«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Жондов С.Ж.
(Т.А.Ә., қолы)
2020 ж/г. «15» 10

Приложение 4
Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» июля **2020 г.**

Заказчик Акционерное общество «Национальная компания «ҚазАвтоЖол» в лице **Мангистауского областного филиала АО «НК «ҚазАвтоЖол» 130000,** Мангистауская область город Актау, 22 микрорайон, 42 здание, тел:8(7292)605-852

на основании:

Декларации о соответствии №1 от 22.07.2020 года **Товарищество с ограниченной ответственностью «Теміржол жөндеу»,** Республика Казахстан, г. Нур-Султан, район «Есиль», улица Д. Қонаева, дом 10 **в лице: генерального директора Терекбаева Айбека Арыстангалиевича**

Заключения о качестве строительно-монтажных работ №1 от 22.07.2020 года **Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженерно-производственный центр «Альянс», в лице главного инженера проекта Кокоева Аблая Абаевича № KZ82VJE00032186 от 10.11.2017г.**

Заключения о соответствии выполненных работ проекту №1 от 22.07.2020 года **ТОО «Алматыдорпроект», в лице главного инженера проекта Аутова Рустама Исмаиловича №01675 от 01.11.2018г.**

произведя осмотр готовности предъявленного генеральным подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения «Бейнеу-Акжигит-граница Республики Узбекистан (на Нукус). Строительство обогревательного пункта на 85км.»**

по адресу Бейнеуский район Мангистауская область, проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения *(Постановления)* о предоставлении соответствующего права на землю **Акимата Бейнеуского района Мангистауской области № 5 от 13 июля 2015 года;**

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области" №KZ12REA00064382 от 17.07.2017 года;**

в) проекта *(проектно-сметной документации) объект построен в соответствии проектом* **ТОО «Алматыдорпроект», Лицензия ГСЛ №008961 от 28 мая 2002 года, лицензии от 14 декабря 2012 года №12059501, №12059504**
утвержденного **РГП «Комитетом автомобильных дорог Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан», приказ №182 от 22.12.2015г.**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **июль 2017 года;**
окончание работ: **июль 2020 года;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства: **5 месяца**;
фактически: **36 месяцев.**

3. Объект *(комплекс)* имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели *(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)*:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
			общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6	7
1	Обогревательный пункт	шт	1	1	1	1
2	Выгреб емкостью	м3	30	30	30	30
3	Площадка для ТБО	шт	2	2	2	2
4	Пожарный щит	шт	1	1	1	1
5	Опора для 1-го светильника	шт	5	5	5	5
6	Опора для 2-х светильника	шт	2	2	2	2
7	Газогенераторная установка	шт	1	1	1	1
8	Пожарный резервуар	шт	1	1	1	1
9	Продолжительность строительства	мес.	5	5	5	36

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуется следующими данными:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общий строительный объем зданий	м3	1596,3	1596,3
Обогревательный пункт			
Общая площадь	м2	314,9	314,9
Площадь застройки	м2	412,0	412,0
Строительный объем	м3	1596,3	1596,3
Выгреб емкостью 30 м3			
Общая площадь	м2	20,13	20,13
Площадь застройки	м2	20,13	20,13
Строительный объем	м3	62,8	62,8
Пожарный резервуар 2х130 м3			
Общая площадь	м2	49,14	49,14

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации *(холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь)* обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта*(здания, сооружения, помещения)* и приняты эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту **строительство обогревательного пункта** *(проектно-сметной документации)*: всего **193 290, 955** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **115 498,768** тысяч тенге,
оборудования – **59 558,3744** тысяч тенге;
прочие – **18 233,8126** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **181 137,78929** тысяч тенге, **в том числе:**
- стоимость строительно-монтажных работ -**168 222,05798**тысяч тенге;
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря -**10 530,002** тысяч тенге;

- авторский надзор –**374,95370** тысяч тенге.
- технический надзор –**1 321,62066** тысяч тенге.
-юридическое оформление земельных участков (постоянный отвод)– **689,15495** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом *(проектно-сметной документацией)* и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ:«Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения «Бейнеу-Акжигит-граница республики Узбекистан (на Нукус). Строительство обогревательного пункта на 85км.» **ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.**

Заказчик:
Директор Мангистауского областного
филиала Акционерного Общества
«Национальной компании «ҚазАвтоЖол»
АнуарбековАйбекАманбекович

Технический надзор:
Главный инжнер проектаТОО «Инженерно-производственный центр «Альянс»
Кокоев Аблай Абаевич

Авторский надзор:
Главный инженер проекта
ТОО «Алматыдорпроект»
Аутов Рустам Исмаилович

Генеральный подрядчик:
Генеральный директор
ТОО «Теміржол жөндеу»
Терекбаев Айбек Арыстангалиевич

В качестве наблюдателя:
Руководитель проектного офиса Бейнеуского района «Адалдық алаңы»
Келбетов Азамат Ануарович _____

В качестве наблюдателя:
Член проектного офиса Бейнеуского района «Адалдық алаңы»
Бектілеуов Ерболат Балғабайұлы _____

В качестве наблюдателя:
Руководитель проектного офиса Бейнеуского района «Адалдық алаңы»
Джолышев Тұралы Ботақарұлы _____