Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"08" августа 2022 года

Заказчик: ***ИП «Айткужинов И.Е.» г.Костанай, ул.Майлина 57 А. каб.1.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город,район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) ***от 25 июля 2022 г, ТОО «Elite Techno Service» г.Костанай, пр. Назарбаева, д.199-5, Эпов Александр Сергеевич,***
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от 25 июля 2022г, ТОО «ЛИР», г.Костанай, ул.Чкалова, д.15а, кв.50, (аттестаты эксперта : KZ56VJE00064470 от 13.04.2021 г.в части инженерных сетей, KZ94VJE00064465 от 13.04.2021 г. в части несущих и ограждающих конструкций)***
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от 25 июля 2022г, ТОО «Архитектурная мастерская НС», г.Костанай, ул. Байтурсынова, д.105.***
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство трех многоэтажных домов с нежилыми помещениями по адресу: г.Костанай, ул. Каирбекова 358А» Дом 2***
Уровень ответственности II, техническая и технологическая сложность объекта -2
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ***Костанайская область, г.Костанай, ул.Каирбекова 358/3.***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
Отдел города Костанай по земельному кадастру и недвижимости Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области от 06 января 2022г.

№3475900, договор купли продажи №14 от 03.02.2021 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий и № принятия талона:

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» от 16 июня 2022г. KZ45REA00280680.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «ТехноСтройПроект» № ТСП 11/21. ТОО «Архитектурная мастерская НС»***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***ИП «Айткужинов И.Е.» Приказ №10 от 01.04.2021 года***

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***январь 2022 г;***

месяц, год

окончание работ ***июль 2022г;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяцев; ***11,3 месяц;***

фактически, месяц: ***7 месяцев;***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и так далее	Единица измерения	по проекту		фактический	
		общая (с учетом раннее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом раннее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жарл шы.шлау от 23.08.2022
на „63,1/31,1"

4

0022305949576
12:199:001:1485:1:61
25.08.2022
14:58
ул. Г. Кашубаева, д 55/3, кв 61
Шымабекова
Бозданов Я.А.

Жарл шы.шлау от 23.08.2022
на „63,6/31,5"

4

0022305949561
12:199:001:1485:1:62
25.08.2022
19:20
ул. Г. Кашубаева, д 55/3, кв 62
Шымабекова
Бозданов Я.А.

Жарл шы.шлау от 23.08.2022
на „63,5/31,2"

4

0022305949575
12:199:001:1485:1:63
25.08.2022
19:24
ул. Г. Кашубаева, д 55/3, кв 63
Шымабекова
Бозданов Я.А.

Жарл шы.шлау от 23.08.2022
на „64,2/31,5"

4

0022305949564
12:199:001:1485:1:43
25.08.2022
19:11
ул. Г. Кашубаева, д 55/3, кв 43
Шымабекова
Бозданов Я.А.

Жарл шы.шлау от 23.08.2022
на „43,5/19,5"

4

0022305949527
12:199:001:1485:1:60
25.08.2022
19:14
ул. Г. Кашубаева, д 55/3, кв 60
Шымабекова
Бозданов Я.А.

Жарл шы.шлау от 23.08.2022
на „64,6/32,5"

4

0022305949553
12:199:001:1485:1:61
25.08.2022
19:20
ул. Г. Кашубаева, д 55/3, кв 61
Шымабекова
Бозданов Я.А.

Жарл шы.шлау от 23.08.2022
на „68,1/32,7"

4

0022305949500
12:199:001:1485:1:44
25.08.2022
19:15
ул. Г. Кашубаева, д 55/3, кв 44
Шымабекова
Бозданов Я.А.

Жарл шы.шлау от 23.08.2022
на „63/32,9"

4

0022305949613
12:199:001:1485:1:59
25.08.2022
14:29
ул. Г. Кашубаева, д 55/3, кв 59
Шымабекова
Бозданов Я.А.

Девятиэтажный жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактический
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)	11838,0	11914,4
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный	метр в кубе	49111,1	49061,7
В том числе подземной части (подвал)	м^2	1073,4	1099,1
Площадь встроенных, встроенно-пристроечных и пристроенных помещений	м^2		
Не жилые помещения	м^2	957,0	913,7

Показатели	По проекту			Фактический		
	Число квартир	Площадь квартир,м^2		Число квартир	Площадь квартир, м^2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе двухкомнатные, трехкомнатные и более.	126	8409,2	5091,0	126	8575,6	4244,8

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***В состав проекта многоквартирного жилого дома входят 3 блок-секции (секции А,Б,В,)с подвалом и техническим этажом. Объемно-пространственное решение каждой секции жилого дома представляет собой девятиэтажное здание, с размерами в осях 82,225х22,14. Высота подвала - 2,7 м. В подвале расположены*** *помещения для прокладки коммуникаций, водомерный узел, электрощитовая. Высота первого - девятого этажей - 2,7 метра (от пола до потолка), высота технического этажа - 2 метра. Общая высота здания 32,6 м(от уровня земли) На каждой лестничной* ***площадке типового этажа жилого здания расположено по 4 и 5 квартир,*** *имеющих* ***выход в общий межквартирный коридор и лестнично-лифтовый холл. Выход на лестничную клетку предусмотрен из лифтового холла. Лестничные клетки обеспечены*** *естественным освещением, выходами непосредственно наружу и на кровлю здания через противопожарный люк. Во всех квартирах предусмотрены летние помещения (лоджии) В квартирах предусмотрены: жилые комнаты, кухни, прихожие, ванные комнаты и* ***санузлы, лоджии. Фундаменты –монолитные железобетонные плиты. Стены*** *подвала* ***из бетонных блоков по ГОСТ 13579-78* и из бетонных стеновых камней. Наружные стены многослойные по серии 2.130-8 из кирпича с утеплением ППС-25и облицовкой*** *керамическим кирпичом. Перегородки межквартирные из по серии 2.130-8 из кирпича, балконные из керамического кирпича, межкомнатные из силикатной межкомнатной перегородки. Кровля – рулонная, покрытие – 1 слой «Бикрост СКП», 2 слоя «Бикрост* ***СКП».Водосток внутренний организованный.Окна их ПВХ профилей с трехкамерным стеклопакетом. Двери наружные металлические.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4

Өтініш № 0022304788 93
12:193:001:1485:114 24.08.2022 10:31
Кадастрлық № 12:193:001:1485:114
Жылжымайтын мүлік
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв 64
Тіркеуші (мамандық) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.

