Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» августа 2020 г.

Заказчик ГУ «Отдел образования Нуринского района»
Карагандинская область, Нуринский район, п.Нура, ул.Тауелсиздик, 41,
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 18 августа 2020 года; **ТОО «Петрострой-Люкс»**, г. Нур-Султан, Проспект Мангилик ЕЛ 52А, *Нурланова Рустема Нурлановича -Директор.*
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 20 августа 2020 года; ТОО «Строй-Аст», Замиралова Ирина Валерьевна-директор, № аттестата KZ39VJE00025200 от 14.04.2017 года, Ценева Тамара Ивановна-эксперт технического надзора, № аттестата KZ66VJE00025199.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 18 августа 2020 года; ТОО «АСП Абу-Нур», Камбеков А.А.–директор, Нышанов Асылхан Сейілханулы-инженер авторского надзора, квалификационный аттестат №445 от 13.06.2017 г. Приказ о назначении - №30 от 20.05.2020 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт КГУ «ОШ им.Мынбаева»
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

Карагандинская область, Нуринский район, с. Карим Мынбаев,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения 47 сессии О районном бюджете на 2020-2021 гг от « 26» декабря 2019 г. №403

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ГУ «Управление государственного архитектурно –строительного контроля Карагандинской области», № KZ14REA00173762 от 19.05.2020 г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «АСП Абу-Нур», Рабочий проект
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел образования Нуринского района», Приказ 490/1 от 13.11.2019 год
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект

и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2020 года;
месяц, год

окончание работ август 2020 г ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:3

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее	в том числе пускового комплекса

		принятых)	или очереди	принятых)	или очереди
Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка	м	257		403,32	
Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м			86,4	
Радиаторы отопления алюминиевые с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей до 155 Вт ГОСТ 31311-2005	секция	898		898	
Щитки групповые осветительные	шкаф	4		4	
Щит ЩРС	шкаф			1	
Светильники	шт	211		211	
Кабели контрольные, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением КВВГнг(В)-LS 4х1,5 ГОСТ 1508-78	км	0,153		0,153	
Кабели силовые, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением ВВГнг(А)-LS 3х1,5 (мк)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,6467		0,6467	
Кабели силовые, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением ВВГнг(А)-LS 3х2,5 (мк)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,561		0,561	
Проемы дверные. Установка	$м^2$	73,5		73,5	
Блоки оконные из ПВХ	$м^2$	71,82		71,82	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По	Фактически

		проекту	
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-------	----------
Число этажей	этаж	----------	----------
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	----------	----------
В том числе подземной части	м3	----------	----------
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	----------	----------

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	----------					

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка. Радиаторы отопления алюминиевые с межосевым расстоянием 500 мм. теплоотдачей до 155 Вт ГОСТ 31311-2005. Светильники*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 53 229,799 тысяч тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 49824,481 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ------- тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 53 229,799 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 49824,481тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ---- -------- тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт КГУ «ОШ им.Мынбаева»** **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Муканова С.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя отдела природоохранных программ *М.П.*

Технический надзор: ***Замиралова И.В.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Авторский надзор: **Камбеков А.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Подрядчик (ген. подрядчик): **Нурланов Р.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя *М.П.*