Приложение 2
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» декабрь 2023 года

Заказчик ГУ «Отдел строительства Шортандинского района», Акмолинская область, Шортандинский район, п.Шортанды, Абылай хана, 20
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))
на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «27» декабря 2023г., ТОО «АкНұр-Астана 2005», директор Молдыбаев Ержан Ерликович, Республика Казахстан, г.Косшы, ул.Азаттык, строение 2;
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «27» декабря 2023г., ТОО "КазСтрой 2050", эксперт Абиев Ахмед Лечиевич, аттестат эксперта №KZ17VJE00032483 от 20.11.2017г.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «27» декабря 2023 г., ТОО «Прикаспийское управление строительства - Шымкент», авторский надзор Ануаров Д.А.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство инженерных сетей к врачебной амбулатории в селе Новокубанка, Шортандинского района, Акмолинской области»; II (нормальный) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)
по адресу: Акмолинская область, Шортандинский район, с.Новокубанка
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, _____ _____ 2023 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
   Постановление акима сельского округа Новокубанка от 03.05.2023г. № KZ72VVX00144602
   документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании

которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного
землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;_____
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление государственного архитектурноостроительного контроля Акмолинской области" KZ72REA00368076 от 19.12.2023г.
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "Прикаспийское управление строительства - Шымкент" гос.лицения 1 категории ГСЛ 13021493 от 26.04.2019 г., г. Шымкент, пр. Абая, 12а т.8 (7252) 50-05-70, шифр 13-2023.
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) Руководителем ГУ «Отдел строительства Шортандинского района». Приказ №327. Дата утверждения 05.07.2023г.
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ декабрь 2023 г.;
(месяц, год)
окончание работ декабрь 2023 г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, месяц -5 месяцев;

фактически -1 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		Фактически	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность наружных сетей водоснабжения	м	85		85	
Протяженность хоз-бытовой канализации	м	82		82	
Протяженность	м	430		430	

тепловых сетей					
Протяженность ВЛ-10кВ	м	620		620	
Протяженность наружных сетей связи	м	2100		2100	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Водовод: выполнен из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 питьевая, диаметром 32мм – 85м; врезка в существующую сеть водоснабжения с монтажом проектных фасонных частей и запорной арматуры.
Канализация: выполнен из труб типа Корсис, диаметром 160мм – 82м; на трассе предусмотрены колодцы круглые из сборного ж/б д1500мм – 3 комплекта. Также предусмотрен выгреб в качестве резервуара для сточных вод, емкостью – 100м3 из сборного ж/б.
Теплоснабжение: выполнено из стальных труб, диаметром 57мм – 430м с последующим утеплением мин ватой и изоляцией стеклопластиком; укладка труб тепловых сетей предусмотрена в непроходных каналах из ж/б лотков ЛК300.90.60-3 -55шт, ЛК75.90.60-3 - 21шт.
Электроснабжение: выполнен монтаж опор ВЛ – 7 комплектов с траверсами с устройством провода СИП-3 1х50мм2- 620м с подключением от сущ. опоры №6 ЛЭП, выполнен монтаж КТПН-10(6)/0,4 100кВа и дизель-генератора, мощность 132кВа. Произведена укладка кабеля от проектного дизель-генератора до проектного здания амбулатории 0,4кВ - АВБбШв 4х50мм2, КВВГЭнг 7х2,5мм2.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 96 233,934 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ
73 680,971 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 22 552,963 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 90 111,57883 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 67 558,6158 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 22 552,963 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство инженерных сетей к врачебной амбулатории в селе Новокубанка, Шортандинского района, Акмолинской области»

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Риб Владимир Юрьевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1)аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

эксперт Абиев Ахмед Лечиевич, аттестат эксперта №KZ17VJE00032483 от 20.11.2017г. (инженерные сети) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «КазСтрой 2050», директор Тепсаева Л.А. _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт Абиев Ахмед Лечиевич, аттестат эксперта №KZ17VJE00032483 от 20.11.2017г. (инженерные сети) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «Прикаспийское управление строительства - Шымкент» Ануаров Д.А. _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «Прикаспийское управление строительства - Шымкент» Карабаев А.И. _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «АкНұр-Астана 2005», директор Молдыбаев Ержан Ерликович _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	Км	0,19425
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,036
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	7
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	620
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		

	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением... 0,4кВ	км	
	КВВГ 7*2,5	км	0,033
	АВБбШв 4х50	км	0,103
	2) марки... напряжением... 10кВ	км	-
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	4
13	Контуры заземления	шт	8
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик:

Риб Владимир Юрьевич _____

фамилия, имя, отчество *подпись руководителя*

М.П.