Заре изм. площ от 23.08.2022 на „68,2/33,0"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4

Өтініш № 0022304788 93
12:193:001:1485:114 24.08.2022 10:31
Кадастрлық № 12:193:001:1485:114
Жылжымайтын мүлік
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв 64
Тіркеуші (мамандық) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.

Заре изм. площ от 23.08.2022 на „68,2/33,0"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4

Өтініш № 0022304788 93
12:193:001:1485:114 24.08.2022 10:31
Кадастрлық № 12:193:001:1485:114
Жылжымайтын мүлік
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв 64
Тіркеуші (мамандық) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.

Заре изм. площ от 23.08.2022 на „68,1/32,9"

Заре изм. площ от 23.08.2022 на „68,1/33,0"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4

Өтініш № 0022304788 93
12:193:001:1485:114 24.08.2022 10:31
Кадастрлық № 12:193:001:1485:114
Жылжымайтын мүлік
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв 64
Тіркеуші (мамандық) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.

Заре изм. площ от 23.08.2022 на „68,1/33,0"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4

Өтініш № 0022305 32891
12:193:001:1485:123 24.08.2022 18:10
Кадастрлық № 12:193:001:1485:123
Жылжымайтын мүлік
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв 23
Тіркеуші (мамандық) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.

Заре изм. площ от 23.08.2022 на „64,1/31,5"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4

Өтініш № 0022305 32891
12:193:001:1485:123 24.08.2022 18:10
Кадастрлық № 12:193:001:1485:123
Жылжымайтын мүлік
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв 23
Тіркеуші (мамандық) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.

Заре изм. площ от 23.08.2022 на „64,1/31,5"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4

Өтініш № 0022305 32574 5
12:193:001:1485:124 24.08.2022 18:04
Кадастрлық № 12:193:001:1485:124
Жылжымайтын мүлік
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв 24
Тіркеуші (мамандық) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.

Заре изм. площ. от 23.08.2022 на „64/31,5"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4

Өтініш № 0022305 324 444
12:193:001:1485:122 24.08.2022 18:07
Кадастрлық № 12:193:001:1485:122
Жылжымайтын мүлік
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв 22
Тіркеуші (мамандық) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.

Заре изм. площ от 23.08.2022 на „68,3/32,9"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4

Өтініш № 0022305 324 440
12:193:001:1485:140 25.08.2022 14:24
Кадастрлық № 12:193:001:1485:140
Жылжымайтын мүлік
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв 40
Тіркеуші (мамандық) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.

Заре изм. площ от 23.08.2022 на „64,4/31,6"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4

Өтініш № 0022305 324 576
12:193:001:1485:121 24.08.2022 17:33
Кадастрлық № 12:193:001:1485:121
Жылжымайтын мүлік
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв 21
Тіркеуші (мамандық) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.

Заре изм. площ от 23.08.2022 на „64,4/31,6"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4

Өтініш № 0022305 964 76
12:193:001:1485:142 25.08.2022 18:03
Кадастрлық № 12:193:001:1485:142
Жылжымайтын мүлік
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв 42
Тіркеуші (мамандық) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего ***2 151 750,574 тысяч тенге***, в том числе:
строительно-монтажных работ ***2 097 772,512 тысяч тенге,***
оборудования, инструмента и инвентаря ***53 835,132 тысяч тенге;***
прочих затрат ***142,93 тысяч тенге;***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____В____;

Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство трех многоэтажных домов с нежилыми помещениями по адресу: г.Костанай, ул. Каирбекова 358А» Дом 2.***
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик:_____ ***Айткужинов Испай Евсеич***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)
Технический надзор:

аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

1) аккредитованная организация *ТОО «ЛИР»*

Директор_____ 8.08.2022 _____ ***Кариев Тимур Ахметович,***
(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

_____ 8.08.2022 *Кариев Тимур Ахметович*

жарл шы. нысан от 23.08.2022 на „64,2/31к"

Қоғамның Костанай облысы бойынша филиалы Костанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022305301572

12:195:001:1485:1:22 24.08.2022 14:58

Кадастрлық № ул. Г. Жаубаева, д 358/3, кв 22

Жылжымайтын мүлік:

Тіркеуші (мемлекеттік тіркеуші) Шымабек М.Т.

Бөлім басшысы Бозанов Я.А.

жарл шы. нысан от 23.08.2022 на „43,8/13,6"

Қоғамның Костанай облысы бойынша филиалы Костанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022304880502

12:195:001:1485:1:10 24.08.2022 10:48

Кадастрлық № ул. Г. Жаубаева, д 358/3, кв 10

Жылжымайтын мүлік:

Тіркеуші (мемлекеттік тіркеуші) Шымабек М.Т.

Бөлім басшысы Бозанов Я.А.

жарл шы. нысан от 23.08.2022 на „68,6/33,9"

Қоғамның Костанай облысы бойынша филиалы Костанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022304880503

12:195:001:1485:1:9 24.08.2022 10:45

Кадастрлық № ул. Г. Жаубаева, д 358/3, кв 9

Жылжымайтын мүлік:

Тіркеуші (мемлекеттік тіркеуші) Шымабек М.Т.

Бөлім басшысы Бозанов Я.А.

