Договор о государственных закупках услуг

Кызылординская область №162 2019-11-27

государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области", именуемый (ое)(ая) в дальнейшем Заказчик, от лица которого выступает Руководитель Алсериков Мухамедиса Абдрахманович, действующий на основании Положения, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройтехнопроект KZ A и K", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем Поставщик, от лица которого выступает Директор Қайыров Сұлтан Нұрланұлы, действующий на основании Устав, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом Открытый конкурс от 2019-11-26 года № 3631896-ОК2, заключили настоящий договор о государственных закупках услуг (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 Предмет договора

1.1 Поставщик обязуется оказать Услугу(и) согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять оказанную(ые) Услугу(и) и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Поставщиком своих обязательств по Договору:
по специфике 038-015-431 Оказание услуги технического надзора по объекту «Строительство поликлиники на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»;

1.2 Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;

2) перечень закупаемых услуг (Приложение 1);

3) техническая спецификация (Приложение 2).

2 Сумма Договора и условия оплаты

2.1 Общая сумма Договора определяется Приложением № 1 к Договору и составляет 25 885 271.27 (двадцать пять миллионов восемьсот восемьдесят пять тысяч двести семьдесят один тенге двадцать семь тиын) и включает все расходы, связанные с оказанием Услуг, а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС 2 773 421.92 тенге (два миллиона семьсот семьдесят три тысячи четыреста двадцать один тенге девяносто два тиын) (далее – сумма Договора).

2.2 В территориальном органе казначейства Договор подлежит регистрации
по бюджетной программе 038 Строительство и реконструкция объектов здравоохранения, по подпрограмме 015 За счет средств местного бюджета, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2019 год 559 066.24 (пятьсот пятьдесят девять тысяч шестьдесят шесть тенге двадцать четыре тиын) в том числе НДС;
по бюджетной программе 038 Строительство и реконструкция объектов здравоохранения, по

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

подпрограмме 015 За счет средств местного бюджета, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2020 год 25 326 205.03 (двадцать пять миллионов триста двадцать шесть тысяч двести пять тенге три тиын) в том числе НДС.

2.3 Оплата за оказанные Услуги производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта оказанных Услуг.

2.4 Объем оказываемых Услуг в количественном и стоимостном выражении оговорен в Приложении 1 к Договору.

2.5 Необходимые документы, предшествующие оплате:

1) зарегистрированный в территориальном органе казначейства Договор;

2) акт(ы) оказанных услуг;

3) отчет о местном содержании в работах и услугах по форме согласно приложению 22-5 к Правилам;

4) счет-фактура с описанием, указанием общей суммы оказанных услуг, предоставленная Поставщиком Заказчику

3 Обязательства Сторон

3.1 Поставщик обязуется:

1) обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору;

2) в течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора, внести обеспечение исполнения Договора в размере трех процентов от суммы договора на текущий финансовый год равную 16 771.99 тенге и размеров аванса, предусмотренных по предметам договора согласно Приложению 1 к Договору равную 0.00, что в общем составляет 16 771.99 (шестнадцать тысяч семьсот семьдесят один тенге девяносто девять тиын) тенге в виде:
- гарантийного денежного взноса на банковский счет: № KZ470705022882501001 в РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК", БИК KKMFKZ2A с размещением на веб-портале государственных закупок копии подтверждающего документа;
либо:
банковской гарантии, представляемой в форме электронного документа согласно приложению 22 к Правилам.
При этом сумма обеспечения исполнения Договора может не вноситься Подрядчиком в случае полного и надлежащего им исполнения обязательств по Договору до истечения срока внесения обеспечения исполнения Договора;

3) при исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие оказываемых услуг требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся неотъемлемой частью Договора;

4) не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Поставщиком для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств;

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

5) без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;

6) по первому требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;

7) возмещать Заказчику в полном объеме причиненные ему убытки, вызванные ненадлежащим выполнением Поставщиком условий Договора и/или иными неправомерными действиями;

8) оформить и направить Заказчику посредством веб-портала утвержденный электронно-цифровой подписью акт оказанных услуг

9) после утверждения Заказчиком акта оказанных услуг выписать счет-фактуру в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

10) Для оплаты выполненных работ согласно акту выполненных работ подрядчика технический надзор в течения 1 дня согласовывает и подписывает акт. В случае несоответствия (отклонения) строительно-монтажных работ утвержденной проектно-сметной документаций возвращает подрядчику акт, указав причины несоответствия.
11) При оказания услуг Поставщик обязуется соблюдать требования приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан «Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» №71 от 3 февраля 2015 года.

3.2 Поставщик вправе:

1) требовать от Заказчика оплату за оказанные Услуги по Договору;

2) на досрочное оказание Услуг, указанных в Приложении №1 к Договору, заранее согласовав с Заказчиком сроки выполнения.

3.3 Заказчик обязуется:

1) обеспечить доступ специалистов Поставщика для оказания Услуг;

2) при выявлении несоответствий оказанных Услуг незамедлительно письменно уведомить Поставщика;

3-1) после утверждения акта оказанных услуг принять счет-фактуру, выписанную Поставщиком в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

3-2) при приемке Услуг утвердить посредством веб-портала Акт оказанных услуг либо отказать в принятии с указанием аргументированных обоснований ее непринятия в сроки установленные пунктом 426-4 Правил осуществления государственных закупок

4) произвести оплату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

3.4 Заказчик вправе:

1) проверять качество оказанных Услуг;

2) в случае досрочного оказания Услуг, Заказчик вправе досрочно принять услуги и оплатить за нее в соответствии с условиями Договора. Отказ в досрочном оказании Услуг допускается в случаях отсутствия возможности его принятия.

4 Проверка Услуг на соответствие технической спецификации

4.1 Заказчик или его представители могут проводить контроль и проверку оказываемых Услуг на предмет соответствия требованиям, указанным в технической спецификации (приложение 2 к Договору). При этом все расходы по этим проверкам несет Поставщик. Заказчик в письменном виде и своевременно уведомляет Поставщика о своих представителях, определенных для этих целей.

4.2 Услуги, оказываемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в технической спецификации.

4.3 Если результаты оказанных Услуг при проверке будут признаны не соответствующими требованиям технической спецификации (приложение 2 к Договору), Поставщик принимает меры по устранению несоответствий требованиям технической спецификации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 10 календарных дней с момента проверки.

4.4 Ни один вышеуказанный пункт не освобождает Поставщика от других обязательств по Договору.

5 Оказание Услуг

5.1 Оказание Услуг Поставщиком осуществляется в сроки, указанные в приложении 1 к Договору, являющемся неотъемлемой частью Договора.

5.2 Услуга считается оказанной при условии полной сдачи Поставщиком услуги Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору

6 Гарантия

6.1 Поставщик гарантирует обеспечение бесперебойного, качественного и своевременного оказания Услуг Заказчику.

6.2 Поставщик гарантирует безвозмездное исправление ошибок, недоработок и других несоответствий технической спецификации (Приложение 2 к Договору).

6.3 Заказчик обязан оперативно уведомить Поставщика в письменном виде обо всех претензиях, связанных с данной гарантией, после чего Поставщик должен принять меры по устранению недостатков за свой счет, включая все расходы, связанные с этим, в срок, определенный Заказчиком в уведомлении

6.4 Если Поставщик, получив уведомление, своевременно не примет соответствующие меры по устранению недостатков, Заказчик может применить необходимые санкции и меры по устранению недостатков за счет Поставщика и без какого-либо ущерба другим правам, которыми Заказчик может обладать по Договору в отношении Поставщика.

7 Ответственность сторон

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

7.1 В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

7.2 За исключением случаев секвестра и/или недостаточности денег на контрольном счете наличности соответствующих бюджетов/расчетном счете государственного предприятия, юридического лица, пятьдесят и более процентов голосующих акций которых принадлежат государству, если Заказчик не выплачивает Поставщику причитающиеся ему средства в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Поставщику неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,1% (ноль целых один) от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

7.3 В случае просрочки сроков оказания Услуг, Заказчик удерживает (взыскивает) с Поставщика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от общей суммы договора за каждый день просрочки в случае полного неисполнения поставщиком обязательств либо удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

7.4 . В случае отказа Поставщика от оказания Услуг или просрочки оказания Услуг на срок более одного месяца со дня истечения срока оказания Услуг по Договору, но не позднее срока окончания действия Договора, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием с Поставщика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.

7.5 Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

7.6 Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Поставщику для оказания Услуг по Договору, то сумма Договора или график оказания Услуг, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы Поставщика на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Поставщиком распоряжения об изменениях от Заказчика.

7.7 Не допускается передача Поставщиком ни полностью, ни частично кому-либо своих обязательств по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.

7.8 В случае привлечения субподрядчиков (соисполнителей) Поставщик предоставляет Заказчику копии всех субподрядных договоров, заключенных в рамках данного Договора. Наличие субподрядчиков (соисполнителей) не освобождает Поставщика от материальной или другой ответственности по Договору.
Предельные объемы услуг, которые могут быть переданы субподрядчикам (соисполнителям) для оказания услуг, не должны превышать в совокупности одной второй объема оказываемых услуг.
При этом субподрядчикам запрещается передавать иным субподрядчикам (соисполнителям) объемы оказания услуг, являющихся предметом проводимых государственных закупок.
Оказываемым услуги, общественным объединениям инвалидов Республики Казахстан и организациям, созданным общественными объединениями инвалидов Республики Казахстан,

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

не допускается привлечение субподрядчиков по оказанию услуг, являющихся предметом проводимых государственных закупок.

7.9 Заказчик не возвращает обеспечение исполнения договора о государственных закупках в случае его расторжения в связи с невыполнением Поставщиком своих обязательств по данному Договору

8 Срок действия и условия расторжения договора

8.1 Договор вступает в силу после регистрации его Заказчиком в территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и действует по 2020-12-31 года

8.2 Следующие события влекут за собой изменение сроков продолжительности услуг в части их увеличения:

1) Заказчик запрещает пользоваться всеми участками Объекта, что в свою очередь влечет задержку оказания услуг;

2) Заказчик дает Поставщику указание на остановку предоставления услуг для проведения испытаний, не запланированных Договором. При этом, в случае если данные испытаний не выявили дефектов, то время остановки оказания услуг добавляются к сроку оказания услуг;

8.3 Заказчик может в любое время в одностороннем порядке отказаться от исполнения условий Договора, направив Поставщику соответствующее письменное уведомление, если Поставщик становится банкротом или неплатежеспособным. В этом случае отказ от исполнения условий Договора осуществляется немедленно, и Заказчик не несет никакой финансовой обязанности по отношению к Поставщику при условии, если отказ от исполнения условий Договора не наносит ущерба или не затрагивает каких-либо прав на совершение действий или применение санкций, которые были или будут впоследствии предъявлены Заказчику.

8.4 Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, в случае нецелесообразности его дальнейшего исполнения.

8.5 Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанных обстоятельств, Поставщик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

8.6 Без ущерба каким-либо другим санкциям за нарушение условий Договора Заказчик с учетом требований пункта 7.4. настоящего Договора может расторгнуть настоящий Договор полностью или частично, направив Поставщику письменное уведомление о невыполнении обязательств:

1) если Поставщик не может оказать Услуги в сроки, предусмотренные Договором, или в течение периода продления настоящего Договора, предоставленного Заказчиком;

2) если Поставщик не может выполнить свои обязательства по Договору.

8.7 Договор о государственных закупках может быть расторгнут на любом этапе в случае:

1) выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона в отношении закупки на основании которой заключен данный Договор;

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

2) оказания организатором государственных закупок содействия Поставщику, не предусмотренного Законом;

3) установления уполномоченным органом факта заключения договора о государственных закупках с нарушением законодательства Республики Казахстан о государственных закупках, за исключением договоров о государственных закупках, по которым обязательства исполнены надлежащим образом;

4) уклонения от заключения договора о государственных закупках путем невнесения обеспечения исполнения договора о государственных закупках и (или) суммы в соответствии со статьей 26 Закона (при наличии), за исключением случая оказания услуг до истечения срока внесения обеспечения исполнения договора о государственных закупках.

9 Уведомление

9.1 Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по телеграфу, телексу, факсу, телефаксу либо посредством веб-портала

9.2 Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

10 Форс-мажор

10.1 Стороны не несут ответственность за неисполнение условий Договора, если оно явилось результатом форс-мажорных обстоятельств.

10.2 Поставщик не лишается своего обеспечения исполнения Договора и не несет ответственность за выплату неустоек или расторжение Договора в силу неисполнения его условий, если задержка с исполнением Договора является результатом форс-мажорных обстоятельств.

10.3 Для целей Договора «форс-мажор» означает событие, неподвластное контролю Сторон, и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не исключительно: военные действия, природные или стихийные бедствия и другие.

10.4 При возникновении форс-мажорных обстоятельств Поставщик незамедлительно направляет Заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Поставщик продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

11 Решение спорных вопросов

11.1 Заказчик и Поставщик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

11.2 Если после таких переговоров Заказчик и Поставщик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

12 Прочие условия

12.1 Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

налоговым и таможеным законодательством Республики Казахстан

12.2 Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора

12.3 Внесение изменений в заключенный Договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой выбора поставщика допускается:

1) по взаимному согласию Сторон в части уменьшения цены на Услуги и соответственно суммы Договора;

2) в части уменьшения либо увеличения суммы Договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме оказываемых Услуг, при условии неизменности цены за единицу услуг, указанных в Договоре. Такое изменение заключенного Договора допускается в пределах сложившейся экономии по данной государственной закупке;

3) в случае, если поставщик в процессе исполнения заключенного с ним Договора предложил при условии неизменности цены за единицу услуги более лучшие качественные и (или) технические характеристики либо сроки и (или) условия оказания услуги, являющихся предметом заключенного с ним Договора;

4) в части изменения сроков исполнения Договора в случае изменения финансирования по годам за счет государственного бюджета, при условии неизменности суммы заключенного Договора или уменьшения сметной стоимости услуг и внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию (при наличии), в последующем прошедшую государственную экспертизу.

12.4 Передача обязанностей одной из Сторон по Договору допускается только с письменного согласия другой Стороны.

12.5 Договор составлен на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключенный посредством веб-портала

12.6 В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

13 Реквизиты Сторон

Заказчик: государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области" Кызылординская область, г.Кызылорда, БЕЙБАРЫС СУЛТАН, строение 1 БИН 060140001844 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ70070102KSN3301000 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: +7(7242) 60-53-51 Руководитель Алсериков Мухамедиса Абдрахманович	Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройтехнопроект KZ A и K" Кызылординская область, г.Кызылорда, Микрорайон СЫРДАРИЯ , Улица СЕЙХУН, 24 БИН/ИИН 041240010935 БИК EURIKZKA ИИК KZ5894820KZT22030297 АО "Евразийский Банк" Тел.: 87242301833 Директор Қайыров Сұлтан Нұрланұлы

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
БИК – банковский идентификационный код;
ИИК – индивидуальный идентификационный код;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
НДС – налог на добавленную стоимость;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.

2019-11-27 14:00:18
Алсериков Мухамедиса Абдрахманович
"Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области"

2019-11-27 14:54:21
Қайыров Сұлтан Нұрланұлы
"Стройтехнопроект KZ A и K" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройтехнопроект KZ A и K"

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки: 3631896-2
Наименование электронной закупки: Объявление о государственных закупках

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
038-015-431 : Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов						Оказание услуги технического надзора по объекту «Строительство поликлиники на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»						
23025540-ОК1	государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области"	Услуги по авторскому/техническому надзору	Услуги по авторскому/техническому надзору	Оказание услуги технического надзора по объекту «Строительство поликлиники на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»	Одна услуга	1	25 885 271.27	8 месяцев после регистрации Договора в территориальном подразделении казначейства	8 месяцев после регистрации Договора в территориальном подразделении казначейства	Кызылординская область, Казалинский район, п.Айтеке би кент Айтеке би, Казалинский район, Кызылординская область (1)	0	559 066.24
23025540-ОК1	государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области"	Услуги по авторскому/техническому надзору	Услуги по авторскому/техническому надзору	Оказание услуги технического надзора по объекту «Строительство поликлиники на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»	Одна услуга	1	25 885 271.27	8 месяцев после регистрации Договора в территориальном подразделении казначейства	8 месяцев после регистрации Договора в территориальном подразделении казначейства	Кызылординская область, Казалинский район, п.Айтеке би кент Айтеке би, Казалинский район, Кызылординская область (1)	0	25 326 205.03

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Құжат тексеру үшін, сілтемені басыңыз:
https://v3bl.goszakup.gov.kz/kz/egzcontract/cpublic/show_file/8924541

Для проверки документа перейдите по ссылке:
https://v3bl.goszakup.gov.kz/ru/egzcontract/cpublic/show_file/8924541

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Дополнительное соглашение
к договору о государственных закупках услуг

