Ескерту. Нысан жаңа редакцияда – ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021ж. № 53 бұйрығымен бекітілген.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
"ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу № 130 «11» 09 2023 ж.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы
24 сәуірдегі № 234
бұйрығымен бекітілген
нысан

ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ АКТІСІ

20 25 жылғы "11" 09

Тапсырыс беруші ***«Шиелі ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, БСН 020340003533, тел. 8/72432/35509, Қызылорда облысы Шиелі ауданы Шиел кенті, Кокшоқы м/а, Исатай Абдикаримов көшесі, 11 үй, басшысы Аман Дана Смаханұлы***

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) ***« » 2023 жыл. «Жабдықтау» ЖШС, директоры Каримов руслан Серікбайұлы, Қызылорда қаласы, С. Сейфуллин көшесі, 32 үй. БСН 991040002904, тел: 8 (724)2 22 41 52***

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) ***« » 2023 жыл. «Крез-Сервис» ЖШС, директоры Дарменкулова Марямкуль Ергеновна, Қызылорда қаласы, Панфилов көшесі, 26 үй, 15. Тел. 8 7242 70 16 14, Аттестары: KZ25VJE00024191; KZ52VJE00024190; KZ38VJE00029680 13.03.2012 ж. алынған***

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) ***« » 2023ж. «Сартобе» ЖШС, БСН 050540003813, Қызылорда қаласы, «Шұғыла» м/а, 40 үй , тел: 8 (724)2 24 44 84, Маженов А.*** негізінде

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Шиелі кенті мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Шиелі кентіндегі 18 пәтерлі 4 тұрғын үй құрылысы»

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы "___" _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) ***2017 жылғы «28» шілдедегі №662 Шиелі ауданы әкімінің 18 пәтерлі тұрғын үйлердің құрылысына бөлінген 1,76 га жер телімін пайдалануға құқық беру туралы Шешімі***

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы

жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

2017 жылғы "10" шілдедегі № 1152 Қызылорда облысы Шиелі ауданы әкімінің 18 пәтерлі 4 тұрғын үй құрылысын жүргізуге берген қаулысы шешімі;

шешім шығарған органның атауы

Ескерту. Нысан жаңа редакцияда – ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021ж. № 53 бұйрығымен бекітілген.

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы ***"Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі берген 28.05.2020ж. №KZ70REA00176052*** талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3) ***Тапсырыс №17-14-ПР жобалау-сметалық құжаттамалары «Фрост KZ» ЖШС берген 07.11.2017 ж. № Фрост-0093/17 оң Қорытынды негізінде «Шиелі ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің 08.11.2017ж. №250 Бұйрығымен*** бекітілген

жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Сартобе» ЖШС, Лицензия №17011733 27.06.2017 ж.. Тапсырыс №17-14-ПР

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы ***маусым 2020 ж.;***

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы ***шілде 2023 ж.;***

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ***8 (сегіз)*** ай;

нақты _____ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнтұрғын немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	**Өлшем бірлігі**	**Жоба бойынша**		**Нақты**	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	**оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі**	**жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)**	**оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі**
Тұрғын үй саны	үй	4	4	4	4
Құрылыс ауданы, оның ішінде бір үйге	шаршы метр	2223,44 555,86	2223,44 555,86	2223,44 555,86	2223,44 555,86
Пәтерлер саны, оның ішінде:	пәтер	72	72	72	72
2 бөлмелі	пәтер	48	48	48	48
3 бөлмелі	пәтер	24	24	24	24

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер корсету)

_____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	**Өлшем бірлігі**	**Жоба бойынша**	**Нақты**
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)	6209,68	6209,68
Қабаттар саны	қабат	3	3
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі – $м^3$)	4669,22	4669,22
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		

Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанастыра салынған және жанастыра салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде бір үйге	72 18	6209,68 1552,42	4246,92 1061,73	72 18	6209,68 1552,42	4246,92 1061,73
екі бөлмелі	12	654,33	408,15	12	654,33	408,15
үш бөлмелі	6	407,4	270	6	407,4	270

