Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 31 " октября 2023 года

Заказчик ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», БИН 100240020448, Актюбинская область, Хобдинский район, с.Кобда, Астана, 48, телефон: 8 (71341) 22-011, руководитель Мадияр Талғат Майлыбайұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

« 30 » октября 2023 г. ПК «Ерзат»№ 19011329 от 22.05.2019г. Актюбинская область, г.Актобе, жилой массив Жанаконыс, 394, БИН920940000559, телефон: 8 (7132) 53-54-07, председатель Аликулов Каржаубай Койшыбайулы

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) « 30 » октября 2023 г. ТОО «СК РИЗАЛИТ» Бөлеков Т. аттестат №KZ44VJE00032676 от 23.11.2017г., БИН 180440030615, Кызылординская область, Жанакорганский район, Жанакорганский с.о., с. Жанакорган, Ф. Козбаева, 6

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) « 30 » октября 2023 г.2023г.ТОО «Ақтөбе геодезия орталығы» Ерменов Гинатулла Калданович, БИН 060440000193, Актюбинская область, г.Актобе, ул. Т. Ахтанова, 54 А

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при егоналичии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Строительство инженерных сетей (газоснабжение среднего давления) на производственную зону в с.Кобда Кобдинского района, вид строительства – новое строительство, уровень ответственности – второй (нормальный), технически и технологический сложный.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложностьобъекта

по адресу Актюбинская область, Хобдинский район, Кобдинский с.о., с. Кобда

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
"_____"_____2021 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "24" июня 2022 года №45, Решение ГУ «Аппарат акима Кобдинского с/о»

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), наоснованиии которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий
от_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области» №KZ60REA00358786 от 26.10.2023г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Актам Инжиниринг»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)
ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №8 от 24.01.2023 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: октябрь 2023 года;
окончание работ: октябрь 2023 года;

при продолжительности строительства,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 ;
фактически, месяц: 0,10 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность газопровода	м	986		986	
ГРПШ-13-1ВУ1	шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		

В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Данный проект разработан на основании задания на проектирование выданное ГУ "Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" №16 от 29.01.2021г. и технических условий №03-КбГХ-2022-0000042 от 29.03.2022г. выданных АО "КазТрансГаз Аймак" Цель объекта - строительство подводящего газопровода к производственной зоне в с.Кобда Кобдинского района Актюбинской области, для обеспечения нужд отопления производственных объектов.*

Точка врезки - существующий надземный газопровод высокого давления с задвижкой Ду80 Р(проект)=6,0 кгс/см². Для понижения высокого давления на средний и поддержания его на заданном уровне на точке подключения предусмотрен ГРПШ-13-1ВУ1 в ограждении 9х6м. Проектом предусмотрена подземная прокладка газопровода среднего давления от проектируемой ГРПШ до производственной зоны из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 Ø63х3,8; Ø40х2,4 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. Обозначение трассы газопровода предусматривают: путем прокладки вдоль присыпанного (на расстоянии 0,2-0,3м) газопровода изолированного алюминиевого провода по ГОСТ 31947-2012, сечением 2,5мм² с выходом концов его на поверхность под ковер. Повороты полиэтиленового газопровода в вертикальной плоскости выполнить при помощи отводов по ГОСТ Р 52779-2007. В целях предотвращения механического повреждения газопровода предусмотреть укладку полиэтиленовой ленты желтого цвета с надписью "Сақ болыңыз! Газ! Осторожно! Газ!" по ГОСТ 10354-82 на расстоянии 20 см от присыпанного грунта. Трассу полиэтиленового газопровода вне пределов населенного пункта следует обозначать на местности опознавательными железобетонными столбиками на углах поворота и через каждые 500м, устанавливаемыми на расстоянии на 1,0м от газопровода справа по ходу газа.

По окончании строительно-монтажных работ проводиться испытания газопроводов на герметичность подачей в газопровод сжатого воздуха и созданием в газопроводе испытательного давления. Значения испытательного давления и время выдержки под давлением согласно табл.24 СП РК 4.03-101-2013:
Подземный газопровод среднего давления подвергается испытанию:
- сжатым воздухом, давлением 0,6 МПа в течении 24 часов.
Надземный газопровод среднего давления подвергается испытанию:
- сжатым воздухом, давлением 0,45 МПа в течении 1 часа.
Контроль качества сварных стыков для газопровода среднего давления составляет:
Подземного полиэтиленового газопровода - 50%;
Надземного стального газопровода - 5%, но не менее одного стыка.
Строительство и монтаж газопровода вести согласно МСП 4.03-103-2005, СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-103-2013.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение,канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **15 714,374** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **12 456,520** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **3 343,214**тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **15 714,374** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **12 456,520** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **3 343,214** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство инженерных сетей (газоснабжение среднего давления) на производственную зону в с.Кобда Кобдинского района** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Мадияр Талғат Майлыбайұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «СК РИЗАЛИТ», директор Асанов Базарбай Асылханович

(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов)
*фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата*Место печати (при наличии)

Бөлеков Т. аттестат №KZ44VTE00032676 от 23.11.2017г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Актобе Геодезия орталығы», директор Амангелді Ержан Мирхангулы

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Ерменов Гинатулла Калданович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Аликулов Каржаубай Койшыбайулы

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*Место печати (при наличии)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	986	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	986	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = 50мм	шт	1	
6	Подземный кран	шт		
7	Кран шаровый сварной d 32мм	шт	4	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	ГРПШ -13-1В-У1 с регулятором РДГ-50В	шт	1	
12	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	труба	SDR-17	ПЭ	63х3,8	452 м	
2	труба	SDR-17	ПЭ	40х2,4	534 м	
3	труба		сталь	57х3,5	2,3 м	
4	труба		сталь	108х4,0	0,9 м	
5	труба		сталь	32х2,8	16 м	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Мадияр Талғат Майлыбайұлы _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Ерменов Гинатулла Калданович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)