Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

07 августа 2023 года

Заказчик **ТОО «Qamqor NS»,** в лице директора Орынбасарова А.М., г.Астана, ул. Төле би, д.40, НП-26 (БИН 210340003216)

на основании:

Декларации о соответствии от 16 марта 2023 года генерального подрядчика ТОО «Stroy System Pro» 17-ГСЛ№002163 от 14.06.2019 года, г.Астана, ул. Төле би, д.40, НП-26 в лице директора Орынбасарова А.М., БИН 100140014241.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 31 июля 2023 года технадзора ТОО "Трансмонтаж сервис КЗ" в лице директора Акмаканова Е.К., адрес: г.Астана, район "Есиль" Проспект Мангилик Ел 29/2 9, № аттестата № KZ54VWC00089154 от 22.06.2022 г., имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов): Акмаканова Е.К., № аттестата KZ21VJE00040656 от 25.08.2018 г., KZ89VJE00039917 от 27.07.2018 г., № KZ95VJE00041846 от 23.10.2018 г.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 31 июля 2023 года авторского надзора ТОО «ADN Эксперт» в лице эксперта Нургисина Серика Зиядовича, № аттестата KZ63VJE00035244 от 20.02.2018 года и Мошкова Олега Вячеславовича № аттестата KZ52VJE00029719 от 21.08.2017 года

произведя осмотр готовности предъявленного генеральным подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный по адресу: г.НурСултан, район «Есиль», пр.Туран, уч.45/1»

по адресу: Республика Казахстан, г.Астана, район «Нұра», пр.Тұран, д.45/1

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации 27 января 2023 года, дата ознакомления 27 января 2023 года, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Договор купли-продажи земельного участка от 12 марта 2021 года № 0512993. Решение на изменение целевого назначения земельного участка № KZ04VBH00109884 от 6 сентября 2021 года.

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: № KZ44REA00310962от 20.12.2022 года.

3) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий (наружные сети): KZ77REA00335200 от 02.06.2023 года.

4) Рабочего проекта ТОО «ТехноСтройПроект» ГСЛ № 20013501 от 16.09.2020 г., утвержденного приказом заказчика ТОО «Qamqor NS» № 15 от 09.12.2022 г., заключение экспертизы выданное Филиалом РГП "Госэкспертиза" по Северному региону № 12-0384/22 от 08.12.2022 г., эскизного проекта, согласованного 21.09.2022 года № KZ30VUA00748185.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2022 год;
окончание работ июль 2023 год;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 13 мес.;

фактически, месяц: 9 мес.;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период (факт начала выпуска продукции с указанием объема).

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	15 154,11	15 154,11
Число этажей	этаж	9 (девять) этажей	9 (девять) этажей
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	59 563,83 (здание) + 7 009,90 (паркинг)	59 563,83 (здание) + 7 009,90 (паркинг)
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений (нежилых помещений всего):	$м^2$	1 159,86 33 п/м, с учетом системы Клаус -55п/м	1 159,86 33 п/м, с учетом системы Клаус -55п/м

Квартиры						
	По проекту			Фактически		
Показатели	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,	142	8987,86	5 124,2	142	8987,86	5 124,2
в том числе:						
однокомнатных	46	1 812,7	760,1	46	1 812,7	760,1
двухкомнатных	56	3 499,2	2 028,7	56	3 499,2	2 028,7
трехкомнатных	32	2 792,1	1 747,3	32	2 792,1	1 747,3
четырехкомнатных	8	925,3	588,1	8	925,3	588,1

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: схема здания – каркасная рамно-связевая с заполнением из мелкоштучных легкобетонных ячеистых блоков; фундамент – свайный, с монолитным плитным ростверком; наружные стены – кладка толщиной -300 мм из легкобетонных ячеистых блоков на клеевом растворе с наружной облицовкой с первого по девятые этажи фиброцементные панели, утеплитель в стене минераловатные плиты П-75 толщиной 50 мм, П-75 толщиной 50 мм и П-75 толщиной 50 мм. Перекрытия и покрытие – монолитный ж/б плиты толщиной 200 мм, лестницы сборные ж/б ступени по металлическим косоурам, оконные блоки металлопластиковые с трехкамерным профилем, двери наружные индивидуальные из алюминиевого профиля, двери внутренние входные в квартиры индивидуальные металлические, кровля рулонная Технониколь с утеплением G=150кг/м3 водосток внутренний организованный в сливные воронки. (краткие

технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию).

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 4 079 613,718 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 3 997 401,111 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 82 212,607 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 4 079 613,718 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 3 997 401,111 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 82 212,607 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора); Негосударственный.

10. Класс энергоэффективности здания - В (нормальный).

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект **«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный по адресу: г.НурСултан, район «Есиль», пр.Туран, уч.45/1»**

по адресу: Республика Казахстан, г.Астана, район «Нұра», пр.Тұран, д.45/1,

принять в эксплуатацию.

Заказчик
ТОО «Qamqor NS»
Орынбасаров А.М.

_____ М.П.

Технический надзор
ТОО "Трансмонтаж сервис КЗ"
Акмаканов Е.К.

_____ М.П.

Авторский надзор
ТОО «ADN Эксперт»
Нургисин С.З.

_____ М.П.

Генеральный подрядчик
ТОО «Stroy System Pro»
Орынбасаров А.М.

_____ М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный по адресу: г.НурСултан, район «Есиль», пр.Туран, уч.45/1»	9	142	286	3393,3	59563,83	15154,11	5 124,2	1 159,86	481,3	269,6

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
				Дорожные проезды из асфальто-бетона, тротуары из цементно-песчанной брусчатки, бортовые камни и поребрик железобетонные. Озеленение : сосна, многолетняя трава.				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Отдельно стоящие свайные ростверки	Наружные, внутренние самонесущие - стеновой газоблок,	Мягкая	ТЭЦ2	От ТП - 3357	От наружных сетей водопровода	От теплообменников в теплоузле	Наружная городская сеть канализации	нет

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	142			
2	Количество жилых комнат	286			
3	Общая площадь (м 2)	8 987,86			
4	Жилая площадь (м 2)	5 124,2			

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
				46	56	32	8	
				46	112	96	32	
				1 812,7	3 499,2	2 792,1	925,3	
				760,1	2 028,7	1 747,3	588,1	

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная						481,3	
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
						129,3	3 597,4	4 208,0

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы на 9 листах
2. Экспликация к поэтажным планам на 45 листах

Экспликация земельного участка (м2)

1

Экспликация к плану объекта

(1 этаж)

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе																				
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая	В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений научных, управления, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	п.м.1	1	парковочное место	12,3																			12,3	
	п.м.2	1	парковочное место	12,6																			12,6	
	п.м.3	1	парковочное место	12,7																			12,7	
	п.м.4	1	парковочное место	13,7																			13,7	
	п.м.5	1	парковочное место	16,5																			16,5	
	п.м.6	1	парковочное место	13,7																			13,7	
	п.м.7	1	парковочное место	13,7																			13,7	
	п.м.8	1	парковочное место	13,7																			13,7	
	п.м.9	1	парковочное место	13,7																			13,7	
	п.м.10	1	парковочное место	13,7																			13,7	
	п.м.11	1	парковочное место	13,7																			13,7	
	п.м.12	1	парковочное место	13,7																			13,7	
	п.м.13	1	парковочное место	13,7																			13,7	
	п.м.14	1	парковочное место	13,7																			13,7	
	п.м.15	1	парковочное место	13,7																			13,7	
	п.м.16	1	парковочное место	15,4																			15,4	
	п.м.17	1	парковочное место	15,4																			15,4	
	п.м.18	1	парковочное место	16,8																			16,8	
	п.м.19	1	парковочное место	15,8																			15,8	
	п.м.20	1	парковочное место	13,6																			13,6	
	п.м.21	1	парковочное место	13,6																			13,6	
	п.м.22	1	парковочное место	15,6																			15,6	
	п.м.23	1	парковочное место	15,6																			15,6	
	п.м.24	1	парковочное место	15,6																			15,6	
	п.м.25	1	парковочное место	15,6																			15,6	
	п.м.26	1	парковочное место	15,6																			15,6	
	п.м.27	1	парковочное место	15,6																			15,6	
	п.м.28	1	парковочное место	15,6																			15,6	

п.м.29	1	парковочное место	15,6																			15,6	
п.м.30	1	парковочное место	15,5																			15,5	
п.м.31	1	парковочное место	16,8																			16,8	
п.м.32	1	парковочное место	14,4																			14,4	
п.м.33	1	парковочное место	14,4																			14,4	
н.п.1	1	тамбур	9,5																				9,5
	2	помещение	178,6																				178,6
	3	помещение	4,0																				4,0
	4	санузел	8,0																				8,0
	5	санузел	1,9																				1,9
	6	санузел	1,9																				1,9
	7	санузел	2,1																				2,1
		Итого:	**206,0**																				**206,0**
н.п.2	1	тамбур	8,5																				8,5
	2	помещение	92,6																				92,6
	3	санузел	3,3																				3,3
	4	помещение	4,4																				4,4
	5	санузел	1,7																				1,7
	6	санузел	1,7																				1,7
		Итого:	**112,2**																				**112,2**
н.п.3	1	тамбур	7,7																				7,7
	2	помещение	131,2																				131,2
	3	помещение	3,9																				3,9
	4	санузел	3,8																				3,8
	5	санузел	1,9																				1,9
	6	санузел	2,0																				2,0
		Итого:	**150,5**																				**150,5**
н.п.4	1	тамбур	7,6																				7,6
	2	помещение	157,4																				157,4
	3	санузел	3,9																				3,9
	4	санузел	1,9																				1,9
	5	санузел	1,9																				1,9
	6	помещение	3,8																				3,8
		Итого:	**176,5**																				**176,5**
н.п.5	1	тамбур	7,2																				7,2
	2	помещение	67,9																				67,9
	3	санузел	4,8																				4,8
	4	санузел	2,4																				2,4

	5	санузел	2,4	2,4
	6	помещение	4,1	4,1
		Итого:	**88,8**	**88,8**
н.п.6	1	помещение	74,3	74,3
	2	санузел	4,5	4,5
		Итого:	**78,8**	**78,8**
н.п.7	1	тамбур	8,6	8,6
	2	помещение	115,7	115,7
	3	санузел	8,2	8,2
	4	санузел	2,3	2,3
	5	санузел	1,7	1,7
	6	санузел	1,4	1,4
	7	помещение	4,7	4,7
		Итого:	**142,6**	**142,6**
н.п.8	1	тамбур	8,7	8,7
	2	помещение	69,5	69,5
	3	санузел	4,6	4,6
	4	санузел	2,2	2,2
	5	санузел	2,3	2,3
	6	помещение	6,8	6,8
		Итого:	**94,1**	**94,1**
н.п.9	1	тамбур	8,7	8,7
	2	помещение	93,4	93,4
	3	санузел	7,5	7,5
	4	санузел	2,0	2,0
	5	санузел	1,8	1,8
	6	помещение	3,3	3,3
		Итого:	**116,7**	**116,7**
н.п.10	1	помещение	4,4	4,4
		Итого:	**4,4**	**4,4**
н.п.11	1	помещение	2,8	2,8
		Итого:	**2,8**	**2,8**
н.п.12	1	помещение	3,0	3,0
		Итого:	**3,0**	**3,0**
н.п.13	1	помещение	8,0	8,0

