Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Балхашского района"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Асан М Компании"

Наименование: "Строительство 30 арендных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области"

Типовая межведомственная форма № КС-3 Приложение 2
к приказу и.о. Министра индустрии и инфраструктурного
развития РК от 5 августа 2021 года № 420

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за апрель месяц 2023 года

код заказчика		код подрядчика		договор		Источник финансирования		Организационная правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код	наименование	код
		21	12.07.2022						
		21-1	25.01.2023						

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									налог на добавленную стоимость (НДС)	Всего к оплате
	с начала строительства с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
				стоимость СМР в базовом уровне цен 2017 г.	по монтажу оборудования		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР (в сметных базисных ценах)	дополнительные затраты			
					сначала года	за отчетный период		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Строительство 30 арендных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области	142 179 885	142 179 885	126 946 326							15 233 559	142 179 885
Аванс за -2022 год	27 894 171										27 894 171
Аванс - 30 %	34 285 714	34 285 714									34 285 714
ИТОГО К ОПЛАТЕ	80 000 000	80 000 000	71 428 571							8 571 429	80 000 000

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Балхашского района" БИН 060140013977
Руководитель _____ **Жумабеков А.Н.**

Подрядчик:
ТОО "Асан М Компании" БИН 070340002198
Директор _____ **Макулов Ж.**

Технический надзор
ТОО "Әсем-Құрылыс-Қызылорда"
Эксперт _____ **Айнакулов К.С.**

Заказчик: ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Балхашского района"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Асан М Компании"

Договор: Доп согл. № 21-1 от 25.01.2023 к Договору №21 от 12.07.2022

Наименование объекта: Строительство 30 арендных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области

Реестр № 3

актов выполненных работ за апрель месяц 2023 г.

№ пп	№ АВР	Наименование работ и затрат	Стоимость АВР, тенге	в т.ч. НДС
1	8	Общестроительные работы (КЖ тип 1)	53 261 354	5 706 574
2	9	Общестроительные работы (КЖ тип 2)	87 005 265	9 321 993
3	10	Выгреб 10 м3. Общестроительные работы (КЖ)	1 913 266	204 993
		ВСЕГО:	**142 179 885**	**15 233 559**

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

19

Форма

Заказчик: ГУ" Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Балхашского района", БИН 060140013977

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО" Асан М Компани", БИН 070340002198

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство 30 арендных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области

(наименование, адрес)

Объект : Арендный жилой дом

(наименование)

Договор подряда (контракт) Доп согл. № 21-1 от 25.01.2023 к Договору №21 от 12.07.2022

Акт приемки выполненных работ №8

за апрель 2023
на Общестроительные работы (КЖ тип 1)

Основание:
Составлен в текущих ценах с 05.01.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 9 Перекрытие										
1	142	1110-0104-0109	Устройство перекрытия с укладкой балок по нерубленым стенам с накатом из щитов (9х9,05) НР = 90 % К=15,000;	м2 перекрытия	1221,75	5437,56	244,76	6643339	299036	4927293	1396054	8682544	
						1159,82	109,81	1417011	134160	–	643151		
2	146	1107-0107-0103	Установка изделий монтажных массой до 20 кг (МС-1*, М2, М1, А-2) НР = 118 % К=15,000;	т стальных элементов	0,9213	633218,1	7846,52	583384	7229	507193	83197	719907	
						74853,1	1675,89	68962	1544	–	53326		
			Раздел 10 Стены										
3	147	1109-0601-0102	Монтаж металлического обрамления ОБ-1 НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,5562	70964,2	2885,53	39470	1605	2564	24584	69178	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
						63469,2	588,01	35302	327	–	5124		
4	150	1109-0601-0102	Монтаж металлического обрамления ОБ-2 НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,1356	70964,2	2885,53	9623	391	625	5993	16865	
						63469,2	588,01	8606	80	–	1249		
5	153	1109-0601-0102	Монтаж металлического обрамления ОБ-3 НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,0855	70964,2	2885,53	6067	247	394	3779	10634	
						63469,2	588,01	5427	50	–	788		
6	156	1109-0601-0102	Монтаж металлического обрамления ОБ-4 НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,0615	70964,2	2885,53	4364	177	283	2718	7649	
						63469,2	588,01	3903	36	–	567		
			10.2 Металлические перемычки										
7	159	1109-0601-0102	Монтаж перемычек металических (МП-1) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,7686	70964,2	2885,53	54543	2218	3543	33971	95595	
						63469,2	588,01	48782	452	–	7081		
8	161	1109-0601-0102	Монтаж перемычек металических (МП2) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,0996	70678,78	2881,53	7040	287	431	4403	12358	
						63469,2	592,37	6322	59	–	915		
			10.3 Металлические сердечники										
9	163	1109-0601-0102	Монтаж металических сердечников (МС-1) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	4,9824	70964,2	2885,53	353572	14377	22966	220220	619695	
						63469,2	588,01	316229	2930	–	45903		
10	165	1106-0301-0401	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м (1,06+0,96) НР = 91 % К=15,000;	т	0,9696	653246,95	2566,95	633388	2489	226830	368747	1082306	
						416738	1182,99	404069	1147	–	80171		
11	166	1109-0601-0102	Монтаж металических сердечников (МС-2) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	1,557	70964,2	2885,53	110491	4493	7177	68819	193655	
						63469,2	588,01	98822	916	–	14345		
12	168	1106-0301-0401	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м (2,13+0,96) НР = 91 % К=15,000;	т	0,23175	653246,95	2566,95	151390	595	54216	88136	258688	
						416738	1182,99	96579	274	–	19162		
			10.4 Металлические стойки										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	169	1109-0701-0103	Монтаж стоек металлических (Ст-1) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	3,2814	197379,45	44047,54	647681	144538	17309	371733	1100967	
						148057	16124,18	485834	52910	–	81553		
14	173	1109-0701-0103	Монтаж стоек металлических (Ст-2) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	1,84695	197379,45	44047,54	364550	81354	9742	209232	619685	
						148057	16124,18	273454	29781	–	45903		
15	176	1109-0701-0103	Монтаж стоек металлических (Ст-3) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,5052	197379,45	44047,54	99716	22253	2665	57231	169503	
						148057	16124,18	74798	8146	–	12556		
16	179	1109-0701-0103	Монтаж стоек металлических (Ст-4) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,4767	197379,45	44047,54	94091	20997	2515	54003	159942	
						148057	16124,18	70579	7686	–	11848		
17	183	1109-0701-0103	Монтаж стоек металлических (Ст-5) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,4575	197379,45	44047,54	90301	20152	2413	51828	153499	
						148057	16124,18	67736	7377	–	11370		
18	186	1109-0701-0103	Монтаж стоек металлических (Ст-6) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,435	197379,45	44047,54	85860	19161	2295	49279	145950	
						148057	16124,18	64405	7014	–	10811		
		10.5 Кладка стен											
19	189	1108-0301-0101	Кладка стен из легкобетонных камней (газоблоков) без облицовки при высоте этажа до 4 м НР = 93 % К=15,000;	м3 кладки	392,1	32806,87	2824,8	12863574	1107604	9731416	2143883	16208054	
						5163,36	715,88	2024553	280697	–	1200597		
20	190	1108-0201-0501	Кладка стен наружных армированных простых из кирпича в районах с сейсмичностью 7-8 баллов при высоте этажа до 4 м (380мм) НР = 93 % К=15,000;	м3 кладки	38,4	33030,01	1695,78	1268352	65118	898573	299505	1693286	
						7933,88	452,79	304661	17387	–	125429		
21	192	214-403-0101	Сетки Сг-1 арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм К=15,000;	т	1,893	294085		556703		556703	–		601239
						–		–		–	44536		
22	193	214-403-0101	Сетки Сг-2 арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм К=15,000;	т	0,4575	294085		134544		134544	–		145308

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
						–		–		–	10764		
23	194	261-105-0654	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 750 мл К=15,000;	шт.	135	1712		231120		231120	–	249610	
						–		–		–	18490		
			Раздел 11 Кровля										
			11.1 Устройство кровли										
24	195	1110-0105-0101	Установка стропил с изготовлением НР = 90 % К=15,000;	м3 древесины в конструкции	45,4425	116781,78	1604,88	5306856	72930	3935393	1197576	7024787	
						28575,3	706,54	1298533	32107	–	520355		
25	196	1110-0115-0101	Огнезащита деревянных стропил НР = 90 % К=15,000;	м3 древесины в конструкции	45,4425	9043,12	66,45	410942	3020	358724	45552	493014	
						1082,64	31,14	49198	1415	–	36520		
26	203	261-105-0703	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/м2 К=15,000;	м2	1131,51735	91		102968		102968	–	111205	
						–		–		–	8237		
27	207	234-101-0206	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150 К=15,000;	м3	160,68	28105		4515911		4515911	–	4877184	
						–		–		–	361273		
			11.2 Металлические соединительные изделия										
			11.3 Устройство слухового окна										

