Цены региона Восточно-Казахстанская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Семей области Абай", БИН 110840016453, БИК KKMFKZ2A, ИИК KZ29070103KSN7111010, РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "AN Groups", БИН 970340000010 , РК, город Усть-Каменогорск, улица А. Чехова 39/2

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : "Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы города Семей ВКО (поз.33)" (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 130 от 08.09.2022 года, доп.согл. № 1 от 09.09.2022, доп.согл. № 2 от 26.12.2022 г., доп.согл. № 3 от 06.03.2023 г., доп.согл. № 4 от 17.05.2023 г., доп.согл. № 5 от 19.05.2023 г.

Акт приемки выполненных работ № 8
за август 2023 года

Составлен(а) в текущих ценах 4кв.2022г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01 И

на Подземная часть

		РАЗДЕЛ 1.Земляные работы									
3	1101-0104-0405 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2**	$м^3$ грунта	-188,4952	38,96	38,96	-7344	-7344	--	-1583	-9642
		НР - 72%; СП - 8%			--	11,67	--	-2200		-714	
4	1101-0205-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1**	$м^3$ грунта	-49,604	1270,72	--	-63033	--	--	-45384	-117090
		НР - 72%; СП - 8%			1270,72	--	-63033	--		-8673	
5	1101-0201-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками**	$м^3$ уплотненного грунта	-188,4952	257,38	121,30	-48515	-22865	--	-26125	-80612
		НР - 72%; СП - 8%			136,08	56,42	-25650	-10635		-5972	
		РАЗДЕЛ 2.Фундаменты									
14	1107-0501-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка**	шт. сборных конструкций	-189	3079,47	1724,14	-582020	-325862	-133883	-236913	-884448
		НР - 118%; СП - 8%			646,96	415,34	-122275	-78499		-65515	
18	221-102-0101 РСНБ РК 2022	**Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т ГОСТ 13579-78**	$м^3$	-34,632	33903,00	--	-1174129	--	-1174129	--	-1268059
		СП - 8%			--	--	--	--		-93930	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	1106-0101-0119 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Устройство монолитных бетонных заделок из бетона класса В7,5**	$м^3$	-25,3	29512,71	1954,22	-746672	-49442	-566341	-130380	-947215
		НР - 91%; СП - 8%			5173,46	489,55	-130889	-12386		-70164	
		РАЗДЕЛ 3.Стены									
31	1108-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Стены наружные из керамического кирпича М150 на растворе М100 простые при высоте этажа до 4 м. Кладка. Из кирпича размером 250x120x88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9**	$м^3$ кладки	-29,17	21184,63	4524,66	-617956	-131984	-183619	-312440	-1004828
		НР - 93%; СП - 8%			10365,19	1152,01	-302353	-33604		-74432	
32	1213-101-0503	**Кирпич керамический рядовой полнотельный размерами 250 x 120 x 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150**	1000 шт.	-8,535142	117015,00	--	-998740	--	-998740	--	-1078639
		СП - 8%			--	--	--	--		-79899	
33	1108-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Стены наружные из керамического кирпича М150 на растворе М100 простые при высоте этажа до 4 м. Кладка. Из кирпича размером 250x120x88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9**	$м^3$ кладки	-2,66	21184,63	4524,66	-56351	-12035	-16745	-28491	-91630
		НР - 93%; СП - 8%			10365,19	1152,01	-27571	-3064		-6787	
34	1213-101-0503	**Кирпич керамический рядовой полнотельный размерами 250 x 120 x 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150**	1000 шт.	-0,778316	117015,00	--	-91075	--	-91075	--	-98361
		СП - 8%			--	--	--	--		-7286	
35	1108-0201-0107 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Стены из керамического кирпича М150 на растворе М100 внутренние при высоте этажа до 4 м(толщиной 380мм). Кладка. Из кирпича размером 250x120x88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9**	$м^3$ кладки	-22,01	20653,29	4524,66	-454579	-99588	-138548	-224873	-733808
		НР - 93%; СП - 8%			9833,85	1152,01	-216443	-25356		-54356	
36	1213-101-0503	**Кирпич керамический рядовой полнотельный размерами 250 x 120 x 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150**	1000 шт.	-6,440126	117015,00	--	-753591	--	-753591	--	-813878
		СП - 8%			--	--	--	--		-60287	
37	1108-0201-0107 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Стены из керамического кирпича М150 на растворе М100 внутренние при высоте этажа до 4 м(толщиной 250мм). Кладка. Из кирпича размером 250 x120x88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9. Из кирпича размером 250x120x88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9**	$м^3$ кладки	-4,4	20653,29	4524,66	-90874	-19909	-27696	-44954	-146694
		НР - 93%; СП - 8%			9833,85	1152,01	-43269	-5069		-10866	
38	1213-101-0503	**Кирпич керамический рядовой полнотельный размерами 250 x 120 x 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150**	1000 шт.	-1,28744	117015,00	--	-150650	--	-150650	--	-162702
		СП - 8%			--	--	--	--		-12052	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
39	1108-0201-0107 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Стены из керамического кирпича М150 на растворе М100 внутренние при высоте этажа до 4 м(лифтовая шахта). Кладка. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9**	$м^3$ кладки	-11,36	20653,29	4524,66	-234621	-51400	-71508	-116063	-378739
		НР - 93%; СП - 8%			9833,85	1152,01	-111713	-13087		-28055	
40	1213-101-0503	**Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150**	1000 шт.	-3,323936	117015,00	--	-388950	--	-388950	--	-420066
		СП - 8%			--	--	--	--		-31116	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								-8236410
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				-1043196				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					-720429			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					-183900			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						-4695475		
		- Накладные расходы	Тенге							-1167206	
		- Сметная прибыль	Тенге							-610104	