№ 162 от 2019-11-27

Кызылординская область №46 2021-04-13

государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области", именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает Руководитель Примбетов Бердияр Автаевич, действующий на основании Положения, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройтехнопроект KZ A и K", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем «Поставщик», от лица которого выступает Директор Қайыров Сұлтан Нұрланұлы, действующий на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан от 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон), Итоговый протокол о проведении государственных закупок и Договора о государственных закупках услуг № 162 от 2019-11-27 (далее – Договор), в соответствии с подпунктом 7 пункта 2 статьи 45 Закона , заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к Договору и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 Внесение изменений

1.1 Внести следующие изменения и (или) дополнения:

1) Общая сумма Договора № 162 от 27 ноября 2019 года составляет 25 885 271,27 (двадцать пять миллионов восемьсот восемьдесят пять тысяч двести семьдесят один) тенге 27 тиын. На 2019 год предусмотрено 1 (один) тенге 00 тиын. На 2020 год предусмотрено 6 718 348,40 (шесть миллионов семьсот восемнадцать тысяч триста сорок восемь) тенге 40 тиын. На 2021 год предусмотрено 19 166 921,87 (девятнадцать миллионов сто шестьдесят шесть тысяч девятьсот двадцать один) тенге 87 тиын, из них из Республиканского бюджета предусмотрено 16 578 395,74 (шестнадцать миллионов пятьсот семьдесят восемь тысяч триста девяносто пять) тенге 74 тиын, из областного бюджета 2 588 526,13 (два миллиона пятьсот восемьдесят восемь тысяч пятьсот двадцать шесть) тенге 13 тиын. Предусмотренная сумма на 2019 год не оплачено. Предусмотренная сумма на 2020 год Исполнителю полностью оплачено.
2) Общая сумма Дополнительного соглашения составляет 19 166 921,87 (девятнадцать миллионов сто шестьдесят шесть тысяч девятьсот двадцать один) тенге 87 тиын, в том числе НДС 2 053 598,77 (два миллиона пятьдесят три тысячи пятьсот девяносто восемь) тенге 77 тиын.
3) В территориальном органе казначейства Дополнительное соглашение подлежит регистрации по бюджетной программе 038 Строительство и реконструкция объектов здравоохранения, по подпрограмме 011 За счет трансфертов из республиканского бюджета, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2021 год 16 578 395,74 (шестнадцать миллионов пятьсот семьдесят восемь тысяч триста девяносто пять) тенге 74 тиын, в том числе НДС.
4) По бюджетной программе 038 Строительство и реконструкция объектов здравоохранения, по подпрограмме 015 За счет средств местного бюджета, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов, по специфике 431 Строительство новых

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2021 год 2 588 526,13 (два миллиона пятьсот восемьдесят восемь тысяч пятьсот двадцать шесть) тенге 13 тиын, в том числе НДС.
5) В течение десяти рабочих дней со дня заключения Дополнительного соглашения Исполнитель внесет обеспечение исполнения Дополнительного соглашения в размере трех процентов от суммы 18 607 829,95 (восемнадцать миллионов шестьсот семь тысяч восемьсот двадцать девять) тенге 95 тиын, что составляет 558 234,90 (пятьсот пятьдесят восемь тысяч двести тридцать четыре) тенге 90 тиын в виде: - гарантийного денежного взноса на банковский счет: № KZ470705022882501001 в РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК", БИК KKMFKZ2A с размещением на веб-портале государственных закупок копии подтверждающего документа; либо: банковской гарантии, представляемой в форме электронного документа согласно приложению 22 к Правилам осуществления государственных закупок.
6) Для оплаты выполненных работ согласно акту выполненных работ подрядчика технический надзор в течения 1 дня согласовывает и подписывает акт. В случае несоответствия (отклонения) строительно-монтажных работ утвержденной проектно-сметной документаций возвращает подрядчику акт, указав причины несоответствия.
7) При оказания услуг Поставщик обязуется соблюдать требования приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан «Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» № 71 от 3 февраля 2015 года.

1.2 Соглашение является неотъемлемой частью Договора.

1.3 Все остальные условия Договора в части, неизменной Соглашением, остаются в силе.

1.4 Соглашение вступает в силу со дня его регистрации в территориальном органе казначейства и действует по 2021-12-31.

1.5 Соглашение составлено на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключено посредством веб-портала государственных закупок.

2 Реквизиты Сторон

Заказчик: государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области" Кызылординская область, г.Кызылорда, БЕЙБАРЫС СУЛТАН, строение 1 БИН 060140001844 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ70070102KSN3301000 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: +7(7242) 60-53-51 Руководитель Примбетов Бердияр Автаевич	Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройтехнопроект KZ А и К" Кызылординская область, г.Кызылорда, Микрорайон СЫРДАРИЯ , Улица СЕЙХУН, 24 БИН/ИИН/ИНН/УНП 041240010935 БИК EURIKZKA ИИК KZ5894820KZT22030297 АО "Евразийский Банк" Тел.: 87242301833 Директор Қайыров Сұлтан Нұрланұлы

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

2021-04-13 18:29:14
Примбетов Бердияр Автаевич
"Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области"

2021-04-13 18:41:23
Қайыров Сұлтан Нұрланұлы
"Стройтехнопроект KZ A и K" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройтехнопроект KZ A и K"

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки: 3631896-2
Наименование электронной закупки: Объявление о государственных закупках

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
038-015-431 : Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов						Оказание услуги технического надзора по объекту «Строительство поликлиники на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»						
23025540-ОК1	государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области"	Услуги по авторскому/техническому надзору	Услуги по авторскому/техническому надзору	Оказание услуги технического надзора по объекту «Строительство поликлиники на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»	Одна услуга	1	25 885 271.27	8 месяцев после регистрации Договора в территориальном подразделении казначейства	8 месяцев после регистрации Договора в территориальном подразделении казначейства	Кызылординская область, Казалинский район, п.Айтеке би кент Айтеке би, Казалинский район, Кызылординская область (1)	0	2 588 526.13
23025540-ОК1	государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области"	Услуги по авторскому/техническому надзору	Услуги по авторскому/техническому надзору	Оказание услуги технического надзора по объекту «Строительство поликлиники на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»	Одна услуга	1	25 885 271.27	8 месяцев после регистрации Договора в территориальном подразделении казначейства	8 месяцев после регистрации Договора в территориальном подразделении казначейства	Кызылординская область, Казалинский район, п.Айтеке би кент Айтеке би, Казалинский район, Кызылординская область (1)	0	1.00
038-011-431 : Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов						Оказание услуги технического надзора по объекту «Строительство поликлиники на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»						

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

23025540-ОК1	государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области"	Услуги по авторскому/техническому надзору	Услуги по авторскому/техническому надзору	Оказание услуги технического надзора по объекту «Строительство поликлиники на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»	Одна услуга	1	25 885 271.27	8 месяцев после регистрации Договора в территориальном подразделении казначейства	8 месяцев после регистрации Договора в территориальном подразделении казначейства	Кызылординская область, Казалинский район, п.Айтеке би кент Айтеке би, Казалинский район, Кызылординская область (1)	0	16 578 395.74
23025540-ОК1	государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области"	Услуги по авторскому/техническому надзору	Услуги по авторскому/техническому надзору	Оказание услуги технического надзора по объекту «Строительство поликлиники на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»	Одна услуга	1	25 885 271.27	8 месяцев после регистрации Договора в территориальном подразделении казначейства	8 месяцев после регистрации Договора в территориальном подразделении казначейства	Кызылординская область, Казалинский район, п.Айтеке би кент Айтеке би, Казалинский район, Кызылординская область (1)	0	6 718 348.40

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Құжат тексеру үшін, сілтемені басыңыз:
https://v3bl.goszakup.gov.kz/kz/egzcontract/cpublic/show_file/12526792

Для проверки документа перейдите по ссылке:
https://v3bl.goszakup.gov.kz/ru/egzcontract/cpublic/show_file/12526792

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
ҚАЗАЛЫ АУДАНЫ
«ҚАЗАЛЫ АУДАНЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС,
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ

КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЗАЛИНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
КАЗАЛИНСКОГО РАЙОНА»

Қазақстан Республикасы, 120400, Қызылорда облысы,
Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, К.Пірімов көшесі, 5 «А» үй
тел/факс : 8(72438) 2-29-60, e-mail: kazalysaulet@mail.ru

Республика Казахстан, 120400, Кызылординская область,
Казалинский р-н, кент Айтеке би, ул. К.Пиримов, д. 5 «А»
тел/факс : 8 (72438) 2-29-60, e-mail: kazalysaulet@mail.ru

8.04.2022ж № 5

Қызылорда облысының құрылыс,
сәулет және қала құрылысы
басқармасына

Қазалы ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі, Қазалы ауданы, Әйтеке би кентіндегі ауысымына 250 келушіге арналған емхана құрылыс монтаж жұмыстарының обьектіні пайдалануға қабылдау актісін есепке алынғандығын хабарлайды

