Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

«28» ноября 2023 г.

Технический надзор: ТОО "Caspian Alianse Kazakhstan" руководитель Куанышев Е.Т., РК. г. Атырау, ул. Курмангазы, 1 А .
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице ТОО "Caspian Alianse Kazakhstan" Мурзагалиева З.С. № KZ 23VJE00052066 от 31.12.2019 г, № KZ 93VJE00052067 от 31.12.2019 г г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании договора № 230099/00 от 15.08.2023 г
№ договора и дата
по объекту**«Кирпичный 9-этажный 5-секционный жилой дом №16 в микрорайоне №3 жилого массива «Нур-Актобе» г.Актобе Благоустройство и озеленение»** г.Актобе, жилой массив «Нур-Актобе» микрорайон №3 дом №16.
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является: Государственное учреждение "Отдел строительства города Актобе" в лице руководителя Кусмухамбетов Ж.А..
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1.Строительство объекта осуществлялось
а)подрядчиком (генеральным подрядчиком)ТОО «Орхан Иншаат», №22006880 от 12.04.2022 г
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора Сулейменова А. А
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями_____нет_____
наименование организации, № лицензии и дата получения
_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ:24 августа 2023 года;
месяц, год
окончание работ:23 ноября 2023 года
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства: 5 месяц;
фактически:3 месяца;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **160 342 590 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **152 253 876** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря-___тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **152 266 596,96** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **144 641 181,44** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____-__ тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией ПрК "Актюбгражданпроект" ГП № 18724408
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) заказчиком ГУ «Отдел строительства г.Актобе» №03-8/44 от 13.04.2023 года;

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8.Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

**Технический надзор:**
Организация: ТОО "Caspian Alianse Kazakhstan" руководитель Куанышев Е.Т.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) подпись, дата
М.П.

эксперт технического надзора: ТОО "Caspian Alianse Kazakhstan" Канапин Д.У. № KZ 05VJE00076349 от 16.09.2022г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов) подпись, дата М.П.