Ынтымақ-Бес-Арыс

«ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ЖЕР ҚАТЫНАСТАРЫ БАСҚАРМАСЫ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЕ ГОРОДА ШЫМКЕНТ»

160000, Шымкент қ. Бәйдібек би, №126/1
Тел/факс: 8(725-2) 54-84-01, 53-64-95
БСН 060240012506

160000, г.Шымкент, ул. Байдибек би, № 126/1
Тел/факс: 8(725-2) 54-84-01, 53-64-95
БИН 060240012506

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясының Шымкент қаласы бойынша филиалына

«Шымкент қаласының сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы» ММ, Қазақстан Республикасы Сәулет және қала құрылысы Заңының 75-1 бабы, 1-тармақшасында белгіленген тәртіпке сәйкес, тапсырысшының нысанды пайдалануға қабылдау актісі келісілген.

Жоғарыда аталғандардың негізінде меншік иесі **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» қабылдау актісі есепке алынды №86 29.12.2021 ж.**

Басқарма басшысының орынбасары **Н.Жунусбеков**

Орын: Н.Борибеков
Тел: 53-64-95

Қазақстан Республикасы
Индустрия және
инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
1-қосымша

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

№86

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

№86 2021 жылғы «29» желтоқсан

Тапсырыс беруші ***«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесінің басшысы Рабаев Ә.Б;, .Шымкент қаласы Н.Назарбав даңғылы 10 үй***

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) «____» _____ ***2021 ж. Декларация, «Ынтымақ Бес-Арыс» ЖШС, директоры Камалов Э Шымкент қаласы Тамерлан тас жолы 120***

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Қосалқы мердігер ***Қарастырылмаған***

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) «____» _____ ***2021 ж., декларация, «Орда Құрылыс Инжиниринг» ЖШС, директоры А.Ә.Еламан, Сарапшы Толыбаев К., аттестат KZ44VJE00036454; KZ87VJE00036461; KZ17VJE00036460 от 30.03.2018***

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) «____» _____ ***2021 ж. декларация, «Южказпроект» ЖШС-і, директоры Абуов С.М , Бас инженер Елмуратов К. Шымкент қ, Толстой көшесі 122*** негізінде ,

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

«Шымкент қаласы, Арғынбеков көшесі үй алқабындағы көпқабатты тұрғын үйлердің инженерлік инфрақұрылымының құрылысы (бас жоспар,абаттандыру, су,жүйесі, кәріз жүйесі, жылумен жабдықтау және телефондандыру желілері)

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

мекенжайы бойынша

Шымкент қаласы, Арғынбеков көшесі

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп,

дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 20___жылғы "___" _____ №_____

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

_____

20___жылғы "___" _____ № _____ шешімі;

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы ***"Шымкент қаласының қала құрылысын бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі KZ72REA00168935 17.04.2020 талоны***;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) ***01.08.2019 жылғы № 19/62-Н/Қ бұйрығы*** бекітілген жобаны

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Южказпроект» ЖШС-і, жоба № 5/18 ,

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы ***сәуір 2020 жыл;***

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы ***желтоқсан 2021 жыл;***

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **4** ай;

нақты **21** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері

бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі – $м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Тірек қабырғалары.

Тірек қабырғалары - В20 класты бетонның монолитті темірбетон, қалыңдығы қабырғалары мен табаны 500 мм, АIII класты торлармен нығайтылған; Табан өлшемдері және тіреу қабырғаларының арматурасы есептеу бойынша қабылданады.

Табанның түбіндегі топырақтың шөгу қасиеттерін ішінара жою үшін тіреу қабырғасының, нығыздалған жасанды іргетасын (траншеяда) жасалынды жергілікті топырақ қалыңдығы. 2,0 м, табанның шеттерінен әр жағынан 0,5 м ығысуымен тірек қабырға. Жастық 20 қабаттан аспайтын қабаттарда топырақты қабат-қабат тығыздау арқылы жасалады.