жарл шы. нысан от 23.08.2022 на „68,6/39,8"

Қоғамның Костанай облысы бойынша филиалы Костанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022304880504

12:195:001:1485:1:6 24.08.2022 10:54

Кадастрлық № ул. Г. Жаубаева, д 358/3, кв 6

Жылжымайтын мүлік:

Тіркеуші (мемлекеттік тіркеуші) Шымабек М.Т.

Бөлім басшысы Бозанов Я.А.

жарл шы. нысан от 23.08.2022 на „64,5/34,4"

Қоғамның Костанай облысы бойынша филиалы Костанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022304880

12:195:001:1485:1:4 24.08.2022 10:39

Кадастрлық № ул. Г. Жаубаева, д 358/3, кв 4

Жылжымайтын мүлік:

Тіркеуші (мемлекеттік тіркеуші) Шымабек М.Т.

Бөлім басшысы Бозанов Я.А.

жарл шы. нысан от 23.08.2022 на „64,5/31,6"

Қоғамның Костанай облысы бойынша филиалы Костанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022304880160

12:195:001:1485:1:8 24.08.2022 10:44

Кадастрлық № ул. Г. Жаубаева, д 358/3 кв 8

Жылжымайтын мүлік:

Тіркеуші (мемлекеттік тіркеуші) Шымабек М.Т.

Бөлім басшысы Бозанов Я.А.

жарл шы. нысан от 23.08.2022 на „64,3/31,5"

Қоғамның Костанай облысы бойынша филиалы Костанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022304880112

12:195:001:1485:1:12 24.08.2022 10:26

Кадастрлық № ул. Г. Жаубаева, д 358/3, кв 12

Жылжымайтын мүлік:

Тіркеуші (мемлекеттік тіркеуші) Шымабек М.Т.

Бөлім басшысы Бозанов Я.А.

жарл шы. нысан от 23.08.2022 на „64,4/31,7"

Қоғамның Костанай облысы бойынша филиалы Костанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022304880144

12:195:001:1485:1:3 24.08.2022 10:22

Кадастрлық № ул. Г. Жаубаева, д 358/3 кв 3

Жылжымайтын мүлік:

Тіркеуші (мемлекеттік тіркеуші) Шымабек М.Т.

Бөлім басшысы Бозанов Я.А.

аттестаты:

-KZ56VJE00064470 от 13.04.2021 г.в части инженерных сетей
-KZ94VJE00064465 от 13.04.2021 г. в части несущих и ограждающих конструкций

4.08.2022 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ***ТОО «Архитектурная мастерская НС»***
Ерденов Рекайдар Бермагамбетович 08.08.2022г
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____ директор _____
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Elite Techno Service»
Эпов Александр Сергеевич 08.08.2022
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

жарн цум.план. от 23.08.2022 на „45,9/19,6"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022305 26482
12:193:001:1485:1:15 24.08.2022 14:11
Кадастрлық №
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
ул. Г. Кашубаева, д. 358/3, кв 15

Тіркеуші (мамандар) Шумабекова
Бөлім басшысы Бозанов А.А.

жарн цум.план от 23.08.2022 на „68,4/52,0"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022305 24257
12:193:001:1485:1:26 24.08.2022 17:15
Кадастрлық №
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
ул. Г. Кашубаева, д. 358/3, кв 16

Тіркеуші (мамандар) Шумабекова
Бөлім басшысы Бозанов А.А.

жарн цум.план от 23.08.2022 на „64,2/31,5"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022305 24674
12:193:001:1485:1:14 24.08.2022 14:18
Кадастрлық №
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
ул. Г. Кашубаева, д. 358/3, кв 14

Тіркеуші (мамандар) Шумабекова
Бөлім басшысы Бозанов А.А.

жарн цум.план от 23.08.2022 на 68,0/32,8"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022305 25175
12:193:001:1485:1:13 24.08.2022 14:22
Кадастрлық №
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
ул. Г. Кашубаева, д. 358/3, кв 13

Тіркеуші (мамандар) Шумабекова
Бөлім басшысы Бозанов А.А.

жарн цум.план от 23.08.2022 на „43,4/19,5"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022305 32042
12:193:001:1485:1:30 24.08.2022 18:15
Кадастрлық №
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
ул. Г. Кашубаева, д. 358/3, кв 30

Тіркеуші (мамандар) Шумабекова
Бөлім басшысы Бозанов А.А.

жарн цум.план от 23.08.2022 на „45,8/19,6"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022305 35694
12:193:001:1485:1:25 24.08.2022 14:52
Кадастрлық №
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
ул. Г. Кашубаева, д. 358/3, кв 30

Тіркеуші (мамандар) Шумабекова
Бөлім басшысы Бозанов А.А.

жарн цум.план от 23.08.2022 на 68,0/32,8"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022305 31212
12:193:001:1485:1:21 24.08.2022 14:44
Кадастрлық №
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
ул. Г. Кашубаева, д. 358/3, кв 21

Тіркеуші (мамандар) Шумабекова
Бөлім басшысы Бозанов А.А.

жарн цум.план от 23.08.2022 на „69,4/31,6"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022305 32845
12:193:001:1485:1:22 24.08.2022 14:44
Кадастрлық №
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
ул. Г. Кашубаева, д. 358/3, кв 22

Тіркеуші (мамандар) Шумабекова
Бөлім басшысы Бозанов А.А.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом промышленные торговые объекты и т.п.	Общие сведения									
	Количество этажей (этаж)	Количество квартир	Количество помещений комнат	Площадь застройки ($м^2$)	Объем здания ($м^3$)	Общая площадь ($м^2$)	Жилая площадь ($м^2$)	Площадь нежилых помещений ($м^2$)	Площадь парковочных мест ($м^2$)	Площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство трех многоэтажных домов с нежилыми помещениями по адресу: г.Костанай, ул. Каирбекова 358А» Дом №2	9	126		1518,7	49111,1	11838,0	4244,8	913,7		

Продолжение таблицы.