Авторский надзор

Ануаров Дильшат Ануарович _____

фамилия, имя, отчество *подпись эксперта*

М.П.

Приложение 13 к акту приемки

объекта в эксплуатацию

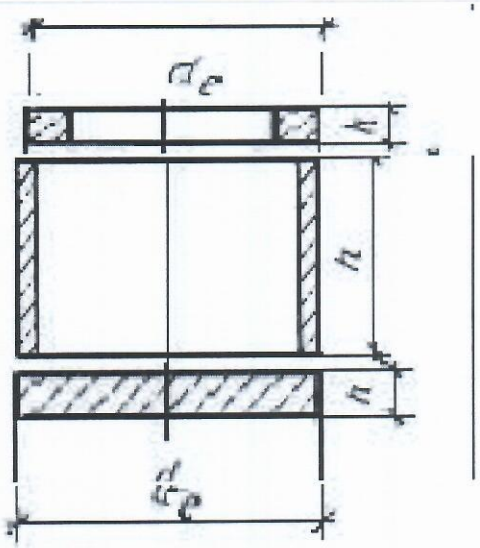
Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

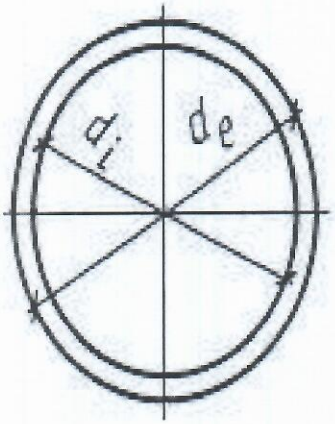
№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) полиэтиленовых труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	85	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-	шт		
	" d- 50	шт		
	" d- 100	шт		
	" d- 150	шт		

	" d- 200	шт		
	" d- 400	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-100	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
	Хомут седелка 110х32мм	шт	1	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		

	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из полиэтиленовых труб	м	82	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	3	
	Выпуск	шт		
	Выгреб (выгребная яма)	шт	1	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