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-02

на Надземная часть

РАЗДЕЛ 1.Стены

3	1108-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Стены наружные простые из силикатного кирпича М100. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9(9этажи)**	$м^3$ кладки	93,47	43515,68	4524,66	4067411	422920	2675656	1001157	5474053
		НР - 93%; СП - 8%			10365,19	1152,01	968834	107678		405485	
4	1108-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Стены наружные простые из силикатного кирпича М100. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9(чердак)**	$м^3$ кладки	87,95	43515,68	4524,66	3827204	397944	2517642	942032	5150775
		НР - 93%; СП - 8%			10365,19	1152,01	911618	101319		381539	
10	1108-0201-0107 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Стены из силикатного кирпича М100 на растворе М75 внутренние при высоте этажа до 4 м. Кладка. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9(9этаж,чердак)**	$м^3$ кладки	182,745	42984,34	4524,66	7855173	826859	5231227	1867078	10500032
		НР - 93%; СП - 8%			9833,85	1152,01	1797087	210524		777780	
40	1107-0503-0110 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка**	шт. сборных конструкций	142	958,74	350,31	136141	49744	47165	60663	212549
		НР - 118%; СП - 8%			276,28	85,76	39232	12178		15744	
41	1107-0104-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т**	шт. сборных конструкций	14	3478,91	1896,41	48705	26550	879	32775	87998
		НР - 118%; СП - 8%			1519,73	464,24	21276	6499		6518	
48	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Армирование кладки стен и других конструкций**	т металлических изделий	0,064	110860,37	3411,60	7095	218	0	6464	14644
		НР - 93%; СП - 8%			107448,77	1160,61	6877	74		1085	
		Усиление простенков АС40									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
50	1109-0601-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Усиление простенков. Монтаж	т конструкций	0,2275822	93328,48	3364,56	21240	766	1398	13284	37286
		НР - 69%; СП - 8%			83820,35	776,89	19076	177		2762	
		РАЗДЕЛ 4.Перекрытие									
87	1107-0504-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 27	Панели перекрытий площадью до 5 м^2. Установка с опиранием на две стороны	шт. сборных конструкций	44,56	4697,45	2006,82	209318	89424	64863	87540	320607
		НР - 118%; СП - 8%			1235,00	429,86	55032	19155		23749	
88	1107-0504-0106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 27	Панели перекрытий площадью до 10 м^2. Установка с опиранием на две стороны	шт. сборных конструкций	72,11	5926,25	2341,95	427342	168878	151587	168799	643833
		НР - 118%; СП - 8%			1482,14	501,64	106877	36173		47691	
89	1107-0504-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Панели перекрытий площадью до 15 м^2. Установка с опиранием по контуру	шт. сборных конструкций	11,44	9543,84	2237,48	109182	25597	16658	86628	211474
		НР - 118%; СП - 8%			5850,26	566,98	66927	6486		15665	
		Плита балконная									
		ПБ1/ПБ2-54шт									
113	1106-0801-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м	м^3	6,48	75815,24	2667,90	491283	17288	288543	172763	717169
		НР - 91%; СП - 8%			28619,14	678,60	185452	4397		53124	
		ПБ9/ПБ10-6шт									
148	1106-0801-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м	м^3	4,38	75815,24	2667,90	332071	11685	195034	116775	484753