Описание элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		Электро снабжение	Водоснабжение	Горячее водоснабжение	Канализация	Газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Монолитная плита, ж/б ФБС	Кирпичные с утеплением	Мягкая рулонная	Источник теплоснабжения котельная К 2	да	да	да	да	да

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Антонюк И.А.
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2020 ж. «10» 08

6

43,6 / 19,4 дан ақ 23.09.2022.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі

Өтініш № 0022305719 52
12:193:001:1785:1:35

Тіркеу № 25.09.2022
14:04

Кадастрлық №

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы
ул. Г. Кайрбекова 9, 358/3 кв. 35

Тіркеуші (маман) Шеев Ж. Қолы

Бөлім басшысы Бозанов А.А. Қолы

43,9 / 18,6 дан ақ 23.09.2022

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 5

Өтініш № 0022305370 12
12:193:001:1785:1:45

Тіркеу № Тіркелген күні 25.09.2022
14:50

Кадастрлық №

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы
ул. Г. Кайрбекова 9, 358/3 кв. 35

Тіркеуші (маман) Шеев Ж. Қолы

Бөлім басшысы Бозанов А.А. Қолы

Жер площ 64,0 / 31,4 / 61,1 кв.м.

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі

0022305722 46
12:193:001:1785:1:38

250822г.
14:37

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы
ул. Г. Кайрбекова 358/3 кв. 38

Диябетова З.
Бозанов А.А. Қолы

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі

0022285154 7
12:193:001:1785

Тіркелген күні 17.08.22

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы
ул. Г. Кайрбекова 358/3

Диябетова З.
Бозанов А.А.

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитии	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	126			
2	Количество жилых комнат	261			
3	Общая площадь ($м^2$)	11838,0			
4	Жилая площадь ($м^2$)	4244,8			

Продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
В мансардах	В подвалах	В цокольных этажах	В бараках	1 комнатные	2 комнатные	3 комнатные	4 комнатные	5 комнатные
				18	81	27		

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления научных, банковской, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	913,7						
Вспомогательная							

Продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения и лечебнего назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1.Поэтажные планы _____

2.Экспликация к поэтажным планам _____

Жарл шы. плану от 23.08.2022 на „33,3/19,8"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4
Өтініш № 0022304494075 Тіркеу ісі №
12:199:001:1485:1:5 Тіркелген күні 24.08.2022
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 10:34
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
ул. Г. Кашубаевой, уч 358/3, кв 5
Тіркеуші (маман) Шымабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.А.

Жарл шы. плану от 23.08.2022 на „68,6/33,1"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4
Өтініш № 0022304465 52 Тіркеу ісі №
12:199:001:1485:1:1 Тіркелген күні 24.08.2022
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 10:12
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
ул. Г. Кашубаевой, уч 358/3, кв 1
Тіркеуші (маман) Шымабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.А.

Жарл шы. плану от 23.08.2022 на „43,9/19,7"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4
Өтініш № 0022305289 36 Тіркеу ісі №
12:199:001:1485:1:20 Тіркелген күні 24.08.2022
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 14:28
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
ул. Г. Кашубаевой, уч 358/3, кв 20
Тіркеуші (маман) Шымабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.А.

Жарл шы. плану от 23.08.2022 на „68,0/33,9"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4
Өтініш № 0022305252 60 Тіркеу ісі №
12:199:001:1485:1:11 Тіркелген күні 24.08.2022
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 16:57
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
ул. Г. Кашубаевой, уч 358/3, кв 11
Тіркеуші (маман) Шымабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.А.

Жарл шы. плану от 23.08.2022 на „64,2/31,6"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4
Өтініш № 0022305281 61 Тіркеу ісі №
12:199:001:1485:1:18 Тіркелген күні 24.08.2022
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 17:22
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
ул. Г. Кашубаевой, уч 358/3, кв 18
Тіркеуші (маман) Шымабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.А.

Жарл шы. плану от 23.08.2022 на „64,2/31,5"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4
Өтініш № 0022305261 15 Тіркеу ісі №
12:199:001:1485:1:12 Тіркелген күні 24.08.2022
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 17:01
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
ул. Г. Кашубаевой, уч 358/3, кв 12
Тіркеуші (маман) Шымабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.А.

Жарл шы. плану от 23.08.2022 на „68,0/32,8"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4
Өтініш № 0022305262 20 Тіркеу ісі №
12:199:001:1485:1:14 Тіркелген күні 24.08.2022
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 14:08
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
ул. Г. Кашубаевой, уч 358/3, кв 14
Тіркеуші (маман) Шымабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.А.

Жарл шы. плану от 23.08.2022 на „64,5/31,7"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4
Өтініш № 0022305 12026 Тіркеу ісі №
12:199:001:1485:1:15 Тіркелген күні 24.08.2022
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 14:25
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
ул. Г. Кашубаевой, уч 358/3, кв 15
Тіркеуші (маман) Шымабекова
Бөлім басшысы Богданова Я.А.

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Не застроенная площадь		
	всего	Под основные строения	Под прочими постройками и сооружениями	Асфальтированных покрытий	Прочие помещения	Грунт
1	2	3	4	5	6	7
1,9483	0,1518	0,1518				

Продолжение таблицы

Не застроенная площадь ($м^2$)									
Оборудование				Зеленные насаждения					
всего	Спортивные	детские	Хозяйственные	всего	в том числе				
					Газон с деревьями	Плодовый сад	Газоны цветочные	Огород	Прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения	Номера частей помещения квартир	Назначение частей помещения квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$) в том числе			
				общая	полезная	жилая	нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

Продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$) в том числе								
в отдельных квартирах	в общежитиях	в гостиницах	торговая	промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі

Өтініш № 0022305011119 25.08.2022

Кадастрлық № 12:099:001:1785

Жылжымайтын мүлік 358/3:34

Тіркеуші (аты-жөні) Кажанова М.К. қолы

Бөлім басшысы Бозанова К.А. қолы

Жер учаскесі 23.08.22 64,3/31,5

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі

Өтініш № 0022305074953 25.08.2022

Кадастрлық № 12:099:001:1785

Жылжымайтын мүлік 358/3:34

Тіркеуші (аты-жөні) Кажанова М.К. қолы

Бөлім басшысы Бозанова К.А. қолы

Жер учаскесі 25.08.22 64,2/31,5

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі

Өтініш № 0022305239831 25.08.2022

Кадастрлық № 12:099:001:1785

Жылжымайтын мүлік 358/3:62

Тіркеуші (аты-жөні) Кажанова М.К. қолы

Бөлім басшысы Бозанова К.А. қолы

Жер учаскесі мен ғимарат от 21.08.2022
на „43,4/19,6"

Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі

Өтініш № 0022305059624

12:099:001:1785:180 26.08.2022 19:43

Кадастрлық № 358/3, ғимарат 80

Жылжымайтын мүлік

Шуманкина Я.А.
Бозанов Я.А.

Жер учаскесі 23.08.22 68,2/32,7

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі

0022305092703 25.08.22

12:099:001:1785 1:36

Кадастрлық № 358/3 ғимарат 36

Жылжымайтын мүлік

Тіркеуші (аты-жөні) Досумова Б.Я.

Бөлім басшысы Бозанова К.А.

Жер учаскесі 23.08.22 64,3/31,5

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі

0022305071053 25.08.22

12:099:001:1785 1:33

Кадастрлық № 358/3 ғимарат 33

Жылжымайтын мүлік

Тіркеуші (аты-жөні) Досумова Б.Я.

Бөлім басшысы Бозанова К.А.

Жер учаскесі 23.08.22 68,6/33,1

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі

0022305039560 25.08.22

12:099:001:1785 1:31

Кадастрлық № 358/3 ғимарат 31

Жылжымайтын мүлік

Тіркеуші (аты-жөні) Досумова Б.Я.

Бөлім басшысы Бозанова К.А.

Жер учаскесі мен ғимарат от 23.08.2022
на „63,4/31,9"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі

Өтініш № 0022306060317 26.08.2022 09:21

12:099:001:1785:164

Кадастрлық № 358/3, ғимарат 64

Жылжымайтын мүлік

Шуманкина Я.
Бозанов Я.А.

Продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	гаражей	прочих
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материалов, отделка и т.д.)
1	2			3
1	фундамент			Монолитная железобетонная плита
2	1)наружные и внутренние капитальные стены			кирпич
	2)перегородки			Силикатные блоки
3	Перекрытие	чердачное		
		междуэтажное		Ж/Б плиты
4	Крыша			Рулонная из бикроста – 2 слоя
5	Полы	1-го этажа		Бетон
		последующих этажей		Бетон
6	Проемы	окна		ПВХ
		двери		ПВХ, металлическая
7	Отделочные работы	внутренние		
		наружные		
8	Горячее водоснабжение			да
9	Водопровод			да
10	Канализация			да
11	Электроосвещение			да
12	отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		да
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	

Жарел шы плоц от 25.08.2022
на „64,6/32,5"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі — 4

Өтініш № 00223099464 Тіркеу іс №
12:199:001:1485:166 Тіркелген күні 26.08.2022
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 09:21
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
ул. Г. Кашириной, д 358/1, кв 66
Тіркеуші (маман) Шумабекова
Бөлім бастығы Богданов А.А.

Жарел шы плоц от 23.08.2022
на „43,5/19,4"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі — 4

Өтініш № 00223059504 Тіркеу іс №
12:199:001:1485:165 Тіркелген күні 26.08.2022
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 09:18
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
ул. Г. Кашириной, д 358/1, кв 65
Тіркеуші (маман) Шумабекова
Бөлім бастығы Богданов А.А.

Жарел шы плоц от 23.08.2022
на „64,5/32,6"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі — 4

Өтініш № 00223059904 Тіркеу іс №
12:199:001:1485:164 Тіркелген күні 26.08.2022
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 09:11
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
ул. Г. Кашириной, д 358/1, кв 64
Тіркеуші (маман) Шумабекова
Бөлім бастығы Богданов А.А.

Жарел шы плоц от 20.08.2022
на „68,3/33,1

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі — 4

Өтініш № 00223069629 Тіркеу іс №
12:199:001:1485:181 Тіркелген күні 26.08.2022
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 19:45
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
ул. Г. Кашириной, д 358/3, кв 81
Тіркеуші (маман) Шумабекова
Бөлім бастығы Богданов А.А.

Жарел шы плоц от 21.08.2022
на „64,5/31,5"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі — 4

Өтініш № 00223065996 Тіркеу іс №
12:199:001:1485:152 Тіркелген күні 26.08.2022
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 19:48
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
ул. Г. Кашириной, д 358/3, кв 82
Тіркеуші (маман) Шумабекова
Бөлім бастығы Богданов А.А.

Жарел шы плоц от 21.08.2022
на „63,9/34,3"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі — 4

Өтініш № 00223065965 Тіркеу іс №
12:199:001:1485:159 Тіркелген күні 26.08.2022
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 19:50
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
ул. Г. Кашириной, д 358/3, кв 83
Тіркеуші (маман) Шумабекова
Бөлім бастығы Богданов А.А.

Жарел шы плоц от 21.08.2022
на „64,9/32,8"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі — 4

Өтініш № 00223065964 Тіркеу іс №
12:199:001:1485:154 Тіркелген күні 26.08.2022
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 19:53
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
ул. Г. Кашириной, д 358/3, кв 84
Тіркеуші (маман) Шумабекова
Бөлім бастығы Богданов А.А.

Жарел шы плоц от 20.08.2022
на „43,9/19,9"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі — 4

Өтініш № 00223065943 Тіркеу іс №
12:199:001:1485:155 Тіркелген күні 26.08.2022
Кадастрлық № Тіркелген уақыты 09:36
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы:
ул. Г. Кашириной, д 358/3, кв 85
Тіркеуші (маман) Шумабекова
Бөлім бастығы Богданов А.А.