			Итого:	**8,0**																				**8,0**
н.п.14	1		помещение	3,0																				3,0
			Итого:	**3,0**																				**3,0**
н.п.15	1		помещение	6,5																				6,5
			Итого:	**6,5**																				**6,5**
н.п.16	1		помещение	5,0																				5,0
			Итого:	**5,0**																				**5,0**
н.п.17	1		помещение	3,5																				3,5
			Итого:	**3,5**																				**3,5**
н.п.18	1		помещение	3,4																				3,4
			Итого:	**3,4**																				**3,4**
н.п.19	1		помещение	10,5																				10,5
			Итого:	**10,5**																				**10,5**
н.п.20	1		помещение	8,6																				8,6
			Итого:	**8,6**																				**8,6**
н.п.21	1		помещение	15,7																				15,7
			Итого:	**15,7**																				**15,7**
н.п.22	1		помещение	17,0																				17,0
			Итого:	**17,0**																				**17,0**
н.п.23	1		помещение	3,3																				3,3
			Итого:	**3,3**																				**3,3**
н.п.24	1		помещение	3,5																				3,5
			Итого:	**3,5**																				**3,5**
н.п.25	1		помещение	3,1																				3,1
			Итого:	**3,1**																				**3,1**
н.п.26	1		помещение	3,0																				3,0
			Итого:	**3,0**																				**3,0**
н.п.27	1		помещение	3,9																				3,9
			Итого:	**3,9**																				**3,9**

н.п.28	1	помещение	4,0	
		Итого:	**4,0**	4,0
				4,0
н.п.29	1	помещение	3,9	
		Итого:	**3,9**	3,9
				3,9
н.п.30	1	помещение	3,9	
		Итого:	**3,9**	3,9
				3,9
н.п.31	1	помещение	3,9	
		Итого:	**3,9**	3,9
				3,9
н.п.32	1	помещение	4,0	
		Итого:	**4,0**	4,0
				4,0
н.п.33	1	помещение	4,9	
		Итого:	**4,9**	4,9
				4,9
н.п.34	1	помещение	5,5	
		Итого:	**5,5**	5,5
				5,5
	1	тамбур	6,9	
	2	холл	29,5	6,9
	3	колясочная	8,8	29,5
	4	лифт	5,2	8,8
	5	тамбур	4,0	5,2
	6	тамбур	6,6	4,0
	7	холл	23,8	6,6
	8	тамбур	5,6	23,8
	9	лифт	5,2	5,6
	10	колясочная	8,8	5,2
	11	тамбур	6,1	8,8
	12	холл	30,3	6,1
	13	колясочная	8,7	30,3
	14	лифт	5,2	8,7
	15	тамбур	4,0	5,2
	16	тамбур	3,6	4,0
	17	лифт	5,2	3,6
	18	щитовая	7,6	5,2
	19	холл	21,2	7,6
	20	тамбур	5,3	21,2
				5,3

		21	АПТ	25,6																				
		22	ВРУ	19,1																	25,6			
		23	венткамера	10,8																	19,1			
		24	венткамера	5,5																	10,8			
		25	венткамера	15,5																	5,5			
		26	насосная	12,3																	15,5			
		27	помещение КСК	9,4																	12,3			
		28	санузел	3,4																				9,4
		29	комната охраны	7,4																				3,4
		30	помещение	3,9																				7,4
		31	тепловой узел	40,5																				3,9
		32	проезд	786,7																	40,5			
																								786,7

2

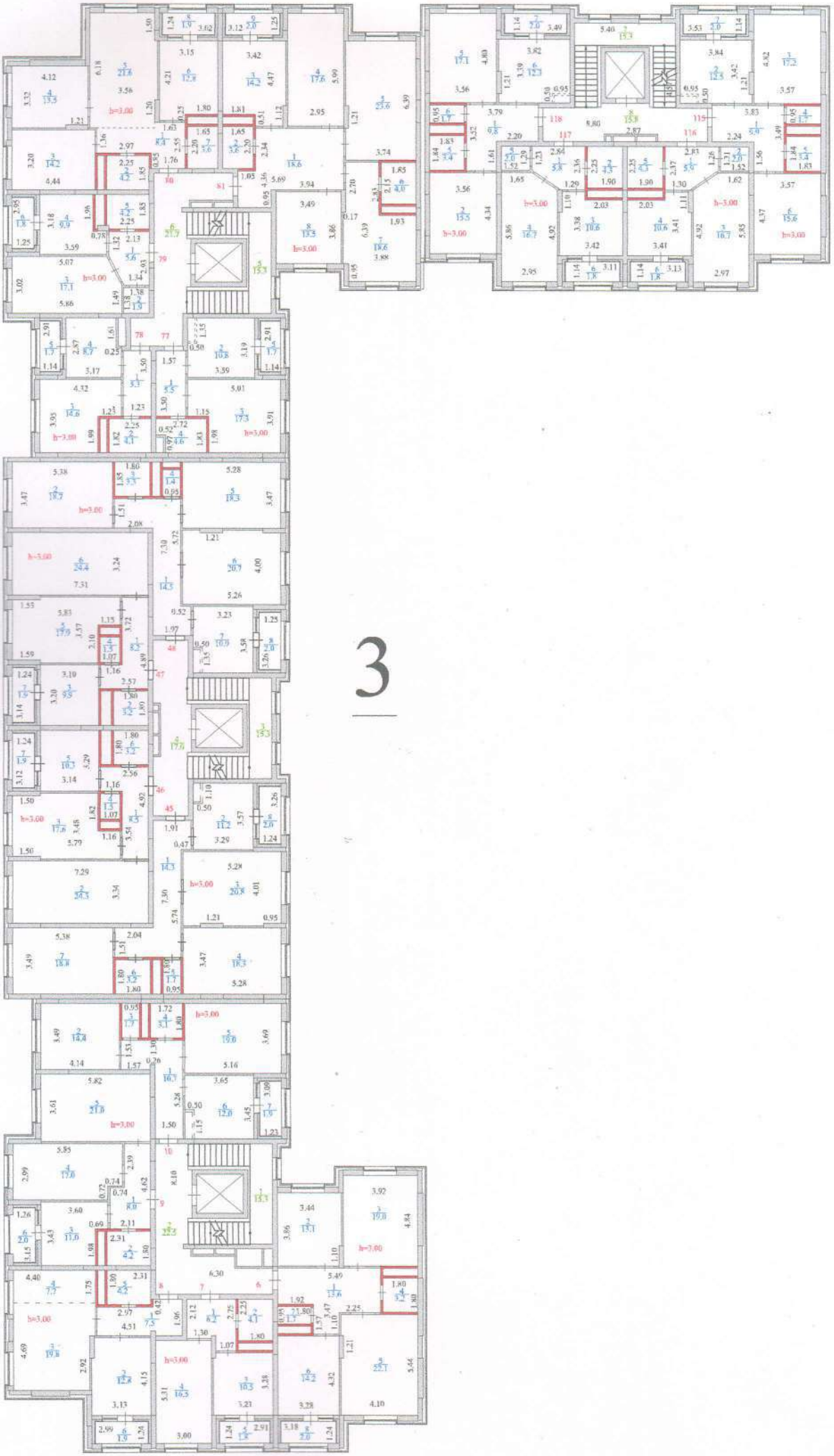
Экспликация к плану объекта
(2 этаж)

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе																				
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая	В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений научных, управления, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
2	1	1	коридор	13,5			13,5																	
		2	комната	13,2		13,2																		
		3	комната	19,1		19,1																		
		4	ванная	3,2			3,2																	
		5	комната	22,1		22,1																		
		6	кухня	14,2			14,2																	
		7	санузел	1,7			1,7																	
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0																	
			Итого:	**89,0**		**54,4**	**34,6**																	
	2	1	коридор	6,1			6,1																	
		2	санузел	4,1			4,1																	
		3	кухня	10,9			10,9																	
		4	комната	16,5		16,5																		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8																	
			Итого:	**39,4**		**16,5**	**22,9**																	
	3	1	коридор	7,4			7,4																	
		2	комната	12,8		12,8																		
		3	комната	19,8		19,8																		
		4	кухня	7,7			7,7																	
		5	санузел	4,2			4,2																	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9																	
			Итого:	**53,8**		**32,6**	**21,2**																	
	4	1	коридор	8,0			8,0																	
		2	санузел	4,2			4,2																	
		3	кухня	10,9			10,9																	

2		4	комната	16,9		16,9																		
		5	комната	20,9		20,9																		
		6	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0																	
			Итого:	**62,9**		**37,8**	**25,1**																	
	5	1	коридор	3,8			3,8																	
		2	кухня	14,2			14,2																	
		3	санузел	4,1			4,1																	
		4	комната	17,4		17,4																		
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,1			2,1																	
			Итого:	**41,6**		**17,4**	**24,2**																	
	41	1	коридор	14,6			14,6																	
		2	кухня	11,0			11,0																	
		3	комната	20,7		20,7																		
		4	комната	18,5		18,5																		
		5	санузел	1,7			1,7																	
		6	ванная	3,2			3,2																	
		7	комната	18,9		18,9																		
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0																	
			Итого:	**90,6**		**58,1**	**32,5**																	
	42	1	коридор	8,0			8,0																	
		2	комната	24,2		24,2																		
		3	комната	17,9		17,9																		
		4	санузел	1,5			1,5																	
		5	кухня	10,1			10,1																	
		6	ванная	3,2			3,2																	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9																	
			Итого:	**66,8**		**42,1**	**24,7**																	
	43	1	коридор	8,3			8,3																	
		2	санузел	3,2			3,2																	
		3	кухня	10,3			10,3																	
		4	санузел	1,5			1,5																	
		5	комната	17,5		17,5																		
		6	комната	24,5		24,5																		
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9																	
			Итого:	**67,2**		**42,0**	**25,2**																	
	44	1	коридор	11,5			11,5																	
		2	комната	18,9		18,9																		
		3	ванная	3,3			3,3																	

		4	санузел	1,4			1,4
		5	кухня	13,2			13,2
		6	комната	20,7		20,7	
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,1			2,1
			Итого:	**71,1**		**39,6**	**31,5**
	73	1	коридор	8,7			8,7
		2	комната	20,0		20,0	
		3	санузел	2,3			2,3
		4	ванная	4,4			4,4
		5	комната	14,2		14,2	
		6	кухня	8,8			8,8
		7	санузел	1,9			1,9
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
2			**Итого:**	**62,0**		**34,2**	**27,8**
	74	1	коридор	5,4			5,4
		2	гардероб	1,9			1,9
		3	комната	16,9		16,9	
		4	кухня	9,8			9,8
		5	санузел	4,2			4,2
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8
			Итого:	**40,0**		**16,9**	**23,1**
	75	1	коридор	8,1			8,1
		2	санузел	4,2			4,2
		3	комната	14,4		14,4	
		4	комната	13,5		13,5	
		5	комната	21,6		21,6	
		6	кухня	12,9			12,9
		7	санузел	3,6			3,6
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	**80,2**		**49,5**	**30,7**
	76	1	коридор	18,2			18,2
		2	санузел	3,6			3,6
		3	кухня	14,4			14,4
		4	комната	18,2		18,2	
		5	комната	23,6		23,6	
		6	санузел	4,0			4,0
		7	комната	18,6		18,6	
		8	комната	13,5		13,5	
		9	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0

			Итого:	**116,1**		**73,9**	**42,2**																	
112	1	коридор	10,0			10,0																		
	2	кухня	12,3			12,3																		
	3	комната	17,1		17,1																			
	4	санузел	1,7			1,7																		
	5	ванная	3,4			3,4																		
	6	комната	15,7		15,7																			
	7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0																		
		Итого:	**62,2**		**32,8**	**29,4**																		
113	1	коридор	5,5			5,5																		
	2	гардероб	2,0			2,0																		
	3	комната	16,7		16,7																			
	4	кухня	10,6			10,6																		
	5	санузел	4,6			4,6																		
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8																		
		Итого:	**41,2**		**16,7**	**24,5**																		
114	1	коридор	14,2			14,2																		
	2	гардероб	4,4			4,4																		
	3	комната	15,6		15,6																			
	4	комната	15,8		15,8																			
	5	ванная	3,4			3,4																		
	6	санузел	1,7			1,7																		
	7	комната	17,3		17,3																			
	8	кухня	12,4			12,4																		
	9	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0																		
		Итого:	**86,8**		**48,7**	**38,1**																		
	1	тамбур	7,7																					7,7
	2	холл	38,1																					38,1
	3	лестничная клеть	15,3																					15,3
	4	тамбур	8,3																					8,3
	5	холл	27,8																					27,8
	6	лестничная клеть	15,3																					15,3
	7	тамбур	7,4																					7,4
	8	холл	29,4																					29,4
	9	лестничная клеть	15,3																					15,3
	10	тамбур	7,9																					7,9
	11	холл	28,3																					28,3
	12	лестничная клеть	16,9																					16,9