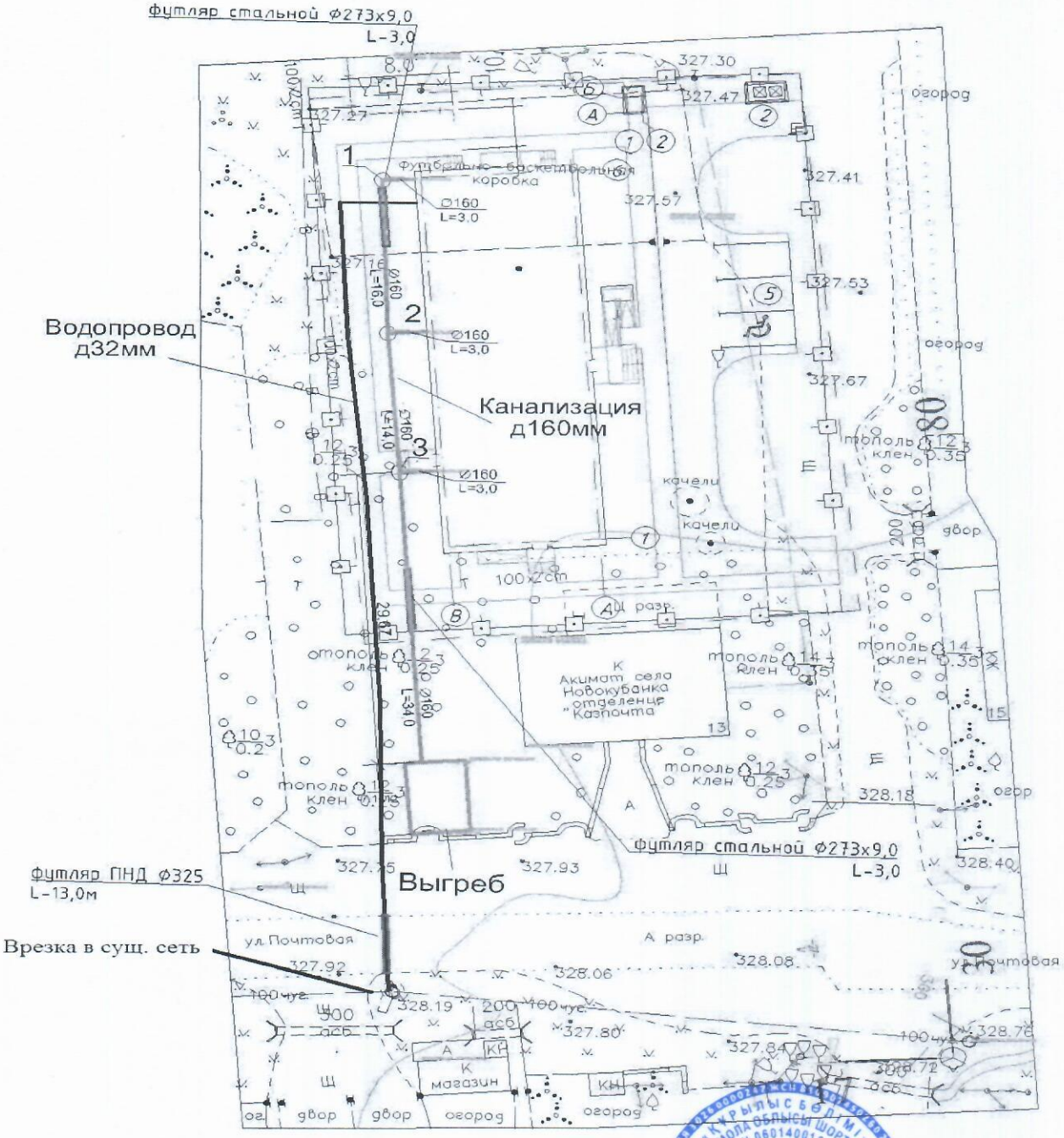




Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Колодец из сборных ж/б элементов Ø1500	Серия 3.9001-14	железобетон	1500мм	3	
2	Выгреб из сборных ж/б элементов	серия ГОСТ 13579-78	железобетон ФБС 24.4.6.	2400х400х600мм	1	70 штук блоков

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам



Заказчик:

Риб Владимир Юрьевич _____

фамилия, имя, отчество *подпись руководителя*

М.П.

Авторский надзор

Ануаров Дильшат Ануарович _____

фамилия, имя, отчество *подпись эксперта*

М.П.

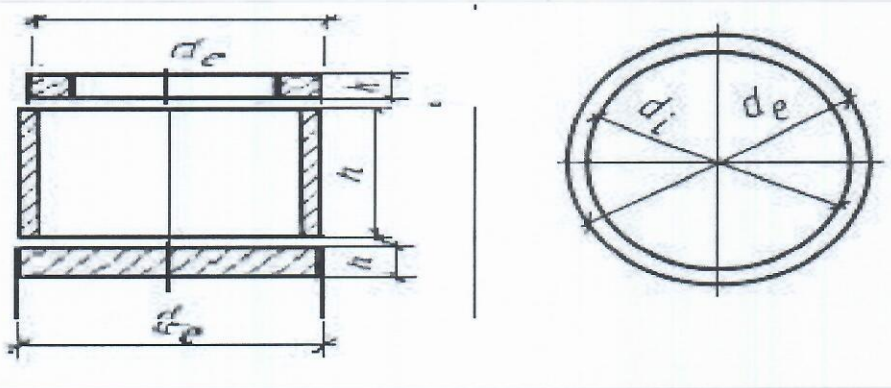
Приложение 14 к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	206	д57мм
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	206	д57мм
	1) в проходных каналах	м	206	д57мм
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт	1	УТ1
3	Количество компенсаторов	шт	2	К1, К2
4	Количество вводов	шт	1	котельная
5	Количество задвижек	шт		