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады ***Тұрғын үй тіктөртбұрышты пішінді, остеріндегі аралық өлшемдері 44,94х11,1 м. Болмелердің биіктігі – 2,5 м, техникалық жерасты бөлмелерінің биіктігі – 1,8 м. Іргетасы – монолит бетон мен құрастырмалы ФЛ және ФБС блоктары. Терезелері ПВХ профильінен жасалған блоктар. Ішкі және бөлмеаралық есіктері ағаш, сыртқы есіктер темір блоктардан жасалған. Едендері – керамика тақтайшалары, линолеум, бетон. Шатыр – тортжақты колбеулі, ағаш стропилаларға бекітілген метпллочерепица. Сыртқы қабырғалары беттік қышпен қапталған, жылу оқшаулау қабаты - 140мм қалындықтағы пенопористирол. Ішкі қабырғалары мен бөлмеаралық қабырғалары - керамикалық қыш. Қабатаралық жабын және шатыр жабыны - копқуысты темірбетон плиталарымен. Ішкі әрлеу – цемент-әк тас араластырылған ерітіндімен сыланған, сыртынан әк тас ерітіндісімен сырланған. Дымқыл бөлмелерддің қабырғалары мен еденіне кафель жапсырылған. Жылу жүйесі – орталықтан жылыту қазандығына қосылған, ішкі жылу жүйесі - көлбеу орнатылған екі құбырлы жүйе, жылыту құрылғысы – МС-90 жылыту батареялары. Желдету – табиғи және серпінді желдету жүйесі. Тұрғын үй табиғи газбен қаматамасыз етілу жүйесіне қосылған. Су және кіріз жүйелері орталықтандырылған жүйелерге қосылған. Электржабдықтау – ВРУ арқылы КТПН-ге қосылған. Телефон – ТПП кабелдері арқылы АТС-ке қосылған. Телевидение.***

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы ***788, 597*** млн теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаждау жұмыстары: ***664, 778*** млн теңге,

жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар ***3, 909*** млн теңге,

басқада шығындар ***119,909*** млн тенге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны:

барлығы ***907,423*** млн теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны ***710,609*** млн теңге,

жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдардың құны ***5,928*** млн теңге,

басқада шығындар ***190,887*** млн тенге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада ___% көзделеді және іс жүзінде _____ % қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы ***III***;

Ескерту. Нысан жаңа редакцияда – ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021ж. № 53 бұйрығымен бекітілген.

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Шиелі кентіндегі 18 пәтерлі 4 тұрғын үй құрылысы»

объектінің (кешеннің) атауы

аяқталған, пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ.**

Тапсырыс беруші

«Шиелі ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» КММ, басшысы Аман Дана Смаханұлы

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:

аккредиттелген ұйым: ***«Крез-Сервис» ЖШС директоры Дарменкулова М. Е.***

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Дарменкулова М. Е.

KZ25VJE00024191; KZ52VJE00024190; KZ38VJE00029680 13.03.2012 ж

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестат мамандығы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

жобаны әзірлеуші: ***«Сартобе» ЖШС Мырзахметов М.Н.***

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Жобалау жұмыстарының инженері, авторлық қадағалаушы Маженов А.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) ***«Жабдықтау» ЖШС, директоры Каримов Р. С.***

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Ескерту. Нысан жаңа редакцияда – ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021ж. № 53 бұйрығымен бекітілген.

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
2-қосымша
нысан

ОБЪЕКТІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ (КӨП ПӘТЕРЛІ ТҰРҒЫН ҮЙ, ӨНЕРКӘСІПТІК, САУДА-САТТЫҚ ОБЪЕКТІЛЕРІ ЖӘНЕ ТАҒЫ БАСҚА)

Атауы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)	Жалпы мәліметтер									
	қабат саны (қабат)	пәтер саны	үй-жай-лар, бөлмелер саны	құрылыс алаңы ($м^2$)	құрылыс көлемі ($м^3$)	жалпы алаңы ($м^2$)	тұрғын алаңы ($м^2$)	тұрғын емес үйжайдың алаңы ($м^2$)	орын-тұрақтар алаңы ($м^2$)	балконның, лоджияның және т.б. алаңы ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18 пәтерлі 4 тұрғын үй	3	72	2 бөлмелі – 48 пәтер 3 бөлмелі – 24 пәтер	17 600	4669,22	4 үйге 6209,68 1 үйге 1552,42	4 үйге 4246,92 1 үйге 1061,73	4 үйге 583,08 1 үйге 145,77		

кестенің жалғасы

Құрастырмалы элементтер сипаттамасы			Жылыту түрі	Абаттандыру				
іргетасы	қабырғасы	шатыр жабыны		электрмен жабдықтау	сумен жабдықтау	ыстық сумен жабдықтау	кәріз	газбен жабдықта
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Монолит темірбетон, құрастырмалы ФЛ, ФБС блоктар	Беттік қыш, керамикалық қыш	Металло-черепица	Орталықта ндырылған жылу қазандығы	КТПН, ВРУ	Поселкелік су жүйесі	Су жылыту құрылғысы	Поселкелік су жүйесі	Табиғи газ

Аландарды бөлу

№		жекелеген пәтерлерде	дәліз тәрізді үй-жайлар	жатақханаларда	қонақүйлерде
1	Тұрғын пәтерлер саны	72			
2	Тұрғын бөлмелер саны	168			
3	Жалпы алаңы, $м^2$	6209,68			
4	Тұрғын алаңы, $м^2$	4246,92			

кестенің жалғасы

Ортақ аудан есебінен				Бөлмелер саны бойынша пәтердің орналасуы				
мансардтарда	жертөлелерде	төменгі кабаттарда	барактарда	1-бөлмелі	2-бөлмелі	3-бөлмелі	4-бөлмелі	5-бөлмелі
					48 пәтер	24 пәтер		

Тұрғын емес үй-жайлар

Ескерту. Нысан жаңа редакцияда – ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021ж. № 53 бұйрығымен бекітілген.

Ауданы	Тұрғын емес үй-жайлардағы тұрғын аудан	Сауда-саттық	Өнеркәсіптік- өндірістік ғимараттар мен құрылыстар	Қоймалық	Тұрмыстық қызмет көрсету	Гараждар
1	2	3	4	5	6	7
Негізгі	583,08					
Қосалқы						

кестенің жалғасы

Ғылыми, банктік, қоғамдық басқару ұйымдары және мекемелері т.б.	Қоғамдық тамақтандыру	Білім мекемелері	Көлік ғимараттары мен құрылыстары	Емдеуге арналған денсаулық сақтау мекемелері	Дене шынықтыру және спорт мекемелері
8	9	10	11	12	13
					Жүктеу

кестенің жалғасы

Мәдениет және өнер мекемелері	Инженерлік желілер құрылыстары	Басқалар	Барлығы
14	15	16	17

Объектінің техникалық сипаттамасына қоса берілетін құжаттардың тізбесі:

1. Қабаттық жоспарлар ***1-ші, 2-ші, 3-ші және жерасты техникалық қабаттар мен шатырдын жоспарлары***
2. Қабаттық жоспарларға экспликация ***1-ші, 2-ші, 3-ші және жерасты техникалық қабаттардын экспликациясы***
3. Жер учаскесінің экспликациясы м^2 ***Бас жоспар***

Жер учаскесінің жалпы ауданы	Салынған алаң			асфальт жабыны	басқа жабындар
	барлығы	негізгі құрылымдар үшін	өзге құрылымдар мен ғимараттар үшін		
1	2	3	4	5	6
Жоба бойынша құрылыс алаңы, м^2	11 660	3 726			

кестенің жалғасы

Салынбаған алаң						
топырақ	жабдықталған алаңдар				барлығы	оның ішінде
	барлығы	спорттық	балалар	шаруашылық		ағаш отырғызылған газон
7	8	9	10	11	12	13

кестенің жалғасы

жеміс бағы	гүл егілген газон	бау-бақша	басқалары
14	15	16	17

Ескерту. Нысан жаңа редакцияда – ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021ж. № 53 бұйрығымен бекітілген.

Объектінің жоспарына экспликация

Қабаты	Үй-жайлардың, бөлмелердің нөмірі	Үй-жайлардың, бөлмелердің бөліктерінің нөмірі	Үй-жайлардың, пәтерлердің бөліктерінің мақсаты	Жалпы
1	2	3	4	5

кестенің жалғасы

Ішкі өлшем бойынша ауданы (ш.м), оның ішінде						
Пайдалы	Тұрғын	Тұрғын емес	Жеке пәтерлерде	Жатақханаларда	Қонақ үйлерде	Сауда-саттық
6	7	8	9	10	11	12

кестенің жалғасы

Өндірістік-өнер кәсіптік ғимарат- тар мен құрылыс- тар	Қойма-лық	Білім беру мекемелері	Халыққа тұр- мыстық қыз- мет көрсету кәсіпорын- дары	Басқарма, ғылыми, банкілік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б.	Қоғамдық тамақтан- дыру кәсіп- орындары
13	14	15	16	17	18

кестенің жалғасы

Денсаулық сақтау ұйымдары	Дене шынықтыру-спорттық	Мәдениет және өнер мекемелері	көліктік құрылыстар мен ғимараттар	Инженерлік желілер мекемелері	Гараждар	Басқалар
19	20	21	22	23	24	25

Негізгі құрылыстың конструктивтік элементтерінің техникалық сипаттамасы

№	Конструктивтік элементтердің атауы		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материалы, әрленуі және т.б.)
1	2		3
1	Іргетасы		Монолит темірбетон, құрастырмалы ФЛ, ФБС блоктары
2	1) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары		250x120x88 толық пішінді керамикалық қыш
	2) ара қабырға		250x120x88 толық пішінді керамикалық қыш
3	Аражабын	шатырлық	Құрастырмалы көп қуысты темірбетон плиталар
		қабатаралық	Құрастырмалы көп қуысты темірбетон плиталар
4	Төбе		Ағаш стропилалар мен обрешеткалар. Металлочерепица.
5	Еден	1-ші қабаттың	Линолеум. Дымқыл бөлмелер – кафель. Пәтерден тыс бөлмелер – бетон, кафель
		келесі қабаттардың	Линолеум. Дымқыл бөлмелер – кафель. Пәтерден тыс бөлмелер – бетон, кафель
6	Ойықтар	терезелер	ПВХ профиль блоктар
		есіктер	Ағаш, темір
7	Әрлеу	ішкі	Ағаш есіктер

Ескерту. Нысан жаңа редакцияда – ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021ж. № 53 бұйрығымен бекітілген.