		НР - 91%; СП - 8%			28619,14	678,60	125352	2972		35908	
149	261-102-0252 РСНБ РК 2022	Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012 (С1-С3)	т	0,32592	331233,00		107955	0	107955	0	116592
		СП - 8%					0	0		8636	
150	214-210-0102 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 14 до 25 мм СТ РК 2591-2014 (петля)	т	0,04464	356318,00		15906	0	15906	0	17179
		СП - 8%					0	0		1272	
151	214-210-0101 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,02256	376202,00		8487	0	8487	0	9166
		СП - 8%					0	0		679	
152	214-210-0201 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,006732	349794,00		2355	0	2355	0	2543
		СП - 8%					0	0		188	
153	1107-0107-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Изделия монтажные массой свыше 20 кг(МС3). Установка	т стальных элементов	0,14706	1119530,15	8930,02	164638	1313	152630	13001	191850
		НР - 118%; СП - 8%			72727,42	2192,27	10695	322		14211	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
154	1107-0107-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Изделия монтажные массой до 20 кг(МС4). Установка**	т стальных элементов	0,2214	1148692,05	9171,74	254320	2031	230393	26416	303196
		НР - 118%; СП - 8%			98900,03	2213,76	21896	490		22459	
165	1106-0701-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Заполнение швов между плитами бетоном класса В15. Устройство**	$м^3$	25,75	44320,64	6745,36	1141256	173693	555469	411605	1677091
		НР - 91%; СП - 8%			16003,68	1561,89	412095	40219		124229	
166	1107-0107-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Изделия монтажные массой до 20 кг(МС5,МС15,). Установка**	т стальных элементов	0,479065	1148692,05	9171,74	550298	4394	498525	57159	656054
		НР - 118%; СП - 8%			98900,03	2213,76	47380	1061		48597	
167	261-102-0124 РСНБ РК 2022	**Металлизация закладных и анкерных изделий и выпусков арматуры**	т	0,479065	144002,00		68986	0	68986	0	74505
		СП - 8%					0	0		5519	
168	1106-0301-0407 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Детали закладные весом до 4 кг. Установка**	т	0,252945	393220,30	2035,66	99463	515	0	90253	204893
		НР - 91%; СП - 8%			391184,64	912,00	98948	231		15177	
169	1106-0301-0409 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Детали закладные весом более 20 кг. Установка**	т	1,660665	41549,26	2035,66	68999	3381	0	61091	140498
		НР - 91%; СП - 8%			39513,60	912,00	65619	1515		10407	
170	214-210-0201 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	0,50589	349794,00		176957	0	176957	0	191114
		СП - 8%					0	0		14157	
171	214-201-0102 РСНБ РК 2022	**Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005**	т	3,32133	479350,00		1592080	0	1592080	0	1719446
		СП - 8%					0	0		127366	
		РАЗДЕЛ 6.Лестница №1=2шт									
221	1109-0302-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Монтаж лобовых балок Б1,Б2,Б3. Монтаж конструктивных элементов по железобетонным и каменным опорам, применен коэффициент к затратам труда - 1,1**	т конструкций	0,51806778	48868,34	14164,78	25317	7338	2959	12074	40383
		НР - 69%; СП - 8%			28992,53	4785,02	15020	2479		2991	
222	222-512-1401 РСНБ РК 2022 прим	**Балки лобовые Б1,Б2,Б3**	т	0,51806778	994869,00		515410	0	515410	0	556642
		СП - 8%					0	0		41233	
241	1107-0518-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию**	м ступеней	69,2650088	2284,45	82,49	158232	5714	4726	177422	362507