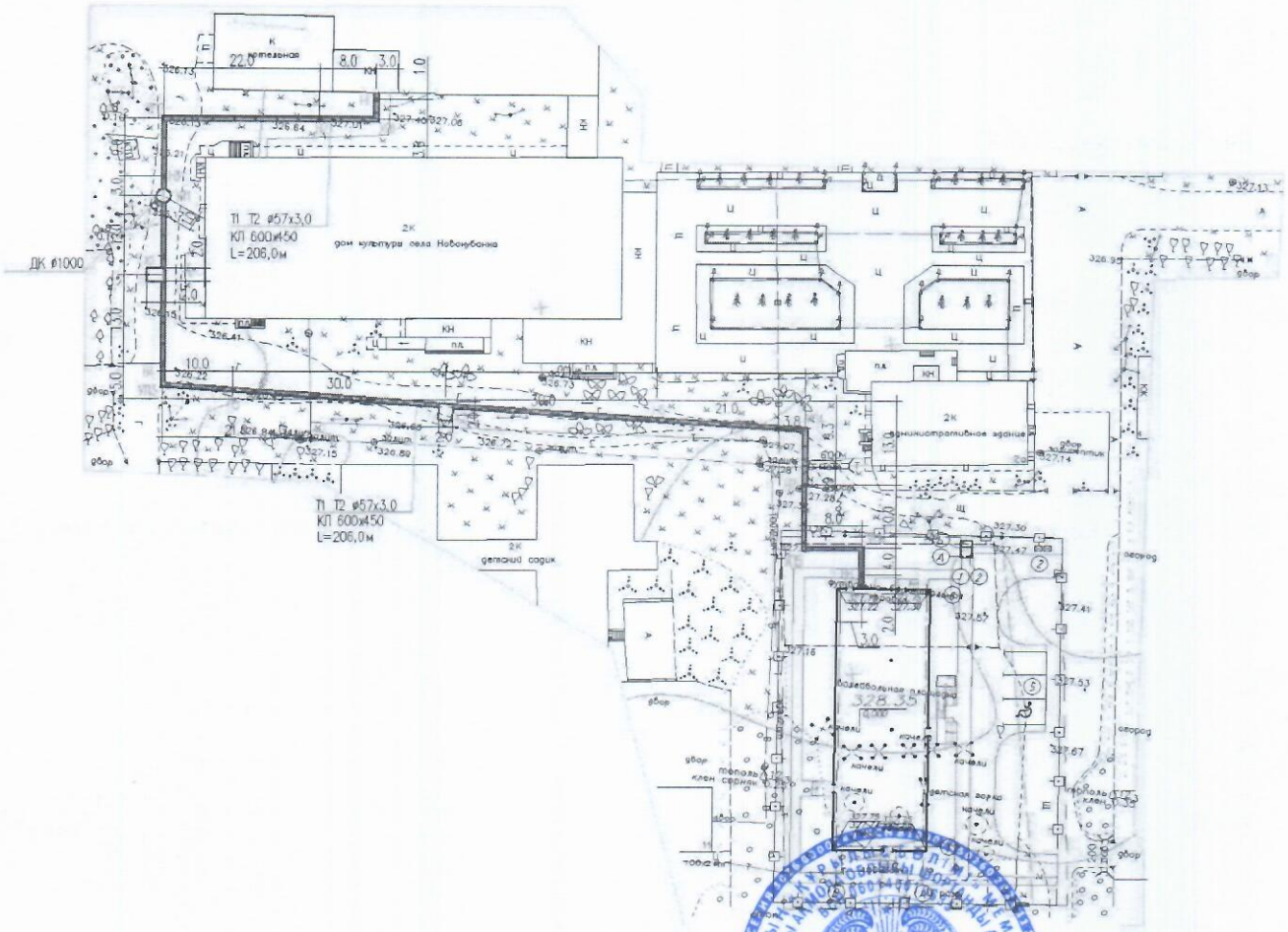
Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____



Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Колодец из сборных ж/б элементов Ø2000	Серия 3.9001-14	железобетон	2000мм	1	УТ1
2	Колодец из сборных ж/б элементов Ø1000	Серия 3.9001-14	железобетон	1000мм	1	ДК

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам



Заказчик:

Риб Владимир Юрьевич _____

фамилия, имя, отчество *подпись руководителя*

М.П.

