«Қазақстан Республикасы, Шығыс Қазақстан облысы, Өскемен қаласы мекенжайы бойынша орналасқан OSK_Tmk ұялы байланыстың антенналық-діңгекті құрылысын салу (сметалық құжаттамасыз және сыртқы инженерлік желілерсіз)»

жұмыс жобасы бойынша

03.03.2023 ж. № 18-0064/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«КаР-Тел» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Аврора Сервис» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0064/23 от 03.03.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительства антенно-мачтового сооружения сотовой связи OSK_Tmk (без наружных инженерных сетей и сметной документации)» по месту расположения: Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск.

ЗАКАЗЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «КаР-Тел»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Аврора Сервис»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительства антенно-мачтового сооружения сотовой связи OSK_Tmk (без наружных инженерных сетей и сметной документации)» по месту расположения: Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск.

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 23.12.2022 г. № 01-2330

4. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «КаР-Тел»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Аврора Сервис», лицензия от 13.04.2020 года №20006068 (II категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 18 мая 2021 года, утвержденное заказчиком ТОО «КаР-Тел»;

письмо ТОО «КаР-Тел» №167 от 26 октября 2022 года о том, что источник финансирования – собственные средства;

постановление акимата города Усть-Каменогорск №1700 от 26 апреля 2021 года о предоставлении ТОО «КаР-Тел» права временного возмездного землепользования на неделимый земельный участок для проектирования, строительства и размещения антенно-мачтового сооружения сотовой связи, по улице Согринской, в районе участка №223/48;

акт выбора и обследования земельного участка №292 ГУ-Ц от 09 марта 2021 года, утвержденный 08 апреля 2021 года ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Усть-Каменогорска»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование №KZ60VUA00439185 от 03 июня 2021 года, выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Усть-Каменогорска»;

эскизный проект, согласованный ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Усть-Каменогорска» (письмо о согласовании эскизного проекта №KZ33VUA00560630 от 23 ноября 2021 года);

протокол дозиметрического контроля №359/22 от 10 октября 2022 года, выданный ИП «Нургалиев Т.К.»;

протокол радиометрического контроля земельного участка №361/22 от 10 октября 2022 года, выданный ИП «Нургалиев Т.К.»;

письмо ГУ «Управление сельского хозяйства Восточно-Казахстанской области» №09/3174 от 10 августа 2022 года об отсутствии скотомогильников и сибиреязвенных захоронений на участке строительства;

топографическая съемка М1:500 от 26 июня 2021 года, выполненная ТОО «Центр проектирования и экспертизы» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 16019791 от 27.12.2016 года);

отчет об инженерно-геологических условиях строительства, выполненный в 2021 году ТОО «Центр проектирования и экспертизы» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 16019791 от 27.12.2016 года).

Технические условия:

технические условия от 05 мая 2022 года на проектирование и строительство кабельной и воздушной линии OSK_TMK, выданные АО «УКТМК».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ТОО «КаР-Тел» №167 от 26 октября 2022 года о согласовании рабочего проекта.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск
Сейсмичность района: 7 баллов
Сейсмичность площадки: 7 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Изатов Е.К.	KZ19VJE00078425	Соответствует
2	Электротехническая часть	Уваров В.М.	KZ47VJE00022825	Соответствует
3	Конструктивные решения	Аяпбергенова З.А.	KZ03VJE00024587	Соответствует
4	Генеральный план	Карабут Т.С.	KZ30VJE00024586	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Тишмаганбетов Д.С.	KZ86VJE00030077	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Высота сооружения	м.	55	55
2	Общая площадь земельного участка	га	0.0289	0.0289
3	Продолжительность строительства	мес.	6	6

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительства антенно-мачтового сооружения сотовой связи OSK_Tmk (без наружных инженерных сетей и сметной документации)» по месту расположения: Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск. соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қазақстан Республикасы, Шығыс Қазақстан облысы, Өскемен қаласы мекенжайы бойынша орналасқан OSK_Tmk ұялы байланыстың антенналық-діңгекті құрылысын салу (сметалық құжаттамасыз

және сыртқы инженерлік желілерсіз)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Абдраймов Г.Р.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Евтушевская Т.Н.

Заместитель директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Уваров В.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Изатов Е.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Аяпбергенова З.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Текеев С.Е.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Карабут Т.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области