**Товарищество с ограниченной ответственностью**
**«ТОП ПРОЕКТ»**
**Жауапкершілігі шектеулі серіктестік**
**ГСЛ № 19000291 от 10.01.2019 г**
**г.Актобе, пр.Молдагулова 56Е/29**
**Тел.: 8 (701) 414 81 18**
**e-mail: topproject@list.ru**

# ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

«Ограждение кладбищ
в селе Косчагил»

**Директор: _____ Бекбулатова Ш.К**
**Главный инженер проекта: _____ Балтабаев Р.А**

**г. Актобе 2023 г.**

**В разработке рабочего проекта участвовали:**

| Ф.И.О. | Должность | Подразделение |
|---|---|---|
| Ертілеу А.<br>Балтабаев Р.А | Инженер<br>ГИП | ГП<br>ПОС |

**Состав рабочего проекта**

1. Общая пояснительная записка
2. Сметная документация и организация строительства
3. Рабочая документация

## Состав рабочего проекта

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| №49/17.08.23-ГП | ТОМ 1<br>«Ограждение кладбищ<br>в селе Косчагил»<br><br>Альбом 1<br>Генеральный план | |

# СОДЕРЖАНИЕ


| Раздел | Наименование | Стр. |
|---|---|---|
| **1.** | **Исходные данные** | 5 |
| **2** | **Раздел ГП** | 5-6 |
| 2.1 | Общая часть | |
| **3** | **Охрана труда и техника безопасности** | 6-7 |

**ОБЩАЯ ЧАСТЬ**

**СОСТАВ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА**

## Раздел 1. Общая пояснительная записка

## Общая пояснительная записка

### 1.1 ПЕРЕЧЕНЬ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ

1. Договор №49 от 17.08.2023г.
2. Задание на проектирование

## 1.2. Описание участка строительства

Район строительства относится к IVГ строительно-климатическому подрайону и характеризуется
следующими основными показателями следующими основными показателями согласно СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»:

- температура воздуха для расчета наружных ограждающих конструкций - минус 24,9°С;
- расчетная снеговая нагрузка на грунт – 0,8кПа;
- расчетная скорость ветра - 35 м/сек;
- максимальная глубина проникновения нулевой изотермы - 200 см2

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**2.1 Общая часть**

Проект «Ремонт административного здания Темирского ГХ п. Шубаркудук» разработан на основании:
- Договора №49 от 17.08.2023 г.
- Задание на проектирование.

**Общие данные**

Проект разработан на основании задания на проектирование, согласно действующих нормативных документов:
-СН РК 3.01-01-2013 , СП РК 3.01-101-2013 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов"
-СП РК 2.02-101-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений"
-ГОСТ 21.508-93 "Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов"
-ГОСТ 21.101-97 "Основные требования к проектной и рабочей документации"
План ограждения территории и благоустройства в масштабе 1:500 от сентября 2023 года, выполненная ТОО «ТОППРОЕКТ», г. Актобе.

Генеральный план разработан в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

Проектом предусмотрено благоустройство территории:

· Ограждение, ворота и калитка территории.

**Архитектурно-строительное решение ограждения**

Проектом предусматривается устройства вороты металлический решётчатые и железобетонные ограждения L=4,0 метра, высотой 2,55 м. марки 3ПБ 40.20. (П6В) серия 3.017-3, железобетонный фундамент ограды - Ф12.7.5. (ИФ10)

Стойки выполнить из труб сечения 100х4.

Рамы секций ограждения и калитки изготовить из уголка 40х5.

Соединение элементов ограждения выполнить ручной сваркой электродами Э-42 ГОСТ 9467-75.

Бетон для фундаментов под стойки готовить нормальной плотности на сульфатостойком портландцементе.

**Указания по производству работ.**

При производстве работ в летнее и зимнее время руководствоваться требованиями соответствующего СН РК 5.03-07-2013.

Антикоррозийную защиту стальных конструкций осуществлять по следующей схеме в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013* "Защита строительных конструкций от коррозии":

· грунт 1 слой ГФ-020 по ГОСТ 4056-63;

· окраска 1 слой эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-76.

## 5.Охрана труда и техника безопасности

Данным проектом предусмотрены следующие мероприятия относящиеся к природоохранным.

В целях защиты подземных вод от загрязнения предусмотрено централизованная система канализации со сбросом в городские сети;

В процессе деятельности образуются:

- бытовые отходы (содержащие мусор от уборки помещений), которые предусматривается складировать в специальные металлические контейнеры и ежедневно вывозить специальным автотранспортом на городскую свалку, на основании договора;

Постоянные источники загрязнения атмосферного воздуха на территории отсутствуют. Учитывая, все выше перечисленное, можно сделать вывод, что здания не повлияет на экологическую ситуацию в районе расположения объекта.

Реконструируемый объект размещены в соответствии с санитарно-защитными зонами и противопожарными расстояниями.

Пожаротушение предусматривается передвижными средствами; кроме того, площадки должны быть оснащены необходимым пожарным инвентарем.

В проекте нет отступлений от действующих норм и правил по безопасности труда.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя.

На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. Работающие обеспечиваются горячим питанием.

Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты соответствуют их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивать в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства

Проектом предусмотрены санитарно-бытовые условия работников при строительстве в части: источника водоснабжения, хранение, транспортировка питьевой воды, лабораторный контроль качества воды для хозяйственно-питьевых нужд; рабочее освещение строительных площадок; пункт мойки колес при выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль в соответствии с требованиями санитарных правил

"Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49

Наём рабочих будет производиться из местного населения, вследствие отпадает нужда во временных зданиях и сооружениях.