		НР - 118%; СП - 8%			2133,73	37,03	147793	2565		26852	
243	1107-0107-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Изделия монтажные массой до 20 кг(ММ1). Установка**	т стальных элементов	0,0528	1148692,05	9171,74	60651	484	54945	6300	72307
		НР - 118%; СП - 8%			98900,03	2213,76	5222	117		5356	
244	261-102-0124 РСНБ РК 2022	**Металлизация закладных и анкерных изделий и выпусков арматуры**	т	0,09504	144002,00		13686	0	13686	0	14781
		СП - 8%					0	0		1095	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
246	1106-0301-0409 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Детали закладные весом более 20 кг(2ЛН 13.2). Установка**	т	0,112	1001171,26	2035,66	112131	228	107478	4120	125551
		НР - 91%; СП - 8%			39513,60	912,00	4426	102		9300	
247	261-102-0124 РСНБ РК 2022	**Металлизация закладных и анкерных изделий и выпусков арматуры**	т	0,112	144002,00		16128	0	16128	0	17418
		СП - 8%					0	0		1290	
		РАЗДЕЛ 9.Разные работы									
		Крыльцо №1,2									
304	1108-0101-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Основание под фундаменты песчано-гравийные. Устройство**	$м^3$ основания	7,1	8803,55	2703,50	62505	19195	33347	17151	86029
		НР - 93%; СП - 8%			1403,25	1194,21	9963	8479		6372	
305	1107-0501-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка**	шт. сборных конструкций	13	3079,47	1724,14	40033	22414	9209	16296	60835
		НР - 118%; СП - 8%			646,96	415,34	8410	5399		4506	
306	1107-0501-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка**	шт. сборных конструкций	17	3506,94	1690,63	59618	28741	18149	23189	89431
		НР - 118%; СП - 8%			748,71	407,27	12728	6924		6625	
307	1107-0501-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка**	шт. сборных конструкций	5	4526,17	2153,65	22631	10768	6166	9783	35007
		НР - 118%; СП - 8%			1139,26	518,81	5696	2594		2593	
308	221-102-0101 РСНБ РК 2022	**Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т ГОСТ 13579-78**	$м^3$	10,07	33903,00		341403	0	341403	0	368715
		СП - 8%					0	0		27312	
309	1106-0101-0114 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Монолитные заделки в фундаментах бетон кл В7,5. Устройство**	$м^3$	0,6	23800,54	1729,51	14280	1038	12196	1192	16710
		НР - 91%; СП - 8%			1744,76	437,60	1047	263		1238	
310	1106-0101-0115 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Устройство монолитных бетонных крылец армированных из бетона кл.В12,5**	$м^3$	3,94	26291,31	2458,55	103588	9687	81215	13794	126772
		НР - 91%; СП - 8%			3219,71	627,60	12686	2473		9391	
311	214-403-0101 РСНБ РК 2022	**Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012**	т	0,06855	455717,00		31239	0	31239	0	33739
		СП - 8%					0	0		2499	
312	1101-0205-0207 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Уплотненный насыпной грунт**	$м^3$ грунта	7,68	3873,78		29751	0	0	21420	55265
		НР - 72%; СП - 8%			3873,78		29751	0		4094	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								31221392
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				5213015				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					2328805			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					582865			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						15848650		
		- Накладные расходы	Тенге							5518226	
		- Сметная прибыль	Тенге							2312696	

