«Өскемен қаласы, Абай даңғылы, 18 мекенжайы бойынша ШҚО ДСБ «Шығыс Қазақстан облыстық мамандандырылған медициналық орталығы» ШЖҚ КМК стационарының гинекологиялық бөлімшесін күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

31.08.2023 ж. № 06-0202/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Шығыс Қазақстан облысы денсаулық сақтау басқармасының "Шығыс Қазақстан облыстық мамандандырылған медициналық орталығы" шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Өскемен қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0202/23 от 31.08.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

"Капитальный ремонт гинекологического отделения стационара КГП на ПХВ «Восточно-Казахстанский областной специализированный медицинский центр» УЗ ВКО, по пр. Абая,18, г. Усть-Каменогорск"

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Восточно-Казахстанский областной специализированный медицинский центр" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ"

город Усть-Каменогорск

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Капитальный ремонт гинекологического отделения стационара КГП на ПХВ «Восточно-Казахстанский областной специализированный медицинский центр» УЗ ВКО, по пр. Абая,18, г. Усть-Каменогорск".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 22 июня 2023 года № 990440001713/230155/00 (282)

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Восточно-Казахстанский областной специализированный медицинский центр" управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ", лицензия от 28 февраля 2001 года №003397 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 10 января 2023 года, утвержденное заказчиком;
дополнение к заданию на проектирование от 18 августа 2023 года, утвержденное заказчиком;
письмо заказчика № 04-12/224 от 03 марта 2023 года о строительстве за счет финансирования из местного бюджета;
письмо заказчика № 01-08/721 от 12 июля 2023 года о начале строительства - февраль 2024 года;
акт на право постоянного землепользования № 05-085-056-1780 от 22 сентября 2016 года на земельный участок площадью 6,3787 га по адресу ВКО, город Усть-Каменогорск, проспект Абая,18;
письмо заказчика №04-12/791 от 02 августа 2023 года по объему выполняемых работ;
письмо заказчика № 04-12/453 от 28 апреля 2023 года вывоз строительного мусора;
письмо заказчика № 04-12/839 от 16 августа 2023 года по капитальному ремонту кровли стационара.
Технические условия:
письмо заказчика № 04-12/516 от 22 мая 2023 года гарантийный напор на вводе водопровода.
7.2 Согласования заинтересованных организаций:
письмо заказчика № 04-12/454 от 28 апреля 2023 года согласование проекта на соответствие заданию на проектирование.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ
8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства
Месторасположение: Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск, проспект Абая 18.

Сейсмичность района: 7 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Игнатович Е.Ю.	KZ63VJE00022537	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ирмекпаев Т.Е.		Соответствует
3	Архитектурные решения	Васильева Т.Г.	KZ68VJE00022544	Соответствует
4	Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование	Сванова А.О.	KZ18VJE00080674	Соответствует
5	Общая часть	Сванова А.О.		Соответствует
6	Конструктивные решения	Оконешникова Т.Н.	KZ52VJE00022541	Соответствует
7	Водоснабжение, канализация, автоматическое пожаротушение	Карманова Н.Л.	KZ25VJE00022542	Соответствует
8	Электротехническое решение	Журавский В.В.	KZ82VJE00055078	Соответствует
9	Сметный раздел	Игнатович Е.Ю.	KZ63VJE00022537	Соответствует
10	Сети связи и сигнализация	Журавский В.В.	KZ82VJE00055078	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 годов, в том числе:	млн. тенге	140,296	148,203
1.1	СМР	млн. тенге	115,222	120,775
1.2	оборудование	млн. тенге	1,178	2,528
1.3	прочие затраты	млн. тенге	23,896	24,900
2	В ценах по годам строительства			
2.1	В ценах 2023 года	млн. тенге	140,296	4,196
2.2	в ценах 2024 года	млн. тенге		144,007
3	Продолжительность строительства	мес.	5	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Капитальный ремонт гинекологического отделения стационара КГП на ПХВ «Восточно-Казахстанский областной специализированный медицинский центр» УЗ ВКО, по пр. Абая,18, г. Усть-Каменогорск" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Өскемен қаласы, Абай даңғылы, 18 мекенжайы бойынша ШҚО ДСБ «Шығыс Қазақстан облыстық мамандандырылған медициналық орталығы» ШЖҚ КМК стационарының гинекологиялық бөлімшесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Суюндыков С.Б.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кунанбаев А.Т.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Журавский В.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Игнатович Е.Ю.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Оконешникова Т.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Карманова Н.Л.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Васильева Т.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Сванова А.О.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону