«Атырау облысы Исатай ауданының Тұщықұдық ауылы ішіндегі жолдарды (жаяужолдармен) реконструкциялау». Түзету

Жұмыс жобасы бойынша

10.11.2023 ж. № 15-0253/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Атырау облысы Исатай ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Шындау» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Актау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 15-0253/23 от 10.11.2023 г.
(положительное)

на Рабочий проект
«Реконструкция внутрисельских дорог в селе Тущыкудык Исатайского района Атырауской области (с тротуарами)». Корректировка

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Шындау»

город Актау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Реконструкция внутрисельских дорог в селе Тущыкудык Исатайского района Атырауской области (с тротуарами)». Корректировка.

Ранее по рабочему проекту «Реконструкция внутрисельских дорог в селе Тущыкудык Исатайского района Атырауской области (с тротуарами)» было выдано экспертное заключение от 27 декабря 2018 года №15-0325/18.

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 06.09.2023 г. № 01-1413

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Шындау», лицензия от 28.04.2017 г. №17007998 (I категория).

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «СТРИМЛАЙН», лицензия от 27.07.2021 г. №21023237 (I категория);
Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «Байкамал», лицензия от 01.12.2022 г. №22022703 II (категория);
Индивидуальный предприниматель «Ешимкулов Н.Т.» лицензия от 13.07.2018 г. №18013742 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области» от 06 марта 2023 года;
договор на разработку проектно-сметной документации от 06 марта 2023 года №03-23 между заказчиком ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области» и исполнителем ТОО «Шындау»;
консорциальное соглашение (Договор о совместной деятельности) от 25 июля 2022 года №03 между сторонами ТОО «Шындау», ТОО «Стримлайн» и ТОО «Байкамал»;
договор на разработку проектно-сметной документации от 05 сентября 2022 года между генеральным проектировщиком ТОО «Шындау» и субпроектировщиком ИП «Ешимкулов Н.Т.;
решение Акима Тущыкудыкского сельского округа Исатайского района Атырауской области» о выделении земельных участков на постоянное пользование для тротуаров ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных

дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области» от 16 июля 2018 года №50;

решение Акима Тущыкудыкского сельского округа Исатайского района Атырауской области» о выделении земельных участков на постоянное пользование для строительства внутрисельских автодорог ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области» от 16 июля 2018 года №51;

решение Акима Тущыкудыкского сельского округа Исатайского района Атырауской области» о выделении земельных участков на постоянное пользование для автостоянки и объездной автодороги ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области» от 16 июля 2018 года №52;

архитектурно-планировочное задание на проектирование, утвержденное и.о. руководителя ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Исатайского района Атырауской области» от 01 августа 2018 года №31;

протокол бюджетной комиссии от 03 мая 2023 года №11 под председательством акима Атырауской области;

техническое заключение о состоянии автомобильных дорог от 10 октября 2023 года, выполненный ТОО «Актам-инжиниринг» (свидетельство об аккредитации от 28 сентября 2023 года № KZ28VWC00180414, эксперт Ешимкулов Н.Т. Аттестат эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности по виду: Техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений от 02 июня 2021 года №KZ10VJE00066074, эксперт Қазанбаев М.С. Аттестат эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности по виду: Техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений от 05 марта 2022 года № KZ28VJE00072831, эксперт Дәуенов Ә.Т. Аттестат эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности по виду: Техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений от 18 февраля 2021 года № KZ32VJE00072468);

ведомость дефектов и намечаемых работ на реконструкцию дороги (корректировка) от 06 марта 2023 года, утвержденный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области»;

конструкция дорожной одежды дорог и тротуаров, согласованная ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области» от 19 октября 2023 года;

отчет по инженерно-геологическим и инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Шындау» в 2023 году (государственная лицензия от 17 апреля 2007 года №001136 с приложением к государственной лицензии на 1 странице от 18 июня 2012 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

