.п.-992,0	Н.п.1-109,9 Н.п.2-125,6 Н.п.3-242,4 Н.п.4-120,3 Н.п.5-135,1 Н.п.6-121,9 Н.п.7-136,8 Итог но н.п.-992,0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,	80	4096,3	1969,6	80	4096,3	1969,6
в том числе:		В том числе:	В том числе:		В том числе:	В том числе:
однокомнатных	31	1- комнатных -1117,1	1- комнатных -419,7	31	1- комнатных -1117,1	1- комнатных -419,7
двухкомнатных						
трехкомнатных	48	2- комнатных – 2909,0	2- комнатных – 1510,2	48	2- комнатных – 2909,0	2- комнатных – 1510,2
четырехкомнатных и более	1	3- комнатных –70,2	3- комнатных –39,7	1	3- комнатных –70,2	3- комнатных –39,7
		Кв.1-60,9	Кв.1-33,4		Кв.1-60,9	Кв.1-33,4
		Кв.2-36,2	Кв.2-13,6		Кв.2-36,2	Кв.2-13,6
		Кв.3-35,9	Кв.3-13,4		Кв.3-35,9	Кв.3-13,4
		Кв.4-34,0	Кв.4-31,0		Кв.4-34,0	Кв.4-31,0
		Кв.5-67,9	Кв.5-33,7		Кв.5-67,9	Кв.5-33,7
		Кв.6-36,0	Кв.6-13,4		Кв.6-36,0	Кв.6-13,4
		Кв.7-36,1	Кв.7-13,5		Кв.7-36,1	Кв.7-13,5
		Кв.8-61,2	Кв.8-33,8		Кв.8-61,2	Кв.8-33,8
		Кв.9-67,7	Кв.9-33,8		Кв.9-67,7	Кв.9-33,8
		Кв.10-36,1	Кв.10-13,3		Кв.10-36,1	Кв.10-13,3
		Кв.11-35,9	Кв.11-13,5		Кв.11-35,9	Кв.11-13,5
		Кв.12-60,7	Кв.12-33,8		Кв.12-60,7	Кв.12-33,8
		Кв.13-67,9	Кв.13-33,6		Кв.13-67,9	Кв.13-33,6
		Кв.14-35,9	Кв.14-13,3		Кв.14-35,9	Кв.14-13,3
		Кв.15-36,1	Кв.15-13,5		Кв.15-36,1	Кв.15-13,5
		Кв.16-61,3	Кв.16-34,0		Кв.16-61,3	Кв.16-34,0
		Кв.17-68,1	Кв.17-33,9		Кв.17-68,1	Кв.17-33,9
		Кв.18-35,9	Кв.18-13,2		Кв.18-35,9	Кв.18-13,2
		Кв.19-35,8	Кв.19-13,4		Кв.19-35,8	Кв.19-13,4
		Кв.20-61,3	Кв.20-34,3		Кв.20-61,3	Кв.20-34,3
		Кв.21-55,4	Кв.21-25,1		Кв.21-55,4	Кв.21-25,1
		Кв.22-55,0	Кв.22-29,8		Кв.22-55,0	Кв.22-29,8
		Кв.23-51,8	Кв.23-27,7		Кв.23-51,8	Кв.23-27,7
		Кв.24-54,6	Кв.24-24,2		Кв.24-54,6	Кв.24-24,2
		Кв.25-70,2	Кв.25-39,7		Кв.25-70,2	Кв.25-39,7
		Кв.26-40,6	Кв.26-14,9		Кв.26-40,6	Кв.26-14,9
		Кв.27-57,7	Кв.27-33,3		Кв.27-57,7	Кв.27-33,3
		Кв.28-54,7	Кв.28-23,7		Кв.28-54,7	Кв.28-23,7
		Кв.29-55,2	Кв.29-24,9		Кв.29-55,2	Кв.29-24,9
		Кв.30-55,4	Кв.30-30,0		Кв.30-55,4	Кв.30-30,0
		Кв.31-56,4	Кв.31-32,9		Кв.31-56,4	Кв.31-32,9
		Кв.32-55,5	Кв.32-24,3		Кв.32-55,5	Кв.32-24,3
		Кв.33-55,4	Кв.33-24,6		Кв.33-55,4	Кв.33-24,6
		Кв.34-55,7	Кв.34-29,5		Кв.34-55,7	Кв.34-29,5
		Кв.35-56,3	Кв.35-32,0		Кв.35-56,3	Кв.35-32,0

