Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«29» августа 2023 года

Технический надзор **ТОО "АДС Сапа", заместитель директора Айтмұқан Ә.Б.., г. Астана, район Сарыарка, ул.Кенесары 25, каб.204.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта Ахметов С.Д.(аттестат KZ40VJE00052051 от 31.12.2019 года; KZ42VJE00063752 от 19.03.2021 года; KZ72VJE00063018 от 26.02.2021 года)**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №122 от 10.08.2021 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство сетей теплоснабжения (перемычка) в микрорайоне "Жас Оркен" в г. Петропавловск СКО», СКО, г. Петропавловск.**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска», И.О. руководителя Конгужинов Болат Шаяхметович.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ», государственная лицензия от 15.08.2017 года №17014465**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Джакипбекова А.Р.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2)субподрядными организациями:
ТОО «Строительная компания «Алтай»ГСЛ №0003276 от 12.03.2019 года,
ТОО «AIDIYAR STROY GROUP» №22023546 от 12.12.2022 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **ТОО «Строительная компания «Алтай» директор Сейдувалиева Д.А.;**
ТОО «AIDIYAR STROY GROUP» директор Өтепова Г.Қ.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март 2022 г.**
месяц, год

окончание работ **август 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 7

по норме или по проекту организации строительства 7 месяцев;

фактически 18 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 1 166 828,681 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 111 758,62 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 027 683, 599 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 978 363,915 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Севгражданпроект», проект №8140

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска», дата утверждения – 04.05.2021 года**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,64% и фактически применено 75,0% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: **ТОО «АДС Сапа»**

Заместитель Директора **Айтмұқан Ә.Б.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору

Эксперт технического надзора **Ахметов С.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« 19 » августа 2023 года

Авторский надзор **ТОО «Севгражданпроект», директор Бралин К.Е.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **эксперт авторского надзора Макашев А.М.№12013109 от 31.08.2012 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора №131 от 25.08.2021 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство сетей теплоснабжения (перемычка) в микрорайоне "Жас Оркен" в г. Петропавловск СКО» СКО, г. Петропавловск**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска», И.О.руководителя Конгужинов Болат Шаяхметович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ», государственная лицензия от 15.08.2017 года №17014465**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Джакипбекова А.Р.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «Строительная компания «Алтай» ГСЛ №0003276 12.03.2019 года,ТОО «AIDIYAR STROY GROUP» №2202354612.12.2022 г**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **ТОО «Строительная компания «Алтай» директор Сейдувалиева Д.А.;**
ТОО «AIDIYAR STROY GROUP» директор Өтепова Г.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март 2022 г.**
месяц, год

окончание работ **август 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 7

по норме или по проекту организации строительства 7 месяцев;

фактически **18** месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Севгражданпроект», проект №8140

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата г. Петропавловска»,Приказ №124 от 04.05.2021 г**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: Разработчик проекта **ТОО «Севгражданпроект»**

Директор **Бралин К.Е.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору

Эксперт авторского надзора **Макашев А.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)