на Отделочные работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Перегородки									
1	1108-0401-0305 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Перегородки неармированные из керамического кирпича М100 толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250x120x88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9**	м² перегородок (за вычетом проемов)	-466,0000330	6886,57	416,47	-3209142	-194075	-1703594	-1264659	-4831705
		НР - 93%; СП - 8%			2814,32	103,81	-1311473	-48375		-357904	
2	1108-0401-0305 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250x120x88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9**	м² перегородок (за вычетом проемов)	258,37933	6762,23	416,47	1747220	107607	912451	701206	2644300
		НР - 93%; СП - 8%			2814,32	103,81	727162	26822		195874	
3	1108-0401-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	**Перегородки неармированные из силикатного кирпича М100 толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	м² перегородок (за вычетом проемов)	146,17067	4930,76	193,70	720732	28313	366399	309802	1112977
		НР - 93%; СП - 8%			2230,41	48,57	326021	7100		82443	
4	1108-0401-0305 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Перегородки неармированные из керамического кирпича М100 толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250x120x88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9**	м² перегородок (за вычетом проемов)	-13,013	6886,57	416,47	-89615	-5420	-47573	-35315	-134925
		НР - 93%; СП - 8%			2814,32	103,81	-36623	-1351		-9994	
5	1108-0401-0303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Перегородки армированные из силикатного кирпича М100 толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м (стык 2х блоков).Из кирпича размером 250x120 x88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9**	м² перегородок (за вычетом проемов)	32,2335	7509,14	416,47	242046	13424	124744	99718	369105
		НР - 93%; СП - 8%			3222,65	103,81	103877	3346		27341	
		РАЗДЕЛ 3.Балконы									
26	1107-0519-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	**Ограждения металлические без поручня. Установка**	м ограждения	189,6	22082,55	122,39	4186851	23205	3999908	205367	4743596
		НР - 118%; СП - 8%			863,60	54,33	163739	10301		351377	
		РАЗДЕЛ 5.Внутренняя отделка									
99	1115-0206-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Потолки сборные из плит. Отделка поверхностей под окраску или оклейку обоями**	м² отделываемой поверхности	2344,24	582,49	2,94	1365496	6892	52370	1048494	2607110
		НР - 80%; СП - 8%			557,21	1,87	1306234	4384		193119	
103	1115-0206-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под облицовку или оклейку обоями. Сухими смесями на гипсовой основе**	м² отделываемой поверхности	4192,35	783,74	6,00	3285712	25154	1277074	1594602	5270740
		НР - 80%; СП - 8%			473,12	2,33	1983485	9768		390425	
108	1115-0107-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону**	м² поверхности облицовки	132,3	6137,31	25,04	811966	3313	305199	404331	1313601

