«KAP Logistics» ЖШС «ОАТБ» филиалының «Созақ» тасымалдау базасының тиеу-түсіру учаскесі объектісін физикалық нығайтудың интеграцияланған жүйесі»
жұмыс жобасы бойынша

10.03.2023 ж. № НЭ-0018/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«KAP Logistics» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«БерекетПроект» ЖШС

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«KAP Logistics» ЖШС «ОАТБ» филиалының «Созақ» тасымалдау базасының тиеу-түсіру учаскесі объектісін физикалық нығайтудың интеграцияланған жүйесі»» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «НУРЭКСПЕРТ» ЖШС берді.

«НУРЭКСПЕРТ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ НЭ-0018/23 от 10.03.2023 г.

по рабочему проекту
«Интегрированная система физической укрепленности объекта погрузо-разрузочный участок перевалочной базы «Созак» филиала ТОО «KAP Logistics» «ЦАПБ»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «KAP Logistics»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «БерекетПроект»

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Интегрированная система физической укрепленности объекта погрузо-разрузочный участок перевалочной базы «Созак» филиала ТОО «KAP Logistics» «ЦАПБ» выдано ТОО «НУРЭКСПЕРТ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «НУРЭКСПЕРТ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Интегрированная система физической укрепленности объекта погрузо-разрузочный участок перевалочной базы «Созак» филиала ТОО «KAP Logistics» «ЦАПБ».

Дополнительные сведения: Трехсторонний договор №10-06-18/350 от 22 февраля 2023 года между и «KAP Logistics», ТОО «БерекетПроект» и ТОО «НУРЭКСПЕРТ».

1.1. Категория: IV Категория.

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый.

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней).

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «KAP Logistics».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «БерекетПроект».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- заявка №НЭ-03/00031 от 23 февраля 2023 года;
- задание на проектирование от 16 января 2023 года на разработку рабочего проекта «Интегрированная система физической укрепленности объекта погрузо-разрузочный участок перевалочной базы «Созак» филиала ТОО «KAP Logistics» «ЦАПБ», утвержденное Директором филиала ТОО «KAP Logistics» ЦАПБ;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ36VUA00848666 от 01 марта 2023 года рабочего проекта «Интегрированная система физической укрепленности объекта погрузо-разрузочный участок перевалочной базы «Созак» филиала ТОО «KAP Logistics» «ЦАПБ», выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Созакского района»;
- акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) земельного участка площадью 10,6223 га, №297041389 от 17 января 2012 года (кадастровый номер 19-297-041-389), изготовленный Созакским районно земельно-кадастровым филиалом ЮК ДН НПЦзем;
- технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «БерекетПроект» в 2022 году;
- письмо Заказчика о финансировании проекта №10-06-18/216 от 01 февраля 2023 года;
- письмо Заказчика с отвеами на мотивированные замечания №98/03-23 от 07 марта 2023 года.

Технические условия: Проектом не предусмотрено.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Рабочий проект «Интегрированная система физической укрепленности объекта погрузо-разрузочный участок перевалочной базы «Созак» филиала ТОО «KAP Logistics»

«ЦАПБ» согласован Заказчиком и не требует согласований и заключений, сторонних заинтересованных организации.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

ТОМ I. ПП - Паспорт проекта.
ТОМ II. ОПЗ - Общая пояснительная записка.
ТОМ III. Рабочие чертежи.
Альбом 1. СОП - Система охраны периметра.
Альбом 2. ЭНО - Электроосвещение наружное охранное.
ТОМ IV. ПОС - Проект организации строительства.
ТОМ V. СД - Сметная документация.
ТОМ VI. ОВОС - Охрана воздействия на окружающую среду.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: Туркестанская область, Сузакский район.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к IV климатическому району к подрайону IVГ.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

- расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 21ºС;
- абсолютная максимальная температура воздуха - плюс 43,3ºС;
- средняя температура наиболее холодной пятидневки - минус 14,9ºС;
- средняя температура наиболее холодных суток - минус 19,3ºС;
- нормативная снеговая нагрузка – 50 кгс/м²;
- нормативная ветровая нагрузка – 48 кгс/м²;
- преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – В;
- сейсмичность района строительства – 6 баллов.
- категория грунтов по сейсмическим свойствам – II;
- нормативное значение ветрового давления - 0,48 кПа (48 кгс/м^2);
- нормативное значение снеговой нагрузки - 0,50 кПа (50 кгс/м^2);
- снеговой район - II.

Топографо-геодезические условия площадки строительства

Исполнитель – ТОО «БерекетПроект», государственная лицензия (Изыскательская деятельность) №20012769 от 03 сентября 2020 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области.

Работы на объекте выполнены в местной системе координат и Балтийской системе высот.