3

Экспликация к плану объекта
(3 этаж)

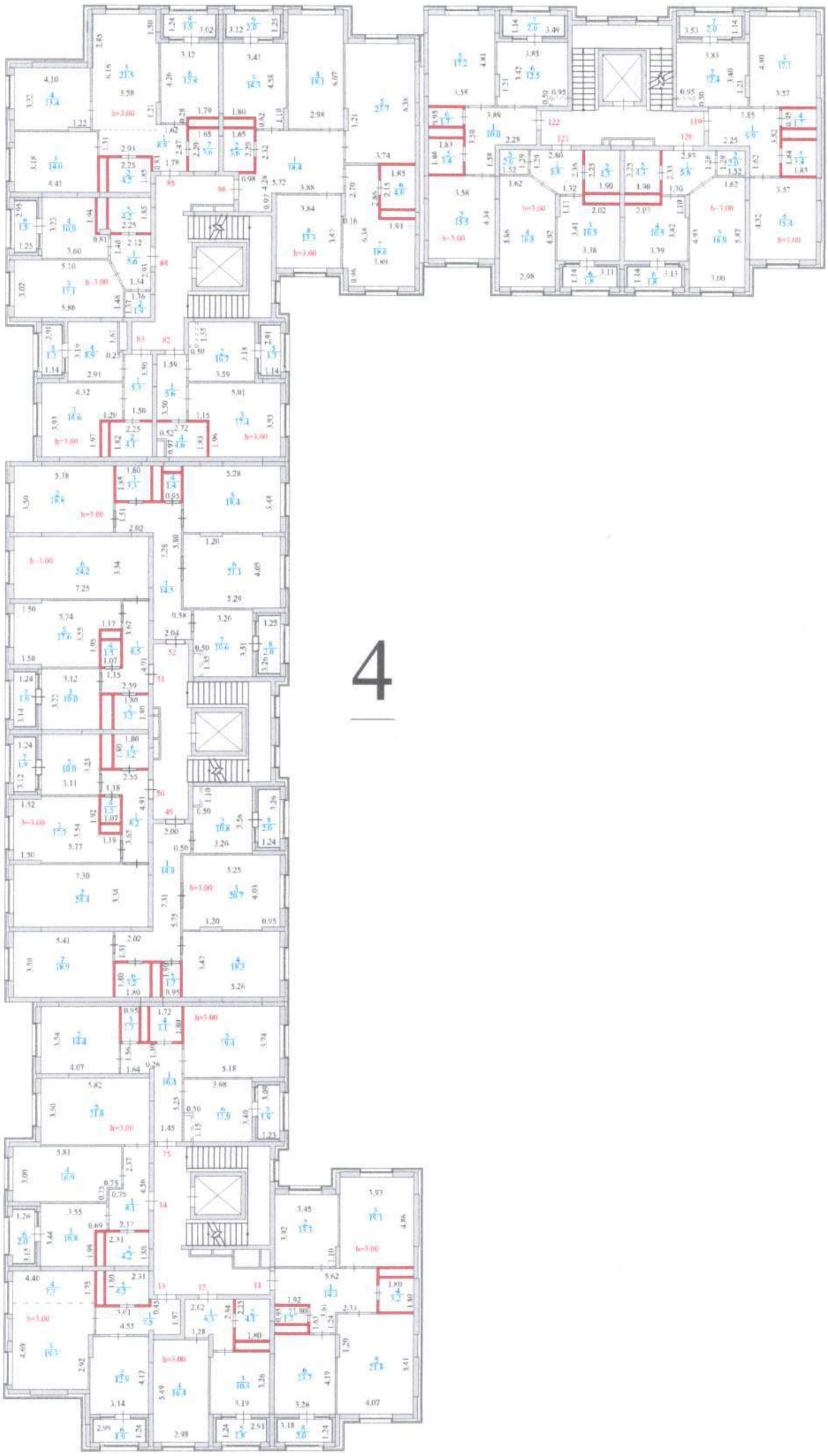
Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе																				
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая	В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
3	6	1	коридор	13,6			13,6																	
		2	комната	13,1		13,1																		
		3	комната	19,0		19,0																		
		4	ванная	3,2			3,2																	
		5	комната	22,1		22,1																		
		6	кухня	14,2			14,2																	
		7	санузел	1,7			1,7																	
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0																	
			Итого:	**88,9**		**54,2**	**34,7**																	
	7	1	коридор	6,2			6,2																	
		2	санузел	4,1			4,1																	
		3	кухня	10,5			10,5																	
		4	комната	16,5		16,5																		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8																	
			Итого:	**39,1**		**16,5**	**22,6**																	
	8	1	коридор	7,5			7,5																	
		2	комната	12,8		12,8																		
		3	комната	19,8		19,8																		
		4	кухня	7,7			7,7																	
		5	санузел	4,2			4,2																	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9																	
			Итого:	**53,9**		**32,6**	**21,3**																	
	9	1	коридор	8,0			8,0																	
		2	санузел	4,2			4,2																	
		3	кухня	11,0			11,0																	

3		4	комната	17,0		17,0																		
		5	комната	21,0		21,0																		
		6	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0																	
			Итого:	**63,2**		**38,0**	**25,2**																	
	10	1	коридор	10,7			10,7																	
		2	комната	14,4		14,4																		
		3	санузел	1,7			1,7																	
		4	ванная	3,1			3,1																	
		5	комната	19,0		19,0																		
		6	кухня	12,0			12,0																	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9																	
			Итого:	**62,8**		**33,4**	**29,4**																	
	45	1	коридор	14,3			14,3																	
		2	кухня	11,2			11,2																	
		3	комната	20,8		20,8																		
		4	комната	18,3		18,3																		
		5	санузел	1,7			1,7																	
		6	ванная	3,2			3,2																	
		7	комната	18,8		18,8																		
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0																	
			Итого:	**90,3**		**57,9**	**32,4**																	
	46	1	коридор	8,5			8,5																	
		2	комната	24,3		24,3																		
		3	комната	17,6		17,6																		
		4	санузел	1,5			1,5																	
		5	кухня	10,3			10,3																	
		6	ванная	3,2			3,2																	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9																	
			Итого:	**67,3**		**41,9**	**25,4**																	
	47	1	коридор	8,2			8,2																	
		2	санузел	3,2			3,2																	
		3	кухня	9,9			9,9																	
		4	санузел	1,5			1,5																	
		5	комната	17,9		17,9																		
		6	комната	24,4		24,4																		
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9																	
			Итого:	**67,0**		**42,3**	**24,7**																	
	48	1	коридор	14,5			14,5																	

	2	комната	18,7	18,7	
	3	ванная	3,3		3,3
	4	санузел	1,4		1,4
	5	комната	18,3	18,3	
	6	комната	20,7	20,7	
	7	кухня	10,9		10,9
	8	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		Итого:	**89,8**	**57,7**	**32,1**
77	1	коридор	5,5		5,5
	2	кухня	10,8		10,8
	3	комната	17,3	17,3	
	4	санузел	4,6		4,6
	5	лоджия (коэф.0,5)	1,7		1,7
		Итого:	**39,9**	**17,3**	**22,6**
78	1	коридор	5,3		5,3
	2	санузел	4,1		4,1
	3	комната	14,6	14,6	
	4	кухня	8,7		8,7
	5	лоджия (коэф.0,5)	1,7		1,7
		Итого:	**34,4**	**14,6**	**19,8**
79	1	коридор	5,6		5,6
	2	гардероб	1,9		1,9
	3	комната	17,1	17,1	
	4	кухня	9,9		9,9
	5	санузел	4,2		4,2
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8		1,8
		Итого:	**40,5**	**17,1**	**23,4**
80	1	коридор	8,4		8,4
	2	санузел	4,2		4,2
	3	комната	14,2	14,2	
	4	комната	13,5	13,5	
	5	комната	21,6	21,6	
	6	кухня	12,8		12,8
	7	санузел	3,6		3,6
	8	лоджия (коэф.0,5)	1,9		1,9
		Итого:	**80,2**	**49,3**	**30,9**
81	1	коридор	18,6		18,6
	2	санузел	3,6		3,6

	3	кухня	14,2		14,2
	4	комната	17,6	17,6	
	5	комната	23,6	23,6	
	6	санузел	4,0		4,0
	7	комната	18,6	18,6	
	8	комната	13,5	13,5	
	9	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		Итого:	**115,7**	**73,3**	**42,4**
115	1	коридор	9,9		9,9
	2	кухня	12,5		12,5
	3	комната	17,2	17,2	
	4	санузел	1,7		1,7
	5	ванная	3,4		3,4
	6	комната	15,6	15,6	
	7	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		Итого:	**62,3**	**32,8**	**29,5**
116	1	коридор	5,9		5,9
	2	гардероб	2,0		2,0
	3	комната	16,7	16,7	
	4	кухня	10,6		10,6
	5	санузел	4,3		4,3
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8		1,8
		Итого:	**41,3**	**16,7**	**24,6**
117	1	коридор	5,8		5,8
	2	санузел	4,3		4,3
	3	кухня	10,6		10,6
	4	комната	16,7	16,7	
	5	гардероб	2,0		2,0
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8		1,8
		Итого:	**41,2**	**16,7**	**24,5**
118	1	коридор	9,8		9,8
	2	комната	15,5	15,5	
	3	ванная	3,4		3,4
	4	санузел	1,7		1,7
	5	комната	17,1	17,1	
	6	кухня	12,3		12,3
	7	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		Итого:	**61,8**	**32,6**	**29,2**

		1	лестничная клеть	15,3																				15,3
		2	холл	22,5																				22,5
		3	лестничная клеть	15,3																				15,3
		4	холл	17,0																				17,0
		5	лестничная клеть	15,3																				15,3
		6	холл	21,7																				21,7
		7	лестничная клеть	15,3																				15,3
		8	холл	15,8																				15,8



4

Экспликация к плану объекта
(4 этаж)