сводная ведомость объемов работ от 19 октября 2023 года, утвержденная ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области»;

мотивированный отказ от 20 декабря 2022 года № KZ26VDC00093305 о рассмотрении заявления, выданное управлением природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области акимата Атырауской области;

письмо от 14 августа 2023 года №06-05-07/395 об отсутствии прайс-листов, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области»;

письмо о возмещении расходов по корректировке рабочего проекта от 17 октября 2023 года №06-05-07/564, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области»;

письмо о затратах на управление проектом от 18 октября 2023 года №06-05-07/568, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области»;

письмо от 13 октября 2023 года №06-05-07/547 об обосновании и цели корректировки рабочего проекта, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области»;

письмо от 13 октября 2023 года №06-05-07/544 об освоении средств, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области»;

письмо от 13 октября 2023 года №06-05-07/548 об отсутствии раздела «Переустройство электрических сетей», выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области»;

письмо от 17 октября 2023 года №06-05-07/564 о возмещении расходов по корректировке, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области»;

письмо от 13 октября 2023 года №06-05-07/546 о подрядной организации, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области»;

письмо от 13 октября 2023 года №06-05-07/545 о сроках проведения капитального ремонта, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области»;

письмо от 13 октября 2023 года №06-05-07/542 об отсутствии пересечений слаботочных сетй с автодорогой, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области»;

письмо от 18 октября 2023 года №08-05-07/570 о волных ресурсах, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области»;

письмо от 13 октября 2023 года №06-05-07/543 о начале строительства объекта, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области»;

письмо от 13 октября 2023 года №06-05-07/540 об источнике финансирования, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области».

Технические условия:

Исатайское газовое хозяйство Атырауского производственного филиала АО «ҚазТрансГаз Аймақ» от 26 апреля 2018 года предложение на выдачу технических условий на пересечение линии газопровода с реконструируемой дорогой;

АО «ҚазТрансГаз Аймақ» от 26 апреля 2018 года №13/0337 на пересечение линии газопровода с реконструируемой дорогой;

ТОО «Қамысқала су арнасы» от 05 июля 2018 года №87 на пересечение линии водопровода с реконструируемой дорогой;

Филиал ЗРДТ АО «Қазақтелеком» от 26 апреля 2018 года на пересечение кабеля связи с реконструируемой дорогой;

ТУСМ-13 Объединения «Дивизион Сеть» АО «Қазақтелеком» от 11 октября 2023 года №13-2493-10/2023 на пересечение трассы ВОЛС ТУСМ-13 с реконструируемой дорогой;

Атырауский областной филиал АО «НК «КазАвтоЖол» от 16 октября 2023 года № KZ10VAQ00003851 на примыкание и пересечение улиц.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

УАП ДП Атырауской области МВД РК - согласование чертежей плана обустройства дороги и письмо – согласование от 13 октября 2023 года;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области» – согласование откорректированного рабочего проекта от 18 октября 2023 года №06-05-07/567»;

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Исатайского района Атырауской области», ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области», - согласование чертежей поперечных профилей с существующими и проектными отметками от 19 октября 2023 года;

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Исатайского района Атырауской области», ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области», - согласование ситуационной схемы от 19 октября 2023 года;

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Исатайского района Атырауской области», ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области», Филиал ЗРДТ АО «Қазақтелеком», ТУСМ-13 Объединения «Дивизион Сеть» АО «Қазақтелеком», ТОО «Қамысқала су арнасы» - согласование плана инженерных сетей от 19 октября 2023 года;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области» - согласование чертежей типовых поперечных профилей от 19 октября 2023 года;