Полевые и камеральные работы выполнены в июне месяце 2022г.

Состав исполнителей, выполнивших работу:

- ведущий специалист группы геодезии и топографии - А. Турсынбеков.

Работы на объекте выполнены в условной системе координат и Балтийской системе высот 1977 года в масштабе 1:1000 с сечением рельефа 0,5 м.

Координаты и высоты строительных реперов определены с помощью спутниковой геодезической аппаратуры GNSS приемник South Galaxy G1.

Полнота и точность выполнения работ соответствует требованиям технического задания.

Данная система позволяет в режиме RTK развить геодезическое обоснование с точностью 2 см ±2 ppm для плановых координат и высотных отметок.

Камеральная обработка произведена на ПК с помощью программ AutoCAD 2020, сохранена в версии Autocad 2007.

Съемочные работы были выполнены согласно «Инструкции по топографической съемке масштаба 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500» М., «Недра», 1982г. Данная инструкция регламентирует методику и точность крупномасштабных съемок.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Система охраны периметра

Раздел проекта система охраны периметра (СОП) разработан на основании задания на проектирование, технических условий и требований действующих норм и правил РК.

В состав СОП входит охрана периметра, система видеонаблюдения, система контроля доступа СКУД, которые реализуются на базе системы ИСО "Орион" "Болид".

Система охранного видеонаблюдения СОВ предназначена для круглосуточной, непрерывной работы и обеспечения контроля за периметром объекта, а также входом/выходом, въездом/выездом КПП. Видеонаблюдение обеспечивает цифровую видеозапись изображений, получаемых от всех камер системы по срабатыванию видеодетектора. СОВ формирует видеоархив длительностью не менее 30 дней. Предусматривает возможность дистанционного просмотра видеоархива и записываемых изображений всех камер системы с помощью удаленной рабочей станции в помещениях КПП. Доступ к информации видеосистемы защищается паролями. Для обеспечения выдачи тревожного сообщения о появлении Т.С. с номерами из чёрного списка предусмотрено использование двух каналов распознавания номеров Т.С. Выбранное ПО позволяет работать и редактировать БД номеров, расположенную в центре мониторинга на сервере с ПО TRASSIR.

Все сетевые камеры запитываются от промышленных коммутаторов UTP7308GE-POE с поддержкой технологии «Power-of-Ethernet» (PoE), расположенных в коммутационных шкафах уличного исполнения (ШК). В серверной АБК устанавливается серверный шкаф с видеорегистраторами и сетевым оборудованием. Подключение шкафов ШК к серверному шкафу производится по оптоволоконному кабелю (ВОЛС) ОКСЛН-Т-А12-2.5. Прокладка кабеля ВОЛС производится по ограждению в кабельных лотках. Питание 220 В шкафов ШК выполняется от серверного шкафа и от ШК№17 расположенный в КПП кабелем ВВГнг 3х6 мм², по ограждению в кабельных лотках. В местах пересечения кабельных трасс с ж.д и автомобильной дорогами, кабель прокладывается в траншее с выполнением требований ПУЭ.

СОВ оснащена источниками бесперебойного питания, которые обеспечивают резервирование питания по сети 220В в сервера, камер и сетевого оборудования в течение не менее, чем 30 минут в случае аварийного выключения подачи электроэнергии.

Проектом предусмотрена сигнализация от несанкционированном проникновении в шкафы ШК на базе прибора Сигнал-10, с выдачей звуковой сигнализации на оповещатель, установленный на шкафу и выдачу сигнала по оптоволокну на сервер Орион про с соответствующим отображением в АРМе ОПС.

Видеокамеры устанавливаются на общей стойке с охранными извещателями.

Система охраны периметра СОП Для защиты периметра объекта от проникновений предусмотрены двухпозиционные радио лучевые средства обнаружения «Фортеза-100» и однопозиционные радио лучевые средства обнаружения «ЗЕБРА-30», производства FORTEZA.

Датчики расставляются по периметру, разделяя периметр территории на зоны, для более точного определения места проникновения нарушителя и выдачи тревожного сигнала на систему охранного видеонаблюдения. Датчики устанавливаются на

металлические стойки диаметром 76 мм, на высоте не менее 1,5 метра.

Извещатели подключаются в шлейфы охранного прибора Сигнал-10 расположенные в шкафах ШК кабелем КСПЭВ соответствующей емкости. Все приборы подключаются к системе "Орион" с помощью устройства передачи извещений С2000-PGE, через коммутатор по оптоволоконной линии.

На АРМ постаов охраны КПП выводится вся информация о системе СОП в виде графических отображений защищаемого объекта и звуковых оповещений при неисправностях или срабатываниях.

Система контроля доступа СКУД. Система контроля и управления доступом предназначена для предотвращения несанкционированного доступа отдельных лиц на территорию объекта.

Центральный вход КПП в здание оборудуется однопроходным турникетом для ограничения доступа посторонних лиц и учёта сотрудников с видеофиксацией. Так же проходы в местах хранения контейнеров (ТУК-118) оборудуются считывателями СКУД для контроля доступа на эту территорию. В качестве карт доступа используются карты MIFARE.

6.2.2 Электроосвещение наружное охранное

В объем настоящего проекта входит разработка охранного освещения по периметру забора. По категории надежности электроснабжение наружного освещения относится к I категории.

Наружное охранное освещение периметра выполняется светодиодными светильниками мощностью 40 Вт, устанавливаемые на кронштейнах 1.К1-2,0-1,0-П с креплением к ж/б ограждению. Высота подвеса светильника 3,0 м. Подключение светильников охранного освещения выполнено кабелем АВВГнг 5х6, прокладываемый в проектируемых кабельных лотках вдоль ограждения. По кронштейну светильники подключаются кабелем ВВГнг 5х1,5 мм² с помощью распределительной коробки.

Также выполняется освещение периметров складов хранения контейнеров ТУК-118. Для чего используются светодиодные светильники мощностью 270Вт, устанавливаемые взамен существующих светильников.

Светильники поддерживают два режима освещения дежурный (30% от номинальной мощности) и тревожный (100% номинальной мощности). Управление наружным освещением в дежурном режиме производится от фотореле или С2000-СП1, установленные в шкафах ШК.

При помощи С2000-СП1 выполняется включение освещения в дежурном режиме с включением управления освещением АРМа поста охраны КПП. Тревожный режим включается при срабатывании охранного извещателя к зоне которого привязаны светильники освещения.

Датчик освещенности имеет возможность регулирования порога срабатывания от 5 до 100 Лк.

Питание сети охранного освещения осуществляется от ВРУ АВК, кабелем ВВГнг 5х4мм² через источник бесперебойного питания ИМПУЛЬС СПРИНТЕР 33-10 SR10331 трехфазного исполнения, обеспечивая тем самым I категорию по электроснабжению.

Освещенность территории принята в соответствии с СП РК2.04-104-2012.

Все мотыжные работы выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК и СН РК 4.04-07-2019.

Защитные мероприятия.

Для защиты людей от поражения электрическим током при повреждении изоляции, в проекте выполняются следующие мероприятия:

- выбор электрооборудования аппаратуры, светильников, кабелей и проводов в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015г.;
- заземление металлических нетоковедущих частей электрооборудования путем присоединения к заземляющему контуру;

- присоединение заземляющего проводника и брони кабеля к заземляющему контуру;
- применена система заземления TN-S.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

При возникновении на рабочих местах пожара необходимо тушить его с применением огнетушителей, сухим песком, накрывая очаги загорания асбестовой или брезентовым полотном.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

В соответствии с Кодексом Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI «Экологический кодекс Республики Казахстан» и Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 19 октября 2021 года № 408 «О внесении изменений в приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 «Об утверждении Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду» объект строительства отнесен к IV категории.

На «ОВОС в упрощенном порядке» экологическая экспертиза не проводится.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» утвержденного Приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 объекты капитального ремонта к производственным объектам не относятся, в связи с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны. Источниками шума на период работ по строительству будут являться строительные работы и работы строительной техники. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне. Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Результаты расчетов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих бутилированная вода. Горячее питание в столовой.

6.6 Организация строительства

В проекте выполнен расчет продолжительности строительства согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

- очистить площадку от строительного мусора;
- обустроить временный бытовой городок;
- выполнить временные подъездные дороги;
- оградить территорию строительной площадки;
- на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля»;
- в темное время суток обеспечить освещение площадки;
- подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Перед началом проведения строительно-монтажных работ необходимо разработать и утвердить проект производства работ.

Продолжительность строительства – 5 месяца.

Начало работ предусмотрено в I квартале 2024 года (согласно письму Заказчика №10-06-18/216 от 01 февраля 2023 года).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: на 2024 год – 100%.

Мероприятия по технике безопасности

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», №35 от 8 февраля 2006 года «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ», утвержденных ГУПО МВД Республики Казахстан и ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность».

Все работы производить в соответствии со СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Организация рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ. При уборке отходов, строительного мусора следует предусматривать меры по уменьшению пылеобразования. Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от поступления в них пыли. Окраску и антикоррозионную защиту конструкций следует производить до их монтажа на проектную отметку. После установки производить антикоррозионную защиту следует только в местах стыков или соединений конструкции. Монтируемые строительные конструкций на рабочие места следует подавать в технологической последовательности, обеспечивая безопасность работ.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан № 195-НҚ от 10.12.2021, вступившим в силу с 1 января 2022 года, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и

является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2015» (23.1 от 05.01.2023), по выпуску сметной документации в прогнозных ценах 2024 года.

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2024 год выполнен с учетом: норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29, с учетом заделов по годам строительства: МРП 2024 год - 3489 тенге (Закон Республики Казахстан от 1 декабря 2022 года № 163-VII «О республиканском бюджете на 2023-2025 годы»).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 13.13 – Туркестанская область, Сузакский район.

7РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «НУРЭКСПЕРТ» в рабочий проект «Интегрированная система физической укрепленности объекта погрузо-разрузочный участок перевалочной базы «Созак» филиала ТОО «KAP Logistics» «ЦАПБ», внесены следующие изменения и дополнения:

- указана дата утверждения задания на проектирование;
- загружена государственная лицензия исполнителя топосъемки.

Паспорт проекта:

- указано АПЗ в соответствии с проектом;
- скорректированы сметные показатели.

Проект организации строительства:

- подписаны штампы;
- скорректирован период реализации в соответствии с письмом Заказчика;
- актуализированы ссылки на нормативные документы.

Сметная документация:

- загружена сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования в соответствии с РП;
- выполнен расчет ПИР, в составе: проектные работы, изыскания и ОВОС, включен в ССР одной строкой;
- на основании расчета ПИР выполнен расчет КВЭ, включен в ССР;
- в ПЗ СМ указан территориальный район;
- СМ выполнена на прогнозный период в 2024 году;
- СМ выполнена в актуальной версии SANA;
- СМ утверждена Заказчиком.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, а также экспертным центром ТОО «НУРЭКСПЕРТ» был уточнен и установлен в соответствии с Приказом №517 от 20 декабря 2016 года, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели, заявленные до экспертизы	Показатели, рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2024 г., в том числе:	млн. тенге	231,287	267,942	+36,655
1.1	СМР	млн. тенге	85,881	99,886	+14,005
1.2	оборудование	млн. тенге	106,271	123,594	+17,323
1.3	прочие затраты	млн. тенге	39,135	44,462	+5,327
2	Категория надежности электроснабжения	кат	I	I	
3	Напряжение сети	В	380	380	
4	Мощность охранного освещения	кВт	1,64	1,64	
5	Коэффициент мощности	cos f	0,95	0,95	
6	Количество светильников периметра	шт	73	73	
7	Длина КЛ-0,4 охранного освещения	м	1450	1450	
8	Продолжительность строительства	мес.	5	5	

8 ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Интегрированная система физической укрепленности объекта погрузо-разрузочный участок перевалочной базы «Созак» филиала ТОО «KAP Logistics» «ЦАПБ» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

- общая сметная стоимость строительства
в прогнозных ценах 2024 г. – 267,942 млн. тенге; в том числе:
-- СМР – 99,886 млн. тенге;
-- оборудование – 123,594 млн. тенге;
-- прочие затраты – 44,462 млн. тенге;
- продолжительность работ – 5 мес.

8.2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта при необходимости получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных Заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована руководителем ТОО «KAP Logistics».

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Kap Logistics "ЖШС" ККО "филиалының" Созақ "тиеу-түсіру базасының объектіні физикалық нығайтудың интеграцияланған жүйесі" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен мынадай негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

- құрылыстың жалпы сметалық құны

2024 жылғы болжамды бағаларда - 267,942 млн. теңге; оның ішінде:

-- ҚМЖ-99,886 млн. теңге;

-- жабдық-123,594 млн. теңге;

-- басқа шығындар-44,462 млн. теңге;

- жұмыс ұзақтығы-5 ай.

9.2. Тапсырыс берушіге жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін қажет болған жағдайда бақылау-қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алу қажет.

9.3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау кезінде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

9.4. Осы сараптамалық қорытынды "KAP Logistics" ЖШС басшысы дұрыстығына кепілдік берген бастапқы деректер мен Тапсырыс беруші бекіткен материалдарды ескере отырып орындалды.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже.

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Курганков Юрий Петрович	Архитектура	KZ20VJE00059686 от 20.11.2020 г	Соответствует
2	Инженерные сети и системы	Аброськина Надежда Алексеевна	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ90VJE00060075 от 04.12.2020 г.	Соответствует
3	Сметная документация	Пантина Татьяна Васильевна	Сметная часть	KZ07VJE00060308 от 11.12.2020 г.	Соответствует

4	Охрана окружающей среды	Кенжебаев Ерлан Кенжебаевич	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ62VJE00030509 от 15.09.2017 г.	Соответствует

Колосков Т.С. (Директор)

Курганков Ю.П. (Эксперт)

Аброськина Н.А. (Эксперт)

Кенжебаев Е.К. (Эксперт)

Пантина Т.В. (Эксперт)