Бөлім басшысы **Н.Кузембаев**

Орын: Б.Капишова
Т-772438 79 2 80 (32 90

SCS

-+Приложение 2
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» март 2022 года

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области", БИН 060140001844, И.О. руководителя А.Нурмаганбетов**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от **« 31 » марта 2022г. ТОО "SCS Инжиниринг" БИН 060540005386, ГСЛ №16009948 от 25.02.2021г. директор Рашев А.А.**,
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от **«31» марта 2022 г. ТОО «Стройтехнопроект KZ A и K», БИН 041240010935 , Директор Бердалы Н.Ж., эксперт технического надзора Жумашев Нурлан Алсеитович /770713300649/, KZ12VJE00065747 от 21.05.2021г.; KZ55VJE00065749 от 21.05.2021г.; KZ82VJE00065748 от 21.05.2021г.;**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от « 31 » марта 2022 г. ТОО «Сартобе», БИН 050540003813 ГСЛ №17011733 от 27.06.2017г. директор Мухаммедиев О.Е.**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство поликлиники на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»**
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, ул.Жанкожа батыра
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___»_____20____ года,
дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «19» января 2017 года №29, Решение ГУ "Аппарат акима кента Айтеке би";

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ №KZ52REA00159207 от 20.01.2020г._____

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3)проекта(проектно-сметной документации)___**ТОО «Сартобе», БИН 050540003813 ГСЛ №17011733 от 27.06.2017г.,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)__**«Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области»**__;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «__20_»_января____2020 года;
окончание работ «_30»_марта _2022 года;
при продолжительности строительства, ___8____месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:__8___мес.;
фактически, месяц:_____мес;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Площадь участка	га	1,2	1,2	1,2	1,2
Площадь застройки	м2	2959,2	2959,2	2959,2	2959,2
Площадь покрытий	м2	3768	3768	3768	3768
Площадь озеленения	м2	4442,8	4442,8	4442,8	4442,8
Площадь крыльца отмостка	м2	830	830	830	830
Строительный объем	м3	34232,27	34232,27	34232,27	34232,27

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Участок, отведенной под строительство здания поликлиники на 250 посещении расположен в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области. Отвод земельного участка под строительство оформлен решением Акима к. Айтеке би №26 от 19.01.2017г. Площадь занимаемой территории – 1,2 га.

Электроснабжения осуществляется от распределительных сетей 10 кБ со строительством на площадке объекта ТП-10/0,4 кВ типа К-42-630 М 5 с трансформатором мощностью 630 кВА.

Теплоснабжение здания поликлиники предусмотрено автономной котельной на газовом и жидком топливе.

Водоснабжение предусмотрено от существующей водопроводной сети.

Канализация предусмотрено строительством выгреба на 100м3.

Площадка строительства находится в кенте Айтеке би Казалинского района. Территория свободна от застроек.

Участок относительно равный перепад высот от 63,14 до 63,64, на территории свободной от застройки и ниженерных коммуникаций. Конфигурация участка в плане прямоугольная размерами 150*80м, общей площадью 0,12 га. С западной стороны участок граничит с улицей Жанкожа батыра, с южной примыкает к внутриквартальной дотоге, с северной стороны примыкает к участку строящейся районной больницы, с восточной стороны – свободная территория. По восточной части в конце участка проходит

временная дорога на период строительства больницы, которая подлежит демонтажу. Общая площадь демонтируемого асфальтового покрытия – 1196м2.

Функциональное зонирование решено с учетом сложившейся градостроительной ситуации, проектируемых зданий, сооружений, коммуникаций; технологических, транспортных и пешеходных связей, с учетом противопожарных и санитарно-гигиенических разрывов и направления господствующих ветров.

Размещение зданий и сооружений предусматривает наименшую протяженность дорог, проездов, инжернерных сетей.

Расстояния между служебными, жилыми, хозяйственными и другими зданиями зоны приняты по СНиП РК 3.01.01-2011, противопожарным и санитарно-гигиеническим нормам, а также учетом требований гражданской обороны, предъявляемых к устройству проездов и проходов.

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и вспомогательными зданиями приняты не менее уакзанных с СНиП РК 3.01.01-2011.

В середине участка расположен непосредственно корпус поликлиники. Перед ним предусмотрена площадка для посетителей и зона отдыха. Позади корпуса поликлиники находится хозяйственная зона, где расположены котельная, ТП, ДЭС, септик, ГРПШ, уборная на 2 очка и площадка для мусора.

Хозяйственная зона размещена в юго-западной части с учетом господствующих ветров. К хозяйственным площадкам предусмотрены подъезды для мусоросборочных мишин.

По всему периметру территории проектом предусматривается металлическое ограждение. Проезды по территории предусмотрены кольцевыми. Главный и хозяйственный въезды запроектированы с западной стороны участка по улице Жанкожа батыра. На въездах предусмотрены металлические ворота.

Вертикальная планировка выполнена с уклонами с учетом естественного понижения рельефа для обеспечения отвода поверхностных вод. При проектировании вертикальной планировки реттитории поликлиники учитывались отметки улицы Айтеке би , а также проектные отметки участка строящейся больницы. Для выравнивания рельефа принято поднятие территории поликлиники в среднем на 1м.

Поликлиника предназначена для обследования, диагностики заболеваний т квалифицированно лечение больных в условиях стационара, а также для практического обучения студентов.

Взаимосвязь между этажами предусмотрена с помощью лестниц, лифтов №1, 2, пассажирного лифта №4 и грузового лифта №5, больничного лифта №3.

Приемной отделение размещается на 1-ом этаже и рассчитано на один поток больных и распределения их после установления предварительного медицинского диагноза соответствующее отделение.

В его составе предусмотрены: вестибюль с регистратурой, смотровая, процедурная (для оказания первой помощи больным).

Для временного размещения больного с подозрением на инфекционного заболевание предусмотрен изоляционно-диагностический бокс с отдельным наружным входом, ванной комнатой и шлюзом, оборудованным бактерицидным и умывальником.

Палатное отделение терапевтического и хирургического профиля, состоящее из 4-х палатных секции на 4 койки, размещается на 2-ом этаже.

Секции состоят из типизированных палат на 4 койки со шлюзом и сан.блоком, и обслуживающих помещений.

Кроме того , для соблюдения лечебно-оздоровиттельного режима палатной секции (отделения) и тяжести заболевания предусматриваются боксы, используемые как изолятор на случай инфекции на первом этаже с отдельным входом.

Палатные секции размещаются изолированно от других подразделений больничного комплекса, имеют тупиковый (непроходной) нарактер, вход в секцию

предусматривается через шлюз, ограничивающий эпидемиологические опасные потоки воздуха, связь с лечебно-вспомогательными помещениями осуществляются при помощи коридоров.

Все палаты обеспечены подводом кислорода.

Использованное белье собирается в кладовых грязного белья, затем в специальных мешках грузовым лифтом спускается в транспортный коридор, по которому доставляется в прячечную. Хранят в кладовых.

Малая операционная – операционный зал для проведения операции общехирургическо, травматологическиго профиля, а так же комплекса вспомогательных обеспечивающих помещений.

Централизоанное стерилизационное отделение рассчитано на обслуживание палатного отделения, поликлиники.

В целях соблюдения асептики плантровочные решения и состав помещенийй выполнены с учетом последовательности технологического процесса приема, мытья стерилизации материалов и инструментов и их выдачи.

Стерилизационная оборудована 2-мя 2-х сторонними электрическики стерилизаторами ГПД-400.

Поликлиника на 250 посещений в смену предназначена для амбулаторного лечения, проведения консультаций и диагностики различного контингента больных.

Состав специализированный кабинетов и отделений опрделен заданием на проектирование в соответствии со структурой и спецификой комплекса. Отделения рентгено-эндоскопическое, функциональной диагностики, физиотерапии, клинико-диагостическая лаборатория, аптека обслуживают амбулаторных и стационарных больных.

В составе лечебно-профилактических подразделений в поликлинике предусмотрены отделения: терапевтическое, хирургическое, стоматолигическое, педиатрическое,специализированные кабинеты (акушер-гинеколого, гинеколога, уролога, офтальмолога, маммолота, невропатолога, эндоскринолог, аллерголог, отоларинолога, психолог, кардиолог). Педиатрическое отделение размещается в изолированной зоне с отдельными входом.

Прием детей организован отдельно через приемно-смотровой кабинет. В составе отделения предусмотрены кабинеты врачей педиатров, процедурная, прививочная.

Диагностические подразделения, отделение физиотерапии, кабинеты врачей спецалистов обслуживают взрослых и детей по графику, исключающему пересечение их потоков движения.

Рентгеновское отделение размещается на 1-ом этаже предназначено:

-для проведения общих исследований – рентгеноскопии рентгенографии различных органов систем организма.

- для диагностического исследования головного мозга с целью планирования хирургического вмашательства, а так же контроля проведенного лечения и его эффективности:

-для дифференцированного отображения различных тканей и средств организма:

-для рентгенографии молочных желез:

-для получении снимков зубов.

Рентгеновское отделение размещается в изолированной непроходной зоне. В составе отделение предусматривается:

-рентгенодиагностический кабинет для общих исследований с установкой R аппарата фирмы «Siemens»;

-кабинет с установкой маммографа и дентального аппарата;

-флюрографический кабинет;

-процедурная бронхоскопии с установкой R аппарата фирмы «Siemens».

Все помещения рентгеновского отделения разработаны с учетом Санитарных правил устройства, эксплуатации кабинетов чучевой диагностики и проведения медицинских рентгенологических процедур СП 5.001-95.

Для обеспечения безопасности персонала и пациетов оргаждающие конструкции рентгенопроцедурных выполняютсяя с защитой от – излучения в соответствии с расчетом.

Отделения эндоскопии размещается на 1-ом этаже т разработано в составе кабинетов гастроскопии, колоноскопии, бронхоскопии.

Оснавными задачами отделения являются применение эндоскопических методов в целях ранней диагностики и лечения заболеваний желудочно-кишечного тракта, верхних дыхательных путей и бронхо – легочных форм туберкулеза с установкой аппарата, органов малого таза.

Отделение функциональной диагностики размещается на 2-ом этаже и его состав определен прфилем больницы:: кабинет ЭКГ и ультразвуковых исследований.

Кабинеты оснащается технологическим оборудованием, позволяющим проводть Обследование больных с помощью новейших методик.

Отделение физиотерапии рассчитано на проведение 60 процедур в смену.

Отделение представлено кабинетом электро и светлолечения на 4 койки кабинетом ультравысокочастотной терапии на 1 койку.

Клинико-диагностическая лаборатория обслуживает поликлинических и палатных больных: рассчитано ориентировочна на 250 анализов в день.

Размещение лаборатории предусматривается на 3-ем этаже, в непрходных зонах.

Технологические связи между помещениями для общеклинических исследований решаются согласно требований СНиП 3.02-08-2010, соблюдаются условия изоляции, вход в микробиолигическую группу исследований предусматривается через санитарных пропусник.

Помещения оснащаются соответствующими технологическим оборудованием для защиты персонала от проф.вредностей-для работы с пахучими веществами в лаборантских устанавливаются вытяжные шкафы.

Аптека размещается на 1-ом этаже и предназначена для своевременного обеспечения стационара и поликлиники лекарственным средствами перевязочным материалом, предметами санитарии и гигиены.

Служебные и бытовые помещения предусматриваются в составе, опеределенном медицинским заданием на проектирование, методов управления, характера деятельности.

Для персонала предусматриваются гардеробы верхней, домашне и рабочией одежды, душевые, туалеты, комнаты отдыха и психоэмоциональной разгрузки.

Поликлиника на 250 посещений в сенму и стационарном состоит из 3-х – этажного корпуса с цокольным этажом и техническим чердаком. Высота этажа принята в соответствии с требованиями технологического оборудования – 3,30м.высото чердака – 3,00м.

Вертикальные связи между этажами осуществляется с помощью больничных и грузопассажирского лифтов в количестве 5шт. и лестниц; 2 ищ них имеют самостоятельный выход на улицу и являются эвакуационными.

Лестницы в осях 17-18, ведущие в цокольный этаж, отделены на всю высоту здания от других помещений кирпичными перегородками и имеют выход на улицу через тамбур. Лестница в осях 9-10 соединяет цокольный этаж с тремя этажами.

У осей 2; 9; 17 имеется выход на чердак. Выход на кровлю осуществляется через слуховые окна. В лестничных клетках предусмотрено естественное освещение.

Здание трансформаторной подстанции принята модульной двухтрансформаторной подстанции 2КТПГ-630-10/0,4кВ. Размеры в 2.97м х 3.54м, высота 2,5м. Под КТПГ предусмотрен фундаментные блоки ФБС-12.6.6.

Подключение проектируемого объекта к существующим сетям водоснабжения кента Айтеке би выполнено на основании Технических условий. Подключение

предусмотривается от одной независимой линий кольцевых поселковых водопроводной сети. На существующих сетях предусмотривается врезкав существующий водопроводных колодец «Сущ. ВК», с отпайкой от линии питьевого водоснабжения. В колодеце устанавливается отпаечная задвижка Ду100 мм.

Теплоснабжение здании поликлиники предусмотрено от проектируемой автономной котельной с 2 котлами. Производительностью 850кВт каждый.

Система теплоснабжения – закрытая, 4-х трубная:

-Т1 Т2-2Ø133х4,5мм;

Т3 – Ø 80мм;

Т4 – Ø 65мм.

Теплоноситель в сети – вода с параметрами 85 – 70оС.

Суммарные часовой расход тепла составляет: 1097700 Вт/946300 ккал/час.

Проект предусмотривает прокладку тепловой сетей от котельной к зданию поликлиники. Прокладка тепловых сетей предусмотрена подземная в лотках.

В помещениях поликлиники запроектирована самосттоятельная двухтрубная система водяного отопление с нижней разводкой магистралей. Магистральные трубопроводы и стяки изготавливаются из стальных труб.

В качестве нагревательных приборов запроектированы радиаторы фирмы «VOGEL/NOOT». В операционных помещениях, боксах и полубоксах, помещениях для хранения, приготовления крови, помещениях для хранения стерильных материалов и приготовления лекарств, рентгеновских кабинетах и лабораториях в качестве нагревательных приборов предусмотрены отопительные бетонные панели.

В помещентт здании поликлиники запроекированы самостоятельные системы вентиляции для: малой операционных, теплового пункта. Санитарных узлов, ЦСО, лабораторий, палат дневного преования, кабинетов врачей, инфекционного отделения, рентгеновского отделения и постирочной.

Приток и удаление воздуха в основных помещениях осуществляется из верхней зоны. В малой операционной удаление воздуха осуществляется из двух зон – из нижней – 60/, из верхней – 40/.

Система отопления котельной принята двухтрубная, с нижней разводкой, от магтстральных трубопроводов, идущих от котлов. В качестве нагревательных приборов приняты регистры из глалких труб Ф100, в санузлах-чугунные радиаторы МС-90. Трубопроводы и регистры окрасить масляной краской за 2 раза. Вентиляция запроектирована приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Водуховоды выполнены из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80. Монтаж систем отопленич и вентиляции выполнить в соответствии с СНиП «Внутренние санитарно-технические системы».

Организация рельефа и назначение проектных отметок запроектированы в проектных красных горизонталях. Проектные отметки даны по углам зданий, осям проездов. Минимальный проектируемый уклон по осям принят 0,05. Продольные и поперечные уклоны не перевышают допустимых строительными нормами величин.

Данной частью проекта предусмотрено внутреннее газоснабжение проектируемой котельной для нужд поликлинике на 250посещений ы кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области. От проектируемого газопровода среднего давления (0,036 МПа) до проектирукмых котлов марки ВВ-850 КВа-850 (производитель ТОО «Буран Бойлер») с установкой бинарных горелок типа Ecoflam Multicalor 140 PAB

(работающие на природном газе и жидком топливе). Общая потребность котельной в теплоте на отопление, вентиляцию и ГВС – 1097,7 кВт.

Газопровод запроектирован из электросварных труб по ГОСТ 10704-91 Ø219х5,0, Ø89х3,5, Ø57х3,0, Ø32х2,8, Ø25х2,5, Ø18х1,8

Котельная оснащена водогрейными котлами типа ВВ-850 КВа-850 (производитель ТОО «Буран Бойлер») – 2шт.(2 рабочих).

Внутриплощадочные сети проложены надземно, согласно требованиий МСН 4.03-01-2013, в зависимости от давления транспортируемого газа:

-газопровод давлением 0,036 МПа подразделяется как газопровод среднего давления.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 2689056,117 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1313942,974 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 950224,504тысяч тенге; прочие 424888,639 тысяч тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2420150,50469 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1182548,677 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 855202,053 тысяч тенге прочие 382399,77429 тысяч тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100%и фактически применено 92,7 %(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энерго-эффективности здания II ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство поликлиники на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области", БИН 060140001844,**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителяМесто печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **ТОО «Стройтехнопроект KZ A и K», БИН 041240010935 , эксперт технического надзора Жумашев Нурлан Алсеитович /770713300649/, KZ12VJE00065747 от 21.05.2021г.; KZ55VJE00065749 от 21.05.2021г.; KZ82VJE00065748 от 21.05.2021г.;**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Стройтехнопроект KZ A и K», БИН 041240010935**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Сартобе», БИН 050540003813 ГСЛ №17011733 от 27.06.2017г Директор Мухаммедиев О.Е.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «Сартобе»**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **директор Мухаммедиев О.Е.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «SCS Инжиниринг» БИН 060540005386, ГСЛ №16009948 от 20.06.2016г.** Директор Рашев А.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Школа	3	-	-	733,36	7641,99	2086,16	-	-	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фунда-мент	стены	кровля		элек-тро-снаб-же-ние	водо-снабже-ние	горяче е водо-снабже-ние	кана-лиза-ция	газо-снаб-жение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Ленточный фундамент	Кирпич жженый	металлочерепица	От индивидуальной отопительной установки /существующая котельная/	есть	есть	Аристон	Выгреб 30м3	нет

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В обще-житиях	В гос-тиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь ($м^2$)				
4	Жилая площадь($м^2$)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	733,36	-	-	-	-	-	-	733,36

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка ($м^2$)

Общая площадь земельногоучастка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7

2,2412 733,36

продолжение таблицы

Незастроенная площадь ($м^2$)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спор-тивные	дет-ские	хозяй-ствен-ные	всего	газон с дере-вьями	пло-довый сад	газоны, цветоч-ные клумбы	ого-род	про-чие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер поме-щения, квар-тиры	Номера частей поме-щения, квар-тиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь повнутреннему обмеру ($м^2$),в том числе			
				Общая	Полез-ная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
3			Школа	733,36			

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
						733,36		

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Ленточные
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Жженый кирпич
	2) перегородки		Жженый кирпич
3	Перекрытия	чердачное	металлочерепица
		междуэтажное	
4	Крыша		
5	Полы	1-го этажа	
		последующих этажей	
6	Проемы	окна	ПВХ
		двери	Деревянные и металлические
7	Отделочные работы	внутренние	левкас
		наружные	металлосайдинг
8	Горячее водоснабжение		Аристон
9	Водопровод		Есть
10	Канализация		Выгреб 30м3
11	Электроосвещение		есть

12		печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16	Отопление	от индивидуальной отопительной установки	на газе	от индивидуальной отопительной установки. сущ.котельная на жидком топливе
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь ($м^2$)									
Высота строения (м)									
Объем строения ($м^3$)									

Фундамент	
Стены	
Перекрытия	
Крыша	
Полы	
Окна	
Двери	
Внутренняя отделка	
Наружная отделка	
Печи	

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем ($м^3$)	Материал
	длина	ширина	пло-щадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименова-ние и назначение	Заглубление спланиро-ванной	Описание элементов					
		стены	пере-крытия	полы	внут-ренняя	крыша	дополни-тельные

отдельных частей строения	поверхности земли до пола подвала			отделка			устройст-ва
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		Ленточный
Стены и перегородки		Жженный кирпич
Крыша		Металлочерепица
Полы		Бетонные, линолеум, керамическая плитка,
Перекрытия		ПК
Проемы	окна	ПВХ
	двери	Металлические и деревянные
Отделочные работы	внутренние	Левкас
	наружные	Металлосайдинг
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		

Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 1
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(индивидуальный жилой дом, дачи, гаражи)

Наименование индивидуальный жилой дом (холодная пристройка, гараж, баня, летняя кухня, сарай и т.п.), дачи, гаражи	Единицаизмерения	Общие сведения					
		количество этажей (этаж)	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	количество жилых комнат	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
9	10	11	12	13	14	15	16	17

План строения
Масштаб _____

Экспликация земельного участка

Общая площадь($м^2$)	В том числе ($м^2$)					
	застроен-ная	дворовое покрытие			декоратив-ный сад	огород
		тротуары	отмостки	грунт		
1	2	3	4	5	6	7

План земельного участка
Масштаб _____

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский
надзор_____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Декларация о соответствии

г.Кызылорда "31" март **2022года**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "SCS Инжиниринг", БИН 060540005386, ГСЛ №16009948 от 20.06.2016г.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Рашев А.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Строительство поликлиники на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области ",**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области", БИН 060140001844, руководитель Примбетов Б.А**

наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **1) ТОО «Умирзак» , БИН 970340002949, ГСЛ №18013210 от 04.07.2018г.** в лице директора Ишанкулов С.М.; **2)ТОО «АзияСтройЭнерджи» , БИН 131040022900, ГСЛ №13018970 от 22.11.2013г.** в лице директора Жаппарбергенова Г.Н.; **3) ТОО «Ремстрой» БИН 970640002216, ГСЛ №21025320 от 01.09.2021г.** в лице директора Оспанова Ж.Б.; **4) ПК «Агроспец-монтаж» БИН 920340000051, ГСЛ №16016238 от 21.10.2016г.** в лице директора Буркитов С.Т. **5) ТОО «Марсам» БИН 081240017484, ГСЛ №14010521 от 18.07.2014г.** в лице директора Сейдахметов С.С. **6)ТОО «Нур-ДиСервис» БИН 091040006848, ГСЛ №17018839 от 03.11.2017г.** в лице директора Миркамалов Б.Б.

(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Сартобе», БИН 050540003813 ГСЛ №17011733 от 27.06.2017г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области"**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	1,2	1,2	1,2	1,2
Площадь застройки	м2	2959,2	2959,2	2959,2	2959,2
Площадь покрытий	м2	3768	3768	3768	3768
Площадь озеленения	м2	4442,8	4442,8	4442,8	4442,8
Площадь крыльца, отмостка	м2	830	830	830	830
Строительный объем	м3	34232,27	34232,27	34232,27	34232,27

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	Этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Участок, отведенной под строительство здания поликлиники на 250 посещении расположен в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области. Отвод земельного участка под строительство оформлен решением Акима к. Айтеке би №29 от 19.01.2017г. Площадь занимаемой территории - 1,2 га.

Электроснабжение осуществляется от распределительных сетей 10 кВ со строительством на площадке объекта ТП-10/0,4 кВ типа К-42-630 М 5 с трансформатором мощностью 630 кВА.

Теплоснабжение здания поликлиники предусмотрено автономной котельной на газовом и жидком топливе.

Водоснабжение предусмотрено от существующей водопроводной сети.

Канализация предусмотрена строительством выгреба на 100м3.

Площадка строительства находится в кенте Айтеке би Казалинского района. Территория свободна от застроек.

Участок относительно равный перепад высот от 63,14 до 63,64, на территории свободной от застройки и инженерных коммуникаций. Конфигурация участка в плане прямоугольная размерами 150*80м, общей площадью 0,12 га. С западной стороны участок граничит с улицей Жанкожа батыра, с южной примыкает к внутриквартальной дороге, с северной стороны примыкает к участку строящейся районной больницы, с восточной стороны - свободная территория. По восточной части в конце участка проходит временная дорога на период строительства больницы, которая подлежит демонтажу. Общая площадь демонтируемого асфальтового покрытия – 1196м2.

Функциональное зонирование решено с учетом сложившейся градостроительной ситуации, проектируемых зданий, сооружений, коммуникаций; технологических, транспортных и пешеходных связей, с учетом противопожарных и санитарно-гигиенических разрывов и направления господствующих ветров.

Размещение зданий и сооружений предусматривает наименьшую протяженность дорог, проездов, инженерных сетей.

Расстояния между служебными, жилыми, хозяйственными и другими зданиями зоны приняты по СНиП РК 3.01.01-2011, противопожарным и санитарно-гигиеническим нормам, а также с учетом требований гражданской обороны, предъявляемых к устройству проездов и проходов.

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и вспомогательными зданиями приняты не менее указанных в СНиП РК 3.01.01-2011.

В середине участка расположен непосредственно корпус поликлиники. Перед ним предусмотрена площадка для посетителей и зона отдыха. Позади корпуса поликлиники находится хозяйственная зона, где расположены котельная, ТП, ДЭС, септик, ГРПШ, уборная на 2 очка и площадка для мусора.

Хозяйственная зона размещена в юго-западной части с учетом господствующих ветров. К хозяйственным площадкам предусмотрены подъезды для мусоросборочных машин.

По всему периметру территории проектом предусматривается металлическое ограждение. Проезды по территории предусмотрены кольцевыми. Главный и хозяйственный въезды запроектированы с западной стороны участка по улице Жанкожа батыра. На въездах предусмотрены металлические ворота.