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 80%; СП - 8%			3805,40	14,81	503454	1959		97304	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								13094798
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				3765876				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					8414			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					13954			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						5286978		
		- Накладные расходы	Тенге							3063544	
		- Сметная прибыль	Тенге							969985	

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-04

на Водопровод и канализация

		РАЗДЕЛ 2. Горячий водопровод Т3 (ниже 0.000)									
		Водомерный узел									
69	1116-0301-0206 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка**	м трубопровода	26	957,17	54,90	24886	1427	558	23018	51737
		НР - 98%; СП - 8%			880,79	22,58	22901	587		3832	
71	1116-0301-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка**	м трубопровода	38	731,36	31,21	27792	1186	557	25998	58092
		НР - 98%; СП - 8%			685,50	12,61	26049	479		4303	
74	241-101-0406 РСНБ РК 2022	**Труба стальная сварная водогазопроводная оцинкованная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 50х3,5 мм**	м	26	2810,00		73060	0	73060	0	78905
		СП - 8%					0	0		5845	
76	241-101-0404 РСНБ РК 2022	**Труба стальная сварная водогазопроводная оцинкованная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 32х3,2 мм**	м	38	1779,00		67602	0	67602	0	73010
		СП - 8%					0	0		5408	
		РАЗДЕЛ 6. Холодный водопровод В1 (выше0.000)									
154	1116-0301-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка**	м трубопровода	112	731,36	31,21	81912	3496	1641	76625	171220
		НР - 98%; СП - 8%			685,50	12,61	76776	1412		12683	
157	241-101-0404 РСНБ РК 2022	**Труба стальная сварная водогазопроводная оцинкованная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 32х3,2 мм**	м	112	1779,00		199248	0	199248	0	215188
		СП - 8%					0	0		15940	
		РАЗДЕЛ 7. Горячий водопровод Т3 (выше 0.000)									
174	1116-0301-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 32 мм стояк. Прокладка**	м трубопровода	277	731,36	31,21	202587	8645	4058	189509	423463
		НР - 98%; СП - 8%			685,50	12,61	189884	3493		31368	
178	241-101-0404 РСНБ РК 2022	**Труба стальная сварная водогазопроводная оцинкованная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 32х3,2 мм**	м	277	1779,00		492783	0	492783	0	532206
		СП - 8%					0	0		39423	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**1603821**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				315609				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					14754			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					5972			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						839507		
		- Оборудование, инвентарь	Тенге								
		- Накладные расходы	Тенге							315149	
		- Сметная прибыль	Тенге							118802	

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-06

на Электрооборудование и электроосвещение

124	1121-0202-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 26	**Кабели установочные. Прокладка под штукатурку по стенам или в готовых бороздах**	м	2961,67	305,96	2,09	906153	6190	67911	599290	1625878
		НР - 72%; СП - 8%			280,94	0,10	832052	296		120435	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**1625878**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				832052				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					6190			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					296			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						67911		
		- Оборудование, инвентарь	Тенге								
		- Накладные расходы	Тенге							599290	
		- Сметная прибыль	Тенге							120435	