Жылумен қамтамасыз ету

Жылумен қамтамасыз ету көзі – қуаттылығы 160 Гкал/сағ жұмыс істеп тұрған қазандық әкімшілік-іскерлік орталығы орналасқан жаңа тұрғын аудан ӘДК аумағы Жобаның қосылу нүктесі УТ-18 камерасы 2 құбырлы нұсқадағы магистральдық жылу желілерінің ұзындығы бұл:арналарда: Ø89х4 мм - 87,5 м; Ø159х4,5 мм - 501,0 м; Ø108х4 мм - 22,5 м; Ø133х4 мм - 18,0 м; Барлығы: 629,0 м.Бірлескен жылу энергиясымен екі құбырлы жылумен жабдықтау жүйесі жылыту, желдету және ыстық сумен жабдықтау қажеттіліктері

Арналарға төселмес бұрын құбырлар коррозияға қарсы жабынмен жабылған - суық оқшаулағыш мастикада екі қабатта оқшауланды

Құбырларды оқшаулау - қалыңдығы 50 мм тігілген минералды жүн төсеніштері

(құбырлар Ø150 мм), қалыңдығы 40 мм (Ø65- Ø100 құбырлар үшін) және 50 мм минералды мақта цилиндрлер (Ø125- Ø200 мм құбырлар үшін) синтетикалық байламдарда, СТК типті, ТУ 36-1180- бойынша «150» маркасы 85.

Су құбырлары

Қосылу нүктесі Арғынбекова көшесі бойындағы бұрыннан қойылған колодец және Нүрсат 2 ш/а 9/10 тұрғын үй бұрыннан қойылған колодец

Сумен жабдықтау желілері РЕ100 полиэтилен қысымды құбырлардан жасалған

Сумен жабдықтау жүйесі аралас жүйе ретінде қабылданды: ауызсу және өрт сөндіру.

ҚР СТ ИСО 4427-2004 сәйкес SDR17. Полиэтилен құбырларының айтарлықтай артықшылықтары бар басқа материалдардан қарағанда құбырлар:

- коррозияға төзімділік, химиялық қорғаныс қажет емес;
- ұзақ қызмет ету мерзімі (50 жылдан астам);

Су тікелей жобаланған тұрғын үй желіге беріледі. Сыртқы өрт сөндіруге арналған судың есептік шығыны,бір мезгілде болған өрттердің болжалды саны, өртті сөндіру ұзақтығы

ҚР ҚНжЕ 4.01-02-2009 және Техникалық регламентке сәйкес қабылданған «Жалпы

Өрт қауіпсіздігі талаптары «7-қосымша және мыналар: Бір мезгілде болған өрттердің болжамды саны 1.Өртті сөндіру ұзақтығы 3 сағатты құрайды деп болжануда.

Сыртқы кәріз желілері

Тұрғын үйлерден ағынды суларды d200, d150 полиэтиленді гофралық құбыр арқылы өздігінен жүру арқылы қолданыстағы коллекторға қосылады

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы ***114 287 674,59 мың теңге***, оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары ***110 351 526 мың теңге***,

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар ***0 мың теңге***;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны ***102 919 238,67 мың теңге,***

оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары ***98 983 090,08мың теңге;***

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар ***0 мың теңге***;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Шымкент қаласы, Арғынбеков көшесі үй алқабындағы көпқабатты тұрғын үйлердің инженерлік инфрақұрылымының құрылысы (бас жоспар,абаттандыру, су,жүйесі, кәріз жүйесі, жылумен жабдықтау және телефондандыру желілері) пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

_объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші ***Рабаев Ә.Б*** _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау ***А.Ә.Еламан*** _____

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау ***Абуов С.М*** _____

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) **Камалов Э** _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
13-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (желілер, су тартқыштары, коллекторлар және тағы басқа)

№ р/с	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны, ұзақтығы	Ескертпе
1	2	3	4	5
Су құбыры				
1	Су тартқыштар (жалпы ұзындығы)	м	295,5	
	1) болат құбырынан	м		
	2) шойын құбырынан	м		
	3) асбестоцемент құбырынан	м		
	4) темірбетон құбырынан	м		
	5)	м		
2	Таратқыш желі (жалпы ұзындығы)	м		
	1) болат құбырынан	м		
	2) шойын құбырынан	м		
	3) асбестоцемент құбырынан	м		
	4) полиэтилен құбырынан	м	295	
	5)	м		
3	Өзге құрылғылар			
	Байқау құдығы	дана		
	Ысырма d-	дана		
	" d-	дана		
	" d-	дана		