Авторский надзор

Ануаров Дильшат Ануарович _____

фамилия, имя, отчество *подпись эксперта*

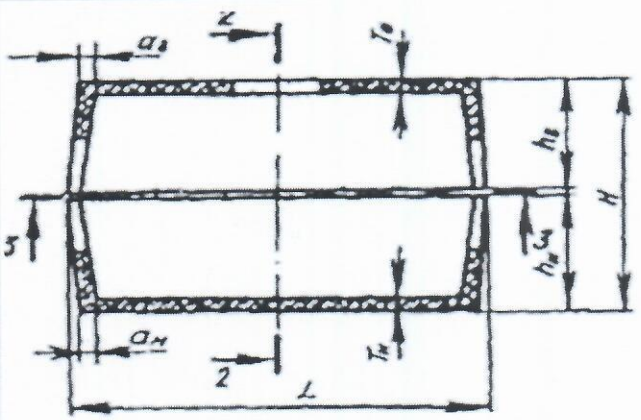
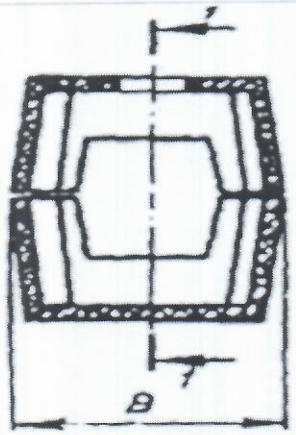
М.П.

Приложение 16 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	0,165
	1) марка КС-ТППэп3 100*2*0,4	км	0,2
	2) марка КС-ТППэп3 50*2*0,4	км	0,2
	3) марка КС-ТППэп3 20*2*0,4	км	0,2
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	1
	2) ККС 2	шт	4
	3) ККС 3	шт	1
	4) ККС 4	шт	

	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	6
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	
8	Прочие устройства		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____
	

Спецификация

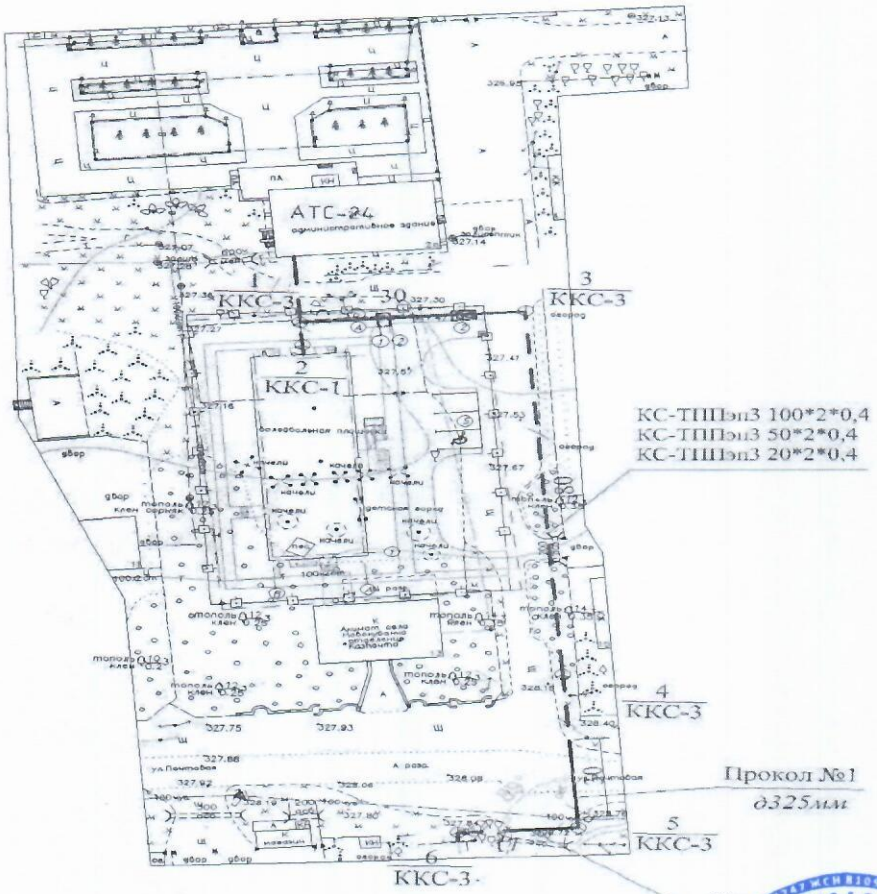
№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Колодец из ЖБИ связи	ККС1	железобетон	1350x1030x780мм (L, b, h)	1	
2	Колодец из ЖБИ связи	ККС2	железобетон	1350x1030x1560мм (L, b, h)	4	
3	Колодец из ЖБИ связи	ККС3	железобетон	1950x1160x1800мм (L, b, h)	1	