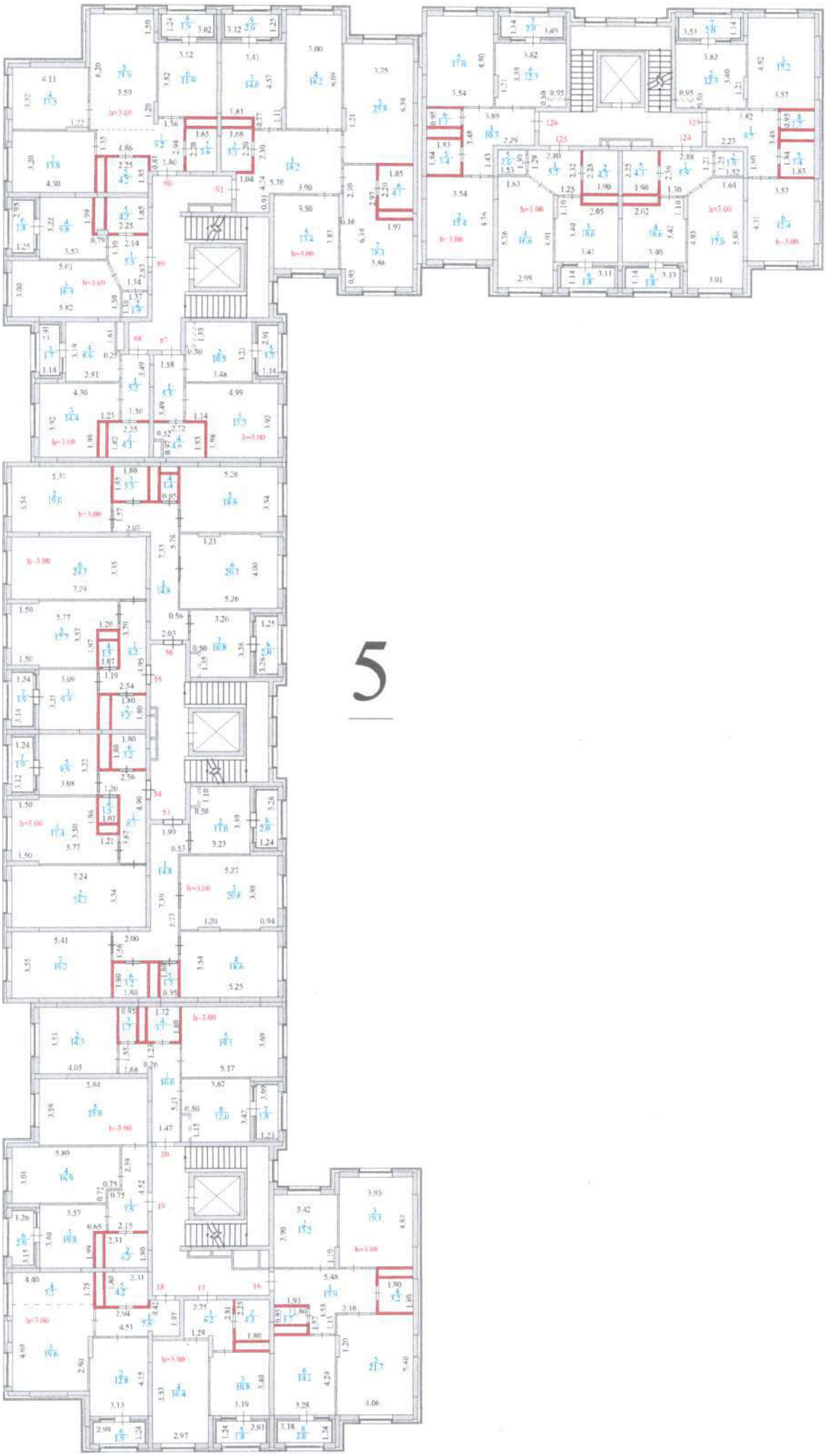
Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе																				
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая	В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
4	11	1	коридор	14,3			14,3																	
		2	комната	13,3		13,3																		
		3	комната	19,1		19,1																		
		4	ванная	3,2			3,2																	
		5	комната	21,8		21,8																		
		6	кухня	13,7			13,7																	
		7	санузел	1,7			1,7																	
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0																	
			Итого:	**89,1**		**54,2**	**34,9**																	
	12	1	коридор	6,3			6,3																	
		2	санузел	4,1			4,1																	
		3	кухня	10,4			10,4																	
		4	комната	16,4		16,4																		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8																	
			Итого:	**39,0**		**16,4**	**22,6**																	
	13	1	коридор	7,5			7,5																	
		2	комната	12,9		12,9																		
		3	комната	19,3		19,3																		
		4	кухня	7,7			7,7																	
		5	санузел	4,2			4,2																	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9																	
			Итого:	**53,5**		**32,2**	**21,3**																	
	14	1	коридор	8,1			8,1																	
		2	санузел	4,2			4,2																	
		3	кухня	10,8			10,8																	

4		4	комната	16,9	16,9	
		5	комната	21,0	21,0	
		6	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
			Итого:	**63,0**	**37,9**	**25,1**
	15	1	коридор	10,4		10,4
		2	комната	14,4	14,4	
		3	санузел	1,7		1,7
		4	ванная	3,1		3,1
		5	комната	19,4	19,4	
		6	кухня	11,9		11,9
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9		1,9
			Итого:	**62,8**	**33,8**	**29,0**
	49	1	коридор	14,9		14,9
		2	кухня	10,8		10,8
		3	комната	20,7	20,7	
		4	комната	18,3	18,3	
		5	санузел	1,7		1,7
		6	ванная	3,2		3,2
		7	комната	18,9	18,9	
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
			Итого:	**90,5**	**57,9**	**32,6**
	50	1	коридор	8,2		8,2
		2	комната	24,4	24,4	
		3	комната	17,7	17,7	
		4	санузел	1,5		1,5
		5	кухня	10,0		10,0
		6	ванная	3,2		3,2
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9		1,9
			Итого:	**66,9**	**42,1**	**24,8**
	51	1	коридор	8,5		8,5
		2	санузел	3,2		3,2
		3	кухня	10,0		10,0
		4	санузел	1,5		1,5
		5	комната	17,6	17,6	
		6	комната	24,2	24,2	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9		1,9
			Итого:	**66,9**	**41,8**	**25,1**
	52	1	коридор	14,5		14,5

	2	комната	18,8		18,8	
	3	ванная	3,3			3,3
	4	санузел	1,4			1,4
	5	комната	18,4		18,4	
	6	комната	21,1		21,1	
	7	кухня	10,6			10,6
	8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		Итого:	**90,1**		**58,3**	**31,8**
82	1	коридор	5,6			5,6
	2	кухня	10,7			10,7
	3	комната	17,4		17,4	
	4	санузел	4,6			4,6
	5	лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
		Итого:	**40,0**		**17,4**	**22,6**
83	1	коридор	5,3			5,3
	2	санузел	4,1			4,1
	3	комната	14,6		14,6	
	4	кухня	8,9			8,9
	5	лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
		Итого:	**34,6**		**14,6**	**20,0**
84	1	коридор	5,6			5,6
	2	гардероб	1,9			1,9
	3	комната	17,1		17,1	
	4	кухня	10,0			10,0
	5	санузел	4,2			4,2
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8
		Итого:	**40,6**		**17,1**	**23,5**
85	1	коридор	8,9			8,9
	2	санузел	4,2			4,2
	3	комната	14,0		14,0	
	4	комната	13,4		13,4	
	5	комната	21,5		21,5	
	6	кухня	12,8			12,8
	7	санузел	3,6			3,6
	8	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
		Итого:	**80,3**		**48,9**	**31,4**
86	1	коридор	18,4			18,4
	2	санузел	3,6			3,6

	3	кухня	14,3		14,3
	4	комната	18,1	18,1	
	5	комната	23,7	23,7	
	6	санузел	4,0		4,0
	7	комната	18,6	18,6	
	8	комната	13,3	13,3	
	9	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		Итого:	**116,0**	**73,7**	**42,3**
119	1	коридор	9,9		9,9
	2	кухня	12,4		12,4
	3	комната	17,1	17,1	
	4	санузел	1,7		1,7
	5	ванная	3,4		3,4
	6	комната	15,4	15,4	
	7	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		Итого:	**61,9**	**32,5**	**29,4**
120	1	коридор	5,8		5,8
	2	гардероб	2,0		2,0
	3	комната	16,9	16,9	
	4	кухня	10,5		10,5
	5	санузел	4,3		4,3
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8		1,8
		Итого:	**41,3**	**16,9**	**24,4**
121	1	коридор	5,8		5,8
	2	санузел	4,3		4,3
	3	кухня	10,5		10,5
	4	комната	16,8	16,8	
	5	гардероб	2,0		2,0
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8		1,8
		Итого:	**41,2**	**16,8**	**24,4**
122	1	коридор	10,0		10,0
	2	комната	15,5	15,5	
	3	ванная	3,4		3,4
	4	санузел	1,7		1,7
	5	комната	17,2	17,2	
	6	кухня	12,5		12,5
	7	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		Итого:	**62,3**	**32,7**	**29,6**

		1	лестничная клеть	15,3																				15,3
		2	холл	22,5																				22,5
		3	лестничная клеть	15,3																				15,3
		4	холл	17,0																				17,0
		5	лестничная клеть	15,3																				15,3
		6	холл	21,7																				21,7
		7	лестничная клеть	15,3																				15,3
		8	холл	15,8																				15,8


5

Экспликация к плану объекта
(5 этаж)

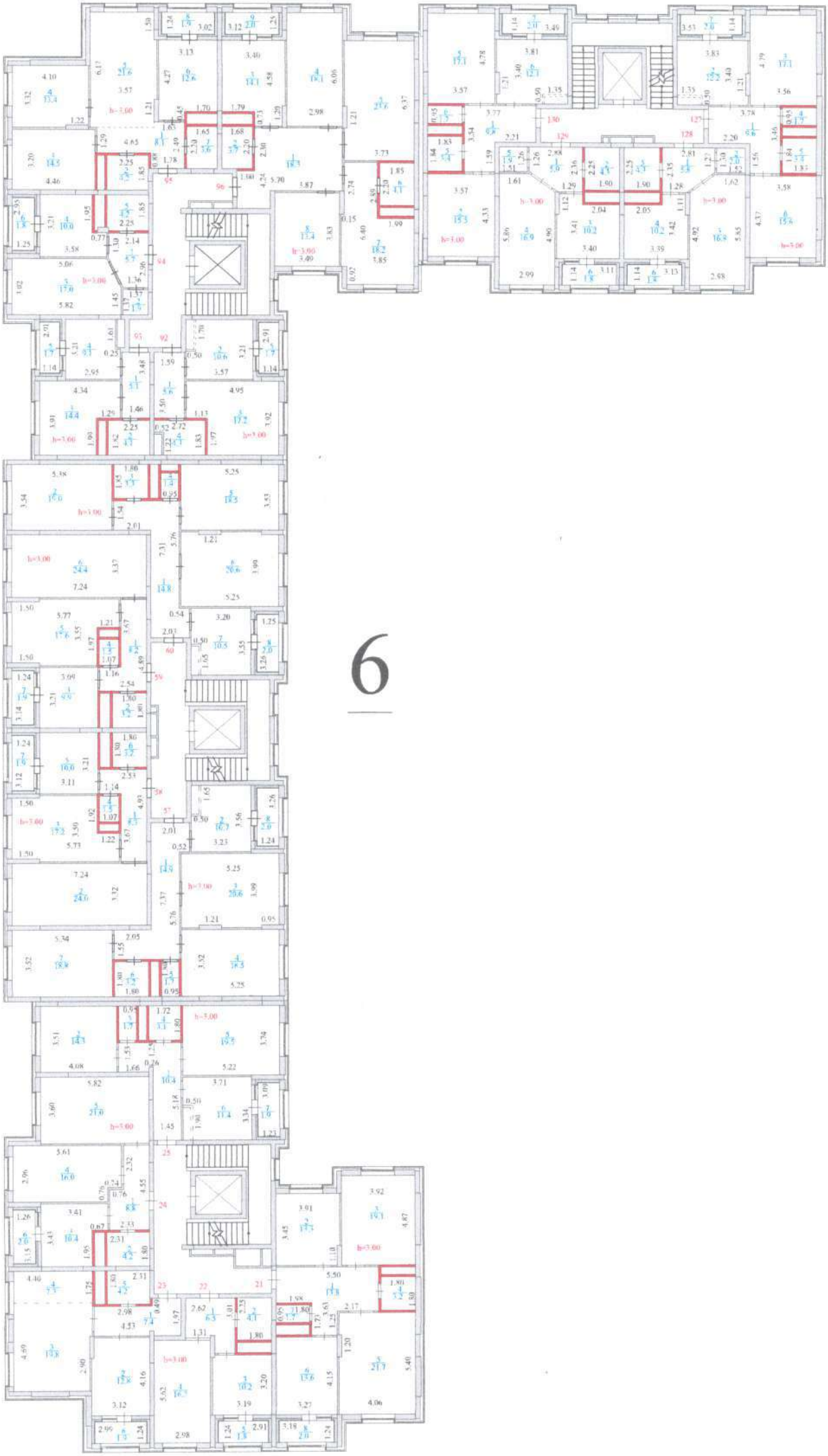
Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе																					
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая	В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
5	16	1	коридор	13,9			13,9																	
		2	комната	13,2		13,2																		
		3	комната	19,1		19,1																		
		4	ванная	3,2			3,2																	
		5	комната	21,7		21,7																		
		6	кухня	14,1			14,1																	
		7	санузел	1,7			1,7																	
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0																	
			Итого:	**88,9**		**54,0**	**34,9**																	
	17	1	коридор	6,2			6,2																	
		2	санузел	4,1			4,1																	
		3	кухня	10,8			10,8																	
		4	комната	16,4		16,4																		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8																	
			Итого:	**39,3**		**16,4**	**22,9**																	
	18	1	коридор	7,6			7,6																	
		2	комната	12,8		12,8																		
		3	комната	19,6		19,6																		
		4	кухня	7,7			7,7																	
		5	санузел	4,2			4,2																	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9																	
			Итого:	**53,8**		**32,4**	**21,4**																	
	19	1	коридор	7,9			7,9																	
		2	санузел	4,2			4,2																	
		3	кухня	10,8			10,8																	