Итого	**45 522 307**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	7 223 765
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 890 271
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	586 495
- материалы, изделия и конструкции, тенге	26 255 806
- накладные расходы, тенге	6 780 443
в т.ч. зарплата, тенге	610 241
- сметная прибыль (8 %), тенге	3 372 024
Всего	**45 522 307**
Временные здания и сооружения (1 %)	455 223
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,836 %)	844 147
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**936 434**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Итого в текущих ценах с 05.01.21 г.	**47 758 111**
Итого в текущих ценах и прогнозных ценах 2022 г. - 63 % (Иинф = 1,050)	**31 591 990**
Итого в текущих ценах и прогнозных ценах 2023 г. - 37 % (Иинф = 1,045)	**18 465 674**
Итого в текущих ценах и прогнозных ценах	**50 057 664**
НДС (12 %)	6 006 920
Итого	**56 064 584**
Скидка (5 %)	2 803 229
Итого со скидкой	**53 261 354**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Асан М Компании", БИН 070340002198

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Макулов Ж.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

ТОО "Әсем-Құрылыс-Қызылорда", Айнакулов К.С.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Балхашского

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Жумабеков А.Н.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

ТОО "Геодезия сервис", Сванов Т.С.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

19

Форма

Заказчик: ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Балхашского района"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "Асан М Компании"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство 30 арендных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области
(наименование, адрес)

Объект : Арендный жилой дом
(наименование)

Договор подряда (контракт)Доп согл. № 21-1 от 25.01.2023 к Договору №21 от 12.07.2022

Акт приемки выполненных работ № 9
за апрель месяц 2023 года

на Общестроительные работы (КЖ тип 2)

Основание:
Составлен в текущих ценах с 05.01.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 7 Перекрытие										
1	90	1110-0104-0109	Устройство перекрытия с укладкой балок по нерубленым стенам с накатом из щитов (9х9,05) НР = 90 % К=15,000;	м2 перекрытия	1221,75	5437,56	244,76	6643339	299036	4927293	1396053	8682543	
						1159,82	109,81	1417010	134160	–	643151		
2	94	1107-0107-0103	Установка изделий монтажных массой до 20 кг (МС-1*, М2, М1, А-2) НР = 118 % К=15,000;	т стальных элементов	0,9213	636229,83	7846,05	586159	7229	509968	83197	722904	
						74853,1	1675,81	68962	1544	–	53548		
			Раздел 8 Стены										
3	95	1109-0601-0102	Монтаж металлического обрамления ОБ-1 НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,5562	70964,2	2885,53	39470	1605	2564	24584	69178	
						63469,2	588,01	35302	327	–	5124		