		Кв.36-54,9 Кв.37-55,3 Кв.38-55,1 Кв.39-57,0 Кв.40-54,6 Кв.41-58,8 Кв.42-36,2 Кв.43-35,9 Кв.44-60,3 Кв.45-66,8 Кв.46-35,8 Кв.47-35,5 Кв.48-60,5 Кв.49-67,1 Кв.50-35,8 Кв.51-35,7 Кв.52-68,6 Кв.53-66,9 Кв.54-35,4 Кв.55-35,3 Кв.56-60,6 Кв.57-67,4 Кв.58-35,4 Кв.59-35,7 Кв.60-60,5 Кв.61-61,5 Кв.62-35,5 Кв.63-36,0 Кв.64-61,5 Кв.65-69,4 Кв.66-35,8 Кв.67-36,3 Кв.68-61,8 Кв.69-68,6 Кв.70-35,9 Кв.71-36,5 Кв.72-61,7 Кв.73-69,0 Кв.74-35,9 Кв.75-36,3 Кв.76-61,0 Кв.77-69,4 Кв.78-35,9 Кв.79-35,8 Кв.80-61,6 Итоги по кв.-4096,3	Кв.36-24,1 Кв.37-24,6 Кв.38-29,7 Кв.39-32,8 Кв.40-24,1 Кв.41-32,1 Кв.42-13,6 Кв.43-13,5 Кв.44-33,4 Кв.45-33,4 Кв.46-13,6 Кв.47-13,5 Кв.48-33,7 Кв.49-33,4 Кв.50-13,8 Кв.51-13,6 Кв.52-33,9 Кв.53-33,7 Кв.54-13,2 Кв.55-35,6 Кв.56-60,6 Кв.57-33,7 Кв.58-35,4 Кв.59-35,7 Кв.60-60,5 Кв.61-33,4 Кв.62-13,3 Кв.63-13,7 Кв.64-33,8 Кв.65-34,6 Кв.66-13,6 Кв.67-13,7 Кв.68-33,8 Кв.69-34,3 Кв.70-13,5 Кв.71-13,7 Кв.72-33,8 Кв.73-34,2 Кв.74-13,7 Кв.75-13,7 Кв.76-33,4 Кв.77-34,5 Кв.78-13,4 Кв.79-13,2 Кв.80-33,8 Итоги по кв.-1969,6		Кв.36-54,9 Кв.37-55,3 Кв.38-55,1 Кв.39-57,0 Кв.40-54,6 Кв.41-58,8 Кв.42-36,2 Кв.43-35,9 Кв.44-60,3 Кв.45-66,8 Кв.46-35,8 Кв.47-35,5 Кв.48-60,5 Кв.49-67,1 Кв.50-35,8 Кв.51-35,7 Кв.52-68,6 Кв.53-66,9 Кв.54-35,4 Кв.55-35,3 Кв.56-60,6 Кв.57-67,4 Кв.58-35,4 Кв.59-35,7 Кв.60-60,5 Кв.61-61,5 Кв.62-35,5 Кв.63-36,0 Кв.64-61,5 Кв.65-69,4 Кв.66-35,8 Кв.67-36,3 Кв.68-61,8 Кв.69-68,6 Кв.70-35,9 Кв.71-36,5 Кв.72-61,7 Кв.73-69,0 Кв.74-35,9 Кв.75-36,3 Кв.76-61,0 Кв.77-69,4 Кв.78-35,9 Кв.79-35,8 Кв.80-61,6 Итоги по кв.-4096,3	Кв.36-24,1 Кв.37-24,6 Кв.38-29,7 Кв.39-32,8 Кв.40-24,1 Кв.41-32,1 Кв.42-13,6 Кв.43-13,5 Кв.44-33,4 Кв.45-33,4 Кв.46-13,6 Кв.47-13,5 Кв.48-33,7 Кв.49-33,4 Кв.50-13,8 Кв.51-13,6 Кв.52-33,9 Кв.53-33,7 Кв.54-13,2 Кв.55-35,6 Кв.56-60,6 Кв.57-33,7 Кв.58-35,4 Кв.59-35,7 Кв.60-60,5 Кв.61-33,4 Кв.62-13,3 Кв.63-13,7 Кв.64-33,8 Кв.65-34,6 Кв.66-13,6 Кв.67-13,7 Кв.68-33,8 Кв.69-34,3 Кв.70-13,5 Кв.71-13,7 Кв.72-33,8 Кв.73-34,2 Кв.74-13,7 Кв.75-13,7 Кв.76-33,4 Кв.77-34,5 Кв.78-13,4 Кв.79-13,2 Кв.80-33,8 Итоги по кв.-1969,6

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Наружные и внутренние капитальные стены – газоблоки, перегородки – кирпич, перекрытия – железобетон, этажность/этаж – 5+цок.этаж+тех.эаж, количество квартир – 80, количество жилых помещений — 130 , количество встроенно-нежилых помещений – 7, год постройки – 2020 г.;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего *1 550 000 000 тенге*, в том числе строительно-монтажных работ *200 000 000 тенге*, оборудования, инструмента и инвентаря *200 000 000* тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *1 550 000 000 тенге*, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ *200 000 000 тенге*, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *200 000 000* тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «*Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями в первую очередь блок № 1, 2, 3, 4», по адресу: 010000, Республика Казахстан, г. Нур-Султан, район «Алматы», ул. Шалкоде, д. 2А* принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ТОО «СТРОЙСЕРВИС Т.Б.» директор Искаков Т.К. _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор: «Трансмонтаж сервис КЗ» Кожагулов К.К. _____ М.П
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор: «ADN Эксперт» Нургисин С.З. _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик): "СК ГлавСтрой" Есетов А.К. _____ М.П
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями в первую очередь блок №№ 1, 2, 3, 4»	5+цок.этаж+тех.этаж	80	130	1165,5	23310	6695,6	1969,6	2599,3	-	97,0