Вертикальная планировка выполнена с уклонами с учетом естественного понижения рельефа для обеспечения отвода поверхностных вод. При проектировании вертикальной планировки территории поликлиники учитывались отметки улицы Айтеке би, а также проектные отметки участка строящейся больницы. Для выравнивания рельефа принято поднятие территории поликлиники в среднем на 1м.

Поликлиника предназначена для обследования, диагностики заболеваний и квалифицированно лечение больных в условиях стационара, а также для практического обучения студентов.

Взаимосвязь между этажами предусмотрена с помощью лестниц, лифтов №1, 2, пассажирского лифта №4 и грузового лифта №5, больничного лифта №3,

Приемное отделение размещается на 1-ом этаже и рассчитано на один поток больных и распределения их после установления предварительного медицинского диагноза соответствующее отделение.

В его составе предусмотрены: вестибюль с регистратурой, смотровая, процедурная (для оказания первой помощи больным).

Для временного размещения больного с подозрением на инфекционного заболевание предусмотрен изоляционно-диагностический бокс с отдельным наружным входом, ванной комнатой и шлюзом, оборудованным бактерицидным и умывальником.

Палатное отделение терапевтического и хирургического профиля, состоящее из 4-х палатных секции на 4 койки, размещается на 2-ом этаже.

Секции состоят из типизированных палат на 4 койки со шлюзом и сан. блоком, и обслуживающих помещений.

Кроме того, для соблюдения лечебно-оздоровительного режима палатной секции (отделения) и тяжести заболевания предусматриваются боксы, используемые как изолятор на случай инфекции на первом этаже с отдельным входом.

Палатные секции размещаются изолированно от других подразделений больничного комплекса, имеют тупиковый (непроходной) характер, вход в секцию предусматривается через шлюз, ограничивающий эпидемиологические опасные потоки воздуха, связь с лечебно-вспомогательными помещениями осуществляются при помощи коридоров.

Все палаты обеспечены подводом кислорода.

Использованное белье собирается в кладовых грязного белья, затем в специальных мешках грузовым лифтом спускается в транспортный коридор, по которому доставляется в прачечную. Хранят в кладовых.

Малая операционная – операционный зал для проведения операции общехирургического, травматологического профиля, а так же комплекса вспомогательных и обеспечивающих помещений.

Централизованное стерилизационное отделение рассчитано на обслуживание палатного отделения, поликлиники.

В целях соблюдения асептики планировочные решения и состав помещений выполнены с учетом последовательности технологического процесса приема, мытья стерилизации материалов и инструментов и их выдачи.

Стерилизационная оборудована 2-мя 2-х сторонними электрическими стерилизаторами ГПД-400.

Поликлиника на 250 посещений в смену предназначена для амбулаторного лечения, проведения консультаций и диагностики различного контингента больных.

Состав специализированных кабинетов и отделений определен заданием на проектирование в соответствии со структурой и спецификой комплекса. Отделения рентгено-эндоскопическое, функциональной диагностики, физиотерапии, клинико-диагностическая лаборатория, аптека обслуживают амбулаторных и стационарных больных.

В составе лечебно-профилактических подразделений в поликлинике предусмотрены отделения: терапевтическое, хирургическое, стоматологическое, педиатрическое, специализированные кабинеты (акушер-гинеколога, гинеколога, уролога, офтальмолога, маммолога, невропатолога, эндокринолог, аллерголог, отоларинолога, психолог, кардиолог). Педиатрическое отделение размещается в изолированной зоне с отдельным входом.

Прием детей организован отдельно через приемно-смотровой кабинет. В составе отделения предусмотрены кабинеты врачей педиатров, процедурная, прививочная.

Диагностические подразделения, отделение физиотерапии, кабинеты врачей специалистов обслуживают взрослых и детей по графику, исключающему пересечение их потоков движения.

Рентгеновское отделение размещается на 1-ом этаже предназначено:

-для проведения общих исследований – рентгеноскопии рентгенографии различных органов и систем организма:

-для диагностического исследования головного мозга с целью планирования хирургического вмешательства, а так же контроля проведенного лечения и его эффективности:

-для дифференцированного отображения различных тканей и средств организма:

-для рентгенографии молочных желез:

-для получении снимков зубов.

Рентгеновское отделение размещается в изолированной непроходной зоне. В составе отделение предусматривается:

-рентгенодиагностический кабинет для общих исследований с установкой R аппарата фирмы «Siemens»;

-кабинет с установкой маммографа и дентального аппарата;

-флюорографический кабинет;

-процедурная бронхоскопии с установкой R аппарата фирмы «Siemens».

Все помещения рентгеновского отделения разработаны с учетом Санитарных правил устройства, эксплуатации кабинетов лучевой диагностики и проведения медицинских рентгенологических процедур СП 5.001-95.

Для обеспечения безопасности персонала и пациентов ограждающие конструкции рентгенопроцедурных выполняются с защитой от – излучения в соответствии с расчетом.

Отделение эндоскопии размещается на 1-ом этаже и разработано в составе кабинетов гастроскопии, колоноскопии, бронхоскопии.

Основными задачами отделения являются применение эндоскопических методов в целях ранней диагностики и лечения заболеваний желудочно-кишечного тракта, верхних дыхательных путей и бронхо –легочных форм туберкулеза с установкой аппарата, органов малого таза.

Отделение функциональной диагностики размещается на 2-ом этаже и его состав определен профилем больницы: кабинет ЭКГ и ультразвуковых исследований.

Кабинеты оснащается технологическим оборудованием, позволяющим проводить обследование больных с помощью новейших методик.

Отделение физиотерапии рассчитано на проведение 60 процедур в смену.

Отделение представлено кабинетом электро– и светолечения на 4 койки кабинетом ультравысокочастотной терапии на 1койку.

Клинико–диагностическая лаборатория обслуживает поликлинических и палатных больных: рассчитано ориентировочно на 250 анализов в день.

Размещение лаборатории предусматривается на 3-ем этаже, в непроходных зонах.

Технологические связи между помещениями для общеклинических исследований решаются согласно требований СНиП 3.02-08-2010, соблюдаются условия изоляции, вход в микробиологическую группу исследований предусматривается через санитарных пропускник.

Помещения оснащаются соответствующими технологическим оборудованием для защиты персонала от проф.вредностей- для работы с пахучими веществами в лаборантских устанавливаются вытяжные шкафы.

Аптека размещается на 1-ом этаже и предназначена для своевременного обеспечения стационара и поликлиники лекарственным средствами перевязочным материалом, предметами санитарии и гигиены.

Служебные и бытовые помещения предусматриваются в составе, определенном медицинским заданием на проектирование, методов управления, характера деятельности.

Для персонала предусматриваются гардеробы верхней, домашней и рабочей одежды, душевые, туалеты, комнаты отдыха и психоэмоциональной разгрузки.

Поликлиника на 250 посещений в смену и стационаром состоит из 3-х – этажного корпуса с цокольным этажом и техническим чердаком. Высота этажа принята в соответствии с требованиями технологического оборудования – 3,30м. высота чердака -3,00 м.

Вертикальные связи между этажами осуществляется с помощью больничных и грузопассажирского лифтов в количестве 5 шт. и лестниц; 2 из них имеют самостоятельный выход на улицу и являются эвакуационными.

Лестницы в осях 17-18, ведущие в цокольный этаж, отделены на всю высоту здания от других помещений кирпичными перегородками и имеют выход на улицу через тамбур. Лестница в осях 9-10 соединяет цокольный этаж с тремя этажами.

У осей 2; 9; 17 имеется выход на чердак. Выход на кровлю осуществляется через слуховые окна. В лестничных клетках предусмотрено естественное освещение.

Здание трансформаторной подстанции принята модульной двухтрансформаторной подстанции 2КТПГ-630-10/0,4кВ . Размеры в 2.97м х 3.54м, высота 2,5м. Под КТПГ предусмотрен фундаментные блоки ФБС-12.6.6.

Подключение проектируемого объекта к существующим сетям водоснабжения кента Айтеке би выполнено на основании Технических условий. Подключение предусматривается от одной независимой линий кольцевых поселковых водопроводной сети.
На существующих сетях предусматривается врезкав существующий водопроводный колодец «Сущ. ВК», с отпайкой от линии питьевого водоснабжения. В колодце устанавливается отпаечная задвижка Ду100 мм.

Теплоснабжение здании поликлиники предусмотрено от проектируемой автономной котельной с 2 котлами, производительностью 850кВт каждый.

Система теплоснабжения - закрытая, 4-х трубная:

-Т1 и Т2-2Ø133х4,5мм.;

- Т3 - Ø 80мм.;
- Т4 - Ø 65мм.

Теплоноситель в сети - вода с параметрами 85 - 70°С.