20	Разные работы	

Техническое описание служебных построек

Показатели	наименование служебных построек								
Площадь ($м^2$)									
Высота строения(м)									
Объем строения ($м^3$)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридомовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				объем ($м^3$)	материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
Подвальные	1073,4						
Тех.этаж	957,0						

Жарел ирм площ от 23.08.2022
на „67,6/39,6"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі
4
Өтініш № 00223065682
12:193:001:1485 11:56
26.08.2022
14:41
Кадастрлық №
Жылжымайтын мүлік объ
ул. Г. Каирбаева, д 58/3
Тіркеуші (мамандар
Шушабаева
Бөлім басшысы
Богданов Я.А.

Жарел ирм площ от 23.08.2022
на „65,6/36,3"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі
4
Өтініш № 00223065681
12:193:001:1484 11:54
26.08.2022
14:50
Кадастрлық №
Жылжымайтын мүлік объ
ул. Г. Каирбаева, д 58/3, кв 7
Тіркеуші (мамандар
Шушабаева
Бөлім басшысы
Богданов Я.А.

Жарел ирм площ от 23.08.2022
на „69,5/31,2

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі
4
Өтініш № 00223065805
12:193:001:1483 11:58
26.08.2022
14:44
Кадастрлық №
Жылжымайтын мүлік объ
ул. Г. Каирбаева, д 58/3, кв 55
Тіркеуші (мамандар
Шушабаева
Бөлім басшысы
Богданов Я.А.

Жарел ирм площ от 23.08.2022
на „33,4/14,7

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі
4
Өтініш № 00223065944
12:193:001:1480 11:50
06.08.2022
14:21
Кадастрлық №
Жылжымайтын мүлік объ
ул. Г. Каирбаева, д 58/3, кв 50
Тіркеуші (мамандар
Шушабаева
Бөлім басшысы
Богданов Я.А.

Жарел ирм площ от 23.08.2022
на „64,0/31,9"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі
4
Өтініш № 00223065821
12:193:001:1484 11:49
26.08.2022
14:08
Кадастрлық №
Жылжымайтын мүлік объ
ул. Г. Каирбаева, д 58/3, кв 49
Тіркеуші (мамандар
Шушабаева
Бөлім басшысы
Богданов Я.А.

Жарел ирм площ от 23.08.2022
на „63,8/31,1"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі
4
Өтініш № 00223065944
12:193:001:1485 11:48
26.08.2022
17:12
Кадастрлық №
Жылжымайтын мүлік объ
ул. Г. Каирбаева, д 58/3, кв 43
Тіркеуші (мамандар
Шушабаева
Бөлім басшысы
Богданов Я.А.

Жарел ирм площ от 23.08.2022
на „64,8/32,4"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі
4
Өтініш № 00223065872
12:193:001:1485 11:53
26.08.2022
14:51
Кадастрлық №
Жылжымайтын мүлік объ
ул. Г. Каирбаева, д 58/3, кв 54
Тіркеуші (мамандар
Шушабаева
Бөлім басшысы
Богданов Я.А.

Жарел ирм площ от 23.08.2022
на „64,5/32,5"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі
4
Өтініш № 00223065950
12:193:001:1485 11:46
26.08.2022
09:30
Кадастрлық №
Жылжымайтын мүлік объ
ул. Г. Каирбаева, д 58/3, кв 46
Тіркеуші (мамандар
Шушабаева
Бөлім басшысы
Богданов Я.А.

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
фундамент		
стены и перегородки		
крыша		
полы		
перекрытия		
проемы	окна	
	двери	
отделочные работы	внутренние	
	наружные	
разные работы		
итого:		
фундамент		
стены и перегородки		
крыша		
полы		
перекрытия		
проемы	окна	
	двери	
отделочные работы	внутренние	
	наружные	
разные работы		
итого:		
фундамент		
стены и перегородки		
крыша		
полы		
перекрытия		
проемы	окна	
	двери	
отделочные работы	внутренние	
	наружные	
разные работы		
итого:		

Қорытынды шешім от 22.08.2022 на „64,8/32,7"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022306665
12:193:001:1455:1:68 26.08.2022 09:31
Кадастрлық № 12:193:001:1455:1:68
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы ул. Г. Каирбекова, д 35/3 кв 69
Тіркеуші (маман) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданов

Қорытынды шешім от 20.08.2022 на „63,8/31,4"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022306665
12:193:001:1455:1:68 26.08.2022 09:27
Кадастрлық № 12:193:001:1455:1:68
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы ул. Г. Каирбекова, д 35/3 кв 69
Тіркеуші (маман) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданов

Қорытынды шешім от 20.08.2022 на „68,1/32,8"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022306665
12:193:001:1485:1:46 26.08.2022 14:17
Кадастрлық № 12:193:001:1485:1:46
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы ул. Г. Каирбекова, д 35/3 кв 46
Тіркеуші (маман) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданов

Қорытынды шешім от 20.08.2022 на „64,3/31,6"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022306663
12:193:001:1485:1:44 26.08.2022 14:19
Кадастрлық № 12:193:001:1485:1:44
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы ул. Г. Каирбекова, д 35/3 кв 44
Тіркеуші (маман) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданов

Қорытынды шешім от 21.08.2022 на „64,3/31,6"

Қорытынды шешім от 20.08.2022 на „65,1/32,8"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022306512
12:193:001:1485:1:48 26.08.2022 14:21
Кадастрлық № 12:193:001:1485:1:48
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы ул. Г. Каирбекова, д 35/3 кв 48
Тіркеуші (маман) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданов

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022306474
12:193:001:1485:1:45 26.08.2022 14:21
Кадастрлық № 12:193:001:1485:1:45
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы ул. Г. Каирбекова, д 35/3 кв 45
Тіркеуші (маман) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданов

Қорытынды шешім от 23.08.2022 на „64,8/32,6"

Қорытынды шешім от 23.08.2022 на „69,4/32,6"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022306567
12:193:001:1487:1:40 26.08.2022 14:16
Кадастрлық № 12:193:001:1487:1:40
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы ул. Г. Каирбекова, д 35/3 кв 40
Тіркеуші (маман) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданов

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі | 4

Өтініш № 0022306458
12:193:001:1487:1:41 26.08.2022 14:20
Кадастрлық № 12:193:001:1487:1:41
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы ул. Г. Каирбекова, д 35/3 кв 41
Тіркеуші (маман) Шумабекова
Бөлім басшысы Богданов

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула	площадь	высота	объем	Наименование частей строения	формула	площадь	высота	объем
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик _____ **Айткужинов И.Е.**

Фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ **Ерденов Б.Б.**

Фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя Место печати (при наличии)

Қорғау ірі пішіну от 23.08.2022
на „63,8/31,3"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4
Өтініш № 00223065496
12:199:001:1485:1:52 26.08.2022
Кадастрлық № 14:28
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
ул. Г. Кашубаева, д 35 кв 52
Шуменова М.Я.
Богданов А.А.

Қорғау ірі пішіну от 23.08.2022
на „63,5/31,2"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4
Өтініш № 00223065500
12:199:001:1485:1:53 26.08.2022
Кадастрлық № 14:31
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
ул. Г. Кашубаева, д 35 кв 53
Шуменова М.Я.
Богданов А.А.

Қорғау ірі пішіну от 23.08.2022
на „63,4/32,5"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4
Өтініш № 00223065524
12:199:001:1485:1:54 26.08.2022
Кадастрлық № 14:34
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
ул. Г. Кашубаева, д 37 кв 54
Шуменова М.Я.
Богданов А.А.

Қорғау ірі пішіну от 23.08.2022
на „43,6/19,4"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4
Өтініш № 00223065498
12:199:001:1485:1:55 26.08.2022
Кадастрлық № 14:34
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
ул. Г. Кашубаева, д 37 кв 55
Шуменова М.Я.
Богданов А.А.

Қорғау ірі пішіну от 23.08.2022
на „43,3/19,1"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4
Өтініш № 00223065484
12:199:001:1485:1:40 26.08.2022
Кадастрлық № 16:50
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
ул. Г. Кашубаева, д 35 кв 40
Шуменова М.Я.
Богданов А.А.

Қорғау ірі пішіну от 23.08.2022
на „84,9/32,8

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4
Өтініш № 00223065516
12:199:001:1485:1:41 26.08.2022
Кадастрлық № 16:54
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
ул. Г. Кашубаева, д 35 кв 41
Шуменова М.Я.
Богданов А.А.

Қорғау ірі пішіну от 23.08.2022
на „63,6/34,3"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4
Өтініш № 00223065442
12:199:001:1485:1:42 26.08.2022
Кадастрлық № 16:58
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
ул. Г. Кашубаева, д 35 кв 42
Шуменова М.Я.
Богданов А.А.

Қорғау ірі пішіну от 23.08.2022
на „63,8/31,3"

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы
Қостанай қаласының бөлімі 4
Өтініш № 00223065447
12:199:001:1485:1:43 26.08.2022
Кадастрлық № 17:03
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
ул. Г. Кашубаева, д 35 кв 43
Шуменова М.Я.
Богданов А.А.

Жарнс шы площ от 27.08.2022
на „64,4/32,6"

4

0022306422604
12:199:001:1485:1:44 26.08.2022
14:06
ул. Г. Кашубекова, д 358/3, кв 44
Тұмысбекова
Болдашов А.А.

Жарнс шы площ от 29.08.2022
на „43,6/19,5"

4

0022306522672
12:199:001:1485:1:45 26.08.2022
14:10
ул. Г. Кашубекова, д 358/3, кв 45
Тұмысбекова
Болдашов А.А.

Жарнс шы площ от 23.08.2022
на „87,3/48,5"

4

002230701429
12:199:001:1485:1:25 27.08.2022
14:16
ул. Г. Кашубекова, д 358/3, кв 25
Тұмысбекова
Болдашов А.А.

Жарнс шы площ от 29.08.2022
на „85,1/45,0"

4

0022307016911
12:199:001:1485:1:26 27.08.2022
14:20
ул. Г. Кашубекова, д 358/3, кв 26
Тұмысбекова
Болдашов А.А.

Жарнс шы площ от 20.08.2022
на „43,9/19,6"

4

0022307021960
12:199:001:1485:1:90 27.08.2022
14:24
ул. Г. Кашубекова, д 358/3, кв 90
Тұмысбекова
Болдашов А.А.

Жарнс шы площ от 21.08.2022
на „87,6/50,1"

4

0022307022969
12:199:001:1485:1:91 27.08.2022
14:28
ул. Г. Кашубекова, д 358/3, кв 91
Тұмысбекова
Болдашов А.А.

Жарнс шы площ от 21.08.2022
на „67,8/32,8"

4

0022307027494
12:199:001:1485:1:92 27.08.2022
14:32
ул. Г. Кашубекова, д 358/3, кв 92
Тұмысбекова
Болдашов А.А.

Жарнс шы площ от 20.08.2022
на „89,9/44,6"

4

0022307027400
12:199:001:1485:1:93 27.08.2022
14:35
ул. Г. Кашубекова, д 358/3, кв 93
Тұмысбекова
Болдашов А.А.

Жарық сұрау шығыны от 20.08.2022
на „68,6 / 53,1"

0022306995556
12:193:001:1885:1:86 24.08.2022 16:53
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв86
Шумабеткызы
Богданова

Жарық сұрау шығыны от 20.08.2022
на „84,4 / 44,9"

0022307022440
12:193:001:1885:1:114 27.08.2022 17:28
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв114
Шумабеткызы
Богданова

Жарық сұрау шығыны от 20.08.2022
на „101,9 / 52,2"

0022307029426
12:193:001:1885:1:115 27.08.2022 17:31
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв115
Шумабеткызы
Богданова

Жарық сұрау шығыны от 20.08.2022
на „68,2 / 34,1"

0022307026605
12:193:001:1885:1:116 27.08.2022 17:34
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв116
Шумабеткызы
Богданова

Жарық сұрау шығыны от 20.08.2022
на „87,8 / 49,0"

0022307027882
12:193:001:1885:1:117 27.08.2022 17:36
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв117
Шумабеткызы
Богданова

Жарық сұрау шығыны от 20.08.2022
на „84,7 / 44,9"

0022307027940
12:193:001:1885:1:118 27.08.2022 17:39
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв118
Шумабеткызы
Богданова

Жарық сұрау шығыны от 20.08.2022
на „89,5 / 48,7

0022307034934
12:193:001:1885:1:109 27.08.2022 17:44
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв109
Шумабеткызы
Богданова

Жарық сұрау шығыны от 20.08.2022
на „67,7 / 34,0"

0022307033410
12:193:001:1885:1:108 27.08.2022 17:45
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв108
Шумабеткызы
Богданова

Жер учаскісін пайдалану ақысы от 23.08.2022
на „100,8/50,1"

0022304012083
12:193:001:1485:1:104 23.08.2022 14:43
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв 104
Шуманбаева
Богданов

Жер учаскісін пайдалану ақысы от 23.08.2022
на „84,4/44,8"

0022304016669
12:193:001:1485:1:106 24.08.2022 14:41
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв 106
Шуманбаева
Богданов

Жер учаскісін пайдалану ақысы от 23.08.2022
на „84,6/48,6"

0022304028884
12:193:001:1485:1:105 24.08.2022 14:38
ул. Г. Каирбекова, д. 358/3, кв 105
Шуманбаева
Богданов

Жер учаскісін пайдалану ақысы от 23.08.2022
на „64,8/38,1"

0022304012423
12:193:001:1485:1:109 27.08.2022 17:35
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв 104
Шуманбаева
Богданов

Жер учаскісін пайдалану ақысы от 23.08.2022
на „104,1/48,9"

0022304025229
12:193:001:1485:1:103 24.08.2022 17:32
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв 103
Шуманбаева
Богданов

Жер учаскісін пайдалану ақысы от 21.08.2022
на „184,9/94,0"

0022304026436
12:193:001:1485:1:98 24.08.2022 17:59
ул. Г. Каирбекова, д. 358/3, кв 98
Шуманбаева
Богданов

Жер учаскісін пайдалану ақысы от 21.08.2022
на „64,3/37,6"

0022304009191
12:193:001:1485:1:84 24.08.2022 16:59
ул. Г. Каирбекова, д 358/3 кв 84
Шуманбаева
Богданов

Жер учаскісін пайдалану ақысы от 20.08.2022
на „64,3/37,5"

0022304008518
12:193:001:1485:1:88 24.08.2022 14:02
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв 88
Шуманбаева
Богданов

Жарғы шығу туралы от 23.08.2022
на „68,4/34,1"

0022304 0104 5
12:193:001:1485:1:121
24.08.2022
14:11
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв121
Шуманбаева
Богданова Я.А.

Жарғы шығу туралы от 22.08.2022
на „101,5/50,1"

0022304 0144 4
12:193:001:1485:1:111
27.08.2022
14:21
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв111
Шуманбаева
Богданова Я.А.

Жарғы шығу туралы от 22.08.2022
на „87,9/49,0"

0022304 0208 7
12:193:001:1485:1:113
27.08.2022
14:26
ул. Г. Каирбекова, д 358/3 кв113
Шуманбаева
Богданова Я.А.

Жарғы шығу туралы от 23.08.2022
на „101,5/50,0"

0022304 0208 8
12:193:001:1485:1:119
27.08.2022
14:11
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв119
Шуманбаева
Богданова Я.А.

Жарғы шығу туралы от 21.08.2022
на „100,4/49,5"

0022304 0154 6
12:193:001:1485:1:99
27.08.2022
17:14
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв99
Шуманбаева
Богданов Я.А.

Жарғы шығу туралы от 20.08.2022
на „64,8/33,9"

0022304 0184 5
12:193:001:1485:1:100
27.08.2022
14:22
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв100
Шуманбаева
Богданов Я.А.

Жарғы шығу туралы от 23.08.2022
на „85,8/44,7"

0022304 0203 6
12:193:001:1485:1:101
27.08.2022
14:23
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв101
Шуманбаева
Богданова Я.А.

Жарғы шығу туралы от 23.08.2022
на „68,3/34,2"

0022304 0190 1
12:193:001:1485:1:112
27.08.2022
17:23
ул. Г. Каирбекова, д 358/3, кв112
Шуманбаева
Богданова Я.А.

Жер учаскісі пішіні от 24.08.2022
на „85,0/44,2"

0022104.01.18
12:199:001:148:1102 24.08.2022
17:28
ул. Г. Каирбаева 58/3, кв102

Шулембаева
Богданов А.А.

Жер учаскісі пішіні от 24.08.2022
на „68,1/39,8"

0022104.01.18
12:199:001:148:1109 24.08.2022
17:14
ул. Г. Каирбаева 58/3, кв89

Шулембаева
Богданов А.А.

Жер учаскісі пішіні от 24.08.2022
на „89,5/45,0"

0022104.01.18
12:199:001:148:1110 24.08.2022
17:14
ул. Г. Каирбаева 58/3, кв110

Шулембаева
Богданов А.А.

В данном документе прошнуровано и
пронумеровано 20 страниц (ы)

ЖЕКЕ КӘСІПКЕР
АЙТКУЖИНОВ
ЕСПАЙ
ЕБСЕИЧ
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ЖСН 631013350783