Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере строительной
деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» декабря 2021 года

Заказчик Государственное Учреждение «Отдел строительства города Усть-Каменогорска», БИН 060140009176, 8 (7232) 25-24-05, 070004, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул. Казахстан, 27

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «22» ноября 2021 года ТОО «Востоквзрывпром» зам. директор Игнатов Александр Владимирович, 070002, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул. Свинцовая 2/2, БИН 010840001711, тел 8 (7232) 752-457

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «22» ноября 2021 года, ТОО «Восток Инжиниринг», эксперт Кудашев Сергей Анатольевич, аттестат № KZ14VJ00055914 от 08.07.2020года, БИН050240008477, тел. 8(7232) 268-806

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «22» ноября 2021 года ПК «ПИ «Семипалатинскгражданпроект», эксперт Уляхин Вячеслав Павлович, приказ №71-П от 05.11.2020 года

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры от пр. Есенберлина до пересечения с ул. Жибек Жолы в городе Усть-Каменогорске ВКО. Участок 1. Корректировка», вид строительства – новое строительство, уровень ответственности - I (повышенный) уровень ответственности (технически не сложный объект)

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ВКО, г. Усть-Каменогорск, пр. Есенберлина – ул. Жибек Жолы
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20__ года, дата ознакомления документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок постановление от «09» апреля 2017 года №1441, «07» марта 2018 года №1158, «09» апреля 2017 года №1442, «09» апреля 2017 года №1443 Акимата города Усть-Каменогорска
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области», №KZ KZ90REA00153673 от 26.11.2019 года
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ПК «ПИ«Семипалатинскгражданпроект», №221-2018-1
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) приказом ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» №43 от 25.12.2020 года на основании заключения РГП «Госэкспертиза» № 06-0325-20 от 25.12.2020 года
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2019 года;
окончание работ декабрь 2021 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 14;
фактически, месяц:26 *по факту финансирования*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетом ранее принятых)	*в том числе пускового комплекса или очереди*	*общая (с учетом ранее принятых)*	*в том числе пускового комплекса или очереди*
Протяженность трассы	м	1760,0	-	1760,0	-
Сети дождевой канализация	м	3507	-	4334	-
Сети поливочного водопровод	м	12659,1	-	15264	-
Сети электроснабжения	м	1760	-	9965,38	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период не предусмотрено;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	-		-	
Число этажей	этаж	-		-	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	-		-	
В том числе подземной части	м3	-		-	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-		-	
Показатели		*По проекту*		*Фактически*	
		число квартир	*площадь квартир, м2*	*число квартир*	*площадь квартир, м2*
			общая / *жилая*		*общая* / *жилая*
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более		-	- / -	-	- / -

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

На проезжей части улицы применена дорожная одежда следующей конструкции:

- слой покрытия — ЩМА-20, марка битума 100/130, ГОСТ 31015-2002, СТ РК 2373-2013, толщиной слоя 0,06 м;
- слой покрытия — асфальтобетон горячий пористый II марки из мелкозернистой щебёночной (гравийной) смеси марка битума БНД-100/130, СТ РК 1225- 2013, толщиной слоя 0,10 м;
- слой основания — асфальтобетон горячий пористый II марки из крупнозернистой щебёночной (гравийной) смеси марка битума БНД-100/130, СТ РК 1225-2013, толщиной слоя 0,12 м;
- нижний слой основания — смеси щебёночные с непрерывной гранулометрией С5 - 40 мм, СТ РК 1549-2006, толщиной слоя 0,25 м;
- геосетка (георешетка) с максимальной нагрузкой в поперечном направлении на разрыв не менее 30 кН/м;
- дополнительный слой основания — природная песчано-гравийная смесь, ГОСТ 8267, толщиной слоя 0,20 м;
- геотекстиль с максимальной нагрузкой при разрыве в поперечном направлении не менее 14,0 кН/м.

На тротуаре и велодорожке принята следующая конструкция дорожной одежды: покрытие из асфальтобетона горячего песчаного тип Д, марки битума БНД 100/130, толщиной слоя 0,05 м, основание из смеси щебеночной С5, по СТ РК1549-2006, толщиной 20 см; подстилающий слой из природной песчано-гравийной смеси, толщиной 0,25 м. Края дорожной одежды проезжей части укрепляются бортовым камнем БР 100.30.15, устраиваемого по бетону кл. В15 и щебеночному основанию. Края дорожной одежды тротуаров и велодорожек укрепляются БР 100.20.8.

Дождевая канализация выполнена из трубы полипропиленовой безнапорной гофрированной для наружных сетей канализации с раструбом DN/ID 200 SN 8 PP ГОСТ Р 54475-2011 и DN/ID 500 SN 8.0. Дождеприемники чугунные плавающие С (250) с двумя корпусами (2-й корпус чугунный) и люки чугунные плавающие С (250) с двумя корпусами (2-й чугунный).

Поливочный водопровод выполнен из сетей полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR17 диаметром 50мм и 110мм. Расчетный расход воды на полив составил 10,92 л/с. Для орошения применены роторные оросители серии 3500 с углом поворота 40°.

Наружное освещение выполняется светодиодными светильниками с малым потреблением электроэнергии. Запитана сеть электроснабжения от сущ. ТП-10/0.4кВ N48. Для подключения светильников в существующем РУ-0,4кВ установлены выключатели автоматические на ток 100/80А, к которому подключены ящики управления освещением типа ЯОУ9604-3974 IP54 (Я-48), в состав которого входит вводной выключатель, счетчик прямого включения на ток до 100А. Установлены светильники металлические оцинкованные опоры двухрожковые, трехрожковые высотой 11м. Для проезжей части применены светодиодные светильники с 6000К, для пешеходных и велодорожек - с 4000К. Освещение основной проезжей части дороги осуществляется светильниками мощностью 120Вт, съезды и второстепенные дороги -120Вт, тротуары -50Вт. Велодорожки с тротуарами -50Вт. Линия

освещения выполнена кабелем, прокладываемым в земляной траншее на глубине -0.7м.

Для учета и управления освещением установлен шкаф учета ШУ с установленным в нем отключающим аппаратом и автоматами на отходящих линиях (5шт), а также электронным счетчиком Saiman трехфазный с функцией обмена данными по PLC «ДАЛА» СА4 –Э720 R TX P PLC IP П RS 10(100) А коммерческого учета, с возможностью подключения к АСКУЭ, класс точности 1.0 с долговременной памятью хранения данных. Шкаф учета установлен на наружной стене трансформаторной подстанции ТП48. Включение и отключение освещения выполняется с помощью фотореле, установленного на наружной северной стороне ТП.

Выполнена перекладка существующих кабельных линий 10кВ за пределы трассы. Произведена выноска кабельной линии ВОЛС оптическим кабелем марки Prysmian FTL4/E 16 SM.

Электроснабжение светофорных объектов выполнено от "ТП-48" по кабельным линиям АВВГ-1кВ-3*35мм2 до шкафов учета ШУ1, ШУ2 и АВВГ1кВ-4*25мм2 до шкафов учета ШУ3, ШУ4 в траншее Т2, Т1. Для подключения светофорных объектов установлены дорожные контроллеры ДК-Каскад. Контроллеры К1, К2 подключены к ШУ 1, ШУ2 соответственно; К3, К5 к ШУ3 и К4 к ШУ4.

Сети связи «АлмаТелКазахстан» выполнены кабелем оптико-волоконным ОКБ-32.

Сети связи ВОЛС ТОО «TNS-PIus» выполнены кабелем оптико-волоконным ДПО-П-32У(4х8)-3кН.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 5 325 696,076 тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 4 494 565,430 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 33 088,581 тысяч тенге, прочие затраты 798 042,065 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 5 164 032,894 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 5 078 725,137 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 27 371,492 тысяч тенге, прочие затраты 57 936,265 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 91% и фактически применено 86% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания не предусмотрено;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Объект: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры от пр. Есенберлина до пересечения с ул. Жибек Жолы в городе Усть-Каменогорске ВКО. Участок 1. Корректировка»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Танекенов К.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «Восток Инжиниринг» БартаковА.Ю.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Кудашев С.А.- по объектам второго уровня ответственности - в части инженерные сети

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ПК «ПИ «Семипалатинскгражданпроект», Грищенко И.А.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ПК «ПИ «Семипалатинскгражданпроект», Грищенко И.А.

,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Уляхин Вячеслав Павлович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Игнатов А.В. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«____» _____ 2021 года

Технический надзор ТОО «Восток Инжиниринг» директор Бартаков Алексей Юрьевич, 070019, РК, Восточно-Казахстанская область, г Усть-Каменогорск, ул. М. Горького, 21 офис 102
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта Кудашева С.А., аттестат № KZ14VJ00055914 от 08.07.2020 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании меморандума от 10.09.2019 года
№ договора и дата

по объекту: «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры от пр. Есенберлина до пересечения с ул. Жибек Жолы в городе Усть-Каменогорске ВКО. Участок 1. Корректировка», Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, пр. Есенберлина – ул. Жибек Жолы
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска», руководитель Танекенов Кайрат Ауелбекович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Востоквзрывпром», лицензия ГСЛ №15014896 от 12.08.2015 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Игнатова Александра Владимировича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями
Товарищество с ограниченной ответственностью «Ka-grupo» (Ка-групо), ГСЛ №21032541 от 29.11.2021 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Малдыбаевой А.Н.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «ПромСтройБезопасность», ГСЛ№17016834 от 27.09.2017 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Коженкова К.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «EPCS company», ГСЛ №08-01932 от 24.10.2016 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице руководителя Абайдельдинова Р.Н.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «Kurylys Group RK», ГСЛ №21014729 от 08.04.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Андрейчук А.И.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «СтройУниверсал KZ» ГСЛ №21024280 от 13.08.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Мухамеджанова Е.К. ;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «KAZ EXPLO SERVICE» ГСЛ №19022272 от 12.11.2019 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Лысенко В.В.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «DK Proekt» ГСЛ№21029256 от 13.10.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Шакирова М. А.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «DK Build» ГСЛ№ №20010313 от 17.07.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Нургалиева Б. Т.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «QK SUNQAR» ГСЛ№ № 21005971 от 09.02.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Шотабаева Д. С.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «Индустрой-2» ГСЛ№ № 20007170 от 22.05.2020 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Магомадова М. С.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2019 год;
месяц, год
окончание работ декабрь 2021 год;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 14 (четырнадцать) месяцев;
фактически 26 (двадцать шесть) месяцев *по факту финансирования*;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 5 325 696,076 тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 4 494 565,430 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 33 088,581 тысяч тенге, прочие затраты 798 042,065 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 5 164 032,894 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 5 078 725,137 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 27 371,492 тысяч тенге, прочие затраты 57 936,265 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ПК «ПИ «Семипалатинскгражданпроект», №221-2018-1
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) приказом ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» №43 от 25.12.2020 года на основании заключения РГП «Госэкспертиза» № 06-0325-20 от 25.12.2020 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 91 % и фактически применено 86 % (на объектах

финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
ТОО «Восток Инжиниринг», Бартаков А.Ю
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Эксперт (ы) по техническому надзору
Кудашев С.А., аттестат № KZ14VJ00055914 от 08.07.2020 года
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«____» _____ 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Востоквзрывпром», индекс 070002, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск , ул. Свинцовая 2/2

наименование организации, юридический адрес

в лице Игнатова Александра Владимировича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры от пр. Есенберлина до пересечения с ул. Жибек Жолы в городе Усть-Каменогорске ВКО. Участок 1. Корректировка», Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, пр. Есенберлина – ул. Жибек Жолы

наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска», руководитель Танекенов Кайрат Ауелбекович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Ka-grupo» (Ка-групо)
Товарищество с ограниченной ответственностью «ПромСтройБезопасность»
Товарищество с ограниченной ответственностью «EPCS company»
Товарищество с ограниченной ответственностью «Kurylys Group RK»
Товарищество с ограниченной ответственностью «СтройУниверсал KZ»
Товарищество с ограниченной ответственностью «KAZ EXPLO SERVICE»
Товарищество с ограниченной ответственностью «DK Proekt»
Товарищество с ограниченной ответственностью «DK Build»
Товарищество с ограниченной ответственностью «QK SUNQAR»
Товарищество с ограниченной ответственностью «Индустрой-2»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ПК «ПИ «Семипалатинскгражданпроект», № 221-2018-1
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) приказом ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» №43 от 25.12.2020 года на основании заключения РГП «Госэкспертиза» № 06-0325-20 от 25.12.2020 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетом ранее принятых)	*в том числе пускового комплекса или очереди*	*общая (с учетом ранее принятых)*	*в том числе пускового комплекса или очереди*
Протяженность трассы	м.п.	1760,0	-	1760,0	
Сети дождевой канализация	м	3507		4334	
Сети поливочного водопровод	м	12659,1		15264	
Сети электроснабжения	м	1760		12265,38	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	-		-	
Число этажей	этаж	-		-	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	-		-	
В том числе подземной части	м3	-		-	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-		-	
Показатели	*По проекту*			*Фактически*	
	число квартир	*площадь квартир, м2*		*число квартир*	*площадь квартир, м2*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

На проезжей части улицы применена дорожная одежда следующей конструкции:
- слой покрытия — ЩМА-20, марка битума 100/130, ГОСТ 31015-2002, СТ РК 2373-2013, толщиной слоя 0,06 м;
- слой покрытия — асфальтобетон горячий пористый II марки из мелкозернистой щебёночной (гравийной) смеси марка битума БНД-100/130, СТ РК 1225- 2013, толщиной слоя 0,10 м;
- слой основания — асфальтобетон горячий пористый II марки из крупнозернистой щебёночной (гравийной) смеси марка битума БНД-100/130, СТ РК 1225-2013, толщиной слоя 0,12 м;
- нижний слой основания — смеси щебёночные с непрерывной гранулометрией С5 - 40 мм, СТ РК 1549-2006, толщиной слоя 0,25 м;
- геосетка (георешетка) с максимальной нагрузкой в поперечном направлении на разрыв не менее 30 кН/м;
- дополнительный слой основания — природная песчано-гравийная смесь, ГОСТ 8267, толщиной слоя 0,20 м;
геотекстиль с максимальной нагрузкой при разрыве в поперечном направлении не менее 14,0 кН/м.

На тротуаре и велодорожке принята следующая конструкция дорожной одежды: покрытие из асфальтобетона горячего песчаного тип Д, марки битума БНД 100/130, толщиной слоя 0,05 м, основание из смеси щебеночной С5, по СТ РК1549-2006, толщиной 20 см; подстилающий слой из природной песчано-гравийной смеси, толщиной 0,25 м. Края дорожной одежды проезжей части укрепляются бортовым камнем БР 100.30.15, устраиваемого по бетону кл.В15 и щебеночному основанию. Края дорожной одежды тротуаров и велодорожек укрепляются БР 100.20.8.

Дождевая канализация выполнена из трубы полипропиленовой безнапорной гофрированной для наружных сетей канализации с раструбом DN/ID 200 SN 8 PP ГОСТ Р 54475-2011 и DN/ID 500 SN 8.0. Дождеприемники чугунные плавающие С (250) с двумя корпусами (2-й корпус чугунный) и люки чугунные плавающие С(250) с двумя корпусами (2-й чугунный).

Поливочный водопровод выполнен из сетей полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR17 диаметром 50мм и 110мм. Расчетный расход воды на полив составил 10,92 л/с. Для орошения применены роторные оросители серии 3500 с углом поворота 40°.

Наружное освещение выполняется светодиодными светильниками с малым потреблением электроэнергии. Запитана сеть электроснабжения от сущ. ТП-10/0.4кВ N48. Для подключения светильников в существующем РУ-0,4кВ установлены выключатели автоматические на ток 100/80А, к которому подключены ящики управления освещением типа ЯОУ9604-3974 IP54 (Я-48), в состав которого входит вводной выключатель, счетчик прямого включения на ток до 100А. Установлены светильники металлические оцинкованные опоры двухрожковые, трехрожковые высотой 11м. Для проезжей части применены светодиодные светильники с 6000К, для пешеходных и велодорожек - с 4000К. Освещение основной проезжей части дороги осуществляется светильниками мощностью 120Вт, съезды и второстепенные дороги -120Вт, тротуары -50Вт. Велодорожки с тротуарами -50Вт. Линия

освещения выполнена кабелем, прокладываемым в земляной траншее на глубине -0.7м.

Для учета и управления освещением установлен шкаф учета ШУ с установленным в нем отключающим аппаратом и автоматами на отходящих линиях (5шт), а также электронным счетчиком Saiman трехфазный с функцией обмена данными по PLC «ДАЛА» СА4 –Э720 R TX P PLC IP П RS 10(100)А коммерческого учета, с возможностью подключения к АСКУЭ, класс точности 1.0 с долговременной памятью хранения данных. Шкаф учета установлен на наружной стене трансформаторной подстанции ТП48. Включение и отключение освещения выполняется с помощью фотореле, установленного на наружной северной стороне ТП.

Выполнена перекладка существующих кабельных линий 10кВ за пределы трассы. Произведена выноска кабельной линии ВОЛС оптическим кабелем марки Prysmian FTL4/E 16 SM.

Электроснабжение светофорных объектов выполнено от «ТП-48» по кабельным линиям АВВГ-1кВ-3*35мм2 до шкафов учета ШУ1, ШУ2 и АВВГ1кВ-4*25мм2 до шкафов учета ШУ3, ШУ4 в траншее Т2, Т1. Для подключения светофорных объектов установлены дорожные контроллеры ДК-Каскад. Контроллеры К1, К2 подключены к ШУ 1, ШУ2 соответственно; К3, К5 к ШУ3 и К4 к ШУ4.

Сети связи «АлмаТелКазахстан» выполнены кабелем оптико-волоконным ОКБ-32.

Сети связи ВОЛС ТОО «TNS-PIus» выполнены кабелем оптико-волоконным ДПО-П-32У(4х8)-3кН.

Ящики управления Я 5113-3974 УХЛ4 с автоматическими выключателями на каждый фидер, количество фидеров-1, номинальный ток 100 А, тепловое реле 80 А ГОСТ 30011.1-2012

Светофор транспортный трехсекционный Т.1.1 со встроенным индикатором оставшегося времени, диаметры сигналов 300 мм СТ РК 1412-2017

Светофор пешеходный двухсекционный П.1.1 со встроенным индикатором оставшегося времени или с анимацией, диаметры сигналов 200 мм СТ РК 1412-2017

Ящик управления наружным освещением, ЯОУ9604-3974-У3.IP54

Пункт распределительный ПР 8501-011-IP54

Фотореле с фотосопротивлением ФСГ, ФР2

Дорожный контроллер ~220В в комплекте с инженерным пультом. ДК – «Каскад»

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2019 год;
месяц, год
окончание работ декабрь 2021 год;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 14 (четырнадцать) месяцев;
фактически 26 (двадцать шесть) месяцев *по факту финансирования*;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 91 % и фактически применено 86 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2019 год;
месяц, год
окончание работ декабрь 2021 год;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 14 (четырнадцать) месяцев;
фактически 26 (двадцать шесть) месяцев *по факту финансирования*;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 91 % и фактически применено 86 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) не предусмотрено;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры от пр. Есенберлина до пересечения с ул. Жибек Жолы в городе Усть-Каменогорске ВКО. Участок 1. Корректировка»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Востоквзрывпром», Игнатов А.В.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«____» _____ **2021 года**

Авторский надзор **ПК «ПИ «Семипалатинскгражданпроект», директор Грищенко Игорь Анатольевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице эксперта **Уляхина Вячеслава Павловича, назначенного ответственным исполнителем Приказом председателем правления ПК «ПИ «Семипалатинскгражданпроект» № 71-П от 05.11.2020 года**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора № 172 от 28.10.2019 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры от пр. Есенберлина до пересечения с ул. Жибек Жолы в городе Усть-Каменогорске ВКО. Участок 1. Корректировка», Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, пр. Есенберлина – ул. Жибек Жолы**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел строительства города Усть-Каменогорска», руководитель Танекенов Кайрат Ауелбекович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Востоквзрывпром», ГСЛ №20000559 от 13.01.2020года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Игнатова Александра Владимировича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководства

2) субподрядными организациями

Товарищество с ограниченной ответственностью «Ka-grupo» (Ка-групо), ГСЛ №21032541 от 29.11.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Малдыбаевой А.Н.

Товарищество с ограниченной ответственностью «ПромСтройБезопасность», ГСЛ№17016834 от 27.09.2017 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «EPCS company», ГСЛ №21030513 от 26.10.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице руководителя Абайдельдинова Р.Н.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «Kurylys Group RK», ГСЛ №21014729 от 08.04.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Андрейчук А.И.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «СтройУниверсал KZ» ГСЛ №21024280 от 13.08.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Мухамеджанова Е.К.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «KAZ EXPLO SERVICE» ГСЛ №19022272 от 12.11.2019 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Лысенко В.В.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «DK Proekt» ГСЛ№21029256 от 13.10.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Шакирова М. А.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «DK Build» ГСЛ №20010313 от 17.07.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Нургалиева Б. Т.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «QK SUNQAR» ГСЛ№ № 21005971 от 09.02.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Шотабаева Д. С.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Товарищество с ограниченной ответственностью «Индустрой-2» ГСЛ№ № 20007170 от 22.05.2020 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Магомадова М. С.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2019 года;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2021 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяцев:

по норме или по проекту организации строительства: **14** месяцев;

фактически: **26** месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) и утвержденного технического решения: **ПК «ПИ «Семипалатинскгражданпроект», 221-2018-1**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **приказом ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» №43 от 25.12.2020 года на основании заключения РГП «Госэкспертиза» № 06-0325-20 от 25.12.2020 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **ПК «ПИ «Семипалатинскгражданпроект», директор Грищенко Игорь Анатольевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

«22» ноября 2021г

подпись и дата

М.П.

Эксперт (ы) по авторскому надзору:
Уляхин Вячеслав Павлович Приказ № 71-П от 05.11.2020г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

«22» ноября 2021г

подпись и дата

М.П.