ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
ОТЫРАР АУДАНЫ
ӘКІМДІГІНІҢ
"ОТЫРАР АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 100240007867
№ 321
«01» 08 2023 ж.

Қазақстан Республикасының
Индустрия және
инфрақұрылымдық
даму министрінің
2021 жылғы 8 ақпандағы
№ 53 бұйрығына
2-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі № 321

2023 жылғы «31» шілде

Тапсырыс беруші **Отырар ауданы әкімдігінің "Отырар ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ, 030440003975, 87254421856, 160700, Түркістан облысы, Отырар ауданы, Шәуілдір ауылы, Жібек жолы проспектісі, 23 үй**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **2023 жылғы «31» шілде, «JANA KZ QURYLYS» ЖШС, директоры Гилажева Ж.Б., Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Бадам ауылы, 029 квартал, №1228 ғимарат, 030140000622, 87252455049**

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **2023 жылғы «31» шілде, «Сартобе» ЖШС, Садуакасұлы Н. KZ92VJE0057226, 10.09.2020ж., KZ49VJE0057224, 10.09.2020ж., KZ22VJE0057225, 10.09.2020ж., 930911301252, 87756992599**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **2021 жылғы «31» шілде, «Строй-проект-инвентаризация» ЖШС, Абдикеримов О.С. 07.06.2021 жылғы № 48 бұйрық** негізінде

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

Түркістан облысы, Отырар ауданы, Арыс ауылы мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

ОҚО Отырар ауданы, Отырар ауылдық округінің Арыс ауылында газ құбырын салу, жаңадан салу, объектінің жауапкершілік деңгейі II, техникалық жағынан күрделі

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы "___" _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 20___жылғы "___" _____№_____

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы

органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе колданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

Отырар ауыл округі әкімінің 2016 жылғы "09" ақпандағы №13 шешімі;

шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **«Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі талоны 23.06.2021ж. KZ63REA00228364** талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3) **01-2018, Отырар ауданы әкімдігінің "Отырар ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ , 20.06.2019 жылғы №64 бұйрықпен** бекітілген

жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Строй-проект-инвентаризация» ЖШС, 01-2018

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **маусым 2021 жыл**;

жұмыстың аяқталуы **шілде 2023 жыл**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **4** ай;

нақты **26** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Газдың жалпы есептік жылдық шығысы	м3/сағ	6708035,4		6708035,4	
Жоғары қысымды газ жүйесіндегі ПЭ құбырлардың жалпы ұзындығы	м	6060		6060	
Жоғары қысымды газ жүйесіндегі темір құбырлардың жалпы ұзындығы	м	64,5		64,5	
Орта қысымды газ жүйесіндегі ПЭ құбырлардың жалпы ұзындығы	м	26740		26740	
Орта қысымды газ жүйесіндегі темір құбырлардың жалпы ұзындығы	м	1252		1252	
ГРПШ-13-2ВУ1	дана	1		1	
ГРПШ-6	дана	113		113	
ГРПШ-10	дана	253		253	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер				Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Көрсеткіштер	Жоба бойынша				Нақты	
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м²			пәтер саны	Пәтер алаңы, м²	
		жалпы	тұрғын			жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі							
екі бөлмелі							
үш бөлмелі							
төрт бөлмелі және одан көп							

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Протяженность газопровода высокого давления из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ 50838-2011 диаметром 250х22,7 мм составляет 6060 м. Протяженность газопровода высокого давления из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 составляет 64,5 м, в том числе: диаметром 159х5мм- составляет – 3,0 м; диаметром 219х6мм- составляет – 61,5 м. Протяженность газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ 50838-2011 составляет 26740 м, в том числе: диаметром 110х10,0мм составляет – 1225,0 м; диаметром 90х8,2 мм составляет – 810,0 м; диаметром 76х6,3 мм составляет – 450,0 м; диаметром 63х5,8 мм составляет – 24255,0 м. Протяженность газопровода среднего давления из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 составляет 1252 м, в том числе: диаметром 108х4мм- составляет – 3,0 м; диаметром 57х3мм- составляет – 437,0 м; диаметром 48х3мм- составляет – 75,0 м; диаметром 38х2,5мм- составляет – 737,0 м. Для понижения давления газа с высокого на среднее предусмотрено установка газорегуляторного пункта шкафного типа ГРПШ- 15-2ВУ1-1 шт. Для снижения давления газа со среднего на низкое предусмотрена установка индивидуальных газорегуляторных пунктов типа ГРПШ-10 с двумя счетчиками G-4 – 253 шт, ГРПШ-6 с одним счетчиком G-4 – 113 шт.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 507805,531 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 482590,021 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 25215,510 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 457024,977 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 434330,118 мың теңге;
мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 22694,859 мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 97% көзделеді және іс жүзінде 97% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

ОҚО Отырар ауданы, Отырар ауылдық округінің Арыс ауылында газ құбырын салу
объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші: **Жарасов Н.М.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:

1) аккредиттелген ұйым:
«Сартобе» ЖШС, Мырзахметов М.Н.
(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Садуакасұлы Н.
(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

1) жобаны әзірлеуші:
«Строй-проект-инвентаризация» ЖШС, Акшабаев М.Л.
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) ұйым:
«Строй-проект-инвентаризация» ЖШС, Акшабаев М.Л.
(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Абдикеримов О.С.
(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер): **Гилажева Ж.Б.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

қабылдау актісіне
15-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (газ құбырына, мұнай құбырына)
ОҚО Отырар ауданы, Отырар ауылдық округінің Арыс ауылында газ құбырын салу

№ р/с	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны
1	2	3	4
1	Газ құбырының ұзындығы	м	34116,5
	Ауа төсеменің ұзындығы:	м	1316,5
	1) эстакадаларда	м	
	2) тіреуіштерде	м	1316,5
	3) тіреуішсіз төсем	м	
	Тіректер саны	дана	310
	Жер асты төсемінің ұзындығы:	м	32800
	1) өткізу арналарында	м	
	2) жартылай өткізу арналарында	м	
	3) арнасыз өткізу	м	32800
2	Құдықтар (камералар) саны	дана	
3	Компенсаторлар саны	дана	
4	Кіріктірулер саны	дана	
5	Ысырмалар саны d =200 мм	дана	4
	d =100 мм	дана	2
6	Бұрандалар (клапан) d =	дана	
7	Өткізу краны d =110 мм	дана	2
	Өткізу краны d =90 мм	дана	2
	Өткізу краны d =63 мм	дана	22
	Өткізу краны d =25 мм	дана	985
8	Сифондар (гидроқақпақтар)	дана	
9	Жалғастырғыш тетіктер	дана	
10	Бұрылмалы бекітпелер	дана	
11	Қысымды реттегіштер	дана	
12	Ұңғымалар	дана	
13	Тербелме станоктер (типі _____, маркасы____)	дана	

Тапсырыс беруші: **Жарасов Н.М.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:
«Строй-проект-инвентаризация» ЖШС, Акшабаев М.Л.
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні.
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Абдикеримов О.С.
(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні.
Мөрдің орны (болған жағдайда)