Горизонтальный разрез НУП	Вертикальный разрез НУП
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам



Заказчик:

Риб Владимир Юрьевич _____

фамилия, имя, отчество *подпись руководителя*

М.П.

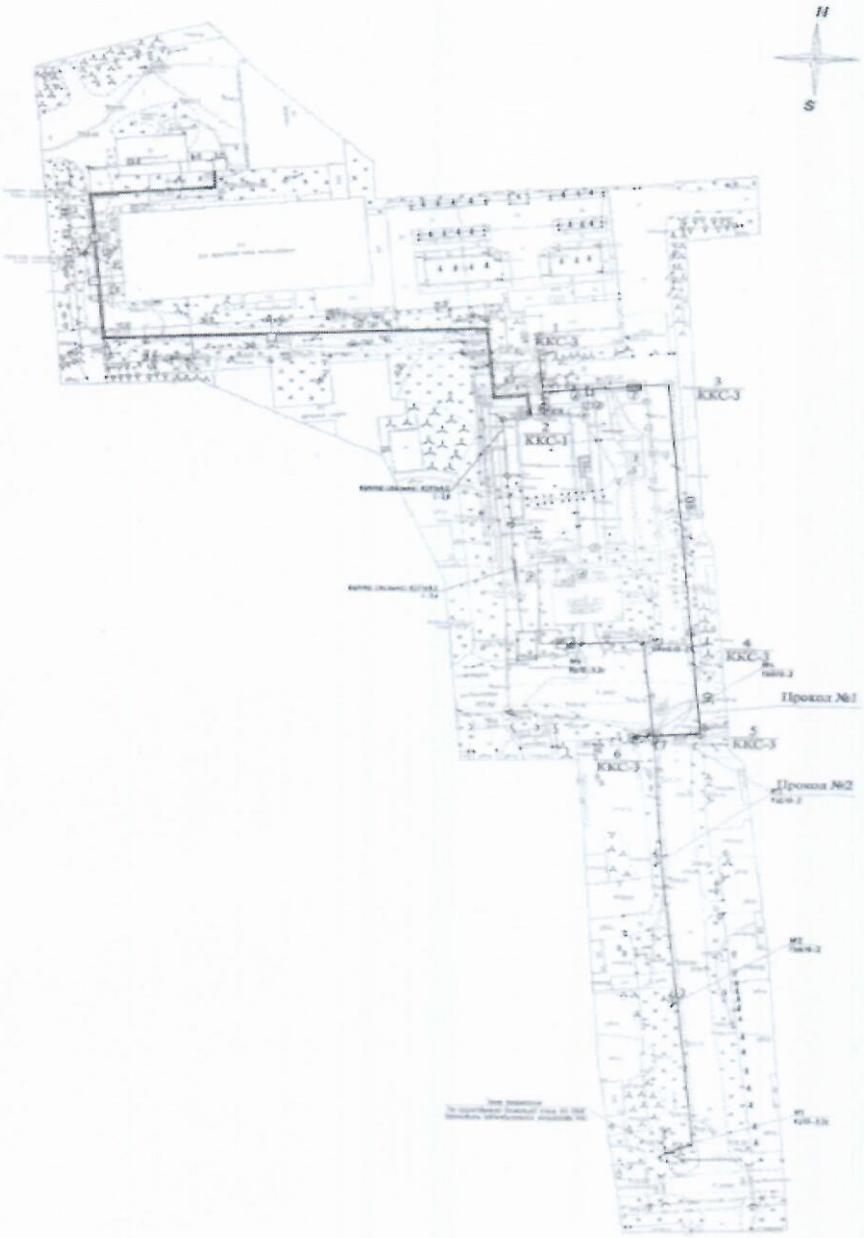
Авторский надзор

Ануаров Дильшат Ануарович _____

фамилия, имя, отчество *подпись эксперта*

М.П.