4	98	1109-0601-0102	Монтаж металлического обрамления ОБ-2 НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,1356	70964,2	2885,53	9623	391	625	5993	16865
						63469,2	588,01	8606	80	–	1249	
5	101	1109-0601-0102	Монтаж металлического обрамления ОБ-3 НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,0855	70964,2	2885,53	6067	247	394	3779	10634
						63469,2	588,01	5427	50	–	788	
6	104	1109-0601-0102	Монтаж металлического обрамления ОБ-1 НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,0615	70964,2	2885,53	4364	177	283	2718	7649
						63469,2	588,01	3903	36	–	567	
			8.2 Металлические перемычки									
7	107	1109-0601-0102	Монтаж перемычек металических (МП-1) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,7686	70964,2	2885,53	54543	2218	3543	33971	95595
						63469,2	588,01	48782	452	–	7081	
8	109	1109-0601-0102	Монтаж перемычек металических (МП2) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,0996	70964,2	2885,53	7068	287	459	4403	12389
						63469,2	588,01	6322	59	–	918	
			8.3 Металлические сердечники									
9	111	1109-0601-0102	Монтаж металических сердечников (МС-1) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	4,9824	70964,2	2885,53	353572	14377	22966	220220	619695
						63469,2	588,01	316229	2930	–	45903	
10	113	1106-0301-0401	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м (1,06+0,96) НР = 91 % К=15,000;	т	0,9696	653246,95	2566,95	633388	2489	226830	368747	1082306
						416738	1182,99	404069	1147	–	80171	
11	114	1109-0601-0102	Монтаж металических сердечников (МС-2) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	1,557	70964,2	2885,53	110491	4493	7177	68819	193655
						63469,2	588,01	98822	916	–	14345	
12	116	1106-0301-0401	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м (2,13+0,96) НР = 91 % К=15,000;	т	0,23175	653246,95	2566,95	151390	595	54216	88136	258688
						416738	1182,99	96579	274	–	19162	
			8.4 Металлические стойки									
13	117	1109-0701-0103	Монтаж стоек металлических (Ст-1) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	3,2814	197379,45	44047,54	647681	144538	17309	371733	1100967

					148057	16124,18	485834	52910	–	81553	
14	121	1109-0701-0103	Монтаж стоек металлических (Ст-2) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	1,84695	197379,45	44047,54	364550	81354	9742	209232	619685
						148057	16124,18	273454	29781	–	45903	
15	124	1109-0701-0103	Монтаж стоек металлических (Ст-3) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,5052	197379,45	44047,54	99716	22253	2665	57231	169503
						148057	16124,18	74798	8146	–	12556	
16	127	1109-0701-0103	Монтаж стоек металлических (Ст-4) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,4767	197379,45	44047,54	94091	20997	2515	54003	159942
						148057	16124,18	70579	7686	–	11848	
17	131	1109-0701-0103	Монтаж стоек металлических (Ст-5) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,4575	197379,45	44047,54	90301	20152	2413	51828	153499
						148057	16124,18	67736	7377	–	11370	
18	134	1109-0701-0103	Монтаж стоек металлических (Ст-6) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,435	197379,45	44047,54	85860	19161	2295	49279	145950
						148057	16124,18	64405	7014	–	10811	
		8.5 Кладка стен										
19	137	1108-0301-0101	Кладка стен из легкобетонных камней (газоблоков) без облицовки при высоте этажа до 4 м НР = 93 % К=15,000;	м3 кладки	392,1	32806,87	2824,8	12863574	1107604	9731416	2143883	16208054
						5163,36	715,88	2024553	280697	–	1200597	
20	138	1108-0201-0501	Кладка стен наружных армированных простых из кирпича в районах с сейсмичностью 7-8 баллов при высоте этажа до 4 м (380мм) НР = 93 % К=15,000;	м3 кладки	38,4	33030,01	1695,78	1268352	65118	898573	299505	1693286
						7933,88	452,79	304661	17387	–	125429	
21	139	1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 % К=15,000;	м2 перегородок (за вычетом проемов)	1202,54265	5798,03	125,09	6972378	150426	3889203	2765492	10516900
						2438,79	34,01	2932749	40898	–	779030	
22	140	214-403-0101	Сетки Сг-1 арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм К=15,000;	т	1,893	294085		556703		556703	–	601239
						–		–		–	44536	
23	141	214-403-0101	Сетки Сг-2 арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм К=15,000;	т	0,4575	294085		134544		134544	–	145308

						–		–		–	10764	
24	142	261-105-0654	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 750 мл К=15,000;	шт.	135	1712		231120		231120	–	249610
						–		–		–	18490	
		Раздел 9 Кровля										
		9.1 Устройство кровли										
25	143	1110-0105-0101	Установка стропил с изготовлением НР = 90 % К=15,000;	м3 древесины в конструкции	45,4425	116781,78	1604,88	5306856	72930	3935393	1197576	7024787
						28575,3	706,54	1298533	32107	–	520355	
26	144	1110-0115-0101	Огнезащита деревянных стропил НР = 90 % К=15,000;	м3 древесины в конструкции	45,4425	9043,12	66,45	410942	3020	358724	45552	493014
						1082,64	31,14	49198	1415	–	36520	
27	145	1112-0101-1503	Устройство пароизоляции прокладной из рубероида в один слой (11,07+81,45) НР = 92 % К=15,000;	м2 изолируемой поверхности	1387,8	376,6	13,4	522645	18597	367767	130180	705051
						98,2	3,76	136282	5218	–	52226	
28	146	1112-0101-0705	Устройство покрытия кровельного металлочерепицей без слуховых око по деревянной обрешетке с ее устройством НР = 92 % К=15,000;	м2 кровли	1821,15	5967,02	108,14	10866838	196939	6347436	4033213	16092055
						2373,48	33,75	4322463	61464	–	1192004	
29	147	1110-0115-0201	Огнезащита обрешетки под кровлю НР = 90 % К=15,000;	м2 обработанной поверхности	1821,15	315,63	3,08	574810	5609	494460	69626	695991
						41,04	1,44	74740	2622	–	51555	
30	148	1110-0102-0205	Устройство карнизов НР = 90 % К=15,000;	м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой п	486	3031,87	29,77	1473489	14468	512458	858310	2518343
						1947,66	14,64	946563	7115	–	186544	
31	149	224-104-0304	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,5 мм К=15,000;	м2	486	2098		1019628		1019628	–	1101198
						–		–		–	81570	

32	150	1112-0101-1503	Устройство прокладной пароизоляции из пленки в один слой НР = 92 % К=15,000;	м2 изолируемой поверхности	3042,9	111,6	13,4	339588	40775	–	285434	675024
						98,2	3,76	298813	11441	–	50002	
33	151	261-105-0703	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/м2 К=15,000;	м2	3042,9	91		276904		276904	–	299056
						–		–		–	22152	
34	152	1112-0101-2003	Устройство ендовы из профилированного оцинкованного листа (13,5/0,56) НР = 92 % К=15,000;	м планки	561	1000,99	12,78	561555	7170	327938	210191	833486
						403,65	3,6	226448	2020	–	61740	
35	153	224-105-0101	Планка ендовы нижней для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80 К=15,000;	м	171,30195	2103		360248		360248	–	389070
						–		–		–	28820	

9.2 Металлические соединительные изделия

9.3 Устройство слухового окна

Итого	**74 363 119**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	16 161 822
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	2 324 255
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	717 273
- материалы, изделия и конструкции, тенге	35 235 772
- накладные расходы, тенге	15 132 888
в т.ч. зарплата, тенге	1 361 960
- сметная прибыль (8 %), тенге	5 508 382
Всего	**74 363 119**
Временные здания и сооружения (1 %)	743 631
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,836 %)	1 378 960
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**1 529 714**
Итого в текущих ценах с 05.01.21 г.	**78 015 424**
Итого в текущих ценах и прогнозных ценах 2022 г. - 63 % (Иинф = 1,050)	**51 607 203**
Итого в текущих ценах и прогнозных ценах 2023 г. - 37 % (Иинф = 1,045)	**30 164 664**
Итого в текущих ценах и прогнозных ценах	**81 771 867**

НДС (12 %)	9 812 624
Итого	**91 584 491**
Скидка (5 %)	4 579 225
Итого со скидкой	**87 005 265**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Асан М Компании", БИН 070340002198

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Макулов Ж.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

ТОО "Әсем-Құрылыс-Қызылорда", Айнакулов К.С.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Жумабеков А.Н.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

ТОО "Геодезия сервис", Сванов Т.С.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Форма

Заказчик: ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Балхашского района"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "Асан М Компании"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство 30 арендных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области

(наименование, адрес)

Объект : Выгреб 10 м3

(наименование)

Договор подряда (контракт)Доп согл. № 21-1 от 25.01.2023 к Договору №21 от 12.07.2022

Акт приемки выполненных работ № 10
за апрель месяц 2023года
на Общестроительные работы (КЖ)

Составлен в текущих ценах с 05.01.21 г. тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуата-ция машин / зарплата маши-нистов	Выполнено работ: материалы / оборудо-вание, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Раздел 1 Земляные работы											
1	6	1101-0201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками НР = 72 % К=30,000;	м3 уплотненного грунта	810,735	186,35	83,32	151080	67550	–	85072	255044	
						103,03	42,71	83530	34626	–	18892		
		Раздел 3 Устройство верхней части выгреба											
2	35	1109-0304-0101	Монтаж лестницы (стремянки) Лс-3 НР = 69 % К=30,000;	т конструкций	1,026	86202,23	28459,43	88443	29199	12543	39472	138148	
						45517,5	10238,57	46701	10505	–	10233		
3	36	222-506-0401	Лестницы приставные и прислоненные с ограждениями ГОСТ Р ИСО 14122-32009 К=30,000;	т	1,026	619055		635150		635150	–	685962	
						–		–		–	50812		
4	37	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 в два слоя НР = 69 % К=30,000;	м2	59,508	84,84	1,93	5049	115	3039	1321	6880	
						31,84	0,32	1895	19	–	510		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5	38	1106-0301-0407	Установка деталей закладных весом до 4 кг (МН1) НР = 91 % К=30,000;	т	0,0738	856119,75	1500,75	63182	111	41225	19926	89757	
						296010	690,27	21846	51	–	6649		
6	39	261-102-0124	Металлизация закладных и анкерных изделий и выпусков арматуры К=30,000;	т	0,0738	110001		8118		8118	–	8767	
						–		–		–	649		
7	40	1123-0201-0101	Укладка труб из асбестоцементных безнапорных труб, диаметр до 150 мм НР = 99 % К=30,000;	км трубопровода	0,0405	1734625,23	4046,49	70252	164	48231	21715	99324	
						539695	1866,29	21858	76	–	7357		
8	41	1112-0101-1001	Устройство зонта из листовой оцинкованной стали (0,1х0,5) НР = 92 % К=30,000;	м2 покрытия	1,5	3381,99	15,14	5073	23	3064	1834	7460	
						1323,86	4,39	1986	7	–	553		
9	42	1110-0206-0103	Сборка перегородок дощатых щитовых (Крышка К1) НР = 90 % К=30,000;	м2 перегородок	7,65	589,71	32,52	4511	249	240	3731	8901	
						525,83	16,11	4023	123	–	659		
10	43	261-104-0305	Люки и лазы утепленные однопольные ДЛ 10-10П, ДЛ 13-10П СТ РК 943-92 К=30,000;	м2	7,65	33110		253292		253292	–	273555	
						–		–		–	20263		
11	44	1110-0116-0201	Антисептирование пастами НР = 90 % К=30,000;	м2 стен	7,65	212,84	0,99	1628	8	926	628	2436	
						90,75	0,49	694	4	–	180		
12	45	1126-0201-0505	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция изделиями из пенопласта насухо (0,225х0,05) НР = 76 % К=30,000;	м3 изоляции	0,3375	15961,5	1046,25	5387	353	–	3955	10089	
						14915,25	504,37	5034	170	–	747		
13	46	1112-0101-1001	Устройство покрытия крышки из листовой оцинкованной стали НР = 92 % К=30,000;	м2 покрытия	7,65	3544,27	15,14	27114	116	16870	9349	39380	
						1323,86	4,39	10128	34	–	2917		
14	47	261-107-0997	Петля накладная К=30,000;	шт.	30	295		8850		8850	–	9558	
						–		–		–	708		

Итого **1 635 261**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 197 695
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 97 888
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 45 615

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 031 548
- накладные расходы, тенге	187 003
в т.ч. зарплата, тенге	16 830
- сметная прибыль (8 %), тенге	121 129
Всего	**1 635 261**
Временные здания и сооружения (1 %)	16 353
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,836 %)	30 324
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**33 639**
Итого в текущих ценах с 05.01.21 г.	**1 715 577**
Итого в текущих ценах и прогнозных ценах 2022 г. - 63 % (Иинф = 1,050)	**1 134 854**
Итого в текущих ценах и прогнозных ценах 2023 г. - 37 % (Иинф = 1,045)	**663 328**
Итого в текущих ценах и прогнозных ценах	**1 798 182**
НДС (12 %)	215 782
Итого	**2 013 964**
Скидка (5 %)	100 698
Итого со скидкой	**1 913 266**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Асан М Компании", БИН 070340002198

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Макулов Ж.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

ТОО "Әсем-Құрылыс-Қызылорда", Айнакулов К.С.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Балхашского района", БИН 060140013977

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Жумабеков А.Н.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

ТОО "Геодезия сервис", Сванов Т.С.

(должность, подпись, расшифровка подписи)