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01 Д

на Подземная часть

РАЗДЕЛ 2.Фундаменты л.АС-28

1	1108-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9**	$м^3$ кладки	25,3	14891,26	4524,66	376749	114474	36	270988	699556
		НР - 93%; СП - 8%			10365,19	1152,01	262239	29146		51819	
2	213-102-0203 РСНБ РК 2022	**Кирпич силикатный рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М150**	1000 шт.	7,40278	82785,00		612839	0	612839	0	661866
		СП - 8%					0	0		49027	
3	212-401-0104 РСНБ РК 2022	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100**	$м^3$	5,4648	29136,00		159222	0	159222	0	171960
		СП - 8%					0	0		12738	
4	1113-0301-1201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Поверхности стен. Обработка пенетроном**	$м^2$	75,9	80,13	2,72	6082	206	0	4086	10981
		НР - 69%; СП - 8%			77,41	0,61	5875	46		813	
5	235-301-0103 РСНБ РК 2022	**прим.Пенетрон**	кг	37,95	1961,00		74420	0	74420	0	80374
		СП - 8%					0	0		5954	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	1108-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9**	$м^3$ кладки	34,632	14891,26	4524,66	515714	156698	49	370943	957590
		НР - 93%; СП - 8%			10365,19	1152,01	358967	39896		70933	
7	213-102-0203 РСНБ РК 2022	**Кирпич силикатный рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М150**	1000 шт.	10,1333232	82785,00		838887	0	838887	0	905998
		СП - 8%					0	0		67111	
8	212-401-0104 РСНБ РК 2022	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100**	$м^3$	7,480512	29136,00		217952	0	217952	0	235388
		СП - 8%					0	0		17436	
9	1113-0301-1201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Поверхности стен. Обработка пенетроном**	$м^2$	103,9	80,13	2,72	8326	283	0	5593	15032
		НР - 69%; СП - 8%			77,41	0,61	8043	63		1114	
10	235-301-0103 РСНБ РК 2022	**прим.Пенетрон**	кг	51,95	1961,00		101874	0	101874	0	110024
		СП - 8%					0	0		8150	
		РАЗДЕЛ 3.Стены,Ведомость кладки,л.АС-6									
11	1108-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9**	$м^3$ кладки	69,9	14891,26	4524,66	1040899	316274	99	748699	1932766
		НР - 93%; СП - 8%			10365,19	1152,01	724527	80525		143168	
12	213-102-0203 РСНБ РК 2022	**Кирпич силикатный рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М150**	1000 шт.	20,45274	82785,00		1693180	0	1693180	0	1828634
		СП - 8%					0	0		135454	
13	212-401-0104 РСНБ РК 2022	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100**	$м^3$	15,0984	29136,00		439907	0	439907	0	475100
		СП - 8%					0	0		35193	
14	1113-0301-1201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Поверхности стен. Обработка пенетроном**	$м^2$	250,56	80,13	2,72	20077	682	0	13489	36251
		НР - 69%; СП - 8%			77,41	0,61	19396	153		2685	
15	235-301-0103 РСНБ РК 2022	**прим.Пенетрон**	кг	125,28	1961,00		245674	0	245674	0	265328
		СП - 8%					0	0		19654	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								8386849
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				1379048				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					588616			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					149830			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						4384139		
		- Накладные расходы	Тенге							1413798	
		- Сметная прибыль	Тенге							621248	

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-03 Д

на Отделочные работы

РАЗДЕЛ 1.Перегородки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1108-0401-0305 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9**	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	699	3230,89	416,47	2258392	291113	70	1896989	4487811
		НР - 93%; СП - 8%			2814,32	103,81	1967210	72563		332430	
2	213-102-0201 РСНБ РК 2022	**Кирпич силикатный рядовой полнотельный размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М100**	1000 шт.	27,126792	77000,00		2088763	0	2088763	0	2255864
		СП - 8%					0	0		167101	
3	212-401-0102 РСНБ РК 2022	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М50**	$м^3$	14,4693	27292,00		394896	0	394896	0	426488
		СП - 8%					0	0		31592	
4	1113-0301-1201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Поверхности стен. Обработка пенетроном**	$м^2$	1398	80,13	2,72	112022	3803	0	75260	202263
		НР - 69%; СП - 8%			77,41	0,61	108219	853		14983	
5	235-301-0103 РСНБ РК 2022	**прим.Пенетрон**	кг	699	1961,00		1370739	0	1370739	0	1480398
		СП - 8%					0	0		109659	
6	1108-0401-0305 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	**Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9**	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	19,52	3230,89	416,47	63067	8129	2	52975	125325
		НР - 93%; СП - 8%			2814,32	103,81	54936	2026		9283	
7	213-102-0201 РСНБ РК 2022	**Кирпич силикатный рядовой полнотельный размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М100**	1000 шт.	0,7575322	77000,00		58330	0	58330	0	62996
		СП - 8%					0	0		4666	
8	212-401-0102 РСНБ РК 2022	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М50**	$м^3$	0,404064	27292,00		11028	0	11028	0	11910
		СП - 8%					0	0		882	
9	1113-0301-1201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Поверхности стен. Обработка пенетроном**	$м^2$	39,04	80,13	2,72	3128	106	0	2102	5648
		НР - 69%; СП - 8%			77,41	0,61	3022	24		418	
10	235-301-0103 РСНБ РК 2022	**прим.Пенетрон**	кг	19,52	1961,00		38279	0	38279	0	41341
		СП - 8%					0	0		3062	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								9100044
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				2133386				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					303151			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					75466			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						3962106		
		- Накладные расходы	Тенге							2027325	
		- Сметная прибыль	Тенге							674077	