Графическое исполнение



Протяженность сетей электроснабжения ВЛ-10кВ - 194,25м

Протяженность труб сетей водоснабжения д32мм - 85м

Протяженность труб сетей канализации д160мм - 82м

Протяженность труб тепловых сетей - 206м

Протяженность сетей связи - 165м

Авторский надзор

Ануаров Дильшат Ануарович _____

фамилия, имя, отчество *подпись эксперта*

М.П.

Прикаспийское управление строительства-Шымкент

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«_____» _____ 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «АкНур-Астана 2005», Республика Казахстан, г.Косшы, ул.Азаттык, строение 2**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Молдыбаева Ержана Ерликовича**;

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство инженерных сетей к врачебной амбулатории в селе Новокубанка, Шортандинского района, Акмолинской области»**

(наименование, местонахождение объекта)

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства Шортандинского района» Руководитель – Риб Владимир Юрьевич**

(наименование организации, фамилия, имя. отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно—монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Әлемге жол» № лицензии ГСЛ №20002888, дата выдачи 14.02.2020 год; ТОО «Азия Строй KZ» № лицензии ГСЛ №00538, дата выдачи 10.10.2006 год**

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Прикаспийское управление строительства - Шымкент" гос.лицения 1 категории ГСЛ 13021493 от 26.04.2019 г., г. Шымкент, пр. Абая, 12а т.8 (7252) 50-05-70, шифр 13-2023.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден **Руководителем ГУ «Отдел строительства Шортандинского района» Приказ №327. Дата утверждения 05.07.2023г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг

		По проекту		Фактически	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность наружных сетей водоснабжения	м	85		85	
Протяженность хоз-бытовой канализации	м	82		82	
Протяженность	м	430		430	

тепловых сетей					
Протяженность ВЛ-10кВ	м	620		620	
Протяженность наружных сетей связи	м	2100		2100	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Водовод: выполнен из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 питьевая, диаметром 32мм – 85м; врезка в существующую сеть водоснабжения с монтажом проектных фасонных частей и запорной арматуры.

Канализация: выполнен из труб типа Корсис, диаметром 160мм – 82м; на трассе предусмотрены колодцы круглые из сборного ж/б д1500мм – 3 комплекта. Также предусмотрен выгреб в качестве резервуара для сточных вод, емкостью – 100м3 из сборного ж/б.

Теплоснабжение: выполнено из стальных труб, диаметром 57мм – 430м с последующим утеплением мин. ватой и изоляцией стеклопластиком; укладка труб тепловых сетей предусмотрена в непроходных каналах из ж/б лотков ЛК300.90.60-3 -55шт, ЛК75.90.60-3 -21шт.

Электроснабжение: выполнен монтаж опор ВЛ – 7 комплектов с траверсами с устройством провода СИП-3 1х50мм2- 620м с подключением от сущ. опоры №6 ЛЭП, выполнен монтаж КТПН-10(6)/0,4 100кВа и дизель-генератора, мощность 132кВа. Произведена укладка кабеля от проектного дизель-генератора до проектного здания амбулатории 0,4кВ - АВБбШв 4х50мм2, КВВГЭнг 7х2,5мм2.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь 2022 г.;**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2023г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства _____5_____месяцев;

фактически: 1 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Начальник Шортандинских РЭС_____Хабовский А.И.

(наименование организации, фамилия, имя. отчество (при наличии), подпись руководителя, дата.)

И.о. директора ГКП на ПХВ «Шортанды-Су» _____ Кайбогарова Б.Б.

(наименование организации, фамилия, имя. отчество (при наличии), подпись руководителя, дата.)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство инженерных сетей к врачебной амбулатории в селе Новокубанка, Шортандинского района, Акмолинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «**АкНұр-Астана 2005**» **Молдыбаев Ержан Ерликович**

_____ « _____» _____2023г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«____» _____2023 г.

Авторский надзор **ТОО "Прикаспийское управление строительства - Шымкент" гос.лицения 1 категории ГСЛ 13021493 от 26.04.2019 г., г. Шымкент, пр. Абая, 12а т.8 (7252) 50-05-70**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице **директора Елисеевой Е.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании **договора №2023-41/1 от 09 ноября 2023г.**
№ договора и дата
по объекту: **«Строительство инженерных сетей к врачебной амбулатории в селе Новокубанка, Шортандинского района, Акмолинской области»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства Шортандинского района» Руководитель – Риб Владимир Юрьевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «АкНұр-Астана 2005»**
   № лицензии ГСЛ №22007778, дата выдачи 22.04.2022 год
наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице **директора Молдыбаева Ержана Ерликовича**;
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
   б) субподрядными организациями **ТОО «Әлемге жол»**
   № лицензии ГСЛ №20002888, дата выдачи 14.02.2020 год
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице **директора Жусупова Асета Малтаевича**;
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
   в) субподрядными организациями **ТОО «Азия Строй KZ»**
   № лицензии ГСЛ №00538, дата выдачи 10.10.2006 год
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице **директора Капанова Болата Талгатовича**;
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2022 г.;**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2023г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства _____5_____месяцев;
фактически: 1 месяц;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной
документацией) **ТОО "Прикаспийское управление строительства - Шымкент" гос.лицения 1 категории ГСЛ 13021493 от 26.04.2019 г., г. Шымкент, пр. Абая, 12а т.8 (7252) 50-05-70, шифр 13-2023.**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) **Руководителем ГУ «Отдел строительства Шортандинского района». Приказ №327. Дата утверждения 05.07.2023г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
Авторский надзор:
организация **ТОО "Прикаспийское управление строительства - Шымкент" директор Карабаев А.И. гос.лицения 1 категории ГСЛ 13021493 от 26.04.2019 г., г. Шымкент, пр. Абая, 12а т.8 (7252) 50-05-70**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ « » _____ 2023г.
подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **ТОО "Прикаспийское управление строительства - Шымкент" Ануаров Д.А. приказ о назначении ответственным за ведение авторского надзора № 47 от 03.11.2023 г.**
имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

_____ « » _____ 2023г.
подпись, дата

М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«____» _____ 2023 г.

Технический надзор **ТОО «КазСтрой 2050», директор Тепсаева Л.А., г. Караганда, мкр. Таугуль, ул. Жанторе Абишева, д.22А**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Абиева Ахмеда Лечиевича, аттестат эксперта №KZ17VJE00032483 от 20.11.2017г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №2023-40 от 17.10.2023 года

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство инженерных сетей к врачебной амбулатории в селе Новокубанка, Шортандинского района, Акмолинской области»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является **ГУ «Отдел строительства Шортандинского района» Руководитель – Риб Владимир Юрьевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «АкНұр-Астана 2005»**

№ лицензии ГСЛ №22007778, дата выдачи 22.04.2022 год

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Молдыбаева Ержана Ерликовича**;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Әлемге жол»**

№ лицензии ГСЛ №20002888, дата выдачи 14.02.2020 год

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Жусупова Асета Малтаевича**;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в) субподрядными организациями **ТОО «Азия Строй KZ»**

№ лицензии ГСЛ №00538, дата выдачи 10.10.2006 год

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Капанова Болата Талгатовича**;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь 2023 г.;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2023г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства _____5_____месяцев;

фактически: 1 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 96 233,934 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 73 680,971 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 22 552,963 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 90 111,57883 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 67 558,6158 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 22 552,963 тысяч тенге;

5. Объект капитально отремонтирован в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО "Прикаспийское управление строительства - Шымкент" гос.лицения 1 категории ГСЛ 13021493 от 26.04.2019 г., г. Шымкент, пр. Абая, 12а т.8 (7252) 50-05-70, шифр 13-2023.**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) **Руководителем ГУ «Отдел строительства Шортандинского района». Приказ №327. Дата утверждения 05.07.2023г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «КазСтрой 2050», директор Тепсаева Л.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
_____ «_____» _____ 2023г.
подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по технического надзора **Абиев А. Л., аттестат эксперта №KZ17VJE00032483 от 20.11.2017г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов,
_____ «___» _____ 2023г.
подпись, дата

М.П.