5		4	комната	16,9		16,9	
		5	комната	21,0		21,0	
		6	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	**62,8**		**37,9**	**24,9**
	20	1	коридор	10,6			10,6
		2	комната	14,3		14,3	
		3	санузел	1,7			1,7
		4	ванная	3,1			3,1
		5	комната	19,1		19,1	
		6	кухня	12,0			12,0
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	**62,7**		**33,4**	**29,3**
	53	1	коридор	14,8			14,8
		2	кухня	11,0			11,0
		3	комната	20,6		20,6	
		4	комната	18,6		18,6	
		5	санузел	1,7			1,7
		6	ванная	3,2			3,2
		7	комната	19,2		19,2	
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
			Итого:	**91,1**		**58,4**	**32,7**
	54	1	коридор	8,1			8,1
		2	комната	24,2		24,2	
		3	комната	17,4		17,4	
		4	санузел	1,5			1,5
		5	кухня	9,9			9,9
		6	ванная	3,2			3,2
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	**66,2**		**41,6**	**24,6**
	55	1	коридор	8,2			8,2
		2	санузел	3,2			3,2
		3	кухня	9,9			9,9
		4	санузел	1,5			1,5
		5	комната	17,7		17,7	
		6	комната	24,3		24,3	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
			Итого:	**66,7**		**42,0**	**24,7**
	56	1	коридор	14,8			14,8

	2	комната	19,0		19,0	
	3	ванная	3,3			3,3
	4	санузел	1,4			1,4
	5	комната	18,6		18,6	
	6	комната	20,7		20,7	
	7	кухня	10,8			10,8
	8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		Итого:	**90,6**		**58,3**	**32,3**
87	1	коридор	5,5			5,5
	2	кухня	10,5			10,5
	3	комната	17,3		17,3	
	4	санузел	4,6			4,6
	5	лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
		Итого:	**39,6**		**17,3**	**22,3**
88	1	коридор	5,2			5,2
	2	санузел	4,1			4,1
	3	комната	14,4		14,4	
	4	кухня	8,6			8,6
	5	лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
		Итого:	**34,0**		**14,4**	**19,6**
89	1	коридор	5,5			5,5
	2	гардероб	1,9			1,9
	3	комната	16,9		16,9	
	4	кухня	9,8			9,8
	5	санузел	4,2			4,2
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8
		Итого:	**40,1**		**16,9**	**23,2**
90	1	коридор	9,2			9,2
	2	санузел	4,2			4,2
	3	комната	13,8		13,8	
	4	комната	13,5		13,5	
	5	комната	21,9		21,9	
	6	кухня	11,9			11,9
	7	санузел	3,6			3,6
	8	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
		Итого:	**80,0**		**49,2**	**30,8**
91	1	коридор	18,2			18,2
	2	санузел	3,7			3,7

	3	кухня	14,0			14,0
	4	комната	18,2		18,2	
	5	комната	23,8		23,8	
	6	санузел	4,1			4,1
	7	комната	18,1		18,1	
	8	комната	13,4		13,4	
	9	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		Итого:	**115,5**		**73,5**	**42,0**
123	1	коридор	9,7			9,7
	2	кухня	12,3			12,3
	3	комната	17,2		17,2	
	4	санузел	1,7			1,7
	5	ванная	3,4			3,4
	6	комната	15,4		15,4	
	7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		Итого:	**61,7**		**32,6**	**29,1**
124	1	коридор	5,9			5,9
	2	гардероб	1,9			1,9
	3	комната	17,0		17,0	
	4	кухня	10,6			10,6
	5	санузел	4,3			4,3
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8
		Итого:	**41,5**		**17,0**	**24,5**
125	1	коридор	5,7			5,7
	2	санузел	4,3			4,3
	3	кухня	10,6			10,6
	4	комната	16,6		16,6	
	5	гардероб	2,0			2,0
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8
		Итого:	**41,0**		**16,6**	**24,4**
126	1	коридор	10,3			10,3
	2	комната	15,4		15,4	
	3	ванная	3,4			3,4
	4	санузел	1,7			1,7
	5	комната	17,0		17,0	
	6	кухня	12,3			12,3
	7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		Итого:	**62,1**		**32,4**	**29,7**

		1	лестничная клеть	15,3																			15,3
		2	холл	22,5																			22,5
		3	лестничная клеть	15,3																			15,3
		4	холл	17,0																			17,0
		5	лестничная клеть	15,3																			15,3
		6	холл	21,7																			21,7
		7	лестничная клеть	15,3																			15,3
		8	холл	15,8																			15,8



6

Экспликация к плану объекта
(6 этаж)

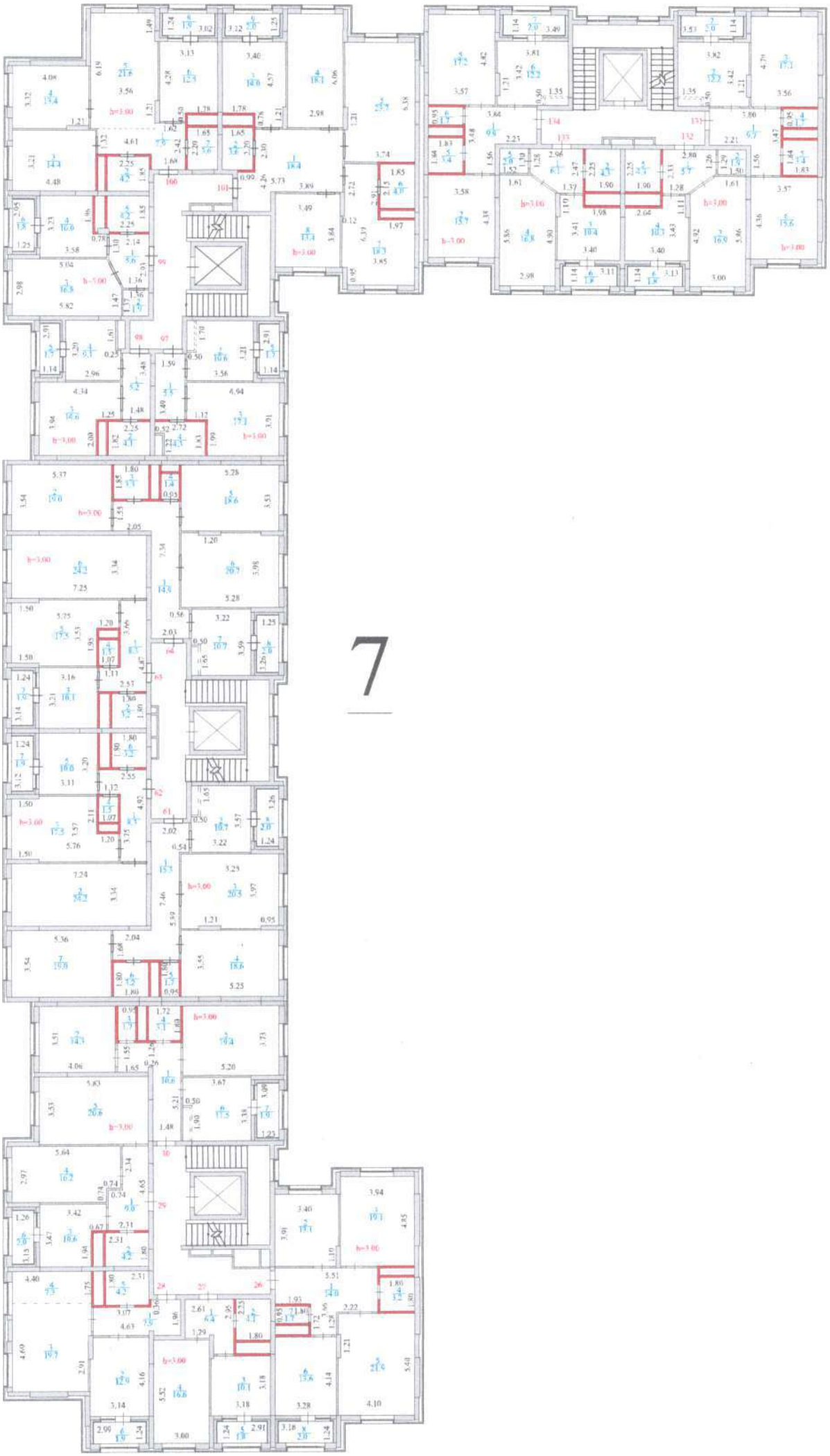
Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе																				
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая	В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
6	21	1	коридор	13,8			13,8																	
		2	комната	13,3		13,3																		
		3	комната	19,1		19,1																		
		4	ванная	3,2			3,2																	
		5	комната	21,7		21,7																		
		6	кухня	13,6			13,6																	
		7	санузел	1,7			1,7																	
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0																	
			Итого:	**88,4**		**54,1**	**34,3**																	
	22	1	коридор	6,5			6,5																	
		2	санузел	4,1			4,1																	
		3	кухня	10,2			10,2																	
		4	комната	16,7		16,7																		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8																	
			Итого:	**39,3**		**16,7**	**22,6**																	
	23	1	коридор	7,4			7,4																	
		2	комната	12,8		12,8																		
		3	комната	19,8		19,8																		
		4	кухня	7,3			7,3																	
		5	санузел	4,2			4,2																	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9																	
			Итого:	**53,4**		**32,6**	**20,8**																	
	24	1	коридор	8,8			8,8																	
		2	санузел	4,2			4,2																	
		3	кухня	10,4			10,4																	

6	4	комната	16,0		16,0	
	5	комната	21,0		21,0	
	6	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		Итого:	**62,4**		**37,0**	**25,4**
25	1	коридор	10,4			10,4
	2	комната	14,3		14,3	
	3	санузел	1,7			1,7
	4	ванная	3,1			3,1
	5	комната	19,5		19,5	
	6	кухня	11,4			11,4
	7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
		Итого:	**62,3**		**33,8**	**28,5**
57	1	коридор	14,9			14,9
	2	кухня	10,7			10,7
	3	комната	20,6		20,6	
	4	комната	18,5		18,5	
	5	санузел	1,7			1,7
	6	ванная	3,2			3,2
	7	комната	18,8		18,8	
	8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		Итого:	**90,4**		**57,9**	**32,5**
58	1	коридор	8,3			8,3
	2	комната	24,0		24,0	
	3	комната	17,2		17,2	
	4	санузел	1,5			1,5
	5	кухня	10,0			10,0
	6	ванная	3,2			3,2
	7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
		Итого:	**66,1**		**41,2**	**24,9**
59	1	коридор	8,2			8,2
	2	санузел	3,2			3,2
	3	кухня	9,9			9,9
	4	санузел	1,5			1,5
	5	комната	17,6		17,6	
	6	комната	24,4		24,4	
	7	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
		Итого:	**66,7**		**42,0**	**24,7**
60	1	коридор	14,8			14,8

	2	комната	19,0		19,0	
	3	ванная	3,3			3,3
	4	санузел	1,4			1,4
	5	комната	18,5		18,5	
	6	комната	20,6		20,6	
	7	кухня	10,5			10,5
	8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		Итого:	**90,1**		**58,1**	**32,0**
92	1	коридор	5,6			5,6
	2	кухня	10,6			10,6
	3	комната	17,2		17,2	
	4	санузел	4,3			4,3
	5	лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
		Итого:	**39,4**		**17,2**	**22,2**
93	1	коридор	5,1			5,1
	2	санузел	4,1			4,1
	3	комната	14,4		14,4	
	4	кухня	9,1			9,1
	5	лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
		Итого:	**34,4**		**14,4**	**20,0**
94	1	коридор	5,7			5,7
	2	гардероб	1,9			1,9
	3	комната	17,0		17,0	
	4	кухня	10,0			10,0
	5	санузел	4,2			4,2
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8
		Итого:	**40,6**		**17,0**	**23,6**
95	1	коридор	8,1			8,1
	2	санузел	4,2			4,2
	3	комната	14,5		14,5	
	4	комната	13,4		13,4	
	5	комната	21,6		21,6	
	6	кухня	12,6			12,6
	7	санузел	3,6			3,6
	8	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
		Итого:	**79,9**		**49,5**	**30,4**
96	1	коридор	18,3			18,3
	2	санузел	3,7			3,7

	3	кухня	14,1			14,1
	4	комната	18,1		18,1	
	5	комната	23,6		23,6	
	6	санузел	4,1			4,1
	7	комната	18,2		18,2	
	8	комната	13,4		13,4	
	9	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		Итого:	**115,5**		**73,3**	**42,2**
127	1	коридор	9,6			9,6
	2	кухня	12,2			12,2
	3	комната	17,1		17,1	
	4	санузел	1,7			1,7
	5	ванная	3,4			3,4
	6	комната	15,6		15,6	
	7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		Итого:	**61,6**		**32,7**	**28,9**
128	1	коридор	5,8			5,8
	2	гардероб	2,0			2,0
	3	комната	16,8		16,8	
	4	кухня	10,2			10,2
	5	санузел	4,3			4,3
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8
		Итого:	**40,9**		**16,8**	**24,1**
129	1	коридор	5,9			5,9
	2	санузел	4,3			4,3
	3	кухня	10,2			10,2
	4	комната	16,9		16,9	
	5	гардероб	1,9			1,9
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8
		Итого:	**41,0**		**16,9**	**24,1**
130	1	коридор	9,8			9,8
	2	комната	15,5		15,5	
	3	ванная	3,4			3,4
	4	санузел	1,7			1,7
	5	комната	17,1		17,1	
	6	кухня	12,1			12,1
	7	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		Итого:	**61,6**		**32,6**	**29,0**

		1	лестничная клеть	15,3																			15,3
		2	холл	22,5																			22,5
		3	лестничная клеть	15,3																			15,3
		4	холл	17,0																			17,0
		5	лестничная клеть	15,3																			15,3
		6	холл	21,7																			21,7
		7	лестничная клеть	15,3																			15,3
		8	холл	15,8																			15,8



7

Экспликация к плану объекта
(7 этаж)

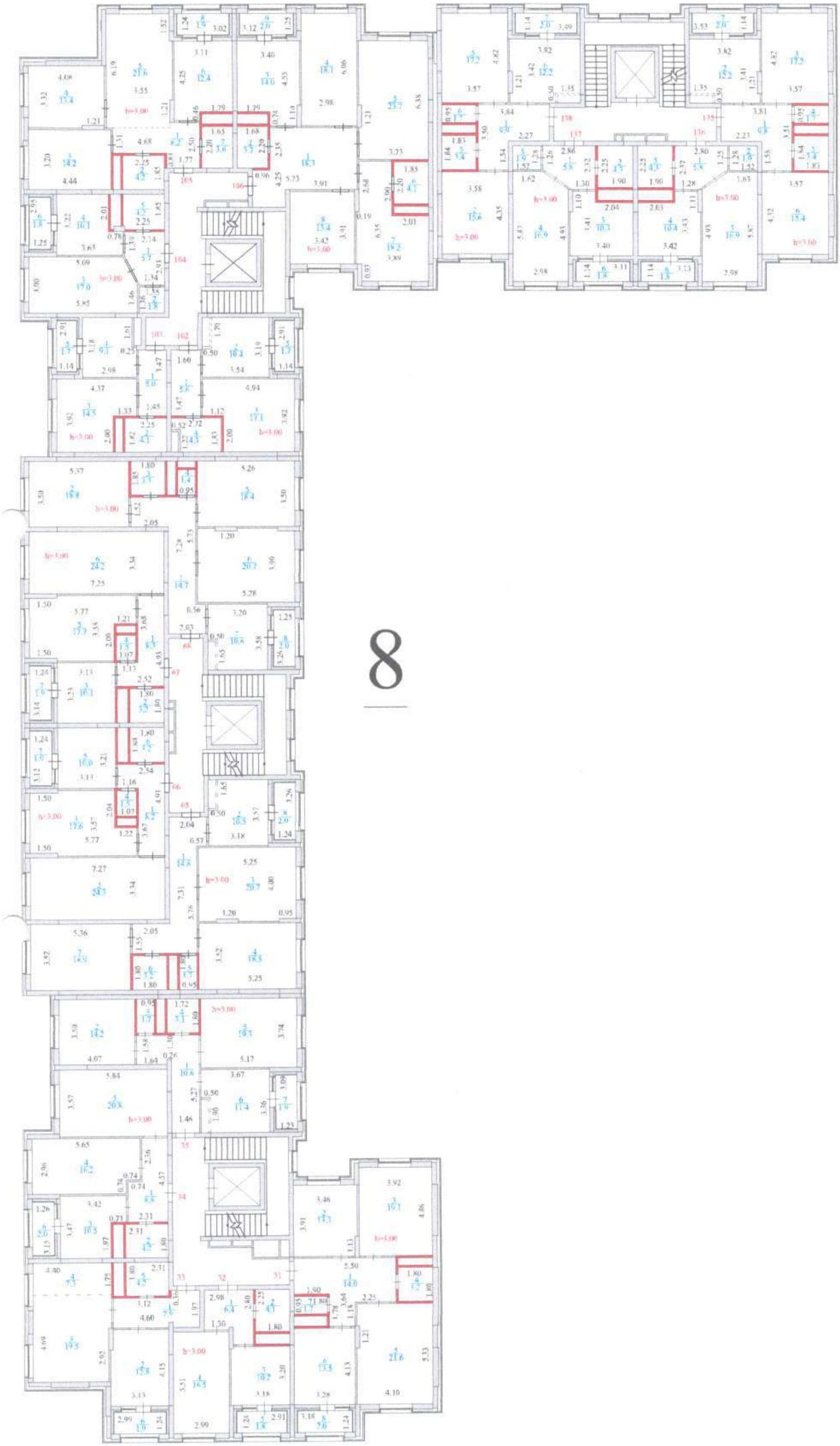
Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе																				
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая	В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений научных, управления, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
7	26	1	коридор	14,0			14,0																	
		2	комната	13,1		13,1																		
		3	комната	19,1		19,1																		
		4	ванная	3,2			3,2																	
		5	комната	21,9		21,9																		
		6	кухня	13,6			13,6																	
		7	санузел	1,7			1,7																	
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0																	
			Итого:	**88,6**		**54,1**	**34,5**																	
	27	1	коридор	6,4			6,4																	
		2	санузел	4,1			4,1																	
		3	кухня	10,1			10,1																	
		4	комната	16,6		16,6																		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8																	
			Итого:	**39,0**		**16,6**	**22,4**																	
	28	1	коридор	7,9			7,9																	
		2	комната	12,9		12,9																		
		3	комната	19,7		19,7																		
		4	кухня	7,3			7,3																	
		5	санузел	4,2			4,2																	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9																	
			Итого:	**53,9**		**32,6**	**21,3**																	
	29	1	коридор	9,0			9,0																	
		2	санузел	4,2			4,2																	
		3	кухня	10,6			10,6																	

7		4	комната	16,2	16,2	
		5	комната	20,6	20,6	
		6	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
			Итого:	**62,6**	**36,8**	**25,8**
	30	1	коридор	10,6		10,6
		2	комната	14,3	14,3	
		3	санузел	1,7		1,7
		4	ванная	3,1		3,1
		5	комната	19,4	19,4	
		6	кухня	11,5		11,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9		1,9
			Итого:	**62,5**	**33,7**	**28,8**
	61	1	коридор	15,3		15,3
		2	кухня	10,7		10,7
		3	комната	20,5	20,5	
		4	комната	18,6	18,6	
		5	санузел	1,7		1,7
		6	ванная	3,2		3,2
		7	комната	19,0	19,0	
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
			Итого:	**91,0**	**58,1**	**32,9**
	62	1	коридор	8,3		8,3
		2	комната	24,2	24,2	
		3	комната	17,5	17,5	
		4	санузел	1,5		1,5
		5	кухня	10,0		10,0
		6	ванная	3,2		3,2
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9		1,9
			Итого:	**66,6**	**41,7**	**24,9**
	63	1	коридор	8,3		8,3
		2	санузел	3,2		3,2
		3	кухня	10,1		10,1
		4	санузел	1,5		1,5
		5	комната	17,5	17,5	
		6	комната	24,2	24,2	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9		1,9
			Итого:	**66,7**	**41,7**	**25,0**
	64	1	коридор	14,9		14,9

	2	комната	19,0		19,0	
	3	ванная	3,3			3,3
	4	санузел	1,4			1,4
	5	комната	18,6		18,6	
	6	комната	20,7		20,7	
	7	кухня	10,7			10,7
	8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0
		Итого:	**90,6**		**58,3**	**32,3**
97	1	коридор	5,5			5,5
	2	кухня	10,6			10,6
	3	комната	17,1		17,1	
	4	санузел	4,3			4,3
	5	лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
		Итого:	**39,2**		**17,1**	**22,1**
98	1	коридор	5,2			5,2
	2	санузел	4,1			4,1
	3	комната	14,6		14,6	
	4	кухня	9,1			9,1
	5	лоджия (коэф.0,5)	1,7			1,7
		Итого:	**34,7**		**14,6**	**20,1**
99	1	коридор	5,6			5,6
	2	гардероб	1,9			1,9
	3	комната	16,8		16,8	
	4	кухня	10,0			10,0
	5	санузел	4,2			4,2
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8
		Итого:	**40,3**		**16,8**	**23,5**
100	1	коридор	7,9			7,9
	2	санузел	4,2			4,2
	3	комната	14,4		14,4	
	4	комната	13,4		13,4	
	5	комната	21,6		21,6	
	6	кухня	12,5			12,5
	7	санузел	3,6			3,6
	8	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9
		Итого:	**79,5**		**49,4**	**30,1**
101	1	коридор	18,4			18,4
	2	санузел	3,6			3,6

	3	кухня	14,0		14,0
	4	комната	18,1	18,1	
	5	комната	23,7	23,7	
	6	санузел	4,0		4,0
	7	комната	18,3	18,3	
	8	комната	13,4	13,4	
	9	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		Итого:	**115,5**	**73,5**	**42,0**
131	1	коридор	9,7		9,7
	2	кухня	12,2		12,2
	3	комната	17,1	17,1	
	4	санузел	1,7		1,7
	5	ванная	3,4		3,4
	6	комната	15,6	15,6	
	7	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		Итого:	**61,7**	**32,7**	**29,0**
132	1	коридор	5,7		5,7
	2	гардероб	1,9		1,9
	3	комната	16,9	16,9	
	4	кухня	10,3		10,3
	5	санузел	4,3		4,3
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8		1,8
		Итого:	**40,9**	**16,9**	**24,0**
133	1	коридор	6,1		6,1
	2	санузел	4,3		4,3
	3	кухня	10,4		10,4
	4	комната	16,8	16,8	
	5	гардероб	2,0		2,0
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8		1,8
		Итого:	**41,4**	**16,8**	**24,6**
134	1	коридор	9,9		9,9
	2	комната	15,7	15,7	
	3	ванная	3,4		3,4
	4	санузел	1,7		1,7
	5	комната	17,2	17,2	
	6	кухня	12,2		12,2
	7	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		Итого:	**62,1**	**32,9**	**29,2**

		1	лестничная клеть	15,3																			15,3
		2	холл	22,5																			22,5
		3	лестничная клеть	15,3																			15,3
		4	холл	17,0																			17,0
		5	лестничная клеть	15,3																			15,3
		6	холл	21,7																			21,7
		7	лестничная клеть	15,3																			15,3
		8	холл	15,8																			15,8



8

Экспликация к плану объекта
(8 этаж)

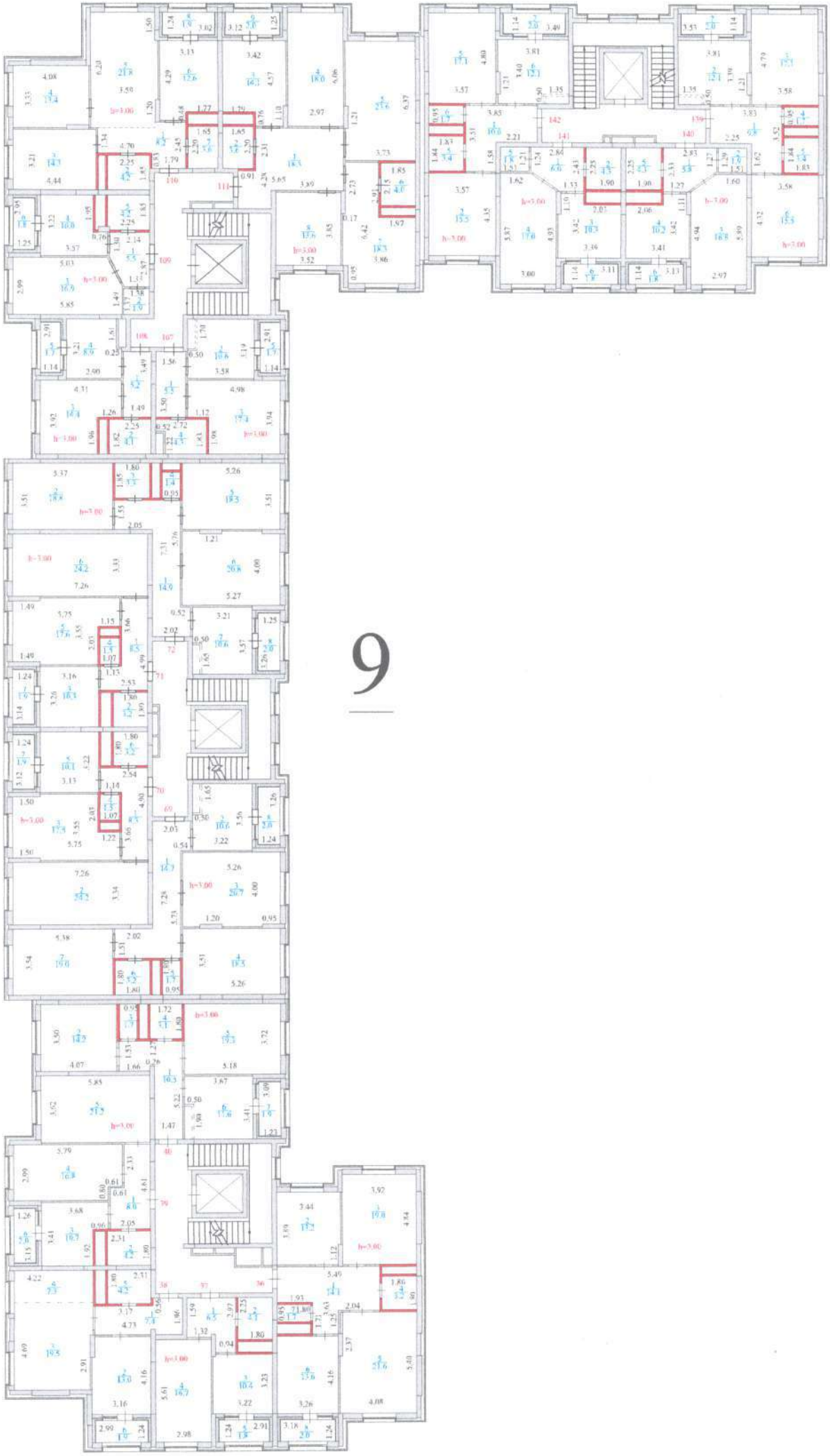
Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе																				
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая	В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
8	31	1	коридор	14,0			14,0																	
		2	комната	13,3		13,3																		
		3	комната	19,1		19,1																		
		4	ванная	3,2			3,2																	
		5	комната	21,6		21,6																		
		6	кухня	13,5			13,5																	
		7	санузел	1,7			1,7																	
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0																	
			Итого:	**88,4**		**54,0**	**34,4**																	
	32	1	коридор	6,4			6,4																	
		2	санузел	4,1			4,1																	
		3	кухня	10,2			10,2																	
		4	комната	16,5		16,5																		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8																	
			Итого:	**39,0**		**16,5**	**22,5**																	
	33	1	коридор	7,9			7,9																	
		2	комната	12,8		12,8																		
		3	комната	19,5		19,5																		
		4	кухня	7,3			7,3																	
		5	санузел	4,2			4,2																	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9																	
			Итого:	**53,6**		**32,3**	**21,3**																	
	34	1	коридор	8,8			8,8																	
		2	санузел	4,2			4,2																	
		3	кухня	10,5			10,5																	

8		4	комната	16,2	16,2	
		5	комната	20,8	20,8	
		6	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
			Итого:	**62,5**	**37,0**	**25,5**
	35	1	коридор	10,6		10,6
		2	комната	14,2	14,2	
		3	санузел	1,7		1,7
		4	ванная	3,1		3,1
		5	комната	19,3	19,3	
		6	кухня	11,4		11,4
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9		1,9
			Итого:	**62,2**	**33,5**	**28,7**
	65	1	коридор	14,8		14,8
		2	кухня	10,5		10,5
		3	комната	20,7	20,7	
		4	комната	18,5	18,5	
		5	санузел	1,7		1,7
		6	ванная	3,2		3,2
		7	комната	18,9	18,9	
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
			Итого:	**90,3**	**58,1**	**32,2**
	66	1	коридор	8,2		8,2
		2	комната	24,3	24,3	
		3	комната	17,6	17,6	
		4	санузел	1,5		1,5
		5	кухня	10,0		10,0
		6	ванная	3,2		3,2
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9		1,9
			Итого:	**66,7**	**41,9**	**24,8**
	67	1	коридор	8,3		8,3
		2	санузел	3,2		3,2
		3	кухня	10,1		10,1
		4	санузел	1,5		1,5
		5	комната	17,7	17,7	
		6	комната	24,2	24,2	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9		1,9
			Итого:	**66,9**	**41,9**	**25,0**
	68	1	коридор	14,7		14,7

	2	комната	18,8	18,8	
	3	ванная	3,3		3,3
	4	санузел	1,4		1,4
	5	комната	18,4	18,4	
	6	комната	20,7	20,7	
	7	кухня	10,6		10,6
	8	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		Итого:	**89,9**	**57,9**	**32,0**
102	1	коридор	5,6		5,6
	2	кухня	10,4		10,4
	3	комната	17,1	17,1	
	4	санузел	4,3		4,3
	5	лоджия (коэф.0,5)	1,7		1,7
		Итого:	**39,1**	**17,1**	**22,0**
103	1	коридор	5,0		5,0
	2	санузел	4,1		4,1
	3	комната	14,5	14,5	
	4	кухня	9,1		9,1
	5	лоджия (коэф.0,5)	1,7		1,7
		Итого:	**34,4**	**14,5**	**19,9**
104	1	коридор	5,7		5,7
	2	гардероб	1,8		1,8
	3	комната	17,0	17,0	
	4	кухня	10,1		10,1
	5	санузел	4,2		4,2
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8		1,8
		Итого:	**40,6**	**17,0**	**23,6**
105	1	коридор	8,2		8,2
	2	санузел	4,2		4,2
	3	комната	14,2	14,2	
	4	комната	13,4	13,4	
	5	комната	21,6	21,6	
	6	кухня	12,4		12,4
	7	санузел	3,6		3,6
	8	лоджия (коэф.0,5)	1,9		1,9
		Итого:	**79,5**	**49,2**	**30,3**
106	1	коридор	18,3		18,3
	2	санузел	3,7		3,7

	3	кухня	14,0		14,0
	4	комната	18,1	18,1	
	5	комната	23,7	23,7	
	6	санузел	4,1		4,1
	7	комната	18,2	18,2	
	8	комната	13,4	13,4	
	9	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		Итого:	**115,5**	**73,4**	**42,1**
135	1	коридор	9,8		9,8
	2	кухня	12,2		12,2
	3	комната	17,2	17,2	
	4	санузел	1,7		1,7
	5	ванная	3,4		3,4
	6	комната	15,4	15,4	
	7	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		Итого:	**61,7**	**32,6**	**29,1**
136	1	коридор	5,8		5,8
	2	гардероб	1,9		1,9
	3	комната	16,9	16,9	
	4	кухня	10,4		10,4
	5	санузел	4,3		4,3
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8		1,8
		Итого:	**41,1**	**16,9**	**24,2**
137	1	коридор	5,8		5,8
	2	санузел	4,3		4,3
	3	кухня	10,3		10,3
	4	комната	16,9	16,9	
	5	гардероб	1,9		1,9
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8		1,8
		Итого:	**41,0**	**16,9**	**24,1**
138	1	коридор	9,9		9,9
	2	комната	15,6	15,6	
	3	ванная	3,4		3,4
	4	санузел	1,7		1,7
	5	комната	17,2	17,2	
	6	кухня	12,2		12,2
	7	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		Итого:	**62,0**	**32,8**	**29,2**

		1	лестничная клеть	15,3																			15,3
		2	холл	22,5																			22,5
		3	лестничная клеть	15,3																			15,3
		4	холл	17,0																			17,0
		5	лестничная клеть	15,3																			15,3
		6	холл	21,7																			21,7
		7	лестничная клеть	15,3																			15,3
		8	холл	15,8																			15,8



9

Экспликация к плану объекта
(9 этаж)

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе																				
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая	В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений научных, управления, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
9	36	1	коридор	14,1			14,1																	
		2	комната	13,2		13,2																		
		3	комната	19,0		19,0																		
		4	ванная	3,2			3,2																	
		5	комната	21,6		21,6																		
		6	кухня	13,6			13,6																	
		7	санузел	1,7			1,7																	
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0			2,0																	
			Итого:	**88,4**		**53,8**	**34,6**																	
	37	1	коридор	6,5			6,5																	
		2	санузел	4,1			4,1																	
		3	кухня	10,4			10,4																	
		4	комната	16,7		16,7																		
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,8			1,8																	
			Итого:	**39,5**		**16,7**	**22,8**																	
	38	1	коридор	7,4			7,4																	
		2	комната	13,0		13,0																		
		3	комната	19,5		19,5																		
		4	кухня	7,3			7,3																	
		5	санузел	4,2			4,2																	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,9			1,9																	
			Итого:	**53,3**		**32,5**	**20,8**																	
	39	1	коридор	8,0			8,0																	
		2	санузел	4,2			4,2																	
		3	кухня	10,7			10,7																	

9		4	комната	16,8	16,8	
		5	комната	21,2	21,2	
		6	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
			Итого:	**62,9**	**38,0**	**24,9**
	40	1	коридор	10,5		10,5
		2	комната	14,2	14,2	
		3	санузел	1,7		1,7
		4	ванная	3,1		3,1
		5	комната	19,3	19,3	
		6	кухня	11,6		11,6
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9		1,9
			Итого:	**62,3**	**33,5**	**28,8**
	69	1	коридор	14,7		14,7
		2	кухня	10,6		10,6
		3	комната	20,7	20,7	
		4	комната	18,5	18,5	
		5	санузел	1,7		1,7
		6	ванная	3,2		3,2
		7	комната	19,0	19,0	
		8	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
			Итого:	**90,4**	**58,2**	**32,2**
	70	1	коридор	8,3		8,3
		2	комната	24,2	24,2	
		3	комната	17,5	17,5	
		4	санузел	1,5		1,5
		5	кухня	10,1		10,1
		6	ванная	3,2		3,2
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9		1,9
			Итого:	**66,7**	**41,7**	**25,0**
	71	1	коридор	8,5		8,5
		2	санузел	3,2		3,2
		3	кухня	10,3		10,3
		4	санузел	1,5		1,5
		5	комната	17,6	17,6	
		6	комната	24,2	24,2	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,9		1,9
			Итого:	**67,2**	**41,8**	**25,4**
	72	1	коридор	14,9		14,9

	2	комната	18,8	18,8	
	3	ванная	3,3		3,3
	4	санузел	1,4		1,4
	5	комната	18,5	18,5	
	6	комната	20,8	20,8	
	7	кухня	10,6		10,6
	8	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		Итого:	**90,3**	**58,1**	**32,2**
107	1	коридор	5,5		5,5
	2	кухня	10,6		10,6
	3	комната	17,4	17,4	
	4	санузел	4,3		4,3
	5	лоджия (коэф.0,5)	1,7		1,7
		Итого:	**39,5**	**17,4**	**22,1**
108	1	коридор	5,2		5,2
	2	санузел	4,1		4,1
	3	комната	14,4	14,4	
	4	кухня	8,9		8,9
	5	лоджия (коэф.0,5)	1,7		1,7
		Итого:	**34,3**	**14,4**	**19,9**
109	1	коридор	5,5		5,5
	2	гардероб	1,9		1,9
	3	комната	16,9	16,9	
	4	кухня	10,0		10,0
	5	санузел	4,2		4,2
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8		1,8
		Итого:	**40,3**	**16,9**	**23,4**
110	1	коридор	8,2		8,2
	2	санузел	4,2		4,2
	3	комната	14,3	14,3	
	4	комната	13,4	13,4	
	5	комната	21,8	21,8	
	6	кухня	12,6		12,6
	7	санузел	3,6		3,6
	8	лоджия (коэф.0,5)	1,9		1,9
		Итого:	**80,0**	**49,5**	**30,5**
111	1	коридор	18,3		18,3
	2	санузел	3,6		3,6

	3	кухня	14,1		14,1
	4	комната	18,0	18,0	
	5	комната	23,6	23,6	
	6	санузел	4,0		4,0
	7	комната	18,3	18,3	
	8	комната	13,6	13,6	
	9	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		Итого:	**115,5**	**73,5**	**42,0**
139	1	коридор	9,8		9,8
	2	кухня	12,1		12,1
	3	комната	17,1	17,1	
	4	санузел	1,7		1,7
	5	ванная	3,4		3,4
	6	комната	15,5	15,5	
	7	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		Итого:	**61,6**	**32,6**	**29,0**
140	1	коридор	5,8		5,8
	2	гардероб	1,9		1,9
	3	комната	16,8	16,8	
	4	кухня	10,2		10,2
	5	санузел	4,3		4,3
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8		1,8
		Итого:	**40,8**	**16,8**	**24,0**
141	1	коридор	6,0		6,0
	2	санузел	4,3		4,3
	3	кухня	10,3		10,3
	4	комната	17,0	17,0	
	5	гардероб	1,8		1,8
	6	лоджия (коэф.0,5)	1,8		1,8
		Итого:	**41,2**	**17,0**	**24,2**
142	1	коридор	10,0		10,0
	2	комната	15,5	15,5	
	3	ванная	3,4		3,4
	4	санузел	1,7		1,7
	5	комната	17,1	17,1	
	6	кухня	12,1		12,1
	7	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		Итого:	**61,8**	**32,6**	**29,2**

		1	лестничная клеть	15,3																				15,3
		2	холл	22,5																				22,5
		3	лестничная клеть	15,3																				15,3
		4	холл	17,0																				17,0
		5	лестничная клеть	15,3																				15,3
		6	холл	21,7																				21,7
		7	лестничная клеть	15,3																				15,3
		8	холл	15,8																				15,8

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,5275	5 122,3	5 122,3				

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
				110	110				

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделк и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Отдельно стоящие свайные ростверки из сульфа стойкого бетона кл В-25.
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Самонесущие, из стенового газоблока. Наружные стен толщ 300мм на клею, с утеплением мин.ват. плитам толщ 100мм облицованные, навесной вентилируемы фасад с покрытием из фасадных фиброцементны панелей. Внутренние стены толщ 250, 200 мм газоблок стеновой.
	2) перегородки		перегородки санузлов и техпомещений из керам кирпич толщ 120мм, межкомнатные из газоблока толщ 100мм
3	Перекрытия	чердачное	Монолитная железобетонная плита толщ 200мм, бетон к В-25
		междуэтажное	Монолитная железобетонная плита толщ 200мм, бетон к В-25
4	Крыша		Пароизоляция, утепление мин.ват. плитами, разуклонк из керамзитового гравия, цем.песч. стяжка , 2 сло Бикроста.
5	Полы	1-го этажа	Щебень втрамбованный в грунт, ЦП стяжка 20мм, ГИ унифлекс ЭПП, ЦПС 20мм, подстилающ слой бето 80мм, керамзитовый гравий 80мм, ЦПС армированна сеткой 35мм, клеевой состав 5мм, керам плитка 10мм.

		последующих этажей		МОП: Технофлор 40мм, ЦПС 35мм, клей, плитка. Жилые: Технофлор 40мм, ЦПС 45мм. Санузлы, балконы: технофлор 30мм, ЦПС 25мм, гидроизоляция 5мм, ЦПС 25мм
6	Проемы	окна		ПВХ профиль FUNKE. Витражи алюминиевый профиль
		двери		Входные- металлические; тамбурные, офисные – алюминиевый профиль.
7	Отделочные работы	внутренние		ЦПС штукатурка, шпатлевка сух. Смесями, окраска в/эм красками
		наружные		По многослойной
8	Горячее водоснабжение			От теплообменников в теплоузле.
9	Водопровод			Наружные сети водопровода.
10	Канализация			Водоотвод в наружные сети канализации.
11	Электроосвещение			ТП-3357.
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		От ТЭЦ-2.
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов
1	2
Фундамент	
Стены и перегородки	
Крыша	
Полы	

Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____
фамилия имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	-
5	Площадь опор	м 2	-
6	Опоры:		-
	1) металлические	штук (далее – шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		-
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		-
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	10
9	Арматура уличного освещения:		-
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с светодиодными лампами	шт	10
10	Кабели:		-
	1) марки... напряжением...	км	-
	2) марки АПвБбШнг(А)-LS напряжением КЛ-0,4кВ	км	2,132

11	Муфты соединительные...	шт	-
12	Муфты концевые	шт	14
13	Контуры заземления	шт	40
14	Устройства грозозащиты	шт	8
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		-
	1) асфальтобетонные	м 2	5
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	-

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Нургисин С.З. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 12 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м2		
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		
5	Под зелеными насаждениями, из них		920	
	под деревьями	м2	25	
	под кустарниками	м2	-	
	под цветниками	м2	-	
	под газонами	м2	895	
	в т.ч. - обыкновенные	м2	-	
	- партерные	м2	-	
	- луговые	м2	-	
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2	435,72	
	щебеночное покрытие	м2	435,72	
	плитами	м2	-	
	грунтовые улучшенные	м2	-	
	грунтовые	м2	-	
7	Под строениями	м2	-	
8	Под сооружениями	м2	-	
9	Под водоемами	м2	-	
10	Прочие	м2	-	
11	деревья	шт	22	
12	кусты	шт	-	
13	кустарники	шт	-	
14	цветники		-	
15	газоны	м2	-	
16	порода деревьев		1	
17	возраст	год	3-8	

Заказчик Сроеибаев А.М.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Нурпеисов С.З.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	18	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5) из полиэтиленовых труб	м	18	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	-	
	5) люк чугунный	шт	1	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	1	
	Задвижка d- 200	шт	-	
	" d- 180	шт	-	
	" d- 150	шт	1	
	" d- 50	шт	1	
	Вентили d- 32	шт	-	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	Кран d- 20	шт	-	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	Гидрант	шт	1	
	Водопроводный ввод	шт	-	
	Водоразборная колонка	шт	-	
	Стальной футляр	шт	3	
	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация К1				
1	Коллекторы (общая протяженность) ПВХ d- 200, d- 160, d- 200, d- 250	м	174	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	

	6)полиэтиленовые трубы	м	174	
Канализация	К2	м		
1	Коллекторы (общая протяженность) ПВХ d- 200, d-160, d- 200, d- 250, d-315, d-400	м	142	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)полиэтиленовые трубы	м	142	
3	Прочие устройства		15	
	Смотровой колодец	шт	15	
	Выпуск	шт	15	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор Нурмисин С.З. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Приложение 14 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	-	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	-	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	29	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	29	
2	Количество колодцев (камер)	шт	1	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек	шт	2	

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (размеры) (мм)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____ Оропбаевам А.М.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Нурпеисов С.З.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Приложение 16 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) Кабель оптический ОКСЛ-М4П-А16-4.0	км	2,205
	2) марка	км	
	3) марка	км	
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	1
	2) ККС 2	шт	
	3) ККС 3	шт	
	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	
8	Прочие устройства		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Горизонтальный разрез НУП	Вертикальный разрез НУП
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____ Ерлибаевров Е.М.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Нургисин С.З.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м	-	
2	В том числе озелененная часть	м2	-	
3	Средняя ширина проезда	м	6	
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2	4236, 94	
5	Под зелеными насаждениями, из них	м2		
	под деревьями	м2	712,5	
	под кустарниками	м2	1024,42	
	под цветниками	м2	-	
	под газонами	м2	-	
	в т.ч. - обыкновенные	м2	-	
	- партерные	м2	-	
	- луговые	м2	-	
6	Под замощением, из них	м2	2091, 45	
	асфальтовое покрытие	м2	1463, 37	
	щебеночное покрытие	м2	-	
	плитами	м2	628, 08	
	грунтовые улучшенные	м2	-	
	грунтовые	м2	-	
7	Под строениями	м2	-	
8	Под сооружениями	м2	-	
9	Под водоемами	м2	-	
10	Прочие	м2	-	
11	деревья	шт	11	4
12	кусты	шт	354	354 на осень
13	кустарники	п.м.	159,9	159,9 на осень
14	цветники		-	
15	газоны	м2	-	
16	порода деревьев		1	Ель
17	возраст	год	1-9	

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Нурпеисов С.З.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Пронумеровано и прошнуровано
на _____ листах
Подпись _____

ҚОҒАМНЫҢ АСТАНА ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 11

Өтініш № 0021463388700

Тіркеу ісі № _____

Тіркелген күні 18.08.23

Тіркелген мекенжай 1/60:1

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы

пр. Туран, д. 46/1

Сахитов М.Ф.

Асылбеков Р.А.

Сканировано с CamScanner