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-04 Д

на Водопровод и канализация

РАЗДЕЛ 1. Холодный водопровод (ниже 0.000)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1116-0501-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 26	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб	м трубопровода	25	2153,97	14,79	53849	370	287	52133	114460
		НР - 98%; СП - 8%			2127,71	0,15	53193	4		8479	
2	241-205-2301 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 7,4 PN 16 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х2,8 мм	м	25	301,00		7525	0	7525	0	8127
		СП - 8%					0	0		602	
		РАЗДЕЛ 6. Холодный водопровод В1 (выше0.000)									
3	1116-0501-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 26	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб	м трубопровода	383	2153,97	14,79	824971	5665	4393	798671	1753533
		НР - 98%; СП - 8%			2127,71	0,15	814913	57		129891	
4	241-205-2301 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 7,4 PN 16 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х2,8 мм	м	383	301,00		115283	0	115283	0	124506
		СП - 8%					0	0		9223	
		РАЗДЕЛ 7. Горячий водопровод Т3 (выше 0.000)									
5	1116-0501-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 26	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб	м трубопровода	415	2153,97	14,79	893898	6138	4760	865401	1900042
		НР - 98%; СП - 8%			2127,71	0,15	883000	62		140744	
6	241-205-2301 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 7,4 PN 16 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х2,8 мм	м	415	301,00		124915	0	124915	0	134908
		СП - 8%					0	0		9993	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								4035576
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				1751105				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					12172			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					123			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						257163		
		- Накладные расходы	Тенге							1716204	
		- Сметная прибыль	Тенге							298932	

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-05 Д

на Отопление и вентиляция

		РАЗДЕЛ 1. Отопление									
1	1116-0501-0801 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб	м трубопровода	4516	1765,10	12,48	7971192	56360	52386	7706083	16931478
		НР - 98%; СП - 8%			1741,02	0,20	7862446	903		1254182	
2	241-205-2301 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 7,4 PN 16 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х2,8 мм	м	4516	301,00		1359316	0	1359316	0	1468061
		СП - 8%					0	0		108745	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								18399539
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				7862446				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					56360			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					903			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						1411702		
		- Накладные расходы	Тенге							7706083	
		- Сметная прибыль	Тенге							1362927	

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-09 Д

на Лифты, подъемники

4	516-101-0302 РСНБ РК 2022	**Лифт грузопассажирский, грузоподъемность 1000 кг, количество остановок 9, скорость подъема 1 м/с, отделка кабины крашеный металл**	**комплект**	2	10335469,15	--	20670938	--		--	20670938
					--	--	--	--	20670938	--	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								20670938
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				0				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					0			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					0			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						0		
		- Оборудование, инвентарь	Тенге						20670938		
		- Накладные расходы	Тенге							0	
		- Сметная прибыль	Тенге							0	

Всего по акту	**99 902 424**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	713 083
Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки 1,02%	815 435
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**1 615 200**
- в текущих ценах	**103 046 142,26**
Всего с учетом договорного коэффициента	**103 046 142,26**
НДС (12 %)	12 365 537,07
Итого	**115 411 679,33**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "AN Groups", БИН 970340000010

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Менеджер проекта — Сарсембаев Д. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор:
ТОО "MSK Engineering", БИН 070440006322
Руководитель — Карабаева Ж. А.
эксперт — Рахимов Ж. С.

(KZ33VJE00035493 gm 22.02.2016)

Принял (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел строительства города Семей области Абай", БИН 110840016453

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

И.о. Руководителя — Сактаганов Р. А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

ТОО ПИИ Семстройпроект, БИН
Инженер группы авторского надзора — Кусаинов А.Л.