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Железобетон	газоблоки	мягкая	Центральная	Да	Да	Да	Да	-

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	80,0			
2	Количество жилых комнат	130,0			
3	Общая площадь (м 2)	4096,0			
4	Жилая площадь (м 2)	1969,6			

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
				31,0 31,0	48,0 96,0	1,0 3,0		
				1117,1	2909,0	70,2		
				419,7	1510,2	39,7		

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
							992,0	992,0

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы

2. Экспликация к поэтажным планам

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,4890		1165,5				

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)								
оборудованные площадки				зеленые насаждения				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе			
					газон с	плодовый	газоны,	огород	прочие

					деревьями	сад	цветочные клумбы		
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
цок.этаж	Н.п.1	1	Помещение	109,9			
			Итого:	109,9			
	Н.п.2	1	Помещение	125,6			
			Итого:	125,6			
	Н.п.3	1	Помещение	228,5			
			Помещение	13,9			
			Итого:	242,4			
	Н.п.4	1	Помещение	120,3			
			Итого:	120,3			
	Н.п.5	1	Помещение	135,1			
			Итого:				
	Н.п.6	1	Помещение	121,9			
			Итого:	121,9			
	Н.п.7	1	Помещение	136,8			
			Итого:	136,8			
			Итог по н.п.	992,0			
		1	Коридор	3,0			
		2	Эл.щитовая	15,5			
		3	Помещение	12,5			
		4	Коридор	7,7			
		5	Тепловой узел	14,9			
			Итого	53,6			
			Итого по цок.этажу	1045,6			

1	Кв. 1	1	Коридор	10,1
		2	Гостиная	17,3
		3	Кухня	10,3
		4	Санузел	3,8
		5	Санузел	2,1
		6	Комната	16,1
		7	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
			Итого	60,9
	Кв. 2	1	Коридор	7,7
		2	Санузел	4,7
		3	Кухня	9,1
		4	Комната	13,6
		5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
			Итого	36,2
	Кв. 3	1	Коридор	7,6
		2	Комната	13,4
		3	Кухня	9,1
		4	Санузел	4,7
		5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
			Итого	35,9
	Кв. 4	1	Коридор	9,7
		2	Комната	16,1
		3	Санузел	2,1
		4	Санузел	3,6
		5	Кухня	10,1
		6	Гостиная	17,9
		7	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
			Итого	60,7
	Кв. 21	1	Коридор	13,8
		2	Комната	12,0
		3	Санузел	3,2
		4	Санузел	2,2
		5	Комната	13,1
		6	Кухня	10,2
		7	Балкон (с коэф. 0,3)	0,9
			Итого	55,4

Кв. 22	1	Коридор	7,3
	2	Санузел	3,8
	3	Комната	14,8
	4	Комната	15,0
	5	Кухня	12,6
	6	Балкон (с коэф. 0,5)	1,5
		Итого	55,08
Кв. 23	1	Коридор	8,0
	2	Гостиная	14,0
	3	Кухня	10,8
	4	Комната	13,7
	5	Санузел	3,7
	6	Балкон (с коэф. 0,5)	1,6
		Итого	51,8
Кв. 24	1	Коридор	17,7
	2	Кухня	5,1
	3	Комната	12,0
	4	Санузел	4,0
	5	Санузел	2,0
	6	Комната	12,2
	7	Балкон (с коэф. 0,5)	1,6
		Итого	54,6
Кв. 41	1	Коридор	10,0
	2	Гостиная	17,2
	3	Кухня	10,0
	4	Санузел	3,6
	5	Санузел	1,9
	6	Комната	14,9
	7	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
		Итого	58,8
Кв. 42	1	Коридор	7,8
	2	Санузел	4,6
	3	Кухня	9,1
	4	Комната	13,6
	5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
		Итого	36,2

Кв. 43	1	Коридор	7,6
	2	Комната	13,5
	3	Кухня	9,1
	4	Санузел	4,6
	5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
		Итого	35,9
Кв. 44	1	Коридор	9,9
	2	Комната	15,4
	3	Санузел	2,0
	4	Санузел	3,7
	5	Кухня	10,1
	6	Гостиная	18,0
	7	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
		Итого	60,3
Кв. 61	1	Коридор	10,6
	2	Гостиная	17,2
	3	Кухня	9,9
	4	Санузел	4,1
	5	Санузел	2,3
	6	Комната	16,2
	7	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
		Итого	61,5
Кв. 62	1	Коридор	7,7
	2	Санузел	4,6
	3	Кухня	8,8
	4	Комната	13,3
	5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
		Итого	35,5
Кв. 63	1	Коридор	7,6
	2	Комната	13,7
	3	Кухня	9,0
	4	Санузел	4,6
	5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
		Итого	36,0
Кв. 64	1	Коридор	10,3