Суммарный часовой расход тепла составляет: 1097700 Вт /946300 ккал/час.

Проект предусматривает прокладку тепловой сетей от котельной к зданию поликлиники. Прокладка тепловых сетей предусмотрена подземная в лотках

В помещениях поликлиники запроектирована самостоятельная двухтрубная система водяного отопления с нижней разводкой магистралей. Магистральные трубопроводы и стояки изготавливаются из стальных труб.

В качестве нагревательных приборов запроектированы радиаторы фирмы «VOGEL&NOOT». В операционных помещениях, боксах и полубоксах, помещениях для хранения, приготовления крови, помещениях для хранения стерильных материалов и приготовления лекарств, рентгеновских кабинетах и лабораториях в качестве нагревательных приборов предусмотрены отопительные бетонные панели.

В помещении здании поликлиники запроектированы самостоятельные системы вентиляции для: малой операционных, теплового пункта, санитарных узлов, ЦСО, лабо-

раторий, палат дневного пребывания, кабинетов врачей, инфекционного отделения, рентгеновского отделения и постирочной.

Приток и удаление воздуха в основных помещениях осуществляется из верхней зоны. В малой операционной удаление воздуха осуществляется из двух зон – из нижней - 60%, из верхней – 40%. В рентгеновских кабинетах вытяжка производиться из двух зон – из нижней - 60%, из верхней – 40%. .

Система отопления котельной принята двухтрубная, с нижней разводкой, от магистральных трубопроводов, идущих от котлов. В качестве нагревательных приборов приняты регистры из гладких труб Ф100, в санузлах- чугунные радиаторы МС-90. Трубопроводы проложенные в помещениях и подводки к нагревательным приборам -трубы стальные водогазопроводные по ГОСТ 3262-75. Трубопроводы и регистры окрасить масляной краской за 2 раза. Вентиляция запроектирована приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Воздуховоды выполнены из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80. Монтаж систем отопления и вентиляции выполнить в соответствии с СНиП "Внутренние санитарно-технические системы".

Организация рельефа и назначение проектных отметок запроектированы в проектных красных горизонталях. Проектные отметки даны по углам зданий, осям проездов. Минимальный проектируемый уклон по осям принят 0,05. Продольные и поперечные уклоны не превышают допустимых строительными нормами величин.

Данной частью проекта предусмотрено внутреннее газоснабжение проектируемой котельной для нужд поликлинике на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области. От проектируемого газопровода среднего давления (0,036 МПа) до проектируемых котлов марки ВВ-850 КВа-850 (производитель ТОО "Буран Бойлер") с установкой бинарных горелок типа Ecoflam Multicalor 140 PAB (работающие на природном газе и жидком топливе). Общая потребность котельной в теплоте на отопление, вентиляцию и ГВС - 1097,7 кВт.

Газопровод запроектирован из электросварных труб по ГОСТ 10704-91 Ø219х5,0, Ø89х3,5, Ø57х3,0, Ø32х2.8, Ø25х2,5, Ø18х1,8.

Котельная оснащена водогрейными котлами типа ВВ-850 КВа-850 (производитель ТОО "Буран Бойлер") - 2шт. (2 рабочих).

Внутриплощадочные сети проложены надземно, согласно требований МСН 4.03-01-2003, в зависимости от давления транспортируемого газа:

- газопровод давлением 0,036 МПа подразделяется как газопровод среднего давления.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **20 января 2020г;**
(месяц, год)

окончание работ **2022г. ;**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц _____

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____

фактически, месяц: _____

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 92,7 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Зам. исп. упр. КАЗАЛИНСКОЕ И. Аймагамбетов

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Нач. Казалинского РЭС С. Мусаев

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Кызылординский ОТК-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЯ ДИРЕКЦИЯСЫ

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

«___» _____ 20____ ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)_____
(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
Эл специалист Сарманов Мадина Ермаковна
ОЗСП и ФАПС.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство поликлиники на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»**
готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Директор ТОО "SCS Инжиниринг" Рашев А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)

Приложение
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения
Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

г.Кызылорда "31" март 2022г.

Технический надзор **ТОО «Стройтехнопроект KZ A и K», БИН 041240010935, Директор Бердалы Н.Ж.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
в лице эксперт технического надзора **Жумашев Нурлан Алсеитович /770713300649/, KZ12VJE00065747 от 21.05.2021г.; KZ55VJE00065749 от 21.05.2021г.; KZ82VJE00065748 от 21.05.2021г.,**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании договора **№ 162 от 27.11.2019г.**
(№ договора и дата)
по объекту: **«Строительство поликлиники на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области", БИН 060140001844,**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком ТОО "SCS Инжиниринг" БИН060540005386, ГСЛ №16009948 от 25.02.2021г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора **Рашев А.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями) ТОО «Умирзак» , БИН 970340002949, ГСЛ №18013210 от 04.07.2018г. в лице директора Ишанкулов С.М.; 2)ТОО «АзияСтройЭнерджи» , БИН 131040022900, ГСЛ №13018970 от 22.11.2013г. в лице директора Жаппарбергенова Г.Н.; 3) ТОО «Ремстрой» БИН 970640002216, ГСЛ №21025320 от 01.09.2021г. в лице директора Оспанова Ж.Б.; 4) ПК «Агроспецмонтаж» БИН 920340000051, ГСЛ №16016238 от 21.10.2016г. в лице директора Буркитов С.Т. 5) ТОО «Марсам» БИН 081240017484, ГСЛ №14010521 от 18.07.2014г. в лице директора Сейдахметов С.С. 6) ТОО «Нур-ДиСервис» БИН 091040006848, ГСЛ №17018839 от 03.11.2017г. в лице директора Миркамалов Б.Б.
(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **20 января 2020г.;**
(месяц, год)
окончание работ **2022г.;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц _____
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____
фактически, месяц: _____

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 2689056,117 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1313942,974 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 950224,504тысяч тенге; прочие 424888,639 тысяч тенге

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2420150,50469 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1182548,677 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 855202,053 тысяч тенге; прочие 382399,77429 тысяч тенге

. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Сартобе», БИН 050540003813 ГСЛ №17011733 от 27.06.2017г.
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области"**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 92,7 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «Стройтехнопроект KZ A и K», БИН 041240010935, Директор Бердалы Н.Ж.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(подпись, дата М.П.)

эксперт(ы) по технического надзора **ТОО «Стройтехнопроект KZ A и K», БИН 041240010935, эксперт технического надзора Жумашев Нурлан Алсеитович /770713300649/, KZ12VJE00065747 от 21.05.2021г.; KZ55VJE00065749 от 21.05.2021г.; KZ82VJE00065748 от 21.05.2021г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

(подпись, дата М.П.)

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

г.Кызылорда "31" март **2022 г**

Авторский надзор **ТОО «Сартобе», БИН 050540003813, ГСЛ №17011733 от 27.06.2017г, директор Мухаммедиев О.Е.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
в лице эксперта авторского надзора **Мухаммедиев Ондасын Есенгелдиевич**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)
действующего на основании № от 2019г.
(№ договора и дата)
по объекту **«Строительство поликлиники на 250 посещений в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области»**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области", БИН 060140001844,**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "SCS Инжиниринг", БИН 060540005386, ГСЛ №16009948 от 20.06.2016г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Рашев А.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями) **ТОО «Умирзак» , БИН 970340002949, ГСЛ №18013210 от 04.07.2018г.** в лице директора Ишанкулов С.М.; **2)ТОО «АзияСтройЭнерджи» , БИН 131040022900, ГСЛ №13018970 от 22.11.2013г.** в лице директора Жаппарбергенова Г.Н.; **3) ТОО «Ремстрой» БИН 970640002216, ГСЛ №21025320 от 01.09.2021г.** в лице директора Оспанова Ж.Б.; **4) ПК «Агроспец-монтаж» БИН 920340000051, ГСЛ №16016238 от 21.10.2016г.** в лице директора Буркитов С.Т. **5) ТОО «Марсам» БИН 081240017484, ГСЛ №14010521 от 18.07.2014г.** в лице директора Сейдахметов С.С.
(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **20 января 2020г. ;**
(месяц, год)
окончание работ **2022г.;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц _____
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____
фактически, месяц: _____

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Сартобе», БИН 050540003813, ГСЛ №17011733 от 27.06.2017г,
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой) **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области"**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор: организация **ТОО «Сартобе», БИН 050540003813, ГСЛ №17011733 от 27.06.2017г, директор Мухаммедиев О.Е.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____
(подпись, дата М.П.)

эксперт(ы) по авторскому надзору **ТОО «Сартобе», БИН 050540003813 Мухаммедиев О.Е.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов)

_____
(подпись, дата М.П.)