ТУСМ-13 Объединения «Дивизион Сеть» АО «Қазақтелеком – согласование рабочего проекта от 13 октября 2023 года;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Исатайского района Атырауской области» - согласование чертежей конструкции дорожной одежды от 19 октября 2023 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Атырауская область, Исатайскийр-н, с.Тущыкудык.
Сейсмичность района: меньше,либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Корректировка рабочего проекта обусловлена в связи с удорожанием стоимости строительных материалов, изменением технических решений и необходимостью изменения конфигурации автомобильной дороги, для сохранения местоположения инженерных коммуникаций, с добавлением перечня реконструируемых улиц, которые возникли в результате обращения в акимат жителей села.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автомобильные дороги	Айтжанов С.С.	KZ24VJE00023142	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Джакупова С.М.	KZ51VJE00023141	Соответствует
3	Проект организации строительства	Сулейменова Л.А.	KZ12VJE00028790	Соответствует
4	Переустройство электротехнических коммуникаций и сетей связи, освещение	Петрова Н.А.	KZ69VJE00043284	Соответствует
5	Переустройство сетей водопровода и канализации	Садчикова Е.М.	KZ46VJE00023134	Соответствует
6	Переустройство газовых сетей	Садчикова Е.М.	KZ46VJE00023134	Соответствует
7	Общая часть	Айтжанов С.С.		Соответствует
8	Наружные слаботочные сети	Петрова Н.А.	KZ69VJE00043284	Соответствует

9	Сметный раздел	Сулейменова Л.А.	KZ12VJE00028790	Соответствует
10	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абсаттарова Г.Т.	KZ69VJE00054148	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	строительная длина улиц в т.ч. Улица в жилой застройке: основная второстепенная	км	8,581 7,632 0,949	8,581 7,632 0,949
2	категория дороги	-	Улица в жилой застройке: основная и второстепенная	
3	количество полос движения	шт.	2	2
4	ширина полосы движения	м	3,0/2,75	3,0/2,75
5	ширина проезжей части	м	6,0/5,5	6,0/5,5
6	тип дорожной одежды	-	облегченный	
7	вид покрытия	-	усовершенствованный	
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	1434,338	1343,565

8.1	СМР	млн. тенге	1210,178	1126,046
8.2	оборудование	млн. тенге	-	-
8.3	прочие затраты	млн. тенге	224,160	217,519
9	В том числе по годам строительства:			
9.1	2018 год (ПИР, экспертиза)	млн. тенге	-	13,071
9.2	2019-2020 год	млн. тенге	-	579,887
9.3	2023 год	млн. тенге	-	370,829
9.4	2024 год	млн. тенге	-	379,778
10	Продолжительность строительства	мес.	8	8
10.1	В том числе остаточные работы	мес.	4	4

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект РП "Реконструкция внутрисельских дорог в селе Тущыкудык Исатайского района Атырауской области (с тротуарами)". Корректировка соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. С выходом настоящего заключения утрачивает силу все разделы, кроме раздела ЭН (Переустройство электротехнических коммуникаций и сетей связи, освещение) ранее выданного заключения от 27 декабря 2018 года №15-0325/18.

6. Настоящее экспертное заключение действует совместно с ранее выданным заключением от 27 декабря 2018 года №15-0325/18, с учетом п.5 настоящего заключения.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Атырау облысы Исатай ауданының Тұщықұдық ауылы ішіндегі жолдарды (жаяужолдармен) реконструкциялау". Түзету ЖЖ Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытындының шығуымен 2018 жылғы 27 желтоқсандағы бұрын берілген № 15-0325/18 қорытындысың ЭН (Электротехникалық коммуникациялар мен байланыс желілер, жарықтандыруды қайта құру) тарауының басқасының барлық тараулары өз күшін жояды.

6. Осы қорытындының 5 тармағын ескере отырып, осы сараптамалық қорытынды 2018 жылғы 27 желтоқсандағы бұрын берілген 15-0325/18 қорытындысымен бірге әрекет етеді.

Мыңбаев Қ.Т.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Мыктыбаев К.Ж.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Камыспаева А.Т.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Петрова Н.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Абсаттарова Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Джакупова С.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Сулейменова Л.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Айтжанов С.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону