Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
Форма
Приложение 2
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 8 февраля 2021 года № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» мая 2023 г.

Заказчик **Республиканское государственное учреждение "Комитет по государственным материальным резервам Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан", г.Нур-Султан, Адольфа Янушкевича, 2;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии **от « 31 » мая 2023 г., ТОО "СтройСтиль-1", Жыргабаев Дастан Шогелбаевич, г.Астана, Караменде би Шакаулы, 2;**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « 31 » мая 2023 г., ТОО "Әсем-Құрылыс-Қызылорда", эксперт Торгаев Д.Б. аттестат KZ10VJE00069954 от 19.10.2021г**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « 31 » мая 2023 г., ТОО "АРКО-проект", ГСЛ № 14007408 от 22.05.2014г директор Каримсаков Р.Е**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт кровли здания склада №1 и инженерных сетей филиала «Балхаш» РГП «Резерв», ВКО. г. Семей»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу **Республика Казахстан, Абайская область, г.Семей, Тихий переулок, д. 5**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок _____
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20 __ года № _____;
наименование органа вынесшего решение
2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение «Управление по контролю области Абай (ГАСК, инспекция труда)" №KZ83REA00296195 от 19.09.2022г., № KZ80REA00327774 от 19.04.2023г**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "АРКО-проект", 11-2020**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **Министерство по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан**
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **сентябрь 2022 года**;
месяц, год
окончание работ **май 2023 года**;
месяц,год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 3 месяца;
фактически 8 месяца.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	М2	4377,96	4377,96
Количество этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	М3	48055,69	48055,69

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Все работы выполнены в соответствии с проектно-сметной документацией и действующими строительными нормами и правилами Республики Казахстан.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **162 669, 632** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **116 879,877** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **26 737, 331** тысяч тенге, прочих затрат **19 052,425** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **155 554,322** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **110 906,448** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **26 737,331** тысяч тенге, прочих затрат **17 910,542** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **73,06%** и фактически применено **73,06%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО "АРКО-проект", 11-2020
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Министерство по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан,**
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт кровли здания склада №1 и инженерных сетей филиала «Балхаш» РГП «Резерв», ВКО. г. Семей» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Комиссия:

Заказчик:

Председатель комиссии Заказчика:
Заместитель председателя _____ **Иманбаев Н.М.**

Члены комиссии:
Главный эксперт управления учета и контроля Государственного резерва _____ **Кыдыралиев Е.А.**

Руководитель управления формирования и выпуска государственного материального резерва _____ **Аламан А.Т.**

Генеральный директор РГП «Резерв» _____ **Асансеитов Р.М.**

Заместитель генерального директора РГП «Резерв» _____ **Дорт-Гольц В.А.**

Начальник управления сопровождения проектов РГП «Резерв» _____ **Молдаханов Б.К.**

Директор филиала «Балхаш» РГП «Резерв» _____ **Смаилов С.Т.**

Авторский надзор:

Директор ТОО "АРКО-проект" _____ **Каримсаков Р.Е.**

Технический надзор:

Инженер-эксперт ТОО "Әсем-Құрылыс-Қызылорда" _____ **Торгаев Д.Б.**

Подрядчик:

Директор ТОО «СтройСтиль-1» _____ **Жыргабаев Д.Ш.**