	Бұрандалар d-	дана		
	" d-	дана		
	" d-	дана		
	Кран d-	дана		
	" d-	дана		
	" d-	дана		
	Гидрант	дана	1	
	Су құбыры шүмегі	дана		
	Су тарататын бағаи			
	Болат футляр			
	Ішетін су бүргіш	дана		
Кәріз				
1	Коллекторлар (жалпы ұзындығы)	м		
	1) керамика құбырларынан	м		
	2) болат құбырларынан	м		
	3) бетон құбырларынан	м		
	4) асбестоцемент құбырларынан	м		
	5) темірбетон құбырынан	м		
	6)гофралық полиэитилен	м	138,95	
	7)	м		
2	Кәріз желісі (жалпы ұзындығы)	м	138,95	
	1) керамика	м		

	құбырларынан			
	2) болат құбырларынан	м		
	3) бетон құбырларынан	м		
	4) асбестоцемент құбырларынан	м		
	5) темірбетон құбырларынан	м		
	6)	м		
3	Өзге құрылғылар			
	Байқау құдығы	дана		
	Жеңсырық	дана		
Құдықтың көлденең кескіні Масштабы _____		Құдықтың тік кескіні Масштабы_____		

Ерекшелігі

№ р/с	Атауы	Маркасы	Материалы	Диаметрі (өлшемі),мм	Саны	Ескерту

Құдықты тұрақты бағдар-нүктесіне байлап қою сызбасы

Тапсырыс беруші

_____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау

_____

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
14-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (жылу трассасы)

№ р/с	Атауы	Өлшем бірліктері	Саны, ұзақтығы	Ескертпе
1	Жылу трассасының ұзындығы	м	629	
	Ауа төсемінің ұзындығы:	м		
	1) эстакадаларда	м		
	2) тіреуіштерде	м		
	Тіреуіштер саны	дана		
	Жер асты төсемінің ұзындығы:	м	629	
	1) өткізу арналарында	м		
	2) жартылай өткізу арналарында	м		
	3) арнасыз өткізу	м		
2	Құдықтар саны (камер)	дана	3	
3	Компенсаторлар саны	дана	10	
4	Кіріктірулер саны	дана		
5	Ысырмалар саны	дана		
Құдықтың көлденең кескіні Масштабы _____		Құдықтың тік кескіні Масштабы_____		

Ерекшелігі

№ р/с	Атауы	Маркасы	Материалы	Диаметрі (өлшемі), мм	Саны	Ескерту

Құдықты (камераны) тұрақты бағдар-нүктесіне байлап қою сызбасы

Тапсырыс беруші

_____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау

_____

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығына 1-қосымша

Нысан: «Шымкент қаласы, Арғынбеков көшесі үй алқабындағы көпқабатты тұрғын үйлердің инженерлік инфрақұрылымының құрылысы (бас жоспар,абаттандыру, су,жүйесі, кәріз жүйесі, жылумен жабдықтау және телефондандыру желілері)

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2021 жылғы «____»_____

Авторлық қадағалау: ***«Южказпроект» ЖШС-і, директоры Абуов С.М***
(ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Бас инженер Елмуратов К.
(сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні)

«12» наурыз 2020 жылғы №135 келісім шарт негізінде әрекет етеді
(шарт № және күні)

«Шымкент қаласы, Арғынбеков көшесі үй алқабындағы көпқабатты тұрғын үйлердің инженерлік инфрақұрылымының құрылысы (бас жоспар,абаттандыру, су,жүйесі, кәріз жүйесі, жылумен жабдықтау және телефондандыру желілері)
(объектінің атауы және орналасқан жері)

Тапсырыс беруші: ***«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесінің басшысы Рабаев Ә.Б*** болып табылатын;
(ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын

1) Мердігер (бас мердігер) ***«Ынтымақ Бес-Арыс» ЖШС, лицензия***
(ұйымның атауы, лицензия № және алған күні)

Камалов Э атынан;
(басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2) қосымша мердігерлік ұйымдармен: ***қарастырылмаған***
(ұйымның атауы, лицензия № және алған күні)

(басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстардың басталуы ***сәуір 2020 жыл***;
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы ***желтоқсан 2021 жыл***;
айы, жылы

Құрылыстың ұзақтығы, ай:

Құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **4 ай**;

Нақты 21 ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық пен бұйымдар жобаның талаптарына сәйкес;

4. Авторлық қадағалаудың берген ескертулері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы нормативтердің талаптарына сәйкес орындалған;

«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесінің 01.08.2019 жылғы №19/62- Н/Қ бұйрығымен

(жобаны бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы және бекітілген күні)

«Южказпроект» ЖШС-і, жоба № 5/18

(жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі)

бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

Авторлық қадағалау:

Ұйым: **«Южказпроект»ЖШС-і, директоры Абуов С.М**

(ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

М. О.

(қолы, күні)

Авторлық қадағалау сарапшысы (лары):
Бас инженер Елмуратов К.

(сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №)

М. О.

(қолы, күні)

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығына 1-қосымша

Нысан: «Шымкент қаласы, Арғынбеков көшесі үй алқабындағы көпқабатты тұрғын үйлердің инженерлік инфрақұрылымының құрылысы (бас жоспар,абаттандыру, су,жүйесі, кәріз жүйесі, жылумен жабдықтау және телефондандыру желілері)

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2021 жылғы «____»_____

Техникалық қадағалау: **«Орда Құрылыс Инжиниринг» ЖШС, директоры А.Ә.Еламан**

(ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы)

Сарапшы Толыбаев К аттестат KZ44VJE00036454; KZ87VJE00036461; KZ17VJE00036460 от 30.03.2018

(сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні)

20.03.2020 жылғы № 218 келісім шарт негізінде әрекет етеді;

(шарт № және күні)

«Шымкент қаласы, Арғынбеков көшесі үй алқабындағы көпқабатты тұрғын үйлердің инженерлік инфрақұрылымының құрылысы (бас жоспар,абаттандыру, су,жүйесі, кәріз жүйесі, жылумен жабдықтау және телефондандыру желілері)

(объектінің атауы және орналасқан жері)

объектісі бойынша

Тапсырыс беруші«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесінің басшысы Рабаев Ә.Б болып табылатын;

(ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын

1) **мердігер (бас мердігер) «Ынтымақ Бес-Арыс» ЖШС, лицензия ГСЛ №13009811,**

13.06.2013 ж.

(ұйымның атауы, лицензия № және алған күні)

директоры Камалов Э атынан;

(басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда))

2) қосалқы мердігер ұйымдар: ***Қарастырылмаған***

(ұйымның атауы, лицензия № және алған күні)

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстардың басталуы ***сәуір 2020 жыл;***

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы ***желтоқсан 2021 жыл;***

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ***4 ай;***

нақты ***21 ай;***

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы ***114 287 674,59 мың теңге***, оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары ***110 351 526 мың теңге***,

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар ***0 мың теңге***;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны ***102 919 238,67 мың теңге***,

оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары ***98 983 090,08мың теңге;***

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар ***0 теңге;***

5. ***«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесінің , 01.08.2019 жылғы № 19/62-Н/К бұйрығы***

(жобаны бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы және бекітілген күні)

«Южказпроект» ЖШС-і, жоба № 5/18 ,

(жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі)

бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық пен бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процессінде техникалық қадағалау берген ескертулер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылық пен сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым: **«Орда Құрылыс Инжиниринг» ЖШС, директоры А.Ә.Еламан.,**

(ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

М. О.

(қолы, күні)

Техникалық қадағалау сарапшылары:

Толыбаев К, аттестат KZ44VJE00036454; KZ87VJE00036461; KZ17VJE00036460 от 30.03.2018

(сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №)

М.О.

(қолы, күні)