ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІ
«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ №2
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№01/6892 «21» 12 2023ж.

Утвержден
приказам Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Кызылорда «21» 12 2023 г.

Заказчик ***КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Кызылорда, улица Ыбырай Жахаева, 16. Руководитель Файзуллаев Женисбек Исламович. БИН 190140008898. Телефон*** +7(7242) 26-43-13.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)
на основании:

Декларации о соответствии от «20» 12 2023 года ,
ТОО «Управление автомобильных дорог», Директор Удербаев Мурат Прмагамбетович, Казахстан город Кызылорда, ул.Султан Бейбарыс №180. БИН 050140010603. Телефон +7(7242) 26-29-06.

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «20» 12 2023 года
Технический надзор: Кошерова Жулдыз Кайролдакызы номер аттестата №KZ10VJE00032706 от 24.11.2017 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования; номер аттестата № KZ40VJE00032651 от 23.11.2017 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций; номер аттестата №KZ12VJE00032767 от 17.11.2017 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «20» 12 2023 года,
ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» эксперт авторского надзора Туралиев Абдигаппар Майланович. БИН 090940009190. Телефон +7(7242) 20-01-10.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Капитальный ремонт улицы М. Жумабаева от улицы Жанкожа батыра до улицы Бекниязова в г. Кызылорда»***.. **вид строительства – Капитальный ремонт.**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),
уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу:
Кызылординская область, г.Кызылорда.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации 02.10.2023 года

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «27» августа 2015 года № 0225298;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий акимата города Кызылорда

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***КГУ «Управление по контролю Кызылординской области» Акимат Кызылординской области, № KZ58REA00367746 от 15.12.2023г.***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» № АД-12-23***

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) ***КГУ «Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Кызылорда. по приказу №01-5/01-24 от 07.08.23 г.***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «13» октября 2023 года;

месяц, год

окончание работ «20» декабря 2023 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 5 (пять) месяцев;

фактически 3 (три) месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Длина дороги	км	2,048	2,048	2,048	2,048
Количество полос движения	шт	2	2	2	2
Ширина полосы движения	м	3,5	3,5	3,5	3,5
Ширина укрепительной части обочины	м	-	-	-	-
Ширина проезжей части	м	8	8	8	8
Ширина тротуаров	м	1,5	1,5	1,5	1,5

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_ протяженность улицы 2,048 км_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Чило квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***«Капитальный ремонт улицы М. Жумабаева от улицы Жанкожа батыра до улицы Бекниязова в г. Кызылорда»:*** Фрезерование покрытия асфальтобетонного толщиной слоя до 4 см, Устройство основания из песчано-гравийной смеси, Розлив вяжущих материалов, Устройство нижнего слоя покрытия из горячей пористой крупнозернистой асфальтобетонной смеси, Устройство выравнивающего слоя из плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси, Устройство верхнего слоя покрытия из плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси, Устройство бортовых камней БР100.30.15, Устройство бортовых камней БР100.20.8, Установка автобусных павильонов, Наращивание колодцев, Установка дорожных знаков, Установка ИДН-500, Устройство горизонтальной дорожной разметки, Устройство уличного освещения.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 222 794,534 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 215 291,268 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 211 386,502 тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 204 526,704 тысяч тенге; стоимость оборудования инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **отсутствуют**;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт улицы М. Жумабаева от улицы Жанкожа батыра до улицы Бекниязова в г. Кызылорда» *принять в эксплуатацию.*

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ***КГУ «Кызылординского городского отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Кызылорда. Руководитель Файзуллаев Женисбек Исламович.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Кошерова Жулдыз Кайролдакызы номер аттестата №KZ10VJE00032706 от 24.11.2017 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования; номер аттестата № KZ40VJE00032651 от 23.11.2017 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций; номер аттестата №KZ12VJE00032767 от 17.11.2017 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии)эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ТОО "SD ПРОЕКТ Консалтинг" Эксперт технического надзора

2) аккредитованная организация ***ТОО «SD ПРОЕКТ Консалтинг», Тайнов Сымбат Сакенович***

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ТОО "SD ПРОЕКТ Консалтинг" Эксперт технического надзора

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Кошерова Жулдыз Кайролдакызы номер аттестата №KZ10VJE00032706 от 24.11.2017 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования; номер аттестата № KZ40VJE00032651 от 23.11.2017 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций; номер аттестата №KZ12VJE00032767 от 17.11.2017 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей.**

Место печати (при наличии)

ТОО "SD ПРОЕКТ Консалтинг" Эксперт технического надзора

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ***ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» Директор Кусбаева Кулпаршин Кунисбаевна.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ***ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» Директор Кусбаева Кулпаршин Кунисбаевна.***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Туралиев Абдигаппар Майланович***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Управление автомобильных дорог», Директор Удербаев Мурат Прмагамбетович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	2048	М/з асфальтобетон.	
2	Ширина проезжей части	м	8	М/з асфальтобетон.	
3	Ширина тротуаров	м	1,5	ГПС, м/з асфальтобетон.	
4	Ширина пешеходных дорог	м	2,5	Дорожная эмаль	
5	Разметка проезжей части	м	2048	Дорожная эмаль	
6	Ширина обочины	м	-		
7	Количество полос	шт	2		
8	Дорожные знаки	шт	96		
9	Элементы освещения	шт	43		Из них 22 шт перенос
10	Дорожное покрытие	м2	18435	Покрытия толщиной 6 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых	
11	Электроосвещение	шт	43		Из них 22 шт перенос

Заказчик: КГУ «Кызылординского городского отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Кызылорда. Руководитель Фазулласв Женисбек Исламович.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг». Туралиев Абдигаппар Майланович.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)