		2	Комната	15,9
		3	Санузел	2,1
		4	Санузел	3,8
		5	Кухня	10,3
		6	Гостиная	17,9
		7	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
			Итого	61,5
			Итого по квартирам	796,2
		1	Коридор	6,6
		2	Холл	11,4
		3	Лест.клетка	11,7
		4	Лест.клетка	14,2
		5	Холл	26,6
		6	Тамбур	2,5
		7	Холл	15,7
		8	Лест.клетка	11,7
		9	Тамбур	2,5
		10	Холл	15,7
		11	Лест.клетка	11,7
			итого	130,3
			Всего по 1 этажу	926,5
2	Кв. 5	1	Коридор	9,8
		2	Гардероб	6,7
		3	Гостиная	17,6
		4	Кухня	10,4
		5	Санузел	3,9
		6	Санузел	2,2
		7	Комната	16,1
		8	Балкон (с коэф.0,3)	1,2
			Итого	67,9
	Кв. 6	1	Коридор	7,8
		2	Санузел	4,6
		3	Кухня	9,1
		4	Комната	13,4
		5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
			Итого	36,0

Кв. 7	1	Коридор	7,8
	2	Комната	13,5
	3	Кухня	9,1
	4	Санузел	4,6
	5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
		Итого	36,1
Кв. 8	1	Коридор	9,9
	2	Комната	16,0
	3	Санузел	2,1
	4	Санузел	3,9
	5	Кухня	10,9
	6	Гостиная	17,8
	7	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
		Итого	61,2
Кв. 25	1	Коридор	13,9
	2	Комната	11,8
	3	Санузел	3,2
	4	Санузел	2,2
	5	Комната	13,0
	6	Кухня	10,3
	7	Гостиная	14,9
	8	Балкон (с коэф. 0,3)	0,9
		Итого	70,2
Кв. 26	1	Коридор	7,7
	2	Санузел	3,9
	3	Комната	14,9
	4	Кухня	12,6
	5	Балкон (с коэф. 0,5)	1,5
		Итого	40,6
Кв. 27	1	Коридор	8,4
	2	Гостиная	13,7
	3	Кухня	10,8
	4	Комната	19,6
	5	Санузел	3,6
	6	Балкон (с коэф. 0,5)	1,6
		Итого	57,7

Кв. 28	1	Коридор	11,4
	2	Кухня	12,2
	3	Санузел	3,9
	4	Санузел	1,9
	5	Комната	11,8
	6	Комната	11,9
	7	Балкон (с коэф. 0,5)	1,6
		Итого	54,7
Кв. 45	1	Коридор	9,9
	2	Гардероб	6,8
	3	Гостиная	18,0
	4	Кухня	10,0
	5	Санузел	3,6
	6	Санузел	1,9
	7	Комната	15,4
	8	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
		Итого	66,8
Кв. 46	1	Коридор	7,6
	2	Санузел	4,6
	3	Кухня	8,9
	4	Комната	13,6
	5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
		Итого	35,8
Кв. 47	1	Коридор	7,5
	2	Комната	13,5
	3	Кухня	8,8
	4	Санузел	4,6
	5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
		Итого	35,5
Кв. 48	1	Коридор	10,0
	2	Комната	15,4
	3	Санузел	2,0
	4	Санузел	3,7
	5	Кухня	9,9
	6	Гостиная	18,3
	7	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
		Итого	60,5

Кв. 65	1	Коридор	10,7
	2	Гардероб	6,8
	3	Гостиная	17,8
	4	Кухня	9,9
	5	Санузел	4,1
	6	Санузел	2,2
	7	Комната	16,8
	8	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
		Итого	69,4
Кв. 66	1	Коридор	7,6
	2	Санузел	4,6
	3	Кухня	8,9
	4	Комната	13,6
	5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
		Итого	35,8
Кв. 67	1	Коридор	7,7
	2	Комната	13,7
	3	Кухня	9,2
	4	Санузел	4,2
	5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
		Итого	36,3
Кв. 68	1	Коридор	10,2
	2	Комната	15,9
	3	Санузел	2,1
	4	Санузел	3,9
	5	Кухня	10,6
	6	Гостиная	17,9
	7	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
		Итого	61,8
		Всего по квартирам	826,3
	1	Лест.клетка	11,7
	2	Холл	11,4
	3	Лест.клетка	14,2
	4	Холл	21,2

		5	Лест.клетка	11,7
		6	Холл	11,4
		7	Лест.клетка	11,7
		8	Холл	11,
			итого	104,7
			Всего по 2 этажу	931
3	Кв. 9	1	Коридор	9,9
		2	Гардероб	6,7
		3	Гостиная	17,7
		4	Кухня	10,0
		5	Санузел	3,9
		6	Санузел	2,2
		7	комната	16,1
		8	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
			Итого	67,7
	Кв. 10	1	Коридор	7,9
		2	Санузел	4,6
		3	Кухня	9,2
		4	Комната	13,3
		5	Балкон (с коэф. 0,3) Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
			Итого	36,1
	Кв. 11	1	Коридор	7,7
		2	Комната	13,5
		3	Кухня	9,0
		4	Санузел	4,6
		5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
			Итого	35,9
	Кв. 12	1	Коридор	9,7
		2	Комната	15,9
		3	Санузел	2,1
		4	Санузел	3,9
		5	Кухня	10,0
		6	Гостиная	17,9
		7	Балкон (с	1,2

		коэф. 0,3)	
		Итого	60,7
Кв. 29	1	Коридор	13,5
	2	Комната	11,8
	3	Санузел	3,2
	4	Санузел	2,2
	5	Комната	13,1
	6	Кухня	10,5
	7	Балкон (с коэф. 0,3)	0,9
		Итого	55,2
Кв. 30	1	Коридор	7,4
	2	Санузел	3,9
	3	Комната	15,1
	4	Комната	14,9
	5	Кухня	12,6
	6	Лоджия (с коэф 0,5)	1,5
		Итого	55,4
Кв. 31	1	Коридор	7,6
	2	Гостиная	13,6
	3	Кухня	10,7
	4	Комната	19,3
	5	Санузел	3,6
	6	Лоджия (с коэф.0,5)	1,6
		Итого	56,4
Кв. 32	1	Коридор	11,9
	2	Кухня	11,9
	3	Санузел	3,9
	4	Санузел	1,9
	5	Комната	12,0
	6	Комната	12,3
	7	Лоджия (с коэф.0,5)	1,6
		Итого	55,5
Кв. 49	1	Коридор	10,0
	2	Гардероб	6,7
	3	Гостиная	17,8
	4	Кухня	10,3
	5	Санузел	3,6

	6	Санузел	1,9
	7	Комната	15,6
	8	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
		Итого	67,1
Кв. 50	1	Коридор	7,4
	2	Санузел	4,6
	3	Кухня	8,9
	4	Комната	13,8
	5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
		Итого	35,8
Кв. 51	1	Коридор	7,4
	2	Комната	13,6
	3	Кухня	9,0
	4	Санузел	4,6
	5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
		Итого	35,7
Кв. 52	1	Коридор	9,8
	2	Комната	15,7
	3	Санузел	2,0
	4	Санузел	3,7
	5	Кухня	10,3
	6	Гостиная	18,2
	7	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
		Итого	60,9
Кв. 69	1	Коридор	10,5
	2		6,7
	3	Гостиная	17,9
	4	Кухня	9,6
	5	Санузел	4,1
	6	Санузел	2,2
	7	Комната	16,4
	8	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
		Итого	68,6
Кв. 70	1	Коридор	7,8
	2	Санузел	4,6
	3	Кухня	8,9

	4	Комната	13,5
	5		1,1
		Итого	35,9
Кв. 71	1	Коридор	7,9
	2	Комната	13,7
	3	Кухня	9,2
	4	Санузел	4,6
	5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
		Итого	36,5
			10,2
Кв. 72	1	Коридор	16,1
	2	Комната	2,1
	3	Санузел	3,9
	4	Санузел	10,5
	5	Кухня	17,7
	6	Гостиная	1,2
	7	Балкон (с коэф. 0,3)	61,7
		Итого	
		Итого по квартирам	396,5
	1	Лест.клетка	11,7
	2	Холл	11,4
	3	Лест.клетка	14,2
	4	Холл	21,2
	5	Лест.клетка	11,7
	6	Холл	11,4
	7	Лест.клетка	11,7
	8	Холл	11,4
		итого	104,4
		Всего по 3 этажу	929,8
4 Кв. 13	1	Коридор	9,9
	2	Гардероб	6,8
	3	Гостиная	17,3
	4	Кухня	10,3
	5	Санузел	3,9
	6	Санузел	2,2
	7	Комната	16,3
	8	Балкон (с	1,2

		коэф.0,3)	
		Итого	67,9
Кв. 14	1	Коридор	7,7
	2	Санузел	4,6
	3	Кухня	9,2
	4	Комната	13,3
	5	Балкон (с коэф.0,3)	1,1
		Итого	35,9
Кв.15	1	Коридор	7,8
	2	Комната	13,5
	3	Кухня	9,1
	4	Санузел	4,6
	5	Балкон (с коэф.0,3)	1,1
		Итого	36,1
Кв. 16	1	Коридор	9,9
	2	Комната	16,4
	3	Санузел	2,1
	4	Санузел	3,9
	5	Кухня	10,2
	6	Гостиная	17,6
	7	Балкон (с коэф.0,3)	1,2
		Итого	61,3
Кв. 33	1	Коридор	14,2
	2	Комната	11,8
	3	Санузел	3,2
	4	Санузел	2,2
	6	Комната	12,8
	7	Кухня	10,3
	8	Балкон (с коэф.0,3)	0,9
		Итого	55,4
Кв. 34	1	Коридор	8,1
	2	Санузел	3,9
	3	Комната	14,8
	4	Комната	14,7
	5	Кухня	12,7
		Итого	1,5
			55,7

Кв. 35	1	Коридор	7,8
	2	Гостиная	12,7
	3	Кухня	11,3
	4	Комната	19,3
	5	Санузел	3,6
	6	Лоджия (с коэф.0,5)	1,6
		Итого	56,3
Кв. 36	1	Коридор	11,7
	2	Кухня	11,7
	3	Санузел	3,9
	4	Санузел	1,9
	5	Комната	11,9
	6	Комната	12,2
	7	Лоджия (с коэф.0,5)	1,6
		Итого	54,9
Кв. 53	1	Коридор	9,7
	2	Гардероб	6,7
	3	Гостиная	18,2
	4	Кухня	10,1
	5	Санузел	3,6
	6	Санузел	1,9
	7	Комната	15,5
	8	Балкон (с коэф.0,3)	1,2
		Итого	66,9
Кв. 54	1	Коридор	7,5
	2	Санузел	4,6
	3	Кухня	9,0
	4	Комната	13,2
	5	Балкон (с коэф.0,3)	1,1
		Итого	35,4
Кв. 55	1	Коридор	7,2
	2	Комната	13,7
	3	Кухня	8,7
	4	Санузел	4,6
	5	Балкон (с коэф.0,3)	1,1
		Итого	35,3

Кв. 56	1	Коридор	9,8
	2	Комната	15,6
	3	Санузел	2,0
	4	Санузел	3,7
	5	Кухня	10,0
	6	Гостиная	18,3
	7	Балкон (с коэф.0,3)	1,2
		Итого	60,6
Кв. 73	1	Коридор	10,1
	2	Гардероб	6,7
	3	Гостиная	17,6
	4	Кухня	10,5
	5	Санузел	4,1
	6	Санузел	2,2
	7	Комната	16,6
	8	Балкон (с коэф.0,3)	1,2
		Итого	69,0
Кв. 74	1	Коридор	7,7
	2	Санузел	4,6
	3	Кухня	8,8
	4	Комната	13,7
	5	Балкон (с коэф.0,3)	1,1
		Итого	35,9
Кв. 75	1	Коридор	7,7
	2	Комната	13,7
	3	Кухня	9,2
	4	Санузел	4,6
	5	Балкон (с коэф.0,3)	1,1
		Итого	36,3
Кв. 76	1	Коридор	10,0
	2	Комната	15,6
	3	Санузел	2,1
	4	Санузел	3,9
	5	Кухня	10,4
	6	Гостиная	17,8
	7	Балкон (с коэф.0,3)	1,2

			Итого	61,0
			Итого по квартирам	823,9
		1	Лест.клетка	11,7
		2	Холл	11,4
		3	Лест.клетка	14,2
		4	Холл	21,2
		5	Лест.клетка	11,7
		6	Холл	11,4
		7	Лест.клетка	11,7
		8	Холл	11,4
			итого	104,7
			Всего по 4 этажу	928,6
5	Кв. 17	1	Коридор	9,8
		2	Гордироб	6,7
		3	Гостиная	17,4
		4	Кухня	10,4
		5	Санузел	3,9
		6	Санузел	2,2
		7	Комната	16,5
		8	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
			Итого	68,1
	Кв. 18	1	Коридор	7,9
		2	Санузел	4,6
		3	Кухня	9,1
		4	Комната	13,2
		5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
			Итого	35,9
	Кв. 19	1	Коридор	8,3
		2	Санузел	13,4
		3	Кухня	8,4
		4	Комната	4,6
		5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
			Итого	35,8

Кв. 20	1	Коридор	9,5
	2	Комната	16,5
	3	Санузел	2,1
	4	Санузел	3,9
	5	Кухня	10,3
	6	Гостиная	17,8
	7	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
		Итого	61,3
Кв. 37	1	Коридор	14,1
	2	Комната	11,7
	3	Санузел	3,2
	4	Санузел	2,2
	5	Комната	12,9
	6	Кухня	10,3
	7	Балкон (с коэф. 0,3)	0,9
		итого	55,3
Кв. 38	1	Коридор	7,9
	2	Санузел	3,9
	3	Комната	14,9
	4	Комната	14,8
	5	Кухня	12,1
	6	Лоджия (с коэф. 0,5)	1,5
		Итого	55,1
Кв. 39	1	Коридор	8,0
	2	Гостиная	13,4
	3	Кухня	11,0
	4	Комната	19,4
	5	Санузел	3,6
	6	Лоджия (с коэф. 0,5)	1,6
		Итого	57,0
Кв.40	1	Коридор	11,4
	2	Кухня	11,7
	3	Санузел	3,9
	4	Санузел	1,9
	5	Комната	11,5
	6	Комната	12,6
	7	Лоджия (с коэф. 0,5)	1,6