	жұмыстары	сыртқы		Темір есіктер
8	Ыстық сумен жабдықтау			Техникалық жер асты қабатта орнатылған су жылыту құрылғылары
9	Су құбыры			Полиэтилен, темір құбырлар. Поселкелік су торабына қосылған
10	Кәріз			Полиэтилен құбырлар. Поселкелік кіріз жүйесіне қосылған
11	Электрмен жарықтандыру			КТПН, ВРУ арқылы поселкелік электр тарату торабына қосылған
12	Жылу	пешті		
13		газ пешті		
14		ЖЭО-нан		
15		АЫСЖ-дан		
16		жеке жылу қон-дырғыларынан	газбен	Дербес орналасқан табиғи газбен жұмыс істейтін жылу қазандығы
17			қатты отынмен	
18		аудандық казандығынан	газбен	
19			қатты отынмен	
20	Әртүрлі жұмыстар			

Қызметтік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

Көрсеткіштері	Қызметтік құрылыстардың атауы								
Ауданы (м ^{2})									
Құрылыстың биіктігі (м)									
Құрылыстың аукымы (м ^{3})									
Іргетас									
Қабырғалары									
Жабыны									
Төбесі									
Едені									
Терезелері									
Есіктері									
Ішкі әрленуі									
Сырткы әрленуі									
Пештері									

Аулаішілік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

Құрылыстардың атауы	Метрдегі мөлшері				Аукымы (м 3)	Материал
	ұзындығы	ені	ауданы	биіктігі немесе терендігі		
1	2	3	4	5	6	7

Құрылыстың жекелеген бөліктерінің техникалық сипаттамасы
(жертөлелер, жартылай жертөлелер, мезониндер, мамандарды)

Ескерту. Нысан жаңа редакцияда – ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021ж. № 53 бұйрығымен бекітілген.

Құрылыстың жекелеген бөліктерінің атауы мен мақсаты	Жоспарланған жер бетінің жертөле еденіне дейінгі тереңдігі	Элементтердің сипаттамасы					
		қабырғалары	жабыны	едені	ішкі әрленуі	төбе сі	қосымша құрылғысы
1	2	3	4	5	6	7	8

Негізгі құрылысқа тұрғын емес жапсарлас салынған үй-жайлардың техникалық сипаттамасы

Конструктивтік элементтердің атауы		Конструктивтік элементтердің техникалық сипаттамасы
1		2
Іргетасы		
Қабырғалары мен арақабырғалары		
Төбесі		
Едені		
аражабыны		
ойықтары	терезесі	
	есіктері	
Әрлеу жұмыстары	ішкі	
	сыртқы	
Әртүрлі жұмыстар		
Қорытындысы:		
Іргетасы		
Қабырғалары мен арақабырғалары		
Төбесі		
Едені		
аражабыны		
ойықтары	терезесі	
	есіктері	
Әрлеу жұмыстары	ішкі	
	сыртқы	
Ойықтары		
Қорытындысы:		
Іргетасы		
Қабырғалары мен арақабырғалары		
Төбесі		
Едені		
аражабыны		
ойықтары	терезесі	
	есіктері	
Әрлеу жұмыстары	ішкі	
	сыртқы	
Әртүрлі жұмыстары		
Қорытындысы:		

Құрылымдардың негізгі және жекелеген бөліктерінің аудандары мен көлемдерін есептеу (жертөле, жартылай жертөле, мезониндер, мансард, төбе, жапсарлас салынған үй-жай және т.б.)

Ескерту. Нысан жаңа редакцияда – ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021ж. № 53 бұйрығымен бекітілген.

Құрылыс бөліктерінің және жапсарлас салынған үй-жайлардың атауы	Сыртқы өлшеу бойынша ауданды есептеуге арналған формула	Ауданы (м ^{2})	Биіктігі (м)	Аукымы (м ^{3})	Құрылыс бөлік-терінің және жапсарлас салынған үй-жайлардың атауы	Сыртқы өлшеуі бойын-ша алаңдар-дың форму-ласы	Ауданы (м ^{2})	Биіктігі (м)	Аукымы (м ^{3})
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Тапсырыс беруші _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау _____

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)