		Итого	54,6
Кв. 57	1	Коридор	10,0
	2	Гардероб	6,8
	3	Гостиная	18,0
	4	Кухня	10,2
	5	Санузел	3,6
	6	Санузел	1,9
	7	Комната	15,7
	8	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
		Итого	67,4
Кв. 58	1	Коридор	7,4
	2	Санузел	4,6
	3	Кухня	9,0
	4	Комната	13,3
	5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
		Итого	35,4
Кв. 59	1	Коридор	7,5
	2	Комната	13,4
	3	Кухня	9,1
	4	Санузел	4,6
	5	Балкон (с коэф. 0,3)	1,1
		Итого	35,7
Кв. 60	1	Коридор	9,8
	2	Комната	15,6
	3	Санузел	2,0
	4	Кухня	3,7
	5	Гостиная	10,0
	6	Балкон (с коэф. 0,3)	18,2
	7	Коридор	1,2
		Итого	60,5
Кв. 77	1	Коридор	10,0
	2	Гардероб	6,8
	3	Гостиная	17,9
	4	Кухня	10,6
	5	Санузел	4,1
	6	Санузел	2,2
	7	Комната	16,6

	8	Балкон (с коэф.0,3)	1,2
		Итого	69,4
Кв. 78	1	Коридор	7,6
	2	Санузел	4,6
	3	Кухня	9,2
	4	Комната	13,4
	5	Балкон (с коэф.0,3)	1,1
		Итого	35,9
Кв. 79	1	Коридор	7,6
	2	Комната	13,2
	3	Кухня	9,3
	4	Санузел	4,6
	5	Балкон (с коэф.0,3)	1,1
		Итого	35,8
Кв. 80	1	Коридор	10,5
	2	Комната	15,8
	3	Санузел	2,1
	4	Санузел	3,9
	5	Кухня	10,1
	6	Гостиная	18,0
	7	Балкон (с коэф. 0,3)	1,2
		Итого	61,6
	1	Лест.клетка	11,7
	2	Холл	11,4
	3	Лест.клетка	14,2
	4	Холл	21,2
	5	Лест.клетка	11,7
	6	Холл	11,4
	7	Лест.клетка	11,7
	8	Холл	11,4
		Итого	104,7
		Всего по 5 этажу	929,5
Тех.этаж	1	Лест.клетка	11,7
	2	Помещение	218,9
	3	Лест.клетка	14,2
	4	Помещение	249,3

	5	Помещение	218,9
	6	Лест.клетка	11,7
	7	Помещение	218,9
	8	Лест.клетка	11,7
		Итого	955,3
		Всего по тех.этажу	955,3
чердак	1	Лест.клетка	11,7
	2	Лест.клетка	14,2
	3	Лест.клетка	11,7
	4	Лест.клетка	11,7
		Итого	49,3
		Всего по чердаку	49,3
		Итого по кв.	4096,3
		Итого по н.п.	992,0
		Всего по дому	6695,6

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
2		3
1	Фундамент	Железобетон
1	1) наружные и внутренние капитальные стены	газоблок
2	2) перегородки	кирпич
3	Перекрытия: чердачное	Железобетон
	Перекрытия: междуэтажное	
4	Крыша	
5	Полы: 1-го этажа	
	Полы: последующих этажей	
6	Проемы: окна	металлопластик
	Проемы: двери	Металлические
7	Отделочные работы: внутренние	Штукатурка
	Отделочные работы: наружные	Штукатурка
8	Горячее водоснабжение	Да
9	Водопровод	Да
10	Канализация	Да
11	Электроосвещение	Да
12	Отопление: печное	
13	Отопление: печное газовое	
14	Отопление: от ТЭЦ	Да
15	Отопление: от АГВ	
16	Отопление: от индивидуальной отопительной установки на газе	
17	Отопление: от индивидуальной отопительной установки на твердом топливе	
18	Отопление: от районной котельной на газе	

19 на твердом топливе

20 Разные работы

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек
Площадь (м 2)	
Высота строения (м)	
Объем строения (м 3)	
Фундамент	
Стены	
Перекрытия	
Крыша	
Полы	
Окна	
Двери	
Внутренняя отделка	
Наружная отделка	
Печи	

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах					
	длина	ширина	площадь	высота или глубина	Объем (м3)	Материал
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей	Заглубление спланированной поверхности земли	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства

строения до пола подвала

1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов 1		Техническое описание конструктивных элементов 2
Фундамент		Железобетон
Стены и перегородки		Газоблоки
Крыша		мягкая
Полы		
Перекрытия		кирпич
Проемы	окна	Металлопластик
	двери	
Отделочные работы	внутренние	Штукатурка
	наружные	Штукатурка
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	

Разные работы

Итого:

Фундамент

Стены и перегородки

Крыша

Полы

Перекрытия

Проемы

окна

двери

Отделочные работы

внутренние

наружные

Разные работы

Итого:

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик: *ТОО «СТРОЙСЕРВИС Т.Б.» директора Искаков Т.К.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор *ТОО «ADN Эксперт» эксперт Нургисин С.З.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

нические характеристики объекта

ции электропередач)

	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения ...	киломерт (далее – км)	1,3
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения ...	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения...	км	-
5	Площадь опор	м 2	-
6	Опоры:		-
	1) металлические	штук (далее – шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		-
	1) медные	км	1
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		-
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-

...ели:		
...марки...	км	-
...пряжением...		
...марки...	км	-
...пряжением...		
Муфты соединительные...	шт	-
Муфты концевые	шт	-
Контуры заземления	шт	-
Устройства грозозащиты	шт	-
Дорожные покрытия кабельных сетей:		
1) асфальтобетонные	$м^2$	-
2) булыжные	$м^2$	
3) тротуары	$м^2$	

Заказчик: *ТОО «СТРОЙСЕРВИС Т.Б.» директора Искаков Т.К.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор *ТОО «ADN Эксперт» эксперт Нургисин С.З.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

ческие характеристики объекта
ные насаждения)

	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
	2	3	4	5
	Длина улицы	м	-	-
2	В том числе озелененная часть	$м^2$	-	1054,23
3	Средняя ширина проезда	м	-	-
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	$м^2$	-	-
5	деревья	шт	-	-
6	кусты	шт	-	-
7	кустарники	шт	-	-
8	цветники		-	-
9	газоны	$м^2$	-	1017,16
10	порода деревьев		-	-
11	возраст	год	-	

Заказчик: ТОО «СТРОЙСЕРВИС Т.Б.» директора Искаков Т.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)
Авторский надзор ТОО «ADN Эксперт» эксперт Нургисин С.З.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

ческие характеристики объекта
, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
допровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	1000	
	1) из стальных труб	м	9850	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5)	м	-	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	-	
	5)	м	-	
3	Прочие устройства		-	
	Смотровой колодец	шт	-	
	Задвижка d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	Вентили d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	Кран d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	Гидрант	шт	-	
	Водопроводный ввод	шт	-	
	Водоразборная колонка	шт	-	
	Стальной футляр	шт	-	
	Питьевой фонтанчик	шт	-	

	Коллекторы (общая протяженность)	м	
	1) из керамических труб	м	
	2) из чугунных труб	м	
	3) из бетонных труб	м	
	4) из асбестоцементных труб	м	
	5) из железобетонных труб	м	
	6)	м	
	7)	м	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	
	1) из керамических труб	м	
	2) из чугунных труб	м	
	3) из бетонных труб	м	
	4) из асбестоцементных труб	м	
	5) из железобетонных труб	м	
	6)	м	
3	Прочие устройства		
	Смотровой колодец	шт	
	Выпуск	шт	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Скачать

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик: *ТОО «СТРОЙСЕРВИС Т.Б.» директора Искаков Т.К.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)
Авторский надзор *ТОО «ADN Эксперт» эксперт Нургисин С.З.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Разиш жанова алмас
(Т.А.Ө., қолы)
Күні 2021 ж. «05» 04

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

нические характеристики объекта
ловая трасса)

п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	1030	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	-	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	-	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	-	
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	-	
5	Количество задвижек	шт	-	

Горизонтальный разрез колодца (камеры)

Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца (камеры)

Масштаб _____

Скачать

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Скачать

Заказчик: *ТОО «СТРОЙСЕРВИС Т.Б.» директора Искаков Т.К.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор *ТОО «ADN Эксперт» эксперт Нургисин С.З.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Прошито, пронумеровано и скреплено

печатью ___ (37) листов

Должность Директор

Искаков Т.Б.

Подпись _____ / _____ /

ТОО "Стройсервис Т.Б."

Республика Казахстан город Астана район Сарыарка

СТРОЙСЕРВИС Т.Б.

Отчет № 0022070529062

Дата 24.3.18.067.923

ж.а. Прогрессивный

ул. Шокпуде

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ГОРОДУ НУР-СУЛТАН

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002207052962 — 22.04.2021г.

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **21:318:067:923; 21:318:067:923:1**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **г. Нур-Султан, р-н Алматы, ж.м. Промышленный, ул. Шалкөде, д. 2Б**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
Товарищество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС Т.Б.»	**Договор о передаче в собственность недвижимого имущества (№ 487 от 12.08.2020г.) - Дата регистрации: 20.08.2020 15:09 нотариус ОСПАНОВА А. М. лицензия № 0000205 от 10-08-1998г.** **Акт о приемке объектв в эксплуатацию (№ - от 23.12.2020г.) - Дата регистрации: 06.04.2021 11:33**

Басқармасының басшысы
Руководитель Управления (қолы/подпись) М.П — **Ахметжанов Д.А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Бас маман
Главный специалист (қолы/подпись) — **Темиргалиева Р.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)